

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Jelen Kivitelezési Szerződés módosítása a 2018. január 08-án kelt Kivitelezési szerződést módosítja, mely létrejött

Egyrészről **Kondoros Város Önkormányzata** (székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.; törzsszám: 725536; adószáma: 15725534-2-04; Bankszámla száma: 11733003-15346676-00000000; képviseli: Ribárszki Péter polgármester) a továbbiakban **Megrendelő**

másrészről

a **Békés-VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cím: 5630 Békés, Dózsa Gy. utca 3.; képviseli: Kállai Sándor ügyvezető; levelezési címe: 5630 Békés, Dózsa Gy. utca 3.; számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt.; számlaszáma: 12056008-01361062-00100006; számlázási cím: 5630 Békés, Dózsa Gy. utca 3. ; Adószáma: 12739545-2-04; Cégjegyzék száma: Cg.04-09-005385 és az **ÉPCENTER Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cím: 5553 Kondoros, Csabai u.41.; képviseli: Kurucz Gyula ügyvezető; levelezési címe: 5553 Kondoros, Csabai u.41.; számlavezető pénzügyintézet: Kondorosi Takarékszövetkezet; számlaszáma: 53700072-15706599-00000000; számlázási cím: 5553 Kondoros, Csabai u.41.; adószáma: 10624854-2-04.; cégjegyzék száma: Cg.04-09-001654) mint **konzorciumi tagok**

a továbbiakban együtt **Vállalkozó**,

külön-külön **Szerződő Fél**, együttesen **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK:

Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezéseinek megfelelően a Harmadik Rész alapján nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056**” tárgyában. A Vállalkozó az Ajánlatot a Megrendelő részére átadta. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó összegezést megküldte azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kivitelezési Szerződést a Kbt.-nek a szerződéskötésre vonatkozó rendelkezései alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írták alá 2018. január 08-án.

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja a projekt IKT-2017-604-I1-00001885. számú Támogatási Szerződésének 3.3.1 pontja értelmében 2018. 10.01.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSÁNAK TÁRGYA:

A 2018. január 08-án kelt Kivitelezési Szerződés 2.1 pontját a Szerződő Felek közösen módosítják az alábbiak szerint:

2.1. A teljesítési határidő a munkaterület átadásától (2018.01.08.) számított 236 napra (2018.09.01.) változik.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés annak megszüntetéséig vagy a szerződéses kötelezettségek maradéktalan teljesítésének időpontjáig marad hatályban azzal, hogy a szerződéses jogviszony megszűnése, avagy megszüntetése nem zárja ki a szerződésből eredő

esetleges igények későbbi érvényesítésének lehetőségét (pl. késedelem, hibás teljesítés jogkövetkezményei).

A Kivitelezési Szerződés módosításának indoklása:

A teljesítési határidő módosítását az indokolja, hogy jelen beruházás és a Békéscsabai Tankerületi Központ EFOP-4.1.3-17-2017-00300 kódszámú pályázatának hideg- és meleg burkolat cserét, akadálymentes vizesblokk kialakítását is tartalmazó kivitelezési munkái a projektben érintett egyik helyszínen, a Kondorosi Petőfi István Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Kollégium alsó tagozatos épületében egy időben történnek. A Vállalkozó villanyszerelési és gépészeti szerelési munkálatok elvégzéséhez szükséges munkaterület nagymértékben korlátozott.

A kivitelező fentiek miatt akadályközléssel élt, a teljes kivitelezés elvégzéséhez többletidő szükséges. Az alapszerződés szerinti határidő - 2018. július 09. - nem tartható, így az alapszerződés teljesítési határidejének módosítása szükséges 2018.09.01-ig.

A Kbt. 141.§ (4) bekezdés c) pontja szerint a (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés – a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

a)

A szerződésmódosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, ugyanis a teljesítési határidő meghosszabbítására okot adó, a Békéscsabai Tankerületi Központ EFOP-4.1.3-17-2017-00300 számú projektjének megvalósítása okán felmerülő akadályoztatás a szerződéskötéskor, illetve azt követően még hosszú ideig nem volt ismert Megrendelő, illetve Vállalkozó számára.

b)

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, csupán a teljesítési határidő kerül módosításra, azonban a szerződés alanya, tárgya és a teljesítési határidőn kívüli feltételeket magában foglaló tartalma nem módosul.

c)

A módosítás következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át arra tekintettel, hogy a vállalkozói díj mértéke nem változik.

Megrendelő – előzetes egyeztetés és jóváhagyás mellett - előteljesítést elfogad.

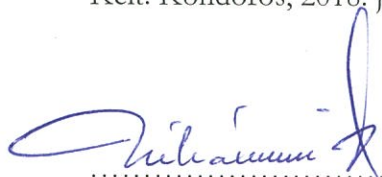
A Kivitelezési Szerződés a továbbiakban kizárólag ezen szerződés módosításával együttesen érvényes.

A Kivitelezési Szerződés módosítását a Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselőik hat (6) példányban (amelyből négy példány Megrendelőt, kettő

példány Kivitelezőt illeti) fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Kivitelezési Szerződés módosítás helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza ügyleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

A 2018.01.08-án kelt Kivitelezési Szerződés egyebekben nem módosul.

Kelt: Kondoros, 2018. július 02.



Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő



Békés-VIII KFT.
5630 Békés,
Dózsa u. 3.

Kállai Sándor
ügyvezető
Békés-VILL Kft.
Vállalkozó
Konzorciumi tag



“ÉPCENTER”
Építőipari és Kereskedelmi KFT.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10624854-2-04

Kurucz Gyula
ügyvezető
ÉPCENTER Kft.
Vállalkozó
Konzorciumi tag