

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Kondoros Város Önkormányzata

Székhely: 5553. Kondoros, Hősök tere 4-5.

Adószám: 15725534-2-04

Bankszámlaszám: 53700072-16045495

Képviseli: Ribárszki Péter, polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Cégnév: SWIETELSKY Magyarország Kft.

Székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-897738

Adószáma: 14300327-2-44

Bankszámlaszám: K&H Bank Rt. 10400968 – 50504854 – 52531003

Képviseli: Dél-kelet Magyarországi területi főmérnökség

5600 Békéscsaba, Ipari út 44 - 46.

Géczi Ferenc területi főmérnök

Susánszki Mária területi gazdasági vezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

I. A szerződés tárgya:

A Magyar Falu Program keretében megjelent "Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízvezető rendszer építése/felújítása" című, MFP-UHK/2022 kódszámú kiírásra benyújtott, „Belterületi úthálózat felújítása Kondoros városában” című, 3345991644 azonosítószámú pályázat keretében Kondoros Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Kondoros belterületén található Bajcsy-Zsilinszky, Damjanich és Wesselényi utcai útszakaszok felújításához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátása. A jelenlegi útburkolat tárgyi szakaszokon erősen elöregedett, összeroppedezett, felújítása a további állagromlás és a biztonságos közlekedés érdekében mihamarabb elvégzendő. A támogatott megvalósítási helyszínek: Bajcsy-Zsilinszky utca (446, 658, 765 hrsz.), Damjanich utca (658 hrsz.), Wesselényi utca (429, 410, 316 hrsz.)

Műszaki leírás alapján a beruházás tekintetében tervezett létesítmény főbb paraméterei:

- Felújítandó burkolat hossza összesen:
 1. Bajcsy-Zsilinszky utca 490 m, 1600m²
 2. Damjanich utca 114m 365 m²
 3. Wesselényi utca 145 m, 450 m²
- Burkolatszélesség:
 1. Bajcsy-Zsilinszky utca 3,2-5,0 m
 2. Damjanich utca 3,2 m
 3. Wesselényi utca 3,2 m
- Oldalesés: kétoldali 2% (mindhárom útszakaszon)
- Pályaszerkezet
 1. Bajcsy-Zsilinszky utca
 - meglévő burkolat 5 cm visszamarva
 - 4,5 cm AC- 11 50/70 kopó
 2. Damjanich utca
 - meglévő burkolat 5 cm visszamarva
 - 5 cm AC- 11 50/70 kopó
 3. Wesselényi utca
 - 5 cm AC- 11 50/70 kopó
 - 10 cm zúzottkő kiegyenlítő réteg
 - meglévő burkolat 5 cm visszamarva

- A felújítás során a padkát igazítani kell és 0,5 m szélességben, 5 cm vastagságban M-22 erősített padkát kell építeni.

A kivitelezés időtartama alatt a balesetvédelmi és munkaegészségügyi, valamint a biztonságtechnikai előírásokat és követelményeket be kell tartani és tartatni.

Az építést követően a helyszínrajzon ábrázolt helyeken a KRESZ jelzőtáblákat ki kell helyezni.

A tervezett út forgalmi rendjének kialakítása:

A munkaterületet el kell korlátozni.

-Építési előírások:

A kivitelezés előtt teljes körű minősítési tervet kell készíteni a vonatkozó előírások figyelembe vételével.

A kopóréteg építése előtt technológiai utasítást kell készítenie a Kivitelezőnek. Ezen dokumentációnak tartalmaznia kell a bedolgozás során követendő építési előírásokat.

Továbbá három munkanappal az építés előtt keveréktervet kell benyújtani a műszaki ellenőrnek jóváhagyás céljából.

A burkolat vastagságának megfelelőségét a beépítéskor mérővesszővel kell folyamatosan ellenőrizni.

-Minőségi követelmények:

Az építés megkezdése előtt Minősítés- és mintavételi tervet kell készítenie a Vállalkozónak, melyet jóváhagyásra be kell nyújtani a Megrendelőnek, illetve a műszaki ellenőrnek. A munkálatok a jóváhagyásokat követően kezdődhetnek el.

A kivitelezés időtartama alatt a balesetvédelmi és munkaegészségügyi, valamint a biztonságtechnikai előírásokat és követelményeket be kell tartani.

Vállalkozó köteles az útfelújítás során az elbontott és a felújítandó útból kinyert haszonanyagokat a Megrendelő saját telephelyén elhelyezni.

II. A szerződés terjedelme:

Az ajánlati felhívásnak valamint az eljárás során feltett ajánlattevői kérdésekre adott ajánlatkérői válaszoknak megfelelően a Vállalkozó nyertes ajánlata alapján a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása.

III. Vállalkozó feladata

A Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz-, vagyon-, baleset-, környezet-, zaj- és munkavédelmi előírások. A Vállalkozó saját költségén gondoskodik a munkaterület biztonságos őrzéséről a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről.

A munkaterület átadás – átvételéről jegyzőkönyv készül. A Megrendelő biztosítja, hogy a jegyzőkönyv szerint átadott munkaterület munkahelynek alkalmas terület.

A Vállalkozó a munkaterület átadással egyidejűleg kezeli az építési naplót és biztosítja, hogy a naplót a Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője munkaidőn belül folyamatosan ellenőrizhesse és abba bejegyzéseket tehessen. A bejegyzésekre 8 napon belül köteles válaszolni a bejegyzésre jogosult másik fél.

A Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről a Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani.

A kivitelezéshez szükséges víz, földgáz és elektromos energia vételezése meglévő közműhálózatról Megrendelővel történő egyeztetésnek megfelelően lehetséges.

Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban bejelentik egymásnak.

A Vállalkozót az építési tevékenység során a Megrendelőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károk tekintetében teljes körű kártérítési kötelezettség terheli.

A Vállalkozó köteles munkavégzése során a részletes költségvetési kiírásban feltüntetett vagy azzal egyenértékű anyagféléseket alkalmazni.

A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.

A Vállalkozó értesíti ki - minimum az építés megkezdése előtt 10 nappal – az útfelújítással érintett területen élő lakosokat a felújítási munkák végzésének idejéről, módjáról.

IV. Megvalósítási ütemezés, határidő

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- építési napló kezelése
- érvényes kivitelezői felelősségbiztosítás megléte
- egyéb a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte.

Teljesítési határidő:

- Kezdés: 2022. július 04.
- Munkaterület átadásának a napja: 2022. július 04.
- Kivitelezés teljesítésének végső határideje: 2022. augusztus 31.

V. Szerződéses ár, fizetési feltételek.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a jelen szerződés I. fejezetében meghatározott útépitési és felújítási munkákért **nettó 16 161 147.- Ft + 4 363 583.- (27% ÁFA, bruttó 20 525 000.- Ft, azaz bruttó húszmillió-ötszázhuszonezer összegű megbízási díj** illeti meg, mely megbízási díj a Vállalkozó költségeit is magában foglalja.

A Vállalkozó a megbízási díjról egy darab végszámlát nyújt be.

A Megrendelő a Vállalkozó teljes körűen teljesítésigazolt számlájának kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a számla bruttó összegét a **Vállalkozó 10400968 – 50504854 – 52531003 számú számlájára** átutalja. A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről Ribárszki Péter polgármester jogosult.

VI. Felek képvisellete, együttműködése:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével, módosításával kapcsolatban a feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről:
Ribárszki Péter György, polgármester

Vállalkozó részéről:

Név: Géczi Ferenc területi főmérnök
e-mail cím: geczi.ferenc@swietelsky.hu
Susánszki Mária területi gazdasági vezető
e-mail cím: susanszki.maria@swietelsky.hu

Telefonszám: +36 (30) 380-5661

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Géczi Ferenc
Kamarai száma: 04-00644, 04-02088
NÚJ száma: 728108015

VII. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A Vállalkozó felelősségére a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Kivitelező ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott terveknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben végzi el.

A Vállalkozót 36 hónapos jótállási (garanciális) kötelezettség terheli.

A jótállási kötelezettség, azzal szűkítéssel érvényes, hogy nem tartoznak a kivitelezői szavatossági ill. jótállási kötelezettségek körébe a fenntartási jellegű munkák valamint a korábban készült és már meglévő beton – és egyéb burkolatalap / térburkolat táblák, meglévő nyomvonal alapja / teherbírása elégtelenségéből, illetve bármely mozgásából / pl. zsugorodásból, süllyedésből, billenésből, felgyűrődésből, és egyéb dilatációs elmozdulásból, stb. / adódóan keletkező aszfaltburkolati repedések, vagy más az alapréteg lokális folytonossági hibájára / pl.: repedés, réteg elválás, stb. / vagy bármely egyéb anomáliájára visszavezethető okok miatt keletkezett aszfalt burkolati károsodások. Ezek kizárólagosan a megrendelői szolgáltatáshoz tartozó hibának minősülnek - akár ismertek már, akár rejtett hibának tekintendők még. Az ilyen burkolatalap hibák kiküszöbölését az alkalmazásra kerülő aszfaltozási műszaki megoldások nem tudják teljes körűen biztosítani, csak korlátozni.

A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó elsősorban köteles a feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani. Vállalkozó a hiba kijavítását, a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban kell megkezdenie, és a szakma szabályainak megfelelően ésszerű időn belül befejezni.

VIII. Pótmunka elszámolásával kapcsolatos feltételek.

A Vállalkozó pótmunka elszámolására nem jogosult.

IX. Kifogások – jogvita

A szerződés teljesítése során a felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni, melynek eszköze az aktuális időponttól kezdődő rendszeres gyakoriságú munkahelyi koordinációs értekezlet.

Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, telefaxon vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni.

A Felek vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalások útján, békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a felek megállapodása alapján a jogvita elbírálására pertárgyértéktől függően a Szarvasi Járásbíróság illetve a Gyulai Törvényszék illetékességét kötik ki.

X. Jelen szerződés 5 számozott oldalból és a hivatkozott csatolásra került 1. számú mellékletből áll.

XI. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó szabályai, illetve a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A Szerződés Szerződő felek egybehangzó véleménye alapján cégszerű aláírásukkal lép életbe.

Kelt.: Kondoros, 2022. június 13.

SWIETELSKY MAGYARORSZÁG KFT.
DÉL-KELET MAGYARORSZÁG
FŐMÉRNOKSÉ
5600 Békéscsaba, Ipari út 44.
Adószám: 14300327-2-44



Ribárszki Péter, polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő


SWIETELSKY Magyarország Kft.

Vállalkozó

Mellékletek: 1. számú melléklet: Felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentum vagy a biztosítási kötvény másolata



generali.hu/kapcsolat

MONARCHIA-
RISK 2008 Kft. 2022. ÁPR. 28.

Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2022.04.21.

✓
ÉRKEZETT

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 18715355

2022. MÁJ. 05.

Kötvényszám: 95590104131352500

Közvetítő neve: MONARCHIA-RISK 2008
BIZTOSÍTÁSKÖZVETÍTŐ

2022/188

Szerződő:

Swietelsky Magyarország Kft.

Budapest

Mészáros utca 13.

1016

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0.00 óra)	Biztosítás tartama
2022.04.01.	2021.04.01.	2023.04.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
5 527 929	Évente	5 527 929	Átutalás díjterestővel

Vonatkozó feltételek

Munkáltatói felelősségbiztosítás	<p>Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra -A kötvény a 345764-1 számú ajánlattal, az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal együtt érvényes. További biztosítottak: SWIETELSKY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság Székhely: 1016 Budapest, Mészáros utca 13., Adószám: 10572795-2-41 G.K.S. SWIETELSKY Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság Székhely: 2120 Dunakeszi, Székesdűlő 135., Adószám: 12041736-2-13 Biztosított tevékenységek pontosítása: Biztosított létszám megbontása biztosítottak között: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság 380 fő szellemi és 252 fő fizikai + 1 fő kölcsönzött munkaerő SWIETELSKY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság a kettős foglalkoztatásban a SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság-gal a létszám ott került megadásra G.K.S. SWIETELSKY Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság 29 fő szellemi Területi hatály a munkavállalók esetében Magyarország. Kivételek képeznek a vezető állású munkavállalók, akik esetében a területi hatály Európa. Külön megállapodás: Általános felelősségbiztosítási feltételgyűjtemény X.1. szakasz</p>
----------------------------------	---

gphugen_83511_220421_148_00090_m/510643_909(148)



(Handwritten signature)

Vonatkozó feltételek	
	súlyosan gondatlan magatartás felsorolások közül d.) pont, továbbá a Kiegészítő felelősségbiztosítási feltételek (KFF) B rész III. b) pont törlésre kerül. X.1. szakasz súlyosan gondatlan magatartás felsorolások közül a.), b.) és c.) pontokban felsorolt események továbbra is mentesülési esetek maradnak.
Kiegészítő feltételek	Az érvényes záradékok szerint 401. sz. külön feltétel munkáltatói felelősségre is érvényes

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitok (HUF)
Munkáltatói felelősségbiztosítás	
Építési szakipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	
Kiegészítő feltételek	
Munkáltatói felelősség területi hatályának kiterjesztése az egész világra	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	
Munkagépek, munkagépként használt gépjárművek által okozott károk felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Illic László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.


