

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: Kondoros Város Önkormányzata

székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

adószám: 15725534-2-04

pénzforgalmi jelzőszám: 53700072-16045495

képviseli: Ribárszki Péter polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a(z)

Cégnév: Alföld- Planum Kultúrmérnöki Kft.

székhely: 5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 3.

cégjegyzékszám: 04 09 002458

adószám: 11046329-2-04

pénzforgalmi jelzőszám: 53200132-10000661

képviseli: Paluska Zoltán ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Tervező**)

(Megrendelő és Tervező a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

Előzmény

Megrendelő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megjelent TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, "Élhető települések" című felhívására támogatási kérelmet szeretne benyújtani. A pályázat címe: „Belvízelvezető rendszer fejlesztése Kondoros városában”. A Megrendelő 2021. december 17-én a projekthez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására, kiviteli tervek elkészítésére ajánlatot kért. A Megbízó a legalacsonyabb árajánlatot tevővel köt szerződést.

1. A szerződés célja

A szerződő felek a szerződés céljaként tűzik ki azt, hogy a Tervező a TOP Plusz-1.2.1-21 azonosító számú projekt keretén belül Kondoros településen belterületi vízrendezések megvalósításához szükséges terveket elkészítse a tervezési szerződés keretében.

2. A Tervező feladatai

2.1. A Megrendelő a fenti célok elérése érdekében megbizsa a Tervezőt, hogy a **szerződéskötés napjától** az alábbi feladatokat lássa el:

- készítse el a pályázat benyújtásához szükséges műszaki tervdokumentációt a hatályos jogszabályoknak és a pályázati útmutató előírásainak megfelelően
- A tervező feladatát képezi, hogy a tervezett fejlesztés két körben véleményezésre kerüljön az illetékes Területi Vízgazdálkodási Tanács által. Első körben a támogatási kérelem benyújtása előtt véleményezze a beruházások szakmai koncepcióját, második alkalommal a részletesen kidolgozott műszaki tartalom kerül véleményezésre legkésőbb az 1. mérőföldkö teljesítéséig.
- készítse el a pályázat megvalósításához szükséges kiviteli tervdokumentációt, valamint az árazott és árazatlan költségvetési kiírásokat a vonatkozó jogszabályok szerinti meghatározott tartalommal **(kizárólag nyertes pályázat esetén lép életbe ez a feladat)**
- készítse el a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges műszaki tervdokumentációt (engedélyezési tervek) a vonatkozó jogszabályok szerinti meghatározott tartalommal **(kizárólag nyertes pályázat esetén lép életbe ez a feladat)**

2.2. Tervező a jelen szerződés tárgyát képező terveket, árazott és árazatlan költségvetési kiírásokat a vonatkozó hatályos és érvényes jogszabályokban, így különösen az építési beruházások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendeletben foglaltakra, a hatósági határozatokban, valamint a Magyar Nemzeti Szabványokban megfogalmazott előírások és követelmények szerint, a műszaki és jogi feltételek tisztázásával köteles elkészíteni. Tervező köteles mindazon tervek, tanulmányok, műszaki leírások, nyilatkozatok, dokumentációk stb. beszerzésére, elkészítésére vagy elkészíttetésére melyeket a szakhatóságok előírnak vagy szükségesek a tervhez. Az előzetes hatósági-, és egyéb egyeztetések lefolytatása a Tervező feladata.

2.3. Tervező kijelenti, hogy vállalása a jelen szerződésben meghatározott feladatokra, az eredmény létrehozására teljes körű. Kijelenti továbbá, hogy rendelkezik az általa elvállalt feladat elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, személyzettel és technikai felszereltséggel; feladatait a szakcégtől elvárható fokozott gondossággal, az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, hatékonyan fogja ellátni.

2.4. Tervező az 2.1. pontban meghatározott dokumentumokat 4 nyomtatott és 1 elektronikus példányban, legkésőbb a Támogatási Szerződés hatálybalépésétől számított 90. napig a Megrendelőnek átadja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. A Megrendelő kötelezettségei

3.1. A Megrendelő folyamatosan a Tervező rendelkezésére bocsátja az elkészült engedélyes terveket, továbbá a részletes információkat a projekttel kapcsolatos fejlesztési elképzeléseiről, terveiről az elkészült dokumentumokról.

3.2. A Megrendelő a projekttel és a pályázattal kapcsolatos valamennyi eseményről haladéktalanul tájékoztatást ad a Tervező részére, a tárgyban keletkező dokumentumokat betekintésre a Tervező rendelkezésére bocsátja.

3.3. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés teljesítése, illetve a feladatok megvalósulása során a közvetlen kapcsolattartóik egymás felé elsősorban:

Megrendelő részéről:

Mokran Brigitta, beruházási előadó

tel.: (66) 589-322

e-mail: mokran.brigitta@kondoros.hu

Tervező részéről:

Paluska Zoltán

tel.: +36-30-9956-675

e-mail: sodornok@gmail.com

4. A Tervező tevékenységének ellenértéke

4.1. A Tervező a jelen szerződés 2.1. – 2.4. pontjaiban foglalt tevékenységek elvégzéséért **tervezői díjat** számít fel.

4.2. A Vállalkozó jelen szerződésben foglalt tevékenységeinek ellenértéke **4.724.000.- Ft + 1.275.480.- Ft ÁFA = 5.999.480.- Ft, azaz mindösszesen bruttó Ötmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-négyszáznyolcvan forint**, melyből az árajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően:

- **1.181.000.- Ft + 318.870.- Ft ÁFA= bruttó 1.499.870.- Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencvenkilencezer-négyszáznyolcvan forint a pályázat beadásához szükséges tervdokumentáció elkészülte után,**
- **3.543.000.- Ft + 956.610.- Ft = 4.499.610.- Ft, azaz Négymillió-négyszázkilencvenkilencezer-hatszázötven forint pedig kizárólag nyertes pályázat esetén, a kiviteli tervdokumentáció elkészülte és az engedélyeztetési eljárás lefolytatása után fizetendő.**



A Megrendelő a vállalkozói díjat a 4.2. pontban foglaltak szerint kettő részletben, utófinanszírozás keretében a Vállalkozó számláján feltüntetett módon 30 napos határidővel fizeti meg, a projektre vonatkozó Támogatói okiratnak megfelelő eljárásrend szerint. A szerződés ellenértékének kiegyenlítése a Vállalkozó által kiállított, cégszerűen aláírt számla alapján, átutalással történik, teljesítésigazolás alapján.

A Megrendelő az Art. 36/A § rendelkezései szerint jár el a kifizetéskor, és ezen rendelkezések betartására felhívja a Tervező figyelmét is.

4.3. A 4.2. pontban rögzített tervezői díj a Tervező valamennyi költségére, beleértve a szakhatósági díjakat is fedezetet nyújt, a Tervező ezen kívül más költségeket nem számít fel.

5. Szerzői jogok, felhasználói jogok, jogszatosság és egyéb rendelkezések

5.1. Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés keretében általa elkészített tervek és árazatlan, valamint árazott költségvetések szerzői vagyoni jogainak egyedüli és kizárólagos tulajdonosa. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján elkészült tervek és árazatlan, valamint árazott költségvetések tulajdonjoga a Megrendelő általi átvétellel és a tervezési díj megfizetésével a Megrendelőre száll át, és azok felhasználási jogát is megszerzi.

5.2. Figyelemmel az 5.1. pontban foglaltakra, Megrendelő jogosult arra, hogy saját felhasználási jogának megtartása mellett a felhasználási jogot harmadik személyre átruházza. Az elfogadott, átvett és kifizetett terveket és árazatlan, valamint árazott költségvetéseket a Megrendelőnek jogában áll felhasználni, vagy a felhasználás jogával nem élni.

5.3. Tervező szavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szerződés teljesítését, eredményének hasznosítását, illetve felhasználását akadályozza, korlátozza, vagy sérti. Amennyiben harmadik személy igényérvényesítéssel lépne fel, úgy Tervező a Megrendelőt minden jogkövetkezmény alól mentesíti.

5.4. A szerződés bármelyik fél által 30 napos határidővel felmondható. Az egyoldalú felmondás időpontjáig a szerződésből eredő feladatok elvégzése érdekében jogosan felmerült költségeket a Megrendelő köteles megfizetni a Tervezőnek.





5.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó szabályai, illetve a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

5.6. Az esetleges jogvitákat a felek elsősorban egymás közötti egyeztetésekkel szándékoznak rendezni. Amennyiben az egyeztetések nem vezetnek eredményre, úgy a felek **Békéscsabai Járásbíróság** döntését fogadják el.

5.7. Jelen megállapodásban mindkét fél a közös munka során figyelembe veszi a **környezettudatos alapelveket**, és lehetőség szerint érvényesíti azokat. Ennek megfelelően a felek együttműködése alatt megjelenik, és működik a zöld iroda elve.

Kondoros, 2022. 01. 07.

Megbízó részéről:

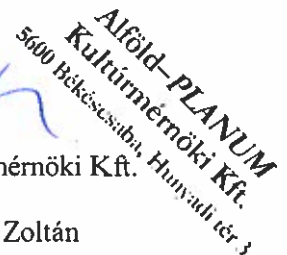



Kondoros Város Önkormányzata

képviseli: Ribárszki Péter

polgármester

Megbízott részéről:



Alföld-PLANUM
Kultúrtermékek Kft.
5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 3.

képviseli: Paluska Zoltán

ügyvezető