

ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. december 14-i. ülésére

Tárgy: Tagi kölcsön igénylés Gyula Város Önkormányzatától

Tisztelt Képviselő-testület!

Társaságunk 2017. I-III. negyedéves gazdálkodása a számviteli elszámolások eredményeképpen még pozitív adózás előtti eredményt mutat, *azonban* ez már az Irodaház energetikai pályázatának részeként biztosított pályázati előlegnek köszönhető. Gazdálkodásunk továbbra is igen átgondolt és feszes, sajnos azonban a hulladékgazdálkodási tevékenység ez évi teljesítményével kapcsolatban csupán egyhavi kiszámlázott teljesítményt számolhattunk el a most már 11 havi teljesítményből, a kalkulált kintlévőségünk kb. 190 millió forint. Rövid távon egyelőre nem látjuk a függőben lévő (el nem számolt) hónapok lezárásának dátumait, mivel a probléma forrása egyrészt a gyulai hulladékgazdálkodási önkormányzati rendelet átlagosnál bonyolultabb szabályozása, másrészt és főként informatikai jellegű, az NHKV Zrt. és a DAREH Bázis Zrt. adatbázis rendszerét illető.

A számviteli „eredményesség” mellett Társaságunk likviditási helyzetét tekintve jelenleg úgy számítjuk, hogy ez év decemberében pénzügyi nehézségeink még nem merülnek fel, azonban a fentebb ismertetett kiszámíthatatlanság miatt a következő év első hónapjaiban likviditási problémák jelentkeznek a havi átlagos pénzügyi tranzakcióinkat figyelembe véve.

A fentiekben ismertetett indokok alapján, Társaságunk kéréssel fordult Gyula Város Önkormányzatához – mint Társaságunk többségi befolyással bíró tulajdonosához –, hogy 2018. január hónapban szíveskedjen 100 millió forint tagi kölcsönt folyósítani részünkre éven belüli visszafizetési kötelezettség mellett.

Társaságunk a hulladék tevékenységből származó bevételeire reálisan számíthat, ugyanis szerződéssel rendelkezik a DAREH BÁZIS-sal, amelynek vezetése vállalja, hogy a Társaságot megillető díjat az NHKV-tól várt szolgáltatási díj megérkezését követően haladéktalanul megfizeti részünkre. Így az igényelt tagi kölcsön visszafizetése biztosított.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fenti előterjesztés megvitatására, és elfogadására.

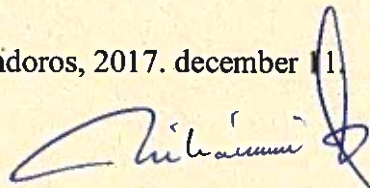
HATÁROZATI JAVASLAT

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. résztulajdonosaként elfogadja jelen előterjesztés mellékletét képező Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Gyula Város Önkormányzatával kötendő kölcsönszerződését. Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén a szerződés lényegét nem érintő pontosítás vagy módosítási javaslat alapján a szerződés szövege módosításra kerül, abban az esetben is képviselhesse teljes jogkörrel Kondoros Város Önkormányzatát. Módosítás esetén a polgármester a szöveg változásáról a következő testületi ülésen beszámolni köteles.

Felelős: polgármester,

Határidő: azonnal.

Kelt, Kondoros, 2017. december 11.



Ribárszki Péter
polgármester



Előterjesztést készítette:

Daróczi László, a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetője.

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött **Gyula Város Önkormányzata** (székhelye: 5700 Gyula, Petőfi tér 3., törzsszáma: 725503, adószáma: 15725503-2-04, képviseli Dr. Görgényi Ernő polgármester, Lipták Judit pénzügyi osztályvezető ellenjegyzésével), mint hitelező (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.** (székhelye: 5700 Gyula, Szent László utca 16., Cg. 04-09-003599, adószáma: 11056218-2-04, képviseli Daróczi László ügyvezető), mint adós (a továbbiakban: **Társaság**) között, az alábbiak szerint:

1./ A felek rögzítik azt, hogy a Társaságnak az Önkormányzat üzletész tulajdonnal rendelkező tagja, erre figyelemmel e szerződés megkötéséhez a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdésére figyelemmel szükséges a Társaság taggyűlésének hozzájárulása is. A Társaság taggyűlése 2017. december hó 18. napján megtartott taggyűlésén hozott sz. határozatával a kölcsönszerződés alábbi tartalommal történő megkötéséhez hozzájárult.

2./ Az Önkormányzat 2018. január hó 2. napjával **100.000.000,- Ft, azaz egyszázmillió forint** tagi kölcsönt nyújt a Társaságnak, a Társaság K&H Banknál vezetett **10402623-26210876-00000000** sz. számlájára történő átutalással

3./ A felek megállapodása alapján a kölcsön után ügyleti kamat kikötésére nem kerül sor, az az ügyleti kamattól mentes.

4./ A kölcsön visszafizetését a Társaság folyamatosan, de **legkésőbb 2018. november 30. napjáig** vállalja, az Önkormányzat OTP Banknál vezetett **11733027-15346009** sz. számlájára történő átutalással.

5./ A felek jogviszonyuknak ebben a megállapodásban nem szabályozott részeiben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

6./ A szerződés megkötése során az Önkormányzat képviseletében Dr. Görgényi Ernő polgármester, Lipták Judit pénzügyi osztályvezető ellenjegyzésével, a Társaság képviseletében Daróczi László önálló cégjegyzésre jogosult ügyvezető jár el.

Ezt a szerződést a felek cégjegyzésre jogosult képviselőik útján jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Gyula, 2017. december hó napján.

Gyula Város Önkormányzata
hitelező képviseletében
Dr. Görgényi Ernő Lipták Judit
polgármester pénzügyi osztályvezető

Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.
adós képviseletében
Daróczi László
ügyvezető

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és
Ügyrendi Bizottságának Elnöke t. ö. l.,
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és
Ügyrendi Bizottságának 2017. december 13-án megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

156/2017.(XII.13.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési,
Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-
testület felé az „Tagi kölcsön igénylés Gyula Város
Önkormányzatától” című előterjesztés határozati javaslatának
elfogadását.

Boldis Zsolt sk.
Pü.,Tf., Mg., és Ügyr. Biz.
elnök



A kivonat hiteles:
Kondoros, 2017.december 28.



Horcsák Erika
igazgatási előadó



Előterjesztés

Készült Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017.12.14-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című, TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú projekt kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárásában a közbeszerzési eljárást lezáró döntés elfogadása

Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című nyertes pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztása a közbeszerzésekről 2015. évi CXLI. törvény (Kbt. Harmadik rész, 115. § (1) szerinti nyílt eljárással történt, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot és az eljárásban ajánlatkérő tárgyalást nem tart szükségesnek.

A hivatalos közbeszerzési tanácsadó (Dr. Király Róbert) bonyolította a közbeszerzési eljárást.

Az ajánlattételi felhívás a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatára és a Képviselő-testület döntése alapján az alábbi 5 cégnek került megküldésre:

- *Hartmann Kft. (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.)*
- *Békés-Vill Kft (5630 Békés, Dózsa György utca 3.)*
- *Proszerv Kft. (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220)*
- *Pro-Békés Kft. (5711 Gyula, Láncház utca 3.)*
- *Békés „kas” Kft. (5600 Békéscsaba, Békési út 46-48.)*

Az öt, ajánlatadásra felkért cég közül a Proszerv Kft-től (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220.), a Békés-Vill Kft. - Épcenter Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.) közös ajánlattevőktől és a Hartmann Kft-től (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.) érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.

Az ajánlatadásra felkért Pro-Békés Kft-től (5711 Gyula, Láncház utca 3.) és a Békés „kas” Kft-től (5600 Békéscsaba, Békési út 46-48.) nem érkezett ajánlat.

A **Proszerv Kft-től** (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220.) és a **Hartmann Kft-től** (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.) **beérkezett ajánlat** a Kbt. 73§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel valamennyi rész tekintetében **érvénytelen volt**, mivel egyéb módon nem felelt meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Előterjesztésemhez csatolom a Bíráló Bizottsági Jegyzőkönyvet:



Bíráló Bizottsági
Jegyzőkönyv kondo

Jelen közbeszerzési eljárásban a felhívásban közzétett 1., 2., 3., 4. rész tekintetében a **Békés-Vill Kft.-Épcenter Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.) közös ajánlattevő** ajánlata érvényes arra tekintettel, hogy ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, alkalmas mind pénzügyi-gazdasági, mind műszaki-szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, velük szemben kizáró ok nem áll fenn.

A bíráló szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, amely alapján a Közbeszerzési Bírálóbizottság a **Békés-Vill Kft. - Épcenter Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.) közös ajánlattevőket javasolja nyertesnek nyilvánítani.**
Nettó ajánlati ár összesen 93.318.271.- Ft, bruttó 118.514.204.- Ft.

A beérkezett ajánlat a jelenleg építésre fordítandó, tervezett összeget meghaladja nettó 8.514.200.-, bruttó 10.813.034.- Ft-tal.

A projektben az építésre fordítható összeg bruttó 107.701.172.- Ft, (nettó 84.804.072.- Ft+ÁFA). A beérkezett ajánlat és a jelenleg építésre fordítandó, tervezett összeget meghaladja bruttó 10.813.034.- Ft-tal (nettó 8.514.200.- + ÁFA).

Szükséges a projektben betervezett, - Támogatási Szerződésben szerepeltetett és tervezett – maximum bruttó 11.000.000.- Ft tartalék lehívása a projekt sikeres megvalósításához.

A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja, hogy a rendelkezésre álló építésre fordítandó fedezethez pótlólagos fedezetet a projektben elkülönített tartalék lehívásával biztosítson Kondoros Város Önkormányzata, és jelen közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság az eljárást lezáró döntést javasolja elfogadni. Az eljárást lezáró döntést az ajánlatok elbírálásáról előterjesztésemhez csatolom.



Eljárást lezáró
döntés TOP 3.2.1.do

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

...../ 2017. (XII.14.) sz. Ök. Határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című, TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú projekt kivitelezésre, építésre vonatkozó közbeszerzési eljárásában a Proszerv Kft (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220.) és a Hartmann Kft-től (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A közbeszerzési eljárásban a Békés-Vill Kft. - Épcenter Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.) közös ajánlattevő a nyertes, arra tekintettel, hogy a közös ajánlattevő tette a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot. Nettó ajánlati ár összesen 93.318.271.-Ft.


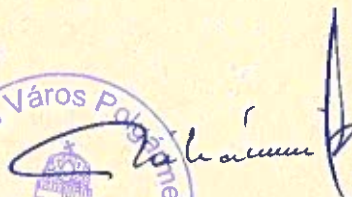
Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a nyertesnek nyilvánított Békés-Vill Kft. - Épcenter Kft közös ajánlattevővel (5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.) a kivitelezési, építési szerződést kösse meg.

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt továbbá a projekt költségvetésében betervezett tartalék forrás lehívásáról és utasítja a Polgármestert, hogy ennek érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.

Felelős: Ribárszki Péter

Határidő: értelem szerint

Kondoros, 2017. december 12.



Ribárszki Péter
polgármester

Előterjesztést készítette: Barnáné Pecsénya Ágnes
Beruházási előadó
Iktató szám: 1596-70 / 2017.

Bíráló Bizottsági Jegyzőkönyv

Készült 2017 december 12-én 16 óra 00 perckor Kondoros Város Önkormányzata Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal (5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.) Tanácstermében a Kondoros Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056**” tárgyú uniós értékhatár alatti eljárásrendben indított Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás keretében, a benyújtott ajánlatok értékelésekor, valamint az eljárást lezáró döntési javaslat meghozatalakor.

Jelen vannak: a jelen jegyzőkönyvet aláíró személyek

A Bíráló Bizottság elnöke megnyitja a Bíráló Bizottság ülését, majd megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes.

I. Előzmények

A Bíráló Bizottság elnöke ismerteti, hogy Kondoros Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056**” tárgyban eljárást megindító felhívást küldött meg közvetlenül három ajánlattevőnek 2017. szeptember 29. napján.

Ajánlatkérő helyszíni bejárást biztosított 2017. október 9. napján 11.00 órakor.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2017. október 16. 11.00 óráig 3 db ajánlatot nyújtottak be.

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatkérő képviselője az ajánlatokat tartalmazó zárt, sértetlen csomagokat felbontja, és ismerteti az alábbi adatokat:

1.

Ajánlattevő adatai¹:

Ajánlattevő neve:	Proszerv Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220

Ajánlattevő ajánlata:

1.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	38.281.901.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	50

2.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	27.820.109.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉG felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	6

3.rész

¹ Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

Ajánlati ár (nettó Ft)	25.937.690.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	50

4.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	8.097.810.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	50

2.

Ajánlattevő adatai²:

Ajánlattevő neve:	„HARTMANN” Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5600 Békéscsaba, Berényi út 73.

Ajánlattevő ajánlata:

1.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	36.406.581.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	25

2.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	26.416.285.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉG felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	12

3.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	24.500.872.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	25

4.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	7.692.800.-
-------------------------------	--------------------

² Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	25
---	----

3.

Ajánlattevő adatai³:

Ajánlattevő neve:	Békés-Vill Kft.-Épcenter Kft. közös ajánlattevők
Ajánlattevő székhelye:	5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.

Ajánlattevő ajánlata:

1.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	35.990.430.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	50

2.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	25.783.366.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉG felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	50

3.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	24.025.838.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	50

4.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	7.518.637.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	50

Ajánlatkérő 2017. november 8-án hiánypótlási felhívást küldött meg ajánlattevőknek, hiánypótlási határidőként 2017. november 14. 10.00 órát jelölte meg.

Az ajánlattételi határidőig egy ajánlattevő benyújtotta hiánypótlását.

A Kbt. 71.§ (9) bekezdése értelmében ha a 76. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása

³ Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az értékeléskor – feltéve, hogy az a felolvasólapon szereplő adatnál az értékeléskor kevésbé kedvező – azt az adatot veszi figyelembe, amelyet a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentumok alátámasztanak.

Ajánlatkérő a három ajánlattevő részére hiánypótlási felhívást küldött, amelyben az alábbiakat rögzítette.

Az eljárást megindító felhívás II.2.4) Értékelési szempontok című alpontja az alábbiakat írja elő:

Az alábbi értékelési szempontok

Ajánlatkérő a legjobb ár-érték arány szempontrendszer szerint értékeli az ajánlatokat az arányosítás módszere szerint, ahol a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem kapja a lehetséges maximális pontszámot (a felső ponthatár), a többi ajánlat pedig a legelőnyösebb ajánlathoz képest arányosítva kap pontot.

Minőségi szempont

- Megnevezés:

1. Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (Az 1.rész esetében MV-ÉV, a 2. rész esetében MV-ÉG, a 3. rész esetében MV-ÉV, a 4.rész esetében MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma (hónap) (előny a több) Súlyszám: 30

A szakemberek szakmai gyakorlatára vonatkozó alszempont esetében maximum 50 hónap vehető figyelembe

az MV-ÉV jogosultság tekintetében az alkalmassági feltételként jogszabályban előírt okleveles villamosmérnök esetében 3 év, villamosmérnök esetében 4 év

az MV-ÉG jogosultság tekintetében az alkalmassági feltételként jogszabályban előírt okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány, továbbá okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány esetében 3 év, gépészmérnök épületgépész szakirány esetében 4 év

időtartamon túl.

A Felolvasólapon a szakember fenti 3, illetve 4 éven felüli gyakorlati idejét kell megadni, hónapban. 0 hónap megajánlása esetén ajánlattevő a minimálisan kiadható 0 pontot kapja, az ajánlat nem lesz érvénytelen.

Az eljárást megindító felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság című pont M/1. alpontja szerint az Alkr. 21. § (2) b) pont alapján ajánlattevő (közös ajánlattevő) részéről csatolandó azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe;

Ajánlattevőnek már az ajánlatban csatolnia kell az alábbiakat:

- A megajánlott szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat. (A szakmai gyakorlatot ÉV/HÓ bontásbantól-ig időpont szerint szükséges megadni, a szakmai gyakorlatot az alábbi információk alapján kell megadni: a szakmai gyakorlat helye, munkakör/beosztás és szakmai tevékenységek rövid ismertetése)

Az eljárást megindító felhívás V.3. pont 16.) alpontja szerint a szakemberek aláírt önéletrajzok már az ajánlat benyújtásakor csatolandók annak érdekében, hogy Ajánlatkérő az értékelési szempontok szerinti megajánlást ellenőrizni tudja. Az önéletrajzokban az adott szakember tekintetében feltüntetett szakmai gyakorlatra vonatkozó adatok vizsgálatokor Ajánlatkérő

kiszámítja a szakmai gyakorlat idejét, abból kivonja a szakember végzettsége alapján irányadó szakmai gyakorlati időt és a fennmaradó időtartamot tekinti értékelés szempont szerinti ajánlati elemnek. Ajánlattevőknek erre tekintettel kell ajánlatukat összeállítaniuk.

A fentiek alapján az önéletrajzban a szakmai gyakorlatot ÉV/HÓ bontásban tól-ig időpont szerint szükséges megadni, meg kell adni a szakmai gyakorlat helyét, munkakört/beosztást és szakmai tevékenységek rövid ismertetését, továbbá az előírt 3 év (36 hónap), vagy 4 év (48 hónap), továbbá a megajánlott 50 hónap többlettapasztatlnak is megállapíthatónak kell lennie, ezáltal feltételezve 4 év (48 hónap) végzettség alapján irányadó szakmai gyakorlati időt az önéletrajzban 98 hónap tapasztalatnak megállapíthatónak kell lennie.

Közös ajánlattevők által csatolt önéletrajzokból nem állapítható meg a fent meghatározott időtartam megléte.

Ajánlatkérő kérte az önéletrajzok ismételt becsatolását kiegészítve a szakmai tapasztalatok leírását oly módon, hogy a fentiek szerint a felolvasólapon megajánlott tapasztalati idő megléte egyértelműen megállapítható legyen.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71.§ (9) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlattevők tekintetében nem sikerült a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani.

Az ajánlatkérő az értékeléskor – arra tekintettel, hogy az önéletrajzból megállapított érték a felolvasólapon szereplő adatnál az értékeléskor kevésbé kedvező – azt az adatot veszi figyelembe, amelyet a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentumok alátámasztanak.

A fentiek alapján ajánlatkérő az értékelt adat ezen megállapított értékéről az eljárásban részt vevő minden ajánlattevőt, az érték megállapítását követően haladéktalanul, egyidejűleg értesítette az alábbiak szerint.

Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	Proszerv Kft.	„HARTMANN” Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Békés-Vill Kft.- Épcenter Kft. közös ajánlattevők
1.rész	16	16	40
2.rész	0	0	7
3.rész	16	16	40
4.rész	16	16	40

Ajánlatkérő megvizsgálta ajánlattevő ajánlatát a tekintetben, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján megfelelő határidő tűzésével fel kell-e hívnia a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására, azonban megállapításra került, hogy ezen igazolásokat ajánlattevő ajánlatához már csatolta.

A Bíráló Bizottság ezt követően az ajánlatot és a hiánypótlást tanácskozás közben értékelte.

II.

A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye

1. Ajánlattevők kizárásával, az ajánlatok érvénytelenségével, valamint az ajánlattevők alkalmasságával, az eljárás eredménytelenségével kapcsolatos javaslatok:

Proszerv Kft. (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220)

1.

Az ajánlati felhívást kiegészítő dokumentáció I.5. pontjában foglaltak szerint az ajánlathoz csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személy/szervezet nyilatkozatát, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére (adott esetben) (részenként).

Ajánlattevő ajánlatában akként nyilatkozott, hogy alkalmasság igazolása érdekében más szervezetet kíván bevonni, azonban nem csatolta a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek/szervezetek nyilatkozatát, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére.

Ajánlatkérő kérte a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek/szervezetek nyilatkozatát csatolni, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére, részenként.

Ajánlattevő nem nyújtott be a fenti felhívásra határidőben hiánypótlást.

A fentiek alapján ajánlattevő hiánypótlási felhívásban meghatározottak ellenére nem pótolta a hiányosságokat. Ismételt hiánypótlásra e tekintetben ajánlattevő már nem hívható fel, e nélkül viszont ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Fentiekre figyelemmel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel valamennyi rész tekintetében érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

2.

Az eljárást megindító felhívás V.3. pont 6. pont hetedik francia bekezdése értelmében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró(k), kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírása hitelességének megállapítása érdekében a cégjegyzésre jogosult ajánlattevő, közös ajánlat esetén ajánlattevők, illetve alvállalkozó és kapacitást nyújtó szervezet aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját.

Ajánlattevő ajánlatában az 1., 3., 4. rész tekintetében megjelölt kapacitást nyújtó személy az ajánlatot aláírta, azonban aláírási címpéldány, aláírás minta részéről csatolásra nem került.

Ajánlatkérő kérte, hogy a fenti részek esetében bevonásra kerülő alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet részéről az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának a csatolását.

Ajánlattevő nem nyújtott be a fenti felhívásra hiánypótlást.

A fentiek alapján ajánlattevő hiánypótlási felhívásban meghatározottak ellenére nem pótolta a hiányosságokat. Ismételt hiánypótlásra e tekintetben ajánlattevő már nem hívható fel, e nélkül viszont ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Fentiekre figyelemmel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel az 1., 3., 4. rész tekintetében érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A fentiek alapján ajánlattevő hiánypótlási felhívásban meghatározottak ellenére nem pótolta a hiányosságokat. Ismételt hiánypótlásra e tekintetben ajánlattevő már nem hívható fel, e nélkül viszont ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Fentiekre figyelemmel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel valamennyi rész tekintetében érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

„HARTMANN” Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.)

1.

Az ajánlati felhívást kiegészítő dokumentáció I.5. pontjában foglaltak szerint az ajánlathoz csatolni kell a Ajánlattevő nyilatkozatát, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére (nemleges nyilatkozat is szükséges), továbbá a szerződéses és előszerződéses megállapodást. (részenként).

Ajánlattevő ajánlatában csatolt előszerződéses megállapodásokat, azonban azokat ajánlattevő képviselője nem írta alá.

Ajánlatkérő kérte a megállapodások aláírt verzióinak becsatolását.

Ajánlattevő nem nyújtott be a fenti felhívásra hiánypótlást.

A fentiek alapján ajánlattevő hiánypótlási felhívásban meghatározottak ellenére nem pótolta a hiányosságokat. Ismételt hiánypótlásra e tekintetben ajánlattevő már nem hívható fel, e nélkül viszont ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Fentiekre figyelemmel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

2.

Az ajánlati felhívást kiegészítő dokumentáció I.5. pontjában foglaltak szerint az ajánlathoz csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személy/szervezet nyilatkozatát, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére (adott esetben) (részenként).

Ajánlattevő ajánlatában akként nyilatkozott, hogy alkalmasság igazolása érdekében más szervezetet kíván bevonni, azonban nem csatolta a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek/szervezetek nyilatkozatát, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére.

Ajánlatkérő kérte a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személyek/szervezetek nyilatkozatát csatolni, figyelemmel a Kbt. 65.§ (7) bekezdésére, részenként.
Ajánlattevő nem nyújtott be a fenti felhívásra hiánypótlást.

A fentiek alapján ajánlattevő hiánypótlási felhívásban meghatározottak ellenére nem pótolta a hiányosságokat. Ismételt hiánypótlásra e tekintetben ajánlattevő már nem hívható fel, e nélkül viszont ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Fentiekre figyelemmel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel valamennyi rész tekintetében érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

3.

Az eljárást megindító felhívás V.3. pont 6. pont hetedik francia bekezdése értelmében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró(k), kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírása hitelességének megállapítása érdekében a cégjegyzésre jogosult ajánlattevő, közös ajánlat esetén ajánlattevők, illetve alvállalkozó és kapacitást nyújtó szervezet aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját.

Ajánlattevő ajánlatában az 1., 2., 3., 4. rész tekintetében megjelölt kapacitást nyújtó személy és szervezet képviselői az ajánlatot aláírták, azonban aláírási címpéldány, aláírás minta részükről csatolásra nem került.

Ajánlatkérő kérte, hogy a fenti részek esetében bevonásra kerülő alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet részéről az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának a csatolását.

Ajánlattevő nem nyújtott be a fenti felhívásra hiánypótlást.

A fentiek alapján ajánlattevő hiánypótlási felhívásban meghatározottak ellenére nem pótolta a hiányosságokat. Ismételt hiánypótlásra e tekintetben ajánlattevő már nem hívható fel, e nélkül viszont ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Fentiekre figyelemmel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel valamennyi rész tekintetében érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

2. Bíráló Bizottság egyetértően az alábbi ajánlatokat minősítette érvényesnek a felsorolt részek tekintetében a lenti indokok alapján:

Ajánlattevő adatai⁴:

Ajánlattevő neve:	Békés-Vill Kft.-Épcenter Kft. közös ajánlattevők
Ajánlattevő székhelye:	5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.

Ajánlattevő ajánlata:

1.rész

⁴ Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

Ajánlati ár (nettó Ft)	35.990.430.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	40

2.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	25.783.366.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉG felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	7

3.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	24.025.838.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	40

4.rész

Ajánlati ár (nettó Ft)	7.518.637.-
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	40

Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére műszaki-szakmai szempontból, ajánlata érvényes, vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek.

3. Ajánlatok értékelése a legjobb ár-érték arány szempontrendszer szerint

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint értékeli [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja].

Minőségi szempont

- Megnevezés:

1. Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont **magasépítési szakember** (Az 1.rész esetében MV-ÉV, a második rész esetében MV-ÉG, a 3. rész esetében MV-ÉV, a 4.rész esetében MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma (hónap) (előny a több) Súlyszám: 30

A szakemberek szakmai gyakorlatára vonatkozó alszempont esetében maximum 50 hónap vehető figyelembe

az MV-ÉV jogosultság tekintetében az alkalmassági feltételként jogszabályban előírt okleveles villamosmérnök esetében 3 év, villamosmérnök esetében 4 év

az MV-ÉG jogosultság tekintetében az alkalmassági feltételként jogszabályban előírt okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány, továbbá okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány esetében 3 év, gépészmérnök épületgépész szakirány esetében 4 év

időtartamon túl.

Ár szempont

- **Megnevezés:**

nettó ajánlati ár (Ft) / **Súlyszám:** 70

Adható pontszám alsó és felső határa 1-100.

1. Ajánlati ár (nettó forint)

súlyszám: 70

Az ajánlati ár esetében ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza.

A megajánlott legalacsonyabb ajánlati árhoz viszonyítva fog pontot kapni az adott ajánlat. Ennek megfelelően legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat a maximum 100 pontot kapja, a többi ajánlattevő pontszáma pedig a következő képlet alapján kerül meghatározásra:

$$P = \left(\frac{A_{\text{legalacsonyabb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \right) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Megnevezés	Jelölés	Pontszám
Az ajánlat pontszáma	P	
Max pontszám	P _{max}	100
Min. pontszám	P _{min}	0
A vizsgált ajánlatban vállalt nettó ajánlati ár	A _{vizsgált}	
A legalacsonyabb vállalási nettó ajánlati ár	A _{legalacsonyabb}	

Az így kapott pontszámok az ajánlati ár súlyszámával felszorozásra kerülnek. Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy 2 tizedes jegyig történik a kerekítés.

Az Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont **magasépítési** szakember (Az 1.rész esetében MV-ÉV, a 2. rész esetében MV-ÉG, a 3. rész esetében MV-ÉV, a 4.rész esetében MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma (hónap) (előny a több) Súlyszám: 30

Az értékelés módszere:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet, A.1.b) pontja szerinti relatív értékelési módszer, az „arányosítás” módszere.

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} \cdot (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Megnevezés	Jelölés	Pontszám
Az ajánlat pontszáma	P	
Max. pontszám	P _{max}	100
Min. pontszám	P _{min}	0
A vizsgált ajánlatban szereplő szakmai tapasztalat mértéke)	A _{vizsgált}	
A legelőnyösebb ajánlatban szereplő szakmai tapasztalat mértéke	A _{legjobb}	

A legelőnytelenebb ajánlatban szereplő szakmai tapasztalat mértéke	$A_{\text{legrosszabb}}$	
--	--------------------------	--

Az így kapott pontszámok az ajánlati elem súlyszámával felszorzásra kerülnek. Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy 2 tizedes jegyig történik a kerekítés.

Összesítés:

Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy két tizedes jegyig történik a kerekítés.

A részszerpontok pontszámai megszorzásra kerülnek a részszerpont eljárást megindító felhívásban megadott súlyszámával és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összeadásra.

Az így kapott eredmény adja az ajánlat pontértékét. A nyertes a legmagasabb pontértéket elérő ajánlattevő lesz.

Pontegyezőség esetén az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani és a sorsolás alapján kiválasztott ajánlattevőt az eljárás nyertesének nyilvánítani.

1.rész

		Az ajánlattevő neve: Békés-Vill Kft.- Épcenter Kft. közös ajánlattevők	
Az értékelés	A részszerpontok		
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	Súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (nettó forint)	70	100	7000
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (Az 1.rész esetében MV-ÉV, a második rész esetében MV-ÉG, a 3. rész esetében MV-ÉV, a 4.rész esetében MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	30	100	3000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10000

Ajánlattevő ajánlata kapta a legmagasabb pontszámot, erre tekintettel ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

2.rész

		Az ajánlattevő neve: Békés-Vill Kft.- Épcenter Kft. közös ajánlattevők	
Az értékelés	A		

	részszerpontok		
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	Súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (nettó forint)	70	100	7000
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (Az 1.rész esetében MV-ÉV, a második rész esetében MV-ÉG, a 3. rész esetében MV-ÉV, a 4.rész esetében MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	30	100	3000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10000

Ajánlattevő ajánlata kapta a legmagasabb pontszámot, erre tekintettel ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

3.rész

	Az ajánlattevő neve: Békés-Vill Kft.- Épcenter Kft. közös ajánlattevők		
Az értékelés	A részszerpontok		
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	Súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (nettó forint)	70	100	7000
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magasépítési szakember (Az 1.rész esetében MV-ÉV, a második rész esetében MV-ÉG, a 3. rész esetében MV-ÉV, a 4.rész esetében MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	30	100	3000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10000

Ajánlattevő ajánlata kapta a legmagasabb pontszámot, erre tekintettel ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

4.rész

	Az ajánlattevő neve: Békés-Vill Kft.- Épcenter Kft. közös ajánlattevők		
Az értékelés	A részszerpontok		

részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	Súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (nettó forint)	70	100	7000
Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont magaspítési szakember (Az 1.rész esetében MV-ÉV, a második rész esetében MV-ÉG, a 3. rész esetében MV-ÉV, a 4.rész esetében MV-ÉV felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma	30	100	3000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10000

Ajánlattevő ajánlata kapta a legmagasabb pontszámot, erre tekintettel ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

4. Döntési javaslat az eljárás eredményéről:

1. A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy jelen közbeszerzési eljárás

1., 2., 3., 4. része tekintetében a Békés-Vill Kft.-Épcenter Kft. közös ajánlattevőket hirdesse ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy Ajánlattevő az adott részre érvényes ajánlatot tett, alkalmas műszaki-szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, valamint Ajánlattevő ajánlata a megadott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

2. A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy jelen közbeszerzési eljárás 1., 2., 3., és 4. részét nyilvánítsa eredményessé arra tekintettel, hogy nem áll fenn egyéb eredménytelenségi ok sem.

K.m.f.

Paulik Tamás Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási Osztályvezetője, a Közbeszerzési Bírálóbizottság elnöke

Gyebnár Ágnes Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályvezetője

Pauló Erzsébet Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási előadója

Uhljárné Gulyás Szilvia Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási előadója

Eljárást lezáró döntés

Kondoros Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „**„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056”** tárgyú uniós értékhatár alatti eljárásrendben indított Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban

1. Az ajánlattevők kizárásával, az ajánlatok érvénytelenségével, valamint az ajánlattevők alkalmasságával kapcsolatos döntések:

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2017. október 16. 11.00 óráig 3 db ajánlatot nyújtottak be. Ajánlatkérő a három ajánlattevő részére hiánypótlási felhívást küldött 2017. november 8-án, hiánypótlási határidőként 2017. november 14. nap 10.00 órát jelölt meg.

Ajánlatok érvénytelenségével kapcsolatos döntések:

Proszerv Kft. (5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220)

Ajánlattevő nem nyújtott be a hiánypótlási felhívásra határidőben hiánypótlást.

Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel valamennyi rész tekintetében érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

„HARTMANN” Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.)

Ajánlattevő nem nyújtott be a hiánypótlási felhívásra hiánypótlást.

Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) e) pontjában foglaltakra tekintettel valamennyi rész tekintetében érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

2. Az alábbi ajánlatok az érvényes ajánlatok:

Ajánlattevő neve:	Békés-Vill Kft. - Épcenter Kft. közös ajánlattevők
Ajánlattevő székhelye:	5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.
Nettó ajánlati ár:	1. rész: 35.990.430.- 2. rész: 25.783.366.- 3. rész: 24.025.838.- 4. rész: 7.518.637.-

összesen nettó 93.318.271.- Ft

Ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, vele szemben nem áll fenn kizáró ok, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére. Az értékelés szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt.

Döntés a nyertes ajánlattevőről és az eljárás eredményéről

1.) A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy jelen közbeszerzési eljárás

1., 2., 3., 4. része tekintetében a **Békés-Vill Kft.-Épcenter Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3. – 5553 Kondoros, Csabai út 41.) közös ajánlattevőket** hirdesse ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy Ajánlattevő az adott részre érvényes ajánlatot tett, alkalmas műszaki-szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, valamint Ajánlattevő ajánlata a megadott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

2.) A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy jelen közbeszerzési eljárás 1., 2., 3., és 4. részét nyilvánítsa eredményessé arra tekintettel, hogy nem áll fenn egyéb eredménytelenségi ok sem.

Kondoros, 2017. december

.....
döntéshozó

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és
Ügyrendi Bizottságának Elnöke t ö l,
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és
Ügyrendi Bizottságának 2017. december 13-án megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

158/2017.(XII.13.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-,
Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-
testület felé „Önkormányzati épületek energetikai
korszerűsítése Kondoroson” című előterjesztés határozati
javaslatának elfogadását.



Boldis Zsolt sk.
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.
elnök

A kivonat hiteles:
Kondoros, 2017. december 28.

Horcsák Erika
igazgatási előadó



ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. december 14-i ülésére

Tárgy: A Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. valamint Mezőkovácsháza Város Önkormányzata – Végegyháza Község Önkormányzata bérleti-üzemeltetési szerződésének és mellékleteinek jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. kérésére az időközben bekövetkezett jogszabályi változásokra tekintettel a víziközművek üzemeltetésére vonatkozóan résztulajdonosként szükséges új bérleti-üzemeltetési szerződés elfogadása Mezőkovácsháza Város Önkormányzatával és Végegyháza Község Önkormányzatával. Az új bérleti-üzemeltetési szerződés és mellékletei teljes körűen tartalmazzák a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és szennyvíztisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok ellátásával kapcsolatos feltételrendszert.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződést vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. résztulajdonosaként az előterjesztés mellékletei szerint elfogadja a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata valamint Végegyháza Község Önkormányzata és a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. között a víziközművek üzemeltetésére megkötött Bérleti-üzemeltetési szerződést valamint annak mellékleteit. Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén a szerződés lényegét nem érintő pontosítás vagy módosítási javaslat alapján a szerződés szövege módosításra kerül, abban az esetben is képviselhesse teljes jogkörrel Kondoros Város Önkormányzatát. Módosítás esetén a polgármester a szöveg változásáról a következő testületi ülésen beszámolni köteles.

Felelős: polgármester,

Kelt, Kondoros, 2017. december 12.


Ribárszki Péter
polgármester

Előterjesztést készítette:

Daróczi László, a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetője

Bérleti-üzemeltetési szerződés

mely létrejött egyrészről

Mezőkovácsháza Város Önkormányzat (Székhely: 5800.Mezőkovácsháza, Árpád u. 176., adószám: 15725228-2-04, Törzsszám: 725228, képviseli: Varga Gusztáv polgármester), mint **ellátásért felelős,**

másrészről **Végegyháza Község Önkormányzat** (Székhely: 5811.Végegyháza, Széchenyi u. 2., adószám: 15725187-2-04, Törzsszám: 725185, képviseli: Vajda Norbert polgármester), mint **ellátásért felelős,**

valamint a **Gyulai Közüemi Nonprofit Kft.** (Székhely: 5700 Gyula, Szent László u. 16., Adószám: 11056218-2-04, Cégjegyzékszám: 04-09-003599, Képviselő : Daróczy László önállóan eljárni jogosult ügyvezető) mint **üzemeltető** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.), valamint az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) rendelkezései alapján az ellátásért felelős települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és szennyvíztisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. Az ellátásért felelős önkormányzatok tulajdoni részesedéssel, így 100.000 Ft-100.000 Ft üzletrésszel rendelkeznek az üzemeltető társaságban.
2. A társaság megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§. (1.) 1. pontja alapján, valamint a 3. §. (1) 19. pontjában foglalt rendelkezéseknek. Az üzemeltető társaság jogelődje (Gyulai Vízművek Vállalat) 1967. január 1. óta nyújt víziközmű-szolgáltatást Gyula Város közigazgatási területén.
3. Szerződő felek egyezően megállapítják, hogy az üzemeltető megfelel a Vksztv. 16. §. (6) bekezdésében foglalt követelményeknek.
4. Az üzemeltető fő tevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul, ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvízellátás, szennyvízszolgáltatás, valamint e tevékenységekkel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti a víziközmű-rendszert. Az üzemeltető víziközmű-szolgáltatást nyújt a Vksztv. rendelkezései alapján.
5. A társasági szerződés tartalmazza az ellátásért felelős önkormányzatok tulajdoni részesedését, valamint adatait, ezen felül a társaság működésének társasági jog alapján kötelező alapvető szabályait.

6. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközműveket részletesen az 1. sz. melléklet tartalmazza. Az 1. sz. melléklet címe: „Az üzemeltetésbe adott víziközművek vagyonelejtára, a víziközmű- üzemeltetés tárgyi feltételei.”
7. A jelen szerződés tárgyát képezik ezen felül a szerződés hatálya alatt az ellátásért felelős önkormányzatok rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés megkötését követően később üzembe helyezett (önkormányzat vagy önkormányzatok társulása által finanszírozott beruházásban megvalósuló vagy egyéb jogcímen tulajdonába kerülő) víziközműrendszer-bővítések, új víziközmű rendszerek. Amennyiben a víziközmű rendszer ily módon kiegészítésre kerül, úgy a feleknek a szerződés 1. sz. mellékletét az átadott víziközművekhez igazítottan módosítani kell.
8. Amennyiben az önkormányzat a beruházáshoz, bővítéshez Európai Uniós forrást vesz igénybe, úgy az üzemeltetésbe adásnál az ellátásért felelős önkormányzat köteles a támogatás felhasználásának szabályairól az üzemeltetőt részletesen tájékoztatni, valamint az üzemeltetést úgy előkészíteni, hogy a pénzügyi támogatás felhasználása a támogatás szabályainak megfelelően történjék.
9. A jelen üzemeltetési szerződés tárgyát képező vízellátási és szennyvíz szolgáltatási rendszerek fejlesztési feladatainak, együttműködés feltételeinek kialakítása során az üzemeltetővel az ellátásért felelős közvetlenül folytat tárgyalásokat.
10. Szerződő felek rögzítik, hogy a Vksztv. 16 §-ban foglalt pályázati eljárást mellőzik, ugyanis az ellátásért felelősök üzletrésszel rendelkeznek, így az eljárás lefolytatása szükségtelen.

I. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ALAPVETŐ FELTÉTELEI A FELEK ALAPVETŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés aláírásával egyezően kijelentik, hogy bérleti – üzemeltetési jogviszonyt kívánnak létrehozni a Vksztv. rendelkezései szerint, az üzemeltetés jogcíme: bérleti- üzemeltetési szerződés. Az üzemeltető jelen szerződés alapján vállalja, hogy a Vktvsz. rendelkezései alapján a víziközműveket üzemelteti, gondoskodik a felhasználók közegészségügyileg megfelelő folyamatos ivóvízellátásáról, valamint a szennyvízelvezetésről a törvényi követelményeknek megfelelően gondoskodik.
2. Az üzemeltető jelen szerződéssel kötelezettséget vállal arra, hogy az érintett víziközmű rendszer teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül:
 - a felhasználók adatairól a jogszabályi kereteken belül nyilvántartást vezet
 - a felhasználókkal a közüzemi szerződéseket megkötö

- a szolgáltatási díjra vonatkozó számlákat elkészíti, a díjakat beszedi, a hátralékokat kezeli
- a felhasználók részére a székhelyen ügyfélszolgálati irodát, a többi településen pedig ügyfélszolgálati pontot működtet
- a napi üzemeltetéshez személyzetet biztosít
- a szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít
- a víziközmű üzemeltetéshez ügyeleti szolgálatot biztosít
- a víziközmű rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításhoz az anyagokat, eszközt és személyzetet biztosít,
- köteles a kezeléshez, működtetéshez tartozó víziközmű tárgyak folyamatos, szakszerű és biztonságos működése érdekében a javítási, karbantartási munkát, valamint az ezekre vonatkozó hibaelhárítást elvégezni. Az ezzel kapcsolatos költségek az üzemeltetőt terhelik. Ezek lehetnek például:
 - házi bekötővezetékek javítása, idomok cseréje,
 - vízszivárgás, csőtörés lokalizálása, javítása, a 6 méternél rövidebb csőszakaszok (víz- és csatorna esetén is), idomok cseréje,
 - kutak tisztítása, savazása, szivattyúk be szabályozása, ellenőrzése,
 - épületeket érintő festések, kisebb javítások, karbantartások, pótlások elvégzése,
 - szivattyúk, motorok, elektromos és elektrotechnikai berendezések fődarabnak nem minősülő meghibásodásának javítása, kisebb alkatrészek cseréje, érintésvédelmi vizsgálata stb.
- munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésére folyamatosan rendelkezésre álló készenléti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja
- az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat megtartja és megtartatja
- a működéshez szükséges szerződéseket a szolgáltatókkal és vállalkozókkal megkötöti
- az üzemeltetett rendszerre a vagyonbiztosítás megkötésében az ellátásért felelősöknek segítséget nyújt, valamint az esetlegesen 3. személynek okozott kárra felelősségbiztosítást köt
- az üzemeltetett eszközök selejtezésére javaslatot tesz, és leltár felvételét elkészíti
- a változásokat folyamatosan vezeti

- fejlesztés – bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást nyújt, véleményt ad az ellátásért felelős vagy az általa adott meghatalmazás alapján a képviselő személynek vagy megbízottnak
 - az üzemeltetési engedély megszerzéséhez minden szükséges intézkedést megtesz
3. A szerződés mellékleteiben meghatározott víziközmű rendszer üzemeltetése használati díj ellenében történik. Jelen üzemeltetési szerződés 2. sz. melléklete részletesen tartalmazza az elszámolás feltételeit, a melléklet címe: „*A használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről*”.
 4. A víziközmű-szolgáltatás díjait országosan, víziközmű-szolgáltatónként vagy víziközmű-rendszerenként és víziközmű-szolgáltatási ágazonként a Vksztv. 62 § alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, az alábbi szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:
 - a díjnak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését
 - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázisvédelem indokolt költségeit.
 5. Az ellátásért felelősök tudomással bírnak arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás díjai a Vksztv. rendelkezései alapján kerülnek megállapításra.
 6. Amennyiben a víziközmű a Vksztv. 6 § (2) bekezdésében meghatározottak szerint idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása – a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – a víziközmű-szolgáltatót illeti meg. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.
 7. Az ellátásért felelős köteles a Vksztv. 80-81 §-ban foglaltak szerint gondoskodni a szerződés tárgyát képező vízi közművekhez kapcsolódó szolgalmi jogok bejegyeztetéséről. Ezen szolgalmi jogok bejegyeztetésének, rendezésének, a hiányukból eredő kártérítési vagy kártalanítási igények megtérítése az ellátásért felelőst terheli. A szerződéskötéskor fennálló víziközművek üzemeltetéséhez szükséges szolgalmi jogok nyilvántartását a szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza.

8. A víziközmű- szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében a víziközmű-fejlesztésről a bérleti- üzemeltetési jogviszony fennállása alatt az ellátásért felelősök gondoskodnak, szerződő felek együttműködnek az egyéb a víziközmű szolgáltatást érintő fejlesztésekkel kapcsolatosan is. Az ellátásért felelős a víziközmű rendszeren érintett összes önkormányzattal jogosulttal – a Vksztv. 5/G § alapján – egyeztetve kötelezettséget vállal arra, hogy a jövőbeni víziközmű-fejlesztési tervek kialakításába az üzemeltetőt bevonja és vele együttműködik. A Vksztv. 2014. január hó 1. napján hatályba lépett 11. §-a alapján az ellátásért felelősök által elkészítésre kerülő és a Hivatal jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez az üzemeltető javaslatokat tesz, a terv elkészítéséhez segítséget nyújt, a benyújtás előtt a tervet véleményezi.
9. Értéknövelő felújítás, csere az ellátásért felelős az üzemeltetővel történt előzetes írásbeli egyeztetés alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, a végrehajtás az ellátásért felelős önkormányzat kötelessége. A tervet figyelembe véve minden évben (május hó 31. napjáig) az üzemeltető összeállítja javaslatát a szükséges, tervszerűen elvégezhető rekonstrukciós munkákról és az ellátásért felelőssel ezt egyezteti. Az ilyen fejlesztések elvégzését az üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29. §. (4) bekezdés szerint – ide nem értve a 30. §. szerint eseteket – kizárólag a bérleti üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
10. Az ellátásért felelősök kijelentik, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az üzemeltetővel kötnek vállalkozási szerződést, azonban a feleknek a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően kell eljárni.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy az ellátásért felelősök a víziközmű vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az üzemeltető részére átadják a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az üzemeltetéshez és a vagyonyilvántartásba vételéhez szükséges dokumentumokat. Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az ellátásért felelős a teljes megvalósulási dokumentációt, próbaüzem iratait, valamint a kezelés és karbantartáshoz szükséges okiratokat egy példányban hiánytalanul, iratjegyzék mellett átadja az üzemeltető részére. Az ellátásért felelősök kötelezettsége az üzemeltetőnek átadott víziközmű-vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogok gyakorlása, ezen jogok érvényesítése.
12. Az üzemeltető az ellátás biztonsága érdekében elvégzi azokat a hiba jelleggel váratlanul felmerülő beavatkozásokat az érintett vízellátó és szennyvízelvezető, valamint tisztító rendszeren, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő

felújítások körében számolhatók el. Az üzemeltető által fizetendő használati díjat az önkormányzat csak a víziközmű-szolgáltatásokra, így azon belül értéknövelő beruházásokra fordíthatja.

13. Az üzemeltető ezen felül elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően az üzemeltető az ellátásért felelősöket tájékoztatja. Az ellátásért felelősök az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtérítik. A felek kizárólag külön szerződésben állapodhatnak meg a vagyontárgyak használatával összefüggő hasznosítási kérdésekben.
14. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 43. §. (4) bekezdése alapján az üzemeltető jogosult, az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszeren lévő önkormányzati tulajdonban álló víziközmű vagyontárgyakkal összefüggésben a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó más vállalkozási tevékenységet is folytatni, hasznosítani, hasznait szedni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a vízi közműben állagromlást.
15. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű szolgáltatás meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv-ben és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna. A kiszervezés mértékét és módját a 4. számú melléklet részletezi.
16. Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközmű fejlesztési hozzájárulás tekintetében az üzemeltető a Vksztv. alapján jár el. A nem lakossági felhasználó az üzemeltetőnek külön szerződés keretében víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet, amely kizárólag azon település víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben használható fel, ahol a hozzájárulás megfizetésével érintett felhasználási hely található. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az üzemeltető az ellátásért felelősök nevében szedi be, annak felhasználásával évente elszámol.
17. Az üzemeltető a használati díj megállapításáról valamint a víziközmű-fejlesztési hozzájárulásokról évente a beszámoló elfogadásáról szóló taggyűlésen a beszámoló keretein belül részletes tájékoztatást nyújt.
18. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást. Az ellátásért felelős az általános működési rendje szerint, saját

ellátási területét érintően és munkaidő keretein belül jogosult ellenőrizni az üzemeltető tevékenységét. Az ellenőrzés során az ellátásért felelős nem adhat az üzemeltető alkalmazottjának a víziközmű-szolgáltatást érintő utasítást, mert ezen jog az üzemeltetőt illeti meg.

19. Az ellátásért felelősök az üzemeltetett víziközmű vagyona tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást kötnek. Az üzemeltetésbe vett eszközön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az üzemeltetőt illeti meg, melynek összegét az üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Az üzemeltető a bekövetkezett káreseményről köteles azonnal, de legkésőbb 12 órán belül a tulajdonos önkormányzatot írásban értesíteni.
20. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett víziközmű vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkezett olyan károkért, melyek az üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, és a biztosítási szerződés alapján a kár megtérítése nem lehetséges, az üzemeltető az ellátásért felelősök felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
21. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése céljából az üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.
22. Szerződő felek jelen bérleti üzemeltetési szerződést határozott időre, 15 évre kötik.
23. A szerződést a felek a tárgy év december hó 31. napjával, de legalább nyolc hónapos felmondási idővel, felmondhatják a Vksztv. 20.§-ában írt esetekben. A bérleti üzemeltetési szerződés megszűnése esetén az üzemeltető kötelezettségeit a Vksztv. 21.§-a tartalmazza, az üzemeltető ezen szakasz szerint köteles eljárni.
24. Az ellátásért felelős a szerződést rendkívüli felmondással csak abban az esetben szüntetheti meg, hogy ha a víziközmű – szolgáltatás igazolható módon veszélybe kerül és a veszélyforrást az üzemeltető nem hárítja el, feltéve, hogy a veszélyforrás elhárítására köteles és arra alkalmas is. Az üzemeltető a szerződést rendkívüli felmondással csak abban az esetben szüntethet meg, hogy ha az ellátásért felelős pénzügyi kötelezettségeinek írásbeli felszólításra sem tesz eleget.
25. Szerződő felek a bérleti – üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel is megszüntethetik, azonban a megszüntetés során különös figyelemmel kell lenni a zökkenőmentes és folyamatos víziközmű-szolgáltatás zavartalan és folyamatos fenntartására, valamint az ellátásért felelős törvényi kötelezettségeire.

26. Amennyiben a bérleti üzemeltetési szerződés a Vksztv. 32 § (4) bekezdése alapján hatályát veszti, úgy az ellátásért felelős és az üzemeltető köteles a közérdekű üzemeltetővel a kapcsolatot felvenni, részére adatot szolgáltatni, valamint minden olyan adatot, okiratot, dokumentumot, engedélyt és leírást a közérdekű üzemeltető részére haladéktalanul átadni, ami a víziközmű szolgáltatás folyamatosságát és az elszámolást biztosítja.

II. A SZERZŐDÉS ÉRVÉNYESSÉGE, IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSÁNAK FELTÉTELE

1. A szerződött víziközmű-szolgáltató a módosított üzemeltetési szerződés egy eredeti, aláírt példányát a módosított üzemeltetési szerződés létrejöttét követő 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak. Jelen szerződés a Hivatal jóváhagyó határozatával lép hatályba. A szerződés tárgyi hatálya kiterjed az ellátásért felelősök tulajdonában álló és tulajdonába kerülő közműves ivóvízellátást, valamint közműves szennyvízelvezetést és tisztítást biztosító víziközmű rendszereinek üzemeltetésére.
2. A szerződés az ellátásért felelősök közigazgatási területeire terjed ki.
3. A szerződés határozott időre kötött.
4. A szerződést a felek csak közös megegyezéssel módosíthatják, a szerződés módosításának hatályba lépéséhez a Hivatal jóváhagyó határozata szükséges.

III. ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK JOGVITA ESETÉN ILLETÉKESÉG

1. Szerződő felek a szerződés teljesítése során betartják az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó szabályokat, így különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény rendelkezéseit.
2. Szerződő felek különös figyelmet fordítanak a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények érvényesülésére, így különösen a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény betartásának rendelkezéseire.
3. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári törvénykönyv, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

4. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy vitáikat békés úton próbálják rendezni, amennyiben közöttük peres eljárásra kerül sor, úgy hatáskörtől függően a Gyulai Járásbíróság, valamint Gyulai Törvényszék illetékességét kötik ki.
5. Szerződő felek ezen megállapodást személyes elolvasást követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

A felek rögzítik, hogy a Gyulán 2014.04.30. napján Mezőkovácsháza Város Önkormányzata (mint ellátásért felelős) és a Gyulai Közüzemi Kft.(mint üzemeltető) valamint a Végegyháza Község Önkormányzata (mint ellátásért felelős) és a Gyulai Közüzemi Kft. (mint üzemeltető) között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződések jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg megszűnnek.

Kelt, Gyulán, 2017. december napján

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
ellátásért felelős
polgármester

Végegyháza Község Önkormányzata
ellátásért felelős
polgármester

jegyző

jegyző

Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.
üzemeltető
ügyvezető

Mellékletek:

- 1.a. sz. melléklet: „Az üzemeltetésbe adott víziközművek vagyoneleltára, a víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételei.” Mezőkovácsháza
- 1.b. sz. melléklet: „Az üzemeltetésbe adott víziközművek vagyoneleltára, a víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételei.” Végegyháza
- 2. sz. melléklet: „A víziközmű – használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről”
- 3. a. sz. melléklet: „Az ingatlan- nyilvántartásba bejegyzett vízi közművek üzemeltetéséhez szükséges szolgálmi jogok” Mezőkovácsháza
- 3. b. sz. melléklet: „Az ingatlan- nyilvántartásba bejegyzett vízi közművek üzemeltetéséhez szükséges szolgálmi jogok” Végegyháza

- 4. sz. melléklet: „Kiszervezés mértéke, módja”

1.a. sz. melléklet
Az üzemeltetésbe adott víziközművek vagyonelettára,
a víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételei

Mely köttetett egyrészről
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
székhely: 5800.Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
törzsszám: 725228
adószám: 15725228-2-04
képviseli: Varga Gusztáv polgármester
mint **ellátásért felelős bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó)

másrészről a
Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.
székhely: 5700.Gyula, Szent L . u. 16.
cg szám: 04-09-003599
adószám: 11056218-2-04
képviselő: Daróczy László ügyvezető
mint **vízi közmű szolgáltató bérlő** (továbbiakban: bérlő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A szerződő felek megállapítják, hogy az üzemeltetésbe adott vízi közművek vagyonelettára, valamint a Víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételeit az 1.a. sz. melléklet szerves részét képező vagyoneértékelési bizonyítvány támasztja alá.

Az értékcsökkenési leírások kulcsát az alátámasztó anyag tartalmazza.

Jelen okiratot felek helybenhagyólag írták alá.

Gyula, 2017. december

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
bérbeadó

Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.
bérlő

1.b. sz. melléklet
Az üzemeltetésbe adott víziközművek vagyonelettára,
a víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételei

Mely köttetett egyrészről
Végegyháza Község Önkormányzata
székhely: 5811.Végegyháza, Széchenyi u. 2.
törzsszám: 725185
adószám:15725187-2-04
képviseli: Vajda Norbert polgármester
mint **ellátásért felelős bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó)

másrészről a

Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.

székhely: 5700.Gyula, Szent L . u. 16.

cg szám: 04-09-003599

adószám: 11056218-2-04

képviselő: Daróczi László ügyvezető

mint vízi közmű szolgáltató bérlő (továbbiakban: bérlő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A szerződő felek megállapítják, hogy az üzemeltetésbe adott vízi közművek vagyonelettára, valamint a Víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételeit az 1.b. sz. melléklet szerves részét képező vagyoneértékelési bizonyítvány támasztja alá.

Az értékcsökkenési leírások kulcsát az alátámasztó anyag tartalmazza.

Jelen okiratot felek helybenhagyólag írták alá.

Gyula, 2017. december

Végegyháza Község Önkormányzata
bérbeadó

Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.
bérlő

2. sz. melléklet

**A víziközmű – használati díj megállapításáról és
a felek közötti elszámolási kötelezettségekről
szóló megállapodás**

Mely kötöttett egyrészről

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

székhely: 5800.Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

törzsszám: 725228

adószám: 15725228-2-04

képviseli: Varga Gusztáv polgármester

mint ellátásért felelős bérbeadó (továbbiakban: bérbeadó)

másrészről

Végegyháza Község Önkormányzat

székhely: 5811.Végegyháza, Széchenyi u. 2.,

adószám: 15725187-2-04,

törzsszám: 725185,

képviseli: Vajda Norbert polgármester

mint ellátásért felelős (továbbiakban : bérbeadó)

valamint a

Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.

székhely: 5700 Gyula, Szent L . u. 16.

cg szám: 04-09-003599

adószám: 11056218-2-04

képviselő: Daróczy László ügyvezető

mint vízi közmű szolgáltató bérlő (továbbiakban: bérlő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Jelen szerződés a bérbeadók és bérlő között azért jött létre, hogy megfelelő kereteket határozzanak meg a víziközmű- szolgáltatás során egymással szemben keletkező fizetési kötelezettségek teljesítésére. A felek közötti megállapodás a vízi- közművek bérletével, a beruházásokkal és felújításokkal kapcsolatosan kötött, amennyiben ezen kívüli követelések keletkeznek, úgy azokat a felek más jogviszony alapján rendezik.

Ezen szerződés a felek között kötött bérleti- üzemeltetési szerződés 2. sz. mellékletét képezi, ezen megállapodás módosítása csak a felek közös megegyezése alapján történhet.

I. A vízi közmű létesítmények használati díja A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos pénzügyi feltételek

A bérbeadók a bérlő által bérleti-üzemeltetési jog gyakorlása ellenében a víziközművek használata után használati díjra jogosult. A használati díj mértéke jelenleg Mezőkovácsháza tekintetében 16 Ft+ÁFA/m³, Végegyháza tekintetében 30 Ft+ÁFA/m³. A későbbiekben a használati díj mértékét a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg.

A tárgynegyedévet követő hónap végéig a bérlő megfizeti a használati díj időarányos részét a bérbeadók felé. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás alapján fizetendő használati díj összege nem lehet magasabb a Hivatal által elfogadott és a miniszter által megállapított szolgáltatási díjban foglalt mértéknél.

II. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésére, nyilvántartására vonatkozó rendelkezések

A Vksztv. 69. §. (1) bekezdésében foglaltak szerint a bérlő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást köteles beszédni, a víziközmű- fejlesztési hozzájárulásról a bérbeadóknak tudomása van, ezen hozzájárulás beszédése törvényi kötelezettség. A bérlő a beszédett víziközmű-fejlesztési hozzájárulással a bérbeadók felé elszámolási kötelezettséggel tartozik, ezért azt fennálló kötelezettségeként nyilvántartja víziközmű-rendszer ágazati bontásban. A víziközmű- fejlesztési kötelezettség a bérbeadókat terheli, ezért a bérlő a tárgyévben beszédett, kötelezettségként nyilvántartott összeggel a bérbeadók felé tárgyévet követő év március 31-ig elszámol. A víziközmű- fejlesztési hozzájárulás csak víziközmű fejlesztésre fordítható.

III. A tervszerű víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos rendelkezések

1. A víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos döntések meghozatala, a gördülő fejlesztési terv elkészítése és Hivatali jóváhagyására történő előterjesztése, illetve a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben foglalt víziközmű-fejlesztések megvalósítása a bérbeadók kötelezettsége. Ezen kötelezettség teljesítéséről a bérbeadók saját hatáskörben döntenek
2. A bérbeadók vízi közműveire irányuló tervszerű beruházási, felújítási tevékenységet, melynek célja új víziközmű létesítése vagy a meglévő víziközmű bővítése, rekonstrukciója, illetve pótlása (továbbiakban: fejlesztés) a bérlő a Vksztv. 29. §. (4) bekezdése alapján önálló vállalkozási szerződés alapján jogosult elvégezni.
3. A tervszerű víziközmű-fejlesztések körébe tartozó értéknövelő felújítások, rekonstrukciók finanszírozására elsősorban a bérlő által a bérleti-üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyon után fizetendő használati díj nyújt fedezetet. A használati díj és az értéknövelő felújítások, rekonstrukciók kapcsán keletkező fizetési kötelezettségeket a felek egymással szemben – külön megállapodás alapján- elszámolhatják .
4. A tervszerű fejlesztés tárgykörébe különösen az alábbi beavatkozások tartoznak:

A. Épület

- a. tetők cseréje és szigetelése
- b. homlokzat felújítása, hőszigetelése
- c. fűtőberendezések (kazánok) cseréje
- d. fűtőkorszerűsítés
- e. burkolatépítés
- f. nyílászárók cseréje

B. Telephelyek, védőterületek

- a. A meglévő utak, térburkolatok helyreállítása
- b. kerítések, korlátok betéteinek, dróthálózatának, lábazatának teljes cseréje

C. Fűrt kutak

- a. betétszűrő cső beépítés, vagy csere
- b. kutak vízzárózása (cementezés)
- c. mélyítés ráfúrással
- d. melléfúrásos felújítása

D. Tárolók, víztornyok

- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptatóréteg felhordása.
- b. Acélszerkezetű víztornyok héjazatának és/vagy hőszigetelésének teljes felújítása.
- c. Acélszerkezetű víztornyok valamennyi acélszerkezetének teljes felújítása.
- d. A vezetékszakaszok teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetékeket cserélik.
- e. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.
- f. Szellőző berendezések teljes felújítása, cseréje.

E. Víz tisztítás műtárgyai

- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptató réteg felhordása.
- b. A vezetékek szakaszos vagy teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetékeket cserélik.
- c. Gravitációs csatornák esetén két ellenőrző akna, vagy két műtárgy közötti csatornaszakasz cseréje.
- d. Csatornák, vagy nyomozóvezetékek kitakarása nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két ellenőrző akna, vagy műtárgy közötti távolságban.
- e. Aknák teljes körű felújítása (betonfelületek javítása, vízzáró vakolat készítése, aknafedlap cseréje).

- f. Szűrőbetétek teljes cseréje.
 - g. Acélszerkezetű tartályok valamennyi acélszerkezetének teljes felújítása.
 - h. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.
- F. Vízvezetékek és műtárgyai**
- a. Meglévő vízvezeték szakasz cseréje, ha az egyben cserélendő csőhossz eléri, vagy meghaladja a cső gyártási hosszát, vagy legalább az 5 m-t.
 - b. Szerelvények cseréje (aknák szerelvényei, elzáró szerelvények, szivacsbehelyező, mosató hely, tűzcsap, közkifolyó, föld alatt elhelyezkedő szerelvények).
 - c. A bekötővezetékek cseréje amennyiben a vezetékszakaszon lévő bekötések legalább 50 %-át érinti.
 - d. Aknák teljes körű felújítása.
- G. Szivattyútelepek, nyomásfokozók, átadási pontok**
- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptató réteg felhordása.
 - b. Nyomóvezetékek kitararás nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két csomópont közötti távolságban.
 - c. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.
 - d. Gépészeti egységek (szivattyúk, áramlasmérők, műszerautomatika) felújítása, cseréje.
- H. Erős- és gyengeáramú elektromos vezetékek és műtárgyaik, térvilágítás**
- a. Légvezetékek és földkábelek szakaszos (minimum két oszlop, vagy ellenőrző akna közötti), vagy teljes hosszban történő cserélje.
 - b. Oszlopcsere
 - c. Szigetelő, vagy szigetelő lánc csere teljes szakaszhoszon.
 - d. Lámpatestek és áramkörök teljes cseréje.
- I. Szennyvízelvezető rendszer (gravitációs és kényszer áramoltatású) és műtárgyaik**
- a. A vezetékek szakaszos cseréje, ha a cserélendő csatorna szakasz hossza meghaladja a cső gyártási hosszát és a 4 métert, vagy ha a vezeték és idom cserét csak vákuumos vízszintsüllyesztéssel lehet megvalósítani, ha csak a vezetéket cserélik.
 - b. Bekötőcsatornák cseréje.
 - c. Csatornák kitararás nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két ellenőrző akna közötti távolságban.
 - d. A csatornaakna megsüllyedésének megszüntetése, ha az, az akna újjáépítésével jár együtt
 - e. Aknák teljes körű felújítása, fedlapok cseréje.
- J. Szennyvízszelők, beemelők, és szivóaknák**
- a. A műtárgyak vezetékei teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetéket cserélik.
 - b. A műtárgyak szerelvényeinek cseréje.
 - c. Betonfelületek teljes javítása és vízzáró vagy koptató réteg felhordása.
 - d. Aknák teljes körű felújítása.
 - e. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.
 - f. Átemelő szivattyúk cseréje.
 - g. Vákuumszelep cseréje.
- K. Szennyvíztisztítás, tárolás műtárgyai**
- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptató réteg felhordása.
 - b. A vezeték szakaszos, vagy teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetéket cserélik.
 - c. Két ellenőrző akna, vagy két műtárgy közötti csatornaszakasz cseréje.
 - d. Csatornák kitararás nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két ellenőrző akna, vagy műtárgy közötti távolságban.
 - e. Aknák teljes körű felújítása.

- f. Vízkormányzó szerelvények vagy azok mozgó alkatrészeinek teljes cseréje, elzáró és szabályozó szerelvények komplett cseréje.
 - g. Iszapkezelő műtárgyak, gépészeti egységek (centrifugák, prések, vegyszeradagolók) teljes körű felújítása vagy cseréje.
 - h. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.
- L. Gépek, berendezések*
- a. a vízi közmű szolgáltatást biztosító gépek, berendezések, cseréje
 - b. fődarabok és alkotórészek cseréje
 - c. gépek, berendezések teljes körű javítása, felújítása
- M. Irányítástechnikai, informatikai eszközök*
- a. eszközök, így informatikai eszközöknél különösen a hardverek és szoftverek cseréje, karbantartása
 - b. eszközök fődarabok és alkotórészek cseréje
 - c. eszközök teljes körű felújítása, cseréje

IV. A hibaelhárítással összefüggő felújításokra vonatkozó rendelkezések

1. Amennyiben olyan műszaki probléma keletkezik, amely haladéktalan beavatkozást igényel, s a beavatkozás nyilvánvalóan a rekonstrukciós illetve értéknövelő felújítások számviteli kategóriájába sorolódik és javítás jellegű beavatkozás nem lenne ésszerű, úgy a pótlás, rekonstrukció és értéknövelő felújítás elvégzésére a bérlő jogosult, illetve a biztonságos ellátás fenntartása érdekében egyben köteles is.
2. A Vksztv. 30. §. (1) bekezdése alapján az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a bérlő köteles elvégezni azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései alapján az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.
3. Az 1. pontban foglaltakon kívül a bérlő köteles elvégezni mindazokat a beavatkozásokat, melyek a felújítás körébe tartoznak, és amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.
4. Ezen fejezet hatálya alá tartozó beavatkozások tekintetében a közvetlen kárveszéllyel járó hibaelhárítást a bérlő a bejelentéstől számított 6 órán belül, a közvetlen veszéllyel nem járó üzemzavar elhárítást a bejelentéstől számított következő munkanapon megkezdi, és erről bérbeadókat haladéktalanul értesíti, akik megbízottjaik vagy kapcsolattartóik útján ellenőrizhetik a beavatkozást.
5. Haladéktalan beavatkozást igénylő rekonstrukciós, illetve értéknövelő felújítás esetén ha a javítás nem célszerű a bérlő a szolgáltatás biztonsága érdekében a beavatkozást elvégzi. Amennyiben a bérbeadóknak ilyen jellegű igényük merül fel, ezt írásban jelzika bérlő felé, a bérlő pedig a beavatkozást haladéktalanul, legkésőbb a következő munkanapon megkezdi. Ilyen esetekben a felek folyamatosan elérhető kapcsolattartót biztosítanak, akik a beavatkozásokról, bejelentésekről tájékoztatják egymást, a felek a beavatkozást megtekinthetik, arról tájékozódhatnak.
6. Ha a bérlőnek felróható okból a jelen pontban foglalt hibaelhárítással kapcsolatos pótlás, rekonstrukció elmarad, és ezen körülmény a szolgáltatás folyamatosságát vagy biztonságát veszélyezteti, a bérbeadók a teljesítésre elégséges határidő egyidejű kitűzésével írásban

felszólítják a bérlőt a szükséges intézkedések megtételére, s ennek eredménytelensége esetén maguk gondoskodhatnak a szükséges beavatkozások elvégzéséről.

7. A bérlő hibaelhárítással összefüggő értéknövelő felújítások esetén elvégzett beavatkozásokat a munka teljesítését követő hónapban a teljes önköltség + 5 % árrést (vagy árképzési szabályzat) tartalmazó áron jogosult a bérbeadók felé 30 napos fizetési határidővel érvényesíteni. A bérbeadók nem tagadhatják meg fizetési kötelezettségüket, a szolgáltatás biztonságát nem veszélyeztető lényegtelen hiba vagy hiányosság miatt. A szolgáltatás biztonságának veszélyhelyzetét a felek között a bérlő főmérnöke, akadályoztatása esetén a víz- és szennyvízellátási üzemvezető jogosult megállapítani. A bérlő a számla megküldésével egyidejűleg köteles mindazon adatokat csatolt mellékletben megküldeni, melyek szükségesek ahhoz, hogy a víziközmű-fejlesztés műszaki és értékbeli szempontból a bérbeadók nyilvántartásaiban a számviteli szabályoknak megfelelően feltüntetésre kerülhessen és a számla kifizetésre kerüljön.
8. A teljes önköltségi ár a Hivatal által jóváhagyott, önköltség számítási szabályzat szerint meghatározott ár.
9. A hibajellelleggel váratlanul felmerülő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók körébe tartozó munkák finanszírozására elsősorban a bérleti-üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyon után fizetendő használati díj nyújt fedezetet.
10. A hibajellelleggel váratlanul felmerülő értéknövelő felújítások tárgykörébe különösen a III/4/A/c., III/4/C/a., III/4/D/d.,f., III/4/E/b.,c.,e.,f., III/4/F/a.,b., III/4/G/b.,d., III/4/H/d., III/4/I/a.,b., d., e., III/4/J/a.,b.,f.,g., III/4/K/b.,f.,g., valamint a III/4/L és M pontok tartoznak.

V. Karbantartás, javítással és hibaelhárítással kapcsolatos kötelezettségek

1. A bérlő kizárólagosan jogosult, egyben köteles a karbantartási és javítási tevékenységek elvégzésére, mely magában foglalja az üzemeltetésben lévő bérbeadók tulajdonában álló víziközmű műtárgy, nyomvonalas létesítmény, berendezés, felszerelés, gépészeti, villamos erőátviteli működtetés, jelzést szolgáló, jelátviteli, valamint hidraulikai berendezés folyamatos, zavartalan és biztonságos működtetését szolgáló javítási, karbantartási munka saját költségén történő elvégzését, valamint az ezekre vonatkozó hibaelhárítást.
2. A bérlő a közvetlen kárveszéllyel járó hibaelhárítást a hibajelentést követően azonnal – de legkésőbb hat órán belül – tartozik megkezdeni.
3. A közvetlen kárveszéllyel nem járó üzemzavar elhárítást a bérlő a hibabejelentés után lehetőség szerint azonnal, de legkésőbb következő munkanapon megkezdeni köteles.
4. Amennyiben a bérlőnek felróható okból a víziközmű-tárgyak, eszközök, berendezések karbantartása, javítása elmarad, és ez a szolgáltatás folyamatosságát vagy biztonságát veszélyezteti, bérbeadók írásban felszólítják a bérlőt a munka elvégzésére. Ha a bérlő ennek ellenére is késlekedik a karbantartás vagy javítás elvégzésével, úgy ezen munkálatokat a bérbeadók jogosultak a bérlő költségére elvégeztetni.

5. A karbantartás, javítás és nem felújítással megvalósított hibaelhárítás tárgykörébe a víziközművek-üzemeltetésével összefüggő, a III/4. pont alá nem tartozó beavatkozások tartoznak, így különösen a használatban lévő tárgyi eszköz üzemképességének folyamatos, zavartalan, biztonságos megőrzése, az ezt szolgáló javítási, karbantartási tevékenység, ide értve a tervszerű, megelőző karbantartást és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni (például: az elhasználódott, hibás alkatrészek cseréje, mely nem minősül fődarabnak, illetve a vezetékhálózaton végzett csőtörések elhárítása, mosatások stb.) oly módon, hogy az a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.
6. A karbantartás és javítás forrását a vízi közmű szolgáltatás árbevétele képezi.

VI. Az elszámolás

Az ellátásért felelős önkormányzat és a bérlő megállapodnak abban, hogy a gazdálkodás során felmerülő általános költségek felosztása, a szűkített önköltség arányában történik.

A bérbeadók és a bérlő megállapodnak abban, hogy bérlő minden tárgyév december hó 31. napjára vonatkozóan – az éves beszámoló készítés keretén belül - ivóvíz és szennyvíz ágazatonként külön-külön elszámolást az alábbiak szerint:

1. kimutatás az adózás előtti eredményről az ellátott területekről ágazatonként és azon belül településenként

Amennyiben az ellátási terület bármely víziközmű-rendszerének (ivóvíz, szennyvíz) adózás előtti eredménye negatív, akkor az eredmény nulláig történő feltöltésével ágazatonként külön-külön az ellátásért felelős önkormányzatok – a bérlő elszámolása és előírása alapján- saját forrásból kötelesek átutalás útján kiegészítést befizetni, legkésőbb az üzleti évet követő június hó 20.-ig a bérlő részére, amennyiben erre az előző években a településhez kapcsolódóan megképződött eredménytartalék nem nyújt fedezetet.

Amennyiben az ellátási terület bármely víziközmű-rendszerének (ivóvíz, szennyvíz) adózás előtti eredménye pozitív, akkor azt az Önkormányzatok a saját közigazgatási területükön, az adott ágazatban, a gördülő fejlesztési terven keresztül fejlesztésekre vagy Vis Major esetén is felhasználhatja.

A bérbeadók jelen megállapodással kijelentik, hogy az általuk átadott vízi közmű hálózat összes eleme a szabványoknak és jogszabályoknak megfelelően működnek. Amennyiben az átadott vízi közmű hálózat eleme nem felel meg a jogszabályoknak vagy szabványnak, úgy az ebből eredő kárért az ellátásért felelős bérbeadó kártérítési felelősséggel tartozik.

Gyula, 2017. december

Mezőkovácsháza Város Önkormányzat
Bérbeadó

Végegyháza

Község
Bérbeadó

Önkormányzata

Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.
Bérlő

3.a sz. melléklet

Az ingatlan- nyilvántartásba bejegyzett vízi közművek üzemeltetéséhez szükséges szolgalmi jogok

Mely kötöttett egyrészről

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

székhely: 5800.Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

törzsszám: 725228

adószám: 15725228-2-04

képviseli: Varga Gusztáv polgármester

mint ellátásért felelős bérbeadó (továbbiakban: bérbeadó)

másrésztől a

Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.

székhely: 5700.Gyula, Szent L . u. 16.

cg szám: 04-09-003599

adószám: 11056218-2-04

képviselő: Daróczy László ügyvezető

mint vízi közmű szolgáltató bérlő (továbbiakban: bérlő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A szerződő felek megállapítják, hogy Végegyháza tekintetében nincs az ingatlan- nyilvántartásba bejegyzett vízi közművek üzemeltetéséhez szükséges szolgalmi jog bejegyezve egy ingatlanon sem.

Jelen okiratok felek helybenhagyólag írták alá.

Gyula, 2017. december

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
bérbeadó

Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.
bérlő

3.b sz. melléklet**Az ingatlan- nyilvántartásba bejegyzett vízi közművek üzemeltetéséhez szükséges szolgalmi jogok**

Mely köttetett egyrészről

Végegyháza Község Önkormányzata

székhely: 5811.Végegyháza, Széchenyi u. 2.

törzsszám: 725185

adószám:15725187-2-04

képviseli: Vajda Norbert polgármester

mint ellátásért felelős bérbeadó (továbbiakban: bérbeadó)

másrészről a

Gyulai Közüemi Nonprofit Kft.

székhely: 5700.Gyula, Szent L . u. 16.

cg szám: 04-09-003599

adószám: 11056218-2-04

képviselő: Daróczy László ügyvezető

mint vízi közmű szolgáltató bérlő (továbbiakban: bérlő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A szerződő felek megállapítják, hogy Végegyháza tekintetében nincs az ingatlan- nyilvántartásba bejegyzett vízi közművek üzemeltetéséhez szükséges szolgalmi jog bejegyezve egy ingatlanon sem.

Jelen okiratok felek helybenhagyólag írták alá.

Gyula, 2017. december

Végegyháza község Önkormányzata
bérbeadó

Gyulai Közüemi Nonprofit Kft.
bérlő

4. sz. melléklet**Kiszervezés mértéke, módja**

Mely köttetett egyrészről

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

székhely: 5800.Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

törzsszám: 725228

adószám: 15725228-2-04

képviseli: Varga Gusztáv polgármester

mint ellátásért felelős bérbeadó (továbbiakban: bérbeadó)

másrészről

Végegyháza Község Önkormányzat

székhely: 5811.Végegyháza, Széchenyi u. 2.,

adószám: 15725187-2-04,
 törzsszám: 725185,
 képviseli: Vajda Norbert polgármester
 mint **ellátásért felelős** (továbbiakban : bérbeadó)

valamint a
Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.
 székhely: 5700.Gyula, Szent L . u. 16.
 cg szám: 04-09-003599
 adószám: 11056218-2-04
 képviselő: Daróczy László ügyvezető
 mint **vízi közmű szolgáltató bérlő** (továbbiakban: bérlő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Szerződő felek megállapítják, hogy a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.), valamint az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) rendelkezései alapján az ellátásért felelős települési önkormányzatok kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és szennyvíztisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A felek között bérleti üzemeltetési szerződés jött létre, jelen okirat a szerződés 4. sz. melléklete.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlő az alábbi tevékenységeket kiszervezés útján láthatja el:

1. vízmérő berendezések javítása, felújítása,
2. ivóvíz hálózatok mosatása,
3. szennyvíz hálózatok mosatása,
4. üzemeltetési tevékenységgel összefüggő laborvizsgálatok végzése,
5. víziközmű hálózati elemek szervizelése és javítása, különösen nyomákszabályozók, tüzesapok, elzáró szerelvények, vízmennyiség mérők, szennyvízáttemelők, vákuumgépházak, szagtalanító és szagesökkentést biztosító berendezések, fővezetékek kitakarás nélküli javítása,
6. ivóvízellátás speciális tárgyi eszközeinek, gépeinek és berendezéseinek, ezen belül szivattyúknak, kompresszoroknak, fertőtlenítő berendezéseknek, víztisztítási technológiák berendezéseinek, vízbeszerzés létesítményeinek, víztárolás létesítményeinek szervizelése és javítása,

szennyvíztisztítás speciális tárgyi eszközeinek, gépeinek és berendezéseinek, ezen belül szivattyúknak, kompresszoroknak, fűvőknek, gázmotoroknak, gépi rácsoknak és szűrőknek, szennyvíztisztítás célgépeinek, víztelenítés célgépeinek, iszapkezelés célgépeinek szervizelése és javítása, energiaellátás, vezérlés és adattovábbítás speciális tárgyi eszközeinek, gépeinek és berendezéseinek, ezen belül transzformátoroknak, aggregátoroknak, kapcsolószekrényeknek,

~~frekvenciaváltóknak, irányítástechnikai berendezéseknek, adattovábbítást és vezérlést biztosító berendezéseknek a szervizelése és javítása. Jelen okiratot felek helybenhagyólag írták alá.~~

Kelt,..... 2017. december

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
bérbeadó

Végegyháza Község Önkormányzata
bérbeadó

Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.
bérlő

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és
Ügyrendi Bizottságának Elnöke t. ö. l.,
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.
E-maill: poihi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és
Ügyrendi Bizottságának 2017. december 13-án megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

157/2017.(XII.13.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-,
Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-
testület felé „A Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. valamint
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata- Végegyháza Község
Önkormányzata bérleti-üzemeltetési szerződésének és
mellékleteinek jóváhagyása” című előterjesztés határozati
javaslatának elfogadását.



Boldis Zsolt sk.
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.
elnök

A kivonat hiteles:
Kondoros, 2017. december 28.

Horcsák Erika
igazgatási előadó



ELŐTERJESZTÉS
Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 14-én tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya:

Kondoros Város Önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kondoros Város Önkormányzata vagyon-, és felelősségbiztosítása 2017. december 31. napjával lejár. 2017. évi hatályos vagyon-, és felelősségbiztosítási szerződést az Aegon Magyarország Biztosító Zrt-vel kötött az önkormányzat, melynek díja 758.316.- Ft volt. Ebben az időszakban kisebb biztosítási események történtek.

A Foster Biztosítási Alkusz Kft., mely független biztosításközvetítő alkusz cég évek óta intézi az önkormányzat biztosítási ügyeit, megbízásunkból 4 biztosítási intézménnyel megversenyeztette az önkormányzat vagyon-, és felelősségbiztosítását. A díjajánlat elemzés az előterjesztés mellékletét képezi.

A díjajánlatok a következők:

AEGON Magyarország Zrt.	1.938.893.-
Generali Biztosító Zrt.	1.497.668.-
Groupama-Garrancia Biztosító Zrt.	1.837.963.-
UNIQA Biztosító Zrt.	1.553.629.-

A fent említett ajánlatok tartamengedménnyel csökkentett összegek.

A legalacsonyabb díjajánlatot a Generali Biztosító Zrt. adta.

Az ajánlat éves díja: 1.497.668.-Ft, még úgy is a legalacsonyabb az ajánlat, hogy a felelősségbiztosítási díj a legmagasabb. A 2017. évi biztosítási díj kétszeresére nőtt a legkedvezőbb ajánlat is. Ez abból következik, hogy a biztosítási vagyontárgyak visszapótlási költségre lettek beállítva.

A díjajánlat elemzés alapján javaslom, hogy az önkormányzat az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő, Generali Biztosító Zrt-vel kössön szerződést az önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosítására, 2018.január 1-től.

Határozati javaslat:

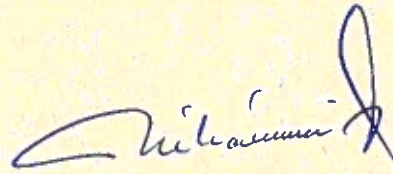
- A. Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyon -és felelősségbiztosítási ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Generali Biztosító Zrt-vel (1.497.668.-Ft) kösse meg a 2018. évi vagyon -és felelősségbiztosítást.
- B. Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyon -és felelősségbiztosítási ajánlatok közül _____ kösse meg a 2018. évi vagyon -és felelősségbiztosítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fenti előterjesztés megvitatására, és elfogadására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Kondoros, 2017. december 14.



Ribárszki Péter
polgármester



Melléklet:

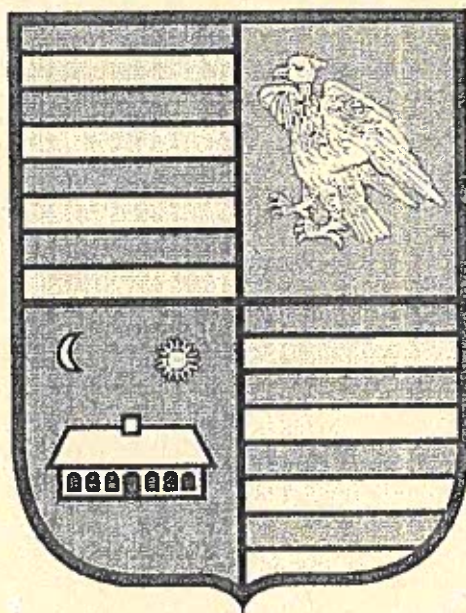


Díjjánlatok_biztosítási_2018.pdf

Az előterjesztést készítette: Laurinyecz Andrea pénzügyi előadó
Iktsz.: 3415-5/2017

Kondoros Város Önkormányzata

KONDOROS



2018. évi

vagyombiztosítására beérkezett biztosítási

díjajánlatok értékelése

Összeállította:

Gyulavári Zsolt
független biztosításközvetítő
Foster Biztosítási Alkusz Kft

Kondoros Város Önkormányzata
Ribárszki Péter Polgármester Úr

Tisztelt Polgármester Úr!

Kondoros Város Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítására elkészített és öt biztosítótársaság részére megküldött díjajánlat kérés az Önkormányzat vagyonának, tevékenységének biztosításában 6 év óta független biztosításközvetítőként történő közreműködésünk során szerzett tapasztalat, és az Önkormányzat elvárásának ismeretében került összeállításra.

A díjajánlat kérésre négy társaságtól érkezett ajánlat. A díjajánlatok szinte egységesen tartalmazzák azokat a szerződő által elvárható biztosítási fedezeteket, amelyeket a díjajánlat kérésben megkértünk, és amelyek megfelelő és megfizethető biztosítási fedezetet nyújtanak a szerződőnek.

A beérkezett díjajánlatok jellemzően önrészekben, adott esetben kártérítési limitekben térnek el egymástól. Az összehasonlító táblázatot vizsgálva láthatjuk, hogy nincsenek extrém eltérések a díjajánlatok díjai között, a fellelhető díjkülönbségek ekkora biztosítandó vagyonérték és összetett komplex biztosítási fedezet mellett átlagosnak mondható.

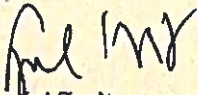
A nagymértékű díjnövekedés a közel kétszeres vagyonértékkel magyarázható.

A díjak számításának vizsgálata során látható, hogy a biztosítótársaságok a tarifális díjait különböző engedményekkel próbálják kedvezőbbé, elfogadhatóbbá tenni. Ezek az engedmények általában üzletpolitikai engedmények, ellenben a tartamengedménnyel, amelynek alkalmazásáért elvárják, hogy a szerződő 3 évre mondjon le a szerződés felmondásának a jogáról, lehetőségéről. A tartamengedmény igénybevétele nem jelent szigorú kööttséget, a vonatkozó feltételek lehetőséget adnak, az évfordulóra történő biztosítóváltásra. A jelenlegi érvényben levő szerződést is 3 év időtartamra kötöttük a kedvezőbb díj miatt.

Megvizsgálva a beérkezett díjajánlatokat és valamennyi engedményt figyelembe véve megállapítható, hogy az Generali Biztosító ZRt. díja a legkedvezőbb úgy, hogy a felelősségbiztosítási limit a legmagasabb.

Javaslatom, hogy a beérkezett vagyon- és felelősségbiztosítási ajánlatok közül, 2018. évre vonatkozóan a Generali Biztosító ZRt. ajánlatát fogadja el az Önkormányzat.

Békéscsaba, 2017. December 08.


Gyulavári Zsolt
biztosítási alkusz
E-mail: gyulavari.zsolt@fosterkt.hu
Mobil: +36 30 655 18 15



FOSTER Biztosítási Alkusz Kft.
5600 Békéscsaba Munkácsy u. 2. H. 3
Telefonszám: +36 66 445 604
Fax szám: +36 66 321 352
E-mail cím: fosterkt@fosterkt.hu
Weboldal: www.fosterkt.hu

Kondoros Város Önkormányzat 2018 évi biztosítására beérkezett biztosítási díjjámlatok összefoglalása

Biztosítási fedezetek:	2017 évi hatályos biztosítási szerződés		AEGON Magyarország Biztosító ZRt	Generali Biztosító ZRt	Groupama-Garrancia Biztosító ZRt	UNIQA Biztosító ZRt
	AEGON Magyarország Biztosító ZRt	Nevesített kockázatok				
Vagyonsbiztosítás	Nevesített kockázatok	Nevesített kockázatok	Nevesített kockázatok	Nevesített kockázatok	Nevesített kockázatok	Nevesített kockázatok
tűz	✓	✓	✓	✓	✓	✓
tűzfelkeltő füst és korom okozta károk	✓	5. 000 e Ft/kár/év	5. 000 e Ft/kár/év	5. 000 e Ft/kár/év	✓	✓
villámcsapás	✓	✓	✓	✓	✓	✓
villámcsapás másodlagos hatása (villámvédelelmi eszközökben okozott kár)	✓	15. 000 e Ft/kár/év 2. 000 e Ft/kár/év	15. 000 e Ft/kár/év 2. 000 e Ft/kár/év	5. 000 e Ft/kár/év	✓	✓
elektronos berendezésekben zárlati hőhatás okozta tűzkár.	✓	✓	✓	5. 000 e Ft/kár/év	✓	✓
vihar	✓	✓	✓	✓	✓	✓
felhőszakadás	✓	✓	✓	✓	✓	✓
jégverés, hőnyomás.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
szabadban tárolt vagyontárgyak	✓	2. 000 e Ft/kár/év	2. 000 e Ft/kár/év	1. 000 e Ft/kár/év	✓	✓
árvíz	✓	✓	✓	✓	✓	✓
feldregés és egyéb földmozgás károk	✓	✓	✓	✓	✓	✓
vezetékes vízkárok	✓	✓	✓	1. 000 e Ft/kár/év	✓	✓
technológiai vezetékek törése okozta károk	✓	300e Ft/kár 1.000 Ft/év	300e Ft/kár 1.000 Ft/év	✓	✓	✓
tűzi vízvezeték törése, repedése okozta károk	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ismeretlen, idegen jármű ütközése okozta károk	✓	✓	✓	✓	✓	✓
légi járművek, azok részei, rakományának lezuhanása okozta károk	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Biztosítási fedezetek:	2017 évi hatályos biztosítási szerződés		AEGON Magyarország Biztosító ZRt	AEGON Magyarország Biztosító ZRt	Generali Biztosító ZRt	Groupama-Garancia Biztosító ZRt	UNIQA Biztosító ZRt
	AEGON Magyarország Biztosító ZRt	1 744 965					
Épületek, építmények (e Ft)			2 407 692 000			2 407 692 000	2 407 692 000
Ügyviteli és számítástechnikai eszközök, perifériák, szoftverek (e Ft)						6 781 000	6 781 000
Gépek, berendezések	270 635 000		302 051 000		302 051 000	2 113 394 000	2 113 394 000
Egyéb gépek, berendezések, közművezetékek (e Ft)	26 357 000		1 376 003 000		1 376 003 000	1 376 003 000	1 376 003 000
Készpénz (e Ft)	6 000 000		6 000 000		7 000 000	6 000 000	6 000 000
Összesen (e Ft):	2 157 775 000		4 091 746 000		4 092 746 000	4 115 746 000	4 115 746 000
Mellékletlások	5 000 000		30 000 000		30 000 000	30 000 000	30 000 000
Elogondoskodás	0		0		0	0	0
Alulbiztosítottasági záradék	5 000 000 - Ft/kár		5 000 000 - Ft/kár		50 000 000 - Ft/kár	50 000 000 - Ft/kár	50 000 000 - Ft/kár
Kártérítési limit							
Önrészesedés:							
Alap önrész:	10 000 - Ft/kár		10 000 - Ft/kár		10 000 - Ft/kár	10 000 - Ft/kár	10 000 - Ft/kár
Foldrengés, árvíz esetén önrész:			20 000 - Ft/kár		10% min 100 000 - Ft/kár	a kár 0,5 %-a, min. 250 000 - Ft/kár	10 000 - Ft/kár
Villámcsapás másodlagos hatása a villámvédőlmű rendszerben okozott károknak			a kár 50%-a, min 20 000 - Ft/kár		10 000 - Ft/kár	10 000 - Ft/kár	10 000 - Ft/kár
Kötényszintű kártérítési limit:	Biztosítási összeg		Biztosítási összeg		Biztosítási összeg	7 500 000 000 Ft	Biztosítási összeg
Közművek kártérítési limit	nincs		Biztosítási összeg		Biztosítási összeg	Biztosítási összeg	50 000 000 Ft/év
Beütéscs lapás, és rablás biztosítás							
Kártérítési limit	5 000 000 - Ft/kár/év		25 000 000 - Ft/kár/év		25 000 000 - Ft/kár/év		25 000 000 - Ft/kár/év
Beszűréses lopás			500 000 - Ft/kár 1 000 000 - Ft/év		500 000 - Ft/kár 1 000 000 - Ft/év	500 000 - Ft/kár 1 000 000 - Ft/év	1 000 000 Ft/kár/év
Küldött rablás	1 000 000 - Ft/kár/év		1 000 000 - Ft/kár/év		1 000 000 - Ft/kár/év	1 000 000 - Ft/kár/év	1 000 000 - Ft/kár/év
Önrészesedés	10 000 - Ft/kár		10 000 - Ft/kár		10 000 - Ft/kár	nincs	10 000 - Ft/kár
Üvegtrücs biztosítás							
Kártérítési limit	500 000 - Ft/kár/év		500 000 - Ft/kár/év		500 000 - Ft/kár/év	500 000 - Ft/kár/év	500 000 - Ft/kár/év
Önrészesedés	önrész nélkül		önrész nélkül		önrész nélkül		10% min 1 000 - Ft/kár
Biztosítási díj (Ft/év):							
Rongálás, vandálizmus							
Kártérítési limit	1 000 000 - Ft/kár/év		1 000 000 - Ft/kár/év		1 000 000 - Ft/kár/év	1 000 000 - Ft/kár/év	1 000 000 - Ft/kár/év
Graffiti	0		0		0	0	0
Épület tartozékok lopás kára	0		0		0	0	0
Önrészesedés	50 000 - Ft/kár		50 000 - Ft/kár		10 000 - Ft/kár	10% min 10 000 - Ft/kár	10% min 50 000 - Ft/kár

Biztosítási fedezetek:	2017 évi hatályos biztosítási szerződés		AEGON Magyarország Biztosító ZRt	Generali Biztosító ZRt	Groupama-Garrancia Biztosító ZRt	UNIQA Biztosító ZRt
	AEGON Magyarország Biztosító ZRt	AEGON Magyarország Biztosító ZRt				
Felelősségbiztosítási díjak összesen:		1 202 876	637 588			
Biztosítási díjak összesen (Ft/év):		2 281 051	1 761 962		3 063 271	
Engedmények:	15% tartam 3 év	15% tartam 3 év	15% tartam 3 év	15% tartam 3 év	40% 100 nap utasbiztosítás	
Engedményekkel csökkentett biztosítási díjak (Ft/év)	758 316	1 938 893	1 497 668	1 837 963	1 553 629	

Vagyonbiztosítás (Nevesített kockázatok)

Biztosított tevékenység:

Önkormányzat

Tev. Sorszám	Tev. kód	Biztosított tevékenység besorolása
1.	9620b	Önkormányzati létesítmények, rendelőintézetek, szakiskolák

Kockázatviselés helye	Tev. Sorszám	Épületek	Berendezések	Készletek	Készpénz és értéktárgyak	Egyéb vagyontárgyak	Összesen
5553 Kondoros, Mellékelt részletező szerint	1	2.407.692.000,-	302.051.000,-	0,-	7.000.000,-	1.376.003.000,-	4.092.746.000,-

Biztosítási feltételek:

A Generali Biztosító Zrt. vonatkozó biztosítási feltételei:

- Általános Vagyonbiztosítási Feltételek
- Nevesített kockázatokra szóló egyedi vagyonbiztosítási szerződések feltételei
 - Tűzbiztosítás Különös Rendelkezései
 - Vezetékes Vízkár Biztosítás Különös Rendelkezései
 - Viharbiztosítás Különös Rendelkezései
 - Űvegbiztosítás Különös Feltételei
 - Betöréses Lopás Rablás és Küldöttirablás biztosítás Különös Rendelkezései
 - Földrengéskár Biztosítás Különös Rendelkezései
 - Árvízkár és Belvízkár Biztosítás Különös Rendelkezései

A biztosítási összegek az Áfa-t tartalmazzák.

Az Épületek, építmények vagyoncsoport biztosítási összegét tartalmazzák az épületek üzemeltetéséhez szükséges telken belüli vezetékek, csőhálózatok, aknák, valamint a kerítés, sorompó, parkolók, külső térvilágítás, kandeláberek, zászlórudak, reklámtáblák, antennák értékét.

Védelmi záradék:

Szerződő felek megállapodnak, hogy (pénztárhelység kivételével) a Biztosító a szabályzataiban foglalt előírásoktól eltérően a kockázatvállaláshoz elégséges vagyonvédelmi szintként a kockázatviselési helyeken a jelenleg meglévő, általában a minimális mechanikai (ES 4050 szerint) vagyonvédelmi szintnek megfelelő védelmi szintet fogadja el. A jelenleg meglévő védelmi szint mellett (amennyiben az nem magasabb, mint a Biztosító a szabályzataiban meghatározott minimális mechanikai védelem) a Biztosító kártérítési kötelezettsége káreseményenként 5.000.000.- Ft kár.

Űvegbiztosításhoz:

A fedezet kiterjed a kockázatviselési helyeken biztosított épületek valamennyi épületszerkezeti űvegzésére, minőségi és méretkorlátozás nélkül.

Kártérítési záradék:

Jelen záradék alapján a fenti kockázatokat érintően bekövetkező káresemények esetén 50.000.000.- Ft/kár limit összegig a Biztosító nem vizsgál alubiztosítottságot, illetve eltekint az alubiztosítottság következményeinek érvényesítésétől. 50.000.000.- Ft-t meghaladó károk esetében a vonatkozó biztosítási szabályzat rendelkezései az irányadók.

A könyv szerinti bruttó, vagy műszaki avult értéken biztosított károsodott vagyontárgyak térítése 50.000.000.- Ft/kár limit összegig részkaroknál avullatás alkalmazása nélkül javítási, helyreállítási értéken, totál kár esetén póllási, újra beszerzési értéken történik. A Biztosító kártérítési kötelezettségének felső határa a károsodott vagyontárgyak biztosítási összege, de maximum a szerződésben meghatározott kártérítési limit, azokban az esetekben, ahol az, meghatározásra kerül. A totálkárra vagy a javítással helyreállítható kárra fentiek szerint megállapított kártérítési összegből a biztosító minden esetben levonja az értékesíthető maradványok értékét.

Biztosítási összeg:

Biztosított vagyoncsoport	Biztosítási érték megállapítása	Biztosítási összeg
Épületek	Új érték	2.407.692.000,-
Berendezések	Bruttó nyilvántartási érték	302.051.000,-
Készpénz és értéktárgyak	Első kockázatra	7.000.000,-
Mellékköltségek	Első kockázatra	30.000.000,-
Egyéb vagyontárgyak	Új érték	1.376.003.000,-
	Összesen:	4.122.746.000,-

Biztosítási összegek és önrészesedések:

Biztosított kockázatok	Biztosítási összeg	Éves limit	Önrészesedés		Díjak
			(%)	Összeg	
Tűz biztosítás	4.122.746.000.-			10.000.-	485.033.-
Vezetékes víz biztosítás	4.122.746.000.-			10.000.-	153.168.-
Vihar biztosítás	4.122.746.000.-			10.000.-	257.408.-
Üveg biztosítás		500.000.-		0.-	7.454.-
Betörés biztosítás	339.051.000.-	25.000.000.-		10.000.-	78.028.-
Földrengés biztosítás	4.122.746.000.-		10	100.000.-	63.820.-
Árvíz biztosítás	2.746.743.000.-		10	100.000.-	70.866.-
Rablás biztosítás	7.000.000.-			0.-	8.597.-

Telephely részletező

Telephely	Tételek	
	Biztosított vagyontárgy	Biztosítási összeg
5553 Kondoros Mellékell részletező szerint	Épület saját	2.407.692.000.-
	Gépek, berendezések	211.394.000.-
	Készpénz, értékcikk	6.000.000.-
	Közművezetékek	1.376.003.000.-
	Ügyviteli és számítástechnikai eszközök	6.781.000.-
	Elektromos gépek, berendezések	83.876.000.-
	Készpénz, értékcikk külföldi rablásra	1.000.000.-

Alkalmazott Külön Feltételek:

Kód	Megnevezés	Éves limit
ES0013	Tartamengedmény	
ES0030	Idegen tulajdonú vagyontárgyak biztosítása	
ES0031	Bérbe adott vagyontárgyak biztosítása	
ES0077	Kiseb építési-szerelési munkák fedezete	25.000.000.-
ES0080	Könyv szerinti bruttó értéken kötött biztosítás	
ES1021	Ellenálló építési szerkezet	
ES1022	Ellenálló tetőzet	
ES1040	Villámcsapás másodlagos hatása által okozott károk	5.000.000.-
ES1050	Elektromos áram okozta tűzkárok	5.000.000.-
ES1140	Tűzvédelmi megbízott	
ES1175	Füst, korom és egyéb szennyezési károk fedezete	5.000.000.-
ES2260	Fedezet kiterjesztés tömítési hibák és duguláskárok elhárítására	1.000.000.-
ES2261	Fedezet kiterjesztés a biztosított ingatlanon bekövetkezett vezetékes vízkárokra	1.000.000.-
ES3026	Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása	1.000.000.-
ES3690	Antennák, napelemek, reklám és cégláblák, kirakatszekrények viharbiztosítása	1.000.000.-
ES4300	Készpénz, értékcikk lárólása	
ES4400	Pénz- és értékcikkek szállítási előírásai	
ES4518	Vandalizmus fedezet	1.000.000.-

Vagyontárgybiztosítás éves díja:	1.124.374.-
----------------------------------	-------------

Egyedi megállapodások

V.10021 Betöréses-lopásra vonatkozó kárlimitek

A Biztosító kártérítést legfeljebb a megvalósult védelemhez rendelt kártérítési határig teljesít illetve a tényleges biztosított értékig, ha az alacsonyabb, mint a vállalt kártérítési limit.
Továbbá a Biztosító minden biztosítási esemény bekövetkezésekor vizsgálja a megvalósult betörés elleni mechanikai és/vagy elektronikai védelem teljesülését valamint az esetleges alubiztosítottságot.

Kártérítés felső határa kéronként Előírt ES K.F. teljesülése esetén
500 000 Ft/kár: ES 4050 KF. minimális mechanikai védelem

1 500 000 Ft/kár: ES 4050 KF. minimális mechanikai védelem
ES 4062 KF. részleges elektronikai védelem

A teljes biztosítási összeg: ES 4052 KF. részleges mechanikai védelem

vagy

ES 4050 KF. minimális mechanikai védelem és
ES 4064 KF. Elektronikai védelem készenléti ügyeleten
történő riasztással

Tárolt készpénz fedezetvállalására vonatkozó előírások, tárolási körülmények, melyek teljesülése esetén a Biztosító a kockázatviselési helyen biztosításra feladott készpénzt biztosítottként tekinti, feltéve, hogy a helyiség mechanikai védelme megfelel az ES-4052 sz. K.F.-ben foglaltaknak.

Kockázatvállalási értékhatár:

500.000,-Ft-ig: nem minősített értéktároló eszköz

500.000,-Ft felett: MABISZ minősítéssel rendelkező értéktárolóban a minősítési értékig.

V.10023 Épületek tartozékai

Lakóépületeknél, irodaházaknál, üzletházaknál, szállodáknál, kórházaknál, önkormányzati intézményeknél, templomoknál, sportcsarnokoknál, múzeumoknál és a hasonló (nem ipari/termelő/szolgáltató) rendeltetésű épületeknél még azok az épületen belüli vagy a külső határoló falain található dolgok is az épület részének minősülnek, amelyek az épület alapvető funkciójához és az épület üzemeltetéséhez szükségesek, és nem szolgálnak egyéb (ipari/termelő/szolgáltató technológiai) célokat.

V.10339 Önkormányzatok kiegészítő felelősségbiztosítása (339. KF)

Jelen külön feltétel alapján megkötött biztosítási szerződés vonatkozásában az ÁFF és a KFF A részének rendelkezéseit az e feltételben foglalt kiegészítésekkel, illetve eltérésekkel kell megfelelően alkalmazni. Az önkormányzati létesítmények üzemeltetésére vonatkozó tevékenységi felelősségbiztosítás csak jelen külön feltétel alkalmazásával együtt érvényes.

1. Jelen külön feltétel alapján, a KFF A rész I. pontjától eltérően a biztosító – a szerződésben megállapított mértékben és feltételek szerint – megtéríti azokat a

– a személyesértes károkat és

– dologi károkat,

melyeket a biztosított települési önkormányzat, illetve a vele munkaviszonyban, – munkaviszonyon és tagsági jogviszonyon kívül – egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban (megbízási, vállalkozási, egyéb jogviszonyban) álló személy az ajánlaton feltüntetett tevékenységen túlmenően, a 3. pontban meghatározott tevékenységek folytatásával okoz, és amelyekért az önkormányzat a magyar magánjog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

A biztosítási fedezet nem terjed ki az önkormányzat alvállalkozója által okozott, más biztosítás alapján fedezett károkra.

2. Jelen külön feltétel értelmében, az ajánlaton feltüntetett tevékenységre, valamint a 3. pontban meghatározott tevékenységekre vonatkozó felelősségbiztosítás az önkormányzati létesítményekre terjed ki. Önkormányzati létesítmény az önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében álló földterület, illetve mindaz, ami vele tartósan egyesítve van, beleértve az épület(ek)et, illetve a növényzetet.

3. Jelen külön feltétel alapján a biztosítási fedezet kizárólag azon károkra terjed ki, amelyek a) az önkormányzat kezelésében lévő helyi közutak úthibái miatt az újjavítási időszakon kívül,

b) az önkormányzat tulajdonában vagy fenntartásában álló fák, egyéb növényzet kidőlése, ágak letörése miatt,

c) az önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében álló parkok, erdők, más zöldfelületek fenntartása során,

d) köztemető üzemeltetése és fenntartása során,

e) közvilágítás üzemeltetése és karbantartása során,

f) a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken lévő parkolóhelyek üzemeltetése során,

g) az önkormányzat feladatkörébe tartozó köztisztaság biztosítása keretében a közutak, járdák, közlekedési műtárgyak kézi- és gépi tisztítása – ideértve a sikkasztás-mentesítési tevékenységet – során,

h) az önkormányzat feladatkörébe tartozó közéletkezelés ellátásával összefüggésben következnek be.

Jelen pontban meghatározott károk tekintetében a biztosítási eseményenkénti és a biztosítási időszakra szóló biztosítási összeg a biztosítási ajánlaton kerül feltüntetésre.

4. Munkáltatói felelősségbiztosítás kötése esetén – a KFF B részében foglalt feltételek alkalmazása mellett – a biztosítás fedezete nyújt az ajánlaton feltüntetett tevékenység, a 3. pontban meghatározott tevékenységek, illetve a biztosított önkormányzat egyéb tevékenység tekintetében a biztosítottal szemben támasztott kártérítési, illetve társadalombiztosítási megtérítési követelésekre.

5. Jelen külön feltételre nem vonatkozik a KFF A rész II/1. a), illetve II/2. a) pontja.

Általános Felelősségbiztosítás:**Biztosított tevékenységek**

84100	önkormányzati létesítmények
80110	óvodai nevelés, iskolai előkészítés
80120	alapfokú általános oktatás

Biztosított kockázatok:

Kód	Megnevezés	Területi hatály
55710	"A" Tevékenységi felelősségbiztosítás	Magyarország
55720	"B" Munkáltatói felelősségbiztosítás	Magyarország
55750	"E" Kőművelszennyezési felelősségbiztosítás	Magyarország
55730	"C" Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Magyarország

55760	Kiegészítő kockázatok:
	339: Önkormányzatok kiegészítő felelősségbiztosítása
	331: Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása
	312: Ingatlanok, gépek, műszaki eszközök, egyéb használati tárgyak bérbeadása
	332: Rendezvény szervezői tevékenység felelősségbiztosítása

Szerződésre vonatkozó biztosítási összeg:	Káreseményenként:	Évente:
---	-------------------	---------

	50.000.000,-	50.000.000,-
--	--------------	--------------

A szerződésre vonatkozó biztosítási összegek közül a biztosítási kockázatokra vonatkozó biztosítási összegek, valamint önrészesedések:

Biztosított kockázatok	Biztosítási összegek		Önrészesedés		Díjszámítási alap	Éves díj
	Káronkénti	Éves	(%)	min.		
Tevékenységi felelősségbiztosítás	50.000.000,-	50.000.000,-	10	10.000,-	Épületérték	2.407.692.000,- 253.471,-
Munkáltatói felelősségbiztosítás	30.000.000,-	30.000.000,-	10	10.000,-	Munkav. lélsz. (fő)	227 27.828,-
Környezetszennyezési felelősségbiztosítás	15.000.000,-	15.000.000,-	10	10.000,-	Épületérték	2.407.692.000,- 109.882,-
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	15.000.000,-	15.000.000,-	10	10.000,-	Épületérték	2.407.692.000,- 157.842,-
339: Önkormányzatok kiegészítő felelősségbiztosítása	30.000.000,-	30.000.000,-	10	10.000,-	Épületérték	2.407.692.000,- 5.611,-
312: Ingatlanok, gépek, műszaki eszközök, egyéb használati tárgyak bérbeadása	15.000.000,-	15.000.000,-	10	10.000,-	Épületérték	2.407.692.000,- 82.954,-
331: Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása	15.000.000,-	15.000.000,-	10	10.000,-	Tanulók száma	Az alapkockázatok díjában meghatározott
332: Rendezvényszervezői tevékenység felelősségbiztosítása	5.000.000,-	15.000.000,-	10	10.000,-	A biztosított kockázatra megjelöltek szerint	Az alapkockázatok díjában meghatározott

Hivatali felelősségbiztosítás (Szakmai felelősségbiztosítási feltételgyűjtemény SZFF + KF 385. sz.) Limit: 5.000.000/kár/év önrészesedés 10%, de min. 10.000,- Ft/káresemény; Éves díja: 80.000,-Ft (a díjszámítás tartalmazza)

Alkalmazott biztosítási feltételek:

A Generali Biztosító Zrt. vonatkozó biztosítási feltételei:

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF) és Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A, B, C, E részek

Alkalmazott vonatkozó Külön Feltételek:

Kód	Megnevezés	Éves Limit
339	Önkormányzatok kiegészítő felelősségbiztosítása	
331	Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása	
312	Ingatlanok, gépek, műszaki eszközök, egyéb használati tárgyak bérbeadása	
332	Rendezvényszervezői tevékenység felelősségbiztosítása	

Általános felelősségbiztosítás éves díja:	637.588,-
A biztosított kockázatok díja összesen:	549.023,-
Külön Feltételek díja:	88.565,-

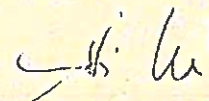
Éves díjak összesen	
Vagyonbiztosítás (Nevesített kockázatok):	1.124.374,-
Általános Felelősségbiztosítás:	637.588,-
Díj összesen:	1.761.962,-
A fizetendő díj a következő engedményekkel tartalmazza:	
- Tartamengedmény a szerződésre az ES 0013 számú Külön Feltételnek megfelelően: 15 %	
Fizetendő díj:	1.497.668,-
Díjrészlet (Negyedéves díjfizetési ütem mellett):	374.417,-

EGYEBEK

Amennyiben a helyszíni kockázatelbírálás vagy egyéb információk azt eredményezik, hogy a kockázati viszonyok lényegesen eltérnek a díjszámításunkkor feltételezettektől, úgy ez a tényező díjkalkulációnkat módosíthatja, ez esetben társaságunk ajánlattól eltérő kötvényt állít ki, melyet a szerződő jogosult 15 napon belül visszautasítani. A lényeges eltérésekre a szerződő figyelmét a biztosító felhívja.

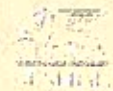
Kérjük, hogy a Díjkalkuláció elfogadása esetén a NYILATKOZAT aláírt példányát részünkre visszajuttatni szíveskedjenek, mivel a dokumentációt társaságunk a kézhezvétel időpontjától kezeli ajánlatként.

Tisztelettel,



Maróti László
senior kockázatvállaló
(Készítő / Kockázatvállaló)

Nyilatkozat



Generali Biztosító Zrt. - Budapest, Teréz körút 42-44. - Telefon: 06-1-460-1111 - Fax: 06-1-460-1112

A fenti [238651] díjalkulációval egyetértünk, kérjük azt általunk tett biztosítási ajánlatként kezelni.

Kapcsolattartó mobiltelefonszáma: **+36** | **6** | | | | | | | | | |

Kapcsolattartó e-mail címe:

Szerződés kiadását megelőző tájékoztató információk és nyilatkozatok

- Jelen nyilatkozat aláírásával a szerződő megerősíti, hogy a biztosítási ajánlat írásba foglalása előtt az alább felsorolt az ajánlat megtétele idején hatályban lévő dokumentumokat megkapta, megismerte és elfogadja
 - Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések
 - Általános vagyonbiztosítási feltételek (ÁVF)
 - Nevesített kockázatokra szóló egyedi vagyonbiztosítási szerződések feltételei (NEVSZF)
 - Általános felelősségbiztosítási feltételgyűjtemény
- A szerződő kijelenti, hogy a megkötendő biztosítási szerződéssel összefüggő, a fent nevezett és jelen dokumentumban rögzített tájékoztatáson kívül egyéb tájékoztatást nem kapott.
- Szerződő jelen nyilatkozat aláírásával elismeri továbbá, hogy a biztosításközvetítőre vonatkozó tájékoztatást a biztosításközvetítőitől átvette

Kelt:

Szerződő-Biztosított aláírása

További nyilatkozatok és elutasítás

- Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződésre vonatkozó általános feltételekben külön fejezet(ek)ben foglalta össze a Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezéseket. A jelen dokumentum aláírásával a biztosítási szerződésre irányadó általános és a különös feltételeknek a „Polgári Törvénykönyvtől eltérő szabályok” című fejezeteiben foglaltakat megismertük azokat kifejezetten elfogadjuk.
- A biztosító a biztosítási szerződés kezelésével kapcsolatos egyes eljárások tekintetében, az ezen eljárásokkal összefüggésben felmerülő költségei megtérülése érdekében adminisztrációs díjat érvényesíthet. A jelen dokumentum aláírásával a biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek az egyes adminisztrációs díjakra vonatkozó rendelkezéseit kifejezetten elfogadjuk.
- Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlat biztosító vagy képviselője általi átvételét követő 15 napon belül a biztosító jogosult az ajánlatot indokolás nélkül visszautasítani abban az esetben is, amennyiben a fenti időszak alatt biztosítási esemény következik be. Tájékoztatjuk, hogy a biztosító az ajánlat elfogadásához egyedi kockázatebírálást végez.

Hozzájárulás elektronikus kommunikációhoz

A szerződő hozzájárul ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. a biztosítási szerződésével, így különösen azok megkötésével, esetleges megszüntetésével, szolgáltatási, kárrendezési igényvel, kármegelőzéssel kapcsolatos, valamint a következő biztosítási időszakokra várható díjrol szóló információkat elektronikus úton küldje meg részére.

A szerződő felhatalmazza a biztosítót arra, hogy a biztosítási díjakról a részére elektronikus úton, elektronikus formátumban állíthassa ki a számlát. Az elektronikus számlával kapcsolatos tudnivalók a <https://generali.hu/E-szamja> webcímen ismerhetők meg.

Hozzájárulás adataim elhelyezésétől való tájékoztatás iránt

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. (székhelye: 1066 Budapest, Teréz körút 42-44.) az általam megadott személyes adatokat közvetlen üzletszerzés céljából, a hozzájárulásom visszavonásáig kezelje, és a részemre elektronikus levelezés, vagy azzal egyenértékű más egyéni kommunikációs eszköz útján gazdasági reklámot küldjön, továbbá a megadott elérhetőségeimen üzletszerzési céllal megkeressen. Egyúttal kijelentem, hogy ezen nyilatkozatomat önkéntesen és megfelelő tájékoztatás birtokában tettem meg.

Az adatkezelés hozzájárulásom alapul, melynek megadása önkéntes. A reklámok közvetlen megkeresés módszerével történő küldésének a megtiltására, illetőleg hozzájárulás visszavonására bármikor indokolás nélkül, az alábbi címeken, illetve a Generali Biztosító Zrt. bármelyik ügyfélszolgálatán – név, születési dátum megadásával – van lehetőség: generali.hu@generali.com elektronikus levelezési címen, e-mailben kapott üzenetek esetén pedig a leiratkozas@generali.hu címen, vagy postai küldeményként a Generali Biztosító Zrt., 7602 Pécs, Pf. 888 címen. Az adatok megismerésére, adatfeldolgozó igénybevételére, az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatásra, valamint az adatkezeléssel kapcsolatos jogokra és azok érvényesítésére az Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések című dokumentumban foglaltak megfelelően irányadók.

Kelt:

Szerződő-Biztosított cégszerű aláírása

Biztosítási közvetítő nyilatkozata

A fenti biztosításközvetítő kijelentem, hogy a Bt. 153. § (3) bekezdés b) pontja szerinti tájékoztatást a vonatkozó biztosítási feltételek megismerése révén megkaptam

Kelt:

Biztosításközvetítő aláírása



FOSTER Biztosítási Alkusz Kft.
Gyulavári Zsolt részére
E-mail: gyulavari.zsolt@fosterkft.hu

UNIQA Biztosító Zrt.
1134 Budapest, Róbert Károly krt. 70-74.
Vállalati Biztosítások Terület
Ügyintéző: Mohácsi Gergely
Telefon: +36 1 2386 285
Fax: +36 1 2386 010
E-mail: gergely.mohacsi@uniqa.hu
Dátum: 2017. december 7.

Tisztelt Uram!

Ajánlatkérésükre hivatkozva az UNIQA Biztosító Zrt. az alábbiakban adja meg előzetes biztosítási díjkalkulációját.

Szerződő/Biztosított: Kondoros Város Önkormányzata

Levelezési cím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Biztosított tevékenység: Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
Tevékenységi kód: Önkormányzati vagyon F (009)
Adószám: 15725534-2-04
Partner azonosító: 2917321

Együttbiztosított: KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK TELEPÜLÉSI SZOLGÁLTATÓ INTÉZMÉNYE

Levelezési cím: 5553 Kondoros, Liget utca 2

Biztosított tevékenység: Általános közigazgatás
Adószám: 15343446-2-04

Biztosítás tartama: határozatlan
Kockázatviselés kezdete: 2018.01.01., de legkorábban az ajánlatételt követő nap 0 órája
Biztosítási időszak: kockázatviselés kezdetétől számított egy év, automatikus meghosszabbítással
Biztosítási évforduló: kockázatviselés kezdete + 1 év
Díjfizetés gyakorisága: negyedéves
Díjfizetés módja: banki átutalás, a Biztosító által kiállított számla alapján
Kockázatviselés helye: telephelyi részletező szerint, mely a szerződés részét képezi
Telephelyek száma: 36 db
PML objektum: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
PML összeg: 348 643 000 Ft

Nagyügyfél kedvezmény mértéke: 25%

Biztosítási díj összesítő:	Éves alapidj	Kedvezményekkel csökkentett éves díj
Elemi károk és egyéb kiegészítő biztosítások - Kibővített fedezet	1 675 109 Ft	1 256 331 Ft
Tűz-üzemszünet biztosítás - Kibővített fedezet		
Betöréses lopás és rablás biztosítás	128 961 Ft	96 721 Ft
Pénz és értékcikk biztosítás	24 000 Ft	18 000 Ft
Küldőutrablás biztosítás	4 000 Ft	3 000 Ft
Üvegbiztosítás	44 200 Ft	33 150 Ft
Felclősségbiztosítás	195 235 Ft	146 426 Ft
Éves díj összesen:	2 071 505 Ft	
Éves díj a kedvezményeket figyelembe véve:		1 553 629 Ft

Elemi károk és egyéb kiegészítő biztosítások - Kibővített fedezet

Biztosítási összegek:		Értékelés módja:
Ingatlanok (épületek, építmények):	2 407 692 000 Ft	utánpótlási új érték
Gépek, berendezések:	211 394 000 Ft	bruttó könyvszerinti érték
Elektromos gépek, berendezések:	83 876 000 Ft	bruttó könyvszerinti érték
Ügyviteli és számítástechnikai berendezések:	6 781 000 Ft	bruttó könyvszerinti érték
Közművezetékek:	1 376 003 000 Ft	utánpótlási új érték
Járuékos költségek:	30 000 000 Ft	
Összesen:	4 115 746 000 Ft	
Önrészesedés:	10 000 Ft	

Nyomó- és szennyvíz vezetékek, csatornahálózatok, vezetékhálózatok fedezete:

A biztosítási fedezet a víz- és szennyvíz vezetékekre, csatornahálózatokra, vezetékhálózatokra csak és kizárólag tűz, robbanás, villámcsapás és földrengés biztosítási eseményekre vonatkozik.

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett nem téríti meg a biztosító

a) a nyomó- és szennyvíz vezetékek, csatornahálózatok, vezetékhálózatok föld alatti szakaszaiban és berendezéseiben, vezetékeiben árvíz, belvíz, felhőszakadás miatti intenzív talajmozgás, talajáramlás miatt bekövetkező károkat.

b) vízi kutak, vízi építmények, műtárgyak földfelszín alatti szakaszaiban, berendezéseiben, vezetékeiben bekövetkező károkat.

Kártérítési limit nyomó- és szennyvízvezetékek, csatornahálózatok, vezetékhálózatok kárai:

50 000 000 Ft /kár/év

	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Díjtétel (FLEXA+EC):	0,407‰	0,305‰
Alapfedezet (FLEXA)	0,214‰	0,161‰
Kibővített fedezet (EC)	0,193‰	0,145‰
Éves díj (FLEXA+EC):	1 675 109 Ft	1 256 331 Ft

Betöréses lopás és rablás biztosítás

Biztosítási összegek:	
Gépek, berendezések:	211 394 000 Ft
Elektromos gépek, berendezések:	83 876 000 Ft
Ügyviteli és számítástechnikai berendezések:	6 781 000 Ft
Járuékos költségek:	5 000 000 Ft
Összesen:	307 051 000 Ft
Önrészesedés:	10 000 Ft

Kártérítési limit: 25 000 000 Ft /kár/év

	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Díjtétel:	0,420‰	0,315‰
Éves díj:	128 961 Ft	96 721 Ft

Pénz és értékcikk biztosítás

Biztosítási összeg:	6 000 000 Ft	
Önrészesedés:	10 000 Ft	
	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Díjtétel:	4,000‰	3,000‰
Éves díj:	24 000 Ft	18 000 Ft

Küldöttrablás biztosítás

Biztosítási összeg:	1 000 000 Ft	
Önrészesedés:	10 000 Ft	
	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Díjtétel:	4,000‰	3,000‰
Éves díj:	4 000 Ft	3 000 Ft

Üvegbiztosítás

Éves kártérítési limit:		500 000 Ft
Káronkénti limit:		500 000 Ft
Önrészesedés:	10%, de minimum 1 000 Ft	
	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Éves díj:	44 200 Ft	33 150 Ft

Felelősségbiztosítás

Bruttó bértömeg:	282 116 000 Ft
Nettó árbevétel:	976 175 000 Ft
Alkalmazottak száma:	227 fő
Biztosított szolgáltatás:	Általános közigazgatás, helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége, oktatás, nevelés, étkeztetés, rendezvényszervezés, hatósági jogkörben végzett tevékenység
Területi hatály:	Magyarország, Bérbeadói felelősségbiztosítás vonatkozásában a kockázatviselés helye: a telephelyi részletezőn feltüntetett helyszínek

Kombinált limitű felelősségbiztosítás

- általános felelősségbiztosítás
- munkáltatói felelősségbiztosítás
- szolgáltatásokkal okozott károk felelősségbiztosítása
záradék: PSZF Kiállítások és időszakos rendezvények felelősség záradék
- környezetszennyezési károk felelősségbiztosítása
- bérbeadói tűz-felelősségbiztosítás

Kombinált kártérítési limit a fent megjelölt felelősségbiztosításoknál együtt:

	50 000 000 Ft / kár	50 000 000 Ft / év
<i>Munkáltatói felelősségbiztosítás</i>		
Szublímít:	30 000 000 Ft / kár	30 000 000 Ft / év
<i>Szolgáltatásokkal okozott károk felelősségbiztosítása</i>		
Szublímít:	15 000 000 Ft / kár	15 000 000 Ft / év
<i>Szolgáltatásokkal okozott károk felelősségbiztosítása, hatósági jogkörben okozott károk</i>		
Szublímít:	1 000 000 Ft / kár	1 000 000 Ft / év
<i>Környezetszennyezési károk felelősségbiztosítása</i>		
Szublímít:	15 000 000 Ft / kár	15 000 000 Ft / év
<i>Bérbeadói felelősségbiztosítás</i>		
Szublímít:	15 000 000 Ft / kár	15 000 000 Ft / év
<i>Általános felelősségbiztosítás kiterjesztése a Biztosított közütfenntartói minőségében okozott károokra, illetve a Biztosított kezelésében lévő növényzet (például: fák, sorfák) által okozott károokra.</i>		
Szublímít:	1 000 000 Ft / kár	1 000 000 Ft / év

Önrészesedés: 10%, de minimum 10 000 Ft

	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Díjtétel:	0,200‰	0,150‰
Éves díj:	195 235 Ft	146 426 Ft
Éves minimum letéti díj:		146 426 Ft

Biztosítási feltételek:

Perfekt Vagyon- és Üzemszünet Biztosítás Feltételei (H 5000/2016. 05./120)

1. Általános feltételek című fejezete
2. Elemi károk és egyéb kiegészítő biztosítások feltételei című fejezetének
- 2.1. -2.5. és 2.7. alfejezete
- 2.6. alfejezetének 2.6.1. pontja
- 2.6. alfejezetének 2.6.2. pontja
4. Betöréses lopás rablás feltételei című fejezete
5. Pénz és értékcsikk biztosítás feltételei című fejezete
6. Küldöttrablás feltételei
7. Üvegbiztosítás feltételei

Melléklet - A betöréses lopás rablás, pénz és értékcsikk- és küldöttrablás biztosítás technikai védelmi előírásai

Perfekt Felelősségbiztosítás (H 4999/2016. 05./120)

1. PFSZ – Perfekt Felelősségbiztosítási Szabályzat
2. PÁF – Perfekt Általános Felelősség Körében Okozott Károk Kiegészítő Különös Felelősségbiztosítási Szabályzata
3. PMF – Perfekt Munkáltatói Felelősségbiztosítási Kiegészítő Különös Szabályzat
4. PSZF – Perfekt Szolgáltatói Felelősségbiztosítási Kiegészítő Különös Szabályzat
- 4.5.3 PSZF Kiállítások és időszakos rendezvények felelősség záradék
6. PKF – Perfekt Környezetszennyezési Kiegészítő Különös Felelősségbiztosítási Szabályzat
8. PBAF – Perfekt Bérbeadói Kiegészítő Különös Felelősségbiztosítási Szabályzat

Záradékok:

Levonásos önrész: A biztosítási szerződés káreseményenkénti, levonásos önrészesedéseket tartalmaz.

Telephelyi részletező melléklet: A biztosított telephelyeket, illetve a telephelyenként biztosított vagyonsorozatokat és biztosítási összegeket - a Biztosítóhoz beérkezett - aktuális telephelyi részletező tartalmazza, amely a biztosítási szerződés részét képezi.

Újrapótlási érték: Az ingatlanok és a köznűvezetékek vagyonsorozatok biztosítási összegeit - adatközlésük szerint - újrapótlási értéken vettük figyelembe.

Bruttó könyvszerinti érték: A gépek, berendezések, elektromos gépek, berendezések, ügyviteli, számítástechnikai eszközök vagyonsorozatok biztosítási összegeit - adatközlésük szerint - bruttó könyv szerinti értéken vettük figyelembe.

Kisebb építési-szerelési munkák fedezete: Jelen vagyonbiztosítási szerződés kiterjed az épületek felújítása, átépítése során, az építési-szerelési tevékenységgel összefüggésben a biztosított vagyontárgyakban keletkezett azon károkra/eseményekre, melyek a vagyonbiztosítási szerződésben biztosítottak.

Jelen záradék nem terjed ki olyan tevékenységre, mely során az épületek tcherhordó elemeit, szerkezeteit eltávolítják, kiiktatják vagy más módon megváltoztatják.

Jelen kiterjesztés kizárólag a legfeljebb 30 napig tartó és 25.000.000 Ft-ot meg nem haladó összegű beruházásokra vonatkozik. Kártérítési limit: 25.000.000 Ft/kár/év. Önrészesedés: 10%, de min. 10.000Ft/kár.

Záradék: A betöréses lopás, rablás biztosítás kártérítési limit: 25.000.000 Ft/kár/év

Vandalizmus záradék: A biztosító megtéríti a biztosított vagyontárgyakban szándékos károkozás, rongálás (vandalizmus) miatti keletkezett károk helyreállításának költségeit, 1.000.000 Ft/kár/év mértékben. A fedezet nem terjed ki az esztétikai sérülésekre (grafiti, elszíneződés, karcolás, stb.). A záradék külön díj felszámítása nélkül kerül alkalmazásra. Az önrészesedés mértéke 10%, de minimum 50.000 Ft/kár (levonásos).

Elszámolásos felelősség: Jelen biztosítás elszámolásos jellegű. A szerződő köteles a szerződésben rögzített nettó árbevétel és/vagy bértömeget a biztosítási évfordulót követő 30 napon belül bejelenteni a Biztosítónak.

Záradék: A rendezvényszervezői felelősségbiztosítás nem terjed ki tűzijátékkal és egyéb pirotechnikai eszközök alkalmazásával okozott károkra, az extrém sportokkal, motorsporttal (technikai sportok), motoros vízisporttal és repülés eseményekkel kapcsolatos tevékenységekre.

Záradék: A szolgáltatásokkal okozott károk felelősségbiztosítása kizárólag a Biztosított oktatási, étkeztetési, rendezvényszervezői, illetve államigazgatási és hatósági jogkörben végzett tevékenységére terjed ki.

Záradék: Az általános felelősségbiztosítás kiterjed a Biztosított közútfenntartói minőségében okozott károkra és a Biztosított kezelésében lévő növényzet (például: fák, sorfák) által okozott károkra. Kártérítési szublimit: 1.000.000 Ft/kár/év.

Nyomó- és szennyvíz vezetékek, csatornahálózatok, vezetékhálózatok fedezete:

A biztosítási fedezet a víz- és szennyvíz vezetékekre, csatornahálózatokra, vezetékhálózatokra csak és kizárólag tűz, robbanás, villámcsapás és földrengés biztosítási eseményekre vonatkozik.

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett nem téríti meg a biztosító

a) a nyomó- és szennyvíz vezetékek, csatornahálózatok, vezetékhálózatok föld alatti szakaszaiban és berendezéseiben, vezetékeiben árvíz, belvíz, felhőszakadás miatti intenzív talajmozgás, talajáramlás miatt bekövetkező károkat.

b) vízi kutak, vízi építmények, műtárgyak földfelszín alatti szakaszaiban, berendezéseiben, vezetékeiben bekövetkező károkat.

Kártérítési limit nyomó- és szennyvízvezetékek, csatornahálózatok, vezetékhálózatok kárai: 50.000.000 Ft/kár/év

Általános felelősségbiztosítás esetén a fedezet kiterjed:

- az Önkormányzat felelősségi körébe tartozó növényi kultúrák által okozott károk megtérítésére.

- az útkelző, útkarbantartói kötelezettség elmulasztásával okozott károk megtérítésére (ide értve a járdák, terek burkolatát is).

- azoknak a károknak a megtérítésére, amelyeket a közcélú és közhasznú foglalkoztatásban részvevő magánszemélyek az frásbéli utasításban vagy munkanaplóban rögzített munkavégzés során, annak helyszínén és időtartama alatt idegen harmadik személynek okoznak, és amelyekért a biztosított a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

Záradék: A tűz- és elemi kár biztosítási fedezet kockázati köreit érintő káresemények esetén 50.000.000 Ft/kár összegig a Biztosító nem vizsgál alulbiztosítottságot, illetve eltekint az alulbiztosítottság következményeinek érvényesítésétől. A károsodott vagyontárgyak térítése avullatás alkalmazása nélkül részkároknál javítási, helyreállítási értéken, totál kár esetén pedig újraköltségi, újra beszerzési értéken történik. A Biztosító kártérítési kötelezettségének felső határa a károsodott vagyontárgyak biztosítási összege, de maximum a szerződésben meghatározott kártérítési limit, azokban az esetekben, ahol az, meghatározásra kerül. Biztosítási összeg: épületek, építmények esetében a biztosítási szerződés mellékletét képező telephelyi adatközlőben feltüntetett érték, tárgyi eszközök esetében a nyilvántartási bruttó érték.

Záradék az épületek védelmi szintjéről: A szerződő felek megállapodnak, hogy (pénztárhelység kivételével) a Biztosító a szabályzataiban foglalt előírásoktól eltérően a kockázatvállaláshoz elegendes vagyónvédelmi szintként a kockázatviselési helyeken a jelenleg meglévő, általában a minimális mechanikai vagyónvédelmi szintnek megfelelő védelmi szintet fogadja el. A jelenleg meglévő védelmi szint mellett (amennyiben az nem magasabb, mint a Biztosító a szabályzataiban meghatározott minimális mechanikai védelem) a Biztosító kártérítési kötelezettsége káreseményenként 5.000.000 Ft/kár.

Záradék: A Biztosító kockázatviselése kiterjed a kockázatviselési helyeken a helyiségekbe megrévesztéssel vagy a jogosult tudta és beleegyezése nélkül bemerőve elkövetett lopási események miatti károokra. Kártérítési limit: 1.000.000 Ft/kár/év.

Üvegbiztosítás: A fedezet kiterjed a kockázatviselési helyeken biztosított épületek/építmények valamennyi épületszerkezeti üvegezésére, minőségi és méretkorlátozás nélkül.

Záradék: A munkáltatói felelősségbiztosítás fedezete a kártérítési limit erejéig kiterjed kiterjed a közcélú foglalkoztatottakra.

Oktatási, nevelési felelősség záradék: A szolgáltatásokkal okozott károk felelősségbiztosítása fedezetet nyújt a biztosított iskolai, óvodai, bölcsődei szolgáltatásával összefüggésben a tanulókat, óvodásokat, bölcsődéseket ért személysérüléses és dologi károkból származó kártérítési kötelezettségekre amelyekért a biztosított a magyar jog szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

A biztosítás nem nyújt fedezetet az alábbiakra:

- biztosított által nyújtott éjszakai elhelyezés során a tanulókat ért károk.

- biztosított által üzemeltetett tanműhelyben, laboratóriumban a tanulókat ért károk.

- szakmai gyakorlaton részt vevő tanulókat a gyakorlati képzés során ért azon károk, amelyekért a biztosított, mint foglalkoztató kártérítési kötelezettséggel tartozik,

- tanulók egymásnak okozott károkozásai,

- személyes tárgyak elvesztéséből, elhagyásából, eltulajdonításából eredő kártérítési kötelezettségek.

- biztosított birtokában lévő tárgyakban keletkezett károk.

Záradék: A Biztosító biztosítási eseménynek tekinti a Biztosítottak egymásnak okozott - a Feltételek szerinti - dologi és személyi sérüléses károkat. Az Együttbiztosítottak egymásnak okozott dologi kárai esetében a Biztosító eltekint attól, hogy jelen szerződéssel összefüggésben - törvényi engedményi joga alapján - térítési igénnyel lépjen fel a kárért felelős biztosítottal szemben, kivéve, ha a kárt szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozták.

Hivatali felelősségbiztosítás záradék

Biztosítási esemény a biztosított által a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:58.§ (1) bekezdése szerinti közigazgatási jogkörben bekövetkező károkozás, melynek során a kárt közhatalom gyakorlásával vagy annak elmulasztásával okozták, és a kár rendes jogorvoslattal, továbbá a közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárásban nem volt elhárítható (Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény LXXI. Fejezet 6:548. § (2) bekezdés).

Biztosított a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény LXXI. Fejezet 6:548. § (2) bekezdése alapján a közhatalmat gyakorló jogi személy, illetve amennyiben a közhatalmi jogkör gyakorlója nem jogi személy, az a jogi személyiséggel rendelkező közigazgatási szerv, amelynek keretében az eljáró közigazgatási szerv működik.

Kártérítési limit: 1.000.000 Ft/kár/év

Záradék: a szabadban tárolt építmények és ingóságok vonatkozásában a biztosítási fedezet kizárólag tűz, villámcsapás, robbanás, összeroppanás, légi jármű lezuhanása kockázatokra terjed ki a Perfekt Vagyon- és Üzemszünet Biztosítás Feltételi (H 5000/2016. 05./120) szabályzat 2.6. pontjában részletezett fogalmi meghatározások szerint.

Egyéb kiegészítő feltételek

A Biztosító kockázatvisselése legkorábban az ajánlattétel követő nap 0 órától léphet életbe, az első díjfizetés a kötvény kézhezvételétől számított nyolc napon belül esedékes.

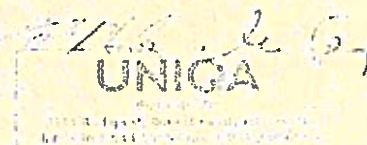
Díjkalkulációnk nem kötelező, bármikor módosítható, vagy visszavonható és 30 napig érvényes.

Díjkalkulációnk véglegesítéséhez és a kockázatvállaláshoz az alábbiak szükségesek:

- képzőművészeti alkotásokról készült tételes lista, biztosítási összeg feltüntetésével
- aktualizált telephelyi részletező

A fentiekkel kapcsolatban a továbbiakban is szívesen állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel:



UNIQA Biztosító Zrt.

Felügyeleti szerv: Magyar Nemzeti Bank; 1013 Budapest, Krisztina körút 39.

Szerződő nyilatkozata:

A jelen nyilatkozat aláírása előtt átvettem és megismertem a díjkalkuláció alapját képező biztosítási feltételeket/szabályzatokat, ügyféltájékoztatókat és az abban foglaltakat tudomásul vettem. Megismertem továbbá a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. számú törvényben előírt – a biztosító főbb adatairól és a biztosítási szerződés egyes jellemzőiről szóló – tájékoztatási kötelezettség alá tartozó információkat.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a megadott adatokat a biztosító a biztosítási feltételekben/szabályzatokban foglaltak szerint teljes körűen kezelje.

Felelősséget vállalok az adatközlőben feltüntetett adatok helyességéért és teljességéért. Tudomásul veszem, hogy az ott feltüntetett adatok a Ptk. 6:452. §-ban szabályozott közlés, illetve változás-bejelentési kötelezettség hatálya alá tartoznak, az ott megfogalmazott jogkövetkezményekkel.

Hozzájárulok, hogy a Biztosító a biztosítási szolgáltatások teljesítésében közreműködő szerződéses partnerei részére továbbítsa a biztosítási szerződésben, illetve az adatközlőben szereplő adatokat, illetve a biztosító teljesítési kötelezettségére vonatkozó-, továbbá a biztosítási eseménnyel kapcsolatos adatokat.

Kérjük a fentieket biztosítási ajánlalként kezelni és az abban foglaltak szerint a biztosítási kötvényt kiállítani.

Díjtájékoztató kelte: 2017. december 7. Szerződő: Kondoros Város Önkormányzata

Kockázatviselés kezdete: év hó nap
vagy a jelen biztosítási ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0. órája közül a későbbi dátum.

Dátum: év hó nap

.....
szerződő

Marketing nyilatkozat:

Jelen nyilatkozással adott kifejezett hozzájárulásommal feltétel nélkül beegyezek abba, hogy az UNIQA Biztosító Zrt. marketing tevékenység, valamint közvetlen üzletszerzés céljából elektronikus levelezés vagy más egyéni kommunikációs eszköz útján, és postai úton megkeressen. Jelen közvetlen megkereséshez adott hozzájáruló nyilatkozat bármikor korlátozás és indokolás nélkül, ingyenesen visszavonható névvel, születési idővel, lakcímmel és partnerkóddal ellátott és a következő e-mail címre megküldött nyilatkozással: lemondom@uniqa.hu; postai úton: UNIQA Biztosító Zrt., 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 70-74. „Központi szerződésfeldolgozási osztály” címre.

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglalt hozzájárulás megadása önkéntesen és megfelelő tájékoztatás birtokában történt.

Dátum: év hó nap

.....
szerződő



AEGON TREND II
VAGYON- ÉS
FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI
DÍJTÁJÉKOZTATÓ
SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSHOZ

Jelen Díjtájékoztatónk a(z) 64402 biztosítási kötvény számú szerződés módosító javaslata 2013. V tv. alapján.

66617. számú ajánlat

Szerződő neve:	Kondoros Város Önkormányzata		
címe:	5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.		
Szerződés kötvényszáma:	64402, Szerződésszám:111231, Szerződésszám:111233		
Biztosított neve:	Kondoros Város Önkormányzata		
címe:	5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.		
Kockázatviselési hely:	telephely adatközlő szerint		
Biztosított tevékenység:	Általános közigazgatás	TEAOR:	8411
Biztosítási időszak:	Határozatlan		
Értékelés módja:	Új érték		
Biztosító neve:	AEGON Magyarország Zrt.		
címe:	1091 Budapest Üllői út 1.		
Kockázatt vállaló:	Dalicsek Zoltán - 0000910034	Tel.:	30/999-81-43
Közvetítő:	FOSTER KFT	Törzsszám:	0000912441

Vagyonbiztosítási fedezetek

Alapvagyon biztosítás - mint alapbiztosítás az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Vagyonbiztosítási feltételei szerint

Biztosított kockázatok: tűz, robbanás és összeroppanás, villámcsapás és villámcsapás másodlagos hatása, vihar, árvíz és felhőszakadás, földmozgás, ismeretlen üreg beomlása, jégverés és hőnyomás, idegen légi és földi járművek által okozott károk, elektromos áram által okozott tüzkárok, vezetékek törése és beázás károk

Biztosított vagyontárgyak: a Szerződő/Biztosított adatszolgáltatása alapján

Saját tulajdonú vagyontárgyak biztosítási összegei:

Épület, építmény:	2 407 692 eFt
Gép, berendezés:	302 051 eFt
Készpénz, értékkészlet:	6 000 eFt
Egyéb vagyontárgyak *	1 376 003 eFt

* Elfogadáskor az egyéb vagyontárgyakról tételenkénti biztosítási összeggel ellátott lista megadása szükséges a Vagyonbiztosítási feltételek, Kiegészítő betöréses lopás- és rablásbiztosítás szabályzata szerint.

Többletköltség:	30 000 eFt
Alapvagyon teljes biztosítási összege:	4 121 746 eFt - mint díjalap
Díjtétel:	0,300 ‰
Éves biztosítási díj:	1 236 524 Ft
Önrészesedés:	10.000 Ft/káresemény, levonásos

Betöréses lopás- és rablásbiztosítás, az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Vagyonbiztosítási feltételek, Kiegészítő betöréses lopás- és rablásbiztosítás szabályzata szerint

Biztosított kockázatok: betöréses lopás, rablás, küldött rablás, vandalizmus

Biztosított vagyontárgyak: a Szerződő/Biztosított adatszolgáltatása alapján

Saját tulajdonú vagyontárgyak biztosítási összegei:

Gép, berendezés:	302 051 eFt
Készpénz, értékkészlet:	6 000 eFt
Egyéb vagyontárgyak *	1 376 003 eFt

* Elfogadásakor az egyéb vagyontárgyak feltételes biztosítási összegeit feltüntetjük a szerződés mellékletében az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Vagyonbiztosítási feltételek, melléklet, Szerződési feltételek V/1/a pontja

Többletköltség:	5 000 eFt
Kártérítés felső határa:	25 000 eFt/káresemény
Alapvagyon teljes biztosítási összege:	1 689 054 eFt - mint díjalap
Díjtétel:	0,500 ‰
Éves biztosítási díj:	844 527 Ft
Önrészesedés:	10.000 Ft/káresemény, levonásos

Üvegtörés biztosítás az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítása, Vagyonbiztosítási feltételek, Kiegészítő üvegtörés-biztosítás szabályzata szerint, 2. Biztosítható vagyontárgyak, 2.1. Alapfedezet értelmében

Alapfedezet limite:	500 eFt/káresemény	500 eFt/év
Éves biztosítási díj:	50 000 Ft	
Önrészesedés:	nincs önrész	

Felelősségbiztosítási fedezetek

Éves forgalom v. költségvetési előirányzat:	976 175 eFt
Éves bruttó bérköltség: eFt
Alkalmazotti létszám:	227 fő
Bér- vagy kölcsön munkaerő létszám: fő

Kérjük, a hiányzó adatokat megadni!

Kombinált felelősségbiztosítási fedezet az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek és a feltüntetett kiegészítő módosítási szabályzatok szerint. A kombinált biztosítási fedezet az Általános, Munkáltatói, Szolgáltatói felelősségbiztosítási feltételek szerinti kockázatokra terjed ki.

Kártérítés felső határa:	30 000 eFt/káresemény
- sublimit szolgáltatás felelősségre:	15 000 eFt/káresemény
Éves biztosítási díj:	150 000 Ft
Önrészesedés:	a kárösszeg 10%, de minimum 10.000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály:	Magyarország

Bérbeadói felelősségbiztosítás - a szolgáltatás felelősség kiterjesztése az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek II. pontja szerint

Kártérítés felső határa:	15 000 eFt/káresemény
Önrészesedés:	a kárösszeg 10%, de minimum 10.000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály:	Magyarország

Rendezvényszervezői felelősségbiztosítás - a szolgáltatás felelősség kiterjesztése az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek VII. pontja szerint

Kártérítés felső határa: 1 500 eFt/káresemény
Önrészesedés: a kárösszeg 10%, de minimum 10.000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály: Magyarország

Önkormányzati felelősség kiterjesztése a hatósági jogkörben okozott károkra - a szolgáltatás felelősség kiterjesztése az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek XIII. pontja szerint

Kártérítés felső határa: 1 000 eFt/káresemény
Önrészesedés: a kárösszeg 10%, de minimum 10.000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály: Magyarország

Önkormányzati általános felelősség kiterjesztése ("kátyú és sorfa károkra") - az alpbiztosítás kiterjesztése az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek XII. pontja szerint

Kártérítés felső határa: 1 500 eFt/káresemény
Önrészesedés: a kárösszeg 10%, de minimum 10.000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály: Magyarország

Felelősségbiztosítás környezetszennyezéssel okozott károkra - a szolgáltatás felelősség kiterjesztése az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek XI. pontja szerint

Kártérítés felső határa: 15 000 eFt/káresemény
Önrészesedés: a kárösszeg 10%, de minimum 10.000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály: Magyarország

Felelősségbiztosítási fedezetkiterjesztések

Önkormányzati felelősség kiterjesztése a közmunkában résztvevőkre - az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek XIV. pontja szerint:

A jelen kiterjesztés alkalmazásával, a feltüntetett biztosítási szabályzatok feltételei szerint és a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kárfelelősség keretei között a Biztosító megtéríti a Biztosított helyett az általános felelősségbiztosítással (alpbiztosítás) és a kiegészítő üzemi baleseti és egyéb munkaadói felelősségbiztosítás alapján a biztosított önkormányzat által szervezett és a felügyeletében, valamint közvetlen irányításával végzett közmunka során - az olyan, a közmunkában résztvevő magánszemély által - a munkavégzés során, annak a helyszínén, a számára az írásbeli utasításban vagy munkanaplóban rögzített munkavégzése kapcsán, a közmunka időtartama alatt - üzemi baleset folytán elszenvedett károkat, amelyekért, mint a közmunka szervezője a Munka törvénykönyve szerint (2012. évi CCXVI tv. 10.§-a) felelősséggel tartozik; - azokat a károkat, amelyeket a közmunkában résztvevő magánszemélyek a munkavégzés során, annak helyszínén és időtartama alatt, az írásbeli utasításban vagy munkanaplóban, szerződésben rögzített munkavégzés során idegen harmadik személynek okoznak és amelyekért a biztosított a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

Egyedi megállapodások

Éves kártérítési limit alkalmazása (vagyon):

A jelen záradék alapján, az egyéb feltételek, záradékok és kizárások változatlan érvényben tartása mellett a felek a szerződésben a biztosítási évre vonatkozó kártérítési limitet is meghatározhatnak valamely kockázatra, kockázatok csoportjára és/vagy valamely záradéki fedezetre. Az ilyen limitált fedezetekre az adott éven belül kifizetett kártérítési összeggel a biztosítási összeg (kártérítési limit) automatikusan csökken. A biztosítási összeg (kártérítési limit) kiegészítéséről (fedezetfeltöltés), annak lehetőségéről és díjáról a Szerződő kezdeményezésére a biztosító egyedileg dönt.

A jelen szerződésben az alábbi éves kártérítési limit(ek) kerül(nek) alkalmazásra:

BLRB kártérítési limit: 25 000 eFt/év

Pénzküldött rablás biztosítás kártérítési limit 1 000 eFt/év/kár

Vezetékek törése károk (csőcsere):

A jelen záradék alapján, az egyéb feltételek, záradékok és kizárások változatlan érvényben tartása mellett a biztosító a TREND II. Vagyonbiztosítási Szabályzat Különös Feltételek 1.2. Biztosítási események 1, 2, 6, 8 pontjain túl megtéríti a biztosított közmű vezetékek törése, repedése során, a kockázatviselés helyén, illetve a kockázatviselési helyen kívüli nyomvonal mentén bekövetkező káreseménnyel kapcsolatos feltárási költségeket maximum 10 m szakaszon, beleértve a burkolat bontási és helyreállítási munkáinak költségeit, műszaki avult értéken, a helyreállítást végzőnek átadás-átvételt követően.

Továbbá a biztosító megtéríti a technológiailag indokolt, de nem több, mint 6 m, vezetékszakaszcseréjének és a helyreállításának a költségét.

Jelen záradék alapján a biztosító kártérítésének felső határa 300 eFt / káresemény és 1 000 eFt / év

Vezetékek törése károk (feltárás, helyreállítás):

A jelen záradék alapján, az egyéb feltételek, záradékok és kizárások változatlan érvényben tartása mellett a biztosító a TREND II. Vagyonbiztosítási Szabályzat Különös Feltételek 1.2. Biztosítási események 1, 2, 6, 8 pontjain túl megtéríti a biztosított közmű vezetékek törése, repedése során, a kockázatviselés helyén, illetve a kockázatviselési helyen kívüli nyomvonal mentén bekövetkező káreseménnyel kapcsolatos maximum 10 m szakaszon a feltárási költségeket, beleértve a burkolat bontási és helyreállítási munkáinak költségeit, műszaki avult értéken, a helyreállítást végzőnek átadás-átvételt követően.

A biztosító nem téríti meg a meghibásodott csővezeték, tartozékok, szerelvények javítási, pótlási költségét.

Jelen záradék alapján a biztosító kártérítésének felső határa 300 eFt / káresemény és 1 000 eFt / év

Önrész: megegyezik az alapvagyon biztosításnál megadottal

Egyedi kártérítési záradék::

A tűz- és elemi kár biztosítási fedezet kockázati köreit érintő káresemények esetén 5 000.000. - Ft/kár limit összegig a Biztosító nem vizsgál alulbiztosítottságot, illetve eltekint az alulbiztosítottság következményeinek érvényesítésétől. A károsodott vagyontárgyak térítése avultatás alkalmazása nélkül részkároknál javítási, helyreállítási értéken, totál kár esetén pedig újrapótlási, újra beszerzési értéken történik. A Biztosító kártérítési kötelezettségének felső határa a károsodott vagyontárgyak biztosítási összege, de maximum a szerződésben meghatározott kártérítési limit, azokban az esetekben, ahol az, meghatározásra kerül. Biztosítási összeg: épületek, építmények esetében a biztosítási szerződés mellékletét képező telephelyi adatközlőben feltüntetett érték, tárgyi eszközök esetében a nyilvántartási bruttó érték.

Szándékos rongálás (vandalizmus):

A jelen záradék alapján, az egyéb feltételek, záradékok és kizárások változatlan érvényben tartása mellett a biztosító az Alapbiztosítás fedezete alapján és feltételeivel megtéríti a biztosított vagyontárgyakban idegen (harmadik) személy által okozott szándékos rongálási károkat. A fedezet kiterjed arra az esetre is, ha az elkövetők a rongálást betöréses lopás kísérlete során kötettk el. Kiterjed továbbá a fedezet a biztosított vagyontárgyakon a fenti cselekményekkel összefüggésben okozott felületi sérülésekre (graffiti) is.

A jelen záradék szerinti biztosítási esemény bekövetkezésekor a Biztosítottnak rendőrségi feljelentést kell tennie, amelyet a kárbejelentés mellékleteként a biztosítóhoz be kell nyújtania.

Nem minősül a biztosítás által fedezett eseménynek a lopás, részlopás, eltulajdonítás, leltárihiány, terrorcselekmény, avulás vagy elhasználódás miatti igény.

A jelen záradék alapján teljesíthető kifizetések felső határa: 1 000 000 Ft/káresemény

A jelen záradék alapján teljesíthető kifizetések felső határa: 1 000 000 Ft/év

Önrészesedés a jelen záradék alapján teljesített kifizetésekre: 50 000 Ft/káresemény (levonásos)

Éves kártérítési limit alkalmazása (felelősség):

Az egyéb feltételek, kiegészítések, kizárások és záradékok változatlan érvényben tartása mellett a felek a jelen záradék alkalmazásával megállapodnak abban, hogy a szerződés a biztosítási időszakra vonatkozó (éves) kártérítési limitet is tartalmaz.

A jelen záradék alapján nem kerül alkalmazásra az Aegon Trend II felelősségbiztosítás szabályzata Általános szerződési feltételek V. 4. pontja. Helyébe a következő rendelkezés lép:

A biztosító kártérítési kötelezettsége az adott biztosítási időszakra vonatkozóan az ugyanazon biztosítási időszakban bekövetkezett biztosítási esemény miatt kifizetett összeggel automatikusan csökken. A biztosítási összeg (éves kártérítési limit) esetleges kiegészítéséről (fedezetfeltöltés), annak lehetőségéről és díjáról a Biztosított kezdeményezésére a biztosító egyedileg dönt.

A jelen szerződésben az alábbi éves kártérítési limit(ek) kerül(nek) alkalmazásra:

Kombinált felelősségbiztosítás kártérítési limit: 50 000 eFt/év
-sublimit munkáltatói felelősségbiztosítás 30 000 eFt/év
-sublimit szolgáltatás felelősségbiztosítás 15 000 eFt/év
Bérbeadói felelősségbiztosítás kártérítési limit 15 000 eFt/év
Környezetszennyezés felelősségbiztosítás kártérítési limit 15 000 eFt/év
Hatósági jogkörben okozott felelősségbiztosítás kártérítési limit 2 000 eFt/év
Önkormányzati felelősség kiterjesztése (kátyúk és sorfa károk) kártérítési limit 3 000 eFt/év

Vagyontárgyak értékelése:

- Épületek, építmények: pótlási új érték
- Ügyviteli és számítástechnikai eszközök: Bruttó nyilvántartási érték
- Gépek, berendezések: Bruttó nyilvántartási érték
- Egyéb gépek, berendezések: Bruttó nyilvántartási érték
- Képzőművészeti alkotások: Nyilvántartás szerint
- Készpénz: Csúcs érték

Záradék a Betöréses lopás kockázat vállalásához:

A szerződő felek megállapodnak, hogy (pénztárhelyiségek kivételével) a Biztosító szabályzataiban foglalt előírásoktól eltérően, minimális mechanikai védelmi előírások megléte esetén a Biztosító kártérítési kötelezettsége káreseményenként 5 000 eFt/kár.

Kisebb építés-szerelési munkák fedezete (minor works):

A jelen záradék alapján, az egyéb feltételek, záradékok és kizárások változatlan érvényben tartása mellett a biztosítási fedezet kiterjed a Biztosított és/vagy szerződéses partnerei által a biztosított telephelyeken a Biztosított megrendelése alapján végzett kisebb építés-szerelési * (építés, karbantartás, javítás és felújítás) munkákkal okozati összefüggésben a biztosított vagyontárgyakban keletkezett közvetlen és feltételszerű dologi károk fedezetére, beleértve azon vagyontárgyakat is, amelyeken a fenti tevékenységet végzik. A biztosító fenntartja a jogot a kivitelezővel szemben való visszeresetre.

* A jelen záradék szempontjából kisebb építési-szerelési munkának minősülnek azok, melyek értéke nem haladja meg a telephelyi biztosítási összeg 10%-át és/vagy amelyek nem járnak a biztosított épületek

- alapozásának vagy,
- tartószerkezetének vagy,
- tetőszerkezetének megbontásával.

A jelen záradék alapján teljesíthető kifizetések felső határa: 5 000 000 Ft/káresemény

A jelen záradék alapján teljesíthető kifizetések felső határa: 10 000 000 Ft/év

Önrészesedés a jelen záradék alapján teljesített kifizetésekre: 10%, de min. 20 000 Ft/káresemény (levonásos)

Egyéb vagyontárgyak:

Közművezetékek, a kötvényesítéshez a biztosító listát nem kér.

A szerződés éves biztosítási díja összesen: 2 281 051 Ft negyedéves díjfizetéssel

Engedmények:

Kérjük jelöléssel nyilatkozni az
engedmények igénybe vételéről!

Tartam:

15 % IGEN

NEM

Amennyiben nincs rendelkezés az engedményekről, a szerződés az engedmények nélküli díjjal kerül kötvényesítésre!

A szerződés kedvezményes éves biztosítási díja: 1 938 893 Ft

A biztosítási díj a Biztosító által kiadott számla alapján, csak átutalással teljesíthető. A díjajánlat készpénz átvételére nem jogosít!

Tartam záradék:

A Szerződő a szerződés kezdetétől számított három évig lemond felmondási jogáról, aminek fejében a szerződés díjából a fent megjelölt kedvezményre jogosult. Amennyiben a szerződés a kedvezményrel érintett időszak alatt Szerződő általi felmondásra vagy díjnemfizetés miatt törlésre kerül, a Biztosító követelheti a jelen megállapodásban foglalt díjkedvezmény megfizetését. Amennyiben a szerződés felmondását a Biztosító kezdeményezi akkor a tartamengedmény

megfizetésére nem tart igényt.

Díjtájékoztató kiállításának dátuma: Budapest, 2017. 12. 07.
Jelen díjtájékoztatónkat 30 napig tartjuk!

AJÁNLAT

A Biztosító által kiadott, és az általunk tett biztosítás összegekkel és kártérítési limitekkel elfogadott díjtájékoztató alapján az alábbi ajánlatot tesszük:

Kérjük a lenti kockázatviselési dátummal, a fedezetigazoló dokumentumot (kötvényt) kiállítani!

A(z) Kondoros Város Önkormányzata által adott ajánlat feldolgozásában, a biztosítási kötvény és a számla kiállításában illetékes szervezeti egység:
Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt.
Vállalati Vagyon Adminisztráció
1091 Budapest, Üllői út 1.
Postacím: 1245 Budapest, Pf.: 84.
Fax: 06 1 476 56 56
email: vagyonadmin@aegon.hu

Szerződés módosítás kezdete:, vagy a jelen biztosítási ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 00.00 órája közül, a későbbi dátum

A jelen ajánlat a 64402. kötvény és a 111231. és 111233. szerződésszámú biztosítási szerződések módosítása, amely kizárólag a változásokat tartalmazza a szerződés egyéb feltételeinek és megállapodásainak érvényben hagyása mellett.

Mint Szerződő tudomásul vesszük, hogy:

- a biztosítónak az ajánlattétel napjától számítva 15 nap áll rendelkezésére, a kockázat-elbírálásra. Elutasítás esetén, a biztosító nem visel kockázatot.
- amennyiben a Szerződő adataiban változás áll be, azt öt napon belül írásban bejelentem a Biztosító felé.
- a szabályzatokban és a szerződésben nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.
- jelen ajánlattal együtt a mellékelt A-06-as és A-29-es jelű, Szerződő által aláírt nyilatkozatokat, (illetve alkuszi kötés esetén az alkuszi meghatalmazást) is be kell nyújtani a Biztosítóhoz! Ezek hiányában a Biztosító az ajánlatot nem fogadja el, az elutasításra kerül és a Biztosító kockázatot nem visel.
- A Biztosító a 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) 149. §-ában és a jelen szerződésben foglalt felhatalmazás alapján, az általa szervezett veszélyközösség érdekeinek megóvása érdekében -a jogszabályokban foglalt vagy szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése során a szolgáltatásoknak és szerződésnek megfelelő teljesítése, a biztosítási szerződésekkel kapcsolatos visszaélések megakadályozása céljából- megkereséssel fordulhat más Biztosítóhoz az általa kezelt, a Bit-ben meghatározott ágazatokhoz tartozó szerződésben rögzített adatok részére történő kiadása érdekében. A Biztosító ezen adatokat a Bit-ben meghatározott időtartamon át kezeli. A Szerződő/Biztosított a Biztosító által megkeresés útján megszerzett és kezelt Bit. szerinti adatokról tájékoztatást kérhet.
- a 2014. évi LXXXVIII. törvényben (Bit.) foglaltaknak megfelelően a Biztosítótársaságoknak bejelentési kötelezettségük van a Magyar Nemzeti Bank felé az ún. nagykockázatokról.

A gyors ügyintézés és a Biztosítót terhelő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítése érdekében a szerződés Biztosítottjának adatairól az alábbiakban nyilatkozom:

Bankszámla szám:

Adószám:

Átlagos alkalmazotti létszám:

Mérleg főösszeg:

Éves nettó üzleti forgalom:

Kizárás

A Felek egyedileg megállapodtak abban, hogy a Biztosító jelen szerződésében kizárja, és így nem válik a szerződés tartalmává bármely olyan szokás, amelynek alkalmazásában a felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és más gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. Továbbá nem válik a szerződés tartalmává az adott üzletágban a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás, amennyiben a jelen szerződés ezzel ellentétes szabályt tartalmaz.

Az ajánlat aláírásával, annak Biztosítóhoz történő benyújtásával és a

Nyilatkozat elektronikus üzenetek fogadásáról

című nyilatkozat megtételével egyidejűleg a szerződő/biztosított hozzájárul, hogy az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. (továbbiakban: Biztosító) a biztosítási szerződéseivel kapcsolatos küldeményeit a szerződő által megadott publikus e-mail címre, elektronikus küldeményként továbbítsa. A Szerződő publikus e-mail címe:

..... @

A Szerződő/Biztosított hozzájárul, hogy az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. (továbbiakban: Biztosító) számára, a Szerződő által megadott telefonszámmal, a biztosítási szerződéseivel kapcsolatos szolgáltatás teljesítéséhez elérhetőségét megadja. A Szerződő telefonszáma:

06-...../.....-.....-.....

Ajánlattevőként aláhúzással nyilatkozunk, hogy az általunk választott postázási útvonal (kötvény, számla és egyéb küldemények címzettje) az alábbi legyen:

Közvetítőn, alkuszon keresztül

Közvetlenül Szerződő részére

Ajánlattevőként aláhúzással nyilatkozunk, hogy az általunk választott postázási útvonal (kötvény, számla és egyéb küldemények címzettje) az alábbi legyen:

Amennyiben nincs rendelkezés a postázási útvonalról, úgy a Biztosító a közvetítőn, alkuszon keresztül fogja postázni a dokumentumokat.

Kelt:

.....
közvetítő

.....
szerződő

Kizárólag a Közvetítő aláírása nem jelenti az ajánlat elfogadását!



Biztosító

Az OTP Csoport partnere

Kockázatbírálási és Vállalási Iroda (KEVI)

1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C

Feladó: Gyenes Sándor

Tel: 36308261665

E-mail: sandor.gyenes@groupama.hu

Köszönettel vettük felkérését, hogy a Kondoros Város Önkormányzat részére előzetes díjkalkulációt dolgozzunk ki.

Az alábbi díjkalkuláció tájékoztató jellegű, nem minősül Társaságunk által tett ajánlatnak, annak tartalmát kockázatbírálásunk során módosíthatjuk.

GB 519 DÍJKALKULÁCIÓ

GYSGB171206001-AL

ALTALÁNOS ADATOK:

Szerződő adatai

Ügyfélszám:

Szerződő és biztosított megegyezik?

igen

NEM TERMÉSZETES SZEMÉLY

Cégnév: Kondoros Város Önkormányzat

Vállalkozás típusa: Önkormányzat

Adószám: 15725534-2-04

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Levelezési cím: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

KSH-jelzőszám:

Mobilszám (e-kommunikáció esetén kötelező):

Telefonszám:

Email cím (e-kommunikáció esetén kötelező):

Céggjegyzékszám (ha van céggjegyzékszama a vállalkozásnak):

Országos nyilvántartásbeli azonosító (ha van a vállalkozásnak):

Egyéb nyilvántartási szám (ha céggjegyzékszámmal és

országos nyilvántartásbeli számmal sem rendelkezik a vállalkozás):

Kockázatviselés kezdete: 2018.01.01. 00.00.

Biztosítás tartama: határozatlan

Biztosítási időszak: 1 év

Biztosítási évforduló: minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap

Díjfizetés gyakorisága és módja: negyedévente, átutalással

Kockázatviselés helye: mellékelt telephelyi részletező - az adatközlő szerint

Biztosított tevékenység: önkormányzat

Területi hatály:
- vagyonbiztosítások esetében a telephely, mint kockázatviselés helye
- felelősségbiztosítások esetében Magyarország

Díjkalkulációnk a következő biztosításokra vonatkozik:

- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei (VÁSZF)
- GB519 jelű Általános Vállalkozói Vagyonbiztosítás (ÁVV) – Tűz és kiegészítő kockázatok biztosításának feltételei:
 - Tűzbiztosítás Különös Feltételei
 - Elektromos áram okozta tűz biztosításának kiegészítő feltételei
 - Villámcsapás másodlagos hatása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
 - Vezetékes vízkár biztosításának kiegészítő feltételei
 - Technológiai csövezetékek biztosításának kiegészítő feltételei
 - Tűzoltó berendezés kilyukadása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei

- Vihar miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Felhőszakadás miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Jégverés miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Hőnyomás miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Árvíz miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Földrengés miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Szikla-, kő- és földomlás, földcsuszamlás és ismeretlen üreg beomlása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Járművek ütközése miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Füst és hő miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Idegen tárgyak rádőlése miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Üvegtörés biztosításának kiegészítő feltételei
- Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosításának kiegészítő feltételei (védelmi előírások: VÉD záradék)
- V. 101. számú záradék: tartalék biztosítási összeg
- V. 104. számú záradék: többletköltségek biztosítása
- V. 110. számú záradék: talajszint alatti helyiségekben történő tárolás kockázatmódosítása
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)
- Tevékenységi Felelősségbiztosítás különös szerződési feltételei (TVFB)
- Munkáltatói Felelősségbiztosítás különös szerződési feltételei (MFB)
- Környezetszennyezési Felelősségbiztosítás Különös Szerződési feltételei
- Szolgáltatók Felelősségbiztosításnak Különös Szerződési feltételei
- Ingatlanbérleti Felelősségi Záradék
- Ingatlanbérbeadói Felelősségi Záradék
- Környezetszennyezési Felelősségbiztosítás Különös Szerződési feltételei
- Önkormányzati Tisztviselők Felelősségbiztosítás Különös Szerződési feltételei
- Egyedi záradék felelősségbiztosításhoz

feltételei érvényesek.

VAGYONBIZTOSÍTÁSOK

TŰZBIZTOSÍTÁS

Biztosított vagyontárgyak:

Saját tulajdon:

	Értékelés módja	Bizt. ö. (E Ft)
Építmények (épületek, műtárgyak)	új érték	2 407 692
Egyéb gépek, berendezések, bútorok	Valós érték	211 394
Készletek	újrapiótlási érték	
Számítástechnika, irodatechnika	új érték	90 657
Közterületfigyelő és rendszámfelügyelő rendszer	új érték	
Beruházások	új érték	
Közművek	Nyilvántartási érték	1376003
Pénz- és értékkészletek	Pótlási érték	6 000
Saját tulajdon összesen:		4 091 746

Előgondoskodás		25 000
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek		30 000

Mindösszesen: 4 146 746

Kártérítési limit, káreseményenként/telephely (E Ft): 7 500 000

Egyedi Biztosítási Összeg meghatározása záradék:

Épület, Építmény vagyoncsoportok biztosítási összegei tartalmazzák az épületek üzemeltetéséhez szükséges telken belüli vezetékek, csőhálózatok, aknáknak valamint kerítés, sorompó, parkolóútk, külső térvilágítás, kaneláberek, zászlórudak, reklámtáblák, antennák értékét.

A Biztosító kötelezettséget vállal arra, hogy az esetlegesen bekövetkező káresemények kapcsán eltekint az alubiztosítottág vizsgálatától 10,000,-E Ft/kár/év összegig.

A biztosító a gépbiztosítási károkra vonatkozó szolgáltatását 20%-ot el nem érő műszaki avulás esetén az új érték, 20%-ot elérő vagy meghaladó avulás esetén a káridőponti érték alapján teljesíti

Biztosított kockázatok:

Telephelyenként kártérítési limit/kár
E Ft

Alap	Tűz, robbanás, villámcsapás, személyzet által irányított légi jármű, azok részeinek vagy rakományának ütközése vagy lezuhanása (FLEXA)	-
Kiegészítő biztosítások	Elektromos áram okozta tűz miatti károk	-
	Villámcsapás másodlagos hatása miatti károk	-
	Vezetékes vízkár miatti károk	-
	Technológiai csővezeték törése miatti károk	-
	Tűzoltó berendezés kilyukadása miatti károk	-
	Vihar miatti károk	-
	Felhőszakadás miatti károk	-
	Jégverés miatti károk	-
	Hónyomás miatti károk	-
	Szikla-, kő és földomlás, földcsuszamlás, ismeretlen üreg beomlása miatti károk	-
	Járművek ütközése miatti károk	-
	Füst és hő miatti károk	-
	Idegen tárgyak rádőlése miatti károk	-
	* Árvíz miatti károk	-
	* Földrengés miatti károk	-
	Vandalizmus	-

Egyedi Záradék: Közművezeték biztosított fedezetek: Tűz (FLEXA) és katasztófakárok. (árvíz, földrengés)

Önrészesedés (Ft/kár):
20 000

Éves díj (Ft):

2 322 178

A *-gal megjelölt kockázatok önrészesedése (Ft/kár)
a telephely biztosítási összegének 0,5%-a, de minimum 250,000Ft

ÜVEGBIZTOSÍTÁS

Biztosított vagyontárgyak:

Szerkezetiileg beépített Üvegezés

Limit:

500 000 Ft.kár/év

Biztosított kockázatok:

Üvegtörés

Éves díj (Ft.):

a szerkezetiileg beépített üvegezésekben, továbbá a pultokban, vitrinekben, kirakatszekrényekben, üvegfalakban, tükrökben, cégtáblákban bekövetkező törés, repedés károkra értendő üvegfajtától függetlenül

Önrészesedés (Ft/kár): Nincs

90 000

BETÖRÉSES LOPÁS- ÉS RABLÁSBIZTOSÍTÁS

Vonatkozó védelmi előírás:

VÉD záradék

Biztosított vagyontárgyak:

Saját tulajdon:

	Bizt.ő. (E Ft)	Hányadrész ő.bizt ő (E Ft)
Egyéb gépek, berendezések, bútorok	211 394	42 279
Képzőművészeti Alkotások		0
Számítástechnika, irodatechnika	90 657	18 131
** Pénz- és értékkészletek	6 000	6 000
Saját tulajdon összesen:	308 051	66 410

Készpénztárolási előírás:

MABISZ által minősített értéktárolóban, a minősítés alapján meghatározott értékhatárig, de maximum 5,000 E Ft-ig

Biztosított kockázatok:

Betöréses lopás, rablás, vandalizmus

Limit

telephelyenként a biztosított vagyoncsoport biztosítási összegének megfelelő hányadrész %-a/ káresemény, de maximum a káresemény időpontjában a VÉD záradék szerint megvalósuló védelemi szint szerinti érték.

Vandalizmus

Vandalizmusnak minősül a biztosított vagyontárgyakban okozott szándékos károkozás, rongálás, beleértve a gyújtogatás miatt keletkezett károkat is, amennyiben azokat nem saját alkalmazott követte el. Ha az elkövető személy nem azonosítható, akkor azt kell feltételezni, hogy a károkozást nem alkalmazott követte el.

Nem minősül vandalizmus biztosítási eseménynek a bármilyen esztétikai károsodás (graffiti, elszíneződés, koszolódás, karcolódás stb.)

Egyedi Kártérítési limit Betöréses Lopás- Rablás Biztosítás:

A Biztosító 5 000,-Ft/kár összegig nem vizsgálja a mechanikai és elektronikai védelmi rendszer szerződés feltétel előírásainak megfelelőségét. Térítés feltétele a lezárt helység megvalósulása.

A Biztosító kockázatviselése kiterjed a kockázatviselési helyeken a nem lezárt helyiségekebe a Szerződő /Biztosított tudta és beleegyezése nélkül, vagy megtevesztéssel bejűtva elkövetett lopási cselekménnyel megvalósuló kár 500,- Ft/kár. 1.000,- Ft/év. Limitösszegig. Kártérítés feltétele Rendőrhatalósági bejelentés és vizsgálatot lezáró, vagy felfüggesztő Határozat bemutatása. Leltárhány és egyéb eszköz összeírás során feltárt hiány, eltűnés nem biztosítási esemény.

Kártérítési limit vandalizmusra:	1 000 ,-Eft/kár/év	
Épület tartozékok, díszítő elemek lopás káira:	500 ,-Eft/kár/év	
Önrészesedés (Ft/kár):		Éves díj (Ft):
20 000		200 233
Önrészesedés (Ft/kár): Vandalizmus		
10% min. 10 000		
A **gal megjelölt kockázatoknak nincs önrészesedése		

KÜLDÖTTTRABLÁSBIZTOSÍTÁS

Vonatkozó záradék: V 107. Pénzkészletek szállítási előírásai szerint
 Biztosított kockázatok:
 pénz-küldöttrablás

Kártérítési limit:	E Ft/kár	E Ft/év	
	1 000	1 000	
Önrészesedés:	nincs	Éves díj (Ft):	8 000

FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Díjalap: éves tervezett árbevétel (eFt):	976 175	Alkalmazotti létszám (fő):	
éves bérköltség (eFt):	282 116	(137 fő, + 90 fő közmunkás)	

KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Biztosított kockázatok:

1. Tevékenységi felelősségbiztosítás + Úthiba és sorfa záradék
2. Munkáltatói felelősségbiztosítás
3. Szolgáltatók felelősségbiztosítás
4. Környezetszennyezési felelősségbiztosítás
5. Bérleti felelősségbiztosítás
6. Bérbeadói felelősségbiztosítás
7. Önkormányzati Alkalmazottak felelősségbiztosítása

Kombinált kártérítési limit: 1.-7.-kockázatokra összesen.	E Ft/kár	E Ft/év
Szublimit:		
TVFB.	30 000	50 000
MFB.	30 000	30 000
Szolgáltatók.	10 000	10 000
Környezetszennyezési.	5 000	10 000
Úthiba és sorfa záradék	1 000	2 000
Rendezvényszervezői felelősségbiztosítás	1 000	1 000
Önkormányzati Alkalmazottak fel. Bizt.	3 000	3 000

Területi hatály: Magyarország

Önrészesedés (Ft/kár)	Éves díj (Ft):
- a kár 10%-a, de min. 10,000Ft	442 860

Záradék az sorfák okozta károkra:

A Tevékenységi felelősségbiztosítás kiterjed az Önkormányzat közigazgatási területén belül, közterületen álló fák kidőlése és azok ágainak letörése miatt bekövetkezett olyan dologi és személysérüléssel járó károkra, melyekért az önkormányzat felelősséggel tartozik.

Záradék az úthibák okozta károkra:

A Tevékenységi felelősségbiztosítás kiterjed az Önkormányzat közigazgatási területén belül, az általa üzemeltetett úthálózat kátyúkárjai miatt bekövetkező idegen harmadik személy gépjárműjében okozott felelősségi káira.

melyért az önkormányzat felelősséggel tartozik.

Záradék oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenységhez:

Jelen kiegészítő feltétel alapján a Biztosító megtéríti azokat a személyesérüléses és dologi károkat amelyért a biztosított mint gyermekellátási, oktatási, nevelési tevékenység gyakorlója felelősséggel tartozik.

A biztosítási fedezet kiterjed a kollégiumi elhelyezés, iskolán kívüli rendezvények során a tanulókat ért károkra.

Nem fedezi a biztosítás a tanulók(gyermek) egymásnak okozott személyesérüléses, valamint dologi kárait.

Épszer Záradék:

A biztosítás külön bejelentés nélkül 10.000.000,- Ft/kár/év kártérítési limit erejéig kiterjed a biztosított telephelyek, illetve annak környezetében végzett építés-szerelési, karbantartási, javítási, felújítási munkálatokkal okozati összefüggésben a biztosított vagyontárgyakban keletkezett dologi károk fedezetére, beleértve azon vagyontárgyakat is, amelyen a fenti tevékenységeket végzik.

A Biztosító e záradék szerinti kockázatvállalásának feltétele, hogy az építés szerelési tevékenység egy beruházást (javítást, felújítást) illetően nem haladhatja meg a 30 napot, illetve a beruházás építési engedélyt nem igénylő átalakításnak kell lennie.

Záradék rendezvényszervezői felelősségbiztosításhoz:

A biztosító kockázatviselése jelen kiegészítő feltétel alapján kiterjed a biztosított által rendezvény szervezőjeként okozott károkra a következők szerint:

A biztosító által nyújtott fedezet kiterjed a biztosított által a szerződés területi és időbeli hatályán belül a biztosított által megszervezett rendezvényen résztvevő látogatókat ért olyan személyi sérüléses és dologi károkra is, melyekért a biztosított, mint a rendezvény szervezője a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

A kockázatviselés időbeli és területi hatálya

A biztosító kockázatviselése az ajánlatban és a kötvényen feltüntetett kockázatviselési időszak alatt okozott és bekövetkezett, és legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül a biztosítónak bejelentett és biztosítási eseménynek minősülő károkra terjed ki.

A biztosítási fedezet kizárólag a biztosított rendezvények során okozott károkra terjed ki.

A biztosítási fedezet kizárólag a biztosított rendezvény – vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kiépített és elkülönített – területén okozott károkra terjed ki.

A biztosító kockázatviselésének a VF ÁSZF-ben és a Különös Feltételekben meghatározottakon túl feltételei a következők:

– a biztosított a rendezvényt, annak területét és a nézők számára elkülönített területet (a rendezvény szervezője) az idevonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően rendezte meg, illetve építette ki és különítette el.

– a rendezvényt a biztosított a rendezvény szervezéséhez szükséges hatósági engedélyek birtokában és azoknak megfelelően szervezte meg.

A biztosító kockázatviselési köre a Tevékenységi Felelősségbiztosítás

Különös Szerződési Feltételeiben felsorolt kizárásokon túl nem terjed ki az alábbiakra:

– a parkolóhelyek használatával összefüggő károkra;

– rendezvények bármely okból történő elmaradásának többletköltségeire, fellépő távolmaradásából származó károkra és költségekre;

– a rendezvényen részt vevő sportolók által okozott károkra;

– a rendezvény minőségével, szerveztségével, a meghirdetett célok teljesülésével összefüggő károkra;

– tűzijátékok, lovasrendezvények, lövészet vagy más lőfegyverrel kapcsolatos rendezvény lebonyolítására, illetve a biztosított rendezvény keretein belül bemutatásra kerülő tűzijátékkal, lovasbemutatóval, lövészetrel vagy más

lőfegyverrel kapcsolatos tevékenységgel kapcsolatos károkra;

– gépjárművek, vízi vagy légi járművek által okozott károkra;

– catering szolgáltatással (vendéglátási tevékenységgel, fogyasztásra szánt dolgok szolgáltatásával vagy árusításával) okozott károkra;

– a rendezvény előkészületei során végzett, a rendezvény területének területének kiépítésére, illetve elkerítésére irányuló tevékenység során okozott károk kizártak, akkor is, ha azt a rendezvény látogatójának okozzák. Építés-szerelési tevékenységnek minősül minden építőipari kivitelezési tevékenység, karbantartás és bontás jellegű munkálatok is.

A biztosító káresemény bekövetkezése esetén a károkat a VF ÁSZFben felsoroltakon túl a következő okiratok bemutatása ellenében térítheti meg:

– a biztosított rendezvény szervezéséhez és a rendezvény területének használatára, kiépítésére vonatkozó szükséges hatósági engedélyek.

Éves díjak mind összesen (Ft):

3 063 271

EGYÉB

AKCIÓS ZÁRADÉK

Biztosító a jelen ajánlat alapján létrejövő biztosítási szerződés mellé felkínál a Szerződő számára egy díjmentes Vállalkozói keretnapos utasbiztosítást, melynek tartama 100 nap. Ezzel a lehetőséggel azon Szerződő élhet, akinek az AVV, vagy All Risks módozatú biztosítási szerződésének kedvezményekkel csökkentett éves díja eléri, vagy meghaladja az 1 millió Ft-ot és a Szerződő alább nyilatkozik arról, hogy a Biztosító által felajánlott díjmentes biztosítási szerződést meg kívánja kötni és kéri a Biztosítót, hogy az ajánlatot juttassa el részére. Szerződő tudomásul veszi, hogy amennyiben a díjmentes utasbiztosításra jogot adó vagyonbiztosítási szerződés egy éven belül megszűnik, úgy a Vállalkozói keretnapos utasbiztosítás keretnapjainak további felhasználásra az AVV vagy All Risks szerződés megszűnés napjától nem jogosult.

Élni kívánok a lehetőséggel.

.....
szerződő

FIGYELEMFELHÍVÁS!

Díjkalkulációnk nem kötelezettség vállalás, az a kézhezvételtől számított 30 napig érvényes, melynek elfogadása nem eredményezi automatikusan a szerződés létrejöttét.

Kedvezmények:

- 5% csomag kedvezmény
- 20% üzletpolitikai kedvezmény
- 15% Önkormányzati kedvezmény

Díjösszesítő:

	Éves díj (Ft)	Eng.csökk.éves díj (Ft)
Tűz- és elemi károk biztosítása	2 322 178	1 393 307
Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosítás	200 233	120 140
Küldöttrablás	8 000	4 800
Üvegtörés biztosítás	90 000	54 000
Kombinált Felelősségbiztosítás	442 860	265 716
ÖSSZESEN:	3 063 271	1 837 963

Budapest, 2017.12.06.



RE: Kondoros Város Önkormányzata vagyon ajánlatkérés - 445963

Feladó: Sarok Judit <judit.sarok@allianz.hu>
Címzett: gyulavari.zsolt@fosterkft.hu <gyulavari.zsolt@fosterkft.hu>
Másolatot kap: Erdősné Kovács Anikó <aniko.11.kovacs@allianz.hu>, Szegedi Imre Zoltán <imre.zoltan.szegedi@allianz.hu>
Dátum: 2017.12.11 15:00

Kedves Zsolt !

Köszönettel megkaptuk ajánlatkérésed, melyre hivatkozva szeretnék tájékoztatni, hogy jelen megkeresésre nem áll módunkban ajánlatot kidolgozni.

Döntésünkkel kapcsolatban kérjük szíves megértésed!

Társaságunk készséggel áll rendelkezésedre egyéb szolgáltatásaival, és bízunk benne, hogy a jövőben ismét számíthatunk megkeresésedre.

Üdvözlettel:

Sarok Judit
szakreferens

Allianz Hungária Zrt.

Értékesítés és hálózati irányítás

Mid Office és innovációs osztály

1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.

e-mail: judit.sarok@allianz.hu

telefon: +36-(1)-4292-557

mobil: +36-30/8372261

IP: 106857



From: Gyulavári Zsolt [<mailto:gyulavari.zsolt@fosterkft.hu>]

Sent: Wednesday, December 6, 2017 10:03 AM

To: Szegedi Imre Zoltán

Subject: RE: Kondoros Város Önkormányzata vagyon ajánlatkérés

Kedves Imre

Külső cég végzi a hulladék begyűjtést