



KONDOROS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Tel.: +36-66-589-300; Fax: +36-66-589-302; web: www.kondoros.hu; polgarmester@kondoros.hu

Ügyiratszám: KON/127-3/2021.

Ügyintéző: Laurinyecz Andrea

95/2021.(III.10.) számú Szoc. és Eü. Biz. hat.

Tárgy: Mokran Brigitta bérleti
szerződés módosítása

H A T Á R O Z A T

A Szociális és Egészségügyi Bizottság átruházott hatáskörében a 2021. január 6-án kelt, 1/2021.(I.6.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Szociális és Egészségügyi Bizottság átruházott hatáskörében **Mokran Brigitta** (sz.név: Mokran Brigitta, szül. hely, idő: Békéscsaba, 1989.02.01., anyja neve: Gázsó Beatrix) 5553 Kondoros, Hősök útja 32/2. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és dönt

a bérleti jogviszony további 6 hónapra történő meghosszabbításáról.

Továbbá intézkedik a bérleti szerződésmódosítás aláírásáról.

Indokolás

A Békés Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében az alábbiakra hívta fel a figyelmet:

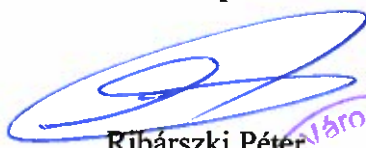
A fenti tárgyban, 1/2021.(I.6.) szám alatt hozott határozat záró mondata alapján megállapítható, hogy a polgármester a lejárt lakásbérleti szerződés további meghosszabbítása iránt benyújtott kérelmet önkormányzati hatósági ügyként kezelte és döntését önkormányzati hatósági döntésként hozta meg.

A szakmai állásfoglalásban kifejtettek alapján törvénytörően jár el a polgármester – a képviselő-testület, mint tulajdonos jogkörében eljárva - ha a lejárt lakásbérleti szerződésekkel kapcsolatban benyújtott kérelmeket az Möt. 142/A. § (1) és (2) bekezdése szerint önkormányzati hatósági ügyként bírálja el, mert a lakásbérleti viszonyokba történő hatósági beavatkozás lehetőségét a Lakás tv megszüntette.

Mindezek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntött a Szociális és Egészségügyi Bizottság a határozat módosításáról.

A határozat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, továbbá Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/2018.(IX.14.) önkormányzati rendelet 11. § (6) bekezdésén alapul.

Kondoros, 2021. március 10.


Ríbarszki Péter
polgármester



Erről értesülnek:

1. Mokran Brigitta, 5553 Kondoros, Hősök útja 32/2.
2. Irattár