

Kondoros Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Hatályos: 2023. 01. 01

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló [1990. évi C. törvény 1. §](#) (1) és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, [az Alaptörvény 32. cikk \(1\) bekezdés h\) pontjában](#), Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság véleményének figyelembevételével a következőket rendeli el:

Magánszemélyek kommunális adója

1. §

Az adókötelezettség

Adókötelezettség terheli a Kondoros város illetékességi területén a magánszemély tulajdonában lévő építményt (lakás, nem lakás céljára szolgáló épület), a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezőt, továbbá a beépítetlen földrészlet (telek) tulajdonosát.

2. §

Az adó mértéke

(1) ¹ **Belterületen:** lakásonként, lakásbérleti jogonként és a külön helyrajzi számon lévő egyébként adóköteles nem lakás céljára szolgáló építmények után (kivéve: lakótelepi garázsok) 14.000,- Ft/év.

(2) ² **Külterületen:** építményenként, lakásonként 5.900 Ft/év.

(3) ³ **Lakótelkenként:** 3.900 Ft/év.

3. §

Adókedvezmény

Az egyébként megállapított magánszemélyek kommunális adójának 50 %-át kell megfizetni annak, aki előző év december 31-ig a 70. életévét betöltötte.

Iparüzési adó

4. §

Az adó mértéke

(1) Iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a

(2) HK

5. §

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2016.január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti: a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 2/2004. (I.30.) sz. rendelet és a helyi iparűzési adóról szóló 20/2003.(XII.15.) számú rendelet.

Ribárszki Péter sk.
polgármester

Dr.Szebegyinszki Attila sk.
jegyző

1 *Módosította a 15/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2023. január 1. napjától*

2 *Módosította a 15/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2023. január 1. napjától*

3 *Módosította a 15/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2023. január 1. napjától*