

KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.	
MEZETT:	2018 FEBR 2 Z.
ÉRT. SZÁM:	IKT. SZÁM:
1174 / 2018	Kon/86-3 / 2018
É. SZÁM:	ÜGYINTÉZŐ:
	Pauli T.

Iktatószám: IKT-2018-604-11-00002286

Kedvezményezett neve: Kondoros Város Önkormányzata

Projekt címe: Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken

Projekt azonosítószám: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága

Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf. 120.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírási jogosult képviselője: Andó Ágnes igazgató, Szikszai Istvánné irodavezető és Murányi Valéria osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309

PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészt Kondoros Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

PIR azonosító szám: 725536

Adószám/adóazonosító jel: 15725534-2-04

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10026005-00341448-00000024

Aláírási jogosult képviselője: Ribárszki Péter György

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezett) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül a TOP-1.2.1-16 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számon regisztrált, 2017. 08. 15. napon támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017. 12. 13. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre



kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken című és TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet 5553 Kondoros, Hősök útja 23. (1522 Hrsz.) alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2018. év 03. hó 01. nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg: 2014. 01. 01.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2021. év 02. hó 28. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2021. év 05. hó 31. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF

(Kézi aláírás)

(Kézi aláírás)

14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 365 233 765 Ft, azaz háromszázhatvanötmillió-kétszázharmincháromezer-hétszázhatvanöt forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 365 233 765 Ft, azaz háromszázhatvanötmillió-kétszázharmincháromezer-hétszázhatvanöt forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt felhasználására kerülő források

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 365 233 765 Ft, azaz háromszázhatvanötmillió-kétszázharmincháromezer-hétszázhatvanöt forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 365 233 765 Ft, azaz háromszázhatvanötmillió-kétszázharmincháromezer-hétszázhatvanöt forint.

Utófinanszírozású projektelemekre igényelhető előleg megoszlása konzorciumi tagonként:

- Kondoros Város Önkormányzata esetén 254 454 254 Ft, azaz kétszázötvennégy millió-négyezer-hétszázötvennégy forint
- Csabacsüd Nagyközség Önkormányzata esetén 31 755 496 Ft, azaz harmincegy millió-hétszázötvenötezer-négyezer-hétszázötvenhat forint
- Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata esetén 79 024 015 Ft, azaz hetvenkilenc millió-huszonegyezer-tizenöt forint

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót benyújtani.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a



továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

20 175 000 Ft, azaz húszmillió-százhetvenötezer forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján **csekély összegű (de minimis) támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 20 175 000 Ft), amely a jogcímrendelet 18-19. §-ában, 21-22. §-ában, 24. § c) pontjában és 100.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

344 658 765 Ft, azaz háromszáznegyvennégy millió-hatszázötvennyolcezer-hétszázhatvanöt forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

1. a **kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 344 658 765 Ft), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 23. pontjában, 24. § b) pontjában és 90-94.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

400 000 Ft, azaz négyszázezer forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

A csekély összegű támogatás konzorciumi tagonkénti megoszlása:

- Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata 2 457 915 Ft, azaz kétmillió-négyszázötvenhétezer-kilencszázötvenöt forint csekély összegű támogatásban részesül az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján, melynek támogatástartalma 2 457 915 Ft,

- Csabacsüd Nagyközség Önkormányzata 978 342 Ft, azaz kilencszázhetvennyolcezer-háromszáznegyvenkét forint csekély összegű támogatásban részesül az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján, melynek támogatástartalma 978 342 Ft.

- Kondoros Város Önkormányzata 16 738 743 Ft, azaz tizenhatmillió-hétszázharmincezer-hétszáznegyvenhárom forint csekély összegű támogatásban részesül az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján, melynek támogatástartalma 16 738 743 Ft.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4-65.6 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a Szerződés mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett és a konzorciumi tagok a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.



8. Egyéb rendelkezések

Tárgyi szerződés tekintetében nem releváns.

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosul.

9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával vagy a vonatkozó mellékletben meghatározott feltételek teljesítésének napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási időszak végén, hatályát veszti.

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Kedvezményezett képviseletében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviseletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



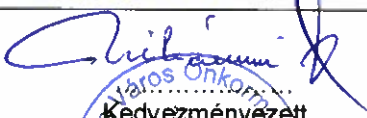
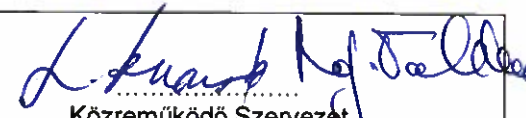


Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közelet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Kedvezményezett P.H. Kelt: <u>Békéscsaba</u> , 201 <u>1</u> . év <u>02</u> hónap <u>09</u> napján.	 Közreműködő Szervezet P.H. Kelt: Békéscsaba, 201 <u>1</u> . év <u>02</u> hónap <u>09</u> napján.
--	---

Mellékletek:

1. melléklet- A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglaló a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)



A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

 Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Békésszentandrási Nagyközség Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	1	43 475 445	11 738 370	55 213 815
Békésszentandrási Nagyközség Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Tárgyi eszközök beszerzésének költségei	1	15 774 000	4 258 980	20 032 980
Békésszentandrási Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1	1 290 244	348 366	1 638 610
Békésszentandrási Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	645 122	174 183	819 305
Békésszentandrási Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	645 122	174 183	819 305




Békéscsaba Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	1	500 000	0	500 000
Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	1	23 583 496	6 367 544	29 951 040
Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1	513 565	138 663	652 228
Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	256 783	69 331	326 114
Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	256 783	69 331	326 114
Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	1	500 000	0	500 000
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	1	29 190 000	7 881 300	37 071 300
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújításhoz kapcsolódó költségek	1	30 522 000	8 240 940	38 762 940




Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújításhoz kapcsolódó költségek	1	38 927 466	10 510 416	49 437 882
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	1	40 217 071	10 858 609	51 075 680
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Tárgyi eszközök beszerzésének költségei	1	31 421 754	8 483 874	39 905 628
Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Üzleti terv költsége	1	5 118 110	1 381 890	6 500 000
Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Marketingstratégia költsége	1	2 500 000	675 000	3 175 000
Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1	3 708 002	1 001 160	4 709 162
Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	1 854 001	500 580	2 354 581

Kondoros Város Önkormányzata	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm z igénybe vett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsm nthez igénybe vett szakértői szolgáltatás díja	1	6 889 764	1 860 236	8 750 000
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	1	3 509 843	947 657	4 457 500
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	314 961	85 039	400 000
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketingeszközök fejlesztése	1	3 937 008	1 062 992	5 000 000
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 854 001	500 580	2 354 581
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	1	500 000	0	500 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSEGEK:							365 233 765 Ft




Chikarumi



Kelt *Kondoros* 2018. év *02.* hónap *02.* napján.



[Signature]
Közreműködő Szervezet
P.H.

Kelt: Békéscsaba, 2018. év *03.* hónap *09.* napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	365 233 765 Ft
Összesen	365 233 765 Ft

[Handwritten signature]
 Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett
 P.H.

Kelt Kolozsvár, 2018 év 02 hónap 02 napján.

[Handwritten signature]
 Közreműködő Szervezet
 P.H.

Kelt: Békéscsaba, 2018 év 02 hónap 09 napján.

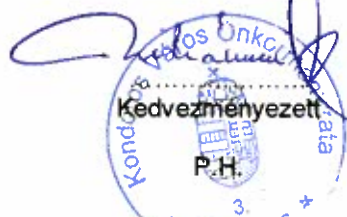
[Handwritten mark]

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2018.03.31.	<p>A mérföldkő elérésére megvalósításra kerülnek az alábbi tevékenységek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projekt előkészítési tevékenység, - a tulajdonviszonyok rendezése - a konzorciumi megállapodás véglegesítése. <p>A környezeti hatásvizsgálat a pályázatunk esetében nem releváns, az erről szóló nyilatkozatot a hiánypótláshoz mellékeljük.</p> <p>Élszámolásra kerül a projektet megalapozó üzleti terv, elkészül a marketing stratégia, megvalósításra kerülnek a kötelező tájékoztatáshoz és nyilvánossághoz kapcsolódó tevékenységek. Elkészülnek a műszaki és kiviteli tervdokumentációk. A projekt kezdetétől bevonásra kerül a turisztikai szakértő, benyújtásra kerülnek a TDM tagságot igazoló dokumentumok, valamint a partnerségi nyilatkozatok. Élszámolásra kerül az akadálymentesítéshez kapcsolódó mérnöki szaktanácsadói szolgáltatásokat biztosító rehabilitációs szakmérnök költsége, valamint az egyéb szakértői szolgáltatások költsége is. A mérföldkő teljes ideje alatt projektmenedzsmet szolgáltatás kerül igénybevétele.</p> <p>Az 1. számú mérföldkőig szükséges az alábbi szempontok teljesülését alátámasztani:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Szükséges igazolni, hogy a megvalósításhoz szükséges humánerőforrás rendelkezésre áll. Kérjük az első mérföldkőig a turisztikai szakértő önéletrajzát bemutatni, valamint hogy a tervezett fejlesztés megvalósításához a szükséges szakmai, szervezeti háttér biztosított, beleértve a projektmenedzsmet szervezetet is. 2. A kötelező nyilvánosság biztosításához kapcsolódó költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételeknek való megfelelést a projekt-előkészítési mérföldkő végéig szükséges igazolnia a Kedvezményezettnek. 3. A Kedvezményezettnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.4 „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” és a 3.6. „Projektrel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyet dokumentumokkal szükséges igazolni. <p>Felhasználni tervezett támogatás összege: 23 723 056 Ft</p>
2.	2019.03.31.	<p>Közbeszerzési eljárás lefolytatása mindhárom konzorciumi partner esetében. A mérföldkő alatt projektmenedzsmet és turisztikai szakértői szolgáltatás folyamatos.</p> <p>Felhasználni tervezett támogatás összege: 4 229 167 Ft</p>

3.	2019.08.31.	Megkezdődnek az építési beruházások, melyek készütségi foka a mérföldkő végére eléri a 25%-ot. Megkezdődik a műszaki ellenőri szolgáltatás. Folyamatosan zajlik a projektmenedzsment, valamint a turisztikai szakértői szolgáltatás. Felhasználni tervezett támogatás összege: 68 267 585 Ft
4.	2020.01.31.	Az építési beruházások készütségi foka eléri az 50%-ot. A projektmenedzsment, és a turisztikai szakértői szolgáltatások folyamatosan megvalósulnak. Az építéshez kapcsolódóan műszaki ellenőri szolgáltatás is igénybevételre kerül. Megkezdődik a marketing, és marketingkommunikációs eszközök fejlesztésének előkészítése. Felhasználni tervezett támogatás összege: 68 467 585 Ft
5.	2020.08.31.	Az építési beruházás eléri a 75%-os készütségi fokot. A műszaki ellenőri szolgáltatás folyamatos a mérföldkő alatt. Megkezdődnek az eszközbeszerzések, valamint a marketingeszközök készítése, fejlesztése. Folyamatosan megvalósul a projektmenedzsment, és a turisztikai szakértői szolgáltatás. Felhasználni tervezett támogatás összege: 94 957 125 Ft
6.	2021.02.28.	Az építési beruházások készütségi foka eléri a 100%-ot, beszerzésre kerülnek az eszközök. A mérföldkő alatt folyamatos a műszaki ellenőri, projektmenedzsmenti, turisztikai szakértői szolgáltatás. Elkészítésre kerülnek a marketing eszközök, megvalósulnak a marketingkommunikációs elemek. Felhasználni tervezett támogatás összege: 105 589 247 Ft



Kelt Kőnődoros, 2011. év 02 hónap 07 napján.



Kelt: Békéscsaba, 2011. év 02 hónap 09 napján.

L. Kovács Hajnal
Közreműködő Szervezet

P.H.



A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003
 Kezdeményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
1.	Rendezvényhelyszín infrastrukturális fejlesztése Csabacsüdön	A fejlesztés eredményeként Csabacsüdön egy turisztikai rendezvények megtartására alkalmas rendezvényterület jön létre.	1	db	Nem releváns
2.	Rendezvényhelyszín infrastrukturális fejlesztése Békésszentandrás	A projekt eredményeként Békésszentandrás konzorciumi tagnál egy fedett rendezvényterület kialakítása valósul meg. A rendezvényhelyszín fejlesztéséhez kapcsolódóan fény- és hangtechnikai eszközök kerülnek beszerzésre.	1	db	Nem releváns
3.	Szabadtéri pihenőhely kialakítása Kondoroson	A fejlesztés eredményeként kialakításra kerül egy szabadtéri szabadidős, és pihenőpark Kondoroson.	1	db	Nem releváns
4.	Kulturális hagyományokat bemutató, hagyományőrző központ kialakítása Kondoroson	A fejlesztés eredményeként kialakításra kerül Kondoroson egy hagyományőrző, és kulturális értékeket bemutató központ.	1	db	Nem releváns




5.	Batthyány-Geist kastély kápolnájának felújítása és látogatóbarát fejlesztése Kondoroson	A fejlesztés eredményeként Kondoroson megvalósul a Batthyány-Geist kastély kápolnájának felújítása és kastélykert látogatóbarát fejlesztése	1	db		Nem releváns
6.	Kondorosi Csárda Múzeum felújítása	A fejlesztés eredményeként felújításra kerül a Kondorosi Csárda Múzeum, valamint megvalósul a kapcsolódó eszközbeszerzés.	1	db		Nem releváns

[Handwritten signature]
 Képzésményezeti
 P.H.
 Kondorosi Csárda Múzeum

[Handwritten signature]
 Közreműködő Szervezet
 P.H.

Kelt Kondorosa, 2018. év 03 hónap 21 napján.


Kelt: Békéscsaba, 2018. év 07 hónap 09 napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003
 Képzésményeztet: Kondoros Város Önkormányzata
 A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisér ték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2022.12.31	8200	8200	8200
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2023.12.31	0	8200	8200
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2024.12.31	0	8200	8200
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2025.12.31	0	8200	8200
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2026.12.31	0	8200	8200


 Képzésményeztet
 Kondoros Város Önkormányzata
 P.H. 3.


 Közreműködő Szervezet
 P.H.

Kelt: ~~Kondoros~~ 2018. év ~~03~~ ⁰² hónap ~~09~~ ⁰⁹ napján.
 Kelt: Békéscsaba, 2018. év ~~03~~ ⁰² hónap ~~09~~ ⁰⁹ napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

NYILATKOZAT

Alulírott Ribárszki Péter György, mint Kondoros Város Önkormányzata aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-1.2.1-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) c) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

Kelt: Kondoros, 2018. év ... 02 ... hónap ... 09 napján.



Alulírott Sinka Imre, mint Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-1.2.1-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) c) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

Kelt: Békésszentandrás, 2018. év ... 02 ... hónap ... 09 napján.



Alulírott Molnár József, mint Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-1.2.1-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) c) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

Kelt: Csabacsúd, 2018. év ... 02 ... hónap ... 09 napján.



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A Kondoros Város Önkormányzata , Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata , Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata alkotta Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) Területi-és településfejlesztési Operatív Program „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” tárgyú felhívására TOP-1.2.1-16-BS1-0003 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Területi-és településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2017. 12. 13-án kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített.

A projekt címe: Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken (továbbiakban Projekt), amelynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:



2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Kondoros Város Önkormányzata
Postacím:	5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Székhely:	5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Azonosító szám (törzszám/cégjegyzékszám):	725536
Adószám:	15725534-2-04
Aláíráásra jogosult képviselője:	Ribárszki Péter György
Számlavezető neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10026005-00341448-00000024

Szervezet neve:	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata
Postacím:	5561 Békésszentandrás, Hősök tere 1.
Székhely:	5561 Békésszentandrás, Hősök tere 1.
Azonosító szám (törzszám/cégjegyzékszám):	725547
Adószám:	15725541-2-04
Aláíráásra jogosult képviselője:	Sinka Imre
Számlavezető neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11733058-15346755-00000000



Szervezet neve:	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata
Postacím:	5551 Csabacsúd, Szabadság utca 41.
Székhely:	5551 Csabacsúd, Szabadság utca 41.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	725558
Adószám:	15725558-2-04
Aláírásra jogosult képviselője:	Molnár József
Számlavezető neve:	Békés Takarékszövetkezet
Számlaszám:	53900038-15010005-00000000

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2017. 08. 07.-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Kondoros Város Önkormányzata Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok

kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításainak másolatát a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Építési beruházás - Új építés	55 213 815	55 213 815
2.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Eszközbeszerzés - tárgyi eszközök beszerzése	20 032 980	20 032 980
3.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei - Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1 638 610	1 638 610
4.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei - Közbeszerzési eljárás díja	819 305	819 305
5.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatás- Műszaki ellenőr	819 305	819 305
6.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatás - egyéb mérnöki szakértői díjak	500 000	500 000
7.	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Építési beruházás - Új építés	29 951 040	29 951 040
8	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés - Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	652 228	652 228

Handwritten signatures and marks in blue ink.

9.	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Projektelőkészítés - Közbeszerzési eljárás díja	326 114	326 114
10.	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatás - Műszaki ellenőri szolgáltatás	326 114	326 114
11.	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatás - Egyéb mérnöki szakértői díjak	500 000	500 000
12.	Kondoros Város Önkormányzata	Építési beruházás - Új építés	37 071 300	37 071 300
13.	Kondoros Város Önkormányzata	Építési beruházás - Felújítás	38 762 940	38 762 940
14.	Kondoros Város Önkormányzata	Építési beruházás - Felújítás	49 437 882	49 437 882
15.	Kondoros Város Önkormányzata	Építési beruházás - Új építés	51 075 680	51 075 680
16.	Kondoros Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés - Tárgyi eszközök beszerzése	39 905 628	39 905 628
17.	Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költsége - Üzleti terv	6 500 000	6 500 000
18.	Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költsége - Marketingstratégia költsége	3 175 000	3 175 000
19.	Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költsége - Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	4 709 162	4 709 162
20.	Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költsége - Közbeszerzési	2 354 581	2 354 581






		eljárás díja		
21.	Kondoros Város Önkormányzata	Projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői szolgáltatás díja	8 750 000	8 750 000
22.	Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költsége - egyéb szakértő szolgáltatás költségei	4 457 500	4 457 500
23.	Kondoros Város Önkormányzata	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	400 000	400 000
24.	Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatás- Marketingeszközök fejlesztése	5 000 000	5 000 000
25.	Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatás - Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	2 354 581	2 354 581
26.	Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatás - Egyéb mérnöki szakértői díjak	500 000	500 000

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét és az arra jutó támogatást, valamint az igényelt előleg összegét a következő táblázat tartalmazza⁴.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg	Igényelt előleg
1.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	79 024 015 Ft	79 024 015 Ft	79 024 015 Ft
2.	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	31 755 496 Ft	31 755 496 Ft	31 755 496 Ft
3.	Kondoros Város Önkormányzata	254 454 254 Ft	254 454 254 Ft	254 454 254 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban⁵:

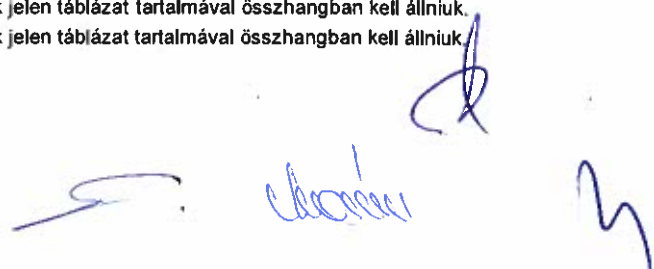
	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	nem releváns	0	0
2.	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata	nem releváns	0	0
3.	Kondoros Város Önkormányzata	nem releváns	0	0

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatási szerződésben rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési igényléseket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérésekor kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

⁴ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

⁵ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.



Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet a szükséges információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek nem része az előbbieket szerinti részletes szakmai beszámoló, ebben az esetben csak egy rövid összefoglalót szükséges adni a kifizetési igénylésben a projekt adott taghoz kötődő tevékenységeinek előrehaladásáról. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylést a konzorciumi tag döntése alapján benyújthatja mind a tag, mind pedig a Konzorciumvezető.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a Támogatási Szerződésben/Támogatói Okiratban meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal összesen a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a projekt végrehajtása során a soron következő mérföldkövet határidejét, vagy a mérföldkövet vállalt eredményeket nem tudják a tagok teljesíteni, addig nem teljesíthető kifizetés, ameddig a mérföldkövet tartalma projekt szinten nem teljesül, vagy a projekt ütemezését a Konzorciumvezető a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86-87. §-aiban foglaltaknak megfelelően nem módosítja.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.7. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékkadási kötelezettség alól⁶.

⁶ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékokat nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.8. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

3.9 A Konzorcium valamely tagja által a Konzorcium nevében kötött szerződésért a tagok felelőssége egyetemleges, kivéve, ha ettől eltérően rendelkeznek.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztető a projektdokumentáció része, amelyet a Támogató jogosult ellenőrizni.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁷:

.....

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó Konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorcium a kizárásra irányuló indítvánnyal nem érintett tagok egyhangú döntésével jogosult kizárni azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A kizárásról született írásos, a Tagok által aláírt határozatot a Konzorciumvezető köteles megküldeni a Támogatónak.

⁷ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.



7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvétellel jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A Konzorciumból kiváló Tagot a kilépést vagy kizárást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-türési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.



(Handwritten signatures and marks)

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁸

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 13 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

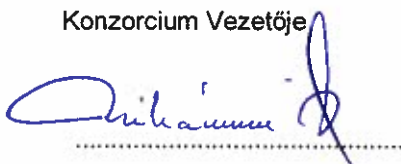
10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Szarvasi Járásbíróság Bíróság illetékességét kötik ki.

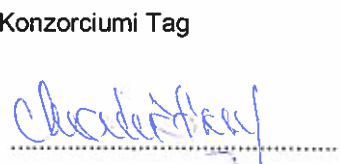
A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

Konzorciumi Tag

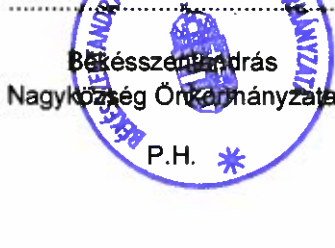




Ribárszki Péter György

Sírka Imre

Molnár József



Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

2018.02.09.

2018.02.09.

2018.02.09.

⁸ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, az 1-8. pontok nem törölhetők, ellentétes vagy másképp szabályozó rendelkezés a Támogató engedélyével lehetséges.



KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	43 475 445	Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül	-
Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei	15 774 000	Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül	-
Csabacsüd Nagyközség Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	23 583 496	Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül	-



 MAGYARORSZÁG
KORMÁNYATA

 Európai Unió
Európai Strukturális
és Befektetési Alapok

BEFEKTETÉS A JOVÓBE


Kondoros Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei	31 421 754	Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül	-
Kondoros Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	138 856 537	Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül	-

Chikó
 Kondoros Város Önkormányzata
 Kezelt: *Chikó*
 P.H.
 * Kondoros Városi Önkormányzat *
 2/1

f. Kucsek
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Magyar Államkincstár
 Magyar Köztisztviselők Szakszervezete
 2/1

Kelt ~~Koncsai~~, 2018. év 02. hónap 09. napján. Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hónap 09. napján.

M

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Kondoros Város Önkormányzata, Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata, valamint Csabacsüd Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújtott be konzorciumi formában a Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című TOP-1.2.1-16 kódszámú felhívásra, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” címmel. A konzorcium valamennyi tagja a Szarvasi Járásban található település. A konzorcium vezetője Kondoros Város Önkormányzata, a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírásra került, és benyújtásra kerül a támogatási kérelem mellékleteként. A projektben részvevő településeken hagyományai vannak a turizmusnak. Kondoros jelentős kulturális értékeket tudhat magáénak, ott található az országosan is ismert Kondorosi Csárda, valamint a projektben is érintett Batthyány-Geist kastély. Ezen felül a település jelentős szerepet vállal a magyarság lovashagyományainak ápolásában, az ahhoz kapcsolódó kulturális értékek bemutatásában. Békésszentandrás Békés megye egyik legfrekvenciáltabb turisztikai célpontja, a Körösök holtágai között található település. Jelentős hagyományai vannak az aktív turizmusnak, a horgászatnak, természetjárásnak, a településen eltöltött vendégéjszakák száma megyei szinten kiemelkedő. Csabacsüd Nagyközség Kondoros és Békésszentandrás között található a másik két konzorciumi partner között összekötő szerepet betöltő település. A községben elsősorban a falusi turizmus, a vidéki hagyományok fenntartásában, a falusi kultúra megőrzésében lát el szerepet. Ehhez kapcsolódóan több rendezvény is megrendezésre kerül a községben. A projektben összehangolt a helyi vonzerőkre, értékekre épülő fejlesztés valósul meg, amely helyi, térségi jelentőségű, turisztikai vonzerőt képező kulturális, épített, természeti örökség turisztikai hasznosítására irányul. A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnak meg: I. Kondoros Város Önkormányzata a pályázati felhívás 3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek A) A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése, a) A térség kulturális adottságaira építő új vonzerők létrehozása, meglévők fejlesztése alponban meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó projekt elemeket kívánja megvalósítani. Ezek az elemek a következők: A műemlék épületben található Csárda Múzeum felújítása, eszközfejlesztése, látogatóbarát funkciók kialakítása; a település kulturális hagyományait bemutató hagyományörző központ kialakítása; a Batthyány-Geist család kastélykertben található önálló épületben lévő kápolna felújítása. Az önállóan támogatható tevékenységekhez kapcsolódva Kondoroson a pályázati felhívás 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek c., pontja szerinti pihenő és szabadidőpark is kialakításra kerül a projektben. II. Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata az évről évre megrendezésre kerülő rendezvényeinek helyszínét kívánja fejleszteni a pályázati felhívás 3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek A) A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése b) Rendezvények infrastrukturális hátterének fejlesztése tevékenységgel. A projektben Békésszentandrásan egy a színpad elé épített fedett nézőtérrel, valamint a színpadi rendezvények zavartalan élvezéséhez szükséges hang- és fénytechnika beszerzésével kerülne megalapozásra a turisztikai rendezvények lebonyolítására alkalmas helyszín kialakítása. III. Csabacsüd Nagyközség Önkormányzata szintén a felhívás 3.1.1. pontjának A; b alponjtában foglalt tevékenységeket kívánja megvalósítani egy a kulturális hagyományok bemutatásához méltó rendezvényhelyszín és a kapcsolódó infrastruktúra kialakításával, kiszolgáló létesítmény kialakításával. Valamint 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek d, alponjtja szerinti közvetlen környezet fejlesztésével. Tekintettel arra, hogy a projekt összköltségvetése meghaladja a 150 millió forintot a felhívás 3.4.1.1 Műszaki és szakmai elvárások pontja értelmében vendéglátó tevékenység folytatásra is megvalósításra kerül, a feladatot vállalkozás bevonásával valósítják meg, és Kondoroson a Csárda Múzeum mellett kap helyet. A projektben megvalósításra kerülnek a felhívás 3.1.2.1. pontjában található elemek közül a projekt számára releváns részek. Energetikai tanúsítvány benyújtása az épületek esetén, azok műemlék jellegéből kifolyólag nem releváns. A Pályázati felhívásban előírtak szerint turisztikai szakértő bevonására kerül sor a projekt teljes megvalósítása alatt, a szakértői szolgáltatás igénybevételeivel.

Kelt: ~~Kondoros~~, 2018. év hónap napján.

Kedvezményezett



Handwritten mark resembling a stylized '3' or a signature.

PROJEKT HELYSZÍNE

Helység: Kondoros
 Irányítószám: 5553
 Régió: Dél-Alföld
 Megye: Békés
 Kistérség: Szarvasi
 Járás: Szarvasi

Közterület	Helyrajzi szám	Elsődleges helyszín
Hősök útja	Külterület 1522	igen
	Külterület 0216/2	nem
	Külterület 0283/12	nem
	Külterület 0283/13	nem
	Külterület 0283/14	nem
	Külterület 0283/15	nem
	Belterület 2081	nem
	Belterület 2084	nem
	Belterület 2085	nem

Helység: Békésszentandrás
 Irányítószám: 5561
 Régió: Dél-Alföld
 Megye: Békés
 Kistérség: Szarvasi
 Járás: Szarvasi

Közterület	Helyrajzi szám	Elsődleges helyszín
	Belterület 2200/1	nem

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

Helység: Csabacsüd
 Irányítószám: 5551
 Régió: Dél-Alföld
 Megye: Békés
 Kistérség: Szarvasi
 Járás: Szarvasi

Közterület	Helyrajzi szám	Elsődleges helyszín
	Belterület 409	nem
	Belterület 408	nem
	Belterület 410	nem

Kelt: Kolváros, 2018. év 02 hónap 09 napján

[Handwritten signature]
 Képviselet vezetője
 P.H.
 Kondoros Községi Önkormányzata
 3. Kondoros

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 365 233 765 Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg		
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti		
	150-500 millió Ft	x	
	500 millió Ft feletti		
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti		
	150-500 millió Ft		
	500 millió Ft feletti		
Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1-4.)			
A projekt megvalósítási szakasza (5-9.)			
A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.)			
1	Kommunikációs terv készítése	x	
2	Nyomatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		x
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	x	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	x	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		x
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„B”	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		x
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	x	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		x
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	x	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		x
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	x	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	x	

Kelt:....., 2018.év hó nap



Kedvezményezett cég vezető aláírása
polgármester

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

M

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

NEM RELEVÁNS

Kelt: 2018. év 02. hónap 01. napján.

[Handwritten signature]
Közorciumi tag
P.H.


[Handwritten signature]
Közorciumi tag
P.H.


[Handwritten signature]
2

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Alulírott Ribárszki Péter György, mint Kondoros Város Önkormányzata képviselőjeként eljáró személy a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számú, Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységár + ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás / utó finanszírozás / vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támogatási összeg - Utófinanszírozás	Támogatási összeg - Szállítói finanszírozás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	29 190 000	7 881 300	37 071 300	utófinanszírozás	37 071 300	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújításhoz kapcsolódó költségek	30 522 000	8 240 940	38 762 940	utófinanszírozás	38 762 940	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújításhoz kapcsolódó költségek	38 927 466	10 510 416	49 437 882	utófinanszírozás	49 437 882	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	40 217 071	10 858 609	51 075 680	utófinanszírozás	51 075 680	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzési költségek	Tárgyi eszközök beszerzésének költségei	31 421 754	8 483 874	39 905 628	utófinanszírozás	39 905 628	-
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Üzleti terv költsége	5 118 110	1 381 890	6 500 000	utófinanszírozás	6 500 000	-
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Marketingstratégia költsége	2 500 000	675 000	3 175 000	utófinanszírozás	3 175 000	-
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	3 708 002	1 001 160	4 709 162	utófinanszírozás	4 709 162	-
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1 854 001	500 580	2 354 581	utófinanszírozás	2 354 581	-
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	6 889 764	1 860 236	8 750 000	utófinanszírozás	8 750 000	-

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	3 509 843	947 657	4 457 500	utófinanszírozás	4 457 500	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	314 961	85 039	400 000	utófinanszírozás	400 000	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketingeszközök fejlesztése	3 937 008	1 062 992	5 000 000	utófinanszírozás	5 000 000	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 854 001	500 580	2 354 581	utófinanszírozás	2 354 581	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	500 000	0	500 000	utófinanszírozás	500 000	-
Elszámolható költségek:					254 454			
					254 Ft			

Kelt: Kondoros, 2018. év ... 02. ... hónap ... 09. ... napján

[Handwritten signature]

 Kedvezményezett
 P.H.
 Kondoros Községi Önkormányzata
 3.
 * Kondoros *

[Handwritten mark]

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003
 Konzorciumi tag: Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata

Alulírott Sinka Imre, mint Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számú, Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategorória	Költség típus	Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támogatási összeg - Utófinanszírozás	Támogatási összeg - Szállítói finanszírozás
Beruházások kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	43 475 445	11 738 370	55 213 815	utófinanszírozás	55 213 815	-
Beruházások kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzési költségek	Tárgyi eszközök beszerzési költségek	15 774 000	4 258 980	20 032 980	utófinanszírozás	20 032 980	-
Projektelőkészítési költségek	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségek	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségek	1 290 244	348 366	1 638 610	utófinanszírozás	1 638 610	-
Projektelőkészítési költségek	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	645 122	174 183	819 305	utófinanszírozás	819 305	-



(Handwritten signatures and initials)

Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	645 122	174 183	819 305	utófinanszírozás	819 305	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	500 000	0	500 000	utófinanszírozás	500 000	-
Elszámolható költségek:					79 024 015 Ft			

Kelt: Békésszentandrás, 2018. év... 02. hónap... 09. napján

Konzorciumi tag



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003
 Konzorciumi tag: Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata

Alulírott Molnár József, mint Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata képviselőjeként eljáró személy a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 azonosító számú, Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Költségfőcsoport	Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utófinanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén		
							Támogatási összeg - Utófinanszírozás	Támogatási összeg - Szállítói finanszírozás	
Beruházásokhoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	23 583 496	6 367 544	29 951 040	utófinanszírozás	29 951 040	-	
Projektelőkészítési költségek	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	513 565	138 663	652 228	utófinanszírozás	652 228	-	
Projektelőkészítési költségek	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	256 783	69 331	326 114	utófinanszírozás	326 114	-	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatások költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatások költsége	256 783	69 331	326 114	utófinanszírozás	326 114	-	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	500 000	0	500 000	utófinanszírozás	500 000	-	
Elszámolható költségek:					31 755 496 Ft				

Kelt: Csabacsúd, 2018. év. 02. hónap. 09. napján



Handwritten signature

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

A 2017. 12. 13-án kelt támogatói döntésben szereplő szerződéskötési feltételek az alábbiak szerint teljesültek:

1. A Kedvezményezettnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.4 „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” és a 3.6. „Projektrel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyet dokumentumokkal szükséges igazolni.

A feltétel a szerződéskötésig nem teljesíthető, a feltételben foglaltak teljesítése az előkészítés befejezésekor releváns, így a feltétel a jelen szerződés 3. mellékletében található 1. mérföldkő leírásába kerül át.



P.H.

Kelt Kondoros, 2018. év 02. hónap 01. napján.



Handwritten signature of the participating organization and the text: 'Közreműködő Szervezet'.

P.H.

Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hónap 09. napján.



Handwritten mark resembling the number '4'.