

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Kondoros Város Önkormányzata (székhelye: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.; adószáma: 15725534-2-04, képviseli: Ribárszki Péter György, polgármester; bankszámlaszáma: 10026005-00341448-00000103), mint megrendelő (a továbbiakban: "Megrendelő"),

másrészről

Eubility Group Kft. (székhelye: 1013 Budapest, Pauler u. 2. Cégbizjegyzékszám: 01-09-688315; adószáma: 12479399-2-41; bankszámlaszám: 12001008-01679366-00100009 (Raiffeisen Bank); képviseli: Figura Ferenc), mint vállalkozó (a továbbiakban a "Vállalkozó")

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen továbbiakban **Felek**)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Megrendelő TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 azonosítószámú, Kondoros, a Zöld város című támogatási kérelme pozitív elbírálásban részesült, a Támogatási Szerződés hatályba lépésének napja: 2019.09.02.
- 1.2. Jelen vállalkozási szerződés megkötése érdekében Megrendelő beszerzési eljárást folytatott le, melyre beérkezett ajánlatok összevetését követően Vállalkozó ajánlata bizonyult - a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja alapján - a legkedvezőbbnek.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített feltételek szerint elvállalja a Kondoros, a Zöld város című projekttel kapcsolatos Akcióterületi Terv elkészítését.
- 2.2. Vállalkozó Akcióterületi Terv formátumára és tartalmára vonatkozóan a TOP-2.1.2-16 ZÖLD VÁROS KIALAKÍTÁSA kódszámú felhívásban közzétett segédlet útmutatásait köteles figyelembe venni. Vállalkozó kijelenti, hogy az útmutatót a szerződés megkötését megelőzően Megrendelőtől megkapta, annak tartalmát megismerte.

3. A Vállalkozó kötelezettségei

- 3.1. Vállalkozó tervezési feladatai:
 - 3.1.1. Az Akcióterületi Terv magyar nyelven készül.
 - 3.1.2. A Vállalkozó köteles az Akcióterületi Tervet a szerződésben meghatározott helyen és időben 2-2 pdf, valamint szerkeszthető formátumban szolgáltatni.
 - 3.1.3. A Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel.
 - 3.1.4. A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján teljesítendő szolgáltatásokat a hatályos jogszabályok, szabványok rendelkezéseivel összhangban köteles nyújtani.
 - 3.1.5. Az Akcióterületi Terv műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő jelen szerződésben foglalt, vagy egyébként felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
- 3.2. A Vállalkozó kiegészítő szolgáltatásai
 - 3.2.1. Vállalkozó kijelenti, hogy az Akcióterületi Terv teljesítéséhez szükséges megfelelő jogosultságú munkatárssal rendelkezik, vagy szükség esetén ilyen alvállalkozót, szakértőt igénybe vesz.
 - 3.2.2. Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozók teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

4. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítése esetében megfizeti Vállalkozó részére a vállalkozói díjat a 7. pontban foglalt rendelkezések szerint.
- 4.2. Megrendelő jogosult a munkát készítés közben is figyelemmel kísérni, a Vállalkozóval konzultációkon részt venni.
- 4.3. A határidő, az egyeztetések és a pénzügyi teljesítések vonatkozásában a Megrendelő kapcsolattartója:

Kondoros Város Önkormányzata. részéről:

név: Ribárszki Péter

e-mail: polgarmester@kondoros.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:

név: Figura Ferenc

e-mail: info@eubility.eu

5. Teljesítési határidő, kötbér

- 5.1. Az Akcióterületi Terv teljesítési határideje az engedélyezési szintű építési tervdokumentáció Vállalkozó részére történő átadásától számított 30 naptári nap.
- 5.2. A teljesítési határidő – a Vállalkozónak felróható késedelem esetén – késedelmi kötbérterhes. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett Akcióterületi Terv nettó vállalkozói díjának 0,2%-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbért a Megrendelő jogosult a Vállalkozó számlakövetelésének összegéből történő levonással érvényesíteni. A kötbér mértéke az Akcióterületi Terv vállalkozási díjának legfeljebb 20%-a lehet.
- 5.3. Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozási díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért Megrendelő írásbeli felszólítására, a felszólítás kézhezvételét követő tíz napon belül a Megrendelő 10026005-00341448-00000103 számú bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.
- 5.4. Megrendelő a kötbéren felüli kárigényét a polgári jog általános szabályai szerint jogosult követelni.
- 5.5. Amennyiben a Vállalkozó az egyeztetésekből adódó, a Vállalkozónak fel nem róható késedelmek miatt nem tudja feladatait határidőre teljesíteni, úgy kezdeményezheti a jelen szerződés módosítását.
- 5.6. A teljesítési határidőtől eltérni csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, annak írásbeli jóváhagyásával lehetséges, a Vállalkozónak fel nem róható okokból kifolyólag.

6. A Vállalkozó teljesítésének módja, helye:

- 6.1. A Vállalkozó a tárgybeli szolgáltatását a Megrendelő székhelyére, vagy az általa előre kijelölt helyre – tértivevényes küldeményként történő – postára adással vagy futár általi kézbesítéssel, átvételi elismervény ellenében is teljesítheti. Az átvételi elismervényen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni.
- 6.2. Vállalkozó a vállalkozási díjról szóló számlát a Megrendelő felé az Akcióterületi Terv dokumentáció leszállítását követően, teljesítési igazolás után nyújthatja be.
- 6.3. A teljesítés igazolása: a Vállalkozó által kiállított és a Megrendelő által kijelölt, igazolásra jogosult személyek által aláírt teljesítés igazolás alapján történik, amely egyben a számla kiállításának alapja is.
- 6.4. A Megrendelő a szolgáltatás átvételi napjától számított legkésőbb 10 (tíz) munkanapon belül az átvett dokumentációt köteles átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni. A Feleknek az átvétel napjától számított 10 (tíz) munkanapon belül a kifogásokat és a póthatáridőt jegyzőkönyvbe foglaltan egyeztetniük szükséges.

7. Vállalkozói díj, számlázások

- 7.1. A Vállalkozót a 2.1. pontban meghatározott feladat szerződésszerű elvégzéséért **2.500.000.- Ft + 675.000.- Ft ÁFA, összesen bruttó 3.175.000.- Ft, azaz hárommillió-százhetvenötezer forint** vállalkozói díj illeti meg. A Vállalkozó egyszerűsített Akcióterületi Tervért számla benyújtására, valamint előteljesítésre jogosult.

- 7.2. A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozónak a jelen szerződés tárgyát képező feladattal kapcsolatos valamennyi költségét és kiadását.
- 7.3. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó által kiállított számla kézhezvételét követő 30 munkanapon belül átutalással egyenlíti ki Vállalkozó **12001008-01679366-00100009 (Raiffeisen Bank)** bankszámlájára.
- 7.4. A Vállalkozó jogos számlakövetelésének késedelmes kiegyenlítése esetén Megrendelő a késedelem időszakára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni a Vállalkozó részére.

8. Szavatosság

- 8.1. Felek kölcsönösen szavatosságot vállalnak, hogy jelen szerződés, illetve megrendelés szerint egymásnak felhasználásra, kidolgozásra átadott anyagok nem sértik harmadik személy személyiségi jogait (beleértve a védjegy, adatvédelmi jogokat), illetve harmadik személynek nincs olyan joga, amely a nyilvános közlést korlátozza, vagy megakadályozza.
- 8.2. A Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa – jelen szerződés keretein belül – készített Akcióterületi Tervet a Megrendelő szabadon felhasználhatja, azon harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő fenti jogát meghiúsítaná, akadályozná, vagy korlátozná, azaz a projekt megvalósíthatóságát akadályozná, vagy meghiúsítaná. Abban az esetben, amennyiben a szerződésben teljesítése harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelő figyelmét felhívni és a Megrendelőt az oltalommal védett jogok megszerzésére figyelmeztetni. A Vállalkozó figyelem felhívási, figyelmeztetési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben kártérítési felelősséggel tartozik.

9. Szerzői jog

A Megrendelő a jelen szerződés alapján elkészített és átvett Akcióterületi Terv, mint szellemi alkotás felett valamennyi - vagyoni típusú - szerzői jogot, így különösen a többszörözés és az átdolgozás jogát a jelen szerződésben szereplő ellenszolgáltatás fejében megszerzi, tehát a vállalkozói díj a teljeskörű felhasználás díját is magában foglalja. Megrendelőnek a jelen szerződés alapján harmadik személyekkel szemben kizárólagos joga van a dokumentumok egészének vagy valamely azonosítható részének anyagi formában és nem anyagi formában történő bármilyen felhasználására és minden egyes felhasználás engedélyezésére. Vállalkozót a felhasználás módjáról és mértékéről az átdolgozás kivételével nem köteles tájékoztatni, valamint ahhoz Vállalkozó engedélyét nem köteles megkérni. Megrendelő kizárólagos joga, hogy a dokumentumokat átdolgozza, illetve, hogy erre másnak engedélyt adjon. Amennyiben tehát a későbbiek során a dokumentumok átdolgozása válna szükségessé, úgy a Megrendelő a munkát mástól is megrendelheti. Megrendelő az általa a jelen szerződéssel megszerzett teljeskörű felhasználási engedélyt harmadik személyre szabadon átruházhatja, illetve harmadik személynek további engedélyt adhat a dokumentumok felhasználására anélkül, hogy Vállalkozót további jutalék, vagy egyéb ellenszolgáltatás megilletné. Megrendelőnek joga van arra, hogy a dokumentumokat kép- vagy hangfelvételen rögzítse, illetve, hogy azokat számítógéppel, vagy bármely adathordozóra másolja, többszörözze. Az át- vagy feldolgozáson, illetve a fordításon az alapul szolgáló dokumentumok szerzőjének nevét is fel kell tüntetni. Megrendelő a dokumentumokat harmadik személlyel – a Vállalkozó külön díjazása nélkül - oly módon is átdolgoztathatja, mely a külső megjelenést vagy a rendeltetésszerű használatot befolyásolja. A dokumentum átdolgozása esetén a Vállalkozó szavatossági kötelezettségei csak az általa készített eredeti dokumentum vonatkozásában állnak fenn továbbra is. Amennyiben az engedélyezési szintű tervekhez képest a kiviteli szintű tervekben olyan mértékű változás következik be, amely az Akcióterületi Tervet is érinti, Vállalkozó a dokumentumot a szükséges mértékben átdolgozza térítésmentesen.

10. Vállalkozó nyilatkozata

A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő adatszolgáltatása, tájékoztatása alapján a tervezési feladatot és a műszaki igényeket részletesen megismerte és elfogadta. A tervezési programban történő változásokról a Megrendelő tájékoztatják a Vállalkozót.

11. Információk titkossága

A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződésben rögzített feladatok teljesítése során tudomására jutott információkat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja fel, az üzleti adatokat, titkokat megőrzi és kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével adhat ki bármilyen információt harmadik személynek. Jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség nem képezheti akadályát, hogy a Felek jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségeiknek eleget tegyenek.

12. Kapcsolattartás módja

Szerződő Felek kölcsönösen szükségesnek tartják egymás haladéktalan, de legkésőbb három napon belüli, írásban történő tájékoztatását minden olyan dologról, ami a szerződés szerinti teljesítést veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi.

Amennyiben a Felek bármelyikének az értesítési elérhetősége megváltozna, az adott Fél köteles a változás várható bekövetkezése előtt a másik Felet értesíteni.

Bármely közlés, amelyet a Felek bármelyike jelen szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban a másik Félnek, vagy valamely másik személynek ad, küld vagy kézbesít:

- e-mailben történő továbbítás esetén azt követő első munkanapon válik hatályossá, amikor az e-mail fogadását bizonyító visszajelzést a küldő Fél kézhez kapja, az ily módon elküldött e-mail kézhezvételére vonatkozó vélelmet a címzett Fél akkor döntheti meg, ha hitelt érdemlő módon bizonyítja, hogy a visszajelzés ellenére mégsem kapta kézhez a küldeményt; vagy
- levélben történő továbbítás esetén akkor válik hatályossá, amikor az ajánlott és tértivevényes küldeményként, vagy futárszolgálat útján továbbított levelet az adott címre kézbesítették, illetve a kézbesítés sikertelensége esetén 5 munkanappal azután, hogy a kézbesítést az adott Félnek sikertelenül megkísérelték.

A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. A felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem hivatkozhat arra, hogy valamely általa, vagy e-mail címéről küldött elektronikus levél nem az arra jogosulttól származik.

13. Módosítás

A jelen Szerződésben foglaltakat a Felek csak írásban, cégszerű aláírásra jogosult képviselőiknek együttes aláírásával módosíthatják érvényesen.

14. A szerződéstől való elállás, felmondás

A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részért megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

15. Alvállalkozók

Vállalkozó alvállalkozók igénybe vételére jogosult. Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett alvállalkozókért (közreműködőért) úgy felel, mintha a teljesítés során maga járt volna el.

16. Engedményezés

A Felek a jelen szerződésben foglalt jogaikat és kötelezettségeiket csak a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával engedményezhetik.

17. Átláthatósági nyilatkozat

Vállalkozó kijelenti, hogy nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, így nem esik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglalt tilalom alá.

18. Irányadó jog

E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében elsősorban a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

19. Viták rendezése

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Vállalkozási Szerződéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti megállapodással kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből, vagy azzal összefüggésben, annak megszűnésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a Felek kikötik a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét.

20. Hatálybalépés

Jelen szerződés a Felek közül utolsóként aláíró Fél általi aláírás napján lép hatályba.

21. Teljességi záradék

A szerződés tartalmazza a Megrendelő és a Vállalkozó közötti megállapodás valamennyi feltételét. A szerződés hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a szerződés tárgyát illetően a szerződés kelte előtt tettek vagy kötöttek. A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

A Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag keltezésrel ellátva írják alá.

Kondoros, 2019. szeptember 30.



Kondoros Város Önkormányzata

képviseli Ribárszki Péter György
polgármester
Megrendelő



Eubility Group Kft

Figura Ferenc
ügyvezető
Vállalkozó

