

KON/120-18/2021

Vállalkozási szerződés

név: **Kondoros Város Önkormányzata**

székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
adószám: 15725534-2-04
számlavezető: Magyar Államkincstár
számlaszám: 10026005-0034144800000103
Törzskönyvi azonosító szám: 725536
ÁHTI azonosító: 735133
képviseli: Ribárszki Péter polgármester
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

név: **ÉPCENTER Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 5553 Kondoros, Csabai u.41.
Postacím, levelezési cím: 5553 Kondoros, Csabai u.41.
Cégjegyzékszám: 04-09-001654
Adószám: 10624854-2-04
Pénzforgalmi számlaszám: 53700072-15706599
Számlavezető pénzüintézet neve: Takarékbank Zrt.
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása
szerinti nyilvántartási szám: 13A04120
Képviselő neve: Kurucz Gyula ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115 § (1) bekezdés szerinti eljárást indított a TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 kódszámú projekt keretében a „**Zöld Város Projekt, Kondoros - építési beruházás**” tárgyban, amelynek keretében Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő vállalja a jelen szerződésben, és mellékleteiben foglalt műszaki és szakmai tartalommal történő teljesítést.

Felek a Kbt. értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek feltételei szerint.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó a közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásában, a közbeszerzési dokumentációkban, a benyújtott ajánlatában és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles eljárni.

1.A szerződés tárgya, a felek jogai és kötelezettségei

1.1. Vállalkozó, a közbeszerzési eljárás dokumentumai és az ajánlatában foglaltak alapján vállalja Kondoros Város Önkormányzatának közigazgatási területén a **Zöld Város Projekt keretében megvalósítandó építési beruházások teljes körű kivitelezését** a jelen szerződésben, és mellékleteiben foglalt műszaki és szakmai tartalommal, a jelen

szerződésben meghatározott jogi és pénzügyi feltételek szerint. A Vállalkozó részletes feladatait, valamint az ahhoz kapcsolódó árazott költségvetést jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

- 1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenység folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, feltétellel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

2. Teljesítési határidő, teljesítés helye

- 2.1. A teljesítés határideje: munkaterület átadásától számított 450 nap.
- 2.2. Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.
- 2.3. **A teljesítés helye:**
5553 Kondoros, Hősök tér 6. hrsz. 2021 (Szolgáltatóház)
5553 Kondoros, Csabai utca 27. hrsz. 2020 (Közkert)
5553 Kondoros, Hősök tér 5. hrsz. 2022 (Városháza udvara)
5553 Kondoros, Hősök utca. hrsz. 2003 (Parkoló meglévő út mellett)

3. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó szerződésszerű teljesítés esetén összesen **nettó 228.111.648.- Ft + ÁFA, azaz mindösszesen kettőszázhuszonnyolcmillió-egyszáztizenegyezer-hatszáznegyvennyolc forint + ÁFA forint vállalkozói díjra** jogosult.

Az Áfa fizetési kötelezettség az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 138. §-a alapján történik. Felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett adóalany, és egyiküknek sincs az ÁFA törvényben meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.

Megrendelő és Vállalkozó a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg.

Amennyiben a Felek a fentiek szerint helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

- 3.2. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget is, és minden egyéb mellékköltséget, függetlenül azok jogcímétől, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakra is. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségek teljesítése esetén valamennyi felhasznált anyag tulajdonjoga Megrendelőt illeti.

3.3 A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt. A Vállalkozó maximum a vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő mértékű előlegre jogosult, amelyről a szerződéskötéssel egyidejűleg –nyilatkozik Megrendelő felé. Megrendelő a munkaterület átadását követő tizenöt (15) napon belül fizeti meg az előleget jelen szerződésben foglaltak szerint.

3.4 A Megrendelő fizetési kötelezettségét – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított – számla kézhezvételének napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó 53700072-15706599 számlaszámú bankszámlájára. A Megrendelő részéről a számla teljesítésigazolására Ribárszki Péter polgármester jogosult. A teljesítésigazolás alapja a 3.5. pont szerinti szakmai (rész) teljesítésigazolás. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számlák kifizetésére a Kbt. 135. § (3) bekezdése, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § alapján a következő szabályok szerint történik:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

3.5. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről teljesítésigazolást, vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt (15) napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt (15) napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

- 3.6. Vállalkozó a vállalkozói díjról a 3.5 pont szerinti teljesítésigazolást követően az alábbiak szerint állíthat ki számlát:

Előleghszámla	(amennyiben Vállalkozó igényli)	A nettó vállalkozói díj 20%-a
1. részszámla	25%-os műszaki készülttség függvényében,	A nettó vállalkozói díj 25%-a
2. részszámla	50%-os műszaki készülttség függvényében,	A nettó vállalkozói díj 25%-a
3. részszámla	75%-os műszaki készülttség függvényében,	A nettó vállalkozói díj 25%-a
Végyszámla	100%-os műszaki készülttség függvényében,	A nettó vállalkozói díj 25%-a (előleghszámla esetén a nettó vállalkozói díj 20%-át itt kell elszámolni)

- 3.7. A 3.5. pont szerinti teljesítésigazolást a számlához mellékelni kell. A számlát a Megrendelő székhelyére kell benyújtani.

- 3.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

- 3.9. A kifizetésre irányadó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. §-a mely alapján: A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- az alvállalkozó a Vállalkozó rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, vagy
- a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózási minőségről szóló igazolást.

A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

- 3.10. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatra jogosult.

3.11. Jelen szerződés pénzügyi fedezetét a TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 azonosítószámú pályázat nyújtja. A támogatás mértéke 100%.

4. Alvállalkozás

- 4.1 A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére alvállalkozót, közreműködőt a Kbt. 138. § (1)-(5) rendelkezései szerint vehet igénybe. Megrendelő az alvállalkozói teljesítés során a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével jár el.
- 4.2 A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért, közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 4.3 A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával és a Kbt. rendelkezései szerint változtathatja meg a jelen szerződés teljesítése során bevonásra kerülő Alvállalkozóit. E rendelkezés megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelőnek, a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül, a szerződés azonnali hatályú felmondására ad okot.
- 4.4 Szerződő felek a Kbt. 138. § és 139 § szakaszainak megfelelően rögzítik, hogy:

A szerződést a Vállalkozónak kell teljesítenie.

A Vállalkozó felek személye csak az alábbi esetekben változhat meg:

- a) ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő egyértelmű szerződéses rendelkezés alapján a jogutódlás projektársaság vagy a teljesítés biztonsága érdekében ilyen szerződéses rendelkezés alapján a teljesítéshez finanszírozást nyújtó jogi személy vagy az általa jelölt jogi személy által történik; vagy
- b) ha a szerződő fél személyében bekövetkező jogutódlás a jogi személy átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) – nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység – átruházásra kerül a jogutódlásra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetésektelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra;
- c) ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt, – a Vállalkozóra irányadó szabályok szerint, a 138. § (2)–(4) bekezdésének alkalmazásával – megfelel a közbeszerzési eljárásban alkalmazott alkalmassági követelményeknek, és a jogutódlás nem e törvény alkalmazásának a megkerülését célozza.
- 4.5 A Vállalkozó a következő, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókkal köt szerződést, az alábbi feladatrészre *(amennyiben Vállalkozó alvállalkozót von be a teljesítésbe):*

Cégnév: -
Székhely: -
Adószám: -
Elvégzendő feladat: -

5. A Vállalkozó kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti minőségben és anyagok felhasználásával, hiba- és hiánymentesen elkészíti.
- 5.2. A teljesítés tartalmát az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 5.3. Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal, közreműködő személyekkel kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók, közreműködő személyek általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. Vállalkozó a Megrendelővel szemben teljes mértékben felel az alvállalkozók, közreműködő személyek minden tevékenységéért és cselekedetéért.
- 5.4. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók, közreműködő személyek egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók, közreműködő személyek kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 5.6. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett: ÉPCENTER Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó köteles a kivitelezés során kibontott építőanyagokról az építési műszaki ellenőr bevonásával tételes leltárt készíteni. A hasznosítható anyagokkal való rendelkezésre a Megrendelő jogosult. A nem hasznosítható építési törmelék elszállítása és az elszállítás költsége a Vállalkozót terheli. A hasznosítható anyagokat a Vállalkozó a Megrendelő részére a kivitelezés helyszínén adja át.
Vállalkozó köteles a Megrendelővel, illetőleg az építési műszaki ellenőr bevonásával közösen a bontási munkák megkezdését megelőzően a Megrendelő részére szükséges hasznosítható bontandó anyagokról, szerelvényekről, berendezésekről tételes felmérést készíteni. A felmérést követően Vállalkozó a kibontásra került hasznosítható anyagokat a Megrendelő által kijelölt helyre szállítja és ezeket jegyzőkönyvben a Megrendelőnek átadja.
- 5.7. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó),



balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.

- 5.8. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal rövid úton, és 24 órán belül írásban is értesíteni.
- 5.9. A beruházás megvalósítása során, a helyszínen szükséges víz és villamos energia mennyiséget a Megrendelő lehetőségeinek határain belül térítésmentesen biztosítja. Vállalkozót csak a szükséges és lehetséges mennyiséget meghaladó víz és energiavételezéssel kapcsolatos költségek terhelik.
- 5.10. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 5.11. Vállalkozó felelősséget vállal arra és szavatol azért, hogy munka teljesítésében részt vevők és a teljesítésbe bevont alkalmazottai a jogszabályokban meghatározott előírásoknak mindenben megfelelnek, megfelelően képzett szakemberek, megfelelően felkészítettek, az általa foglalkoztatottak vonatkozásában a foglalkoztatási jogszabályoknak eleget tesz, valamint felelősséggel tartozik a munkaterületen bármely jogviszony alapján megbízásából tartózkodók erkölcsi és szakmai megbízhatóságáért, munkavégzésre való alkalmasságáért. Vállalkozó az alkalmazott vagy alkalmazni kívánt személyekről naprakész listát vezet (név, cím, telefonszám stb.) és ad át a Megrendelőnek, aki az adatokat a szerződésszerű teljesítésig az adatvédelmi szabályokra tekintettel e szerződés teljesítése céljából kezeli. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés teljesítésére nem alkalmaz olyan személyt, aki ellen a Megrendelő írásban kifejezetten tiltakozik. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a jelen személyi követelményekkel kapcsolatban tett megrendelői kifogásokkal összefüggésben többlet költségigénye nincs.
- 5.12. A Vállalkozó szavatolja, hogy tevékenységét a mindenkor érvényben lévő hazai törvények, szabványok, előírások figyelembe vétele mellett végzi, különösen, de nem kizárólagosan az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletnek.
- 5.13. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Ptk. 6:252. § (3) bekezdésének megfelelően a Megrendelő által átadott tervdokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztette. Amennyiben a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.

6. A munka megkezdése

- 6.1. A munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadását követő 10 napon belül. Megrendelő a munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban köteles átadni, melynek megtörténtét Felek jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni.

- 6.2 Megrendelő a munkát a Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül bármikor ellenőrizheti. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 6.3 A Megrendelőnek joga van kivitelezés ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről emlékeztetőt kell felvenni, melyet Felek képviselői ellenjegyeznek. Az emlékeztetőben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen szerződés előírásaival és a közbeszerzési eljárás alapján rögzítettekkel és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Vállalkozó számára,
- 6.4 Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a 2.3 pontban meghatározott teljesítési helyszínen, illetve Vállalkozó részére átadott munkaterületen más vállalkozó is munkát végezhet. A konkrét munkavégzésről Megrendelő előzetesen minden esetben tájékoztatja Vállalkozót. Vállalkozónak együtt kell működnie a helyszínen munkát végző más Vállalkozóval, illetve annak alvállalkozóival.

7. A beruházás átvétele: a teljesítés

- 7.1. Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő a szerződés tárgyát teljes körűen megvizsgálja annak megállapítása érdekében, hogy a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka, vagy technológiai szerelés a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt követelményeknek, jellemzőknek, valamint jogszabályi előírásoknak.
- 7.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült kivitelezési tevékenységet, és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését.
- Az átadás-átvételi eljárásról, valamint az ott felfedezett hibákról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyből 2 példány készül. A jegyzőkönyv egy példánya a Megrendelőt és egy példány a Vállalkozót illeti meg.
- 7.3. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott határidőn belül maradéktalanul kijavítani. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a határidők hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát megtéríteni és késedelmi kötbért fizetni a jelen szerződés 8.7 pontjában foglaltak szerint.
- 7.4. Amennyiben a Vállalkozó a kijavítási kötelezettségének a jegyzőkönyvben meghatározott határidőre nem tesz eleget, a Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult. Amennyiben a Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, úgy jogosult a hibákat a Vállalkozó költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni.
- 7.5. A felek az átadás-átvételt akkor tekintik sikeresen befejezettnek, ha a Vállalkozó teljesítése hiba- és hiánymentes (kivéve az olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat, amelyek nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, feltéve, hogy és Vállalkozó meghatározott időpontig kijavítja, pótolja azokat), a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelel, továbbá a környező berendezésekben, a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavításra kerültek.

7.6. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát, feltéve, hogy az egyebekben megfelel a jelen szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani az átadás-átvételkor készült jegyzőkönyvben foglalt határidőig.

7.7. Az elvégzett építési kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételét, az esetleges hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását követően – a szerződés teljesítéseként – a Vállalkozó átadja a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot és az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot.

Az átadás-átvétel során a Vállalkozó – a fenti dokumentumokon túl – a Megrendelőnek átadja a kivitelezés lebonyolítása során keletkezett okiratokat, a megvalósítási dokumentációt és a jótállási dokumentumokat.

A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében köteles továbbá átadni a Megrendelőnek 4 (négy) magyar nyelvű példányban, különösen az alábbi dokumentumokat (amennyiben a kivitelezés tekintetében az értelmezhető):

- karbantartási és kezelési utasítás; mérési jegyzőkönyvek, megfelelőségi igazolások;
- szabványosított és nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai;
- kivitelezői (megfelelőségi) nyilatkozat; felelős műszaki vezetői nyilatkozat;
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma);
- az üzemeltetési, karbantartási munkák elvégzésére üzemeltetési, használati előírások és feltételek könyvei.
- Vállalkozó a kivitelezés során külön jogszabályban meghatározott tartalmú mintavételi és megfelelőség-igazolási tervet készítet. Az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a mintavételi és megfelelőség-igazolási tervben foglaltak teljesülését külön jogszabályban foglaltak szerint vizsgálhatja.

Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele a dokumentáció hiánytalan átadása; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni. Az egyéb értékelési szempont szerinti ajánlati elem a Kbt. 134.§ (2) bekezdése szerint.

Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont MV-É szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	22
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont MV-KÉ szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	21

7.8. A sikeres átadás-átvételi eljárást követően tizenöt (15) napon belül a Megrendelő teljesítésigazolást állít ki. A teljesítésigazolás tartalmazza különösen az átadás-átvételre vonatkozó kifejezett nyilatkozatokat, a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott dokumentáció felsorolását, az érvényesíteni kívánt igényeket, és mellékelteként az átvételt

nem akadályozó hibákról és más hiányosságokról, valamint azok javítási határidejéről készült jegyzőkönyvet.

- 7.9. A felek kötelesek az átadás-átvételtől számított egy éven belül a fentiekben meghatározott szabályok betartásával utó-felülvizsgálati eljárást lefolytatni.

8. A Vállalkozó nem szerződészerű teljesítése, kötbér, a szerződés megszűnése

- 8.1. A szerződés időtartama alatt bekövetkező minden olyan körülményről, amely akadályozza a szerződés, vagy annak a határidőben történő teljesítést, a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesítenie Megrendelőt, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát.
- 8.2. A Vállalkozó lényeges kötelezettségeinek – felróható – nem szerződészerű, vagy nem teljesítése esetén Megrendelő a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve megszüntetheti vagy a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal felbonthatja, és követelheti a neki okozott kár megtérítését.
- 8.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha:
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.4. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 8.5. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- 8.6 Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
- 8.7. Amennyiben a Vállalkozó a véghatáridőt – neki felróhatóan – késedelmesen teljesíti, úgy Megrendelő – a szerződésszegésből fakadó egyéb igényein túl – késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér mértéke késedelmes naponként a teljesítéshez kapcsolódó nettó vállalkozói díj 1 %-a.
A kötbérfizetési kötelezettség maximuma 20 késedelmes napra jutó összeg. Ennek elérését követően a Megrendelő jogosult a szerződést – érdekmúlásának bizonyítása nélkül – azonnali hatállyal írásban, indokolással ellátott felmondással felmondani.
- 8.8. Amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős - meghiúsul, akkor a nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 8.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.
- 8.10. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.
- 8.11. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített számla ellenértékéből levonni, amennyiben a Kbt. 135. § (6) bekezdésében rögzített feltételek fennállnak. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.
- 8.12. Lehetetlenülés
- Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a felek nem felelősek, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.
 - Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amely a Vállalkozó érdekkörébe tartozik, a szerződés megszűnik, a Megrendelő pedig a teljesítés elmaradása miatt kártérítést követelhet.
 - Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amely a Megrendelő érdekkörébe tartozik, a szerződés megszűnik, a Vállalkozó pedig követelheti igazolt költségeinek a megtérítését.
 - A jelen szerződésben foglalt egyéb kötelezettségek megszegése esetén a szerződésszegő fél köteles a másik fél ebből származó kárát megtéríteni.

9. A szerződés teljesítése alatti káresemény

- 9.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik, a harmadik félnek okozott károk megtérítésére is kiterjedő, a teljes vállalkozási szerződés időtartamára vonatkozó, 100 millió Ft/év értékű limit összegű és legalább 20 millió Ft/ káreseményre, továbbá saját névre szóló kivitelezési munkára vonatkozó általános felelősségbiztosítással. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a

tevékenységével összefüggő, illetve a szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.

- 9.2. A biztosítás a jelen szerződés 3. számú melléklete. A biztosítás költségét Vállalkozó viseli, annak megtérítésére Megrendelő nem köteles.
- 9.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az anyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul rövid úton, és 24 órán belül írásban köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó/közreműködő személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, összhangban a jelen szerződésben foglaltakkal.

10. Szavatosság, jótállás

- 10.1. A Vállalkozó felelőségére, a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződés teljesítésekor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott műszaki követelményeknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben és anyagok felhasználásával végzi el.
- 10.2. Vállalkozót a jelen szerződés keretében a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított, az irányadó jogszabályokban meghatározott, de minimum 36 hónap (*nyertes ajánlattevő ajánlata alapján*) jótállási (garanciális) kötelezettség terheli. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás napja. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.
- 10.3. A szavatossági és jótállási felelőség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani. Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására jutásától) számított 24 órán belül köteles megkezdeni, és a szakma szabályainak megfelelően ésszerű időn belül, de legkésőbb tizenöt (15) napon belül befejezni.
- 10.4. A jótállási idő lejártá előtt 30 nappal a felek újabb vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, amelyek kijavítására a 10.2. pontban meghatározottak szerint köteles Vállalkozó eljárni.

11. Felmondás, elállás

- 11.1. Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben is jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni vagy azt felmondani:
- a) a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 10 napon belül nem kezdi el;

- b) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- c) a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
- d) a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.
- 11.2. Megrendelő a jelen szerződést jogosult továbbá 15 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építőipari kivitelezési tevékenység hatóság részéről történő leállítása, amely a Vállalkozó érdekkörén belül merül fel) okot ad.
- 11.3. A 11.1. a), b), c) pontjában és 11.2. pontban foglalt esetekben Megrendelő jogosult a 8.9 pont szerinti kötbér és az azt meghaladó kárának érvényesítésére.
- 11.4. A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának megfelelő vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igényel nem léphet fel a Megrendelővel szemben, amennyiben a felmondásra okot adó esemény Vállalkozó érdekkörében merül fel.

12. Kapcsolattartás

- 12.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.
- 12.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítést érintő információt haladéktalanul írásban, igazolt módon közöl a Megrendelővel, ennek elmulasztásáért teljes anyagi és nem anyagi felelősséget vállal.
- 12.3. A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

- Megrendelő műszaki felelőse: ZÉTÉ-KONTROLL KFT

Név: Zvara Zoltán
Cím: 5553 Kondoros, Áchim u. 46
Telefonszám: +36 30-998-8140
E-mail: zvara.zoltan@gmail.com
NÚJ: 600365345

- Megrendelő kapcsolattartói:

Név: Dani Zsanett beruházási előadó
Cím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Telefonszám: +3670-931-26-87
E-mail: dani.zsanett@kondoros.hu

- Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Kurucz Gyula
Cím: 5553 Kondoros, Csabai út 41.
Telefonszám: +36 30 955-3109
Fax: 06 66 389-135
E-mail: kurucz@epcenter.hu

- Vállalkozó Felelős műszaki vezetője
Cégnév: Nagy Balázs egyéni vállalkozó (kisadózó)
Székhely: 5600 Békéscsaba, Kisrét tanya 87.
Adószám: 56894310-1-24
Telefonszám: +3630 596 0705
E-mail: nagy.balazs.mernok@gmail.com

- 12.4. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben vagy e-mailben kell megküldeni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére a 12.3. pontban meghatározott, vagy a 12.5., vagy 12.6 pontok szerint küldött értesítésben bejelentett elérhetőségre kézbesítették. Az értesítés akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette.
- 12.5. Az e-mail értesítés akkor válik joghatályossá, amikor arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 12.6. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés első megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.
- 12.7. Felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződés szerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.

13. Titoktartás

- 13.1. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 13.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 13.3. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 13.4. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) és adott esetben az (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

14. Vitás kérdések rendezése

- 14.1. Vállalkozónak és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján, peres eljárásán kívül rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni. Felek a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe semmiféle választott bírósági eljárást.
- 14.2. Ha a Felek között 30 napon belül nem vezetnek eredményre a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vita rendezésére irányuló közvetlen tárgyalások, úgy a jogvitát bírói úton rendezhetik.

15. Egyéb rendelkezések. Adatvédelem

- 15.1. Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják jelen szerződést, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.
- 15.2. Felek tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatta. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 44. § (2)–(3) bekezdés szerinti elemeket.
- 15.3. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok, így különösen, de nem kizárólagosan az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 15.4. Vállalkozó kijelenti, hogy mind a Vállalkozó, mind pedig a Vállalkozóval jogviszonyban álló alvállalkozó(k), közreműködő(k) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jelen szerződés megkötésével egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésre bocsátotta az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 55. § b) pontjában megjelölt adatokat. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatokat a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a jelen szerződésből származó követelések elévüléséig jogosult kezelni.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

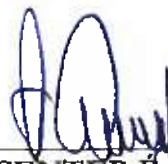
15.6 Jelen szerződés mindkét fél aláírásának napján lép hatályba és a felek szerződésszerű teljesítésével vesztí hatályát.

A Felek a jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal látják el. A szerződés 4 egymással tartalom és forma szerint mindenben egyező példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 2 (kettő) példány Vállalkozót illet.

Kondoros, 2021. március 2.



Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő
képviselésében
Ribárszki Péter polgármester



ÉPCENTER Építőipari és
Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó

Gyula Gyula ügyvezető
"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10624864-2-04

Ellenjegyzés:



Mellékletek:

1. sz. melléklet: Árazott költségvetés
2. sz. melléklet: Tervdokumentáció (elektronikusan csatolva)
3. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolata
4. sz. CD melléklet: közbeszerzési dokumentumok (felhívás és dokumentáció, esetleges kiegészítő tájékoztatások), Vállalkozó benyújtott ajánlata (elektronikusan csatolva)

**Építető:**

Kondoros Város Önkormányzata
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

A létesítmény megnevezése:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2 1.2-16-BSI-2018-00018 azonosító számú projekt. építési beruházás

A létesítmény helye:

5553 Kondoros, hrsz: 2003, 2020, 2021, 2022 ingatlanok

Készült: 2021. február 08.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díj	A+D
1 Szolgáltatóház kialakítása (5553 Kondoros, Hősök utca 6., hrsz: 2021)			
1.1 Építőmesteri és szakipari munkák	34 714 147	26 788 863	61 503 010
1.2 Épületgépészeti szerelési munkák	9 090 889	4 124 414	13 215 303
1.3 Villanszerelési munkák	13 444 282	4 786 334	18 230 616
2 Új létkert kialakítása (5553 Kondoros, hrsz: 2020 és hrsz: 2021)			
2.1 Építőmesteri és szakipari munkák	12 431 522	12 995 867	25 427 389
2.2 Közlekedési létesítmények	8 454 928	7 046 098	15 501 026
2.3 Villanszerelési munkák	5 709 296	1 645 008	7 354 304
2.4 Tűrfigyelő videórendszer telepítése	2 613 194	739 089	3 352 283
2.5 Multifunkciós ledfal telepítése	6 879 060	1 803 842	8 682 902
2.6 Növénytelepítés	1 380 396	2 402 186	3 782 582
3 Városháza udvarának felújítása (5553 Kondoros, Hősök tere 4-5., hrsz: 2022)			
3.1 Építőmesteri és szakipari munkák	10 200 351	4 932 737	15 133 088
3.2 Közlekedési létesítmények	16 543 607	13 762 540	30 306 147
3.3 Villanszerelési munkák	3 413 027	1 064 239	4 477 266
3.4 Növénytelepítés	1 078 172	1 495 945	2 574 117
4 Új parkolóhelyek kialakítása (5553 Kondoros, Hősök utca, hrsz: 2003)			
4.1 Közlekedési létesítmények	6 033 789	5 241 776	11 275 565
4.2 Növénytelepítés	1 236 320	1 309 190	2 545 510
5 Utcai bútorok beszerzése	4 750 540	-	4 750 540
1+2+3+4 +5 Összesen (nettó):			228 111 648
ÁFA	27,00%		61 590 145
A munka ára (bruttó):			289 701 793

Aláírás

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10624884-2-04



Név : Kondoros Város Önkormányzata

Cím : 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5

Kelt: 2021 év.....02....hó.08..nap

Szám :

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

A munka leírása:

Készítette :.....

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 azonosító számú projekt

1. Szolgáltatóház kialakítása

1.1 Építőmesteri és szakipari munkák

A létesítmény helye: Kondoros, Hősök utca 6., hrsz: 2021

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	34 714 147	26 788 863
1.1 Közvetlen önköltség összesen	34 714 147	26 788 863
2.1 ÁFA vetítési alap	61 503 010	
2.2 Áfa	27,00%	16 605 813
3. A munka ára	78 108 823	

Aláírás  "ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 19024994-2-04



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	271000	9250
Zsaluzás és állványozás	417020	713800
Irtás, föld- és sziklamunka	577980	2333917
Sikalapozás	48600	118996
Helyszíni beton és vasbeton munka	1653955	2478085
Előregyártott szerkezet	369550	293600
Falazás és egyéb kőművesmunka	717536	1160060
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	1415120	489380
Ácsmunka	1240984	1963729
Vakolás és rabilolás	1256540	1940550
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	210480
Szárazépítés	3538212	2875488
Tetőfedés	2323516	1694955
Háló- és melegvízellátás készítése, aljzat előkészítés	3608196	2686955
Bádogozás	1435043	905687
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	955156	206568
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	7358810	1395210
Felületképzés	685243	1829921
Szigetelés	6624760	3204152
Kőburkolat készítése	42950	28480
Épületgépészeti csővezeték szerelése	0	99200
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	173976	150400
Összesen:	34714147	26788863

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag EGYSÉGE	Díj EGYSÉGE	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	12-004- 1.2.2- 0120113	Építési vízellátás kiépítése	1 m	45500	0	45500	0
2	12-005-7.3	Csatlakozóhely földkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1 db	45500	9250	45500	9250
3	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	9 db	10000	0	90000	0
4	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig Iroda konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	9 db	10000	0	90000	0
Munkanem összesen:						271000	9250

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-001-2	Sávaalap kétoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	13 m ²	2620	3000	34060	39000
2	15-004- 31.1	Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül	18 m ²	2620	3100	47160	55800
3	15-012-6.1	Homlokzati esőállvány állítása állványesőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdéskával, kétféle, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	400 m ²	602	1310	240800	524000
4	15-016-1.1- 0023126	Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 741202) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 741202)	2 db	47500	47500	95000	95000
Munkaem összesen:						417020	713800

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételezszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-003- 8.1.1.1.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödrök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyóssal, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m ² alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban	1 m3	0	12000	0	12000
2	21-003- 10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	114 m3	0	5120	0	583680
3	21-004- 5.1.1.1	Tölkörkésztés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	285,01 m2	0	1200	0	342012
4	21-008- 7.1.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörítési fok: 95%	57 m3	0	1500	0	85500
5	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	115 m3	0	1900	0	218500
6	21-011-5- 0235331	Töltésalapozás geotextiliával VIACON S8NW elválasztó nemszőtt geotextília, PP-ből, 100 g/m ² szakító szilárdság: 8/8 kN/m, tekeresméret: 2 x 100 m	2,85 100 m2	13500	20500	38475	58425
7	21-011-7.5- 0010401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 0-10 mm-es frakció	14,25 m3	10500	2900	149625	41325
8	21-011-7.5- 0010402	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 0-30 mm-es frakció	42,75 m3	9120	2900	389880	123975
9	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	150 m3	0	5790	0	868500
Munkanem összesen:						577980	2333917

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-000-1	Tégla- és kőalapok bontása	15 m3	0	6550	0	98250
2	23-003-1.2- 0012010	Pillérialapok betonozása (A1 pontalapok)	1 m3	25600	11458	25600	11458
3	23-003- 11.2- 0112210	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig C12/15 - X0b(11) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	1 m3	23000	9288	23000	9288
Munkanem összesen:						48600	118996

fd

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-021- 2.1.1- 0242810	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ³ keresztmetszetig C25/30 - XC2 - 32 - F2 - CEM 32,5, m = 7,5 finomsági modulussal	2,7 m ³	28900	9500	78030	25650
2	31-000- 10.3	Betétes földmunka bontása, földmunka bontás	28,68 m ³	0	10500	0	301140
3	31-000- 11.2.2	Lépcsőszerkezetek bontása, vasbetonból, C20/25 - C25/30 betonminőség között	1 m ³	0	10500	0	10500
4	31-000- 12.2	Földmunka bontása, könnyű felülfűtések bontása salakból, szitból, testőrűsítés 1000-1500 kg/m ³ között	21,51 m ³	0	10500	0	225855
5	31-000- 13.2	Deton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	407,92 m ²	0	3000	0	1223760
6	31-001-2- 0452004	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI Sp8K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 8,00 / 8,00 B11B55,50	1,35 t	225000	45000	348750	70680
7	31-001- 1.2.1- 0220955	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szállban, B11B55,50 8 mm	0,12 t	215000	200500	25800	24060
8	31-001- 1.2.2- 0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szállban, B500B 12 mm	0,28 t	215000	200500	60200	56140
9	31-011- 3.3.3- 0250410	Vasbetonfal készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, szivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 25-50 cm vastagság között C30/37 - XC1 - 24 - F2 - CEM 52,5, m = 7,0 finomsági modulussal	2 m ³	29500	8720	59000	17440
10	31-030- 11.1.1.1- 0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetekre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 42,3, m = 6,4 finomsági modulussal	17,3 m ³	23500	9450	406550	163485
11	31-030- 11.1.1.2- 0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetekre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 42,3, m = 6,4 finomsági modulussal	28,75 m ³	23500	12500	675625	359375
Munkanem összesen:						1653955	2478085

Handwritten signature and initials in blue ink.

Előregyártott szerkezet

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	32-000- 3.1.1	Acél nyílásáthidaló elhelyezése, előzetes véséssel, alátámasztásoknál kibetonozás, vagy kifalazás (2 db HEA200-4,0 m)	344 kg	400	400	137600	137600
2	32-002- 1.1.1- 0120010	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM-S kerámia burkolatú, elemmagas nyílásáthidaló. 1.25	15 db	4100	3120	61500	46800
3	32-002- 1.1.1- 0120012	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM-S kerámia burkolatú, elemmagas nyílásáthidaló. 1.50 m	15 db	4870	3120	73050	46800
4	32-002- 1.1.1- 0120014	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM-S kerámia burkolatú, elemmagas nyílásáthidaló. 1.75 m	20 db	4870	3120	97400	62400
Munkanem összesen:						369550	293600

Falazás és egyéb kőművesmunkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.1	Telherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcból	50 m3	0	5500	0	275000
2	33-000- 21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcból falazva	60 m2	0	3000	0	180000
3	33-000- 31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	11,27 m3	0	6000	0	67620
4	33-091- 1.1.1- 1110002	Telherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 750 mm és ennél vastagabb falban csorbázatlavással, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások. Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm 1.o. Hf3-mc, falazó, cementes mészhabarc	6,24 m3	44900	40500	280176	252720
5	33-001- 1.1.2.3.1.2 1-0127465	Telherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nutféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x230x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 30 N+F nutféderes kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	56 m2	7810	6870	437360	384720
Munkanem összesen:						717536	1160060

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

Sz.	Télszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	34-001- 1.1.1	Szerelt párkány tartószerkezete, 20 mm vtg. OSB lap bordák, 1.k-1 konszignáció szerint	72 db	7500	3000	540000	216000
2	34-001- 1.1.2	Előtető tartókonzol-1 gyártása, szerelése, Lk- 2 konszignáció szerint	50 db	7560	3000	378000	150000
3	34-001- 1.1.3	Előtető tartókonzol-2 gyártása, szerelése, Lk- 3 konszignáció szerint	12 db	7560	3000	90720	36000
4	34-001- 1.1.4	Előtető tartókonzol-3 gyártása, szerelése, Lk- 4 konszignáció szerint	8 db	7560	3000	60480	24000
5	34-001- 1.1.5	Szóbor tartó konzol gyártása, szerelése, Lk-5 konszignáció szerint	1 db	38900	9500	38900	9500
6	34-001- 1.1.6	Kapuzat lamellák gyártása, szerelése, Lk-6 konszignáció szerint	1 db	78450	9500	78450	9500
7	34-001- 1.2.1	Falra szerelt pad gyártása, elhelyezése, Lk-7 konszignáció szerint	1 db	141780	34880	141780	34880
8	34-001- 1.2.2	Homlokzati felirat elhelyezése, kérgesített XPS betűkből, festett felületképzéssel (Üzlet cégneve: pl. Kávészó)	1 db	86790	9500	86790	9300
Munkanem összesen:						1415120	489380

Ácsmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-4	Tetőfedéskázat bontása	78,57 m ²	0	970	0	76213
2	35-003-1.3- 0410021	1.écváz készítése 3/5 cm anyagból 40 cm- ként elhelyezve	410 m	135	30	55350	12300
3	35-003-1.3- 0410022	1.écváz készítése 5/5 cm anyagból 40 cm- ként elhelyezve	55 m	200	300	11000	16500
4	35-003-1.3- 0410023	1.écváz készítése 5/7 cm anyagból 40 cm- ként elhelyezve	40 m	270	300	10800	12000
5	35-004-1.5	Deszkázás oromdeszka 20+12 cm szélességig	30 m	1990	2005	59700	60150
6	35-005- 1.1.1- 0211004	Vízálló, műgyantával stabilizált fáforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (mítolatlan) kivételben, tetőszerkezet szaruzatára Vízálló fáforgácslap (OSB), 2500x1250x12 mm mérték	92 m ²	1710	1780	157320	163760
7	35-080-4.1- 0310001	Szelemen, szarufik, lécezés eserdeje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és főkgerendák Lucifenyő fűrészelt gerenda 100x100 mm-es	0,5 fam ³	94510	99785	47255	49893
8	35-080-4.1- 0310007	Fa tetőszerkezet helyreállítása (tetőfelületek síkba állítása, szarufák mellé csavarozott nallóval)	1 fam ³	94510	99785	94510	99785
9	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt eserdeplécs alatt	425,67 m ²	0	544	0	231564
10	35-000-2.2	Fa tetőszerkezetek bontása (vízcsendesítők bontása)	1 fam ³	0	20150	0	20150
11	35-002-4.1- 0115061	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vizzáró, vízhatlan alátétfolia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es (átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntepadó ragasztócsikkal rögzítve DÖRKEN DELTA MAXX PLUSZ náraáteresztő alátétfedés öntepadó ragasztósávval, 1,5 m x 50 m	419,2 m ²	405	405	169776	169776
12	35-003-3- 0410051	Gerinceléc elhelyezése gerinceléc tartóra, taréjgerinc- és élgerinc képzésnél Tetőléc 2- 6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	28,44 m	300	405	8532	11518
13	35-004-1.2	Deszkázás ereszesdeszkázás, nádazás, bádorgozás vagy ereszelemz alá	25,6 m ²	5000	3000	128000	76800
14	35-011- 1.1.2- 0211290	Faanyag gomba és rovarkártató elleni megelőző védelme megrítéssel, bemártással fűrészelt technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Totol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	300 m ²	198	221	59400	66300
15	35-011- 1.2.1- 0211290	Faanyag gomba és rovarkártató elleni megszüntető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Totol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	800 m ²	198	221	158400	176800
16	35-003-1.3- 0410024	Tetőlécezés szabvány pala fedés alá Penyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	419,2 m ²	499	1300	209181	544960
17	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	460 m	156	381	71760	175260
Munka nem összesen:						1240984	1963729

Vakolás és rabilcolás

Ssz.	Tételek száma	Tétel szövege	Menny.	Égység	Anyag EGYSÉGRÉSZT	Díj EGYSÉGRÉSZT	Anyag ÖSSZESEN	Díj ÖSSZESEN
1	36-001-31.1.1-0550080	Homlokzati vakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarcossal, síma kivételben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvb5-mc, külső, vakoló cementes mészhabarcossal	56	m2	680	3000	38080	168000
2	36-090-1.1.2-0550030	Vakolajavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezzen, a meglévő, sérült vakolat előzetes levereésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mézspéppel	100	m2	100	2000	10000	200000
3	36-012-13-0000050	Vakolajavítás homlokzaton, meglévő homlokzati vakolat, javítva-kiegészítve, szükség esetén cserélve (előírányzati mennyiség)	100	m2	900	1800	90000	180000
4	36-090-1.3.3.2-0550040	Vakolajavítás mennyezeten, porosztiveg-homlokzaton, síma vakolva, a meglévő, sérült vakolat előzetes levereésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcos mézspéppel	100	m2	400	3120	40000	312000
5	36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	100	m	205	1120	20500	112000
6	36-002-4-0411028	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber thema primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700	295	m2	188	288	55460	84960
7	36-005-21.2.2.2-0411631	Vékonyvakolatok, szírvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös, kiszerezésű anyagból, vízes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsmérettel weber pas topDRY vékonyvakolat, finomszemcsés, Kód: R990, alapítás színek	295	m2	1890	1430	557550	421850
8	36-011-7-0310214	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, terde vagy íves felületen weber thema retec 700 ragasztó, Kód: M74011	370	m2	1000	1122	370000	415140
9	36-051-6.2.1-0149062	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol,PVC,alumínium,rozsdam,acél,hor g acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST Thermomaster ALU élvédő 10+10 cm üvegszövet hálójával, Cikkszám: 0105-1010000	150	m	233	177	34950	26550
0	36-051-6.2.3-0192509	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 20 - 250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz MASTERPLAST Thermomaster UL, kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 120 mm utólagos hőszigeteléshez, alumínium, Cikkszám: 0110-0L120000	50	m	800	401	40000	20050

Munkanem összesen:

1256540

1940550

Égéstermék-elvezető rendszerek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	37-000-1.1	Kémények bontása, épületen belül	1,5 m ³	0	36000	0 54000
2	37-000-1.2	Kémények bontása, tetőtől kívül	3 m ³	0	52160	0 156480
Munkanem összesen:						0 210480



Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 3.2.2- 0100012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) CW 75 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez R13 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	120	m2	5411	5000	649320	600000
2	39-001- 3.2.2- 0123001	Szerelt lakáselválasztó fal, dupla CW 75 tartóvázzal, 2+1+2 rtg normál 12,5 mm vtg gipszkarton borítással, hőszigeteléssel	188,72	m2	6100	5400	1151192	1019088
3	39-001- 3.2.2- 0210200	Előtétfal készítése 10 cm hőszigeteléssel (meglévő padlálólóra burkolata)	15	m2	3590	2596	53850	38940
4	39-004- 1.1.4.1- 0140002	Látványborítás függesztett álmennyezet szerelése, L. falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, gipsz anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben Rigips Gyptone Line 4 sávosan perforált akusztikus lap, perforált felület: 15%, 600x600x12,5 mm, A élképzéssel	225	m2	6000	4000	1350000	900000
5	39-005- 23.1.1- 0125001	12 mm vtg Betonyp lap építőlemez borítás, illesztések alapglettelve (előtétök mennyezete)	37	m2	1660	2000	61420	74000
6	39-003- 1.1.2.1.1- 0210200	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felület felett, 1 rte. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 31307120	32	m2	4990	4455	159680	142560
7	39-003- 1.1.2.1.1- 0210200	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felület felett, 1 rte. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 31307120	25	m2	4510	4036	112750	100900
Munkanem összesen:							3538212	2875488

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Összesen	Díj Összesen
1	41-000-4	Cserépfedés bontása (hármely rendszerű)	425,67 m ²	0	1225	0	521446
2	41-003- 21.2- 0115161	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, 41-45° tetőhajlásszög között, TONDACH INSPIRA kerámia cserép fedés, szín: terrakotta	419,2 m ²	4200	2000	1760640	838400
3	41-003- 29.3- 0115323	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserep fedésnél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel TONDACH sajtoltsíma gerinc-cserép gerincrögzítővel, natúr +TONDACH Eco Plus kúpalátét	28,44 m	6990	2890	198796	82192
4	41-003- 29.21- 0115163	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserep fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőzőcserep elhelyezése TONDACH INSPIRA kerámia cserép szellőzőcserep	60 db	2120	288	127200	17280
5	41-003- 29.22- 0194061	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserep fedésnél ki-, beszellőztetés, szellőző elem, szellőző szalag, szellőzőléc, szellőző profil vagy lezárófésű elhelyezése TONDACH műanyag szellőzőszalag 100 mm	56,88 m	1000	187	56880	10637
6	41-003- 29.30- 0194019	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserep fedésnél hófogócserep vagy fém hófogó elhelyezése TONDACH fém hófogó hódfarkú, hornyolt tetőcserephez C 380	600 db	300	375	180000	225000
Munkanem összesen:						2323516	1694955

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételazonosító	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységére	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-012- 1.2.6.3.1.1 1-0153467	Homlokzatburkolat, TRISPA Meteor épitőlemez burkolat, szín: fahatású, Italian Walnut NW08	22 m2	21400	5200	470800	114400
2	42-012- 1.2.6.3.1.1 1-0153468	Homlokzatburkolat, TRISPA Meteor épitőlemez burkolat, vakolatba süllyesztve, szín: világosszürke, Silver Grey A0340	8 m2	21400	5200	171200	41600
3	42-012- 1.2.6.3.1.1 1-1153467	Homlokzatburkolat, TRISPA Pura nitelt textúrú burkolat, szín: fahatású, Classic Oak PU02	11 m2	21400	5200	235400	57200
4	42-012- 1.2.6.3.1.1 1-1153468	Lászatburkolat készítése homlokzaton, 2 cm vtg szabályosra vágott, természetes mész-kő lapokból, liugálló, ragsztva	22 m2	10245	5200	225390	114400
5	42-000-2.1 1.1.1.1.1.1	Lappurkolatok bentésn, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NGVA) laoból	365,91 m2	0	1050	0	384206
6	42-012- 1.1.1.1.1.3 0212015	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése belsőben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3- 5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf SI FLEX Flexibilis csempe- és járólappragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	82,62 m2	7200	4950	594864	408969
7	42-012- 1.1.1.2.1.1- 0212015	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése belsőben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf SI FLEX Flexibilis csempe- és járólappragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	60,88 m2	6200	4950	377456	301356
8	42-022- 1.1.1.2.1.1- 0212015	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf SI FLEX Flexibilis csempe- és járólappragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	227,53 m2	6200	4950	1410686	1126274
9	42-022- 2.1.2.1.1- 0212015	Lászatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB- Knauf SI FLEX Flexibilis csempe- és járólappragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	170 m	720	815	122400	138550
Munkanem összesen:						3608196	2686955

Bádlogzás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-001- 1.1.2.1- 0147001	Korcott síklemez homlokzatburkolat készítése OSB aljazaton, PREFA PREFALZ, szín: világosszürke (előtetők homloklatjára)	15 m ²	8210	1000	123150	60000
2	43-001- 2.3.1- 0411901	Sávós szalagfedések; Síma fémlemez fedés készítése lemezzsalagból, kettős állókorcós kivitelben, 30°-ig, 100 m ² -ig, 550 mm korotávolságig PREFA PREFALZ, szín: világosszürke (előtetők)	37 m ²	7520	5000	278240	185000
3	43-001- 2.3.1- 0411902	Sávós szalagfedések; Többlet a tető formája és a munkavégzési körülmények miatt, kettős állókorcós fémlemezfedésre, szellőző alátétszőnyeg fektetése titáncink lemezből készült kettős állókorcós fémlemezfedés alatt, a fedés aló oldalának hatékonyabb szellőztetésére és a kopogó esőhang csökkentésére VM ZINC Delta alátétlemez 0,6 vastag, 2000 mm x 20 m, 40 m ² , Ref:112086000 (előtetők)	37 m ²	2000	1005	74000	37185
4	43-002-1.1- 0147121	Függőereszcsatorna szerelése, négyzetcszelvényű, PREFA ereszcsatorna, kiterített szélesség 400 mm, szín: világosszürke	56,88 m	5400	2000	307152	113760
5	43-002- 1.1.1- 0147181	Lefolyócső szerelése négyzet keresztmetszettel, PREFA négyzetcszelvényű lefolyócső, 100x100 mm, szín: világosszürke	21 m	6000	2100	126000	44100
6	43-003- 1.1.1.1- 0993101	Ereszszegély szerelése keményhőjalású tetőhöz, PREFA lemezből, kiterített szélesség 150 mm, szín: világosszürke	56,88 m	3120	2050	177466	116604
7	43-003- 2.1.1- 0993104	Oronszegély szerelése, PREFA lemezből, kiterített szélesség 500 mm, szín: világosszürke	30 m	3300	2100	99000	63000
8	43-003- 8.1.1- 0993103	Párkány lefedés szerelése, PREFA lemezből, kiterített szélesség 500 mm, szín: világosszürke	56,88 m	3330	2150	189410	122292
9	43-003- 8.2.1- 0144451	Ablak- vagy szemöldökpárkány színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességig LINDAB UB10 alsó (ablak) párkánylemez L.v. 0,5 mm, 60 mm széles, 2 m hosszú, Classic bevonattal, standard színben	24,25 m	2500	2000	60625	48500
10	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	83,22 m	0	833	0	69322
11	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	29 m	0	833	0	24157
12	43-000-8	Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádóg bontása, 100 cm kiterített szélességig	14,95 m	0	1456	0	21767
Munkanem összesen:						1435043	905687

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Szr	Tételszám	Tétel leírása	Menny. Egység	Anyag egységár	Hj egységre	Anyag összesen	Hj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	22 m ²	0	2044	0	44968
2	44-029-1.1.2	Konyhabútor alsó elem gyártása és elhelyezése méret: 120x60x90 cm, beépített mosogatóval, kétszárnyú nyitható ajtóval, 19 mm vtg. bútorlapból, 38 mm vtg. antracit színű munkalappal, vízvetővel, állítható magasságú polcokkal	6 db	54026	10100	324156	60600
3	44-029-1.1.3	Beépített szekrény gyártása és elhelyezése, méret: 105x50x265 cm, kétszárnyú, nyitható ajtóval, zárral, állítható magasságú polcokkal, 19 mm vtg. fehér bútorlapból	6 db	63100	10100	378600	60600
4	44-029-1.2.1	Beépített szekrény gyártása és elhelyezése, méret: 90x50x265 cm, kétszárnyú, nyitható ajtóval, zárral, állítható magasságú polcokkal, 19 mm vtg. fehér bútorlapból (diacfelülvélő)	4 db	63100	10100	252400	40400
Munkanem összesen:						955156	206568

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Szr.	Tételszám	Tétel leírása	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	45-001- 4.1.1.1- 0131640	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.III alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó két oldalvilágítóval 3440x2500 mm, konszignációs jel: KAJ-01	1 db	501600	36880	501600	36880
2	45-001- 4.1.1.1- 0131641	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.III alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó két oldalvilágítóval 3450x2500 mm, konszignációs jel: KAJ-02	3 db	501600	36880	1504800	110640
3	45-001- 4.1.1.1- 0131642	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.III alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó két oldalvilágítóval 3390x2500 mm, konszignációs jel: KAJ-03	1 db	501600	36880	501600	36880
4	45-001- 4.1.1.1- 0131643	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.III alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó két oldalvilágítóval 3470x2500 mm, konszignációs jel: KAJ-04	1 db	501600	36880	501600	36880
5	45-001- 4.1.1.1- 0131644	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.HI alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó felülvilágítóval 200x2400 mm, konszignációs jel: KAJ-05	1 db	201300	36880	201300	36880
6	45-001- 4.1.1.1- 0131645	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.HI alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó felülvilágítóval 1000x2400 mm, konszignációs jel: KAJ-06	1 db	201300	36880	201300	36880
7	45-001- 4.1.1.1- 0131646	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.HI alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó felül- és oldalvilágítóval 1400x2400 mm, konszignációs jel: KAJ-07	3 db	201300	36880	603900	110640
8	45-001- 4.1.1.1- 0131647	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco ADS 70.HI alumínium nyílászáró, egyszárnyú ajtó felülvilágítóval 1050x2400 mm, konszignációs jel: KAJ-08	1 db	182950	36880	182950	36880
9	45-001- 4.1.1.1- 0131648	Belső ajtó elhelyezése, (javasolt típus: NOVOFERM BPA beltéri ajtó) könnyített faforgácslap nyíló szárnyal fehér színben, típus acél befoglalótok szerelt falhoz, kiálló küszöb nélkül, biztonsági hengerzárral, külső belső "U" ajtónyitó fogóval, méret: 1000x2125 mm. BAJ-01 konszignáció szerint	6 db	100500	36880	603000	221280
10	45-001- 4.1.1.1- 0131649	Belső ajtó elhelyezése, (javasolt típus: NOVOFERM BPA beltéri ajtó) könnyített faforgácslap nyíló szárnyal fehér színben, típus acél befoglalótok szerelt falhoz, kiálló küszöb nélkül, biztonsági hengerzárral, külső belső "U" ajtónyitó fogóval,	6 db	95890	36880	575340	221280

Fém nyílászáró és épületlakatoló-szerkezet elhelyezése

méret:750x2125 mm, BAJ-02 konszignáció szerint

11	45-002-1.1.1.1-0131076	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, fix üvegfal 2350x2400 mm, konszignációs jel: AB-07	1 db	316540	36880	316540	36880
12	45-002-2.1-0131391	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, háromszárnyú ablak 3440x1000 mm, konszignációs jel: AB-01	1 db	220500	36880	220500	36880
13	45-002-2.1-0131392	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, háromszárnyú ablak 3450x1000 mm, konszignációs jel: AB-02	3 db	220500	36880	661500	110640
14	45-002-2.1-0131393	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, háromszárnyú ablak 3390x1000 mm, konszignációs jel: AB-03	1 db	220500	36880	220500	36880
15	45-002-2.1-0131394	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, háromszárnyú ablak 3470x1000 mm, konszignációs jel: AB-04	1 db	220500	36880	220500	36880
16	45-002-2.1-0131395	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, egyszárnyú bukó ablak 1200x1000 mm, konszignációs jel: AB-05	1 db	92700	36880	92700	36880
17	45-002-2.1-0131396	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schüco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, egyszárnyú bukó-nyíló ablak 1200x2100 mm, konszignációs jel: AB-06	1 db	161780	36880	161780	36880
8	45-002-2.1-0131397	Fém kültéri nyílászárók elhelyezése Schuco AWS 70.HI alumínium nyílászáró, egyszárnyú bukó ablak 1200x600 mm, konszignációs jel: AB-08	1 db	87400	36880	87400	36880
9	45-000-1.2.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, fém portálok, üvegfalak, 5,01 m ² felület felett	71 m2	0	1990	0	141290

Munkanem összesen:

7358810

1395210

Felülről

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.1.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; többletegtű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	6,4 100 m ²	0	12500	0	80000
2	47-000- 1.99.1.2.1.1- 0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	47,44 m ²	600	1300	28464	61672
3	47-011- 1.1.1.1	Mészfestések, hagyományos, helyszínen utalt mészből készített falfestékekkel, fehér színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben	4,4 100 m ²	2000	8900	8800	39160
4	47-011- 15.1.1.2- 0148244	Páraáteresztő szilikát festés, két rétegben, tagolatlan sima felületen nagy páraáteresztő képességű festékekkel, Poli-Farbe Imtaier szilikát beltéri falfesték (Multipor felületen)	47,44 m ²	500	1250	23720	59300
5	47-013- 15.1.1.1.1- 0150300	Homlokzatfestés építőlemezen, weberton topDRY, fehér színben (előtetők mennyezete)	37 m ²	540	1700	19980	62900
6	47-000- 1.99.1.2.1.1- 0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	611 m ²	587	1256	358657	767416
7	47-011- 15.1.1.1- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	611 m ²	402	1243	245622	759473
Munkanem összesen:						685243	1829921

Bizáleték

Sz.	Tételezám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-000-1.1	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés, páratechnikai vagy párazáró réteg bontása, egy réteg lemez esetén, vízszintes felületről	150	m ²	0	660	0	99000
2	48-004-1.3.1.1.1-0420228	Párazáró fólia	320	m ²	180	74	57600	23680
3	48-004-1.6.1.1.1-0313846	Üzemi víz elleni szigetelés, kenhető szigetelés MAPEI Mapelastice, hajláterősítő szalagokkal kompletten (WC-k)	20	m	6055	550	121100	11000
4	48-007-11.1.1.3-0092171	Lapostető hő- és hangszigetelése; padlásfödém hőszigetelése, födémre szárazon fektetve, kőzetgyapot lemezzel ROCKWOOL Monrock MAX E kőzetgyapot lemez, 22 cm vastag (padlásfödém)	307	m ²	9860	1540	2977720	465080
5	48-007-21.21.1-0110170	Külső fal; Hőszigetelések épületlábazon vagy koszorún, ragasztva (rögzítés külön tételben), extrudált polisztirolhab lemezzel RAVATHERM XPS 300WB (STYROFOAM IB-A) 140 érdesített felületű extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 140x600x1250 mm, $\lambda_D=0,035$ W/mK, RTH300WB140	35	m ²	6000	1210	210000	42350
6	48-007-35.1-0120105	Külső fal belső oldali hőszigetelése (rögzítés külön tételben), ásványi hőszigetelő lappal Multipor ásványi hőszigetelő lap, 150 mm	47,44	m ²	5900	1250	279896	59300
7	48-007-41.1.1.1.2-0091150	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, útszató réteggént vagy talajon fekvő padló szerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel MASTERPLAST Isomaster EPS-100 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x120 mm, Cikkszám: 0501-10012000	288,41	m ²	2800	3000	807548	865230
8	48-010-1.1.2.1-0091092	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített	42	m ²	1260	1210	52920	50820

J d

Szigetelés

		ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Hungaroceíl expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x30 mm, Cikkszám: 0543- 08003000					
9	48-010- 1.1.2.1- 0091259	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló- erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített	254 m ²	4400	1210	1117600	307340
		ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster EPS H-80 G grafitos expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, 1000x500x140 mm, Cikkszám: 0541-08014000					
10	48-021- 1.51.2.2.1- 0091316	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges/csavaros műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-H 235 mm, PP dübel, hőhídmentes fém bettőszeggel, A B C* D* E* falazatokhoz, Cikkszám: 0118- 18235100 (*helyszíni dübelkihúzó vizsgálat szükséges)	1500 db	154	199	231000	298500
11	48-031- 1.4.1.1- 0413362	Utólagos talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés készítése, téglá vagy kö-tégla falszerkezet VÍDJAFOGAS LÁNCFŰRÉSSZEL történő szakaszos átfűrészelésével, falszerkezet műanyag ékekkel való kiékelésével, injektáló csomók elhelyezésével. zsugorodáskompenzált habarcs résinjektálással, HDPE lemez védőréteggel, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, átlapolások mentén bitumenes hidegragasztóval történő folytonosítással fektetve EUROSZIG EXTRAFLEX P 4 MM nolieszterfáltval hordozóréteggel, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, CARBOFOL 406 típusú HDPE védőréteggel	30 fal m ²	8210	18970	246300	569100
12	48-002- 1.1.1.1.1- 0099073	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) ICOPAL SIPLAST PRIMER® Speed SBS oldószeres bitumenes alapozó, Csz.: R2222	287,6 m ²	210	110	60396	31636

Szigetelés

13	48-002- 1.2.2.1.2- 0415106	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, függőleges felületen, egy rétegben, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve ISO-LINE PFS 4,5 ELAST poliészterfátyol hordozóréteget, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	35 m2	1300	1110	45500	38850
14	48-002- 1.3.1.1- 0415071	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, aljzathoz fűtőkábelt vagy sávokba olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve ISO-LINE GRUND 4,5 üveglátyol hordozóréteget, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez	287,6 m2	1300	1110	373880	319236
15	48-007- 41.2.2- 0110480	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, expandált polisztirol habzalaggal BACHL Nikecell RS szőnyeg, 1000 mm széles elválasztó réteg, vgt. 10 mm	190 m	100	47	19000	8930
6	48-007- 56.1.3.1- 0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	300 m2	81	47	24300	14100

Munkanem összesen:

6624760

3204152

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-011-1-0220142	Osztályozott kavics ágyazat (faltőjárda készítése)	0,5 m3	13900	9200	6950	4600
2	62-002-21.3-0617731	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonlézagalással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kerti szegély 100x20x5 cm, szürke	12 m	3000	1990	36000	23880
Munkanem összesen:						42950	28480

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000- 1.2.3	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, öntővas tokos lefolyósó	80 m	0	1240	0	99200
Munkanem összesen:						0	99200

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fürdőkutak, mosdók	2 db	0	3000	0	6000
2	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	2 db	0	5210	0	10420
3	82-000-4.2.5.2	Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor, 11-20 tag között teljes szétszereléssel	10 db	0	10230	0	102300
4	82-016-1.1.7-0220623	Píperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, törölközőtartó B&K WEST prémium törölköző tartó rozsdamentes matt, 600 mm, Cikkszám: BK1H0531041	6 db	2210	870	13260	5220
5	82-016-1.1.9	Píperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC-kefe tartóval	6 db	5466	870	32796	5220
6	82-016-1.2.3-0110014	Píperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükrös, elektromos bekötés nélkül Tükör halogénvilágítással, 600x900	6 db	8900	1800	53400	10800
7	82-016-2.1-0222101	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben MERIDA D11 Plastic karos kézfertőtlenítő folyadék adagoló, 1000 ml, EU palack kompatibilis, fehér, fém karral, szél: 10 cm, mag: 38 cm, mély: 16 cm	6 db	5420	870	32520	5220
8	82-016-3.1-0222121	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben MERIDA Modular Midi 11 mod toalettpapír tartó ABS műa. ABS műa. papír átm:23/315 m, spec. kulccsal nyitható, szél:28 cm, mag:30 cm, mély:13 cm	6 db	7000	870	42000	5220
Munkanem összesen:						173976	150400

Megrendelő

neve: **Kondoros Város Önkormányzata**
címe: **5553 Kondoros, Hősök tere 4-5**

Munka megnevezése:

1. Szolgáltatóház kialakítása
1.2 Épületgépészet szerelési munkái

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ
készült

A KONTRUKT.KIL. Költségvetés Készítő Rendszerével
HunÁr felújítási/kisvállalkozói normák alapján,
2020. január 1-i árszinten

	Anyag	Díj
Víz szerelés	1 159 710	886 402
Szennyvíz szerelés	366 147	1 150 410
Szellőzés szerelés	310 909	122 020
Fűtés szerelés	7 254 123	1 965 582
Alapösszeg összesen:	9 090 889	4 124 414
Nettó összesen:	13 215 303	
ÁFA:	27%	3 568 132
Bruttó összesen:	16 783 435	

Kondoros, 2021.02.08.


“ÉPCENTER”
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824884-2-04



Vevő:
 A cég neve:
 A munká neve:
 Készítők:
 Készítés helye:

Felület azonos / Tölthető rész
 Töltésrész
 Töltésfelület
 Mennyiség
 Mértékegység
 Csomagolás
 Ár egység
 Ár összes
 Munkadíj
 Összesítés

Víz szorolás

1	M-82-783-163-003 3M ²	<p>vízalátörő óra, felszerelés, CNG típusú, menetes csatlakozással</p>	6,00 db	A.: D.: G.:	4 900 2 110 0,00	29 940	12 660	0,00
2	26-419-002-030-21 dbn. 25 x 2,0 mm KP	<p>Műanyag öntözőcső földbe szerelve, földmunka költség nélkül, külön töltésben kelti áramokkal GANZ-HYDRO, PIPELIFE gyártmányú, KPE víznyomócső, PN 6 bar</p>	60,00 m	A.: D.: G.:	100 87 0,00	6 000	5 220	0,00
3	81-514-003-020-21 dbn. 20 x 2,25 mm FI	<p>Alumíniumbetétes öntétegű, oxigén diffúziómentes műanyag csővezeték, hideg-, melegvíz nyomóvezeték, valamint központifűtési célokra, célszerszámmal szerelhető, preszkárosos olthatatlan kötással, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csődombokkal és tartóbillincsekkel, WAVIN Future K1 típusú, tekercsben szállítva</p>	50,00 m	A.: D.: G.:	310 1 900 0,00	15 500	95 000	0,00
4	81-514-002-016-21 dbn. 16 x 2,00 mm FI	<p>Alumíniumbetétes öntétegű, oxigén diffúziómentes műanyag csővezeték, hideg-, melegvíz nyomóvezeték, valamint központifűtési célokra, célszerszámmal szerelhető, preszkárosos olthatatlan kötással, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csődombokkal és tartóbillincsekkel, WAVIN Future K1 típusú, tekercsben szállítva</p>	5,00 m	A.: D.: G.:	200 1 710 0,00	1 000	8 560	0,00
5	82-121-204-004-41 1" FF06-1AA	<p>Vízszűrő, manetes kivételben, felszerelve, FF06 típusú, oblitálható</p>	6,00 db	A.: D.: G.:	15 450 2 800 0,00	92 700	18 800	0,00
6	82-121-203-003-3x3/4"	<p>Golyócsap, tejes átömlesztő, sárgarézből, nikkelezett kivételben, felszerelve, EFFEBI-Aster típusú, PN 40, 100°C-ig, ØB22 fogantyúval, egyenes kivételben, külső-belső menetes</p>	6,00 db	A.: D.: G.:	3 540 2 100 0,00	21 240	12 600	0,00
7	M-82-213-931-111 fehér 4056 00 01 az.	<p>Szantier kerámia WC csésze, falra szerelhető kivételben, előre beépített állványra szerelve, rögzítőkészlettel, (de a szerelésállvány ára nélkül), továbbá 1 db műanyag oblitátorral, 1 db falkoronggal, 1 db MOFEM sanokszelappal, 1 db FIL-NOX bekötőcsővel, 1 db fa töltéssel, felszerelve, IV&B ALFOLDI-Saval típusú, mélybillítésű kivételben</p>	6,00 db	A.: D.: G.:	40 560 15 880 0,00	243 360	95 340	0,00
		<p>WC szerelőelem-állvány, horganyzott fémből, fal WC részére, elválasztáshoz vagy befejezéshez, 3-6 illesztés formájúval készült vízvezető tartályal, de nyomólap nélkül</p>						

<p>hangszigetelő kőszigetelő, csatlakozó elemekkel, lefektetve GEBÉRT-KOMBIFIX típusú, előlről működőbillentyűs vízórákhoz tartólyal</p>						
8	82-231-031-001-21	Stankred tip. 110,3DI	6,00 db	A.: D.: G.:	30 125 5 500 0,00	108 750 33 000 0,00
<p>Működőbillentyű nyomógép, írásuk oktatás VVC vizórákhoz tartólyalhoz, előlről történő működés esetén, felszerelve, SAMEA típusú,</p>						
9	82-231-111-001-21	fehér színben 115,77	6,00 db	A.: D.: G.:	8 000 1 440 0,00	40 000 8 640 0,00
<p>Héztartási mosogató rozsdamentes acéllemezéből, gumiporommal, láncstartóval, gyöngyábrával, műanyag dugóval, leeresztőszelappal, bűtölközővel, 1 db MOFÉM 300 mosogatócsatlakozó, 2 db falcsatlakozó, 2 db MOFÉM sarokszelappal, nyomó összekötőcsővel, egymedencés, MOFÉM JUNIOR ECO 652-0042-00 sz. egykaros csatlakozó, 10 M-82-201-911-111 3/11 típusú</p>						
10	M-82-201-911-111	3/11 típusú	6,00 db	A.: D.: G.:	15 600 20 130 0,00	93 600 120 780 0,00
<p>Szárítóró kerámia mosó, hideg-melegvízre, műanyag falórákkal, csavarokkal, 1 db MOFÉM leeresztőszelappal, bűtölközővel, 2 db falcsatlakozó, 2 db MOFÉM sarokszelappal, nyomó összekötőcsővel, 1 db MOFÉM leeresztőszelappal, bűtölközővel, felszerelve, V&B ALFOLÓ-Bázis típusú, bűtölköző lakartéri és mosdóhoz nélkül, MOFÉM JUNIOR ECO 150-0021-00 sz. egykaros mosócsatlakozó</p>						
11	82-211-911-114-01	80x44 cm fehér 4198	6,00 db	A.: D.: G.:	15 600 20 130 0,00	93 600 120 780 0,00
<p>Elektromos forróvízjáróló készülék, a tárolótartály acéllemezéből készült a korrózió elleni védelemmel, biztonságilag szerelhető, speciális hőszigetelés és beépítési magnézium aktíváló biztosítja. A tároló hőszigetelése 37,5 mm vastag freonszentes poluretán hab, amely biztosítja a melegvíz hosszú idejű hőtartását. A tároló melegvíz mind használatkor, mind üzemelési négy alkalmas. A készülék külső burkolata magas fényű, fehér porcelán bevonattal ellátott acéllemez. A készülék egyidejűleg több vízvételi hely ellátására is alkalmas, felszerelve és bekötve, (az az elektromos bekötés nélkül), Ariston Ves Evo 50 EU gyártmányú, zárt rendszerű, fali, állványos típusú, fali típusú</p>						
12	M-82-321-222-080	50 EU	6,00 db	A.: D.: G.:	55 470 10 100 0,00	332 820 60 600 0,00
<p>Nyomvonaljelző elhelyezése műanyagcsövek fölé 8 cm széles sárga fóliával</p>						
13	64-646-001-001-01	PLASTOVINIL típusú	60,00 m	A.: D.: G.:	17,00 88 0,00	1 020 5 280 0,00
<p>Munkárok földkezelése köznevelési területen, gépjárművel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzultációs i-IV osztályú lafajban, a kitermelési depóniába vagy árműre rakásával, dúcok nélkül</p>						
14	21-319-001-000-01	3,0 m2 szelvényű	38,00 m3	A.: D.: G.:	0,00 3 000 800	0,00 108 000 28 800
<p>Földviszátöltés munkagödörbe, vagy munkárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítésével, i-IV osztályú lafajban, közti erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezetői felett és mellett</p>						
15	21-319-001-000-01	50 cm vastagságú	18,00 m3	A.: D.: G.:	0,00 3 560 0,00	0,00 64 080 0,00
<p>Földviszátöltés munkagödörbe, vagy munkárokba, tömörítés</p>						

	teljes, ideges ellenőrzés, HV szelvény felmérés, gépi erővel, az anyag súlypontja 10.0 m-es felett, a vezetékkel rendelkező kábelvezető							
16	21-310-003-000-01 50 cm-es kábelvezető	18,00 m3	A.: B.: C.:	0,00 1 200 400	0,00	22 680	7 200	
	Tömörítés bányai tömörítési osztályon, gépi erővel, kis fokozaton							
17	21-010-004-000-01 05% tömörítési fokozat	35,00 m3	A.: B.: C.:	5,00 0,00 672	120	0,00	29 592	
	Víz, - csatornaszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, készletre visszatérő készítés							
18	02-999-121-003-00-00000	1,00 kt	A.: B.: C.:	0,00 4 400 0,00	0,00	4 400	0,00	
	Víz, - csatornaszerelési munkák próbái, vezetékrendszer tartóállványok							
19	02-999-111-004-00-00000	1,00 kt	A.: B.: C.:	0,00 4 400 0,00	0,00	4 400	0,00	
	Víz, - csatornaszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, készletre visszatérő kiiktatás							
20	02-999-121-004-00-00000	1,00 kt	A.: B.: C.:	0,00 4 400 0,00	0,00	4 400	0,00	
	Víz, - csatornaszerelési munkák próbái, vízvezetékli nyomórendszer nyomáspróbája							
21	02-999-111-002-00-00000	1,00 kt	A.: B.: C.:	0,00 4 400 0,00	0,00	4 400	0,00	
	Víz, - csatornaszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés							
22	02-999-121-001-00-00000	1,00 kt	A.: B.: C.:	0,00 4 400 0,00	0,00	4 400	0,00	
	Víz, - csatornaszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási eljárás lefolytatása							
23	02-999-121-002-00-00000	1,00 kt	A.: B.: C.:	0,00 1 100 0,00	0,00	1 100	0,00	
	Víz, - csatornaszerelési munkák próbái, hatósági nyomáspróba							
24	02-999-111-003-00-00000	1,00 kt	A.: B.: C.:	0,00 4 400 0,00	0,00	4 400	0,00	
						1 159 710	820 810	85 592

Szennyvíz szerelés

	Tokos lefolyóvezeték műanyagból, gumigyűrűs csatlósokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőterítőkkel együtt. Anyaga: PVC-KG PIPELIFE típusú.						
1	01-241-110-110-01 01m 110 x 3,2 mm K1	85,00 m	A.: B.: C.:	1 522 4 455 0,00	83 710	245 025	0,00
	Tokos lefolyóvezeték műanyagból, gumigyűrűs csatlósokkal, szakaszos tömörségi próbával. Anyaga: PVC, MSZ 8000-4, 1981 Nyomócsatlózat P1, PIPELIFE típusú, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, tartószerkezetekkel, műanyag csőidomokkal						

2	81-231-106-060-01 átm. 50 x 1,8 mm KA	30,00 m	A.: D.: G.:	1 000 4 500 0,00	30 100	136 000	0,00
Teljes lefolyóvezeték műanyagból, gumigyűrűs kötéssel, szakszerű tömítéssel							
Anyag: PVC, MSZ 8000-A 1031							
Nyomószekély P1, PEELIFE típusú, szabadon, hermetikusan vagy padlószifonra szerelve, tartószerkezetekkel, műanyag csatlakozókkal							
3	81-231-104-032-01 átm. 32 x 1,8 mm KA	80,00 m	A.: D.: G.:	880 2 000 0,00	71 040	232 000	0,00
Kézi vízgyűjtő szifon műanyagból (PP), DN 40 kimenettel, 5/4" menetes, ill. d 12 - 18 mm gumí tömítő kamattyús, függőleges vagy vízszintes beemenettel, 60 mm vízűzárattal és kiegészítő mechanikus búzárral, tisztító kiegészítővel, felszerelve, HL136 N jelű,							
4	82-281-161-040-41 PP DN40 (R,136N)	6,00 db	A.: D.: G.:	6 900 1 620 0,00	41 400	9 720	0,00
Csaptelep tölcés DN 32 víz- és golyós búzárral, műanyagból (PP), felszerelve, HJ 21 jelű,							
5	82-281-136-032-41 PP DN32 HL21	6,00 db	A.: D.: G.:	5 780 1 220 0,00	34 680	7 320	0,00
Műanyag akna építése gumigyűrűs tömítéssel, PEELIFE KGAHR típusú, átfolyó komplett tisztítónyílás, KG-PVC anyagú ondtavas fedlappal Terhelhetőség 5 t, átfolyás: 160/160 mm, tisztítónyílás mérete: átm. 200 mm							
6	83-485-001-162-0: 12/15/1200 magass	3,00 db	A.: D.: G.:	33 680 12 500 0,00	101 067	37 800	0,00
Nyomvonaljelző elhelyezése műanyagcsövek fölé 6 cm széles csárga fóliával							
7	54-646-001-001-0: PLASTOVINIL típusú	55,00 m	A.: D.: G.:	19,00 85 0,00	1 045	5 225	0,00
Munkások földmunkáihoz közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzultációs I-IV osztályú területen, a környezet földjébe vagy járművek rakásával ártalmatlanítás							
8	21-315-031-000-0: 3,0 m2 szelevényig	55,00 m3	A.: D.: G.:	0,00 2 900 800	0,00	169 500	44 000
Földviszélítés munkagödörbe vagy munkásokba, tömörítés nélküli, réteges elterítéssel, I-IV osztályú területen, gépi erővel, az anyag súlypontja karlóson belül, a vezeték felett és mellett							
9	21-319-001-000-0: 50 cm vastagságig	26,00 m3	A.: D.: G.:	0,00 3 900 0,00	0,00	97 800	0,00
Földviszélítés munkagödörbe, vagy munkásokba, tömörítés nélküli, réteges elterítéssel, I-IV osztályú területen, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezetékkel, műanyagot környező							
10	21-319-003-000-0: 50 cm-en túl szelevény	30,00 m3	A.: D.: G.:	0,00 1 500 300	0,00	47 400	11 970
Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, közfelületen							
11	21-010-004-000-0: 85% tömörségi fokra	55,00 m3	A.: D.: G.:	5,00 0,00 811	275	0,00	44 605

Csővezetékek feltöltése

12	54-721-013-001-01 - 200 mm x Aluárócs	55,00 db	A.: B.: G.:	22,00 4,00 0,00	1 210	74 800	0,00
13	63-616-030-001-01 50 cm-es K. hőmérő	55,00 db	A.: B.: G.:	28,00 880 0,00	1 540	48 840	0,00

366 147 1 049 835 100 575

Szellőzés szerelés

Mini aird vevődoboz,
falnyílásba építhető kivételum, felszerelve
HELIOS MiniVent típusú, szűkecsapdgyűjtővel (ár körszra a Q Ft anyagköltségű
fűteléknel)

1	81-83-621-211-002 MiniVent M100	8,00 db	A.: B.: G.:	35 980 11 520 0,00	215 880	69 120	0,00
2	K-00-000094 Szellőző ajtórács 400x100 Szellőző ajtórács 40C	6,00 db	A.: B.: G.:	12 500 2 100 0,00	75 000	12 600	0,00
3	K-00-000103 Szellőzőrács DALAP GP 100 R/IN Szellőzőrács	5,00 db	A.: B.: G.:	1 200,00 800,00 0,00	7 200,00	4 800,00	0,00
4	M-83-121-001-010 NA 100 kv 0,50 mm	5,00 m	A.: B.: G.:	2 500,00 2 900,00 0,00	12 500,00	14 500,00	0,00
5	M-33-000-621-000 Falállórés készítés légfalban 60 cm felvesteagáig	7,00 db	A.: B.: G.:	0,00 1 000,00 0,00	0,00	7 000,00	0,00
6	M-33-616-001-025-46-10101 Állórés helyreállítás légfalban	7,00 db	A.: B.: G.:	47,00 2 000 0,00	329	14 900	0,00

310 909 122 020 0,00

Fűtés szerelés

Vörösrézcső vezeték hűtés és klimatechnikai célra,
forrasztásos csatlakozásokkal, szakaszos nyomáspróbával,
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve,
(a szerelőmunkás munkák külön tételben történő elszámolásával),
a külön tételben kiirt csatlakozók és tartók ára nélkül,
FRIGOTEC típusú, lezárt csővégekkel, EN 12735-1 szerint,
CU-DHP anyagminőségű,
légnyilván, tekercsben szállítva

1	83-669-101-012-21 átm. 12,0 x 1,0 mm	5,00 m	A.: B.: G.:	798 905 0,00	3 990	4 525	0,00
2	83-669-101-010-21 átm. 10,0 x 1,0 mm	5,00 m	A.: B.: G.:	654 905 0,00	3 270	4 525	0,00

Ötvözetlen, kívül horganyzott szénacél csővezeték, préskötéses
csatlakozásokkal, zárt fűtési, hűtési és csatlakozási hálózat,
szárax szűrtet levegős csővezeték és kifelé hálózat légitésére.

<p>Külön létesítményként próbákötéses (idomokkal és tartószerkezetekkel) szabadon, horonyba, vagy padlócsatlakozókba szerelve, szakaszos nyomáspróbával (a szerelőkörműves munkák nélkül), GEBERIT MAPRESS (Mapress C-Stahl) típusú.</p>						
3	81-431-005-064-11 dbm 51,0 x 1,6 mm 2	120 m	A.: D.: G.:	3 090 2 100 0,00	466 800 252 000	0,00
<p>Ötvöztelen, kivül horganyzott szénacél csővezeték, próbákötéses csatlakozásokkal, zárt hőlési, hűtési és cirkulációs hálózat, száraz súrtított levegős csőhálózat és fűtőlaj hálózat kiépítésére külön létesítményként próbákötéses idomokkal és tartószerkezetekkel, szabadon, horonyba, vagy padlócsatlakozókba szerelve, szakaszos nyomáspróbával (a szerelőkörműves munkák nélkül), GEBERIT MAPRESS (Mapress C-Stahl) típusú.</p>						
4	81-431-005-042-11 dbm 42,0 x 1,5 mm 2	57,0 m	A.: D.: G.:	3 590 1 808 0,00	204 630 103 058	0,00
<p>Ötvöztelen, kivül horganyzott szénacél csővezeték, próbákötéses csatlakozásokkal, zárt hőlési, hűtési és cirkulációs hálózat, száraz súrtított levegős csőhálózat és fűtőlaj hálózat kiépítésére külön létesítményként próbákötéses idomokkal és tartószerkezetekkel, szabadon, horonyba, vagy padlócsatlakozókba szerelve, szakaszos nyomáspróbával (a szerelőkörműves munkák nélkül), GEBERIT MAPRESS (Mapress C-Stahl) típusú.</p>						
5	81-431-004-035-11 dbm 35,0 x 1,5 mm 2	31,00 m	A.: D.: G.:	2 120 1 808 0,00	66 720 56 048	0,00
<p>Ötvöztelen, kivül horganyzott szénacél csővezeték, próbákötéses csatlakozásokkal, zárt hőlési, hűtési és cirkulációs hálózat, száraz súrtított levegős csőhálózat és fűtőlaj hálózat kiépítésére külön létesítményként próbákötéses idomokkal és tartószerkezetekkel, szabadon, horonyba, vagy padlócsatlakozókba szerelve, szakaszos nyomáspróbával (a szerelőkörműves munkák nélkül), GEBERIT MAPRESS (Mapress C-Stahl) típusú.</p>						
6	81-431-003-026-11 dbm 29,0 x 1,5 mm 2	23,00 m	A.: D.: G.:	1 355 1 450 0,00	31 165 33 350	0,00
<p>Ponthegyeztetett acélhálózatú szerelk, műanyagcsővel padlófűtési rendszer, hálószekciók elemekkel, csőrugtató béncsekkel, aknába kasírozású, hő- és hangszigetelő lapokkal, táverőfűtővel, szegélyszigetelő szalaggal, esztrichadomokkal felszerelve, de a betonozási munkák nélkül. Csővezeték anyaga: polibutén Szállítócső: Öveggyapot hőszigetelővel becsomagolt alufóliával THERWOLIN AM2 típusú, WAVIN Future K1 jelű, 20 x 2,25 mm padlófűtőcsővel, 16,0 cm-es padlófűtőcső távlatággal</p>						
7	M-81-518-104-032 TL-TK 4 cm vég sziget	238 m2	A.: D.: G.:	6 000 1 810 0,00	1 428 000 430 780	0,00
<p>Fűtési osztó-gyűjtő egység szekrénybe helyezve, de a szekrény ára nélkül, WAVIN Future K1 típusú, szelepek nélkül</p>						
8	82-661-304-004-21 4 körös FPTOG4	4,00 db	A.: D.: G.:	18 480 7 230 0,00	73 920 28 920	0,00
<p>Fűtési osztó-gyűjtő egység szekrénybe helyezve, de a szekrény ára nélkül, WAVIN Future K1 típusú, szelepek nélkül</p>						
9	82-661-305-005-215 körös FPTOG5	1,00 db	A.: D.: G.:	21 100 8 900 0,00	21 100 8 900	0,00
<p>Fűtési osztó-gyűjtő egység szekrénybe helyezve, de a szekrény ára nélkül, WAVIN Future K1 típusú, szelepek nélkül</p>						
10	82-661-306-006-216 körös FPTOG6	1,00 db	A.: D.: G.:	25 400 9 120 0,00	26 400 9 120	0,00

Előregyártott osztó vagy gyűjtő,
acélcsatlakozó, mélydombonú edényfelrakóval,

előre beépített támaszokra helyezett, felszerelve							
Anyagminőség: MSZ EN 10216-1/235TR2 (MSZ 20 1000 A 37), 3T x 2,0 mm-es csatlakozással							
11	82-661-101-012-71 2 m hosszban	1,00 db	A.: D.: G.:	5 500 11 600 0,00	5 500 11 600		0,00
Előregyártott előgyűzőcső, osztóra feltehetően							
Anyagminőség: MSZ EN 10255 2005 St. 37,0 (MSZ 120-2 1982 A37), sima végű							
12	82-661-202-002-71 1/2"	4,00 db	A.: D.: G.:	400 0,00 0,00	1 600	0,00	0,00
Előregyártott előgyűzőcső, osztóra feltehetően							
Anyagminőség: MSZ EN 10255 2005 St. 37,0 (MSZ 120-2 1982 A37), sima végű							
13	82-661-204-004-71 1"	2,00 db	A.: D.: G.:	499 0,00 0,00	998	0,00	0,00
Előregyártott előgyűzőcső, osztóra feltehetően							
Anyagminőség: MSZ EN 10255 2005 St. 37,0 (MSZ 120-2 1982 A37), sima végű							
14	82-661-206-006-71 1 1/2"	2,00 db	A.: D.: G.:	713 0,00 0,00	1 426	0,00	0,00
Kazettás fan-coil (Fan-Coil), hűtési és fűtési rendszerekhez, balos (SX), illetve jobbos (DX) csatlakozási lehetőséggel, felszerelve, 2 csöves rendszerű, mennyezeti burkolatos berendezés, Gree FP-8 XD-E típusú, 2 csöves Kazettás fan-coil							
15	M-83-671-131-016 Gree FP-8 XD-E	1,00 db	A.: D.: G.:	143 970 22 600 0,00	143 970	22 600	0,00
Kazettás fan-coil (Fan-Coil), hűtési és fűtési rendszerekhez, balos (SX), illetve jobbos (DX) csatlakozási lehetőséggel, felszerelve, 2 csöves rendszerű, mennyezeti burkolatos berendezés, Gree FP-51 XD-E típusú, 2 csöves Kazettás fan-coil							
16	M-83-671-131-016 Gree FP-51 XD-E	4,00 db	A.: D.: G.:	156 500 22 600 0,00	634 000	90 400	0,00
Kazettás fan-coil (Fan-Coil), hűtési és fűtési rendszerekhez, balos (SX), illetve jobbos (DX) csatlakozási lehetőséggel, felszerelve, 2 csöves rendszerű, mennyezeti burkolatos berendezés, Gree FP-68 XD-E típusú, 2 csöves Kazettás fan-coil							
17	M-83-671-131-016 Gree FP-68 XD-E	4,00 db	A.: D.: G.:	188 630 22 600 0,00	754 520	90 400	0,00
Cisztoló levegő-víz mosóváltó, felszerelve, (gépkölség nélkül), GREE Versab II típusú, kültéri és beltéri egység Beltéri: GRS-CQ18PD/Na-M (1) Kültéri: GRS-CQ18PD/Na-M (0)							
18	M-83-681-112-051 GRS-CQ18PD/Na-M	1,00 db	A.: D.: G.:	1 898 410 77 200 0,00	1 898 410	72 200	0,00
Fűtőtest hűtési és fűtési rendszerek számára, karimás nyílással odanörzésre és tisztításra, belső felület kezeletlen, külső felület alapmázolt, 3 bar/95°C, felszerelve, HuRay Quambr típusú,							
19	M-82-461-106-030 Q7 100 RG j. 100 l-as	1,00 db	A.: D.: G.:	58 700 25 600 0,00	58 700	25 600	0,00

Gumakombiós zselé tápáramú tartály, gyári tartozékokkal felszerelve, ZILMET típusú.							
20	82-461-102-035-76 35 Meres	1,00 db	A.: D.: G.:	7 000 20 145 0,00	7 000	20 145	0,00
Nedvestengelyű, elektronikus szabályozott, fűtési keringető szivattyú, monolit kivételben, hollandis kötéskészlettel szerelve, (de a külön tételben kárt csavarzat anyagára nélkül), elektromotorral összeépítve, fűtési csővezetékbe beépítve, GRUNDFOS MACHIA típusú, szűrőkezelvény házzal.							
21	M-82-712-104-014 MAGNA3 25-60	1,00 db	A.: D.: G.:	69 812 6 412 0,00	69 812	6 412	0,00
Nedvestengelyű, elektronikus szabályozott, fűtési keringető szivattyú, monolit kivételben, hollandis kötéskészlettel szerelve, (de a külön tételben kárt csavarzat anyagára nélkül), elektromotorral összeépítve, fűtési csővezetékbe beépítve, GRUNDFOS ALPHA 1 típusú, szűrőkezelvény házzal.							
22	M-82-712-104-014 ALPHA 1 25-60 180	1,00 db	A.: D.: G.:	31 580 6 412 0,00	31 580	6 412	0,00
Nedvestengelyű, elektronikus szabályozott, fűtési keringető szivattyú, monolit kivételben, hollandis kötéskészlettel szerelve, (de a külön tételben kárt csavarzat anyagára nélkül), elektromotorral összeépítve, fűtési csővezetékbe beépítve, GRUNDFOS ALPHA 2 típusú, szűrőkezelvény házzal.							
23	M-82-712-104-014 ALPHA 2 25-60 180	2,00 db	A.: D.: G.:	139 750 6 412 0,00	277 500	12 824	0,00
Nedvestengelyű, elektronikus szabályozott, fűtési keringető szivattyú, monolit kivételben, hollandis kötéskészlettel szerelve, (de a külön tételben kárt csavarzat anyagára nélkül), elektromotorral összeépítve, fűtési csővezetékbe beépítve, GRUNDFOS ALPHA 2 típusú, szűrőkezelvény házzal.							
24	M-82-712-104-014 ALPHA 2 25-60 180	1,00 db	A.: D.: G.:	76 450 6 412 0,00	76 450	6 412	0,00
Nedvestengelyű, elektronikus szabályozott, fűtési keringető szivattyú, monolit kivételben, hollandis kötéskészlettel szerelve, (de a külön tételben kárt csavarzat anyagára nélkül), elektromotorral összeépítve, fűtési csővezetékbe beépítve, GRUNDFOS ALPHA 2 típusú, szűrőkezelvény házzal.							
25	M-82-712-104-014 ALPHA 2 25-60 180	1,00 db	A.: D.: G.:	53 980 6 412 0,00	53 980	6 412	0,00
Golyóscsap, teljes átóműsű, sárgarézből, nikkelozott kivételben, felszerelve, EFFEBI-Aster típusú, PN 40, 100°C-ig, 0821 fogantyúval, egyenes kivételben, belső-belső menetes							
26	82-121-204-004-3x DN42	5,00 db	A.: D.: G.:	1 680 3 000 0,00	10 080	16 800	0,00
Golyóscsap, teljes átóműsű, sárgarézből, nikkelozott kivételben, felszerelve, EFFEBI-Aster típusú, PN 40, 100°C-ig, 0821 fogantyúval, egyenes kivételben, belső-belső menetes							
27	82-121-204-004-3x DN42	8,00 db	A.: D.: G.:	1 680 3 000 0,00	13 440	24 000	0,00

<p>EFFEBI-Aster típusú, PN 40, 100°C-ig 0821 fogantyúval, egyenes kivitelben, belső-belső menetes</p>						
29	82-121-204-004-34 DN35	9,00 db	A.: D.: G.:	1 680 3 000 0,00	15 120 27 000	0,00
<p>Golyócsap, teljes átmenetű, sárgarézből, mélylezett kivitelben, felszerelve, EFFEBI-Aster típusú, PN 40, 100°C-ig 0821 fogantyúval, egyenes kivitelben, belső-belső menetes</p>						
29	82-121-204-004-34 DN28	20,00 db	A.: D.: G.:	1 680 3 000 0,00	33 600 60 000	0,00
<p>Golyócsap, teljes átmenetű, sárgarézből, mélylezett kivitelben, felszerelve, EFFEBI-Aster típusú, PN 40, 100°C-ig 0822 fogantyúval, egyenes kivitelben, külső-belső menetes</p>						
30	82-121-203-003-34 3/4"	27,00 db	A.: D.: G.:	1 000 2 000 0,00	27 000 64 000	0,00
<p>Vészcsapószelep 306 az., felszerelve</p>						
31	82-121-204-004-41 DN52 300000	1,00 db	A.: D.: G.:	1 325 3 000 0,00	1 325 3 000	0,00
<p>Vészcsapószelep 306 sz., felszerelve</p>						
32	82-121-204-004-41 DN42 300000	6,00 db	A.: D.: G.:	1 325 3 000 0,00	7 950 18 000	0,00
<p>Térfogtáram-beáll. és elzárószelep, felszerelve, DANFOSS ASV-I típusú, PN 16, mérő beszabályzó szelep, rejtett beállítás korlátozással, (elzárható, töltő-ürítő), impulzuscső csatlakozási lehetőséggel dinamikus szabályzáshoz, térfogtáram korlátozási üzembe, belső menettel</p>						
33	82-121-225-055-21 ASV-I 32-1 1/2" Kv=	5,00 db	A.: D.: G.:	15 480 3 800 0,00	77 400 19 950	0,00
<p>Térfogtáram-beáll. és elzárószelep, felszerelve, DANFOSS ASV-I típusú, PN 16, mérő beszabályzó szelep, rejtett beállítás korlátozással, (elzárható, töltő-ürítő), impulzuscső csatlakozási lehetőséggel dinamikus szabályzáshoz, térfogtáram korlátozási üzembe, belső menettel</p>						
34	82-121-226-068-21 ASV-I 40-1 1/2" Kv=	1,00 db	A.: D.: G.:	19 800 4 000 0,00	19 800 4 000	0,00
<p>Kazántöltő és ürítő gömbcsap, sárgarézből, felszerelve, AHA-MOFEM típusú,</p>						
35	82-121-102-002-31 1/2"	3,00 db	A.: D.: G.:	1 410 1 200 0,00	4 230 3 600	0,00
<p>Gyorscsatlakozó szelep avatatlan elzárás elleni biztosítással, ürítő csomakkal, 10 bar/120°C, felszerelve, REFLEX "SU" típusú,</p>						
36	82-121-203-003-71 SU 3/4" x 3/4" RX 76	1,00 db	A.: D.: G.:	5 000 2 120 0,00	5 000 2 120	0,00
<p>Légtelenítő szelep sárgarézből, felszerelve, Flexvent típusú, szűrhetőséggel</p>						
37	82-121-102-002-41 1/2" 27740	2,00 db	A.: D.: G.:	1 870 1 120 0,00	3 740 2 240	0,00
<p>Abszorpció légelvezető Pall gyűrűs működéssel, felső légtelenítők, max. 120°C-ig</p>						

<p>és 10 bar nyomású zárt rendszerre, felszerelve és rendszerbe helyelve, FLAMCO gyártmányú, (Az értékre a 0 Ft ártámogatású ártámogatás) megvesztéses kivétel</p>		1,00 db	A.: D.: G.:	39 905 11 300 0,00	39 905 11 300 0,00	11 300 0,00
38	82-122-227-007-71 DM4Z S FL 28131	1,00 db	A.: D.: G.:	25 890 4 000 0,00	25 890 4 000 0,00	4 000 0,00
<p>Iznyelvényező Pall gyűrű működésel, leeresztőcsappal fűtő- és hűtőrendszerre, max. 120°C-ig és 10 bar nyomásig, felszerelve és rendszerbe helyelve, FLAMCO Clean Smart Ecopus típusú, menetlis kivétel</p>		1,00 db	A.: D.: G.:	7 990 6 770 0,00	47 880 40 620 0,00	40 620 0,00
40	82-122-203-003-01 DN 20	6,00 db	A.: D.: G.:	60 152 7 800 0,00	60 152 7 800 0,00	7 800 0,00
<p>Fordított szennyfűtő-szűrő azaróval, leeresztő csavarral, ellenkormányokkal, tömítésekkel, anyóscsavakkal, felszerelve, öntöltésből, MSG 6,10 típusú, PN 16</p>		1,00 db	A.: D.: G.:	5 000 1 711 0,00	6 000 1 711 0,00	1 711 0,00
41	82-122-243-003-01 DN 20	1,00 db	A.: D.: G.:	4 000 1 100 0,00	6 000 1 100 0,00	1 100 0,00
<p>Rugóterhelhető biztonsági szelep acélöntvényből, ellenkormányokkal, tömítésekkel, anyóscsavakkal, felszerelve, MVV 12.40 sz. 250 l típusú, PN 16</p>		1,00 db	A.: D.: G.:	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
42	M-82-362-113-031-27-52107	1,00 db	A.: D.: G.:	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
<p>Mérőműszerrel, felszerelve (de az elektromos bekötés nélkül),</p>		2,00 db	A.: D.: G.:	40 510 6 000 0,00	283 670 42 000 0,00	42 000 0,00
43	82-552-111-001-44 250747-002	2,00 db	A.: D.: G.:	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
<p>Készülék hőmérő, fűtővíz hőmérsékletének mérése, felszerelve REHAU típusú,</p>		7,00 db	A.: D.: G.:	0,00 4 580 0,00	0,00 18 240 0,00	18 240 0,00
44	82-121-504-005-31 DN 25-ös golyóscsap	7,00 db	A.: D.: G.:	0,00 4 580 0,00	0,00 18 240 0,00	18 240 0,00
<p>Hőmennyiségmérő-csa, készlet Működés SF osztályú fűtővezetékekhez Működés SH osztályú fűtővezetékekhez felszerelve, OVENTROP gyártmányú, 2 sz. készlet Az előremenő ágban, golyóscsap hőmérséklet-érzékelő csatlakozóval, mérőcsővel A visszamenő ágban Hycodon DTZ nyomáskülönböztes-impulzusvezetővel, hőmennyiség-mérő passzív csap golyóscsap sarak kivételben</p>		4,00 óra	A.: D.: G.:	0,00 4 580 0,00	0,00 18 240 0,00	18 240 0,00
45	82-999-241-002-00-00000	4,00 óra	A.: D.: G.:	0,00 4 580 0,00	0,00 18 240 0,00	18 240 0,00
<p>Fűtőszereleti munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási eljárás lefolytatása</p>		4,00 óra	A.: D.: G.:	0,00 4 580 0,00	0,00 18 240 0,00	18 240 0,00
46	82-999-241-001-00-00000	4,00 óra	A.: D.: G.:	0,00 4 580 0,00	0,00 18 240 0,00	18 240 0,00
<p>Fűtőszereleti munkák próbái kazánok, illetve hőközpont beüzemeltetése</p>		1,00 db	A.: D.: G.:	0,00 130 560 0,00	0,00 130 560 0,00	130 560 0,00
47	82-999-231-001-00 - 23,260 W lóf. -ig	1,00 db	A.: D.: G.:	0,00 130 560 0,00	0,00 130 560 0,00	130 560 0,00

			G:	0,00		0,00	
	Fűtőszerszerelem munkák próbák, próbafutás, radiátorok beszerelése/ellen						
48	B2-999-221-001-01 - 23.000 W (cpl -ig)	1,00 db	A:	0,00	0,00		
			D:	70 800		70 800	
			G:	0,00			0,00
	Fűtőszerelem elemek ellenőrzés, lény hiányokkal, a maximális üzemi nyomást jelző mutatóval, 1/2"-os alsó csatlakozással, felszerelve, 0-4 bar mérési határok között						
49	B2-852-111-010-B1 DN 100	2,00 db	A:	4 960	9 960		
			D:	1 440		2 880	
			G:	0,00			0,00
	Háromjártós váltószelep vérsósóvívnyelből, manet és szabályozással, felszerelve, (külön tételben kéri ábrától), HEIMEIER típusú,						
50	B2-121-323-003-21 3/4" 4160-03,000	6,00 db	A:	13 540	121 860		
			D:	4 900		36 000	
			G:	0,00			0,00
	Fűtőszerelem munkák átadás-átvétel eljárásával kapcsolatos költségek, kezeltésre vonatkozó kivétel						
51	B2-999-241-004-00-00000	4,00 óra	A:	0,00	0,00		
			D:	4 000		16 000	
			G:	0,00			0,00
	Helyiség fűtési termosztát Honeywell DT90A 1008						
52		5 db	A:	8400	50400		
			D:	1500		10000	
			G:	0			0
	Külső hőmérséklet érzékelő Honeywell NTC20K, IP65						
53		1 db	A:	8400	8400		
			D:	1500		1500	
			G:	0			0
	NOBO-NFKAN OS elektromos fűtőpanc, 500W NCU-2f termosztáttal						
54		1 db	A:	35000	35000		
			D:	1500		1500	
			G:	0			0
				7 264 122	1 065 582	0,00	
				8 090 889	3 938 247	106 167	



Név: Kondoros Város Önkormányzata
Cím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

A munka leírása:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BSJ-2018-00018 azonosító számú projekt

1. Szolgáltatóház kialakítása 1.3 Villanyszerelési munkék

ÖSSZEESÍTŐ

	Árnyag [Ft]	Díj [Ft]
Energia ellátás	926 290	27 890
Belső villanyszerelés	7 001 120	178 466
Informatikai rendszer	253 702	155 143
Riasztó rendszer	460 530	388 300
Napelem	4 275 450	600 339
Villámvédelem	527 090	436 196
Összesen:	13 444 282	786 334
A+D	18 230 616 Ft	
ÁFA 27%	4 922 266 Ft	
Mindösszesen:	23 152 882 Ft	

Kondoros, 2021 február 08.


A. Birás

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi Kft.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 1082485-2-04

A költségvetés kifizés a vonatkozó tervlapokkal, és műszaki leírással együtt érvényes. Anyagrendelésre nem használható!



Kondoros Szolgáltatóház energia ellátás

No.	Men- nyiség	Egys. Szöveg	Normaidő [óra]	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij	Ft/óra
1	208 A	Hálózatfejlesztési hozzájárulás 3x80A-32A	0.00	3 300		0	686 400	0
2	1 db	Tipizált fogyasztásmérő szekrény szerelése falba süllyesztve, 3x80A- es áramszolgáltatói biztosítóval (S20 nagyfogyasztói mértékű)	10.00	239 890	27 890	239 890	27 890	27 890
Összesen:						926 290		27 890



Kondoros Szolgáltatóház épület villanyszerelés

No.	Mén- nyiség	Egys.	Szöveg	Ft/óra				
				Normáljő lóra	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij
1	1	kl	Meglévő villamos hálózaton feszültségmentesítés	5,00	0	14 700	0	14 700
2	1	kl	Meglévő villamos hálózat teljes körű bontása	30,00	0	88 720	0	88 720
4	25	fm	Kábelátca 60x200 horganyzott OBO RKSM 0,75mm falvastagságú, mennyezetről függesztetten szerelve	1,47	3 000	4 125	75 000	103 125
5	40	m	Műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal, horonyvással MÜ III. jelű Ø 16,0 mm	0,31	48	899	1 920	35 960
6	240	m	MÜ II. jelű Ø 25,0 mm	0,38	155	1 000	37 200	240 000
7	60	m	MÜ II. jelű Ø 32,0 mm	0,38	222	1 000	13 320	60 000
8	8	m	FXXV műanyag védőcső szerelése FXXV 65 mm átm.	0,22	779	644	6 232	5 152
9	980	m	Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, keresztelző akadályok alatt. PVC köpenyes rézkábel NYM-J 3x1,50 mm ²	0,18	200	511	196 000	500 780
10	410	m	Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, keresztelző akadályok alatt. PVC köpenyes rézkábel NYM-J 3x2,50 mm ²	0,18	300	511	123 000	209 510



Kondoros Szolgáltatóház épület villanyszerelés

No.	Mennyiség	Egység	Szöveg	Normál idő [óra]	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij	Füóra
11	10 m		Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárókba vagy kábelcsatornába, keresztvező akadályok alatt. PVC köpenyes rézkábel NY-Y-J 5x4,0 mm ²	0.18	533	511	8 330	5 110	
12	18 m		Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárókba vagy kábelcsatornába, keresztvező akadályok alatt. PVC köpenyes alu kábel YSL-Y-Jz 4x35 mm ²	0.18	4 123	511	74 214	9 198	
13	410 m		Jelző és vezérő kábel, többberű hajlékony rézvezető, normál kivétel, köpeny színe szürke. VDE 0245 YSLY 300/500 V 3x0.75 mm ²	0.17	126	490	51 660	200 900	
14	30 m		Jelző és vezérő kábel, többberű hajlékony rézvezető, normál kivétel, köpeny színe szürke. VDE 0245 YSLY 300/500 V 7x0.75 mm ²	0.17	234	490	8 520	14 700	
15	60 m		Jelző és vezérő kábel, többberű hajlékony rézvezető, normál kivétel, köpeny színe szürke. VDE 0245 YSLY 300/500 V 3x1.5 mm ²	0.17	198	490	11 880	29 400	
16	40 m		Jelző és vezérő kábel, többberű hajlékony rézvezető, normál kivétel, köpeny színe szürke. VDE 0245 YSLY 300/500 V 5x2.5 mm ²	0.17	522	490	20 880	19 600	
17	10 m		Jelző és vezérő kábel, többberű hajlékony rézvezető, normál kivétel, köpeny színe szürke. VDE 0245 YSLY 300/500 V 5x4.0 mm ²	0.17	1 156	490	11 560	4 900	
18	94 m		Jelző és vezérő kábel, többberű hajlékony rézvezető, normál kivétel, köpeny színe szürke. VDE 0245 YSLY 300/500 V 5x10.0 mm ²	0.17	1 500	490	141 000	46 060	

Kondoros Szolgáltatóház épület villanszerelés

No.	Men- nyiség	Egys.	Szöveg	Normaidő [óra]	Fűóra			
					Anyagár	Óradij	xAnyagár xÓradij	
19	10 m		Jelző és vezérő kábel, többberű hajlékony rézvezető, normál kivitel, kőpeny színe szürke. VDE 0245 YSLCY 300/500 V 3x0,75 mm ²	0,17	197	490	1 970	4 900
20	4 db		Nagy kiterjedésű fémtárgy földelő bekötése	0,33	4 321	1 000	17 284	4 000
21	15 db		Épületegészeti csőhálózat földelő bekötése csőbilinccsel 1/2 - 1"	0,19	533	505	7 995	7 575
22	50 m		Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, leágazó kötésekkel. szigetelés ellenállás méréssel, sodrtt rézvezeték PVC szigeteléssel. Mkh 4.00 mm ² z/s	0,02	154	50	7 700	2 500
23	150 m		Mkh 16.00 mm ² z/s	0,02	600	50	90 000	7 500
24	20 db		Elágazó doboz szerelése falon kívül. Műdn 100 mm	0,32	488	912	9 760	18 240
25	6 db		Műdn 150 mm	0,32	688	912	4 128	5 472
26	22 db		LEGRAND kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, kerettel 10 A, 250 V, VALENA típusú mechanizmus fedéllel, 1-2-3-as kerettel, fehér színű Egypólusú, Ref. szám: 7744 01	0,30	2 344	880	51 568	19 360
27	6 db		Váltópólusú kapcsoló Legrand Valena - Ref. szám: 7744 06	0,30	2 744	880	16 464	5 280
28	6 db		Kétpólusú kapcsoló Legrand Valena - Ref. szám: 7744 02	0,30	2 744	880	16 464	5 280
29	6 db		Egypólusú kapcsoló Legrand Valena IP44	0,30	3 569	880	21 414	5 280

Kondoros Szolgáltatóház épület villanyszerelés

No.	Mennyiség	Egység	Szöveg	Normaidő [óra]	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij	Fvóra
30	1 db		Egypólusú kapcsoló Falon kívül Legrand - IP44	0,30	4 000	880	4 000	880	880
31	20 db		2P+F csatlakozó aljzat Legrand Valena - Ref. szám: 7744 20,	0,30	1 799	880	35 980	17 600	17 600
32	12 db		2x2P+F csatlakozó aljzat Legrand Valena - Ref. szám: 7744 20,	0,30	3 784	880	45 408	10 560	10 560
33	6 db		2x2P+F csatlakozó aljzat sülyesztetten szerelve Legrand Valena, IP44	0,30	3 655	880	21 930	5 280	5 280
34	3 db		2P+F csatlakozó aljzat falon kívül Legrand, IP44	0,30	3 655	880	10 965	2 640	2 640
35	6 db		Tiltó kapcsoló KKM0-6002	1,20	3 125	3 440	48 750	20 640	20 640
36	51 db		SYLVANIA 0047231 START Panel Flat UGR19 600x600, 4800Lm 840 LED panel 48W, 60x60cm semleges fehér 4000K, driverrel, IP40/20 álmennyezetbe sülyesztetten szerelve	1,35	12 450	4 000	634 950	204 000	204 000
37	2 db		SYLVANIA START Waterproof Twin 1500 IP65 7100lm 840 Por- páramentes lámpatest falon kívül szerelve, LED, semleges fehér 4000K	1,35	17 466	4 000	34 932	8 000	8 000
38	19 db		SYLVANIA 0030331 START Downlight 225 IP44 2325lm 840 LED lámpatest 23W semleges fehér, 4000K. álmennyezetbe sülyesztetten szerelve, IP44/20	1,35	8 790	4 000	167 010	76 000	76 000

Kondoros Szolgáltatóház épület villanyszerelés

No.	Men-nyiség	Egys.	Szöveg	Normaidő (óra)	Anyagár	Óradij	Fu/cra	
							Anyagár	Óradij
39	25 db		CONCORD MYRIAD 2049529 IP55 4000K PHASE DIM WHITE lámpatest 10W semleges fehér, előtétbe süllyesztetten szerelve	1,35	17 980	4 000	449 500	100 000
40	6 db		SYLMIRROR LED SLIM IP44 NW 0043213 oldalfali LED lámpa 8W 560lm 4000k, szm.: +1,80m	1,35	6 000	4 000	36 000	24 000
41	1 db		SYLVEO LED 3000LM WIDE 4K 32W, RA73.2 LED-es reflektor, természetes fehér (4000K), IP65, szm: kapu tetejére	1,35	21 400	4 000	21 400	4 000
42	1 db		SYLVEO LED 8000LM NAR 4K 80W, RA72.5 LED-es reflektor, természetes fehér (4000K), IP65, szm: előtét tetejére	1,35	39 800	4 000	39 800	4 000
43	27 db		Sylvania START Track Spot S 24V, 2075lm 940 WB WHT sínes lámpatest LED-es reflektor, természetes fehér (4000K) mennyezeti síre szerelve	1,35	15 480	4 000	417 960	108 000
44	7 db		GLOBAL TRAC PRO 3M WHITE 1 fázisú, 3m-es sín mennyezetre szerelve a szükséges kiegészítővel, végelemekkel, takaróelemekkel komplett	0,30	20 460	2 450	143 220	17 150
45	1 db		Vészvilágítási lámpatest LED 5W fényforrással, 3óra áthidalással, készletléti üzemű	1,35	15 480	4 000	15 480	4 000
46	6 db		SylSplash 700 IP65 1600lm 840 18W 4000k mennyezetre szerelve	1,35	5 400	4 000	32 400	24 000
47	7 db		Padlás világítás IP54 hajólámpa LED 10W	1,35	4 900	4 000	34 300	28 000

Kondoros Szolgáltatóház épület villanyszerelés

No.	Mén- nyiség	Egys. Szöveg	Ft/óra				
			Normaidő [óra]	Anyagár	Éradij	xAnyagár xÉradij	
48	1 db	FE - jelű elosztószekrény, terv szerinti szerelvényekkel, melléklet kigyűjtés szerint	80,00	2 777 570	233 900	2 777 570	233 900
49	6 db	E1...6 - jelű elosztószekrény, terv szerinti szerelvényekkel, mellékelt kigyűjtés szerint	10,00	140 874	29 800	845 244	178 800
50	6 db	Termosztát bekötése	1,20	0	3 500	0	21 000
51	12 db	Szelep bekötése	1,20	0	3 500	0	42 000
52	2 db	Puffertartály hőérzékelő bekötése	0,80	0	2 000	0	4 000
53	1 db	Puffertartály fűtőelem bekötése	2,00	0	5 000	0	5 000
54	6 db	Szivattyú bekötése	1,20	0	3 210	0	19 260
55	1 klt	Hőszivattyú bekötése	20,00	0	58 900	0	58 900
56	6 db	Fan coil bekötése, a keringtető szivattyú indításhoz relé beépítése	2,00	5 553	5 789	33 318	34 734
57	1 darab	Toldható földelőrúd rozsdamentes (V4A saválló) acélból, 3 m hosszú, 20 mm átmérőjű és 1,5 m hosszú darabokból, 10 mm-es huzal vagy max. 40 mm széles szalag csatlakoztatásához, opcióként korrozóvédő szalaggal (1,5 m = 0,15 tekercs/szonda), és a szükséges kiegészítővel.	3,2	51 250	9 510	51 250	9 510
58	1 klt	Szabvány szerinti "Első felülvizsgálat"	20,00	18 940	57 890	18 940	57 890


Kondoros Szolgáltatóház épület villanyszerelés

No.	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Normaidő [óra]	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij	Ft/óra
59	150 db		Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként	0,20	44	559	6 600	83 350	
60	1 kít		Villanyszerelői részvétel a beüzemelésnél és műszaki átadás-átvétel során	0	38 970	0	38 970	38 970	
61	1 db		Megvalósulási terv készítése	20,00	9 800	58 700	9 800	58 700	
							7 001 120	3 178 466	

Összesen:

Kondoros Szolgáltatóhoz informatika rendszer szerelés


Informatikai hálózat végződtetése mosárc aljzatban és rack szekrényben gépész térben						
Megnevezés	meny	egys	any.ár	Mdj	anyag össz	Mdj össz
9U inorax-ST 19" 600x500mm rackszekrény -	1	db	30 560	8 310	30 560 Ft	8 310 Ft
Fix polc 600-as szekrénybe	2	db	6 990	998	13 980 Ft	1 996 Ft
Fésűs panel	1	db	2 300	477	2 300 Ft	477 Ft
Kontaset 230V 6-os elosztó	1	db	7 350	980	7 350 Ft	980 Ft
CAT5e patch panel 24 portos	1	db	15 500	16 890	15 500 Ft	16 890 Ft
Cat5e UTP kábel LSOH köppeney	350	m	133	233	46 550 Ft	81 550 Ft
CAT5e patch kábel 1m-es rack-be	14	db	290	97	4 060 Ft	1 358 Ft
Valena life 1x145 aljzat Cat5e	13	db	3 990	1 788	51 870 Ft	23 244 Ft
Legrand plexo kültéri aljzat 1x145	1	db	5 900	800	5 900 Ft	800 Ft
Mérés:	14	db	43	667	602 Ft	9 338 Ft
Unifi UAP-AC-M kültéri wifi eszköz	1	db	40 120	5 210	40 120 Ft	5 210 Ft
D-Link DGS1210 24x10/100/1000 switch	1	db	34 910	4 990	34 910 Ft	4 990 Ft
Rendszer telepítése anyag és munkadíjjal nettó mindösszesen					253 702 Ft	155 143 Ft
						408 845 Ft


ÉPCHESTER
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 41.
 Adószám: 1C024854-2-04



Kondoros Szolgáltatóház riasztó rendszer szerelés

Megnevezés		Riasztó				
	meny	egys	any.ár	Mdij	anyag össz	Mdij össz
Paradox EV192 központ 32 zónára	1 db		39700	29120	39700 Ft	29 120 Ft
Paradox LCD kezeiő	7 db		26780	5310	187 460 Ft	37 170 Ft
Fémdoboz tamperkapcsolóval	1 db		4260	7500	4 260 Ft	7 900 Ft
Trafó PS-60H	2 db		3600	1310	7 200 Ft	2 620 Ft
Akkumulátor 12V7Ah	1 db		12000	1310	12 000 Ft	1 310 Ft
Nyitászérkéelő normál	12 db		1000	1590	12 000 Ft	19 080 Ft
Paradox 476 infra mozgásérkéelő	11 db		5540	1590	60 940 Ft	17 490 Ft
Külső hang-fényjelző 12V7Ah akkumulátorral	1 db		15470	5540	15 470 Ft	5 540 Ft
6x0,22 riasztó kábel	650 m		48	200	31 200 Ft	130 000 Ft
Nyomvonal kialakítása - műanyag cső, gégecső csatorna stb	300 m		198	389	59 400 Ft	116 700 Ft
Személyzet oktatása	1 db		0	9870	0 Ft	9 870 Ft
GSM modul	1 db		31000	11500	31 000 Ft	11 500 Ft
Nettó mindösszesen					460 630 Ft	388 300 Ft
Riasztó nettó ÖSSZESEN:					848 930 Ft	



"ÉPCENTER"

 Építőipari és Kereskedelmi KFT.


 5553 Kondoros, Csabai út 41.

 Adószám: 10624854-2-01

[Handwritten signature]

Kondoros Szolgáltatóház napelem rendszer villanyszerelés

No.	Mennyiség	Egység	Szöveg	Normaidő [óra]	Fűóra			
					Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij
1	50 db		LUXOR SOLAR M60-300Wp PV panel	1,85	41 930	5 320	2 099 000	266 000
2	1 db		SOLAREEDGE SE15K inverter	20,00	443 120	59 800	443 120	59 800
3	50 db		P370 optimalizáló	0,30	18 000	888	900 000	44 400
4	50 db		ZEBRA alu tartószerkezet	0,10	11 300	276	565 000	13 800
5	1 db		Santon DFS-14 tűzvédelmi kapcsoló	0,29	60 000	839	60 000	839
6	1 klt		AC/DC túlfeszültség- és túláram védelem	0,80	79 830	2 210	79 830	2 210
7	200 fm		PV kábel 6 mm2	0,20	399	599	79 800	119 800
8	1 klt		Segédanyagok	5,00	48 700	11 900	48 700	11 900
9	1 db		Csatlakozási dokumentáció készítése	20,00	0	55 990	0	55 990
10	1 db		Érintésvédelmi jegyzőkönyv készítése	10,00	0	25 600	0	25 600
Összesen:							4 275 450	600 339


“ÉPCENTER”
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 11.
 Adószám: 10624854-2-04

[Handwritten signature]

Kondoros Városháza napelen rendszer villámvédelem

No.	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Normaidő (óra)	Anyagár	Óradij	Fűtőóra xAnyagár	xÓradij
1	90 m		Kábelárok földkitermelése visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban 1.00 m mélységig, 0.40 m szélességig Felfogórúd, kupcszerűen rögzítve, 1 m hosszú, a levezető csatlakoztatásához szükséges összekötővel.	0,70	0	1 900	0	171 000
2	4 darab		OBO TS0017 vagy hasonló Levezető, 8 mm átmérőjű Alu-huzal, cserépfedésű tetőn 1 m-enként a tető síkjában 2 cm-es kiemelésű műanyag bilincsel rögzítve, 10 méterenként egy univerzális összekötővel számolva.	2	13590	5 500	54 360	22 000
3	32 méter		OBO TS0027 vagy hasonló Levezető, 8 mm átmérőjű Alu-huzal, kupcszerűen 1 m-enként, 2 cm-es kiemelésű műanyag bilincsel rögzítve, 10 méterenként egy univerzális összekötővel számolva.	0,31	1620	900	51 840	28 800
4	32 méter		OBO TS0026 vagy hasonló Levezető (pl. hőszigetelés alatt), 30 x 3,5 mm horganyzott acélszalag, oldal falon 1 m-enként, fém bilincsel közvetlenül falfeleltre rögzítve, 10 méterenként egy, négy csavaros összekötővel számolva.	0,31	2000	900	64 000	28 800
5	24 méter		OBO TS0301 vagy hasonló Vízsgáló összekötő kialakítása süllyesztett 8-10 mm átmérőjű levezetőn, összekötővel, vízsgáló ajtóval és 10 mm-es PVC-bevonatú horganyzott acélhuzalal (3 m).	0,31	1602	900	38 448	21 600
6	4 darab		OBO TS0043 vagy hasonló Keretföldelő vagy földelőhálo ("B" típusú földelő) kialakítása termett talajban, R _{d10} FT tűzhorganyzott huzalból az MSZ EN 62305 követelményei szerint, négy csavaros tűzhorganyzott kötőelemmel kialakított kötésekkel, kb. 20 m-enként egy kötéssel számolva (0,05 db kötőelem/m), a kötések korrózióvédő szalaggal (kb. 0,001 tekercs/m) OBO TS0120 vagy hasonló	0,38	15900	1 066	63 600	4 264
7	90 méter		Toldható földelőrúd rozsdamentes (V4A, saválló) acélból, 3 m hosszú, 20 mm átmérőjű és 1,5 m hosszú darabokból, 10 mm-es huzal vagy max. 40 mm széles szalag csatlakoztatásához, opcióként korrózióvédő szalaggal (1,5 m = 0,15 tekercs/szalag), és a szükséges kiegészítőkkel.	0,35	612	1 000	55 080	90 000
8	4 darab		OBO TS0121 vagy hasonló	3,2	49870	9 123	199 480	36 492
9	6 db		Villámvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként	2,00	47	5 540	282	33 240
Összesen:							527 090	436 196

"ÉPCENTER"
 Építőipari és Kereskedelmi
 5553 Kondoros, Csabai út
 Adószám: 10624962

Kondoros szolgáltatóház

FE - jelű Főelosztószekrény főanyag kigyűjtés

Tételszám	Tétel rövid megnevezése	Elszámolás egység	Mennyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	Schrack Modul 2000 elosztó falon kívüli szerelve, fém ajtóval és homloklapokkal, 3A-42, IP54 védettségű, 300mm mély IL953442	db	1	244 890	244 890
2	Lábazati előlap	db	4	7 000	28 000
3	Lábazati oldalelem	db	4	9 000	36 000
4	Homloklap fém, teli, 4B9	db	1	9 900	9 900
5	Homloklap fém, teli, 4B6	db	1	7 125	7 125
6	Homloklap fém, teli, 4B4	db	1	4 960	4 960
7	Homloklap fém, kivágott, 4G3 45KE	db	1	3 990	3 990
8	Homloklap fém, kivágott, 4G4 45KE	db	5	4 980	24 900
9	Vész-ki főkapcsoló 100A 3P IN8R232A	db	1	31 590	31 590
10	CORON 2 3P 63A biztosító szakaszoló IS 503103	db	1	16 700	16 700
11	V50-3+NPE-280 1+2 tip. Túlfeszültség levezető OBO 5093526	db	1	47 890	47 890
12	Csatlakozó blokk, 4 pólus, 160A, 4x35mm ² , 4x(3x25+8x16)mm ²	db	1	20 100	20 100
13	Schrack BOLF 13A 30 mA BO667613	db	1	10 500	10 500
14	Schrack BOLF 16A 30 mA BO667616	db	3	10 660	31 980
15	Schrack BMS 6kA 1P B6A	db	1	1 550	1 550
16	Schrack BMS 6kA 1P B10A	db	11	1 254	13 794
17	Schrack BMS 6kA 1P C2A	db	7	5 000	35 000
18	Schrack BMS 6kA 1P C16A	db	1	1 119	1 119
19	Schrack BMS 6kA 2P C4A	db	1	4 987	4 987
20	Schrack BMS 6kA 2P C6A	db	2	3 489	6 978
21	Schrack BMS 6kA 2P C10A	db	1	3 489	3 489

22	Schrack BMS 6KA 3P C16A	db	1	5 050	5 050
23	Schrack BMS 6KA 3P C20A	db	1	5 050	5 050
24	Schrack BMS 6KA 3P C25A	db	1	5 150	5 150
25	Schrack BMS 6KA 3P C32A	db	7	5 190	36 330
26	Schrack BMS 6KA 3P C63A	db	2	9 126	18 252
27	PRO380-S 100A MID hitelesített fogyasztásmérő	db	7	35 990	251 930
28	BT 250VA 230/24V transzformátor	db	1	20 150	20 150
29	Meanwell NDR-240 230/24Vdc tápegység	db	1	27 890	27 890
30	Schrack M10HE 1P 20A átkapcsoló "HAND-0-AUTO"	db	14	6 000	84 000
31	Schrack 3P 25A sorbaépíthető kapcsoló	db	2	8 000	16 000
32	Schrack 3P 32A sorbaépíthető kapcsoló, piros kapcsoló, sárga homloklap	db	1	11 300	11 300
33	Schrack 25A 30mA FI relé	db	1	12 300	12 300
34	Alkonykapcsoló 1z 2-500 lux 16A BZ327711	db	1	25 970	25 970
35	OMRON G2RV-SR700 24Vdc	db	32	3 000	96 000
36	OMRON G2RV-SR700 24Vac	db	16	2 990	47 840
37	Unistream PLC+HMI B10 7"	db	1	298 760	298 760
38	Unistream bővítő CX IO Exp.Kit 1.25m	db	1	25 966	25 966
39	Unistream DI WIDE I/O UNIT,DIx16+TOx16,24V, UID-W1616T	db	1	68 940	68 940
40	Unistream Digital I/O unit,DOx16T, UID-0016T	db	1	47 100	47 100
41	Unistream Digital I/O unit,DIx16, UID-1600	db	1	36 800	36 800
42	Sorozatkapocs - WDU 2,5 mm ²	db	130	144	18 720
43	Sorozatkapocs - WDU 10 mm ²	db	21	770	16 170
44	Apróanyagok, főáramkörti vezeték, áramkör és vezetékek jelölők, érvéghüvely, kábelesaru...	készlet	1	164 790	164 790
45	Felirati táblák, Jelző és figyelmeztető	db	30	259	7 770
				Anyag	1 933 670
				Díj	289 000
				PLC programozás	554 900
				Elosztószekrény összesen	2 777 570

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5653 Kondoros, Csapka út 11.
Adószám: 10624842-01

[Handwritten signature]

Kondoros szolgáltatóház

E1...6 - jelű szolgáltatótér elosztószekrény főanyag kigyűjtés

Tételek száma	Tétel rövid megnevezése	Elszá- moltási egység	Men- nyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	Schrack BK003124 48KE 4soros kiselosztó, IP30	db	1	23 400	23 400
2	Acél ajtó	db	1	7 120	7 120
3	Schrack IN8R1325 3P 40A főkapcsoló	db	1	11 800	11 800
4	OBO V20-3-280 túlfeszültség levezető	db	1	35 900	35 900
5	Schrack BMS 6kA 1P B10A	db	4	1 155	4 620
6	Schrack BMS 6kA 1P C10A	db	1	1 298	1 298
7	Schrack BMS 6kA 1P C16A	db	6	1 298	7 788
8	Schrack BMS 6kA 3P C25A	db	1	5 588	5 588
9	Schrack AR054103 40A 30mA FI relé	db	1	12 000	12 000
10	Apróanyagok, főáramköri vezeték, áramkör és vezetékek jelölők, érvéghüvely, kábelsaru...	készlet	1	9 870	9 870
11	Felirati táblák, Jelző és figyelmeztető	db	10	259	2 590
				Anyag	121 974
				Díj	18 900
				Elosztószekrény összesen	140 874

“ÉPCENTER”
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 17.
 Adószám: 10624854-2-02

Név : Kondoros Város Önkormányzata

Cím : 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Kelt: 2021. év 02. hó.08.nap

Szám :

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :

A munka leírása:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 azonosító számú projekt

2. Új közkert kialakítása

2.1 Építőmesteri és szakipari munkák

A létesítmény helye: Kondoros, Hősök utca 6., hrsz: 2021, Kondoros Csabai út 27., hrsz: 2020

Készült:

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Dijköltség
I. Építmény közvetlen költségei	12 431 522	12 995 867
1.1 Közvetlen önköltség összesen	12 431 522	12 995 867
2.1 ÁFA vetítési alap	25 427 389	
2.2 Áfa	27,00%	6 865 395
3. A munka ára	32 292 784	

Aláírás



"ÉPCENTER"
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 41.
 Adószám: 10624854-2-04



Munkanemű összesítő

Munkanemű megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 Területelőkészítés bontás	156600	4080990
02 Strebball-pálya	2823750	1715849
03 Teqball-pálya	1019090	1018430
04 Csocsó-sziget	404819	282621
05 Közösségi tér és terasz	2530661	1416533
06 Növényfuttató	1945225	584038
07 Kerítések	2444752	1706338
08 Városháza homlokzat	1106625	1715838
09 Utcai bútorok	0	475230
Összesen:	12431522	12995867



01 Területelőkészítés bontás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
01 Területelőkészítés és bontás								
2	12-004- 1.2.2- 0120113	Építési vfzellátás kiépítése	1	m	48900	0	48900	0
3	12-005-7.3	Csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	db	48900	9000	48900	9000
4	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	3	db	9800	0	29400	0
5	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer, 10,00 m ² alapterületig fronthoz konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	3	db	9800	0	29400	0
6	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	10	db	0	9800	0	98000
7	21-001-8	Szerves anyagok összegyűjtése, elszállítása	30	m ³	0	3870	0	116100
8	21-011- 1.1.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ² -es konténerbe	200	m ³	0	5870	0	1174000
9	33-000- 1.1.1.1.1	Épület gépi bontása, hagyományos szerkezetű, földszintes épület (meglévő lakóépület bontása a 2020 hrsz alatti ingatlanon)	420	légm ³	0	2450	0	1029000
10	33-000- 1.1.1.1.1	Épület gépi bontása, hagyományos szerkezetű, földszintes épület (meglévő melléképületek bontása a 2020 hrsz alatti ingatlanon)	100	légm ³	0	2450	0	245000
11	33-000- 1.1.1.1.1	Épület gépi bontása, hagyományos szerkezetű, földszintes épület (meglévő raktár bontása a 2021 hrsz alatti ingatlanon)	200	légm ³	0	2450	0	490000
12	33-000- 1.1.1.1.1	Épület gépi bontása, hagyományos szerkezetű, földszintes épület (meglévő tüzelőanyag tároló szin bontása a 2021 hrsz alatti ingatlanon)	60	légm ³	0	2450	0	147000
13	31-000- 13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	100	m ²	0	4450	0	445000
14	31-000- 14.1	Szennyvíz akna bontása, feltöltése	1	tétel	0	37890	0	37890
15	31-000- 14.2	Kerítések bontása	100	m ²	0	2900	0	290000
Munkanem összesen:							156600	4080990

02 Streetball-pálya

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
02 Streetball pálya							
2	21-003- 8.1.1.1.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m ² alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban	1 m3	0	9125	0	9125
3	23-003-2- 0242210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32.5. m = 6.6 finomsági modulussal	1 m3	31450	8120	31450	8120
4	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	48 m3	0	3000	0	144000
5	21-004- 5.1.1.1	Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	192 m2	0	1350	0	259200
6	21-008- 2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	48 m3	0	1160	0	55680
7	21-008- 2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	44,16 m3	0	1160	0	51226
8	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	48 m3	0	2210	0	106080
9	21-011-5- 0235331	Töltésalapozás geotextíliával VIACON S8NW elválasztó nemszőtt geotextília, PP-ből, 100 g/m ² szakító szilárdság: 8/8 kN/m, tekeredméret: 2 x 100 m	1,92 100 m2	10890	19800	20909	38016
10	21-011-7.5- 0010401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 0-10 mm-es frakció	5,76 m3	10100	3450	58176	19872
11	21 011 7.5 0010402	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 0-30 mm-es frakció	38,4 m3	10100	3450	387040	132480

02 Streetball-pálya

12	62-002- 21.3- 0617731	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonbázalással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kerti szegély 100x20x5 cm, szürke	52 m	2260	2450	117520	127400
13	92-021- 2.1.1.1- 0311537	Öntött gumi burkolat alsó réteg, 3 cm SBR újrahasznosított gumigranulátum, fekete	165 m ²	7125	2050	1175625	338250
14	92-021- 2.1.1.1- 0311538	Öntött gumi burkolat felső réteg, 1 cm EPDM anyagában színezett gumigranulátum, téglavörös	165 m ²	4980	2050	821700	338250
15	92-021- 2.1.1.1- 0311539	Járdalapok, tépegőkövek elhelyezése, Semmelrock Talpfa elem 90x23,5x5 cm, antik barna	42 db	4870	2050	204540	86100
16	92-021- 2.1.1.1- 0311540	Pálya felfestése (fél kosárlabdapálya)	1 tétel	5990	2050	5990	2050

Munkanem összesen:

2823750

1715849

03 Tenisz-pálya

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
03 Tenisz-pálya								
2	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld feszekéscs, terítés gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	35	m ³	0	3000	0	105000
3	21-001-5.1.1.1	Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	121	m ²	0	1200	0	145200
4	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	30	m ³	0	1200	0	36000
5	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	33	m ³	0	1200	0	39600
6	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	35	m ³	0	2300	0	80500
7	21-011-5-0235331	WEEDSOL geotextília, 90 g/m ² , 1,25x10 m	1	100 m ²	10890	25690	10890	25690
8	21-011-7.5-0010401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 0-30 mm-es frakció	3	m ³	10000	3780	30000	11340
9	21-011-7.5-0010402	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 30-60 mm-es frakció	20	m ³	10000	3780	200000	75600
10	21-011-7.5-0010403	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan homokoskavics	10	m ³	10000	3780	100000	37800
11	62-002-21.3-0617731	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kerti szegély 100x20x5 cm, szürke	30	m	2410	2560	72300	76800
12	92-021-1.1.2.2.1-0132097	Műfü burkolat, 30 mm-es NORTENIS sport műfű, tekercses, illesztőszalagon ragasztással toldva, széleken 50 cm-ként leszűrőkapcsokkal rögzítve	100	m ²	4900	2340	490000	234000
13	92-021-1.1.2.2.1-0132098	Feltöltészivárgó réteg, NETTDRAIN	100	m ²	870	1220	87000	122000
14	92-021-2.9.1.1-0313921	Pálya felfestése (tenisz pálya)	1	tétel	28900	28900	28900	28900
Munkanemű összesen:							1019090	1018430

04 Csocsó-sziget

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
04 Csocsó-sziget							
2	21-002-1.1	Humuszos termoreteg, termelőld lepedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, hármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	8,4 m3	0	3000	0	25200
3	21-001-5.1.1.1	Tűkőrkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	28 m2	0	1300	0	36400
4	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	7 m3	0	1200	0	8400
5	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	4,83 m3	0	1200	0	5796
6	21-011-1.2.1	Fújint (BII) felakás szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	8,4 m3	0	2250	0	18900
7	21-011-5-0235331	Töltésalapozás geotextiliával VIACON S8NW elválasztó nemszőtt geotextília. PP-ből, 100 g/m ² szakító szilárdság: 8/8 kN/m, tekercsméret: 2 x 100 m	0,28 100 m2	10890	19870	3049	5564
8	21-011-7.5-0010401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozzgatásával, darált betonból Darált beton, 0-30 mm-es frakció	0,63 m3	10000	3780	6300	2381
9	21-011-7.5-0010402	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozzgatásával, darált betonból Darált beton, 30-60 mm-es frakció	4,2 m3	10000	3780	42000	15876
0	62-002-21.3-0617731	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kertí szegély 100x20x5 cm, szürke	13 m	2410	2560	31330	33280
1	62-002-11.2-0617741	FRÜHWALD járdaszegélykö, 100x20x5 cm, szürke, lapjára fektetve (teraszburkolat alépitmény)	42 m	1340	1100	56280	46200
2	62-002-11.2-0622932	Kerti murva, 12-20 mm	0,6 m3	10500	4890	6300	2934
3	42-042-29.2.2.2-0312451	WPC teraszburkolat készítése, WOODPLASTIC STAR teraszburkolat, 23x137 mm, tömör, teak, WPC párnafákkal, rozsdamentes klipszekkel rögzítve	21 m2	12360	3890	259560	81690
Munkanem összesen:						404819	282621

05 Közösségi tér és terasz

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
05 Közösségi tér és terasz							
2	21-003- 8.1.1.1.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldafra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m ² alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési miniosztályban	3 m3	0	8790	0	26370
3	23-003-2- 0242210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CFM 32.5. m ≈ 6.6 finomsági modulussal	3 m3	30540	8120	91620	24360
4	21-004- 5.1.1.1	Tűkörkésztés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	30 m2	0	1250	0	37500
5	21-008- 2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	30 m3	0	1050	0	31500
6	21-008- 2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	30 m3	0	1050	0	31500
7	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	3 m3	0	2000	0	6000
8	21-011-5- 0235331	Töltésalapozás geotextíliával VIACON S8NW elválasztó nemszőtt geotextília, PP-ből, 100 g/m ² szakító szilárdság: 8/8 kN/m, tekerésméret: 2 x 100 m	1 100 m2	10890	20140	10890	20140
9	21-011-7.5- 0010401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 0-30 mm-es frakció	6,44 m3	10000	3780	64400	24343
10	21-011-7.5- 0010402	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 30-60 mm-es frakció	19,31 m3	10000	3780	193100	72992
1	61-003-2.1- 0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	6,1 m3	33500	7700	204350	46970

05 Közösségi tér és terasz

12	62-002-21.3-0617731	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből FRÜHWALD járdaszegélykő, 100x20x5 cm, szürke	15 m	2250	2456	33750	36840
13	62-003-51.2-0617095	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6 - 40x40x6 cm közötti méretekben FRÜHWALD Classic Kombi 6 cm, vegyes méretek, citrin	60,61 m ²	6870	3300	416391	200013
14	62-002-11.2-0617741	Klasszikus útszegély készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből FRÜHWALD járdaszegélykő, 100x5x20 cm, szürke	63 m	1120	1050	70560	66150
15	62-002-11.2-0622932	Kerti murva, 12-20 mm	1 m ³	11320	4900	11320	4900
16	42-042-29.2.2.2-0312451	WPC teraszburkolat készítése, WOODPLASTIC STAR teraszburkolat, 23x137 mm, tömör, teak, WPC párnafakkal, rozsdamentes klipszekkel rögzítve	28,52 m ²	13560	4000	386731	114080
17	35-003-1.1-0410021	Fa vázszerkezet készítése, 12x12 cm-es gyalult, csiszolt vörösfenyő gerendákból (pergola)	1 fa m ³	91569	60125	91569	60125
18	35-003-1.1-0410022	Állítható magasságú, lefűrható acél oszloptalp elhelyezése, dübetezéssel rögzítve	10 db	5510	2000	55100	20000
19	43-001-2.1.1-0149105	Kétvízorros falfedés, PREFA festett alumínium lemezből, világosszürke, kit.szél.: 20 cm	35 m	6897	6000	241395	210000
20	42-031-1.5.1.1.1-0470016	Egyedi működő ülőhasáb elhelyezése, 45x60x45 cm, konszignáció szerint	11 db	2125	1890	23375	20790
21	42-031-1.5.1.1.1-0470054	Egyedi működő ülőhasáb elhelyezése, 45x240x45 cm, konszignáció szerint	2 db	88790	5800	177580	11600
22	33-001-1.3.1.1.1-0200100	Toherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 150 mm falvastagságban, 150x500x250 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel ZS 15-ös zsaluzóelem. 150/500/250 mm, C12/15-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 38.24:6 mm átmérőjű betonacél	10 m ²	4900	4256	49000	42560

05 Közösségi tér és terasz

23	42-012- 1.2.1.1.1. 1-0212004	Lábazatburkolat készítése homlokzaton, 2 cm vtg szabályosra vágott, természetes mészkö lapokból, fagyálló, ragasztva	30 m2	12560	8000	376800	240000
24	47-031- 3.1.1.2- 0419522	Külső fafelületek alapmázolása, múgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen POLI-FARB; Cellkolor univerzális alapozó fehér	30 m2	436	1130	13080	33900
25	47-031- 3.12.2.2- 0418751	Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	30 m2	655	1130	19650	33900

Munkanem összesen:

2530661

1416533

06 Növényfuttató

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1		06 Növényfuttató férfal					
3	21-003- 8.1.1.1.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, féldnedves talajban, 10,00 m ² alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban	3,1 m3	0	9000	0	27900
4	21-004-6.1	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,0 cm-ig	3,1 m3	0	1250	0	3875
6	23-003-2- 0242210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	3,1 m3	30150	7980	93465	24738
8	34-001-1.2.1	Acél keretszerkezet gyártása, szerelése, tűzhorganyzott felületképzéssel	1,35 t	789600	149870	1065960	202325
9	34-001-1.2.2	Horganyzott acélsodrony elhelyezése d=8 mm, sodronyfesztőkkel	550 m	1345	499	739750	274450
10	91-008-12- 0118251	Kökosár támfalrendszer építése, előre elkészített terepre Gabion konténer 1,0x0,5x1,0 m, 50/100x4 mm-es horganyzott ráccsal	2 db	3125	20125	6250	40250
11	91-008-12- 0118252	Kökosár támfalrendszer feltöltése színes folyami kavicssal (frakció 50-90 mm)	1 m ³	39800	10500	39800	10500
Munkanem összesen:						1945225	584038

07 Kerítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
07 Kerítések							
3	21-003- 5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dűcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	15,36 m ³	0	3500	0	53760
4	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	15,36 m ³	0	2000	0	30720
5	23-003-2- 0242210	Vasbeton sáv-, talp- lemezek készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	15,36 m ³	30150	8125	463104	124800
6	48-002- 1.3.1.1- 0413352	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve EUROSZIG GRUND GV 4 mm (4,5 kg) homok (oxidált, füveglátyol, 0 °C, 80 °C, 2-2 %, 400/300 N/5 cm)	16 m ²	995	990	15920	15840
7	33-005- 1.1.1.1.1- 0127555	Pillérfalazat készítése, égetett-agyagkerámia termékekből, négyszög keresztmetszettel, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcba falazva Wienerberger nagyszilárdságú tömör téglá 250x120x65 mm 40 (N/mm ²) M I (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, mézspéppel	7 m ³	42150	45980	295050	321860
8	31-001- 1.2.1- 0220953	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban, BFB55.50 6 mm	0,05 t	198700	200890	9935	10045
9	31-001- 1.2.2- 0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 12 mm	0,25 t	198700	200890	49675	50223
10	31-011- 21.2.1.1- 0230110	Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, kör-, sokszög vagy négyzet keresztmetszettel, X0v(H), XC1, XC2, XC3, XF2, XF3, XF4, XC2-XD2-XF1, XC3-XD2-XF1 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, vibrálással, kézi továbbbitással C20/25 - X0v(H) - 16 - F2 - CEM 52,5, m = 6,3 finomsági modulussal	0,95 m ³	30160	29800	28652	28310

07 Kerítések

11	33-011- 1.1.2.2.1.1. 1-2132105	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, műféderez elemekből, 120 mm falvastagságban, 500x238x120 mm-es méretű válaszfal lapból, falazó, cementes mészhabarcos falazó POROTHERM 12 N+F válaszfal lap, 500x238x120 mm, M 1 (1110-mc) falazó, cementes mészhabarcos	80,67 m ²	3890	4000	313806	322680 készített tömör téglával
12	33-091- 21.1.1- 1110112	Hézagképzés, nyersen maradó téglá felület kialakítása, teli fugákkal	225 m ²	480	890	108000	200250
13	42-031- 1.2.1.1- 0470016	Műkö oszlop fedlap elhelyezése, 48x48 cm	23 db	5120	1890	117760	43470
14	42-031- 1.2.1.1- 0470054	Műkö falfedés, 22x209 cm	21 db	11230	1890	235830	39690
15	42-031- 1.2.1.1- 0470116	Műkö falfedés, 22x209 cm	1 db	5120	1890	5120	1890
16	91-008-12- 0118251	Kőkosár támfalrendszer építése, előre elkészített terepre Gabion konténer 1,0x0,5x0,5 m, 50/100x4 mm-es horganyzott ráccsal	20 db	29870	20500	597400	410000
17	91-008-12- 0118252	Kőkosár támfalrendszer feltöltése színes folyami kavicssal (frakció 50-90 mm)	5 m ³	40900	10560	204500	52800
Munkanem összesen:						2444752	1706338

08 Városláza homlokzat

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1		08 Városláza homlokzatunk fel						
2	15-012-6.1	Homlokzati csőállvány állítása állványesőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábduszkával, kétlábú, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ. és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	190	m ²	680	1210	129200	229900
3	36-090-1.2.2-0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivételben, hiánypótlás 5-25% között Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcos mésznépelel	50	m ²	155	760	7750	38000
4	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	2,4	m ²	0	5600	0	13440
5	33-091-1.1.1-1110002	Telpherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvesséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcos	1	m ³	50126	37800	50126	37800
6	36-011-7-0391231	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit StarContact ragasztótapasz, Cikkszám: 156101	277	m ²	550	1200	152350	332400
7	36-051-2.1.1-0192518	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése horganyzott acélból, rozsdamentes acélból vagy polisztirolból, 1 - 20 mm vakolatvastagsághoz, pozitív sarkokra MASTERPLAST Masterprofil külső-belső sarokvakoló profil, horganyzott acél, 3 m, Cikkszám: 0805-00300000	50	m	350	200	17500	10000
3	43-002-1.7-0144005	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline Magestic R 125 félkörszelvényű függő ereszcsatorna, natúr Zn-Mg bevonatú acél	14	m	1990	1990	27860	27860
3	36-002-4-0415966	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit PremiumPrimer - emelt minőségű vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 960181	277	m ²	201	500	55677	138500

08 Városláza homlokzat

10	43-002- 11.6- 0144016	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline Magestic SRÖR 87 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, natúr Zn-Mg bevonatú acél	4 m	2210	2560	8840	10240
11	36-007-9.2- 0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerelésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201	27 m ²	3660	1900	98820	51300
12	47-000- 1.1.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; többletétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	2,77 100 m ²	0	109540	0	303426
13	36-005- 21.2.4.2- 0415262	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületekre, vödörös kiszerelésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit SilikatTop (Baumit Szilikát) vakolat, kapart 1,5 mm, 5, 4, 3 szincsoport	250 m ²	2050	1640	512500	410000
14	36-051- 2.1.1- 0192518	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése horganyzott acélból, rozsdamentes acélból vagy polisztirolból, 1 - 20 mm vakolatvastagsághoz, pozitív sarkokra MASTERPLAST Masterprofil külső-belső sarokvakoló profil, horganyzott acél, 3 m, Cikkszám: 0805-00300000	50 m	100	544	5000	27200
5	47-000- 4.4.1.1- 0120509	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; kézi rozsdamentesítés, acél nyílászáró szerkezeten, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzín higító, EAN: 5992454205023	10 m ²	422	1130	4220	11300
7	47-021- 21.1.1- 0130711	Acélfelületek közbenső festése acél nyílászáró szerkezeten, műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, szürke 200, EAN: 5995061765317	10 m ²	555	1130	5550	11300
8	47-021- 31.1.1- 1304035	Acélfelületek átvonó festése acél szerkezeten, műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát selyemfényű zománcfesték, fehér	10 m ²	564	1130	5640	11300
9	47-000- 7.3.2- 0150112	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376	8 m ²	1211	1130	9688	9040

08 Városháza homlokzat

20	47-031- 3.1.4.2- 0143588	Külső falfelületek alapmázolása, vinilkopolimer bázisú bevonóanyaggal, tagolt felületen Supralux Orkán festék, barna, EAN: 5992452535030	8 m2	600	1130	4800	9040
21	47-031- 3.3.6.2- 0252512	Külső falfelületek fedőmázolása, színes lazúr bevonóanyaggal, tagolt felületen, egy rétegben Supralux Xyladecor Classic favédő vékonylazúr, fenyőzöld, EAN: 5992454836036	8 m2	588	1130	4704	9040
22	84-001- 3.1.1- 0247401	Klíma berendezések kondenzvíz elvezető csöveinek falba süllyesztése	16 m	400	1547	6400	24752

Munkanem összesen:

1106625

1715838

09 Uteni bútorok

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
09 Utcái bútorok telepítése								
(Megjegyzés: Az utcai bútorok anyagköltsége az "Eszközbeszerzésben" szerepel.)								
1	92-000- 2.5.1.1.1	Utcái pad elhelyezése, beton pontalapra, csavarozással rögzítve	15	db	0	14800	0	222000
3	92-000- 2.5.1.1.2	Asztal elhelyezése	4	db	0	18920	0	75680
5	92-000- 2.5.1.1.3	Hulladékgyűjtő elhelyezése, beton pontalapra, csavarozással rögzítve	5	db	0	14800	0	74000
6	92-000- 2.5.1.1.4	Öntött beton kültéri asztali foci elhelyezése	1	db	0	30150	0	30150
7	92-000- 2.5.1.1.5	Kosárlabda palánk elhelyezése, meglévő beton pontalapra, csavarozással rögzítve	1	db	0	29800	0	29800
8	92-000- 2.5.1.2.1	Tegball One asztal elhelyezése	1	db	0	43600	0	43600
Munkatémák összesen:							0	474230



Név : Kondoros Város Önkormányzata

Cím : 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Kelt: 2021 év.....02....hó.08.nap

Szám :

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :

A munka leírása:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 azonosító számú projekt

2. Új közkert kialakítása

2.2 Közlekedési létesítmények

A létesítmény helye: Kondoros, Hősök utca 6., hrsz: 2021, Kondoros Csabai út 27., hrsz: 2020

Készült:

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8 454 928	7 046 098
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8 454 928	7 046 098
2.1 ÁFA vetítési alap	15 501 026	
2.2 Áfa	27,00%	4 185 277
3. A munka ára	19 686 303	

Aláírás

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824854-2-04

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege
Költségtérítések	0	689700
Irtás, föld- és sziklamunka	1227000	2312967
Szivárgóépítés, alagesővezés	90500	108320
Szigetelés	26400	76200
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	2637500	476750
Kőburkolat készítése	4328258	3118073
Betonpálya-burkolat készítése	0	136408
Út- és vasúti pályatartozékok készítése	122770	98560
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	22500	29120
Összesen:	8454928	7046098



Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.1.1	Ideiglenes forgalomterelési terv elkészítése	1	db	0	250000	0	250000
2	19-010- 1.1.2	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	1	db	0	189700	0	189700
3	19-010- 1.1.3	Megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	250000	0	250000
Munkanem összesen:							0	689700

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004-3.1	Humuszterítés 10 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes feltületen	1350	m2	0	400	0	540000
2	21-004- 4.1.2- 0120002	Védőréteg készítése homokos kavicsból	122,7	m3	10000	4210	1227000	516567
3	21-006- 1.1.1	Alkalmatlan altalajok kitermelése elszállítással. Bevágási szelvény bővítése	314,1	m3	0	4000	0	1256400
Munkanem összesen:							1227000	2312967

Szivárgóépítés, alagesővezetés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	22-003-1.1- 0133012	Szivárgó fenékesatorna, folyóka ágyazatának készítése, osztályozott kavics kitöltéssel Osztályozott kavics, OK 4/16 TT, Hegyeshalom	7,3	m3	10000	13400	73000	97820
2	22-011-8- 0232311	Választó- és szűrőszővel borítás (geotextil talaj elválasztásra)	35	m2	500	300	17500	10500
Munkanem összesen:							90500	108320

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.4.1.1- 0118014	Talajnedvesség elleni szigetelés. Lábazatszigetelés terepszintfakozás felettig	30	m ²	880	2540	26400	76200
Munkanem összesen:							26400	76200

Útburkolattalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	61-001-1.1	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció hontása, kézi erővel, légkalapáccsal, 4 m ² -nél kisebb foltokban	7,3 m3	0	7500	0	54750
2	61-003-2.1- 0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	105,5 m3	25000	4000	2637500	422000
Munkanem összesen:						2637500	476750

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-002- 1.4.1- 0610151	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagosítással, előregyártott szegélyközből vagy előlöpőkől, 25 cm hosszú elemekből SW Umwelttechnik beton útszegélykő, kiemelt, 25/30/15 cm, Cikkszám: 1000000681 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	49 m	3560	2780	174440	136220
2	62-002-2.3- 0610161	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagosítással, 40 cm hosszú előregyártott holm szegélyelemekből SW Umwelttechnik beton útszegélykő, süllyesztett, 40/20/15 cm, Cikkszám: 1000000683 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	96 m	3000	2460	288000	236160
3	62-002- 21.1- 0617735	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagosítással, 25 vagy 30 cm hosszú elemekből SEMMELROCK "K" szegély 25x25x15/10 cm, szürke	3 m	1900	2220	5700	6660
4	62-002- 21.3- 0613950	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagosítással, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, szürke, 100x5x20 cm, Cikkszám: HUTJS2765	323 m	2100	2211	678300	714153
5	62-003- 51.2- 0617101	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6 - 40x40x6 cm közötti méretekben FRÜHWALD Classic 10x20x6 cm, szürke	25,7 m2	5120	3300	131584	84810
6	62-003- 51.2- 0617103	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6 - 40x40x6 cm közötti méretekben FRÜHWALD Classic 10x20x6 cm, vörös	28,3 m2	6540	3300	185082	93390
7	62-003- 61.1- 0617045	Térburkolat készítése színezett, vegyes méretű kövekből, 6 cm-es vastagsággal, zúzalékagyazatra fektetve, FRÜHWALD Classic Kombi 6 cm vastag, vegyes méretek, szürke	559,6 m2	5120	3300	2865152	1846680
Munkanem összesen:						4328258	3118073

Betonpálya-burkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	64-001-2.1	Kavicsbeton burkolat bontása, kézi erővel, légkalapáccsal	5,9	m3	0	23120	0	136408
Munkanem összesen:							0	136408

Út- és vasúti pályatartozékok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	68-002-1.2- 0451341	Közúti jelzőtáblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, Horganyzott tartóoszlop Ø 76 mm	2 db	11450	12500	22900	25000
2	68-002-1.3- 0020139	Közúti jelzőtáblák felszerelése, 600 mm fényvisszaverő HI fóliával	2 db	21480	21780	42960	43560
3	68-004-2.1- 0374361	Közúti forgalomterelő elhelyezése, oszlop felállítása betonlappal, földmunkával együtt, I-IV. osztályú talajban mmcitc Donat forgalomterelő oszlop, porfestett horg. acélváz, 100 cm mag., átmérő 76 mm, alumínium fedőrész, rögzítés burkolat alá, Cikkszám: DON100	3 db	18970	10000	56910	30000
Munkanem összesen:						122770	98560

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	71-001- 5.1.2.1.5- 0541115	Műanyag kábelvédő cső elhelyezése földárókba, cső kívül bordás vagy síma, belső síma falal, hajlítható kivétel, tekeresben, DN 100 méretig, DN 90 ACO FRÄNKISCHE Kabuflex R kábelvédő cső nagyfűrésű polietilénből, 50 m-es tekeresben, behúzószinórral fekete, DN 90, Ø 90/76, Rend.szám: 562.10.090	20	m	1125	1456	22500	29120
Munkanem összesen:							22500	29120



Név: Kondoros Város Önkormányzata
Cím: 5553 Kondoros, Hőselek tere 4-5.

A munka leírása:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 azonosító számú projekt

2. Új közkert kialakítása

2.3 Villanyszerelési munkák

ÖSSZESÍTŐ

	Anyag [Ft]	Díj [Ft]
Közkert területén található bontandó épület villamos munkái	0	58 000
Tervilágítás közkert	5 709 296	1 587 008
Összesen:	5 709 296	1 645 008
A+D	7 354 304 Ft	
ÁFA 27%	1 985 662 Ft	
Mindösszesen:	9 339 966 Ft	

Kondoros, 2021. február 08.

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10624854-2-04

A költségvetés kifizés a vonatkozó tervpótlókkal, és műszaki leírással együtt érvényes. Anyagrendelésre nem használható!

Kondoros Közkeret bontási munkák

No.	Men-nyiség	Egys. Szöveg	Normalidő [óra]	Fuóra			
				Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij
1	1 klt	A közkeret területén található épület feszültség mentesítése	10,00	0	29 000	0	29 000
2	1 klt	A közkeret területén található épület oldalfalán lévő mérőszekrény bontása	10,00	0	29 000	0	29 000
Összesen:						0	58 000

Kondoros Közkeztérvilágítás villanyszerelés


No.	Men- nyiség	Egys.	Szöveg	Normálidő [óra]	Anyagár	Óradj	Fuórá	
							xAnyagár	xÓradj
1	210 m		Kábelárok földkitermelése visszatöltéssel, döngöltéssel, I-IV. oszt. talajban 1.00 m mélységig, 0.40 m szélességig	0,70	0	2 000	0	420 000
2	210 m		Homokágy készítése 20cm vastagságban	0,15	790	420	165 900	88 200
3	210 m		Kábeljelző szalag	0,05	75	144	15 750	30 240
4	125 m		FXKV 50 védőcső	0,10	444	289	55 500	36 125
5	290 m		Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, szigetelés ellenállás méréssel, PVC köpenyes alu kábel AYCWY 4x16/10 mm ²	0,29	1 000	822	290 000	238 380
6	180 m		Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, szigetelés ellenállás méréssel, PVC köpenyes alu kábel NYY-J 3x2,5 mm ²	0,29	344	822	61 920	147 960
7	25 db		Kábelcsatlakozás -eloszó és vezérfőszekrénybe, lámpaszlopba- 5x10 mm ² kábel keresztmetszetig	0,80	2 654	2 377	66 350	59 425
8	3 db		Szigetelés-ellenállás mérés végzése a telepítendő kábelben.	1,50	0	4 420	0	13 260
9	10 db		Védőcsőbe húzás 2,0-15,0 m hosszúságig. II/a slycsoportba tartozó kábelrel, kábeliszálanként	1,38	0	4 000	0	40 000

10	3 db	SCHREDER levláglítási lámpatest, lámpakarral 3,5m-es oszlopra szerelve, 43719S YOA MIDI 5118 [Flat glass], Symmetrical, 36.4 W 4349 lm 119.5 lm/W 4000K, betonlappal, alapvasalattal, szerezéslappal, komplett	10,00	435 881	29 000	1 307 643	87 000
11	2 db	SCHREDER levláglítási lámpatest, lámpakarral, 3,5m-es oszlopra szerelve, 437312 YOA MIDI 5121 Flat glass 16 XP-G3@900mA NW 740 230V 437312 41.5 W 4673 lm 112.6 lm/W 4000K, betonlappal, alapvasalattal, szerezéslappal, komplett	10,00	435 881	29 000	871 762	58 000
12	4 db	SCHREDER levláglítási lámpatest, 5m-es oszlopra szerelve, 408622 TECEO S 5121 Flat glass Embellishment 16 XP-G3@860mA NW740 230V 408622 45.0 W 5154 lm 114.5 lm/W 4000K, betonlappal, alapvasalattal, szerezéslappal, komplett	10,00	250 738	29 000	1 002 552	116 000
13	10 db	SCHREDER levláglítási lámpatest, 1m-es, 395702 CITRINE MIDI 2289 Cylindrical PC, Smooth Symmetrical 20NF2L757GRT (mid power)@250mA NW 740 230V 395702 9.0 W 1113 lm 123.7 lm/W 4000K, betonlappal, alapvasalattal, szerezéslappal, komplett	4,00	129 972	11 460	1 299 720	114 600
14	1 db	Meglévő oldalfali lámpatest cseréje SYLVANIA falikarra, BR10 19W IP65 IK10 I371LM 840 EM3 WHITE	1,35	23 500	4 000	23 500	4 000
15	1 db	CS jelű csatlakozó és elosztó szekrény szerelése terv szerint, GEYER gyártmányú, 1385x585x315mm-es műanyag szekrény Beleszerelve: 1db Schrack 100A, 3P főkapcsoló, IN8R132A 1db OBO V20-3-280 túlfeszültség levezető 1db NH00 63A szakaszoló biztosító 1db 3 fázisú csatlakozó blokk (1db DO2 63A, 1db 63A 30mA FI relé, 2db B32A, 3P kismegszakító, 2db 3P+N+PE csatlakozó aljzat) 1db 1 fázisú csatlakozó blokk (1db DO2 40A, 1db 40A 30mA FI relé, 4db C16A 1P kismegszakító, 4db 2s+ff háziartási csatlakozó aljzat)	15,00	533 125	44 800	533 125	44 800
16	1 klt	Szabvány szerinti "Első felülvizsgálat"	8,00	4 800	25 480	4 800	23 480
17	12 db	Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontként	0,20	47	569	564	6 828
18	1 db	Megvalósulási terv készítése	20,00	9 810	58 710	9 810	58 710
						Összesen:	5 709 296 1 587 008

Kondoros közkert

Térvilágítási oszlop anyagkigyűjtés (Készül: 10db)

Tételek száma	Tétel rövid megnevezése	Elszá- moltási egység	Men- nyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	SCHRÉDER térvilágítási lámpatest, 1m-es, 395702 CITRINE MIDI 2289 Cylindrical, PC, Smooth Symmetrical 20NF2L757GRT (mid power)@2.50mA NW 740 230V 395702 9.0 W 1113 lm 123.7 lm/W 4000K	db	1	81 450	81 450
2	CITRINE Vasalat	db	1	24 600	24 600
3	C20/25-32KK Beton, 0,1m3/db	db	1	13 450	13 450
4	FXKVR 50 védőcső	fm	2	336	672
				Anyag	120 172
				Díj	9 800
				Elosztószekrény összesen	129 972


"ÉPCENTER"
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 41.
 Adószám: 10624854-2-04




Kondoros közkert

Térvilágítási oszlop anyagkigyűjtés (Készül: 2db)

Tétele száma	Tétel rövid megnevezése	Elszámolási egység	Mennyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	SCHRÉDER térvilágítási lámpatest, 3,5m-es oszlopra szerelve, 43719S YOA MIDI 5118 [Flat glass], [Lum. shape-related, Plastic, White] Symmetrical 16 XP-G5@700mA NW 740 230V 00-36-648 43719S 36.4 W 4349 lm 119.5 lm/W 4000K	db	1	140 690	140 690
2	LIRA oszlopkar	db	1	120 500	120 500
3	SCHRÉDER CONDELA 3,5/60 térvilágítási oszlop	db	1	70 120	70 120
4	NYM-J 3x1,5 mm2	fm	4	247	988
5	Oszlop festés	db	1	30 125	30 125
6	a T-200 alapvasalat	db	1	22 890	22 890
7	2 áramkörös szerelőlap	db	1	10 900	10 900
8	C20/25-32KK Beton, 0,15m3/db	db	1	18 970	18 970
9	FXKVR 50 védőcső	fm	2	449	898
				Anyag	416 081
				Díj	19 800
				Elosztószekrény összesen	435 881

“EPCENTER”
 Építőipari és Kereskedelmi Kft.
 5553 Kondoros, Csabai út 41.
 Adószám: 10624854-2-04

Kondoros közkert

Térvilágítási oszlop anyaggyűjtés (Készül: 3db)

Tételek száma	Tétel rövid megnevezése	Elszá- móla- si egység	Men- nyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	SCHRÉDER térvilágítási lámpatest, 3,5m-es oszlopra szerelve, 437312 YOA MIDI 5121 Flat glass 16 XP-G3@800mA NW 740 230V 437312 41.5 W 4673 lm 112.6 lm/W 4000K	db	1	140 690	140 690
2	LIRA oszlopkar	db	1	120 500	120 500
3	SCHRÉDER CONDELA 3,5/60 térvilágítási oszlop	db	1	70 120	70 120
4	NYM-J 3x1,5 mm2	fm	4	247	988
5	Oszlop festés	db	1	30 125	30 125
6	a T-200 alapvasalati	db	1	22 890	22 890
7	2 áramkörös szerelőlap	db	1	10 900	10 900
8	C20/25-32KK Beton, 0,15m3/db	db	1	18 970	18 970
9	FXKVR 50 védőcső	fm	2	449	898
				Anyag	416 081
				Díj	19 800
				Elosztószekrény összesen	435 881

"ÉPCÉI"
 Építőipari és Kereskedelmi Kft.
 5553 Kondoros, Csabai út 4-6.
 Adószám: 10624854-2-02




Kondoros közkert

Térvilágítási oszlop anyagigénylés (Készül: 4db)

Tételek száma	Tétel rövid megnevezése	Elszámolási egység	Mennyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	SCHRÉDER térvilágítási lámpatest, 5m-es oszlopra szerelve, 408622 TECEO S 5121 Flat glass Embellishment 16 XP-G3@360mA NW740 230V 408622 45.0 W 5154 lm 114.5 lm/W 4000K	db	1	75 800	75 800
3	SCHRÉDER CONDELA 5/60 térvilágítási oszlop	db	1	70 120	70 120
4	NYM-J 3x1,5 mm2	fm	5	247	1 235
5	Oszlop festés	db	1	30 125	30 125
6	a T-200 alapvasalat	db	1	22 890	22 890
7	2 áramkörös szerelőlap	db	1	10 900	10 900
8	C20/25-32KK Beton, 0,15m3/db	db	1	18 970	18 970
9	FXKVR 50 védőcső	fm	2	449	898
				Anyag	230 938
				Díj	19 800
				Elosztószekrény összesen	250 738

ÉPCENIEN
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 407
Adószám: 10624854-2-04



Építető:

Kondoros Város Önkormányzata
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Ajánlat száma:

2. ÚJ KÖZKERT KIALAKÍTÁSA

5553 Kondoros, Csabai út 27.sz (hrsz:2020) és 5553 Kondoros, Hősök utca 6.sz. (hrsz:2021)

2.4 Térfigyelő videórendszer

ÖSSZESEN

Alapajánlat	Anyag	Munka	Összesen
IP Videó Térfigyelőrendszer kivitelezés	2 613 194 Ft	739 089 Ft	3 352 283 Ft
Ajánlat (Nettó) összesen:			3 352 283 Ft
ÁFA 27%			905 116 Ft
Ajánlat (Bruttó) összesen:			4 257 399 Ft

Kondoros, 2021.02.08.

“ÉPCENTER”

Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Telefon: 10624864-204

aláírás

Mennyiség	Mennyiség egysége	Mennyiség	Anyag		Díj		Összesen
			Egységár (Ft/db)	Nettó ár (Ft)	Egységár (Ft/db)	Nettó ár (Ft)	
IP Video Térfigyelőrendszer kivételével							
1	db	200 125 Ft	200 125 Ft	21 480 Ft	221 605 Ft		
2	db	54 870 Ft	108 740 Ft	2 000 Ft	114 940 Ft		
1	db	60 254 Ft	60 254 Ft	5 740 Ft	66 994 Ft		
8	db	226 470 Ft	1 803 760 Ft	10 800 Ft	1 814 560 Ft		
8	db	7 000 Ft	56 000 Ft	10 900 Ft	143 200 Ft		
8	db	2 700 Ft	21 600 Ft	1 300 Ft	32 600 Ft		
5	db	10 960 Ft	52 845 Ft	5 740 Ft	81 545 Ft		
1	db	58 790 Ft	58 790 Ft	10 800 Ft	69 590 Ft		
1	db	28 970 Ft	28 970 Ft	3 550 Ft	32 520 Ft		
1	db	18 700 Ft	18 700 Ft	5 905 Ft	24 605 Ft		
600	m	140 Ft	84 000 Ft	150 Ft	174 000 Ft		
40	m	144 Ft	5 760 Ft	150 Ft	11 760 Ft		
40	m	254 Ft	10 160 Ft	150 Ft	16 160 Ft		
100	m	144 Ft	14 400 Ft	322 Ft	48 800 Ft		
50	m	490 Ft	24 500 Ft	550 Ft	52 000 Ft		
50	m	144 Ft	7 200 Ft	698 Ft	42 150 Ft		
3	alk	12 500 Ft	37 500 Ft	12 540 Ft	75 120 Ft		
1	db	4 360 Ft	4 360 Ft	8 900 Ft	13 260 Ft		
1	db	0 Ft	0 Ft	36 700 Ft	36 700 Ft		
1	db	970 Ft	970 Ft	14 300 Ft	15 270 Ft		
1	gar	13 560 Ft	13 560 Ft	48 790 Ft	62 350 Ft		
1	db	0 Ft	0 Ft	12 400 Ft	12 400 Ft		
14	alk	0 Ft	0 Ft	8 311 Ft	116 354 Ft		
0	%	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		
			2 613 194 Ft	739 089 Ft	3 352 283 Ft		

ÉPCENTER
Építőipari és Kereskedelmi Kft.
5053 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10624854-2-01




Építtető:

Kondoros Város Önkormányzata
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Ajánlat száma:

2. ÚJ KÖZKERT KIALAKÍTÁSA

5553 Kondoros, Csabai út. 27.sz. (hrsz:2020) és 5553 Kondoros, Hősök utca 6.sz. (hrsz:2021)

2.5 Multifunkciós LED fal kivitelezés

ÖSSZESÍTŐ

<i>Alapajánlat</i>	<i>Anyag</i>	<i>Munka</i>	<i>Összesen</i>
Multifunkciós LED fal kivitelezés	6 879 060 Ft	1 803 842 Ft	8 682 902 Ft

Ajánlat (Nettó) összesen: 8 682 902 Ft

ÁFA 27% 2 344 384 Ft

Ajánlat (Bruttó) összesen: 11 027 286 Ft

Kondoros, 2021.02.08.

aláírás

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824804-2-04

	Menny.	Egység- menny.	Anyag		Díj		Összesen
			Egységár (Füdb)	Nettó ár (Ft)	Egységár (Füdb)	Nettó ár (Ft)	
Multifunkciós LED fal kivitelezés							
Küléri, előírt szennyezhető RGB LED fal (EXP10SMD-C) Aktív méret: 3000x2000 mm, 6m2 (4,3 képarány) Pixel távolság: 10 mm fizikai Fényerő: >=7500 Nit kalibrált Tápfeszültség (névleges): 230 VAC ± 10%, 50Hz Lengő tápcsatlakozó 63A/400V 3P+N+E; IP65 Lábszög: 160° vízszintes / 140° függőleges Frisztési frekvencia: 300-3840 Hz Színhőmérséklet (kalibrálás után): 6500 K LED élettartam > 100.000 óra Működési hőmérséklet tartomány: -25 °C ... +60°C Közp. alumínium ház (tömeg: 530 kg területszerkezet nélkül) Automatikus fényerő szabályzás külső fényérzékelő segítségével	1	db	4 587 960 Ft	4 587 960 Ft	924 890 Ft	924 890 Ft	5 512 850 Ft
LED Processzor installálás	1	db	689 700 Ft	689 700 Ft	90 100 Ft	90 100 Ft	779 800 Ft
Fényérzékelő (EXP-2), felszerelés, bekötés teszt	1	db	69 870 Ft	69 870 Ft	12 000 Ft	12 000 Ft	81 870 Ft
Screen Beam 1100 Képernyő távirányítású installálás	1	db	387 800 Ft	387 800 Ft	30 000 Ft	30 000 Ft	417 800 Ft
Küléri klimatizált, fűthető rack szekrény	1	db	160 400 Ft	160 400 Ft	73 456 Ft	73 456 Ft	233 856 Ft
Segéd tartószerkezet LED fűzőz, felszerelés, beállítás	1	kil	348 700 Ft	348 700 Ft	25 900 Ft	25 900 Ft	374 600 Ft
Összekötő kábelkészlet-jel + táp, bekötés, teszt	1	kil	118 710 Ft	118 710 Ft	35 600 Ft	35 600 Ft	154 310 Ft
CPA-100H 240W erősítő installálás	1	db	80 900 Ft	80 900 Ft	12 000 Ft	12 000 Ft	92 900 Ft
EC-214 Zutas, fém szerelhető hangoszlop, küléri IP-44 installálás	2	db	66 890 Ft	133 780 Ft	5 500 Ft	11 000 Ft	144 780 Ft
Cat 6a hálózati kábel	40	fm	178 Ft	7 160 Ft	261 Ft	10 440 Ft	17 600 Ft
MT 2x1,5 audio kábel	80	fm	114 Ft	9 120 Ft	180 Ft	14 400 Ft	23 520 Ft
DKC-542 500x400x200 Elosztószekrény termosztáttal, ventilátorral, transzformátorral, tápmegszárlóval	1	db	58 760 Ft	58 760 Ft	12 000 Ft	12 000 Ft	70 760 Ft
Önjáró emelő / állványkiosztás	2	alk	14 400 Ft	28 800 Ft	35 500 Ft	71 800 Ft	100 600 Ft
Szerelési segédanyagok, csatlakozók	1	kil	177 800 Ft	177 800 Ft	9 600 Ft	9 600 Ft	187 400 Ft
Rendező berendezés, programozás, tesztelés	1	db	9 800 Ft	9 800 Ft	389 755 Ft	389 755 Ft	399 555 Ft
Átdolgozott dokumentáció készítése	1	db	9 800 Ft	9 800 Ft	13 500 Ft	13 900 Ft	23 700 Ft
Megvalósult: tervdokumentáció készítése 3pld, +Online	0	gar	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Személyzet oktatása	1	db	0 Ft	0 Ft	39 600 Ft	39 600 Ft	39 600 Ft
Telephelyen kívüli költségek	3	alk	0 Ft	0 Ft	9 000 Ft	27 000 Ft	27 000 Ft
Tartalék keret	0	%	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Összesen (nettó):				6 879 060 Ft		1 803 842 Ft	8 682 902 Ft

“ÉPCENTER”
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10624954-2-04

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Építető :

Kondoros Város Önkormányzata, 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Létesítmény megnevezése:

"Kondoros, a Zöld Város" című projekthez kapcsolódó Új közkert
növénytelepítési kivitelei tervéhez

Dátum: 2021.02.08.


"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824854-2-04

Költségvetés főösszesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege
1. Előkészítő munkák	0	359 900
2. Növénytelepítési munkák	1 380 396	2 042 286
Építmény közvetlen költségei	1 380 396	2 402 186
ÁFA vetítési alap		3 782 582
Áfa	27%	1 021 297
A munka ára		4 803 879


“ÉPCENTER”
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 41.
 Adószám: 10624864-2-04

1. Előkészítő munkák

		A:	D:
1.1. Bozót és cserjeirtás, tövek átmérője 4,1-10 cm. A kitermelt anyag elszállításával.	300 m ²	a: 0 d: 850	- Ft 255 000 Ft
1.2. Faápolási munkák. A területen lévő kezelést igénylő fák szakszerű metszése, a lefűt ágvégek, ágak levágása sebkezeléssel. A korhadt törzsrészek kifizűtése és kitöltése. A levágott ágrészek összegyűjtése, mulcsozása, járműre rakása és elszállítása gyűjtőhelyre	4 db	a: 0 d: 19 000	- Ft 76 000 Ft
1.3. Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, I-II. oszt. talajban, törzsátmérő: ~40 cm. A kitermelt anyag elszállításával.	1 db	a: 0 d: 28 900	- Ft 28 900 Ft
Előkészítő munkák összesen:		A:	D:
		- Ft	359 900 Ft

2 Növénytelepítési munkák

		A:	D:
2.1. Tervezett zöldfelületek területén gyomirtás, 5 kg/m ² hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	991 m ²	a: 28 d: 63	27 748 Ft 62 433 Ft
2.2. Talajelőkészítés növénytelepítéshez, trágyázás nélkül rotációs kapával, sík területen és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn, középkötött talajon, talajosztály: I-IV.	991 m ²	a: 0 d: 480	- Ft 475 680 Ft
2.3. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 2x1, 10/12 törzskörméretű, sorfa minőségű, előnevelt, földtápdás lombos fák ültetése: 1 m ³ ültetőgödör ásása; trágyázás (20 kg); három oldali karózás; földvisszatöltés; víztányér készítés; öntözés, metszés; nyesedék elszállítása, gondozás átadásig; víztányér gyomtalanítása; kötőanyag pótlása; meg nem eredi fák pótlása.	12 db	a: 23 600 d: 4 900	283 200 Ft 58 800 Ft
2.4. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 40/60 cm méretű konténeres cserjék ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m ² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig; gyomtalanítás; meg nem eredi egyedek pótlása.	434 db	a: 1 000 d: 189	434 000 Ft 82 026 Ft
2.5. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 30/40 cm méretű konténeres cserjék ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m ² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig; gyomtalanítás; meg nem eredi egyedek pótlása.	272 db	a: 888	241 536 Ft

	d:	143		38 896 Ft
2.6. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti árudából származó I. osztályú, CSP11 méretű évelő virágok ültetése. Az ültető-gödör mérete 20x20x20 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m ² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig; gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.				
		333 db		
	a:	544	181 152 Ft	
	d:	87		28 971 Ft
2.7. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti árudából származó I. osztályú, 40/60 méretű örökzöld ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m ² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig; gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.				
		9 db		
	a:	4 890	44 010 Ft	
	d:	1 870		16 830 Ft
2.8. Gyepesítés kertészeti módszerekkel 5 dkg/m ² fűmagkeverék felhasználásával vízszintes felületen talajjavítással (Scotts - Starter műtrágya 20 g/m ² mennyiségben), a terület előkészítésével, szükség szerinti öntözés vetéstől átadásig.				
		750 m ²		
	a:	225	168 750 Ft	
	d:	400		300 000 Ft
2.9. A növénytelepítés utógondozása a telepítéstől számított 3 évben a műleírás szerinti tartalommal.				
		1 e		
	a:	0	- Ft	
	d:	978 650		978 650 Ft
			A:	D:
Növénytelepítési munkák összesen:			1 380 396 Ft	2 042 286 Ft



Név : Kondoros Város Önkormányzata

Cím : 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Kelt: 2021. év 02 hó..08.nap

Szám :

KSH besorolás:

Teljesítés: 20. év.....hó...nap

Készítette :

A munka leírása:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BSI-2018-00018 azonosító számú projekt

3. Városháza udvarának felújítása

3.1 Építőmesteri és szakipari munkák

A létesítmény helye: Kondoros, Hősök tere 4-5., hrsz: 2022

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	10200351	4932737
1.1 Közvetlen önköltség összesen	10200351	4932737
2.1 ÁFA vetítési alap	15133088	
2.2 Áfa	27,00%	4085934
3. A munka ára	19219022	

Aláírás

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824854-2-04

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 Területelőkészítés	221520	296595
02 Kukatároló	432294	175772
03 Parkoló feletti árnyékoló	5483531	2245219
04 Kerékpár- és tüzelőanyag tár	2812638	1345343
05 Meglévő kerékpártár. felúj	231800	233053
06 Kút felépítménye	137656	172964
07 Kerítéskapuk felújítása	880912	463791
Összesen:	10200351	4932737



01 Területelőkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		01 Területelőkészítés						
2	12-004- 1.2.2- 0120113	Építési vízellátás kiépítése	1	kl	19500	0	19500	0
3	12-005-7.3	Csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	kl	19500	9560	19500	9560
4	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	6	db	9870	0	59220	0
5	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig Iroda konténer, 10,00 m ² -ig. bérleti díj/hó	6	db	9870	0	59220	0
6	41-000-1	Antenna torony hontása	1	tétel	0	148000	0	148000
7	41-000-2	Aggregátorház bontása	1	tétel	0	47890	0	47890
8	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	25	m ²	0	1000	0	25000
9	35-000-2.1	Tetőlecezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	25	m ²	0	521	0	13025
10	35-000-1.1	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m ³ /m ² famennyiségig	20	m ²	0	1130	0	22600
11	35-004-1.2	Dcszkázás helyreállítása	2,5	m ²	5144	4250	12860	10625
12	43-002-1.7- 0144005	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline Magestic R 125 félkörszelvényű függő ereszcsatorna, natúr Zn-Mg bevonatú acél	5	m	5100	1660	25500	8300
13	43-002- 1.6- 0144016	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline Magestic SRÖR 87 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, natúr Zn-Mg bevonatú acél	5	m	5144	2319	25720	11595
Munkanem összesen:							221520	296595

02 Kukatároló

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	02	Kukatároló					
2	21-003- 8.1.1.1.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban. 10,00 m ² alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban	0,1 m3	0	3450	0	1380
3	23-003-2- 0242210	Vasbeton sív-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5. m = 6.6 finomsági modulussal	0,4 m3	31400	8210	12560	3284
4	34-001- 1.2.1	Acél vázszerkezet gyártása, szerelése, tűzhorganyzott felületképzéssel	0,1 t	798120	147890	79812	14789
5	34-001- 1.2.2	Zártszelvény szelemen elhelyezése, 50x50x2 zártszelvény, tűzhorganyzott	6,5 m	2000	1110	13000	7215
6	34-001- 1.2.3	Zártszelvény szelemen elhelyezése, 50x100x2 zártszelvény, tűzhorganyzott	3,25 m	3000	1110	9750	3608
7	45-001- 4.1.2.1- 0131660	Kétszárnyú ajtó elhelyezése, zártszelvény keretben, perforált acéllemez betét, méret: 155x200 cm, tűzhorganyzott, zárható retesszel	2 db	48700	18900	97400	37800
8	43-001-1.7- 0095771	Oldalfal burkolat, perforált horganyzott acéllemez, körlyukasztású	11,22 m2	7900	1660	88638	18625
9	35-004-1.3	Deszkázás ereszeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	5 m2	4440	3640	22200	18200
10	43-001- 2.1.1- 0148217	Korcolt fémlemez tetőfedés, PREFA Prefaluz, szín: világosszürke	5 m2	8670	4210	43350	21050
11	43-001- 2.1.1- 0148219	Szellőzőszőnyeg elhelyezése fémlemez fedés alá	5 m2	1000	744	5000	3720
12	43-001-10- 0148217	Oromszegély szerelése, PREFA lemezből	6,25 m2	2547	3640	15919	22750
13	35-005- 1.1.1- 0211001	Oromdeszka elhelyezése, WOODPLASTIC FOREST PLUS tömör, WPC kerítéselem, méret 120x11 mm, szín: cedar	6,25 m	2560	1970	16000	12313
14	43-002-1.7- 0144005	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline Magestic R 125 félkörszelvényű függő ereszcsatorna, natúr Zn-Mg bevonatú acél	3,25 m	4879	1666	15857	5415
15	43-002- 11.6- 0144016	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline Magestic SRÖR 87 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, natúr Zn-Mg bevonatú acél	2,5 m	5123	2249	12808	5623
Munkanem összesen:						432294	175772

03 Parkoló feletti árnyékoló

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1		03 Parkolók feletti árnyékoló					
2	21-003- 8.1.1.1.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniában vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m ² alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talánosztályban	18,75 m ³	0	3450	0	64688
3	21-011- 1.1.1	Fejtett föld elszállítása	18,75 m ³	0	2540	0	47625
4	23-003-2- 0242210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	15 m ³	31890	8000	478350	120000
5	23-003- 11.1- 0012010	Szerelhetően készítése,minőségű betonból 8 cm vastagságig C8/10 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,2 finomsági modulussal	0,4 m ³	21400	9200	8560	3680
6	31-001- 1.2.1- 0220955	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban, BHB55.50 8 mm	0,02 t	219870	201489	4397	4030
7	31-001- 1.2.2- 0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 12 mm	0,19 t	219870	201489	41775	38283
8	31-001- 1.2.3- 0220788	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 22-40 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B60.50 32 mm	0,15 t	219870	201489	32981	30223
9	34-001-5.1	Acél keretszerkezet gyártása, szerelése, HEA-300 euroszelvény, festett felületképzéssel, antracit	3,3 t	534870	139800	1765071	461340
10	34-001-5.2	Zártszelvény szarufák elhelyezése, 120x60x3 zártszelvény, tűzihorganyzott	2,3 t	777890	139800	1789147	321540
11	19-093- 11.1	Autódaru bérleti díja	4 ó	0	37890	0	151560
12	35-005- 1.1.1- 0211001	Árnyékoló lamellák elhelyezése, WOODPLASTIC FOREST PLUS tömör WPC kerítéselem, méret: 120x11 mm, szín: cedar	475 m	2870	2110	1363250	1002250
Munkanem összesen:						5483531	2245219

04 Kerékpár- és tüzelőanyag tároló

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1		04 Kerékpár- és tüzelőanyag tároló					
2	21-003- 8.1.1.1.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödörök, pincetümbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m ² alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talajviszonyban	2 m3	0	3450	0	6900
3	23-003-2- 0212210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6.6 finomsági modulussal	2 m3	31890	8000	63780	16000
4	35-005- 1.1.1- 0211001	Acél vázszerkezet gyártása, szerelése, tűzihorganyzott felületképzéssel	1 t	790900	147890	790900	147890
5	45-001- 4.1.2.1- 0131661	Kétszárnyú ajtó elhelyezése, zártszelvény keretben, perforált acéllemez betét, méret: 135x200 cm, tűzihorganyzott, zárható relesszel	1 db	49900	19800	49900	19800
6	45-001- 4.1.2.1- 0131662	Oldalfal burkolat, perforált horganyzott acéllemez, körlyukasztású	29 m2	7960	1640	230840	47560
7	35-005- 1.1.2- 0211005	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x15 mm méretű	31 m2	1800	2000	55800	62000
8	35-005- 1.1.2- 0211006	Lejtésképzés ékbe-vágott pallókból	0,2 fa m3	89000	89000	17800	17800
9	35-003-1.1- 0410021	Lécváz készítése 3/5 cm fenyő lécekből, 40 cm-ként elhelyezve	160 m	154	217	24640	34720
10	35-005- 2.1.2- 0212003	Vízálló, cementkötésű faforgácslap (Betonyp lap) elhelyezése vágott kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Fagyöngy cementkötésű vízálló faforgácslap (Betonyp lap) 3350x1250x12 mm I. oszt., Cikkszám: Betonyp 003	63 m2	1800	2000	113400	126000
11	35-005- 1.1.2- 0211001	Oldalfal burkolat, Woodplastic Forest Plus tömör, WPC kerítéseleim elhelyezése, méret: 120x11 mm, szín: cedar	115,2 m	2770	1900	319104	218880
12	47-013- 3.1.1.2.1.1- 0148201	Homlokzatfestés építőlemezen, weberton topDRY, fehér színben	63 m2	411	1110	25893	69930

04 Kerékpár- és tüzelőanyag tárr

13	43-001- 2.1.1- 0148217	Korcolt fémlemez tetőfedés, PREFA Prefalz, szín: világosszürke	31 m ²	8560	4210	265360	130510
14	43-001- 2.1.1- 0148218	Alátét szellőzőszőnyeg elhelyezése, fémlemez fedés alá	31 m ²	1144	788	35464	24428
15	43-001- 2.1.1- 0148219	Oromszegély szerelése, PREFA lemezből	22,5 m ²	2750	3710	61875	83475
16	15-001-2	Sávalap kétoldalas zsálužása fa zsálužattal, max. 0,8 m magasságig	7 m ²	2121	3144	14847	22008
17	31-030- 11.1.1.2- 0112110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C12/15 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,4 finomsági modulussal	1,3 m ³	28950	15690	37635	20397
18	48-002- 1.3.2.1- 0095511	Fólia terítés	12 m ²	189	99	2268	1188
19	21-011-7.2- 0120002	Homokos kavics ágyazat	10,6 m ³	10000	3710	106000	39326
20	21-008- 2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	10,6 m ³	0	1250	0	13250
21	21-011-5- 0235331	Töltésalapozás geotextíliával VIACON S8NW elválasztó nemszőtt geotextília, PP- ből, 100 g/m ² szakító szilárdság: 8/8 kN/m, tekeredméret: 2 x 100 m	0,5 100 m ²	10800	20500	5400	10250
22	21-011-7.2- 0120015	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 0-30 mm-es frakció	2,3 m ³	10000	3760	23000	8648
3	21-011-7.2- 0120123	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, darált betonból Darált beton, 30-60 mm-es frakció	6,8 m ³	10000	3760	68000	25568

04 Kerékpár- és tüzelőanyag tá

24	61-003-2.1- 0710010	Télepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKI-2 vagy C11-2 jelű keverékből CKI-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	3,5 m3	26540	2500	92890	8750
25	62-002- 11.2- 0610701	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből FRÜHWALD járda szegélykő, 100x20x5 cm, szürke	22 m	2411	2540	53042	55880
26	62-003-8.1- 0611401	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6 - 40x40x6 cm közötti méretekben FRÜHWALD Classic 10x20x6 cm, szürke	35 m2	3000	2411	105000	84385
27	92-002- 1.1.1.1.1	Kerékpártámasz elhelyezése, ALEX FÉMBÚTOR Kft., Easy-U kerékpártámasz	10 db	24980	4980	249800	49800

Munkanem összesen:

2812638

1345343

05 Meglévő kerékpártár. felúj

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		05 Meglévő kerékpártároló felújítás						
2	47-000- 1.2.1.2	Festék eltávolítása falfelületről, esíszozással	0,5	100 m2	0	10690	0	5345
3	47-031- 3.12.1.2- 0418751	Külső falfelületek lazúrozása, akrilátlatex bázisú, vízzel hígítható páccal, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	50	m2	600	1300	30000	65000
4	47-031- 3.12.1.2- 0418751	Külső falfelületek lazúrozása, akrilátlatex bázisú, vízzel hígítható páccal, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	50	m2	588	1300	29400	65000
5	34-002-2- 0113686	10 mm vlg. vízszintes, üregkamrás polikarbonát lemez fedés készítése, meglévő faszerkezetre elhelyezett fektetőgumira, alumínium profil lezorítókkal rögzítve	18	m2	8800	4750	158400	85500
6	43-003- 4.1.1.1- 0993124	Falszegély elhelyezése, horganyzott acél	7	m	2000	1744	14000	12208
Munkanem összesen:							231800	233053

06 Kút felépítménye

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		06 Kút felépítménye						
2	15-001-2	Sávsap kétoldaltalás használása fa szaluzattal, max. 0,8 m magasságig	2	m2	2000	3000	4000	6000
3	31-001-1.2.2-0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es számban, B500B 12 mm	0,01	t	201698	201225	2017	2012
4	31-021-2.1.1-0232810	Vasbeton koszorú készítése, X0v(11), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ³ keresztmetszetű C20/25 - XC1 - 32 - F3 - CEM 32,5, m = 7,5 finomszemi modulussal	0,2	m3	31500	13560	6300	2712
5	33-011-1.1.1.4.3.1-1110001	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia tégletekből, normál elemekből, 120 mm falvastagságban, 250x120x140 mm-es méretű kétféle méretű kecsklyukú vagy soklyukú tégelből, erősítő pillér nélkül, falazó, cementes mészhabarcba falazva kétféle méretű kecsklyukú téglá 250x120x140 mm sz. H15-mc, falazó, cementes mészhabarc	4,4	m2	4000	5120	17600	22528
6	35-001-1.1-0680041	Fa vázszerkezet készítése, gyalult, csiszolt vörösfenyő gerendákból	0,25	fm3	120456	87980	30114	21995
7	35-006-5	Léckerítés készítése	3,5	m2	3200	4560	11200	15960
8	36-001-31.1.1-0550080	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarcossal, sima kivételben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh5-mc, kölső, vakoló cementes mészhabarcossal	9	m2	744	3120	6696	28080
9	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	3,2	m2	4460	3741	14272	11971
10	43-001-1.1.1.1-0114718	Ajtót szellőzőszívó elhelyezése, fémlemez fedés alá	3,2	m2	1150	777	3680	2486
1	43-003-2.1.1-0993104	Oromszegély szerelése, PREFA lemezből	4,4	m	2801	3741	12324	16460
2	47-013-15.1.2.1.1-0150300	Homlokzatfestés, weberton topDRY, fehér színben	8	m2	449	1210	3592	9680
3	47-031-3.1.1.2-0130701	Külső fafelületek alapinázolása, szintelen műgyantalakkal vagy színes lazúr bevonóanyaggal, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	10	m2	577	1210	5770	12100
4	47-031-3.12.1.2-0418751	Külső fafelületek lazúrozása, akrilátlatex bázisú, vízzel hígítható páccal, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	10	m2	577	1300	5770	13000
5	45-090-16.1-0230025	Rács elhelyezése kútnyílásra, horganyzott acél	1	db	14321	7980	14321	7980
Munkaném összesen:							137656	172964

07 Kerítéskapuk felújítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag Összesen	Díj Összesen
1	07	Kerítéskapuk felújítása					
2	35-000-1.1	1-a kapuk bontása	13 m2	0	1780	0	23140
3	45-003-1.1- 0111401	Kovácsoltvas jellegű kétszárnyú kapu gyártása, elhelyezése, méret: 400x185 cm, kapuoszlopokkal kompletten	1 db	244690	97800	244690	97800
4	45-003-1.1- 0111402	Kovácsoltvas jellegű kétszárnyú kapu gyártása, elhelyezése, méret: 295x185 cm, aszimmetrikus szárnyakkal, kapuoszlopokkal kompletten	1 db	201600	97800	201600	97800
5	45-003-1.1- 0111403	Kapu mozgató motor szerelése, DITEC FACIL csuklókaros kétszárnyas kapunyitó szett	1 db	298700	99600	298700	99600
6	45-003-1.1- 0111404	Meglévő beléptető sorompó felújítása	1 db	77540	49000	77540	49000
7	31-000- 6.1.2	Vasbeton gerendák bontása, 400 cm ² keresztmetszetig, C20/25 - C25/30 betonminőség között	0,45 m3	0	24500	0	11025
8	33-000- 1.1.1.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból	0,85 m3	0	31000	0	26350
9	21-003- 6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	0,55 m3	0	3000	0	1650
10	23-003-3- 0242210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevertminőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	0,55 m3	31500	15420	17325	8481
1	33-001- 1.3.4.4.1.1- 0010405	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 300 mm falvastagságban, 300x500x230 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel Leier ZS 30- as zsaluzóelem, 300/500/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:10 mm átmérőjű betonacél	0,55 m2	9800	17890	5390	9840

07 Kerítéskapuk felújítása

12	33-001- 1.1.2.3.1.2. 1-0127465	Telpherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtléderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 30 N+F nűtléderes kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	1,54 m2	5500	5120	8470	7885
13	36-001- 31.1.1- 0550080	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarcossal, síma kivételben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh5-mc, külső, vakoló cementes mészhabarcossal	5 m2	722	3122	3610	15610
14	36-002-4- 0313841	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel MAPCI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	5 m2	445	455	2225	2275
15	36-005- 21.2.4.2- 0415261	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit SilikatTop (Baumit Szilikát) vakolat, kapart 1,5 mm, 9, 8, 7, 6 színcsoport	3,5 m2	1689	2000	5912	7000
16	36-007-9.2- 0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201	1,5 m2	3780	2230	5670	3345
17	42-031- 1.2.1.1- 0470016	Műkö fedlap elhelyezése, 115x40x10 cm	1 db	9780	2990	9780	2990

Munkanem összesen:

880912

463791



Név : Kondoros Város Önkormányzata

Cím : 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Kelt: 2021 év.....02.....hó..08.nap

Szám :

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :

A munka leírása:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BS1-2018-00018 azonosító számú projekt

3. Városháza udvarának felújítása

3.2 Közlekedési létesítmények

A létesítmény helye: Kondoros, Hősök tere 5., hrsz: 2022

Készült:

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
<u>1. Építmény közvetlen költségei</u>	<u>16 543 607</u>	<u>13 762 540</u>
1.1 Közvetlen önköltség összesen	16 543 607	13 762 540
2.1 ÁFA vetítési alap	30 306 147	
2.2 Áfa	27,00%	8 182 660
<u>3. A munka ára</u>	<u>38 488 807</u>	

Alíírás

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824854-2-04

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	689700
Irtás, föld- és sziklamunka	1978000	2368706
Szivárgóépítés, alagesővezés	32796	38376
Síkalapozás	22131	18900
Szigetelés	143027	434262
Közműsatorna-építés	3747985	1388963
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	4215150	1341099
Köb burkolat készítése	6086550	5665636
Bitumenes alap és makadám burkolat készítése	24738	16598
Betonpálya-burkolat készítése	0	1514550
Út- és vasúti pályatartozékok készítése	293230	285750
Összesen:	16543607	13762540

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.1.1	Időiglenes forgalomterelési terv elkészítése	1	db	0	250000	0	250000
2	19-010- 1.1.2	Időiglenes forgalomterelés építés, bontás	1	db	0	189700	0	189700
3	19-010- 1.1.3	Megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	250000	0	250000
Munkanem összesen:							0	689700

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-001-6.1	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	3 10 m2	0	9900	0	29700
2	21-003- 2.1.2	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III.	3 m3	0	18600	0	55800
3	21-004- 2.1.1	Földműépítés anyagnyerőhelyről	10 m3	0	3980	0	39800
4	21-004- 2.1.2	Földmű (zöldfelület) vízszintes felületének rendezése	536 m2	0	300	0	160800
5	21-004-3.1	Humuszterítés 10 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületeken	108 m2	0	400	0	43200
6	21-004- 4.1.2- 0120002	Védőréteg készítése homokos kavicsból	197,8 m3	10000	4412	1978000	872694
7	21-006- 1.1.1	Alkalmatlan altalajok kitermelése elszállítással. Bevágási szelvény bővítése	276,8 m3	0	4215	0	1166712
Munkanem összesen:						1978000	2368706

Szivárgóépítés, alagsóvezés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	22-011- 23.1- 0231861	Szivárgórendszer építése részben vagy teljesen perforált szivárgócsőből (geotextíliával fedett dréncső)	36	m	911	1066	32796	38376
Munkanem összesen:							32796	38376

Sikalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	23-003- 11.2- 0112210	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig C12/15 - X0b(11) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	0,9	m3	24590	21000	22131	18900
Munkanem összesen:							22131	18900

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.4.1.1- 0118014	Talajnedvesség elleni szigetelés. Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felettig	157 m ²	911	2766	143027	434262
Munkanem összesen:						143027	434262

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	53-001- 61.2.1- 0136230	Magas terhelésű egyoldalon tokos polipropilén műanyag csatornacső beépítése földárkba, gumigyűrűs kötéssel, esőidomok nélkül, 3,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 110 mm PP SN10 csatornacső, DN 110 x 3000	130 m	7200	3311	936000	430430
2	53-001- 61.2.4- 0136215	Magas terhelésű egyoldalon tokos polipropilén műanyag csatornacső beépítése földárkba, gumigyűrűs kötéssel, esőidomok nélkül, 3,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 200 mm PP SN16 csatornacső, DN 200 x 3000	73 m	10000	3311	730000	241703
3	53-001- 61.2.5- 0136218	Mozgáskorlátozott rámpa alatti NÁ 110 KG PVC cső részére átfúrás	3 m	17400	2870	52200	8610
4	53-005- 1.1.3- 0641245	Csapadékvíz tisztító akna építése	7 db	82450	23490	577150	164430
5	53-005- 1.1.3- 0641246	Víznyelő akna építése	4 db	54700	20120	218800	80480
6	53-005- 21.2.4- 0646436	Esővíz lefolyók bekötésére Terra Metal vagy azzal egyenértékű akna elhelyezése (D400-E600 teherbírással 30x30x40 cm mérettel DN 110 csöcsatlakozással)	11 db	46890	28400	515790	312400
7	53-007-5.3- 0242023	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése	7 db	42155	9000	295085	63000
3	53-007-7- 0641302	Akna fedlap szintbehelyezése, új fedlapelem elhelyezésével	5 db	55400	3990	277000	19950
7	53-007- 8.1.1- 0158247	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése 35/35 cm szintre emeléssel	4 db	36490	16990	145960	67960
Munkanem összesen:						3747985	1388963

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	61-001-1.1	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, kézi erővel, légkalapáccsal, 4 m ² -nél kisebb foltokban	67,8 m ³	0	7211	0	488906
2	61-001-2.2	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	30,3 m ³	0	5125	0	155288
3	61-003-2.1- 0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	165,3 m ³	25500	4216	4215150	696905
Munkanem összesen:						4215150	1341099

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-001-1.1	Szegélyek bontása bármely anyagból: kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	183 m	0	1500	0	274500
2	62-001-2.1	Nagykő, járdakő, betonkocka burkolat bontása, homokos kavicsagyazattal	203 m ²	0	3122	0	633766
3	62-001-3.1	Kiskő, keramit és téglaburkolat bontása, homokos kavicsagyazattal	193 m ²	0	2200	0	424600
4	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdalap bontása, homokos kavicsagyazattal	84 m ²	0	2590	0	217560
5	62-002-2.3- 0610161	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alappereendővel, hézagosítással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből SW Umwelttechnik beton útszegélykő, süllyesztett, 40/20/15 cm, Cikkszám: 1000000683 C12/15 XN(I)	273,5 m	3211	2640	878209	722040
		16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal					
6	62-002- 21.3- 0613950	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, szürke, 100x5x20 cm, Cikkszám: HUTJS2765	155 m	2227	2314	345185	358670
7	62-003- 51.2- 0617101	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6 - 40x40x6 cm közötti méretekben FRÜHWALD Classic 10x20x6 cm, szürke	215,2 m ²	5480	3500	1179296	753200
8	62-003- 51.2- 0617103	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6 - 40x40x6 cm közötti méretekben FRÜHWALD Classic 10x20x6 cm, vörös	109,8 m ²	6500	3500	713700	384300
9	62-003- 61.1- 0617045	Térburkolat készítése színezett, vegyes méretű kövekből, 6 cm-es vastagsággal, zúzalékagyazatra fektetve, FRÜHWALD Classic Kombi 6 cm vastag, vegyes méretek, szürke	542 m ²	5480	3500	2970160	1897000
Munkanem összesen:						6086550	5665636

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-2.2	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel	1,8 m3	0	7500	0	13500
2	63-103-1.21.1.4-0750101	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételei kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel	0,2 m3	123690	15489	24738	3098
Munkanem összesen:						24738	16598

Betonpálya-burkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	64-001-2.1	Kavicsbeton burkolat bontása, kézi erővel, léggalapáccsal	43,9	m3	0	34500	0	1514550
Munkanem összesen:							0	1514550

Út- és vasúti pályatarozékok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	68-001-1.1	Közúti láblák oszlopainak bontása, földmunkával, I-IV. oszt. talajban, 89 mm átmérőjű csőoszlop előregyártott betonlappal	1	db	0	12500	0	12500
2	68-001-2.1	Közúti /KRESZ/ jelzőtáblák és közúti útbaigazító táblák leszerelése oszlopról, jelző- és útbaigazító láblák, 2-2 bilincskészlettel	1	db	0	3000	0	3000
3	68-002-1.2- 0451341	Közúti jelzőtáblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, Horganyzott tartóoszlop Ø 76 mm	5	db	12050	12600	60250	63000
4	68-002-1.3- 0020139	Közúti jelzőtáblák felszerelése, 600 mm fényvisszaverő III főlával	7	db	24900	24990	174300	174930
5	68-002-2.3- 0020128	Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, kiegészítő táblák, I-I bilincskészlettel Alumínium kiegészítő jelzőtábla, fényvisszaverő, 350x175 mm III *	1	db	10980	3000	10980	3000
6	68-003- 1.3.1- 0020302	Útburkolati jelok készítése, oldószer nélküli termoplasztikus anyaggal. Tartós burkolati jel fehér: mozgáskorlátozott piktogram	1	db	7700	9360	7700	9360
7	68-004-2.1- 0374361	Közúti forgalomterelő elhelyezése, oszlop felállítás betonlappal, földmunkával együtt, I-IV. osztályú talajban mmeité Donat forgalomterelő oszlop, porfestett horg. acélváz, 100 cm mag., átmérő 76 mm, alumínium fedőrész, rögzítés burkolat alá, Cikkszám: DON100	2	db	20000	9980	40000	19960
Munkanem összesen:							293230	285750



Név: Kondoros Város Önkormányzata
Cím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

A munka leírása:
"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BSJ-2018-00018 azonosító számú projekt

3. Városháza udvarának felújítása 3.3 Villanyszerelési munkák

ÖSSZESÍTŐ

	Anyag [Ft]	Díj [Ft]
Térvilágítás városháza	3 252 123	893 590
Tárolók villanyszerelés	160 904	170 649
Összesen:	3 413 027	1 064 239
A+D	4 477 266 Ft	
ÁFA 27%	1 208 862 Ft	
Mindösszesen:	5 686 128 Ft	

Kondoros, 2021.02.08.

ÉPCENTER
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
Adószám: 10920864-2-04
Aláírási hely: Kondoros, Hősök tere 4-5.

A költségvetés kiírás a vonatkozó tervekkel, és műszaki leírással együtt érvényes. Anyagrendelésre nem használható!

Kondoros Városháza térvilágítás villanyszerelés

No.	Men-nyiség	Egys.	Szöveg	Normaidő [óra]	Anyagár	Óradij	Ft/óra	
							xAnyagár	xÓradij
1	120 m		Kábelárok földkitermelése visszatöltéssel, döngöléssel. I-IV. oszt. talajban 1.00 m mélységig, 0.40 m szélességig	0,70	0	2 050	0	246 000
2	120 m		Homokágy készítése 20cm vastagságban	0,15	800	405	96 000	48 600
3	120 m		Kábeljelző szalag	0,05	77	144	9 240	17 280
4	100 m		FXKV 50 védőcső	0,10	422	288	42 200	28 800
5	130 m		Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, szigetelés ellenállás méréssel, PVC köpenyes alu kábel AYCWY 4x16/10 mm ²	0,29	1 000	811	130 000	105 430
6	80 m		Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, keresztező akadályok alatt. PVC köpenyes rézkábel NYV-J 5x4,00 mm ²	0,18	699	499	55 920	39 920
7	7 db		Kábelcsatlakozás -elosztó és vezérlőszekrénybe, lámpaoszlopba- 5x10 mm ² kábel keresztmetszetig	0,80	2 680	2 310	18 760	16 170
8	1 db		Szigetelés-ellenállás mérés végzése a telepítendő kábelén.	1,50	0	4 420	0	4 420
9	1 db		tartozó kábelrel, kábelszálanként	1,38	0	4 000	0	4 000
10	10 db		Védőcsőbe húzás 2,0-15,0 m hosszúságig. II/a súlycsoportba tartozó kábelrel, kábelszálanként	1,38	0	4 000	0	40 000
11	1 db		GEWISS doboz 150x110x70 IP56 44206	0,80	1 080	2 310	1 080	2 310

(Handwritten signature)

12	4 db	SCHREDER tévillágítási lámpatest, lámpakarral 3,5m-es oszlopra szerelve, 43719S YOA MIDI 5118 [Flat glass], Symmetrical, 36.4 W 4349 lm 119.5 lm/W 4000K, betonlappal, alapvasalattal, szerelőlappal, komplett	10,00	443 590	28 910	1 774 360	115 640	
13	2 db	SCHREDER tévillágítási lámpatest, lámpakarral, 3,5m-es oszlopra szerelve, 437312 YOA MIDI 5121 Flat glass 16 XP-G3@800mA NW 740 230V 437312 41.5 W 4673 lm 112.6 lm/W 4000K, betonlappal, alapvasalattal, szerelőlappal, komplett	10,00	443 590	28 910	887 180	57 820	
14	1 db	ET - jellű elosztószekrény, terv szerinti szerelvényekkel, mellékelt kigyújtás szerint	10,00	165 899	28 910	165 899	28 910	
15	1 klt	Meglévő kazánházi elosztóban leágazás kialakítása ET elosztó részére, 1 db iC60N 3P C 20A kismegszakító beépítésével	8,00	18 900	23 100	18 900	23 100	
16	1 klt	Szabvány szerinti "Első felülvizsgálat"	8,00	4 800	23 100	4 800	23 100	
17	3 darab	Tolható földelőnőd horganyzott acélból, 3 m hosszú, 20 mm átmérőjű és 1,5 m hosszú darabokból, 10 mm-es húzal vagy max. 40 mm széles szalag csatlakoztatásához, korrózióvédő szalaggal (1,5 m = 0,15 tekercs/szonda), és a szükséges kiegészítőkkal.	3,2	12 450	9 120	37 350	27 360	
18	12 db	Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként	0,20	47	570	564	6 840	
19	1 db	Megvalósulási terv készítése	20,00	9 870	57 890	9 870	57 890	
						Összesen:	3 252 123	893 590

Köndoros Városháza kerékpár- és tüzelőanyagtároló villanyszerelés

No.	Men- nyiség	Egys. Szöveg	Normaidő [óra]	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij	Ft/óra
1	7 m	Kábelárok földkitermelése visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban 1.00 m mélységig, 0.40 m szélességig	0,70	0	2 050	0	0	14 350
2	7 m	Homokágy készítése 20cm vastagságban	0,15	800	405	5 600	2 835	2 835
3	7 m	Kábeljelző szalag	0,05	77	144	539	1 008	1 008
4	10 m	FXXV 40 védőcső	0,10	422	288	4 220	2 880	2 880
5	30 m	MÜ II. jelű Ø 16,0 mm védőcső szerelése falon kívül	0,38	164	1 000	4 920	30 000	30 000
6	35 m	Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, keresztvező akadályok alatt. PVC köpenyes rézkábel NYY-J 3x1,50 mm ²	0,18	203	490	7 105	17 150	17 150
7	20 m	Műanyag vagy gumiszigetelésű kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, keresztvező akadályok alatt. PVC köpenyes rézkábel NYY-J 3x2,50 mm ²	0,18	289	490	5 780	9 800	9 800
8	2 db	Nagy kiterjedésű fémtárgy földelő bekötése	0,35	4 320	1 000	8 640	2 000	2 000
9	20 m	Mkh 16.00 mm ² z/s	0,02	580	57	11 600	1 140	1 140
10	2 db	Elágazó doboz szerelése falon kívül Műdn 100 mm	0,32	300	911	600	1 822	1 822

4 → 2

Védett kivitelű, egysarkú világítási váltó kapcsoló, falon kívül elhelyezve, csavaros bekötésű, fehér színben, II.s.+F, 16A, 250V AC

11	2 db	SCHRACK ELSO AQUA-TOP	0,30	€ 050	880	8 100	1 750	
12	2 db	SCHRACK ELSO AQUA-TOP (EL 455029)	0,30	€ 688	880	7 376	1 760	
13	6 db	SylSplash 700 IP65 1600lm 840 18W 4000k mennyezetre szerelve	1,35	€ 500	3 900	39 000	23 400	
14	1 klt	Szabvány szerinti "Első felülvizsgálat"	4,00	4 900	11 230	4 900	11 230	
15	4 darab	Toldható földelőrúd horganyzott acélból, 3 m hosszú, 20 mm átmérőjű és 1,5 m hosszú darabokból, 10 mm-es húzal vagy max. 40 mm széles szalag csatlakoztatásához, korrózióvédő szalaggal (1,5 m = 0,15 tekercs/szonda), és a szükséges Kiegészítőkkal . OBO TS0046 vagy hasonló	3,2	12 5€0	9 210	50 160	36 840	
16	12 db	Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőponthonként	0,20	€7	587	564	7 044	
17	1 db	Megvalósulási terv készítése	2,00	1 8€0	5 630	1 800	5 630	
Összesen:							160 904	170 649


TA

Kondoros Városháza térvilágítás, tárolók elosztó

ET - jelű térvilágítás elosztószekrény főanyag kigyűjtés

Tételek száma	Tétel rövid megnevezése	Elszá- mola- si egység	Men- nyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	Schrack falon kívüli műa. Kiselosztó IM008152 3sor, 36KE, IP55 polikarbonát	db	1	27 800	27 800
2	Schrack IN8R1323 3P 25A főkapcsoló	db	1	8 000	8 000
3	OBO V20-3-280 túlfeszültség levezető	db	1	35 600	35 600
4	Finder 11.91 alkonykapcsoló, kapcsolóórával	db	1	21 159	21 159
5	Schneider 1 pólusú kismegszakító: iC60N 1P B10	db	5	1 644	8 220
6	Schrack BOLF 16A 30 mA BO667616	db	2	10 690	21 380
7	Sorozatkapocs - WDU 6 mm ²	db	3	230	690
8	Sorozatkapocs - WDU 2,5 mm ²	db	10	151	1 510
9	Apróanyagok, főáramkörü vezetékek, áramkör és vezeték jelölők, érvéghüvely, kábelcsaru...	készlet	1	9 870	9 870
10	Felirati táblák, Jelző és figyelmeztető	db	10	277	2 770
				Anyag	136 999
				Díj	28 900
				Elosztószekrény összesen	165 899

ÉPCENTER
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 41.
 Adószám: 10624854-2-04





Kondoros szolgáltatóház

Térvilágítási oszlop anyaggyűjtés (Készül: 4db)

Tételek száma	Tétel rövid megnevezése	Elszámolás	Mennyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	SCHRÉDER térvilágítási lámpatest, 3,5m-es oszlopra szerelve, 43719S YOA MIDI 5118 [Flat glass], [Lum. shape-related, Plastic, White] Symmetrical 16 XP-G3@700mA NW 740 230V 00-36-648 43719S 36.4 W 4349 lm 119.5 lm/W 4000K	db	1	143 560	143 560
2	LIRA oszlopkar	db	1	120 500	120 500
3	SCHRÉDER CONDELA 3,5/60 térvilágítási oszlop	db	1	70 900	70 900
4	NYM-J 3x1,5 mm2	fm	4	244	976
5	Oszlop festés	db	1	31 560	31 560
6	a T-200 alapvasalat	db	1	24 890	24 890
7	2 áramkörös szerelőlap	db	1	10 690	10 690
8	C20/2.5-32KK Beton, 0,15m3/db	db	1	19 800	19 800
9	FXXVR 50 védőcső	fm	2	457	914
				Anyag	423 790
				Díj	19 800
				Elosztószelvény összesen	443 590

“ÉPCENTER”
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 41.
 Adószám: 1092494-2-04




Kondoros szolgáltatóház

Térvilágítási oszlop anyaggyűjtés (Készül: 2db)

Tételek száma	Tétel rövid megnevezése	Elszá- moltási egység	Men- nyiség	Egységár [Ft]	Költség [Ft]
1	SCHRÉDER térvilágítási lámpatest, 3,5m-es oszlopra szerelve, 437312 YOA MIDI 5121 Flat glass 16 XP-G3@800mA NW 740 230V 437312 41.5 W 4673 lm 112.6 lm/W 4000K	db	1	143 560	143 560
2	LIRA oszlopkar	db	1	120 500	120 500
3	SCHRÉDER CONDELA 3,5/60 térvilágítási cszlop	db	1	70 900	70 900
4	NYM-J 3x1,5 mm2	fm	4	244	976
5	Oszlop festés	db	1	31 560	31 560
6	a T-200 alapvasalat	db	1	24 890	24 890
7	2 áramkörös szerelőlap	db	1	10 690	10 690
8	C20/25-32KK Beton, 0,15m3/db	db	1	19 800	19 800
9	FXKVR 50 védőcső	fm	2	457	914
				Anyag	423 790
				Díj	19 800
				Elosztószekrény összesen	443 590

"ÉPCENTER"
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út 11.
 Adószám: 10624854-01-00



KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Építtető :

Kondoros Város Önkormányzata, 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Létesítmény megnevezése:

"Kondoros, a Zöld Város" című projekthez kapcsolódó Városháza
udvar növénytelepítési kiviteli tervéhez

Dátum: 2021.02.08.


"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824854-2-04

Költségvetés főösszesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1. Előkészítő munkák	0	151 900
2. Növénytelepítési munkák	1 078 172	1 344 045
Építmény közvetlen költségei	1 078 172	1 495 945
ÁFA vetítési alap	2 574 117	
Áfa	27%	695 012
A munka ára	3 269 129	

“ÉPCENTER”
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csaba út 41.
Adószám: 10824951

1. Előkészítő munkák

1.1. Bozót és cserjeirtás, tövek átmérője kb. 10 cm. A kitermelt anyag elszállításával

32 m²

a: 0
d: 850

- Ft

27 200 Ft

1.2. Faápolási munkák. A területen lévő kezelést igénylő fák szakaszrú metszése, a letört ágvégek, ágak levágása sebkezeléssel. A korhadt törzsrészek kitisztítása és kitöltése. A levágott ágreszek összegyűjtése, mulcsozása, járműre rakása és elszállítása gyűjtőhelyre

2 db

a: 0
d: 19 000

- Ft

38 000 Ft

1.3. Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, I-II. oszt. talajban, törzsátmérő: ~40 cm. A kitermelt anyag elszállításával.

3 db

a: 0
d: 28 900

- Ft

86 700 Ft

Előkészítő munkák összesen:

A:

D:

- Ft

151 900 Ft

2 Növénytelepítési munkák

2.1. Tervezett zöldfelületek területén gyomirtás, 5 kg/m² hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó

532 m²

a: 28
d: 63

14 896 Ft

33 516 Ft

2.2. Talajelőkészítés növénytelepítéshez, trágyázás nélkül rotációs kapával, sík felületen és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn, közép-kötött talajon, talajosztály: I-IV.

532 m²

a: 0
d: 480

- Ft

255 360 Ft

2.3. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 2x100/120 cm méretű, előnevelt, földlebdás örökzöld fák ültetése: 1 m³ ültetőgödör ásása; trágyázás (20 kg); földvisszatöltés; víztányér készítés; öntözés, metszés; nyesedék elszállítása, gondozás átadásig; víztányér gyomtalanítása; kötözőanyag pótlása; meg nem eredt fák pótlása.

4 db

a: 23 600
d: 4 900

94 400 Ft

19 600 Ft

2.4. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 40/60 cm méretű konténeres cserjék ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig; gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.

208 db

a: 1 000
d: 189

208 000 Ft

39 312 Ft

2.5. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 30/40 cm méretű konténeres cserjék ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig; gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.

98 db

a: 888

87 024 Ft

	d:	143		14 014 Ft
2.6. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti árudából származó I. osztályú, CSP11 méretű évelő virágok ültetése. Az ültető-gödör mérete 20x20x20 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m ² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig: gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.				
		368 db		
	a:	544	200 192 Ft	
	d:	87		32 016 Ft
2.7. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti árudából származó I. osztályú, CSP11 méretű egyéves virágok ültetése. Az ültető-gödör mérete 20x20x20 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m ² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig: gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.				
		371 db		
	a:	310	115 010 Ft	
	d:	87		32 277 Ft
2.8. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti árudából származó I. osztályú, 2x1 40/60 méretű örökzöld ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m ² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig: gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.				
		60 db		
	a:	4 890	293 400 Ft	
	d:	1 870		112 200 Ft
2.9. Gyepesítés kertészeti módszerekkel 5 t/m ² fűmagkeverék felhasználásával vízszintes felületen talajjavítással (Scotts - Starter műtrágya 20 g/m ² mennyiségben), a terület előkészítésével, szükség szerinti öntözés vetéstől átadásig.				
		290 m ²		
	a:	225	65 250 Ft	
	d:	400		116 000 Ft
2.10 A növénytelepítés utógondozása a telepítéstől számított 3 évben a műleírás szerinti tartalommal.				
		1 e		
	a:	0	- Ft	
	d:	689 750		689 750 Ft
			A:	D:
Növénytelepítési munkák összesen:			1 078 172 Ft	1 344 045 Ft

Név : Kondoros Város Önkormányzata

Cím : 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Kelt: 2021. év.....02.....hó.08.nap

Szám :

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :

A munka leírása:

"Kondoros, a Zöld Város" című, TOP-2.1.2-16-BSI-2018-00018 azonosító számú projekt

1. Új parkolók kialakítása

4.1 Közlekedési létesítmények

A létesítmény helye: Kondoros, Hősök utca, hrsz: 2003

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6 033 789	5 241 776
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6 033 789	5 241 776
2.1 ÁFA vetítési alap	11 275 565	
2.2 Áfa	27,00%	3 044 403
3. A munka ára	14 319 968	

Aláírás

"ÉPCENTER"

 Építőipari és Kereskedelmi KFT.

 5553 Kondoros, Csabai út 41.

 Adószám: 10824664-2-04




Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	1198000
Irtás, föld- és sziklamunka	723290	994781
Szivárgóépítés, alagesővezés	93660	112458
Síkalapozás	32268	27600
Közműsatorna-építés	2883020	1327925
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	704000	133265
Kőburkolat készítése	1265823	1051035
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	148428	186042
Út- és vasúti pályatarozékok készítése	183300	210670
Összesen:	6033789	5241776

Költségléírítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	19-010- 1.1.1	Ideiglenes forgalomterelési terv elkészítése	1	db	0	450000	0	450000
2	19-010- 1.1.2	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	1	db	0	498000	0	498000
3	19-010- 1.1.3	Megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	250000	0	250000
Munkanem összesen:							0	1198000

Irtás, föld- és szilárdmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-001-6.1	Bozót- és csorjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	5 10 m2	0	9450	0	47250
2	21-001- 13.1.1- 0631101	Füvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel,dkg/m2-.....minőségű fűmagkeveréssel, gépi erővel KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	24 10 m2	822	1544	19728	37056
3	21-001- 13.2.1- 0631101	Füvesítés 20%-nál kisebb rézsűn,dkg/m2-.....minőségű fűmagkeveréssel, gépi erővel KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	3,4 10 m2	822	2450	2795	8330
4	21-004-3.1	Humuszterítés 10 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen	278 m2	0	400	0	111200
5	21-004- 4.1.2- 0120002	Védőréteg készítése homokos kavicsból	54,2 m3	10000	4560	542000	247152
6	21-004-7.1	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélküli, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földanyagból	61,3 m3	2590	2110	158767	129343
7	21-006- 1.1.1	Alkalmatlan altalajok kitermelése elszállításal. Bevágási szelvény bővítése	92,1 m3	0	4500	0	414450
Munkanem összesen:						723290	994781

Szivárgóépítés, alagsóvezetés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag D ij összesen	D ij összesen
1	22-003-1.1- 0133012	Szivárgó fenéksatorna, folyókaágzatának készítése, 8/16 osztályozott kavics kitöltéssel	4 m3	10000	14680	40000	58720
2	22-011-8- 0232311	Választó- és szűrőszövet borítás (geotextil talaj elválasztásra)	19 m2	500	302	9500	5738
3	22-011- 23.1- 0231861	Szivárgórendszer építése részben vagy teljesen perforált szivárgócsőből (geotextiliával fedett dréncső)	48 m	920	1000	44160	48000
Munkanem összesen:						93660	112458

Síkalapozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	23-003- 11,2- 0112210	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	1,2	m3	26890	23000	32268	27600
Munkanem összesen:							32268	27600

Handwritten signature or initials in blue ink.

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	53-000-1.1.1	Előregyártott esőelemekből készített csatorna törmelékre bontása, tokos vagy talpas betoneső 30 cm átmérőig	5	m	0	3800	0	19000
2	53-000-3.1	Előregyártott és monolit csatornák és aknák törmelékre bontása, betonból	0,5	m ³	0	63450	0	31725
3	53-000-6.1	Csapadékvíz csatornák, és áttereszek tisztítás	33	m	0	6200	0	204600
4	53-001-1.2.1.2-0640061	Körszelvényű, tokos betoneső beépítése gumigyűrűs kötéssel, 2,00 m hosszú előregyártott betonesővekből, belső esőátmérő: 30 cm LEIER TO 30/200 L/I tokos betoneső, VI-TI-A I, CEM 2/A-V 32,5 S, integrált gumigyűrűs tömítéssel, Cikkszám: HUTJS1132	128	m	14100	4320	1804800	552960
5	53-005-1.1.3-0641245	Csapadékvíz beton akna építése	2	db	83210	23690	166420	47380
6	53-005-1.1.3-0641246	Víznyelő akna építése	8	db	54100	20130	432800	161040
7	53-007-5.3-0242023	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése	2	db	42590	9200	85180	18400
8	53-007-8.1.1-0158247	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése 35/35 cm szintre emeléssel	8	db	36980	16900	295840	135200
9	53-101-6.2.1.1.2-0612134	Rézszű- és mederburkolat; Burkolat készítése előregyártott mederlapokból, hézagolás nélkül, kész ágyazatra betonba rakva, burkolatvastagság: 10 cm Mederlap 40/60/10 cm	18	m ²	4500	6590	81000	118620
10	53-101-6.2.2.1.1	Meglévő acél átteresz visszabontása, és bekötése zárt csatornába	1	db	16980	39000	16980	39000
Munkanem összesen:							2883020	1327925

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-2.2	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejrel	2,2 m ³	0	5200	0	11440
2	61-003-2.1- 0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	27,5 m ³	25600	4430	704000	121825
Munkanem összesen:						704000	133265

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-001-1.1	Szegélyek bontása bármely anyagból: kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	71 m	0	1590	0	112890
2	62-001-3.1	Kiskő, keramit és téglaburkolat bontása, homokos kavicsagyazattal	14,6 m ²	0	2299	0	33565
3	62-002-1.3- 0210101	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, bazalt nagykockakövből	65 m	3896	2890	253240	187850
4	62-002-2.3- 0610161	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből SW Umwelttechnik beton útszegélykő, süllyesztett, 40/20/15 cm, Cikkszám: 1000000683 C12/15 - XN(H) - I6 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	59 m	3300	2755	194700	162545
5	62-003-8.1- 0613900	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókövből, zúzalékagyazatra fektetve, FRÜHWALD Classic 10x20x6 cm, szürke, N+F	116,6 m ²	5450	3450	635470	402270
6	62-003-8.1- 0613901	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókövből, zúzalékagyazatra fektetve, FRÜHWALD Classic 10x20x6 cm, piros, N+F	20,7 m ²	6590	3450	136413	71415
7	62-004-1.1- 0210101	Kiskő térburkolatok helyreállítása, szintre emelése	23 m ²	2000	3500	46000	80500
Munkanem összesen:						1265823	1051035

Bitumenes alap és makadántalpközt készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag m ³ /m ²	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-2.2	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel	1,8	m ³	0	7690	0	13842
2	63-001-3.1	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása 4,0 cm-ig	30	m ²	0	5100	0	153000
3	63-103-1.21.1.4-0750101	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permelezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel	1,2	m ³	123690	16000	148428	19200
Munkanem összesen:							148428	186042

Út- és vasúti pályatartozékok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	68-001-1.1	Közúti táblák oszlopainak bontása, földmunkával, I-IV. oszt. talajban. 89 mm átmérőjű csőoszlop előregyártott betonlappal	2	db	0	12500	0	25000
2	68-001-2.1	Közúti /KRESZ/ jelzőtáblák és közúti útbaigazító táblák leszerelése oszlopról, jelző- és útbaigazító táblák, 2-2 bilincskészlettel	2	db	0	3000	0	6000
3	68-002-1.2- 0451341	Közúti jelzőtáblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, Horganyzott tartóoszlop Ø 76 mm	4	db	12400	12980	49600	51920
4	68-002-1.3- 0020139	Közúti jelzőtáblák felszerelése, 600 mm fényvisszaverő HI fóliával	5	db	24560	24950	122800	124750
5	68-002-2.3- 0020128	Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, kiegészítő táblák, I-I bilincskészlettel Alumínium kiegészítő jelzőtábla, fényvisszaverő, 350x175 mm III	1	db	10900	3000	10900	3000
Munkanem összesen:							183300	210670



KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Építető :

Kondoros Város Önkormányzata, 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Létesítmény megnevezése:

"Kondoros, a Zöld Város" című projekthez kapcsolódó Hősök tere új parkoló növénytelepítési kiviteli tervéhez

Dátum: 2021.02.08.

"ÉPCENTER"
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10824854-2-04

Költségvetés összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege
1. Előkészítő munkák	0	345 200
2. Növénytelepítési munkák	1 236 320	963 990
Építmény közvetlen költségei	1 236 320	1 309 190
ÁFA vetítési alap	2 545 510	
Áfa 27%	687 288	
A munka ára	3 232 798	

"ÉPCENTER"
 Építőipari és Kereskedelmi KFT.
 5553 Kondoros, Csabai út
 Adószám: 10624054-2-02

1. Előkészítő munkák

1.1. Faápolási munkák. A területen lévő kezelést igénylő fák szakszerű metszése, a felört ágvegek, ágak levágása sebkezeléssel. A korhadt törzsrészek kilisztítása és kitöltése. A levágott ágrészek összegyűjtése, mulcsozása, járműre rakása és elszállítása gyűjtőhelyre

8 db

a:	0	- Ft	
d:	43 150		345 200 Ft

Előkészítő munkák összesen:

A:	D:
- Ft	345 200 Ft

2 Növénytelepítési munkák

2.1. Tervezett zöldfelületek területén gyomirtás, 5 kg/m² hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó

272 m²

a:	35	9 520 Ft	
d:	70		19 040 Ft

?? Talajelőkészítés növénytelepítéshez, trágyázás nélkül rotációs kapával, cik. felületen és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn, közepkötött talajon, talajosztály: I-IV.

272 m²

a:	0	- Ft	
d:	550		149 600 Ft

2.3. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 40/60 cm méretű konténeres cserjék ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig: gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.

485 db

a:	1 250	606 250 Ft	
d:	250		121 250 Ft

2.4. A mellékelt terven megjelölt helyekre kertészeti faiskolából származó I. osztályú, 30/40 cm méretű konténeres cserjék ültetése. Az ültető-gödör mérete 40x40x40 cm, talajjavítás műtrágyakeverékkel 60 g/m² mennyiségben, telepítéskor alapos belocsolással, gondozás átadásig: gyomtalanítás; meg nem eredt egyedek pótlása.

591 db

a:	1 050	620 550 Ft	
d:	200		118 200 Ft

2.5. A növénytelepítés utógondozása a telepítéstől számított 3 évben a műleírás szerinti tartalommal.

1 e

a:	0	- Ft	
d:	555 900		555 900 Ft

Növénytelepítési munkák összesen:

A:	D:
1 236 320 Ft	963 990 Ft

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



Biztosító

szerszédésszám: 517/899036362

ALTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levél cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570302 - Központi Alkuzsi Igazgatóság

Szerződő/biztosított:

Cégnév: ÉPCENTER Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Adószám: 10624854-2-04
Székhely: 5553 Kondoros, Csabai u. 41.
Levelezési cím: 5553 Kondoros, Csabai u. 41.
TEAOR/ÖVTJ: 4120 Lakó - és nem lakóépületek építése
Cégjegyzék/Nyilv. szám: 04-09-001654

Kockázatviselés kezdete:

2021.02.27 00:00 óra
Biztosítási tartam: határozott
Díjfizetés gyakorisága: egy összegben, átutalással előre

Kockázatviselés vége:

2022.05.31 24:00 óra
Ezt követően: 36 hónap a 004.sz. záradék szerint
Ezt követően: 3 hónap a 003.sz. záradék szerint

Együtt biztosítottak:

a megrendelő valamint a szerződő megbízásából a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege.

Megrendelő:

Kondoros Önkormányzat

Kockázatviselés helye:

5553 Kondoros, Hősök tér 6. hrsz. 2021 (Szolgáltatóház)
5553 Kondoros, Csabai utca 27. hrsz. 2020 (Közkert)
5553 Kondoros, Hősök tér 5. hrsz. 2022 (Városháza udvara)
5553 Kondoros, Hősök utca. hrsz. 2003 (Parkoló meglévő út mellett)

Vállalkozói Szerződés szerint.

Biztosított építési munka: Zöld Város Projekt, Kondoros - építési beruházás kivitelezési munkái
Vállalkozói Szerződés szerint.

Területi hatály:

- vagyonbiztosítások esetében a telephely, mint kockázatviselés helye
- felelősségbiztosítások esetében Magyarország

GB 517 Építés- és szerelés- biztosítás

A vonatkozó biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, kizárások és megkötések:

- Adatkezelési Tájékoztató	nyomtatványok
- A személyes adatok, a biztosítási fióknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13075/2
- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei és Ügyféltájékoztató (VÁSZF)	13160/8
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)	13800/2
- GB517 jelű Építés- és szerelésbiztosítás különös szerződési feltételek és ügyféltájékoztató	13820/1
- Dologi károk biztosítása	13808/1
- Felelősségbiztosítási károk biztosítása	
- Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem	
- záradékok közül a III. FEJEZETben megjelöltek, valamint	
- az Ütögi Műszaki Előírás (ÜT) 2-1.119	
- GB517 jelű Építés- és szerelésbiztosítás Biztosítási termékismertető	13803/1
- Kiegészítő záradékok a jelen dokumentumban rögzítettek szerint	

A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett

- műszaki leírás

- tervdokumentáció

- biztosítási adatközlő

I. FEJEZET - DÖLOGI KÁROK**Biztosított vagyon, biztosítási összegek:**

1. Építési teljesítés (1.a. + 1.b.): (A végleges és ideglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	230 000 000 Ft.
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül):	Ft.
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	Ft.
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építőszerszámok (tényleges avult értéken)	Ft.
3. Káreseményrel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	10 000 000 Ft.
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényl. Avult értéken)	Ft.
5. A 119. záradék biztosítási összege	20 000 000 Ft.
Biztosítási összeg:	260 000 000 Ft.

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos): Káreseményenként: 50.000,- Ft

Betöréses- lopás záradék:

A Biztosító az eltulajdonítható még be nem épített vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális körű mechanikai védelem előírása teljesül és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak.
A szabadban tárolt még be nem épített értékekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha a Biztosított a területet megfelelően őriztette (24 órás őrzés, a folyamatos megfigyelés biztosított, a rendőrség értesítése azonnal lehetséges) és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak.
A már beépített értékek az I. fejezet szabályai szerint biztosítottak.
A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

Önrészesedés:	I. fejezet szerint	eFt/kár	eFt/tartam
Kártérítési szublimit betöréses lopás esetén:		5 000	5 000

II. FEJEZET - FELELŐSÉG KÁROK**Biztosított kockázatok:**

Harmadik személy, személyi sérülések és baleseti jelleggel okozott dologi kára a vonatkozó szabályzat szerint.
A biztosítás nem nyújt fedezetet azokra a károokra, melyek keletkezése az építkezés jellege vagy a kivitelezésnél alkalmazott módszerek miatt előre várható volt.
A biztosító kizárólag abban az esetben téríti meg a bekövetkezett károkat, ha a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

Kombinált kártérítési limit a felelősségi károkra:	E Ft/kár	E Ft/dőszak
	20 000	100 000

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos): Személyes sérülések károk esetén: 10%, de minimum 50 000 ,-Ft
nincs önrészesedés

A kombinált kártérítési limit a felelősségi fedezetre (II. fejezet) valamint a II. fejezethez kapcsolódó összes záradékra összefononon érvényes.

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

- 002. Keresztfelelősség	Önrészesedés:	II. fejezet szerint	Kártérítési szublimit:	eFt/kár	eFt/tartam
				20 000	20 000
- 005. Építési és/vagy szerelési ütemtervtől való eltérés		Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke:			2 hét
- 004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete		A záradék kiterjesztés az I. és II. Fejezetre vonatkozik			
	Tartam:	36 hónap			
		az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:			
		- műszaki átadás-átvétel,			
		- I Fejezet alapfedezetének lejárata			
		- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,			
	Önrészesedés	vagyoni károk esetén az I. fejezet szerint, felelősségi károk esetén a II. fejezet szerint			
	Kártérítési limit	a 003 és 004 záradékra összefononon:		eFt/kár	eFt/tartam
				5 000	5 000
			Kártérítési szublimit:		

-	003. Szavatossági munkák fedezete A záradéki kiterjesztés az I. és II. Fejezetre vonatkozik Tartam: 3 hónap hónap a 004. sz. záradékot követően az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően: - műszaki átadás-átvétel, - üzembe-helyezés vagy használatbavétel, - I Fejezet alapfedezetének lejárata Önrészesedés: vagyoni károk esetén az I. fejezet szerint, felelősségi károk esetén a II. fejezet szerint Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan:	eFt/kár 5 000	eFt/tartam 5 000
-	102./208. Föld alatti kábelek, csővezetékek és egyéb berendezések, valamint közutakon végzett munkálatok - A helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések valamint Optikai kábeft ért kár esetében: Önrészesedés káreseményenként (levonásos): 20%, de min - A helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: Önrészesedés káreseményenként (levonásos): 10%, de min		300 000 Ft 300 000 Ft
	106. Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra vonatkozó kikötés Maximális szakaszhossz: 200 méter		
-	107./207. Felvonulási épületekre és anyagtárolókra vonatkozó külön feltételek Maximális kártérítés káreseményenként. 5 000,-eFt		
	108. Építési segédszerkezetekre, építésszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés		
-	109. Építőanyagok tárolására vonatkozó vonatkozó külön feltétel		
-	110./121. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések A talajvíz kockázatviselési kezdet előtt mért legmagasabb szintjének elérése nem minősül véletlen és/vagy váratlan eseménynek, illetve körülménynek.		
-	111. Földcsuszamlás utáni helyreállítás költségei		
-	112./206. Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások Raktáregységenként tárolható maximális érték: 5 000,-eFt		
	116. Részátadással átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete Kártérítési limit: beruházási összeg 30%-a/káresemény de max. 50,000,-E Ft		
	117. Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére Maximális szakaszhossz: 200 méter		
-	119. A biztosított(ak) meglévő – saját tulajdonú vagy kizárólagos felügyelete alatt álló – vagyontárgyai Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kár 10%-a de minimum: 100 000 Ft	Ft/kár 20 000 000	Ft/tartam 20 000 000
	Kártérítési szublimit:	20 000 000	20 000 000

További kiegészítő záradék(ok):

A jelen kiegészítő záradékokban nem érintettekkel illetően a biztosítási szerződésben és a hivatkozott feltételekben foglaltak továbbra is érvényben vannak.

Speciális záradék:

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a fétélesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbaszt, egyéb építési hulladék, törmelék, illetve bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozható.

Csapadékhátás

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhátással összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetkezmenyi károokra. Ezen kizárás a következő károokra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A nem elégséges fedés alatt azt értjük, amikor a 15 m/s erősségű szél képes megbontani az ideiglenes fedést.

A biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki:

- ásalásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károokra/nem vagyoni sérelemre,
- földfelszín vagy vízfelszín alatt végzett bármilyen tevékenységgel vagy ezen tevékenységekkel . kapcsolatba hozható kárral/nem vagyoni sérelemmel

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavezethető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyságát, sem pedig használójának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi helyszíneken/környezetben végzett munkákra illetve az alábbi típusú munkákra.

A biztosító ezen munkák fedezetbe vonásáról egyedi elbírálás során dönt.

- Csak tetőfelújításra és -beépítésre, valamint csak bontási munkára,
- Foghíjbeépítésre,
- Folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- Szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Nukleáris berendezések, atomerőművek
- Mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkákra
- Hidakkal, gáttakkal, tárnákkal, alagutakkal, aluljárókkal, elosztó és távvezetékekkel kapcsolatos munkákra,
- Kútúrás, bármilyen kútművelési tevékenység, autópálya építés
- Erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Vizes környezetben végzett munkákra,
- Támfal építési munkákra, Cölöpalapozást vagy speciális alapozást igénylő munkákra
- Szakaszon kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra (106.-os záradékkal vonható fedezetbe)
- Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére (117.-es záradékkal vonható fedezetbe)

EGYÉB

Díjtétel(%/tartam): 1,64

Biztosítási díj:

	Tartam díj (Ft)
Záradékok szerinti biztosítások	426 400
ÖSSZESEN:	426 400
	Minimumdíj

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: FOSTER Biztosítási Alkusz Kft.

Budapest, 2021.03.01


dr. Kálózdí Tamás
vezérigazgató-helyettes


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes

