

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS,

mely létrejött

Kondoros Város Önkormányzata

székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

adószám: 15725534-2-04

számlavezető pénzüintézet: Békés Takarékszövetkezet

pénzforgalmi jelzőszám: 53700072-16045495-00000000

képviseli: Ribárszki Péter polgármester

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a

Verker Kft.

székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.

cégjegyzékszám 04 09 001656

adószám: 10624861-2-04

számlavezető pénzüintézet: Békés Takarékszövetkezet

pénzforgalmi jelzőszám: 53700072-15710925

képviseli: Paluska Pál ügyvezető

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

Megbízó és Megbízott a továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. Megbízó a "Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés megnevezésű" pályázatra támogatási kérelmet nyújtott be. A pályázat címe: „**Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken**". A pályázat azonosító száma: **TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003**. Megbízó megbízza a megbízottat a pályázathoz kapcsolódó teljes körű műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésével az alábbiak szerint:

- Műszaki ellenőrzésének teljes körű lebonyolítása:

nettó 1.850.000.- Ft + 499.500.- Ft ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 2.349.500.- Ft azaz kétmillió-háromszáznegyvenkilencezer-öttszáz forint.

A műszaki ellenőri feladatokat a Verker Kft-vel jogviszonyban álló

Paluska Zoltán Kamarai számok: ME-É-I./04-0053, NÜJ 796719713 **műszaki ellenőr**

Szűcs István Kamarai számok: ME-ÉG-I./04-0115 NÜJ 460503743 **műszaki ellenőr**

Koppány György Kamarai számok: ME-ÉV-I./04-0067 NÜJ 819717362 **műszaki ellenőrök** végzik

A pályázatba bevont fejlesztési helyszínek:

1. Kondoros Hősök tere 23. (hrsz: 1522) Kondorosi Csárda múzeum felújítása
2. Batthyány-Geist kastély kápolnájának felújítása és kastélykert látogatóbarát fejlesztése (hrsz: 0216/2, 7)
3. Kondoros, Széchenyi tér - Tópart utca által határolt terület; (hrsz.: 2081, 2084, 2085)
4. Kulturális-hagyományőrző központ kialakítás (hrsz: 0283/12, 13, 14, 15)

A műszaki ellenőri munka magában foglalja:

- a) Műszaki tervek ellenőrzését.
 - b) A kivitelezés közbeni szakági tevékenység rendszeres – az adott munkafázis tekintetében frekvenciált időszakonkénti – ellenőrzése. A műszaki ellenőri tevékenység a projekt várható befejezéséig (2018.12.01.), illetve a műszaki átadás-átvétel időpontjáig tart.
 - c) Műszaki átadás-átvétel lebonyolításában való aktív részvételt, a kivitelezői készre jelentést követően.
 - d) A garanciális idő alatt az éves utó-felülvizsgálati eljáráson rögzített hibák kijavításának ellenőrzését, amelynek várható határideje **a kivitelezést lezáró műszaki átadás-átvétel napjától számított 3 év.**
 - e) E-építési naplóbejegyzések ellenjegyzését, szükség szerinti megválaszolását, a kivitelezéssel kapcsolatos iratok, jegyzőkönyvek észrevételezését, véleményezését.
 - f) Minőségi hibák, mennyiségi hiányosságok az e-építési naplóban való feltüntetését.
 - g) Műszaki illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos észrevételek / javaslatok megtételét.
 - h) Eltakarásra kerülő épületgépészeti szerkezetek vagy munkafázisok eltakarás előtti mennyiségi és minőségi ellenőrzése, az eltakarás engedélyezését.
 - i) A kivitelezési technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzését.
2. Megbízott kijelenti, hogy a jelen megbízási szerződés tárgyát képező szolgáltatások kifejtéséhez megfelelő szakmai felkészültséggel és háttérrel rendelkezik.
 3. A Felek kifejtik abbéli teljes egyetértésüket, hogy a jelen megbízási szerződésben foglalt teljesülése során a Megbízottnak rugalmasan kell kifejtene tevékenységét, azzal azonban, hogy Megbízott mindvégig jogosult megővni független szakértői státuszát, illetve egyes utasítások, feladatok végrehajtását legalább a szakmában szokásos határidőkhöz kötheti.
 4. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen megbízási szerződésben foglalt sikeres teljesülése érdekében szükségesnek ítélt információkat mindenkor haladéktalanul a másik fél rendelkezésére bocsátják.
 5. Megbízó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben foglalt feladat ellátásához szükséges utasításokat a Megbízott felé mindenkor kellő határidőben közli. Amennyiben a Megbízott a Megbízó elégtelen tájékoztatása miatt nem tudja a feladatokat szerződésszerűen és gondosan ellátni, az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal.
 6. A Megbízottat a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A Megbízott egyes kötelezettségei elvégzésének határidejére a Megbízó által elfogadott Munkakezdő jelentésben (továbbá annak mindenkor módosításaiban) meghatározott határidők az irányadók. A kötbér alapja a Megbízási díj nettó összege. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten, de összesen legfeljebb a nettó Megbízási díj 25%-a.
- Megbízott az 1. pontban részletezett feladatok elvégzésével kapcsolatban a projekt teljes lezárásáig rendelkezésre kell, hogy álljon.
7. Megbízott szintén kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés alapján kifejtett tevékenységéről folyamatosan és rendszeresen tájékoztatja a Megbízót.

8. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden olyan adatot és információt, amelyet a jelen szerződés tartalmaz, illetve amelyről jelen szerződés teljesítése során szereznek tudomást, bizalmas információnak minősítenek, üzleti titokként kezelnek és ezekkel kapcsolatban teljes titoktartásra kötelesek. Ez a kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is fennáll. A Felek kötelesek a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő mindennemű kárt a másik fél részére megtéríteni.
9. A jelen szerződés 1. pontja alapján kifejtendő tevékenységét a feladatok teljeskörű teljesítését követően egy összegben jogosult leszámolni Megbízó felé, aki köteles a számlát a benyújtástól számított 30 napon belül kiegyenlíteni.
10. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott megbízási díj a megbízás teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költséget magában foglalja, így a Megbízott jelen jogviszonyból eredően készkiadás vagy egyéb költség jogcímén a Megbízóval szemben követelést nem támaszthat.
11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítése, illetve megvalósulása során a közvetlen kapcsolattartóik egymás felé elsősorban:

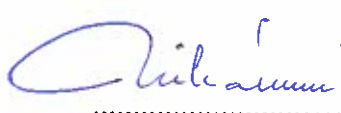

Megbízó részéről:
Dani Zsanett beruházási előadó
tel.: 06-66-589-329
e-mail: dani.zsanett@kondoros.hu

Megbízott részéről:
Paluska Zoltán
tel.: +36-30-99-56-675
e-mail: sodornok@gmail.com



Jelen szerződés a magyar jog alapján készült és az itt nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, azon belül is elsősorban a Polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

12. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag, négy eredeti példányban írták alá.

Kondoros, 2018. július 12.


.....


Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő


.....


Paluska Pál
ügyvezető
Verker Kft.
Vállalkozó

