

VÁLLAKOZÓI SZERZŐDÉS

Név: Kondoros Város Önkormányzata

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5

adószám: 15725534-2-04

számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 53700072-16045495-00000000, Békés Takarékszövetkezet

képviseli: Ribárszki Péter polgármester, mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Név: CSLE-CONSULTING Bt.

Székhely: 5630 Békés, Csap u. 15/1.

adószám: 24691785-2-04

számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 53200077-11093259 -00000000

Békés Takarékszövetkezet

cégjegyzékszám: 04 06 009136

képviseli: Csökmei István, mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között

– együttesen **Szerződő felek** – között az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

Előzmények

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő TOP-1.1.3-16-BS1-2017-00016 azonosító számú, „Helyi termékek modern színterének komplex kialakítása Kondoroson” című projekthez kapcsolódó rehabilitációs szakmérnöki/szakértői feladatok elvégzésére ajánlatot kért. Megrendelő a legalacsonyabb árajánlatot tevővel köt szerződést.

1. A szerződés tárgya

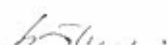
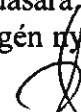
1.1 Megrendelő megbízza a Vállalkozót a Megrendelő beruházásában megvalósuló TOP-1.1.3-16-BS1-2017-00016 azonosító számú, „Helyi termékek modern színterének komplex kialakítása Kondoroson” című projekthez kapcsolódó rehabilitációs szakmérnöki/szakértői feladatok elvégzésével.

2. A Vállalkozó feladatai

2.1 A rehabilitációs szakmérnök/szakértő közreműködik a TOP-1.1.3-16-BS1-2017-00016 azonosító számú, „Helyi termékek modern színterének komplex kialakítása Kondoroson” című projekt esetében az akadálymentes előírásoknak való megfelelés és a megfelelő kivitelezés érdekében.

Részt vesz a projekt műszaki előkészítésében, a tervezés során és a projekt műszaki megvalósításában is.

A tervezés során a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet készít. A fejezetnek ki kell térni a jelenlegi állapot bemutatásra és fennálló problémákra hozzáférési szempontból, valamint be kell mutatni a probléma megoldására tervezett minden akadálymentesítésre irányuló fejlesztést, lépést továbbá a fejezet végén nyilatkozni szükséges



arról, hogy a tervezett fejlesztés megfelel az akadálymentesítés követelményeinek. A fejezetnek továbbá szükséges kitérni az egyetemes tervezés elveinek bemutatására, arra, hogy a létesítmények, a térhasználat, a közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit. A tervfejezetet a Tervezőnek és a rehabilitációs szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges aláírnia.

A kivitelezés végén a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök nyilatkozatot állít ki az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámolóban. (A nyilatkozatban szükséges kitérni arra, is, hogy ha van eltérés a tervezetthez képest.)

2.2. A Vállalkozó vállalja, hogy az építési engedélyezési-, majd a kivitelezési tervdokumentációk készítőjével, azaz a Tervezővel együttműködik, kapcsolatot tart.

2.3. Vállalkozó köteles a fenti pályázati kiírásban és mellékleteiben, valamint a kapcsolódó megalapozó dokumentumban (üzleti terv) szereplő összes előírásnak megfelelni.

2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a jelen szerződésben meghatározott feladatokra, az eredmény létrehozására teljes körű. Kijelenti továbbá, hogy rendelkezik az általa elvállalt feladat elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, személyzettel és technikai felszereltséggel; feladatait a szakképtől elvárható fokozott gondossággal, az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, hatékonyan fogja ellátni.

2.5. Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott dokumentumokat 2 nyomtatott és elektronikus példányban adja át a Megrendelőnek.

3. A Megrendelő kötelezettségei

3.1. A Megrendelő folyamatosan a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a részletes információkat a projekttel kapcsolatos fejlesztési elképzeléseiről, terveiről az elkészült dokumentumokról.

3.2. A Megrendelő a projekttel és a pályázattal kapcsolatos valamennyi eseményről haladéktalanul tájékoztatást ad a Vállalkozó részére, a tárgyban keletkező dokumentumokat, az építési engedélyezési-, majd kivitelezési tervdokumentációt betekintésre rendelkezésére bocsátja.

3.3. A Megrendelő részéről a kijelölt kapcsolattartó: Paulik Tamás beruházási osztályvezető (tel: 66/589-324, e-mail: paulik.tamas@kondoros.hu)

4. A Vállalkozó tevékenységének ellenértéke

4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. – 2.5. pontjaiban foglalt tevékenységek elvégzéséért **vállalkozói díjat** számít fel.

4.2. A Vállalkozó jelen szerződésben foglalt tevékenységeinek ellenértéke **500.000.-Ft + mindenkor hatályos ÁFA, azaz Ötszázezer Ft + mindenkor hatályos ÁFA.** A vállalkozói díj megállapítása során a Vállalkozó kifejezetten figyelemmel volt arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során keletkezett szerzői jogi művekre vonatkozó felhasználói jogról kifejezetten lemond, azok korlátlanul és kizárólagosan a Megrendelőt illetik meg.

4.3. A szerződésben vállalt kötelezettségét Vállalkozó a 2.5 pontban írt tartalmú és példányszámú dokumentációk átadásával teljesíti.

4.4. Az elkészült dokumentációk megrendelő általi elfogadását követően az 4.2. pontban meghatározott vállalkozási díj összegéről Vállalkozó végszámlát állít ki, melynek összegét a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül tartozik átutalni a Vállalkozó Békés Takarékszövetkezetnél vezetett, 53200077-11093259 -00000000 számú számlájára.

4.5. A 4.2. pontban rögzített vállalkozói díj a Vállalkozó valamennyi költségére fedezetet nyújt, a Vállalkozó ezen kívül más költségeket nem számít fel.

5. Szerzői jogok, felhasználói jogok, jogszavatosság és egyéb rendelkezések

5.1. A szerzői jog és a vele szomszédos jogok (szabadalom, újítás) védelme alá tartozó szellemi alkotások tekintetében a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy **Vállalkozó által elkészített dokumentáció, mint jogvédelmet élvező szellemi termék feletti teljes rendelkezési jog Megrendelőt illeti meg.** Vállalkozó a dokumentációt csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti. Az elkészült dokumentációval Megrendelő szabadon rendelkezik. Vállalkozó az elkészült dokumentumra vonatkozóan a szerzői jogi törvényben meghatározott vagyoni értékű jogokról jelen szerződés aláírásával egyidejűleg lemond, valamennyi rendelkezési, illetve felhasználási jogot átadja a Megrendelőnek. A Megrendelő kizárólagos joga, hogy az elkészült anyagot módosítsa, átdolgozza vagy tovább tervezze, vagy erre másnak engedélyt adjon, hozzájáruljon. Ezen jogok ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.

5.2. Ha Vállalkozó a munkavégzése során másnak a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását használja fel, köteles beszerezni e harmadik személy engedélyét, hozzájárulását.

6. A felek együttműködése

6.1. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy a szerződés teljesítésében együttműködnek, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről tájékoztatják.

6.2. Vállalkozó vállalja, hogy a munka állásáról – szóban illetve telefonon – megkeresés esetén tájékoztatja Megrendelőt.

6.3. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó kérésére a munka elvégzéséhez szükséges iránymutatást megadja, és döntést igénylő kérdésekben 8 napon belül hivatalosan állást foglal.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni, annak munkájáért azonban úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.

7.2. Vállalkozó jogosult Megrendelőtől a munkálatok zavartalan végzése szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást kérni.

7.3. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban Vállalkozó addig felmerült költségeit és kárát megfizetni.



7.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszűnése tekintetében a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

65/2000

7.5. Az esetleges felmerülő problémák megoldását a felek közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A vitás kérdések eldöntésére Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét fogadják el.

Fenti szerződést a felek átolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kondoros, 2018.10.31.



Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő



Csökmei István
ügyvezető
CSLE-CONSULTING Bt.
Vállalkozó

CSLE-CONSULTING
Tervező és Tanácsadó Betéti Társaság
5630 Békés Csap u. 15/1.
Adószám: 24691785-2-04
Cégjegyzék szám: 04-06-009136
Endrőd és Vidéke Tak. Szöv. 53200077-11093259