

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Kondoros Város Ökormányzata

székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

adószám: 15725534-2-04

számlavezető bank: Magyar Államkincstár

pénzforgalmi jelzőszám: 10026005-00341448-00000062

képviseli: Ribárszki Péter polgármester

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Profectus Global Mérnöki Tanácsadó Iroda Kft.

székhely: 1138 Budapest, Párkány utca 21. 3/8.

cégjegyzékszám: 01-09-911516

adószám: 14605299-2-41

számlavezető pénzintézet: UniCredit Bank Hungary Zrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10918001-00000057-10590005

képviseli: Rimanóczy Zsolt ügyvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

- a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alábbi helyen és időben, a következő tartalommal.

1. A szerződés tárgya

1.1. Jelen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) keretei között Megrendelő a következő feladatok elvégzését rendeli meg Vállalkozótól:

A TOP Plusz 2.1.1.-21-BS1-22-2022-00019 kódszámú, „Kondorosi Idősek klubja energetikai fejlesztése” című pályázati projekt keretében az Európai Parlament és Tanács 2021/1060 rendelkezésének 73. cikk (2) bek j) pontja alapján elvárt éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítése. A vizsgálattal szemben támasztott követelményeket részletesen a vizsgálat megkezdésekor hatályos „Útmutató a projektek klímakockázatának értékeléséhez és csökkentéséhez” című segédlet tartalmazza, mely a www.palyazat.gov.hu oldalon elérhető.

1.2. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgyát képező feladatokat pontosan, a tőle elvárható szakértelemmel és gondossággal, a pályázati kiírásban és a jogszabályokban foglaltak szerint legkésőbb a projekt ütemezéséhez igazodva az első mérőföldkőig teljesíteni, Megrendelő előteljesítést elfogad.

2. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 2.1. Megrendelő jogosult a teljesítés rendszeres, bármikor történő ellenőrzésére, a feladatok mindenkori állásáról a Vállalkozótól információt kérhet.
- 2.2. Megrendelő a tevékenység ellátása során véleményezési joggal bír minden olyan kérdésben, ami a tevékenység érdemi részét érinti.
- 2.3. Megrendelő köteles Vállalkozó részére minden rendelkezésére álló, a tevékenység eredményes ellátásához szükséges dokumentumot és egyéb információt biztosítani.
- 2.4. Megrendelő a kötelezettségek teljesítéséről teljesítési igazolást állít ki. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Megrendelő cégjegyzésre jogosult képviselője vagy az általa meghatalmazott személy jogosult.

3. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

3.1. Vállalkozó köteles az 1.1. pontban megnevezett tevékenység ellátása során Megrendelőtől, illetve Megrendelő bármely partnereitől kapott dokumentumokat Megrendelő kérésekor, vagy jelen Szerződés megszűnésekor haladéktalanul visszaszolgáltatni.

- 3.2. Vállalkozó jelen Szerződés teljesítése során Megrendelő utasításai szerint, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal köteles eljárni. Megrendelő részéről utasítási joggal Megrendelő cégjegyzésre jogosult képviselője vagy az általa meghatalmazott személy jogosult.
- 3.3. Vállalkozó köteles Megrendelő rendelkezésére állni információadás végett (pl. telefonon).
- 3.4. Vállalkozó Megrendelő kívánságára – vagy szükség esetén annak hiányában is – köteles tájékoztatást nyújtani a tevékenységéről; különösen, ha közreműködő igénybevétele vált szükségessé, újlag felmerült körülmények az utasítások módosítását igénylik, illetőleg, ha ezen új körülmények veszélyeztetik, késleltetik vagy gátolják a vállalt kötelezettség teljesítését. A tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 3.5. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítéséhez közreműködőt (teljesítési segédet) kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával vehet igénybe. Vállalkozó közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért, amely a közreműködő igénybevétele nélkül nem következett volna be.
- 3.6. Vállalkozó a feladatait elsősorban saját telephelyén, saját eszközeivel köteles elvégezni, azonban amennyiben azt Felek kölcsönösen indokoltnak tartják, úgy a feladatok elvégzéséhez szükséges technikai feltételeket – Vállalkozó munkavégzéséhez – Megrendelő a saját telephelyén is biztosítja.
- 3.7. Vállalkozó szavatolja, hogy a tanácsadói feladatok ellátása során általa készített tanácsadói anyagok a hatályos jogszabályoknak megfelelnek, szabadon felhasználhatóak és harmadik személyeknek azokra nincs olyan joga, amely a tanácsadói anyagok felhasználását akadályozza vagy korlátozza.
- 3.8. Vállalkozó köteles a feladatok teljesítését követően az elvégzett dokumentáció átadására a Megrendelő részére.
- 3.9. Vállalkozó jelen Szerződés alapján az általa készített tanácsadói anyagok vonatkozásában Megrendelő számára kizárólagos, időbeli és területi korlátozás nélküli felhasználói jogot enged, amely kiterjed többek között a nevezett tanácsadói anyagok átdolgozására, módosítására, továbbfejlesztésére, illetve ezek harmadik személyek részére történő ingyenes vagy ellenérték fejében történő átengedésére. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj a felhasználói jogok jelen pont szerinti átengedésének ellenértékét magában foglalja.

4. Díjazás

- 4.1. Vállalkozó az 1.1. pontban megnevezett feladatok ellátásáért 280 000 Ft + ÁFA vállalkozói díjra jogosult.
- 4.2. Megrendelő a vállalkozói díjat a feladatok teljesítését követően kiállított számla kézhezvételét követő 15 napon belül fizeti meg átutalással Vállalkozó bankszámlájára.

5. Megrendelő gazdasági érdekeinek védelme

- 5.1. Vállalkozó nem tanúsíthat olyan magatartást, amely Megrendelő jogos gazdasági érdekeit sérti vagy veszélyezteti. Megrendelő jogos érdeke többek között, hogy kifejezett, írásbeli utasítása vagy előzetes jóváhagyása nélkül Vállalkozó sem ingyenesen, sem ellenszolgáltatás fejében ne álljon semmilyen jogviszonyban Megrendelő piaci vetélytársaival, ne szerezzen üzleti részesedést hasonló tevékenységet folytató vállalkozásban. A fenti tilalmak alól Megrendelő adott esetre nézve Vállalkozónak előzetesen írásban felmentést adhat. Megrendelő jogos érdeke továbbá, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés 6. pontjában meghatározott titoktartási kötelezettségének eleget tegyen.
- 5.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő üzleti partnereivel a jelen Szerződés tárgyát képező feladatokra Megrendelő megkerülésével saját nevében ajánlatot nem tesz, szerződést nem köt. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségek ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.

6. A titoktartási kötelezettség

- 6.1. Vállalkozó köteles a feladat ellátása során rendelkezésére bocsátott, illetve egyéb módon tudomására jutott minden információt, tényt, adatot, dokumentumot, megoldást – ideértve, de nem csak erre korlátozva know-howt, eljárásokat, levelezést, számítógépes programokat, belső szabályzatok, programterveket, ügyfélkör és szerzők, szakemberek listáit, adatait,

adatrendszerekre, Megrendelő pénzügyi, gazdasági helyzetére, az alkalmazottak bérezésére, a szerződéses jogviszonyokra és tartalmukra vonatkozó információkat –, (a továbbiakban: adat), valamint a Megrendelőre, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat szigorúan bizalmasan kezelni és megőrizni.

Ezen túlmenően harmadik személy részére nem tehet hozzáférhetővé és nem közölhet olyan adatot, amely tanácsadói tevékenységével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése Megrendelő pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekeit sértené vagy veszélyeztetné.

- 6.2. Vállalkozó az adatokat harmadik személy irányába kizárólag Megrendelő kifejezett, írásbeli utasítására szolgáltathatja ki, mielőtt ilyen adat harmadik személy számára hozzáférhetővé válik.
- 6.3. A titoktartási kötelezettség a vállalkozási jogviszony megszűnését követően határozatlan ideig fennáll.

7. A Szerződés hatálya

- 7.1. A jelen Szerződést Felek a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenységek ellátására, határozott időtartamra kötik, amelynek kezdő időpontja a Szerződés Felek által történő aláírásának napja, záró időpontja pedig a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok és az ezekhez tartozó díjfizetési kötelezettség teljesítésének napja

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésére vonatkozó jogszabályokat betartották, a rájuk vonatkozó belső előírásoknak megfelelően jártak el, a Szerződés érvényességéhez további hozzájárulásra vagy nyilatkozatra nincs szükség.
- 8.2. Felek jelen Szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; a Szerződés változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást. Jelen Szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.
- 8.3. Felek a jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.
- 8.4. Jelen Szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Felek a Polgári Törvénykönyv és a magyar jog egyéb rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 8.5. Jelen Szerződés Felek által történő aláírásával lép hatályba.
- 8.6. Jelen Szerződés magyar nyelven négy egymással mindenben megegyező – három számozott oldalból és nyolc pontból álló – példányban készült, amelyből – miután azt Felek elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak – kettő példány Megrendelő, kettő példány pedig Vállalkozó birtokában marad.

Kelt: Kondoros, június 07.



Megrendelő részéről:

Kondoros Város Önkormányzata
képviseli: Ribárszki Péter polgármester

[Handwritten signatures]

Vállalkozó részéről:

Profectus Global Kft.
138 Budapest, Párkány u. 21.
Adószám: 14605299-2-41
10918001-00000057-10590005
Profectus Global Kft.

képviseli: Rimanóczy Zsolt ügyvezető