



Iktatószám: IKT-2018-604-11-00006960

Kedvezményezett neve: Kondoros Város Önkormányzata

Projekt címe: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson

Projekt azonosítószám: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviselőjében eljáró Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf. 120.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírásra jogosult képviselője: Andó Ágnes igazgató, Szikszai Istvánné irodavezető és Murányi Valéria osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309

PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrésről Kondoros Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Azonosító szám (törzs-szám): 725536

Adószám: 15725534-2-04

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10026005-00341448-00000031

Aláírásra jogosult képviselője: Ribárszki Péter polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező **Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására** című dokumentum tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató a(z) Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül **TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049 azonosító számon regisztrált, 2017.07.31. napon támogatási kérelmet nyújtott be a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017.12.20. napon kelt támogatói döntése szerint támogatásban részesített.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.



2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson** című és **TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

Megvalósítási hely	Fő helyszín
Kondoros, Iskola utca 2/6.	Igen

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2018. év 02. hó 01. nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2014. év 01. hó 01. nap.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt befejezése és lezárása

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2019. év 04. hó 01. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2019. év 07. hó 01. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.



4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 206.078.534 Ft, azaz kettőszázhatmillió-hetvennyolcezer-ötszázharmincnégy forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 206.078.534 Ft, azaz kettőszázhatmillió-hetvennyolcezer-ötszázharmincnégy forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 206.078.534 Ft, azaz kettőszázhatmillió-hetvennyolcezer-ötszázharmincnégy forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke Kondoros Város Önkormányzata esetén az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100%-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 206.078.534 Ft, azaz kettőszázhatmillió-hetvennyolcezer-ötszázharmincnégy forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót benyújtani.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

206.078.534 Ft, azaz kettőszázhatmillió-hetvennyolcezer-ötszázharmincnégy forint nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.



5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletében meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése vagy a műszaki-szakmai tartalom csökkenése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4. - 65.6. pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a Szerződés mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosító(ka)t nyújtja.

A 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályoknak megfelelő szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. Egyéb rendelkezések

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosul.

9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával vagy a vonatkozó mellékletben meghatározott feltételek teljesítésének napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási időszak végén, hatályát veszti.

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a

(Handwritten signature and mark)

Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.


Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült.

<p></p> <p>..... Kedvezményezett P.H.</p> <p>Kelt: Kondoros, 2018. év 05..... hónap 01..... napján.</p> <p></p>	<p></p> <p>..... Közreműködő Szervezet P.H.</p> <p>Kelt: Békéscsaba, 2018. év hónap 07..... napján.</p> <p></p>
---	--

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)

4

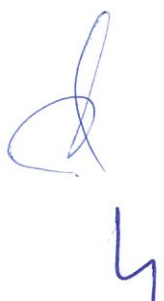
A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049
Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Támogatást igénylő neve	Tevékenység neve	Költségkategoría	Költség típus	Költségelem	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Kondoros Város Önkormányzata	Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	18 299 515	4 940 869	23 240 384
Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése, külső határoló szerkezeteik korszerűsítése által	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	105 837 322	28 576 077	134 413 399

(Handwritten signature)

Kondoros Város Önkormányzata	Központi szellőző-, hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése, kialakítása az épületek nem termelési célú fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése keretében	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	13 466 365	3 635 919	17 102 284
Kondoros Város Önkormányzata	Maximum háztartási méretű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása saját villamosenergia-igény kielégítése céljából	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	8 995 360	2 428 747	11 424 107
Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (A fő tevékenységeken kívül, az összes többi tevékenység esetén választandó kategória)	Projektelőkészítési és költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	3 222 000	869 940	4 091 940



SZÉCHENYI 2020

Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (A fő tevékenységeken kívül, az összes többi tevékenység esetén választandó kategória)	Projektelőkészítési és költségei	Előzetes tanulmányok engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	Projektterv	1	4 858 000	1 311 660	6 169 660
Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (A fő tevékenységeken kívül, az összes többi tevékenység esetén választandó kategória)	Projektelőkészítési és költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	Közbeszerzési szakértő díja	1	1 600 000	432 000	2 032 000
Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (A fő tevékenységeken kívül, az összes többi tevékenység esetén választandó kategória)	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	1	4 040 000	1 090 800	5 130 800
Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (A fő tevékenységeken kívül, az összes többi tevékenység esetén választandó kategória)	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzés költsége résztvevőnként	Képzés költsége résztvevőnként	1	78 000	21 060	99 060

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

SZÉCHENYI 2020

Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (A fő tevékenységeken kívül, az összes többi tevékenység esetén választandó kategória)	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	270 000	72 900	342 900
Kondoros Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (A fő tevékenységeken kívül, az összes többi tevékenység esetén választandó kategória)	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 600 000	432 000	2 032 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSEGEK:									206 078 534

[Handwritten signature]

 Kondoros Város Önkormányzata
 Képviselet vezetője
 P.H.
 Kelt: Kondoros, 2018. év 05. hónap 04. napján.

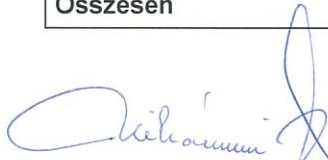
[Handwritten signature]

 Magyar Államkincstár Békés-Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Kelt: Békéscsaba, 2018. év 05. hónap 07. napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049**
 Kedvezményezett: **Kondoros Város Önkormányzata**

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	206 078 534
Saját forrás	0
Összesen	206 078 534



 Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Kondoros, 2018. év 05..... hónap 04
 napján.



 Magyar Államkincstár/Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Békéscsaba, 2018. év 05..... hónap 07
 napján.

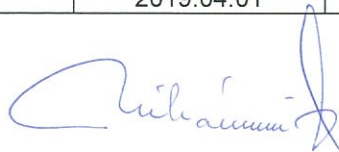


A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2018.05.31.	A megvalósításhoz szükséges engedélyeztetési eljárások lefolytatása, az engedélyek beszerzése, továbbá a kivitelezői közbeszerzési eljáráshoz szükséges műszaki tervek elkészítése.
2	2018.07.01	A kivitelezői szerződés megkötéséhez szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása.
3	2018.08.15	A fejlesztés megvalósítási munkáinak 25 %-os készülttségének elérése.
4	2018.10.15	A fejlesztés megvalósítási munkáinak 50 %-os készülttségének elérése.
5	2018.12.15	A fejlesztés megvalósítási munkáinak 75 %-os készülttségének elérése.
6	2019.02.01	A fejlesztés megvalósítási munkáinak 100 %-os készülttségének elérése, a fejlesztés kivitelezésnek befejezése.
7	2019.04.01	A fejlesztéssel érintett létesítmények átadása, projektzárás



 Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Kondoros, 2018. év 05. hónap 04. napján.



 Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Békéscsaba, 2018. év 05. hónap 07. napján.



A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Mérőldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
7	Hőtermelő és hőleadó oldali korszerűsítés	Kondenzációs kazán elhelyezése kéménnyel, tervezési, szakhatósági átdalással, hőtermelő oldal kompletten Fűtési hálózat bontása, cseréje Radiátorok bontása, cseréje, termosztatikus szelepek beépítése	1	készlet	Hőtermelő és hőleadó oldali korszerűsítés
7	Napelem telepítése tetőfelületre	79 darab 255 Wp monokristályos napelem modul telepítése, összettjesítmény: 21152 kWh/év	21152	kWh/év	79 darab 255 Wp monokristályos napelem modul telepítése
7	Hővisszanyerős légkezelő telepítése	2000 m ³ /h teljesítményű, hővisszanyerős szellőztetőgép telepítése, beltéri kivitel, beüzemeléssel, tartószerkezettel	2000	m ³ /h	hővisszanyerős szellőztetőgép telepítése
7	Födém szigetelése	Lapostető hőszigetelése lépésálló szigeteléssel 2062 m ²	2062	m ²	Lapostető hőszigetelése lépésálló szigeteléssel

(Handwritten signature)

4

7	Homlokzati falak szigetelése	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal 881 m2	881	m2	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal
7	Műanyag nyílászáró szerkezetek elhelyezése	Műanyag nyílászárók elhelyezése 3rtg üveg+7kamra 212 m2	212	m2	Műanyag nyílászárók elhelyezése 3rtg üveg+7kamra

[Handwritten signature]
 Kondoros Városi Önkormányzat
 Képviseletének
 Képviseletének
 P.H.
 Kelt: Kondoros, 2018. év 05. hónap 04. napján.

[Handwritten signature]
 Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Kelt: Békéscsaba, 2018. év 05. hónap 07. napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049
Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Cél dátuma	Cél változás	Cél összes változás	Cél kumulált
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2019.04.01	72,5000	72,5000	72,5000
	2020.04.01	0	72,5000	72,5000
	2021.04.01	0	72,5000	72,5000
	2022.04.01	0	72,5000	72,5000
	2023.04.01	0	72,5000	72,5000
	2024.04.01	0	72,5000	72,5000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)	2019.04.01	0,00007250	0,00007250	0,00007250
	2020.04.01	0	0,00007250	0,00007250
	2021.04.01	0	0,00007250	0,00007250
	2022.04.01	0	0,00007250	0,00007250
	2023.04.01	0	0,00007250	0,00007250
	2024.04.01	0	0,00007250	0,00007250

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése (KWh/év)	2019.04.01	584 264,8600	584 264,8600	584 264,8600
	2020.04.01	0	584 264,8600	584 264,8600
	2021.04.01	0	584 264,8600	584 264,8600
	2022.04.01	0	584 264,8600	584 264,8600
	2023.04.01	0	584 264,8600	584 264,8600
	2024.04.01	0	584 264,8600	584 264,8600
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2019.04.01	1922,090	1922,090	1922,090
	2020.04.01	0	1922,090	1922,090
	2021.04.01	0	1922,090	1922,090
	2022.04.01	0	1922,090	1922,090
	2023.04.01	0	1922,090	1922,090
	2024.04.01	0	1922,090	1922,090
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (PJ/év)	2019.04.01	0,00192209	0,00192209	0,00192209
	2020.04.01	0	0,00192209	0,00192209
	2021.04.01	0	0,00192209	0,00192209
	2022.04.01	0	0,00192209	0,00192209
	2023.04.01	0	0,00192209	0,00192209
	2024.04.01	0	0,00192209	0,00192209
Megújuló energiaforrások: A megújulóenergia termelés további	2019.04.01	0,0200000	0,0200000	0,0200000




(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

SZÉCHENYI 2020

kapacitása (MW)	2020.04.01	0	0,0200000	0,0200000
	2021.04.01	0	0,0200000	0,0200000
	2022.04.01	0	0,0200000	0,0200000
	2023.04.01	0	0,0200000	0,0200000
	2024.04.01	0	0,0200000	0,0200000
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése (CO ₂ egyenérték t)	2019.04.01	145,3800	145,3800	145,3800
	2020.04.01	0	145,3800	145,3800
	2021.04.01	0	145,3800	145,3800
	2022.04.01	0	145,3800	145,3800
	2023.04.01	0	145,3800	145,3800
	2024.04.01	0	145,3800	145,3800


 Kondoros Város Önkormányzata
 Képviseletének
 Képviseletének
 P.H.
 Kelt: Kondoros, 2018. év 05. hónap 04. napján.

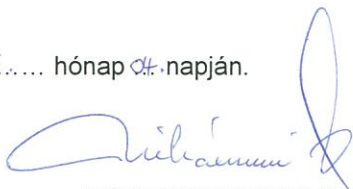

 Magyar Államkincstár-Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Kelt: Békéscsaba, 2018. év 05. hónap 07. napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

NYILATKOZAT

Alulírott Ribárszki Péter, mint Kondoros Város Önkormányzatának aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-3.2.1-17 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) c) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

Kelt: Kondoros, 2018. év ...05..... hónap 04. napján.

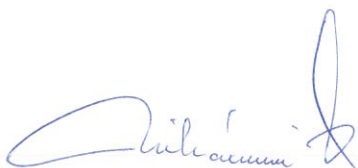


Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

NEM RELEVÁNS



.....
Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Kondoros, 2018. év 05..... hónap 04.....
napján.



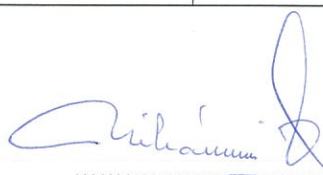
4

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Kondoros Város Önkormányzata	Építés	146 598 562	Nemzeti eljárásrend, Kbt. 115. § szerinti meghívásos eljárás	-



 Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Kondoros, 2018. év 05. hónap 04. napján.



 Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet



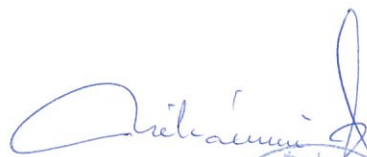
Kelt: Békéscsaba, 2018. év 05. hónap 07. napján.



7

Rövid összefoglalás a projektről

A projekt keretében a Kondorosi Sportcsarnok épületének energetikai felújítása valósul meg. A felújítás keretében 881 m² felületen külső homlokzati szigetelés, valamint 2062 m² felületen födém-szigetelés valósul meg. A homlokzati szigetelés során 15 cm vastagságban expandált polisztirol szigetelés kerül felhelyezésre, mely biztosítja a megfelelő hőszigetelést a fűtött teret határoló épületszerkezetek számára. A födémre 20 cm-es vastagságban Kőzetgyapot kerül leterítésre. A projekt keretében továbbá a nyílászárók is kicserélésre kerülnek 212 m² felületen, így a korszerűbb és jobb hőátbocsátási tényezővel rendelkező nyílászárók tovább segítik az energetikai korszerűsítés hatékonyságát. Az elavult gázkazán cseréje is megtörténik a fejlesztés keretében. A helyére egy korszerű kondenzációs kazán kerül elhelyezésre. A kazáncsere mellett a hőleadói oldal korszerűsítése is tervezett, melynek során termosztatikus szelepekkel ellátott új radiátorok is beépítésre kerülnek. A villamosenergia igény fedezésére egy 79 panelből álló napelemes rendszer is telepítésre kerül az épület tetőszerkezetére. Ezen felül az épület energetikai jellemzőinek javítása érdekében egy 2000 m³/h teljesítményű, hővisszanyerős szellőztetőgép telepítése is tervezett. A fejlesztés az önkormányzati intézmények költségeinek csökkentése mellett hozzájárul a településkép javításához, a környezetszennyezés csökkentéséhez, fenntartható fejlődést szolgáló szempontok érvényesítéséhez az energiahatékonyság terén. A tervek az általános érvényű és az eseti hatósági előírások, követelmények, országos és ágazati szabványok figyelembevételével készültek el, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A tervezés során az építész tervező, gépész tervező és energetikai szakember konzultáltak az épületenergetikai lehetőségekről. Az energetikai korszerűsítés indoka kettős. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megfogalmazott indikátorok célértékei regionális és területi szintre bontottan helyi kötelezettségeket is szabnak a településeknek a klímavédelemmel és a megújuló energiaforrások bevonásával kapcsolatban, így az ennek való megfelelés, valamint a környezettudatos településvezetés szempontjából a fejlesztés megvalósítása erősen indokolt. A TOP 3. prioritási tengelyének célterülete az alacsony széndioxid kibocsátású gazdaságra való áttérés támogatása kiemelten a városi területeken; a Projekt pedig a 3.B, a Települési önkormányzatok energiahatékonyságának javítása és a megújuló energiaforrások részarányának növelése egyedi célkitűzéshez tud kapcsolódni azáltal, hogy az egyedi célkitűzésben foglaltakhoz helyi szinten jelentős mértékben hozzájárul. Mindezek mellett költséghatékonysági szempontok is vezérelték a fejlesztési igény megfogalmazását, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat működési költségeinek jelentős részét a települési tulajdonban álló közintézmények működtetése adja. Ezen költségek nagymértékben csökkenthetőek az energetikai szempontú korszerűsítéssel, hiszen a modernebb infrastruktúra alacsonyabb rezsiköltséggel működtethető, ami jelentős költségmegtakarítást eredményezhet a település kiadásaiban.

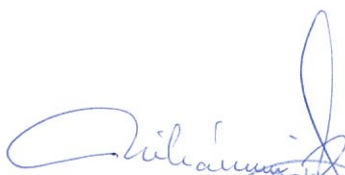


 Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett
 P.H.

Kelt: Kondoros, 2018. év 05. hónap 04. napján.

PROJEKT HELYSZÍNE

Település	A fejlesztéssel érintett épület helyrajzi száma	A fejlesztéssel érintett épület címe
Kondoros	2068	5553 Kondoros, Iskola utca 2/6



 Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett
 P.H.



Kelt: Kondoros, 2018. év * 05. hónap 04. napján.

3

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 206.078.534 Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	X
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen*	Nem*
	A projekt előkészítő szakasza (1–4.) A projekt megvalósítási szakasza (5–9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10–14.)		
1	Kommunikációs terv készítése	x	
2	Nyomatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		x
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	x	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	x	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		x
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	x	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		x
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	x	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		x
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	x	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		x
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	x	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	x	

Kelt: Kondoros, 2018. 05. 04.

Kedvezményezett cégszerű aláírása
Hivatalos képviselő neve
beosztása

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

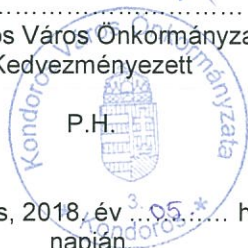
**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

NEM RELEVÁNS



Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



Kelt: Kondoros, 2018. év 3. 05. hónap 04.
napján.



NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/ KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI

Alulírott Ribárszki Péter, mint Kondoros Város Önkormányzata képviselőjeként eljáró személy a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00049 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Tevékenység összes költsége (bruttó Ft)	Finanszírozási forma
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	134 413 399	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	23 240 384	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	17 102 284	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	11 424 107	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	4 091 940	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	6 169 660	Utófinanszírozás



Támogatást igénylő	Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés	Tevékenység összes költsége (bruttó Ft)	Finanszírozási forma
Kondoros Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	2 032 000	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	5 130 800	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzés költsége résztvevőnként	99 060	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	342 900	Utófinanszírozás
Kondoros Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	2 032 000	Utófinanszírozás

Kelt: Kondoros, 2018. ...05... hónap...04... napján

Kedvezményezett



EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

1. Szükséges a rendelkezésre álló dokumentumok közötti összhang megteremtése, különös tekintettel az adatlapra, a projekt tervre és mellékletekben meghatározottakra, valamint az egyéb, benyújtandó és/vagy rendelkezésre bocsátott dokumentumokra. A végleges dokumentációnak összhangban kell lennie a felhívásban támasztott feltételekkel.

2. A Támogatást Igénylőnek szükséges felülvizsgálni a projekt kezdési és zárási dátumát, valamint a betervezett mérföldkövek elérési dátumát, és az átdolgozott ütemtervet a támogatási szerződéskötésig benyújtani. Továbbá amennyiben releváns, benyújtani szükséges az átdolgozott időpontok szerint felülvizsgált monitoring mutató táblázatot is.

3. Az adatlapon a felhívás mellékleteként elérhető V5 verziószámú („Indikator_szamitas_321_v5”) Excel táblában megjelenő módon és értékekkel szükséges a monitoring mutatókat rögzíteni a fenntartási időszakra vonatkozóan is.

4. A támogatást igénylőnek vállalnia kell a Felhívás 3.4 és 3.6 pontjában meghatározott előírások teljesítését, különös tekintettel a felhívás 3.4.1.1/3) funkciók igazolására; a 3.4.1.1/3) II. pontjára, a 3.4.1.1/17), a 3.4.1.1/36), a 3.4.1.1/50), a 3.4.1.1/51), a 3.4.1.1/59) és 3.4.1.1/61) pontjaira, valamint a 3.4.1.2 fejezet valamennyi releváns alpontjára vonatkozóan (amennyiben azok relevánsak).

5. Amennyiben szükséges, kérjük átdolgozni a Projekt Tervet, amelynek tartalmaznia kell azokat az információkat, amelyekből megállapítható:

a. a fejlesztés előtti és utáni állapot mért és számított energiafelhasználási adatai, a működési költségek, indikátorok, a megvalósítás ütemterve összhangban a szakmai melléketekkel;

b. TNM rendelet által definiált „költségoptimalizált”, vagy „közel nulla” szint elérésének vállalását, az azokhoz tartozó szöveges és számszaki adatok részletezésével;

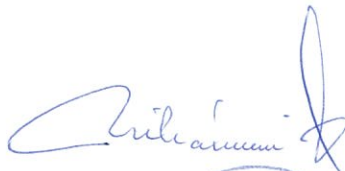
c. fejlesztéssel elérhető fosszilis energia megtakarítást és ÜHG-csökkenést, valamint a mellékletekben rögzített és/vagy számított releváns adatok kifejtését.

6. Be kell mutatni azokat a részletes műszaki számításokat és azok szöveges kiegészítését, valamint a hozzá tartozó gazdasági (pénzügyi) adatokat a mellékletekben csatolt számításokkal tartalmi és számszaki összhangban, amelyekből egyértelműen megállapítható az érintett fajlagos költségkorlátoknak való megfelelés, kiemelten az egységnyi ÜHG csökkenésre jutó előírt költségkorlátnak való megfelelés.

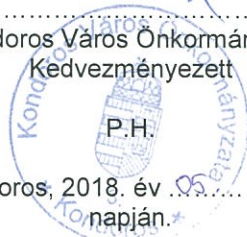
7. Az energetikai mellékletbe nem a megfelelő adatok kerültek beírásra. Az energetikai melléklet fejlesztés előtti nyilatkozat munkalapon a fajlagos korlátnak való megfelelést számító táblázatban a fűtés éves nettó hőenergia igénye: TNM alapján fejlesztés előtti és utáni értékeket a hitelesített és a fejlesztés utáni energetikai tanúsítványok alapján megadni. Az adott cellákba a fűtés fajlagos nettó hőenergia igénye $q(f)$ kWh/m²a értéket kell beírni. Kérem az energetikai melléklet pontos kitöltése után e fajlagos korlátnak való megfelelés igazolását.



8. A Felhívás 3.4.1.1 8) pontja, valamint a vonatkozó fogalomjegyzék alapján összetett projekt valósul meg. Ebben az esetben a Felhívás szerint definiált szakértőket kell bevonni (Felhívás 3.4.1.1 11) pont szerint) és "energetikai átvilágítást" kell készíteni."



Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Kondoros, 2018. év 05. hónap 04. napján.



4