

Iktatószám: IKT-2017-604-I1-00001865

Kedvezményezett neve: **Kondoros Város Önkormányzata**

Projekt címe: **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson korszerűsítése**

Projekt azonosítószám: **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056**

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf. 120.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírásra jogosult képviselője: Albert Péterné igazgató és Szikszai Istvánné irodavezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309

PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészt Kondoros Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Azonosító szám (törzs-szám): 725536

Adószám: 15725534-2-04

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 53700072-16045495-00000000


Aláírásra jogosult képviselője: Ribárszki Péter polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-3.2.1-15 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056** azonosító számon regisztrált, 2016. 06. 30. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017. 05. 01. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson**” című és **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet Kondoros, Hősök tere 4-5. alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposítással, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2017. év 06. hó 15. nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2018. év 10. hó 01. nap.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2018. év 12. hó 30. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az **ÁSZF** 14.1 pontja tartalmazza.



4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 129 576 172 Ft, azaz százhuszonkilencmillió-ötszázhetvenhatezer-százhetvenkettő forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó 129 576 172 Ft, azaz százhuszonkilencmillió-ötszázhetvenhatezer-százhetvenkettő forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 129 576 172 Ft, azaz százhuszonkilencmillió-ötszázhetvenhatezer-százhetvenkettő forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 118 576 172 Ft, azaz száztizennyolcmillió-ötszázhetvenhatezer-százhetvenkettő forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

129 576 172 Ft, azaz százhuszonkilencmillió-ötszázhetvenhatezer-százhetvenkettő **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.



5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés 4. mellékletében meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 -65.6 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosítéko(ka)t nyújtja.

A(z) 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. Egyéb rendelkezések

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek Pdf formátumban kerülnek előállításra, és a Pályázati e-ügyintézés felületen elektronikus időbélyegzővel ellátott és hitelesített dokumentumként kerülnek megküldésre és megjelenítésre. Ezen mellékletek nem kerülnek papír alapon megküldésre és aláírásra, a Kedvezményezett számára a hatályos változat mindig hozzáférhető a Pályázati e-ügyintézés felületen. A mellékletek a Szerződés módosítása során a fentiekben meghatározott módon kerülnek megküldésre.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

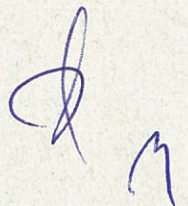
9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Kedvezményezett képviseletében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviseletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.



Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

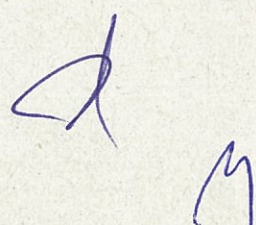
A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Kedvezményezett P.H.  Kelt Kondoros, 2017. év 03. hónap 31. napján.	 Közreműködő Szervezet P.H.  Kelt Békéscsaba, 2017. év 03. hónap 31. napján.
---	--

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet - A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet - Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet - Projekt helyszíne
11. melléklet - Kommunikációs terv
12. melléklet - Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet - Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet - Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)



A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Támogatást igénylő neve	Tevékenység neve	Költség kategória	Költség típus	Költség elem	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése, amennyiben az épület NEM esik legálább az energetikai tanúsítvány szerint „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	2 006 200	541 674	2 547 874



KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése, amennyiben az épület legalább az energetikai tanúsítvány szerint „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	27 248 280	7 357 036	34 605 316
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság- központi fejlesztése, külső határoló szerkezetek korszerűsítése által	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	29 060 424	7 846 314	36 906 738
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Az adott épülethez kapcsolódó, már meglévő, kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	4 016 860	1 084 552	5 101 412
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Képzési anyag kidolgozása, képzés tartása	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	78 740	21 260	100 000



KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Maximum háztartási mértékű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása saját villamosenergia- igény kielégítése céljából	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	22 472 308	6 067 523	28 539 831
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Nyilvánosság biztosítása	Egységköltsé g alapon elszámolható költség	Átalányala pú egységkölts ség	Tájékoztat ás és nyilvánoss ág egységkölts ség alapon	Tájékoztatás és nyilvánossá g egységkölts ég alapon	1	354 331	95 669	450 000
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projekt előkészítés	Projektelőkés zítés költségei	Előzetes tanulmány ok, engedélyez ési dokumentu mok költségei	Projektterv	Projektterv	1	3 937 008	1 062 992	5 000 000
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projekt előkészítés	Projektelőkés zítés költségei	Közbeszer zési költségek	Közbeszer zési eljárás díja	Közbeszerzé si eljárás díja	1	787 402	212 598	1 000 000
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projekt menedzsment	Projektmened zsment költség	Projektmen edzsmenth ez igénybevett szakértői szolgáltatá s díja	Projektmen edzsmenth ez igénybevett szakértői szolgáltatá s díja	Projektmene dzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	1	2 283 465	616 535	2 900 000

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Szakmai tevékenységeihez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetek	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetek	255 906	69 094	325 000
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Szakmai tevékenységeihez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	866 142	233 858	1 100 000
KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Tartalék	Tartalék	Tartalék	Tartalék	Tartalék	8 661 417	2 338 583	11 000 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSEGEK:								129 576 172

[Signature]
Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett



[Signature]
Magyar Államkincstár Békés
Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet



Kelt, Kondoros, 2017. év 05. hónap 31. napján.

Kelt: Békéscsaba, 2017. év 05. hónap 31. napján.



A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056**

Kedvezményezett: **Kondoros Város Önkormányzata**

Források	(Ft)
I. Saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	129 576 172
Projekt elszámolható költsége	129 576 172
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
Projekt teljes költsége összesen	129 576 172

[Handwritten signature]

Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt, Kondoros, 2017. év ... hónap ... napján.

[Handwritten signature]

Magyar Államkincstár
Békés Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet



Kelt: Békéscsaba, 2017. év ... hónap ... napján.



[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

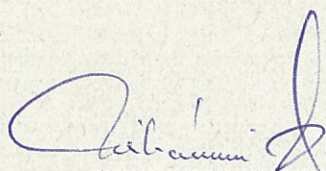
Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege
1	2017.10.01	A kivitelezés megkezdéséhez szükséges összes, tervekészítésre vonatkozó jogszabályi elvárás, a szükséges hatósági engedélyezési folyamatok lezárása, valamint a kiviteli tervek elkészítése. Közbeszerzési dokumentáció elindításához szükséges dokumentumok elkészítése. Fajlagos korlátok projektmegvalósítás során történő betartásának az (ön)ellenőrzése, „TOP_321_energetikai_ellenőrző_segédtábla.xlsx” excel segédtábla kitöltése	5 000 000
2	2017.12.15	Közbeszerzés lebonyolítása, nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötése.	1 000 000
3	2018.02.01	Kivitelezés 25%-os készültségi fokának elérése. Műszaki ellenőr által elkészített teljesítési igazolás alapján.	26 925 293
4	2018.05.01	Kivitelezés 50%-os készültségi fokának elérése. Műszaki ellenőr által elkészített teljesítési igazolás alapján.	26 925 293
5	2018.08.01	Kivitelezés 75%-os készültségi fokának elérése. Műszaki ellenőr által elkészített teljesítési igazolás alapján.	26 925 293
6	2018.09.01	Kivitelezés 100%-os készültségi fokának elérése. Műszaki ellenőr által elkészített teljesítési igazolás alapján.	26 925 293

(Handwritten signature and mark)

7	2018.10.01	<p>A fejlesztéssel érintett létesítmény átadása és a keretindikátor teljesítése. A következő részfeladatok teljesítése: műszaki ellenőri szolgáltatás, képzés, egyéb szakértői szolgáltatás, projektmenedzsment, tartalék és kötelezően megvalósítandó tájékoztatás, nyilvánosság. Műszaki átadás-átvétel, az új épületenergetikai tanúsítvány és a megvalósított állapotra vonatkozó tanúsítói/épületenergetikai szakértői/auditori nyilatkozat kiállítása. Projekt zárása.</p> <p>Amennyiben a Megye időközben elkészíti a SEAP/SECAP akciótervét, a támogatást igénylő a fenntartási időszak kezdetéig beszerzi a Megyei Önkormányzat támogató nyilatkozatát arról, hogy a projekt illeszkedik a SEAP/SECAP stratégia célkitűzésinek megvalósításához</p>	15 875 000
---	------------	--	------------



Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett



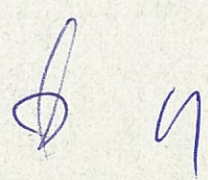
Kelt, Kondoros, 2017. év 05. hónap 01. napján.



Magyar Államkincstár
Békés Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet



Kelt: Békéscsaba, 2017. év 05. hónap 01. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
7	A vállalt műszaki tartalom teljesítése	A projekt elvárt eredménye a Kondoros Város Önkormányzatának 4 darab, 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő, külön címen és helyrajzi számon szereplő, eltérő funkcióval rendelkező épület energetikai fejlesztésének megvalósítása.	4	db épület	NR

Chikóczy

Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Magyar Államkincstár

Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet



Kelt, Kondoros, 2017. év .05. hónap .01. napján.

Kelt: Békéscsaba, 2017. év .05. hónap .01. napján.

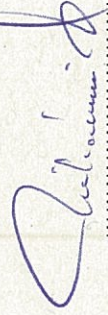
A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Cél dátuma	Cél változás	Cél összes változás	Cél kumulált
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2018.10.01	298,77	298,77	298,77
	2019.10.01	0	298,77	298,77
	2020.10.01	0	298,77	298,77
	2021.10.01	0	298,77	298,77
	2022.10.01	0	298,77	298,77
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)	2018.10.01	0,00029877	0,00029877	0,00029877
	2019.10.01	0	0,00029877	0,00029877
	2020.10.01	0	0,00029877	0,00029877
	2021.10.01	0	0,00029877	0,00029877
	2022.10.01	0	0,00029877	0,00029877
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergiafogyasztásának csökkenése	2018.10.01	192812,49	192812,49	192812,49
	2019.10.01	0	192812,49	192812,49
	2020.10.01	0	192812,49	192812,49
	2021.10.01	0	192812,49	192812,49
	2022.10.01	0	192812,49	192812,49
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2018.10.01	393,11	393,11	393,11
	2019.10.01	0	393,11	393,11
	2020.10.01	0	393,11	393,11
	2021.10.01	0	393,11	393,11
	2022.10.01	0	393,11	393,11
2023.10.01	0	393,11	393,11	393,11

Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (PJ/év)	2018.10.01	0,00039311	0,00039311	0,00039311
	2019.10.01	0	0,00039311	0,00039311
	2020.10.01	0	0,00039311	0,00039311
	2021.10.01	0	0,00039311	0,00039311
	2022.10.01	0	0,00039311	0,00039311
	2023.10.01	0	0,00039311	0,00039311
Megújuló energiaforrások: A megújulóenergia termelés további kapacitása	2018.10.01	50	50	50
	2019.10.01	0	50	50
	2020.10.01	0	50	50
	2021.10.01	0	50	50
	2022.10.01	0	50	50
	2023.10.01	0	50	50
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése	2018.10.01	138,77	138,77	138,77
	2019.10.01	0	138,77	138,77
	2020.10.01	0	138,77	138,77
	2021.10.01	0	138,77	138,77
	2022.10.01	0	138,77	138,77
	2023.10.01	0	138,77	138,77



 Kondoros Város Önkormányzata
 Kézreményezett
 P.H.



Kelt, Kondoros, 2017. év .05... hónap .31... napján.



 Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet
 P.H.



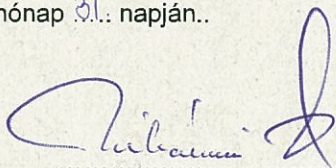
Kelt, Békéscsaba, 2017. év .05... hónap .31... napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

NYILATKOZAT

Alulírott Ribárszki Péter polgármester, mint Kondoros Város Önkormányzatának aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-3.2.1-15 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) c) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

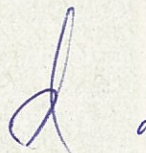
Kelt, Kondoros, 2017. év május hónap 31. napján..



Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett



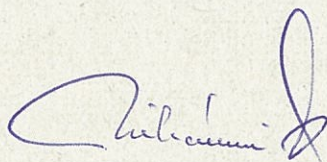
Kelt, Kondoros, 2017. év május hónap 31. napján.



NEM RELEVÁNS

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

NEM RELEVÁNS



Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



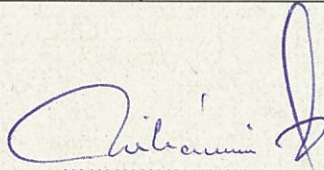
Kelt, Kondoros, 2017. év 05. hónap 01. napján.

4

KÖZBESZERZÉSI TERV

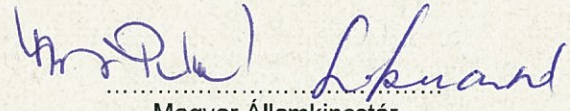
Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056
 Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült érték	nettó	Egybeszámított nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Kondoros Város Önkormányzata	Építési beruházás	85 164 072		85 164 072	Nemzeti értékhatár – Meghívásos eljárás (Kbt. 2015)	


 Kondoros Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



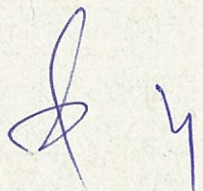
Kelt, Kondoros, 2017. év 05. hónap 21. napján.


 Magyar Államkincstár
 Békés Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Békéscsaba, 2017. év 05. hónap 21. napján.



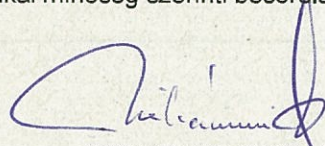


RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Egy fenntartható jövőt megalapozó gazdasági modellben az energiatakarékosság, az energiahatékonyság, a megújuló energiaforrások fokozott felhasználása és a saját erőforrások előtérbe helyezése meghatározó jelentőséggel bírnak. Az ebből adódó feladatoknak a megoldása határozza meg, hogy miként fogunk szembenézni a globális klímaváltozással a gazdasági, társadalmi fejlődésre gyakorolt hatásával, a fenntartható növekedéssel, a világszerte növekvő energiaigényekkel, a fosszilis energiahordozók árának kiszámíthatatlan változásával. Az Európai Unió (EU) tagjaként a megalkotott közös joganyagok és hosszú távú stratégiai célkitűzések számos feladatot fogalmaznak meg és rónak Magyarországra ezen a területen. Az EU energia és klímacsomagjának nyomán megszületett uniós Megújuló Energia Útiterv 2020-ra 20 százalékos megújuló energiaforrás részarányt, ezen belül a közlekedés vonatkozásában 10 százalékot, továbbá 20 százalékos energiahatékonyság-növelést, és az üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának (az 1990-es szinthez képest) 20 százalékra való mérséklését tűzte ki. Ezen törekvéseket figyelembevételével Kondoros Város is elhatározta, hogy a lehetőségeknek megfelelően hozzájáruljon a káros anyagok kibocsátásához és költségmegtakarításhoz. A megújuló energiahordozók részarányának növelése egyszerre csökkenti Magyarország importfüggését és javítja a fenntartható fejlődés feltételeit, benne a környezet- és klímavédelmi célok teljesíthetőségét. A projekt célja a Kondoros Város Önkormányzatának 4 darab, 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő, külön címen és helyrajzi számon szereplő, eltérő funkcióval rendelkező épület energetikai fejlesztésének megvalósítása. Az érintett ingatlanok és a fejlesztés leírása: Alsós Iskola épülete: A 5553 Kondoros Csabai utca 39. szám alatt (hrsz 2009) található 1960-ban épült Petőfi István Általános és Alapfokú Művészeti Iskola Kollégium alsó tagozatos épületének energetikai fejlesztése a KEOP-5.7.0/15-2015-0097 azonosítószámú pályázat keretében kezdődött 2015 szeptemberében, melynek célja az életkorából fakadóan korszerűtlen épület korszerűsítése, megfelelő működtetést és jelentős energetikai megtakarítást eredményező felújítások elvégzése. A megvalósítás során megtörtént a lapos tető és a homlokzat hőszigetelése és a nyílászárók cseréje. Jelen pályázat keretében folytatjuk az 1365,9 m²-es épület energetikai minőségének fejlesztését a fűtési rendszer korszerűsítésével, amivel nem csak további jelentős energetikai megtakarítást kívánunk elérni, de a legújabb követelményeket is kielégítő megújuló energiát felhasználó rendszert kívánunk kiépíteni. A projekt keretében gázüzemű kondenzációs kazán és teljes gépészetét szerzünk be valamint a hozzátartozó hálózati elemek beszerelésével, a jelenlegi konvektoros rendszer felszámolásával. A hűtési-fűtési korszerűsítés mellett világításkorszerűsítést és 20 kW polikristályos napelem telepítését valósítjuk meg. Az iskola energetikai rendszerét HMKE kiépítésével kívánjuk kiegészíteni. A jelenlegi fejlesztéssel a meglévő DD (korszerűtlen megközelítő) energetikai minőség szerinti besorolást AA (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelménynél jobb) besorolásra kívánjuk emelni. Rendőrség épülete: A 5553 Kondoros Damjanich utca 2. szám alatti (hrsz 1215/1) önkormányzati tulajdonú ingatlan a BMRFK kondorosi KMB irodájaként és szolgálati lakásként funkcionál. A 936 m²-es ingatlanon 263,8 m²-es, 1980-ban épült, egy szintes épületen az elmúlt 35 évben kisebb állagmegóvó (pl.: festés) munkálatokon kívül más energetikai szempontú vagy komfortfokozati fejlesztés nem történt, jelenleg EE (Átlagosnál jobb) besorolású. Jelen fejlesztés keretében falszigetelést, földszigetelést, a nyílászárók cseréjét, kondenzációs kazán elhelyezését, kéménnyel, radiátorokkal és a hozzá tartozó egyéb hálózati elemekkel. A fejlesztésnek köszönhetően a CC (Korszerű) energetikai minőség szerinti besorolást kívánjuk elérni. TESZI – Települési Szolgáltató Intézmény épülete: Az 5553 Kondoros Liget utca 2. szám alatt (hrsz 11.) található önkormányzati tulajdonú, ingatlan Kondoros Város Önkormányzat Települési Szolgáltató Intézmény (TESZI) használja. Az 1979-ben épült, 356,4 m²-es egyszintes épületet 2006-ban újították fel, a minnek köszönhető az energetikai minőség szerinti besorolása EE (Átlagosnál jobb). Jelen fejlesztés keretében falszigetelést, földszigetelést, nyílászárócserét és szalmabála kazán elhelyezését valamint 10 kW-os napelem rendszer telepítését végezzük el. Ezekkel a korszerűsítésekkel AA (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelménynél jobb) energetikai

4

minőség szerinti besorolást kívánunk elérni. Önkormányzati Hivatal épülete: Az 5553 Kondoros Hősök tér 5. szám alatti (hrsz 2022) önkormányzati tulajdonú 578 m²-es ingatlan Kondoros Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalának egységei működnek. A korszerűsítés eredménye a B (követelménynél jobb) energetikai minőség szerinti besorolás lesz.

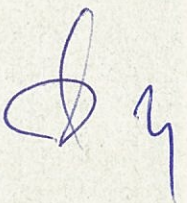


Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.




Kelt, Kondoros, 2017. év 05. hónap 31. napján.



PROJEKT HELYSZÍNE

Település	A fejlesztéssel érintett helyrajzi száma	A fejlesztéssel érintett épület címe	Tulajdonos
Kondoros	2009	5553 Kondoros Csabai utca 39.	Kondoros Város Önkormányzat
Kondoros	1215/1	5553 Kondoros Damjanich utca 3.	Kondoros Város Önkormányzat
Kondoros	11	5553 Kondoros Liget utca 2.	Kondoros Város Önkormányzat
Kondoros	2022	5553 Kondoros Hősök tér 5.	Kondoros Város Önkormányzat

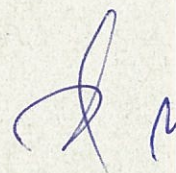


Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



Kelt, Kondoros, 2017. év 05. hónap 31. napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056

Kedvezményezett: Kondoros Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 129 576 172,- Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	X
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1-4.)			
A projekt megvalósítási szakasza (5-9.)			
A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.)			
1	Kommunikációs terv készítése		X
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése		X
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünneplés eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektadató rendezvény szervezése		X
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése		X

Kelt, Kondoros, 2017. 05. 31.

Kedvezményezett cégszerű aláírása

Ribárszki Péter
polgármester

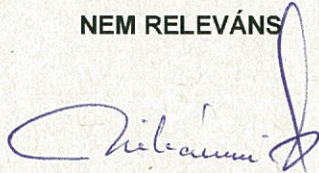


* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

NEM RELEVÁNS

KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM

NEM RELEVÁNS




Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



Kelt: Kapodros, 2017. év05... hónap 21. napján.

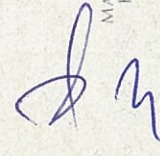


NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/ KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJÁ ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056**
 Kedvezményezett / Konzorciumi tag: **Kondoros Város Önkormányzata**

Alulírott Ribárszki Péter, mint Kondoros Város Önkormányzatának képviselőjében eljáró személy a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése Kondoroson” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységár rájuttató ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/utófinanszírozás/vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támogatási összeg - Utófinanszírozás	Támogatási Szállítói finanszírozás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	2 006 200	541 674	2 547 874	Utófinanszírozás	-	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	27 248 280	7 357 036	34 605 316	Utófinanszírozás	-	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	29 060 424	7 846 314	36 906 738	Utófinanszírozás	-	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	4 016 860	1 084 552	5 101 412	Utófinanszírozás	-	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	78 740	21 260	100 000	Utófinanszírozás	-	-



Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	22 472 308	6 067 523	28 539 831	Utófinanszírozás	-
Egységköltéségen alapon elszámolható költség	Átálmányalapú egységköltéségen alapon	Tájékozttatás és nyilvántartás egységköltéségen alapon	354 331	95 669	450 000	Utófinanszírozás	-
Projektelőkészítésköltségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	3 937 008	1 062 992	5 000 000	Utófinanszírozás	-
Projektelőkészítésköltségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	787 402	212 598	1 000 000	Utófinanszírozás	-
Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm enthez igénybevevtt szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsm enthez igénybevevtt szakértői szolgáltatás díja	2 283 465	616 535	2 900 000	Utófinanszírozás	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetek	255 906	69 094	325 000	Utófinanszírozás	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	866 142	233 858	1 100 000	Utófinanszírozás	-
Tartalék	Tartalék	Tartalék	8 661 417	2 338 583	11 000 000	Utófinanszírozás	-
Elszámolható költségek:					129 576 172		

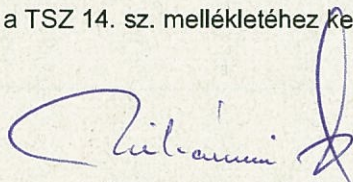
Kelt: Kondoros, 2017. év ..05.. hónap ..01. napján.

Kondoros Város Önkormányzata



EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

Az „Értesítés támogatási kérelmének támogatásáról” tárgyú levélben megfogalmazott javasolt támogatási feltételek indoklása a TSZ 14. sz. mellékletéhez kerül csatolásra.



Kondoros Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



Kelt: Kondoros, 2017. év 05 hónap 31 napján.

