

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### **Kondoros Város Önkormányzata**

székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

adószám: 15725534-2-04

számlavezető pénzüintézet: Békés Takarékszövetkezet

pénzforgalmi jelzőszám: 53700072-16045495-00000000

képviseli: Ribárszki Péter polgármester

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a

### **VERKER Kereskedelmi, Mérnöki és Szolgáltató Kft.**

székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.

adószám: 10624861-2-04

számlavezető pénzüintézet: OTP Bank NyRt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11733003-26248620

képviseli: Paluska Zoltán ügyvezető

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. Megbízó a „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű pályázatra támogatási kérelmet nyújtott be. A pályázat címe: „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson**”. A pályázat azonosító száma: **TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049**. Megbízó megbízza a megbízottat a pályázathoz kapcsolódó teljes körű műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésével az alábbiak szerint:

- Műszaki ellenőrzésének teljes körű lebonyolítása:

**nettó 1.600. 000.- Ft (nettó Egymillió-hatszáz ezer forint)**

**+ 432.000.-Ft (Négyszázharminckettő ezer forint) ÁFA (27%),**

**azaz mindösszesen bruttó 2.032.000.-Ft, azaz bruttó Kettőmillió-harminckettő ezer forint.**

A műszaki ellenőri feladatokat a Verker KFT-vel jogviszonyban álló **Paluska Zoltán** Kamarai számok: 04-0053 MMK: ME-É-I./04-0053, NÜJ 796719713. **műszaki ellenőr** végzi, valamint a beruházás megvalósításához szükséges szakági műszaki ellenőrök végzik:

Szűcs István gépész műszaki ellenőr ME –G-I.-04-0115; NÜJ 460503743

Filó György elektromos műszaki ellenőr ME –ÉV-I.-04-1234; NÜJ 316646857

### **A pályázatba bevont intézmény neve, címe:**

Sasváriné Paulik Ilona Sportcsarnok  
5553 Kondoros, Iskola utca 2/6. (hrsz: 2068)

### **A műszaki ellenőri munka magában foglalja:**

- a) Műszaki tervek ellenőrzését.
- b) A kivitelezés közbeni szakági tevékenység rendszeres – az adott munkafázis tekintetében frekvenciánkénti – ellenőrzése. A műszaki ellenőri tevékenység a projekt várható befejezéséig (2018.12.01.), illetve a műszaki átadás-átvétel időpontjáig tart.
- c) Műszaki átadás-átvétel lebonyolításában való aktív részvételt, a kivitelezői készre jelentést követően.

- d) A garanciális idő alatt az éves utó-felülvizsgálati eljáráson rögzített hibák kijavításának ellenőrzését, amelynek várható határideje a **kivitelezést lezáró műszaki átadás-átvétel napjától számított 3 év.**
  - e) E-építési naplóbejegyzések ellenjegyzését, szükség szerinti megválaszolását, a kivitelezéssel kapcsolatos iratok, jegyzőkönyvek észrevételezését, véleményezését.
  - f) Minőségi hibák, mennyiségi hiányosságok az e-építési naplóban való feltüntetését.
  - g) Műszaki illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos észrevételek / javaslatok megtételét.
  - h) Eltakarásra kerülő épületgépészeti szerkezetek vagy munkafázisok eltakarás előtti mennyiségi és minőségi ellenőrzése, az eltakarás engedélyezését.
  - i) A kivitelezési technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzését.
2. Megbízott kijelenti, hogy a jelen megbízási szerződés tárgyát képező szolgáltatások kifejtéséhez megfelelő szakmai felkészültséggel és háttérrel rendelkezik.
  3. A Felek kifejtik abbéli teljes egyetértésüket, hogy a jelen megbízási szerződésben foglalt teljesülése során a Megbízottnak rugalmasan kell kifejtenie tevékenységét, azzal azonban, hogy Megbízott mindvégig jogosult megővni független szakértői státuszát, illetve egyes utasítások, feladatok végrehajtását legalább a szakmában szokásos határidőkhöz kötheti.
  4. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen megbízási szerződésben foglalt sikeres teljesülése érdekében szükségesnek ítélt információkat mindenkor haladéktalanul a másik fél rendelkezésére bocsátják.
  5. Megbízó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben foglalt feladat ellátásához szükséges utasításokat a Megbízott felé mindenkor kellő határidőben közli. Amennyiben a Megbízott a Megbízó elégtelen tájékoztatása miatt nem tudja a feladatokat szerződésszerűen és gondosan ellátni, az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal.
  6. A Megbízottat a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A Megbízott egyes kötelezettségei elvégzésének határidejére a Megbízó által elfogadott Munkakezdő jelentésben (továbbá annak mindenkor módosításaiban) meghatározott határidők az irányadók. A kötbér alapja a Megbízási díj nettó összege. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten, de összesen legfeljebb a nettó Megbízási díj 25%-a.

Megbízott az 1. pontban részletezett feladatok elvégzésével kapcsolatban a projekt teljes lezárásáig rendelkezésre kell, hogy álljon.

7. Megbízott szintén kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés alapján kifejtett tevékenységéről folyamatosan és rendszeresen tájékoztatja a Megbízót.
8. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden olyan adatot és információt, amelyet a jelen szerződés tartalmaz, illetve amelyről jelen szerződés teljesítése során szereznek tudomást, bizalmas információnak minősítenek, üzleti titokként kezelnek és ezekkel kapcsolatban teljes titoktartásra kötelesek. Ez a kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is fennáll. A Felek kötelesek a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő mindennemű kárt a másik fél részére megtéríteni.
9. A jelen szerződés 1. pontja alapján kifejtendő tevékenységét a feladatok teljeskörű teljesítését követően egy összegben jogosult leszámlázni Megbízó felé, aki köteles a számlát a benyújtástól számított 30 napon belül kiegyenlíteni.

10. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott megbízási díj a megbízás teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költséget magában foglalja, így a Megbízott jelen jogviszonyból eredően készkiadás vagy egyéb költség jogcímén a Megbízóval szemben követelést nem támaszthat.
11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítése, illetve megvalósulása során a közvetlen kapcsolattartóik egymás felé elsősorban:

Megbízó részéről:

Barnáné Pecsénya Ágnes beruházási előadó

tel.: 06-66-589-323

e-mail: [pecsenya.agnes@kondoros.hu](mailto:pecsenya.agnes@kondoros.hu)

Megbízott részéről:

Műszaki ellenőr szakterület:

név: Paluska Zoltán magasépítés

nyilvántartási szám: 04-0053

elérhetőség: +36-30-99 56 675

[paluskaz@kondorosiktv.hu](mailto:paluskaz@kondorosiktv.hu)

Műszaki ellenőr szakterület:

név: Szücs István gépészet

nyilvántartási szám: 04-0115

elérhetőség: +36-30-38 21 440

[szucspista7@gmail.com](mailto:szucspista7@gmail.com)

Műszaki ellenőr szakterület:

név: Filó György villamosság

nyilvántartási szám: 04-1234

elérhetőség: +36-30-40 27 04

[alternavil@gmail.com](mailto:alternavil@gmail.com)

Jelen szerződés a magyar jog alapján készült és az itt nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, azon belül is elsősorban a Polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

12. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag, három eredeti példányban írták alá.

Kondoros, 2018.05.18.

**Megbízó**  
**Ribárszki Péter**  
**polgármester**  
**Kondoros Város Önkormányzata**

**Megbízott**  
**Paluska Zoltán**  
**ügyvezető**  
**VERKER Kft.**

