

584-5 /2017. ikt.sz.



# JEGYZŐKÖNYV

a

*Kondoros Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének*

*2017. február 23-án megtartott  
üléséről.*

# JEGYZŐKÖNYV

*Készült 2017. február 23-án Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének soronkövetkező üléséről.*

<u>Jelen vannak:</u>	<i>Ribárszki Péter</i>	<i>polgármester,</i>
	<i>Kozsuch Kornél</i>	<i>alpolgármester,</i>
	<i>Boldis Zsolt</i>	<i>képviselő,</i>
	<i>Horcsák István</i>	<i>képviselő,</i>
	<i>Szabóné Csendes Ildikó</i>	<i>képviselő,</i>
	<i>Tinka Edit</i>	<i>képviselő,</i>
	<i>Tuska Tibor</i>	<i>képviselő,</i>
	<i>Vári Ferenc</i>	<i>képviselő,</i>
	<i>Zsindely Ferencné</i>	<i>jegyző,</i>
	<i>Szebegyinszki Pálné</i>	<i>aljegyző,</i>
	<i>Paulik Tamás</i>	<i>beruházási osztályvezető,</i>
	<i>Gyebnár Ágnes</i>	<i>pénzügyi osztályvezető,</i>
	<i>Pusztainé Karsai Anita</i>	<i>pénzügyi osztályvezető-helyettes,</i>
	<i>Bankó-Miskó Anett</i>	<i>titkársági csoportvezető,</i>
	<i>Szmolár Eszter</i>	<i>TESZI intézményvezető helyettes,</i>
	<i>Varga András</i>	<i>TESZI intézményvezető,</i>
	<i>Hévizi Róbert</i>	<i>Dérczy Ferenc Könyvtár intézményvezető,</i>
	<i>Hamza Zoltán</i>	<i>Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. igazgató,</i>
	<i>Farkas Zoltán</i>	<i>Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető.</i>

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 9 képviselőből 8 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 89 %-os.

*Az ülést megnyitotta.*

*Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira:*

- 1.) Tájékoztatás a települési hulladék gyűjtéséről, szállításáról, kezeléséről*
- 2.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosítása*
- 3.) Beszámoló a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről.*
  - A 2017. évi üzleti terv jóváhagyása.*
  - A Kft. szabályzatainak betervezése.*
- 4.) Kondoros Város Sport Szakmai Tanácsának megalakulása*
- 5.) A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása*
- 6.) Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló rendelet megalkotása*
- 7.) M44 Kondoros-Békéscsaba közötti autóút építés miatti kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződés jóváhagyása*
- 8.) Megállapodás kötése ingatlan ideiglenes használatáról az M44 Kondoros-Békéscsaba közötti szakasz építésével kapcsolatban*
- 9.) Önkormányzat és intézményei 2016. évi IV.sz. kv. módosítása*
  - Önkormányzat 2016. évi kv. módosítása*
  - TESZI 2016. évi kv. módosítása*
  - Könyvtár 2016. évi kv. módosítása*
- 10.) „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű pályázathoz benyújtandó felhatalmazás*
- 11.) JURATIO Zrt-vel kötött megbízási szerződés módosítása*

12.) *Kondorosi Víziközmű Társulat kérelme az iroda helyiség bérlésének hosszabbítására*

13.) *Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület kérelme: előfinanszírozás megfizetése projekt megvalósításhoz.*

14.) *TESZI Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása*

15.) *Hozzájárulás pályázat benyújtásához*

16.) *IKSZT üzemeltetése*

17.) *Előterjesztések, bejelentések*

*A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslattal egyetértett.*

*Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Tímár Livia*

*A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tinka Edit képviselő legyen.*

*A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tinka Edit képviselő legyen.*

*Napirendi pont tárgya:*

*Tájékoztatás a települési hulladék gyűjtéséről, szállításáról, kezeléséről*

*Napirendi pont előadója:*

*Hamza Zoltán ügyvezető igazgató*

*Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy ez a napirendi pont egy nagyon fontos témát érint és a lakosság számára nagyon fontos dolgok*

és információk fognak elhangozni. Ezt követően átadta a szót a Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. igazgatójának, Hamza Zoltán ügyvezető úrnak.

Hamza Zoltán ügyvezető igazgató: köszöntötte a jelenlévőket, majd elmondta, hogy az első és legfontosabb dolog, amire ki szertne térni, hogy a jogalkotó megalkotta az OHKT-t, az Országos Hulladékgazdálkodási Tervet, mely az egész hulladékgazdálkodást szabályozza országos szinten. Ez az a jogszabály, amely alapján mindenki végzi a feladatát, mind településenként és térségenként. Az OHKT szabályozza, hogy a hulladékgazdálkodási feladatokat csak is kizárólag közszolgáltatók láthatják el. Hozzátette, hogy ő egy ilyen Hulladékgazdálkodási Kft-nek az ügyvezetője és már 2,5 éve végeznek közszolgáltatást Kondoroson. Ez idő alatt háromszor változott a jogszabály. Volt olyan időszak, amikor zsákos hulladékgyűjtés folyt Kondoroson. A sikeres KEOP-os pályázatnak köszönhetően, azonban egy teljesen új rendszer alakulhatott ki, új hulladékszállítóval és hulladékgyűjtővel. Kondoros ezáltal komoly fejlődésen ment keresztül.

Továbbá megalakult az NHKV, a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő, mely finanszírozva az ellátást a közszolgáltatóknak előírja, hogy hogyan és milyen formában lássák el feladataikat. Ez az a cég, melytől a napokban Kondoros lakosai megkapták a 2016. évi III. negyedévi számlákat. Ezekhez a számlákhoz, a közszolgáltató és Kondoros esetében a Település Szolgáltató Intézmény, mint alvállalkozó nyújtotta az adatokat. A számlák kis csúszással kerültek kiküldésre, de a tervek szerint a 2016. évi IV. negyedévi számlák február vége és március eleje tájékán fognak megérkezni a lakosokhoz. Ezt követően április környékén fogják kiküldeni a 2017. évi I. negyedéves számlákat.

Összefoglalva tehát elmondta, hogy az OHKT írja elő az országos szabályzatot a közszolgáltató felé, mely jelen esetben a Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. A Kft. kiküldi a számlákat a lakosok felé, akik a befizetést az NHKV felé teljesítik. Az NHKV a közszolgáltató cég feladatellátását finanszírozza, majd a közszolgáltató cég kifizeti az alvállalkozó intézmény felé a szolgáltatásait, mely Kondoros vonatkozásában a Település Szolgáltató Intézmény. Hozzátette, hogy az önkormányzatnak kötelező feladata a hulladék közszolgáltatás és maga választja meg, hogy melyik közszolgáltatóval végzi ezt a feladatot. Kondoros város már évek óta a Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-nek ad bizalmat és véleménye szerint ez a rendszer jól és hatékonyan működik. Hozzátette, hogy az hulladékártalmatlanítást a Gyomaendrődi Regionális Hulladékkezelő végzi, melynek egyik tulajdonosa Kondoros város.

*Véleménye szerint azt, hogy Kondoroson hogyan működik a hulladékgyűjtés, majd a TESZI vezetője tudja elmondani, ő az országos rendszert próbálta röviden bemutatni.*

*Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a részletes és érthető tájékoztatót és elmondta, hogy véleménye szerint így érthetőbb a lakosság számára is, hogy miért kellett egy új rendszert kialakítani a településen, mely először nagyon bonyolultnak és átláthatatlannak tűnhet, azonban szükséges lépés a város fejlődése érdekében.*

*Véleménye szerint a hulladék elszállításával kapcsolatban pozitív a visszajelzés, mivel a hulladékgyűjtés jelenleg jól és folyamatosan működik városunkban.*

*Véleménye szerint a település lakói talán a legszembetűnőbb dolgot vették észre, mégpedig, hogy a régi szemétszállító helyett egy új és szebb autó viszi el a házuk elől a szemetet, miközben ugyanúgy a helyi Település Szolgáltató Intézmény dolgozói dolgoznak ezen a feladaton. Az elhangzott tájékoztatóval talán egy kicsit érthetőbb lesz számukra ez az új országos rendszer. Kondoros vonatkozásában a Település Szolgáltató Intézmény vezetőhelyettesét kérte meg, hogy mondja el tapasztalataikat a helyi hulladékgyűjtési rendszerről az októberi változás óta.*

*Szmolár Eszter TESZI intézményvezető helyettes: köszöntötte a jelenlévőket és elmondta, hogy országos viszonylatban nézve már lassan öt éve, hogy a jogszabályváltozás elkezdődött. Elmondta, hogy ügyvezető úr nagyon jól összefoglalta, az országos rendszert. Hozzátette, hogy a napokban minden háztartásba eljutattnak egy színes kiadványt, amelyben nagyon részletesen le van írva, hogy melyik kukába mit dobhatnak be a lakosok és hogyan kell használni ezeket az edényeket. A tájékoztató jól mutatja, hogy az egy zsákos rendszerből felépítettek egy komoly szelektív rendszert, melynek célja, hogy a polgárokat ösztönözve minél kevesebb tényleges hulladék keletkezzen. A KEOP-os pályázatoknak köszönhetően kerültek beszerzésre a most használt edények, melyekhez igen nagy uniós forrást biztosítottak és ennek köszönhetően vált ez ingyenesen elérhetővé a lakosság számára. Továbbá több olyan gépjármű és eszköz vált elérhetővé ami jelentősen megkönnyíti a munkájukat.*

*Hozzátette, hogy Magyarországon nem is olyan rég még évente két Gellért-hegynyi hulladék született, ami mind lerakásra került. Ennek ténye, talán még indokoltabbá teszi az új rendszer megértését, hogy a keletkezett hulladékot lehetőség szerint újra kell hasznosítani. Ahhoz, hogy az uniós előírásokat betudják tartani az országos hulladékgyűjtési rendszert meg kellett újítani. Ennek érdekében alakult meg az előbb említett NHKV, mely Magyarországon nem szabályokat hoz létre, hanem legfőbb feladata az, hogy mindenhol felépülhessen ez a szelektálási rendszer. Az NHKV a vegyeshulladék elszállításának összegét*

számlázta ki a lakosság felé a napokban, mely ezentúl negyedévente fog megtörténni. A díj nem emelkedett, viszont a közszolgáltatás bővült.

Mind a bio mind a vegyeshulladék továbbra is hetente kerül elszállításra. A szelektív hulladékot az új rendelet szerint már sűrűbben fogják elszállítani, havonta kétszer. Elmondta, hogy ha a lakos átlátszó zsákban helyezi ki a hulladékot és a zsákban megállapítható a hulladék fajtája, akkor mindenképpen elszállításra kerül. Bármilyen átlátszó zsák megfelel a célra, ezért nem fontos már a TESZI feliratos zsák használata.

Megemlítette még, hogy továbbra is vannak hulladékgyűjtő szigetek, amiket a jelzések alapján kell használni. Kéri a település lakóit, hogy ne mellé hanem a tárolóba dobják a hulladékot.

Hozzátette, hogy igyekeznek minden lehetséges fórumon szólni a lakosokhoz, hogy ez az új rendszer elterjedjen és a település minden lakója megértse, kövesse a szelektív hulladékgyűjtési rendszert. Továbbá elmondta, hogy bármilyen kérdés esetén rendelkezésre állnak és megpróbálnak segíteni a lakosoknak.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a részletes tájékoztatót és felhívta a lakosság figyelmét arra, hogy amennyiben a kihelyezett átlátszó zsákokban nem megállapítható vagy a szelektív hulladékgyűjtés szabályainak nem megfelelő a tartalom, akkor továbbra sem kerül elszállításra. Nagyon fontosnak tartja ennek nyomtatékosítását, mert véleménye szerint még nem teljesen elfogadott ez a szabály.

Megköszönve a tájékoztatókat elmondta, hogy lehet hosszúnak tünnek ezek a beszámolók, de nagyon fontos, hogy a város érdekében erről a témáról minél többet beszéljenek. A lakosság nagy része hajlandó a változásra, de egy részét még meg kell győzni az új rendszer fontosságáról.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Boldis Zsolt képviselő: elmondta, hogy a tavalyi évben felmerült egy kérdés, mégpedig, hogy mekkora költségtérítést kell kapnia az önkormányzatnak, hogy a hulladékgazdálkodás költségei megtérüljenek. Kérdése, hogy ez az összeg jelen állás szerint hogy áll?

Szmlár Eszter TESZI intézményvezető helyettes: jelen állás szerint a bio és vegyeshulladék költsége 2,74 Ft/l, mindemellett van papír, üveg, műanyag hulladék is, melynek elszállításáért gyakorlatilag a lakos nem fizet. Ezek elszállítását az NHKV fogja finanszírozni a közszolgáltatónak.

Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a beszámolót.

Ribárszki Péter polgármester: mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (8 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**31/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési hulladék gyűjtéséről, szállításáról, kezeléséről szóló tájékoztatót elfogadja.

*Napirendi pont tárgya:*

*A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelet módosítása*

*Napirendi pont előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy a rendelet módosítására azért van szükség, mert a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményezte a rendelet-tervezetet. Ezt a véleményt elfogadva, valamint az elmúlt időszak tapasztalatait alapul véve készült el a módosított rendelet.

A Települési Szolgáltató Intézmény is módosítási javaslatot tett a rendelettel kapcsolatban. A főbb módosítási javaslatok a következők:

- a biológiailag lebomló vegyes hulladék elszállítása „heti egy alkalommal” a „november 1-től február 28-ig havi egy alkalom” helyett,
- a „nem rendszeres közszolgáltatás” megnevezés helyett „lomtalanítás” megnevezés kerüljön a 9. pontba
- szelektíven gyűjtött újrahasznosítható hulladék gyűjtése „havi egy alkalomról” „havi 2 alkalomra” módosul.



Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és a rendelet elfogadását javasolja.

Ribárszki Péter polgármester: mivel több hozzászólás a rendelet módosítással kapcsolatban nem hangzott el, javasolta, hogy a képviselő-testület a módosítást fogadja el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (8 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 3/2017.(II.24.) sz. önkormányzati rendeletét a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

**Napirendi pont tárgya:**

*Beszámoló a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről.*

*-A 2017. évi üzleti terv jóváhagyása.*

*-A Kft. szabályzatainak betervezése.*

**Napirendi pont előadója:**

*Ribárszki Péter polgármester*

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan három határozatot kell majd hozniuk a beszámolót követően. Köszöntötte Farkas Zoltán urat, a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, majd felkérte, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a Kft. 2016. évi tevékenységéről.

Farkas Zoltán ügyvezető: köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy a Kft. létrejötte után egy kevés felkészülést követően 2016. szeptember 1-től

kezdődött meg mind a közétkeztetési, mind a Kondorosi Csárda éttermi feladatellátása. A legfontosabb cél az volt, hogy mind a helyi vendégek, mind az ide érkező turisták igényeinek megfelelően működjön a csárda. Továbbra is vannak olyan területek, amelyeken még van mit javítani, viszont összességében már nagy fejlődésen mentek keresztül. Az elmúlt időszakban több olyan hatósági ellenőrzésen estek át, melyek komolyabb hiányosságokat nem mutattak és mindig megfeleltek az elvárásoknak, szabályoknak. Hozzátette, hogy próbálják összegyűjteni mind a negatív és pozitív véleményeket is egyaránt és ezeket figyelembe véve megfelelni az igényeknek.

Nagyon fontos, hogy a 2016. év pár hónapos tapasztalatait felhasználva a 2017. évet egy új arculattal és gondolkodással tudták kezdeni.

Hozzátette, hogy köszönettel tartozik a csárda dolgozóinak, mert a 2016. évet nélkülük nem tudták volna közel 1,5 milliós plusszal befejezni, ami véleménye szerint egy jó munka eredménye.

Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és a beszámoló elfogadását javasolja.

Ribárszki Péter polgármester: mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolta, hogy a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el a képviselő-testület.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (8 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

32/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Ribárszki Péter polgármester: ismét felkérte az ügyvezető urat, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a Kft. 2017. évi üzleti tervéről.

Farkas Zoltán ügyvezető: elmondta, hogy 2017. üzleti tervét az elmúlt időszak tapasztalaiból próbálták megfogalmazni. Elsőként a Kondorosi Csárda weboldalának megújítását említette, mely teljesen új arculatot vett. A konyhai eszközöket és berendezéseket nézve is nagy fejlődésen ment át a csárda. A napokban jelent meg egy pályázat, mely a konyhai eszközök további fejlesztésére ad lehetőséget és minden erővel azon vannak, hogy ezt a

lehetőséget ki tudják használni. Továbbá a Csárda Múzeum fejlesztésével kapcsolatosan is megjelent egy pályázati lehetőség, amelyet ugyancsak igyekeznek eredményesen benyújtani.

A Kondorosi Csárda talán egész arculata megváltozik. Az új szalvéta, étlap a március 2-án tartandó torkos csütörtökön lesz bemutatva.

Véleménye szerint, ahhoz, hogy a 2017. évet is sikeresen zárják megfelelő marketing, minőségi fejlődés és szakmai fejlődés is szükséges.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatót és elmondta, hogy véleménye szerint nagyon pozitív, hogy ilyen nagy fejlődésen ment át a Kondorosi Csárda a Kft. a megalakulása óta. Hozzátette, hogy van tér a fejlődésre és a további sikerek elérése érdekében sok erőt és kitartást kívánt a Kondorosi Csárda dolgozóinak és az ügyvezető úrnak egyaránt. A pályázatokat illetően, mivel a csárda az önkormányzat tulajdonában van, ezért a cél közös így a fejlődésben is közösen kell részt venni, ezért a közös munka már a pályázatok benyújtásával folytatódik.

Boldis Zsolt képviselő: elmondta, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és beszámoló elfogadását javasolja.

Hozzátette, hogy az ügyvezető úr által kiküldött kérdőívet minden képviselőnek ajánlja kitöltésre, mert fontos a vélemény a fejlődés érdekében.

Javasolja továbbra, hogy a Képviselő-testület a Kondorosi Csárdához és a Művelődési Házhoz kapcsolható pályázatok előkészítésére 4 millió Ft+ÁFA összeget különítsen el a költségvetésben. Valamint a beadandó pályázati célok előkészítésével, összeállításával a Beruházási Osztályt bízta meg.

Tinka Edit képviselő: elmondta, hogy a 2016. év pozitív tapasztalatait alapul véve, nagyon szerényen lett tervezve a 2017. év bevétele. Az üzleti tervnek nagyon nagy szerepe van a további sikerekben és nagyon fontos stratégiai lépés. Ahhoz, hogy ez a terv megvalósuljon nagyon sokat kell még dolgozni és kicsit elkésettnek találta a kérdőív kiküldését, mert véleménye szerint ezt az üzleti terv elkészítése előtt kellett volna megtenni. Javasolta, hogy többször és többféle képpen kérjék ki a képviselő-testület véleményét.

Farkas Zoltán ügyvezető: elmondta, hogy bármikor kész szakmai egyeztetésre a testület tagjaival és a továbbiakban is bízik abban, hogy sikeresen tudnak majd együtt tenni a Kondorosi Csárda hírnevéért.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. évi tervéről szóló tájékoztató elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (8 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

33/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervét.

*Tuska Tibor képviselő távozott az ülésről,  
jelen van 7 képviselő.*

Ribárszki Péter polgármester: javasolta a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

34/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Kondoros Város Önkormányzata a Kondorosi Csárdához és a Művelődési házhoz kapcsolódó turisztikai és gazdasági célú pályázatok előkészítését megkezdi, a szükséges tervek elkészítéséhez a költségvetésben 4.000.000 Ft+áfa összeget a fejlesztési tartalékok terhére elkülönít.

A pályázati tervek előkészítésével, összeállításával a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási Osztályát bízza meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

*Tuska Tibor képviselő visszatért az  
ülésre, jelen van 8 képviselő.*

*Előterjesztés tárgya:*

*Kondoros Város Sport Szakmai Tanácsának megalakulása*

*Előterjesztés előadója:*

*Szabóné Csendes Ildikó OKSIV Biz. elnöke*

*Szabóné Csendes Ildikó OKSIV Biz. elnöke: elmondta, hogy a 2017. Sportkonceptió megalkotásához szükségessé vált, hogy egy Szakmai Tanács megalakuljon. Az előterjesztésben szerepelnek azok az egyesületek, akik jogosultak arra, hogy delegáljanak a tanácsba tagokat. Annyival egészítené ki szóban a határozati javaslatot, hogy az OKSIV Bizottság elnöke Szabóné Csendes Ildikó még szerepeljen a tagok közt.*

*A tanács jelen állás szerint 9 fővel indulna, de ez a munka közben változhatna.*

*Ribárszki Péter polgármester: Mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés módosított határozati javaslatának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (8 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:*

**35/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Kondoros Város Sport Szakmai Tanácsa az alábbi tagokkal:*

*Kalmár- Opauszki Anita 5553 Kondoros, Nefelejcs u. 3. Blue Gym Aerobik Klub és DSE Kondorosi Szakosztály elnök;*

*Nagy-Viszok Barbara 5553 Kondoros, Kinizsi u. 20. Kondorosi Atléták Sport Egyesülete alelnök;*

*Czmarkó Béla 5553 Kondoros, Kölcsey u. 64. Kondorosi Tenisz Sportegyesület elnök;*

*Paulik Tamás 5553 Kondoros, Damjanich u. 27. Kondorosi Vívó Egyesület elnökségi tagja;*

*Litauszki László 5553 Kondoros, Ór u. 34. Kondorosi Kick-bokszt Egyesület elnök;*

Kaliczka László 5553 Kondoros, Bacsó Béla u. 24. Kondorosi Női Kézilabda Klub elnök;  
Kasnyík Viktor 5553 Kondoros, Hősök tere 3. Kondorosi Kézilabda Klub elnök;  
Janis János 5553 Kondoros, József Attila u. 45. Kondorosi Testedzők Egyesülete vezető edző;  
Szabóné Csendes Ildikó 5553 Kondoros, Nefelejcs u. 2. OKSIV. Bizottság elnök;

megalakuljon.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Ribárszki Péter polgármester

*Előterjesztés tárgya:*

*A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy a tavalyi évben új rendeletet fogadott el a Képviselő-testület e tárgykörben.*

*A Békés Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében javaslatot tett a rendelet módosítására, amely szerint kizárólag a házasságkötésre vonatkozhat a rendelet, így a 1. § módosításával az egyéb családi eseményekre a továbbiakban nem vonatkozik a rendelet.*

*Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.*

*Ribárszki Péter polgármester: mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelet módosításának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat és 1 tartózkodás) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:*

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 4/2017.(II.24.) sz. önkormányzati rendeletét a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

*(A rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)*

*Előterjesztés tárgya:*

*Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló rendelet megalkotása*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, a Békés Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében felülvizsgálta a háziorvosi körzetekről szóló önkormányzati rendeletet és megállapította, hogy a rendelet nem rendelkezik az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint a védőnői ellátás és az iskola-egészségügyi ellátás körzeteiről. A település státusza is megváltozott, ezért új rendelet megalkotását javasolják.*

*Mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelet elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (8 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:*

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 5/2017.(II.24.) sz. önkormányzati rendeletét az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról.*

*(A rendeletet a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza)*

*Előterjesztés tárgya:*

*M44 Kondoros-Békéscsaba közötti autóút építés miatti kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződés jóváhagyása*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. meghatalmazásával a képviseletében eljáró Szöllősi Ügyvédi Iroda megkereste az önkormányzatot, hogy az 0118/5 hrsz.-ú (2 877m<sup>2</sup>) önkormányzati tulajdonú ingatlan autópálya építése céljából a Magyar Állam kisajátítási eljárás lefolytatása helyett, kisajátítást helyettesítő adás-vétel útján szerezhesse meg.*

*A vételi ajánlat 1.450.008.-Ft.*

*Boldis Zsolt képviselő: A Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az A.) határozati javaslatot elfogadásra javasolta.*

*Ribárszki Péter polgármester: Mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés A.) határozati javaslatának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 8 jelenlévő képviselőből (8 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:*

**36/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlan esetében, a Magyar Állammal kötendő M44 Kondoros-Békéscsaba közötti autóút építés miatti kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződést jóváhagyja:*

*Hrsz.: 0118/5*

*Az adás-vétel tárgyát képező ingatlan területe: 2877 m<sup>2</sup>*

*Ingatlan vételára: 1.450.008.-Ft,*

*azaz Egymilliónégyszázötvenezer-nyolc Forint.*

*Megbízta a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírásával.*



*Szabóné Csendes Ildikó távozott az ülésről, jelen van 7 képviselő.*

*Előterjesztés tárgya:*

*Megállapodás kötése ingatlan ideiglenes használatáról az M44 Kondoros-Békéscsaba közötti szakasz építésével kapcsolatban*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy ugyancsak a Szöllősi Ügyvédi Iroda kereste meg az önkormányzatot, azzal hogy az M44-es autóút építéssel kapcsolatban az önkormányzati tulajdonú ingatlanokról megállapodást szükséges kötni, mely az ingatlan ideiglenes használatáról szól. A megállapodás értelmében a használó az ingatlanrészeket használatba veheti, azon a kivitelezéshez szükséges munkálatokat elvégezheti. A megépítés után az út forgalmi jellege megváltozik. A közlekedési hatóság a helyi közút országos közúttá történő minősítéséről határozatot hoz, így ezen utak a Magyar Állam tulajdonába kell kerüljenek, melyekről térítésmentesen le kell, hogy mondjon az önkormányzat. Hozzátette, hogy összesen 6 utat érint a megállapodás.*

*Boldis Zsolt képviselő: A Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.*

*Ribárszki Péter polgármester: mivel hozzászólás, más javaslat nem hangzott el, javasolta az elhangzottak elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:*

37/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi 1-6. pontokban meghatározott ingatlanokra megállapodásokat köt a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-vel, az M44 autótűt megépítéséhez szükséges ingatlanok ideiglenes használatáról.

1. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanra vonatkozó kisajátítást jóváhagyja:

Hrsz.: 0124/5

Megosztás után keletkező ingatlan területe: 182 m<sup>2</sup>, mely a Magyar Állam tulajdonába kerül.

2. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanra vonatkozó kisajátítást jóváhagyja:

Hrsz.: 0108/4

Megosztás után keletkező ingatlan területe: 305 m<sup>2</sup>, mely a Magyar Állam tulajdonába kerül.

3. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanra vonatkozó megállapodást jóváhagyja:

Hrsz.: 0113/2

Megosztás után keletkező ingatlan területe: 745 m<sup>2</sup>, mely a Magyar Állam tulajdonába kerül.

4. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanra vonatkozó megállapodást jóváhagyja:

Hrsz.: 0117/49

Megosztás után keletkező ingatlan területe: 1154 m<sup>2</sup>, mely a Magyar Állam tulajdonába kerül.

5. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanra vonatkozó megállapodást jóváhagyja:

Hrsz.: 0120/2

Megosztás után keletkező ingatlan területe: 214 m<sup>2</sup>, mely a Magyar Állam tulajdonába kerül.

6. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanra vonatkozó megállapodást jóváhagyja:

Hrsz.: 0124/6

Megosztás után keletkező ingatlan területe: 126 m<sup>2</sup>, mely a Magyar Állam tulajdonába kerül.

Megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Határidő: azonnal

*Előterjesztés tárgya:*

- Önkormányzat és intézményei 2016. évi IV.sz. kv. módosítása*
- Önkormányzat 2016. évi kv. módosítása*
- TESZI 2016. évi kv. módosítása*
- Könyvtár 2016. évi kv. módosítása*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Boldis Zsolt képviselő: elmondta, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.*

*Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a költségvetésről szóló rendelet módosításának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:*

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 6/2017.(II.24.) sz. önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

*(A rendeletet a jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmazza)*

*Előterjesztés tárgya:*

*„Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű pályázathoz benyújtandó felhatalmazás*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 194/2016. (X.13.)Sz.ÖK.határozatában döntött az önkormányzati ASP rendszerhez való csatlakozás módjáról, valamint a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű pályázat benyújtásáról. A pályázat kiírója módosított a támogatási kérelem benyújtására vonatkozó képviselő-testületi felhatalmazás tartalmán, ezért a módosított tartalmú határozati javaslat elfogadása szükséges. Hozzátette, hogy az előző határozat visszavonását is meg kell szavazni, ezért az előterjesztésnek két határozati javaslata van.

Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a határozati javaslatokat.

Ribárszki Péter polgármester: mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés határozati javaslatainak elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**38/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 194/2016. (X.13.)sz .Ök. határozatát visszavonja.

**39/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt, hogy az önkormányzat a feladata ellátásának támogatásához az önkormányzati ASP rendszer megfelelő szakrendszerét használja (rendszercsatlakozás), és az alábbi kötelező tartalmú határozattal felhatalmazza a polgármestert a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű pályázat benyújtására.

A Kondoros Város Önkormányzata felhatalmazza a közös hivatal székhelyének feladatait ellátó önkormányzat polgármesterét, hogy a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján támogatási kérelmet nyújtson be, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

*Előterjesztés tárgya:*

*JURATIO Zrt-vel kötött megbízási szerződés módosítása*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy Kondoros Város Önkormányzat és a JURATIO Zrt. 2016.évben kötött megbízási szerződése 2016. december 31-én lejárt, így a 14. pontban szükséges volt változás, miszerint:*

*Jelen megbízási szerződés 2016.április 1-én lép hatályba és 2017.december 31-ig hatályos.*

*Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.*

*Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta:*

**40/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a JURATIO Zrt-vel a módosított megbízási szerződést.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

*Előterjesztés tárgya:*

*Kondorosi Víziközmű Társulat kérelme az iroda helyiség bérlésének hosszabbítására*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Kondorosi Víziközmű Társulat 2016. június 13-a óta bérlő a Hősök tere 4-5. szám alatti 23,5 négyzetméter alapterületű irodahelyiséget. A bérleti díj havonta 20 ezer Ft + ÁFA. Bérleti szerződésük 2017. február 28. napjával lejár.*

*A Kondorosi Víziközmű Társulat kérelmet nyújtott be, hogy a bérleti szerződésüket 2017. április 30-ig szíveskedjenek meghosszabbítani.*

*Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést A.) határozati javaslatát elfogadásra javasolta.*

*Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés A.) határozati javaslatának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta:*

**41/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

**Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondorosi Víziközmű Társulat részére, az Önkormányzat tulajdonában lévő Csabai úti irodahelyiség bérleti szerződését változatlan feltételekkel meghosszabbítja 2017. április 30-ig.**

**A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az erre vonatkozó módosított bérleti szerződést kösse meg.**

**Határidő: értelem szerint**

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester**

*Előterjesztés tárgya:*

*Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület kérelme: előfinanszírozás megfizetése projekt megvalósításhoz.*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az Egyesület kérelemmel fordult a önkormányzatok képviselő-testületeihez, melyben részletezi, hogy a térség 2014-2020 LEADER Programjának alapfeltételét képező Egyesület működését 2019 augusztus végéig előfinanszírozni szükséges a tagtelepüléseknek, ugyanis ekkor várható csak az első nyertes pályázatok elszámolásainak kifizető ügynökség általi jóváhagyása. Ezen időszakban felmerülő működési kiadások összege 36.817.652 Ft. Az előfinanszírozás két módon biztosítható: Települési önkormányzatok által történő előfinanszírozás, lakosság arányosan: Kondorosra eső rész 2.239.917,- Ft visszatérítendő támogatás. A működési és animációs támogatás legfeljebb 50 %-os mértékéig előleg igénylése, melyhez biztosítékot kell nyújtani.

Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést A.) határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés A.) határozati javaslatának elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta:

#### 42/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy 2.239.917,- Ft-ot – a 2017. évi fejlesztési tartalék, valamint a 2018.évi és 2019.évi költségvetés terhére a „Sokszínű természet, sokszínű társadalom a Körösök Völgyében 2014-2020” c. Helyi Fejlesztési Stratégia megvalósítására előfinanszírozza (visszatérítendő támogatásként) a Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület részére 4 részletben. Az Egyesület a kapott visszatérítendő támogatást 2 részletben – 2020. június és 2021. június hónapban- utalja vissza Kondoros Város Önkormányzat részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Előterjesztés tárgya:*

*TESZI Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a tervezetben átvezetésre került az intézmény számlaszáma továbbá az intézmény dolgozói létszáma, szervezeti felépítése, a részlegek elnevezése, feladata. A szabályzat elfogadásával az intézmény dolgozóinak munkaideje is módosulna, miszerint hétfő-csütörtök-ig 7:30-tól 16 óráig, pénteken pedig 7:30-tól 13:30 óráig tartana a munkaidő.*

*Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta:*

43/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Település Szolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a betervezett módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.*

*Előterjesztés tárgya:*

*Hozzájárulás pályázat benyújtásához*

*Előterjesztés előadója:*

*Ribárszki Péter polgármester*

*Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény által benyújtandó „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” című EFOP pályázatról szól az előterjesztés, melynek célja, hogy támogassák a nevelési, oktatási intézmények gyermekeinek a fejlesztését. A könyvtár benyújtotta a pályázatot, mely kapcsán*



25 millió Ft-ra lehet pályázni. A megvalósítás nem csak Kondoros intézményein belül történhet, ezért megállapodások születtek más települések óvodáival, iskoláival is. A pályázat elkészítésének díja 530. 000 Ft+ÁFA, mely a pályázatban elszámolható.

Zsindely Ferencné jegyző: hozzátette, hogy a határozati javaslat módosítását javasolja, miszerint az 530. 000 Ft+ÁFA összeg számszerűen szerepeljen a határozatban és az esetlegesen felmerülő plussz költségek ne terheljék a költségvetést.

Boldis Zsolt képviselő: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés módosított határozati javaslatának elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta:

**44/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az EFOP-3.3.2-16 kódszámú, „Együtt egymásért a Körösök völgyében” című pályázat benyújtásához. A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény számára a pályázat elkészítéséhez és összeállításához kapcsolódó 530 000 Ft+ÁFA összeget a 2017-es költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

**Előterjesztés tárgya:**

**IKSZT üzemeltetése**

**Előterjesztés előadója:**

**Ribárszki Péter polgármester**

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér üzemeltetését jelenleg a Kondorosért Közalapítvány végzi. Az

*alapítvány kuratóriuma jelezte, hogy március 1-től az üzemeltetést már nem tudják felvállalni.*

*Javasolta, hogy az önkormányzat a Kondoros, Hősök tere 4-5. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú IKSZT épületet használatra adja át a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény részére.*

*Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta:*

**45/2017.(II.23.) sz. Ök. határozat**

*Kondoros Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Kondoros, Hősök tere 4-5. szám alatt lévő un. IKSZT épületet üzemeltetés céljából a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézménye részére 2017. március 1-től átadja.*

*A képviselő-testület a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény alapító okiratát módosítja, kiegészíti a következők szerint: 1.2.2. telephelye: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5. IKSZT épület. Helyrajzi szám: 2022.*

*A képviselő-testület utasítja a polgármestert és az intézmény vezetőjét, hogy az átadás-átvételtől és az alapító okirat kiegészítésének átvezetéséről gondoskodjon.*

**Határidő: 2017. március 1.**

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester,**

**Hévizi Róbert Dérczy Ferenc Könyvtár és  
Közművelődési Intézmény vezetője.**

*Ribárszki Péter polgármester: Mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.*



---

**Ribárszki Péter**  
polgármester

---

**Zsindely Ferencné**  
jegyző

---

**Tinka Edit**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2017.(II.24.) önkormányzati rendelete  
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról  
szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ és 88.§ (4) bekezdés a), b), d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva - a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményének kikérésével - a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

(1) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdése utolsó mondata után az alábbi mondattal egészül ki:

*„Az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya: 50%”*

(2) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés b.) és c.) pontja helyébe az alábbi b.) és c.) pont kerül:

*„b.) az elkülönített hulladékgyűjtés keretében az ingatlanhasználó által összegyűjtött, biológiailag lebomló vegyes hulladéknak az erre szolgáló gyűjtőedényben heti egy alkalommal történő átvételére és elszállítására, házhoz menő rendszerben,”*

*„c.) az elkülönített hulladékgyűjtés keretében az ingatlanhasználó által – az a.) pontban említett gyűjtőedénytől elkülönítetten, külön gyűjtőedényben – szelektíven gyűjtött újrahasznosítható hulladék (műanyag, papír, csomagolási fém) havi két alkalommal történő átvételére és elszállítására, házhoz menő rendszerben”*

2.§

(1) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 11.§ b.) és c.) pontja helyébe az alábbi b.) és c.) pont kerül:

*„b.) a biológiailag lebomló hulladék esetében heti egy alkalommal,”*

*„c.) szelektíven gyűjtött újrahasznosítható hulladék (műanyag, fém, papír) esetében havi kétfő alkalommal,”*

(2) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet az alábbi 11/A §-sal egészül ki:

„11/A.§

*(1) A közszolgáltató a keletkezett települési hulladékot e rendeletben foglaltak szerint köteles rendszeresen elszállítani és annak kezeléséről, továbbá ártalmatlanításáról a szakmai, környezetvédelmi szabályok betartásával gondoskodni.*

*(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelése, illetve ártalmatlanítása helyét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.”*

### 3.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 16.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi (5) bekezdés kerül:

*„(5) Amennyiben az elkülönített szelektív gyűjtés céljára meghatározott – az ingatlan előtti közterületen kihelyezett - gyűjtőedénybe nem a megfelelő hulladék kerül, azt a szolgáltató - értesítés hátrahagyása mellett - nem szállítja el vagy vegyes hulladékként veszi át a többletmennyiséghez kapcsolódó díj megfizetése ellenében.”*

### 4.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 16.§-a új (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

*„(6) A közszolgáltató, valamint a települési önkormányzat*

- a.) a hulladékgyűjtő sziget elérhetőségéről és működési rendjéről,*
- b.) a hulladékgyűjtő sziget igénybevételének feltételeiről, így különösen a hulladékgyűjtő szigetre telepített gyűjtőedényben elhelyezhető hulladék jellegéről, fajtájáról, valamint elszállításának gyakoriságáról*

*a lakosságot honlapján és a helyben szokásos módon tájékoztatja.*

*(7) Hulladékgyűjtő szigetek megnevezését, címét, helyrajzi számát a rendelet 2. melléklete tartalmazza.”*

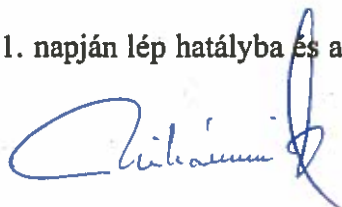
### 5.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 9. pont elnevezése helyébe az alábbi elnevezés kerül:

*„9.Lomtalanítás”*

6.§

Ez a rendelet 2017.március 1. napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.




Ribárszki Péter  
polgármester



Zsindely Ferencné  
jegyző

A rendelet kihirdetve!  
Kondoros, 2017. február 24.



Zsindely Ferencné  
jegyző



1.melléklet a 3/2017.(II.24.) önkormányzati rendelethez

„1.melléklet a 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelethez

HULLADÉKGYŰJTŐ HELYEK

1. Kommunális hulladék elhelyezése: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó kommunális hulladék kezelése, illetve ártalmatlanítása a Gyomaendrődi Regionális Hulladékkezelő Kft. (5500 Gyomaendrőd, Tanya. 104.; 0130/15. hrsz.) területén történik.

2. Telephely:

Név: Kondoros Város Önkormányzatának Települési Szolgáltató Intézménye

Székhely: Kondoros, Liget u. 2.; 11. hrsz.

Adószám: 15343446-2-04

Törzsszám: 343446

KÜJ: 100 271 218

KTJ: 101 176 515

	A	B
1.	Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése
2.	15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék
3.	15 01 02	Műanyag csomagolási hulladék
4.	15 01 04	Fém csomagolási hulladék

5.	15 01 07	Üveg csomagolási hulladék
6.	20 01 01	Papír és karton
7.	20 01 02	Üveg
8.	20 01 08	Biológiailag lebomló konyhai és étkezdei hulladék
9.	20 01 39	Műanyagok
10.	20 01 40	Fémek
11.	20 02 01	Biológiailag lebomló hulladék
12.	20 03 02	Piacokon képződő hulladék
13.	20 03 07	Lomhulladék

2. melléklet a 3/2017.(II.24.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelethez

### HULLADÉKGYŰJTŐ SZIGETEK

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>
1.	<i>Megnevezés</i>	<i>Cím</i>	<i>Hrsz.</i>
2.	<i>Kondoros001</i>	<i>Aradi út - Somogyi Béla u. sarok</i>	<i>1511</i>
3.	<i>Kondoros002</i>	<i>Béke u. - Szénási út sarok</i>	<i>1623</i>
4.	<i>Kondoros003</i>	<i>Mátyás király u. - Csabai u. sarok</i>	<i>1209</i>
5.	<i>Kondoros004</i>	<i>Bocskai u. - Rákóczi Ferenc u. sarok</i>	<i>936</i>
6.	<i>Kondoros005</i>	<i>Deák Ferenc u. - Endrődi út sarok</i>	<i>553</i>
7.	<i>Kondoros006</i>	<i>Piac tér</i>	<i>2044</i>
8.	<i>Kondoros007</i>	<i>Endrődi út - Klapka u. sarok</i>	<i>244</i>

”

#### Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- **társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** a rendelet módosításával pontosítjuk a rendeletünket, amely elősegíti a települési hulladékkezelési tevékenység közérthetőségét, gazdasági, költségvetési hatása a rendelet-tervezet elfogadásának nincs
- **környezeti, egészségi következménye:** a rendelet-módosításnak kimutatható környezeti, egészségügyi következménye nincs
- **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs

- **a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:** A rendelet módosítása a szabályozottságot segíti elő, elmaradása esetén a szolgáltatás és a jogi környezet nem áll összhangban.
- **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** nem jelent többletet az eddigiekhez képest.



Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2017.(II.24.) önkormányzati rendelete  
a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének  
szabályairól és díjairól 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kondoros Város Önkormányzata az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés 1) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

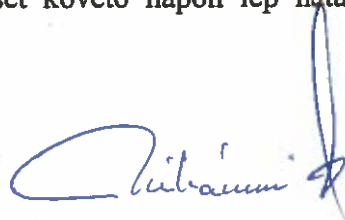
1.§

A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi (1) bekezdés lép:

*„(1) A rendelet hatálya a (2) bekezdésben foglalt hivatali helyiségben, továbbá a hivatali helyiségeken kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésre illetve bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére (továbbiakban: anyakönyvi esemény) terjed ki.”*

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.



Ribárszki Péter  
polgármester



Zsindely Ferencné  
jegyző

A rendelet kihirdetve!  
Kondoros, 2017. február 24.



Zsindely Ferencné  
jegyző



**Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- **társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** a rendelet módosításával az egyéb családi események (névadó, házasságkötés megerősítése, házassági évforduló) kikerülnek a rendelet hatálya alól. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása csekély, évente 1-2 ilyen egyéb családi esemény van a településen.
- **környezeti, egészségi következménye:** nincsen
- **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nincsen
  
- **a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:** törvényben előírt kötelezettség teljesítése, elmaradása esetén törvényesség felügyeleti intézkedés
- **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztésben kifejtettek a jogszabály indokolása is.

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2017.(II.24.) önkormányzati rendelete  
az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egészségügyi alapellátásról szóló 2015.évi CXXIII. törvény 6.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Nemzeti Egészségfejlesztési Intézmény véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§**

**A rendelet hatálya**

A rendelet hatálya kiterjed Kondoros város közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel egészségügyi alapellátás keretében működő háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői és iskola-egészségügyi körzetekre, továbbá az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásra.

**2.§**

**Háziorvosi körzet**

(1)Kondoros város közigazgatási területe három háziorvosi körzetet alkot.

(1) Az egyes háziorvosi körzetek felsorolását és részletezését a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

**3.§**

**Házi gyermekorvosi körzet**

(1)A házi gyermekorvosi körzet Kondoros város teljes közigazgatási területére terjed ki.

(2) A körzet székhelye:5553. Kondoros, Kossuth tér 1.

**4.§**

**Fogorvosi körzet**

(1)A fogorvosi körzet Kondoros város teljes közigazgatási területére terjed ki.

(2) A körzet székhelye: 5553. Kondoros, Kossuth tér 1.

**5.§**

**Védőnői körzet**

(1) Kondoros Város Önkormányzata a védőnői feladatellátást társulás formájában a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítja.

(2) A védőnői körzet Kondoros városában a város teljes közigazgatási területére terjed ki.

(3) Székhely: 5540. Szarvas, Vasút u. 46-48., telephelye: 5553. Kondoros, Kossuth tér 1.

**6.§**

**Iskola-egészségügyi körzet**

(1)Kondoros Város Önkormányzata az iskola-egészségügyi ellátást társulás formájában a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítja.

(2)Az iskola-egészségügyi körzet a Kondorosi Petőfi István Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Kollégium intézményre terjed ki.

## 7.§

### Alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás

(1)Kondoros Város Önkormányzata az alapellátáshoz kapcsolódó felnőtt háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást társulás formájában a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítja.

(2)Székhelye: 5540 Szarvas, Vasút utca 46-48., elsősegély nyújtó pont: 5553. Kondoros, Damjanich u. 2.


(3) Az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szolgáltatási területe a település teljes közigazgatási területére terjed ki.

## 8.§

### Záró rendelkezések

(1)A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a háziorvosi körzetekről szóló 21/2012.(X.13.) önkormányzati rendelet.



Ribárszki Péter  
polgármester



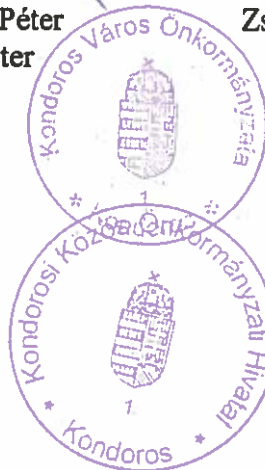
Zsindely Ferencné  
jegyző

A rendelet kihirdetve!

Kondoros, 2017. február 24.



Zsindely Ferencné  
jegyző



1.melléklet a 5/2017.(II.24.)önkormányzati rendelethez

## FELNŐTT HÁZIORVOSI KÖRZETEK

### 1.számú felnőtt háziorvosi körzet (székhelye: Kondoros, Kossuth tér 1.)

#### A körzet részletes leírása:

Október 6. utca:	1-től 21-ig, (páros-páratlan)
Széchenyi tér,	
Széchenyi utca	páratlan: 1-21-ig
Ady Endre utca	páros: 2/1-től 40-ig,
	páratlan: 1-től 39-ig,
Zrínyi Miklós utca	páros: 2-től 32-ig,
	páratlan: 1-től 33-ig,
Szabadság utca	páros: 2-től 52-ig,
	páratlan: 1-től 41-ig,
Béke utca	páros: 2-től 42-ig,
	páratlan: 1/5-től 29/2-ig,
Vasvári utca	páros: 2-től 28-ig,
	páratlan: 1-től 25-ig,
Vasút utca:	1-től 19-ig,(páros-páratlan)

Jókai utca	páros: 2-től 16-ig, páratlan: 1-től 13/1-ig,
Somogyi Béla utca	páros : 2-től 18-ig, páratlan: 1-től 33-ig,
Bem utca	páros: 2/1-től 32-ig, páratlan: 1-től 29-ig,
Andrássy utca	páros: 2-től 32-ig, páratlan: 1-től 29/2-ig,
Gépállomás utca	páros: 2/1-től 20-ig, páratlan: 1-től 31-ig,
Iskola utca	páros: 2-től 20-ig, páratlan: 1-től 9-ig,
Pípacs utca	páros: 2-től 10-ig, páratlan: 1-től
Rígó utca	páros: 2-től 10-ig, páratlan: 1-től 5-ig
Szeder utca	páros: 2-től 10-ig,
Dobó István utca	páros: 2-től 74-ig, páratlan: 1-től 77-ig,
Daru utca	páros: 2-től 70-ig,
Munkácsy utca	páros: 2-től 4-ig, páratlan: 1-től 3-ig,
Szénási út	páros:4-től 64-ig, páratlan: 1-től 91-ig,
Petőfi utca	páratlan: 3-tól 11-ig,
Szőlő utca	páros: 2/1-től 6-ig páratlan: 1-től 9-ig,
Budai Nagy Antal utca	páros: 2-től 32-ig, páratlan: 1-től 29-ig,
Thaly Kálmán utca	páratlan: 1-től 35-ig
Tanya	603-tól 700-ig (páros-páratlan), 701-től 800-ig (páros-páratlan), 801-től 829-ig (páros-páratlan).

A külterület a vasúttól délre eső rész és a Csorvási út által határolt terület.

## **2.számú felnőtt háziorvosi körzet (székhelye: Kondoros, Kossuth tér 1.)**

### **A körzet részletes leírása:**

Klapka utca	páros: 96-tól 148-ig, páratlan: 25-től 47-ig,
Bajcsy-Zsilinszky utca	páros: 42-től 72-ig, páratlan: 47-től 73-ig,
Rákóczi Ferenc utca	páros: 56-tól 84-ig, páratlan: 45-től 69-ig,
József Attila utca	páros: 68-tól 96/1-ig, páratlan: 41-től 59-ig
Áchim András utca	páros: 56-tól 84-ig, páratlan: 43-tól 63-ig,
Bacsó Béla utca	páros: 54-től 78-ig, páratlan: 39-től 61-ig,
Deák Ferenc utca	páros: 54-től 82-ig, páratlan: 23-tól 33-ig,
Csabai utca	páros: 38-tól 76-ig,

Hősök útja	páratlan: 49-től 105-ig, páros: 50-től 66-ig
Széchenyi utca	páratlan: 41-től 59-ig, páros: 16-től 44-ig,
Ady Endre utca	páratlan: 23-től 33-ig, páros: 42-től 64-ig,
Szabadság utca	páratlan: 41-től 63-ig, páros: 54-től 84-ig,
Béke utca	páratlan: 43-től 57-ig páros: 44-től 56-ig,
Jókai utca	páratlan: 31-től 43-ig, páros: 18-től 34-ig,
Somogyi Béla utca	páratlan: 15-től 25-ig, páros: 20-től 38-ig,
Andrássy utca	páros: 34-től 40-ig, páratlan: 29/1-től 35-ig,
Gépállomás utca	páros: 22-től 60-ig, páratlan: 33-től 47-ig,
Rózsa utca	páros: 2-től 6-ig, páratlan: 1-től 11-ig,
Nefelejcs utca	páros: 2-től 4-ig, páratlan: 1-től 3-ig,
Bocskai utca	páros: 2-től 18-ig, páratlan: 1-től 15-ig,
Dózsa György utca	páratlan: 1-től 13-ig, páros: 2-től 14-ig,
Hunyadi utca	páratlan: 1-től 45-ig, páros: 2-től 46-ig,
Aradi út	páratlan: 1/1-től 49-ig, páros: 2-től 14-ig,
Petőfi utca	páros: 2-től 16-ig, páratlan: 1-től 5-ig,
Mátyás király utca	páros: 2-től 16-ig, páratlan: 1-től 5-ig,
Táncsics utca	páros: 2-től 16-ig, páratlan: 1-től 5-ig,
Arany János utca	páros: 2-től 26-ig, páratlan: 1-től 5-ig,
Kölcsey Ferenc utca	páros: 2-től 64-ig, páratlan: 1-től 23-ig,
Árpád utca	páros: 2-től 52-ig, páratlan: 1-től 57-ig,
Bartók Béla utca	páros: 2-től 52-ig, páratlan: 1-től 51-ig,
Tulipán utca	páros: 2-től 30-ig, páratlan: 1-től 17-ig,
Tessedik utca	páros: 2-től 36-ig, páratlan: 1-től 7-ig,
Thaly Kálmán	páros: 2-10-ig
Tanya	271-től 300-ig (páros-páratlan), 301-től 400-ig (páros-páratlan), 401-től 500-ig (páros-páratlan), 500-től 583-ig (páros-páratlan).

A külterület a Tarcsai út - Csorvási út - kétsopronyi határ által határolt terület.

### 3.számú felnőtt háziorvosi körzet (székhelye: Kondoros, Kossuth tér 1.)

#### A körzet részletes leírása:

Ór utca	páros: 2-től 102-ig páratlan: 1-től 97-ig,
Klapka utca	páros: 2-től 94-ig, páratlan: 1-től 23-ig,
Bajcsy-Zsilinszky utca	páros: 2-től 40-ig, páratlan: 1-től 43-ig,
Rákóczi Ferenc utca	páros: 2-től 54-ig páratlan 1-től 43-ig,
József Attila utca	páros: 2-től 54-ig, páratlan: 1-től 39-ig,
Áchim András utca	páros: 2-től 54-ig, páratlan: 1-től 41-ig,
Bacsó Béla utca	páros: 2-től 52-ig, páratlan: 1-től 37/1-ig,
Deák Ferenc utca	páros: 2-től 52-ig, páratlan: 1-től 21-ig,
Csabai utca	páros: 2-től 36-ig, páratlan: 1-től 47-ig,
Csabai úti lakótelep: Hősök útja	1-5. épület, páros: 2-től 48-ig, páratlan: 1-től 39-ig,
Hősök tere: Széchenyi utca Kinizsi utca	1-től 7-ig, páros: 2-től 14/1-ig, páros: 2-től 70-ig, páratlan: 1-től 25-ig,
Liget utca	páros: 2/1-től 40-ig, páratlan: 1-től 25-ig,
Endrődi út	páros: 2-től 32-ig, páratlan: 1-től 25-ig,
Wesselényi utca:	páros: 2-től 28-ig, páratlan: 1-től 35-ig,
Damjanich utca	páros: 2-től 34-ig, páratlan: 1-től 29-ig,
Dózsa György utca Tanya	páros: 2-től 24-ig, 3-tól 100-ig (páros-páratlan), 101-től 200-ig (páros-páratlan), 201-től 268-ig (páros-páratlan), 834-es tanyák.

A külterület a Tarcsai út - a vasúttól északra eső rész és a Szénási út által határolt terület.

**Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő – testületet.

**A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:**

- **társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** A rendelet megalkotásával Kondoros Város Önkormányzata biztosítja az egészségügyi alapellátásról szóló 2015.évi CXXIII. törvény 5-6.§-aiban meghatározott alapellátási kötelezettség megvalósításának szabályozottá tételét. Tekintettel arra, hogy a rendelet a jelenleg fennálló körzetbeosztásokon nem változtat, így a lakosság egészségügyi ellátásában, az ahhoz való hozzájutásban nem jelent többletet. Gazdasági, költségvetési hatással a rendelet megalkotása nem számol.
- **környezeti, egészségi következménye:** A rendelet megalkotásával, az alapellátási körzetek megállapításával egyértelműbbé válik a szabályozás, ami elősegítheti a lakosság egészségi állapota szerinti egészségügyi alapellátáshoz való könnyebb hozzájutást.
- **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nem állapítható meg
- **a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:** törvényben előírt kötelezettség teljesítése, elmaradása esetén törvényesség felügyeleti intézkedés
- **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztésben kifejtettek a jogszabály indokolása is.



## Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének

### 6/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

#### A rendelet hatálya

#### 1.§

Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„4.§ (1) A képviselő-testület – figyelemmel az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. 23 §. (2) bekezdés c) pontjában foglalt előírásra a helyi önkormányzat 2016. évi költségvetését:*

<i>(a) kiadási főösszegét (finanszírozás nélkül)</i>	<i>1.521.947 Ft-ban</i>
<i>bevételi főösszegét (finanszírozás nélkül)</i>	<i>1.080.136_ezer Ft-ban</i>
	<i>- 441.811 ezer Ft</i>

*egyenleggel állapítja meg.*

*(b) 452.846 ezer Ft finanszírozási bevétellel  
11.035 ezer Ft finanszírozási kiadással”*

*(c) a költségvetés bevételei és kiadásai között keletkező 9.413 ezer Ft hiány a rendkívüli önkormányzati támogatások pályázattal került egyensúlyba.*

#### 2.§

Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet 5.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„5.§ (1) A helyi önkormányzat 2016. évi bevételei forrásonként az alábbiak szerint kerülnek meghatározásra:*

	adatok E Ft-ban
I. B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	531.426
II. B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	215.444
III. B3 Közhatalmi bevételek	159.731
IV. B4 Működési bevételek	142.044
V. B5 Felhalmozási bevételek	158
VI. B6 Működési célú átvett pénzeszközök	4.118
VII. B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	27.215
VIII. <u>B8 Finanszírozási bevételek</u>	<u>452.846</u>

**BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**

**1.532.982”**

### 3.§

Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„6.§ (1) A helyi önkormányzat 2016. évi működési, fenntartási kiadási előirányzatait a képviselő-testület a következők szerint határozza meg:*

	adatok E Ft-ban
I. K1 Személyi juttatások	300.255
II. K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	70.197
III. K3 Dologi kiadások	283.139
IV. K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	15.000
V. K5 Egyéb működési célú kiadások	425.419
VI. K6 Beruházások	165.547
VII. K7 Felújítások	20.990
VIII. K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	241.400
IX. K9 Finanszírozási kiadások	11.035
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>1.532.982”</b>

### 4.§

Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet 11.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„11.§ (2) Az önkormányzat összesített tartaléka  
Általános működési tartalék  
Felhalmozási céltartalék*

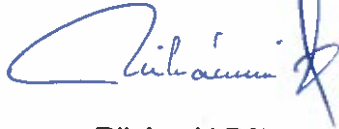
*2.255 ezer Ft  
229.299 ezer Ft”*

### 5.§


A rendelet 1. melléklet helyébe az 1. melléklet, a rendelet 1/a melléklet helyébe a 2. melléklet, a rendelet 2. melléklet helyébe a 3. melléklet, a rendelet 2/a melléklet helyébe a 4. melléklet, a rendelet 3. melléklet helyébe az 5. melléklet, a rendelet 4. melléklet helyébe a 6. melléklet, a rendelet 5. melléklet helyébe a 7. melléklet, a rendelet 6. melléklet helyébe a 8. melléklet, a rendelet 9. melléklet helyébe a 9. melléklet, a rendelet 10. melléklet helyébe a 10. melléklet, a rendelet 13. melléklet helyébe a 11. melléklet, a rendelet 14. melléklet helyébe a 12. melléklet lép.

**6.§  
Záró rendelkezések**

Ez a rendelet 2017. február 25-én lép hatályba és a hatályba lépést követő 2. napon hatályát veszti.




**Ribárszki Péter  
polgármester**



**Zsindely Ferencné  
jegyző**

**A rendelet kihirdetve!  
Kondoros, 2017. február 24.**



**Zsindely Ferencné  
jegyző**

















	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	<b>Kondoros Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése</b>										
2	<b>Egyéb működési támogatások</b>										
3	Jogcím. csop.sz.	Előir.c.s. sz.	Előir. csop.sz.	Cím, alcím, jogcím	2016. évi eredeti ei.	Változás	1. Módosított ei. Összesen	Változás	2. Módosított ei. Összesen	Változás	3. Módosított ei. Összesen
4	I.	K5		<b>Egyéb működési célú kiadások</b>							
5			K506	<b>Egyéb működési támogatás áh belőlr</b>							
6				Körös-völgyi Hulladékgazd.Rek.Önk.Társulás	78		78		78		78
7				Szlovák Önkormányzat támogatása	300		300		300	30	330
8				Körösszegi Többcélu Társulás	21 552		21 552	48	21 600		21 600
9				Petőfi István Ált.Isk.műk.támogatása KLIK	41 028		41 028		41 028		41 028
10				Köznevelési Társulás támogatása	103 394	982	104 356	738	105 094	2 025	107 119
11				2015. évi visszafizetési kötelezettség	784		784		784	295	1 079
12				Geszt önkormányzat működési c. p. Átadás							443
13				<b>Összesen</b>	<b>167 138</b>	<b>982</b>	<b>168 098</b>	<b>786</b>	<b>168 884</b>	<b>2 793</b>	<b>171 677</b>
14											
15			K511	<b>Egyéb működési támogatás áh kívőlr</b>							
16				Körös-szegi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. működéséhez hozzájárulás				4 580	4 580	605	5 185
17				Gyulai Közülemi KFT működési hozzájárulás						4 703	4 703
18				működési hozzájárulás	274		274		274		274
19				Támogatási Keret	1 100		1 100		1 100	25	1 125
20				Kondorosért Közalapítvány támogatása				1 814	1 814		1 814
21				<b>Összesen</b>	<b>1 374</b>		<b>1 374</b>	<b>6 394</b>	<b>7 768</b>	<b>5 333</b>	<b>13 101</b>
22			K85	<b>Egyéb működési támogatás áh kívőlr</b>			0		0		0
23				Civil pályázat	5 110		5 110		5 110		5 110
24				Polgárvédelem támogatása	140		140		140		140
25				Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat	1 135		1 135		1 135	-319	816
26				<b>Összesen</b>	<b>6 385</b>		<b>6 385</b>		<b>6 385</b>	<b>-319</b>	<b>6 066</b>
27											
28			K55	<b>Kölcsön nyújtása</b>							
29				Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasz.Égy.				579	579		579
30				KBC Nonprofit Kft tagi kölcsön				1 500	1 500		1 500
31				<b>Összesen</b>				<b>2 079</b>	<b>2 079</b>	<b>0</b>	<b>2 079</b>
32											
33				Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény							
34			K5	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>							
35				2015. évi túlfizetés visszautalása			942	942	942		942
36				<b>Összesen</b>			<b>942</b>	<b>942</b>	<b>0</b>	<b>942</b>	<b>942</b>
37				<b>Mindösszesen:</b>	<b>174 896</b>	<b>1 964</b>	<b>176 799</b>	<b>9 259</b>	<b>186 058</b>	<b>7 807</b>	<b>193 865</b>

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	<b>Kondoros Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése</b>										
2	<b>Egyéb felhalmozási támogatások</b>										
3	Jogcím. csop.sz.	Eldír. cs.sz.	Eldír. csop.sz.	Cím, alcím, jogcím	2016. évi eredeti el.	Változás	1. Módosított el. összesen	Változás	2. Módosított el. összesen	Változás	3. Módosított el. összesen
4	II.	K8		<b>Egyéb felhalmozási kiadások</b>							
5			K84	<b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>							
6				Települési szilárdhulladék gazdálkodási rendszerek fejlesztése a Körös-szögi Kistérségben KEOP-7-1.1.1-2008-0009						667	667
7				Települési szilárdhulladék gazdálkodási rendszerek eszközparkjainak fejlesztése, Kistérségi pályázat KEOP-1.1.1/C/13						851	851
8				Békés Megyei Ivóvízminőség-javító program	56 684		56 684		56 684	-56 684	0
9				Komplex belvízrendezési program megvalósítása a belterületen és a csatlakozó társulati csatómán I. ütem (DAOP-5.2.1/D-2008-0002)	104 677		104 677		104 677	995	105 672
10				Vízvédelmi fejlesztések megvalósítása Gyomaendrőd, Kondoros, Kétsoprony						11 850	11 850
11				Vízközmű Társulat - pánzeszközátadás, elszámolás (szennyvízberuházás)	117 603		117 603		117 603	108	117 711
12			K88	Közüvilágítás bővítés DÉMASZ-nak átadott pá.	0	368	368		368	178	546
13				Lakossági víziközmű támogatás						64	64
14				Gyulai Közütemi KFT (Ivóvízhálózat felújítás)						4 039	4 039
15				Kistérségi eszközbeszerzés				710	710	-710	0
16				<b>Összesen</b>	<b>278 964</b>	<b>368</b>	<b>279 332</b>	<b>710</b>	<b>280 042</b>	<b>-38 642</b>	<b>241 400</b>

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	<b>Kondoros Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése</b>								
2	<b>Fejlesztések és felújítások</b>								
3		Megnevezés	2016. évi eredeti el.	Változás	1. Módosított el. Összesen	Változás	2. Módosított el. Összesen	Változás	3. Módosított el. Összesen
4	<b>Felújítások</b>								
5	<b>Önkormányzat</b>								
6	<b>Sportcsarnok rekonstrukció</b>								
7	<b>Felújítások összesen</b>					20 990	20 990	0	20 990
8									
9	<b>Beruházások</b>								
10	<b>Önkormányzat</b>								
11		Vízvédelmi fejlesztések megvalósítása Gyomaendrőd, Kondoros, Kétsoprony és Kamut településeken (DAOP-5.2.1/A-11-2011-0010)		72 289	72 289		72 289	46	72 335
12		Komplex belvízrendezési program megvalósítása a belterületen és a csatlakozó társulati csatormán I. ütem (DAOP-5.2.1/B-2008-0002)			0		0	44 937	44 937
13		Járdaépítés		2 000	2 000		2 000	-2 000	0
14		Klíma beszerelés		4 162	4 162		4 162	-1 270	2 892
15		Informatikai eszközbeszerzés		1 500	1 500		1 500	-1 500	0
16		Egyéb kiegészítő tárgyeszköz beszerzés	1 000		1 000		1 000	-500	500
17		Ortvédelmi technikai fejlesztés		441	441		441		441
18		Városháza és Óvoda épületek villanyhálózatának korszerűsítése		1 775	1 775		1 775		1 775
19		Közfoglalkoztatási program kiegészítő tárgyeszköz beszerzés (varógépek, ollók, ácsok, kapák stb.)		1 030	1 030		1 030	227	1 257
20		Közfoglalkoztatási program nagyértékű tárgyeszköz beszerzés (talajfűrés, ágvágó, sövényvágó, eke, szivattyú, fűkasza stb.)		3 462	3 462	2 619	6 081	-227	5 854
21		Járműbeszerzés Turisztikai Szolg.Nonp.Kft. 158/2016. (VIII.25.) sz. Önk.határozat				2 540	2 540		2 540
22		Körpavilon Bt. Konyhai eszközök megvásárlása 158/2016. (VIII.25.) sz. Önk.határozat				12 065	12 065	-635	11 430
23		Jegyzeft tőke Turisztikai Szolg.Nonp.Kft. 143/2016. (VII.07.) sz. Önk. Határozat				3 000	3 000		3 000
24		Körös-azógi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft meglévő részeselek növelése 132/2016. (VI.18.) sz. Önk.hat.				7 197	7 197		7 197
25		Telek vásárlás						578	578
26		<b>Összesen:</b>	1 000	86 659	87 659	27 421	115 080	39 656	154 736
27	<b>Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal</b>								
28		Kiegészítő tárgyi eszközbeszerzés - roletta		286	286		286		286
29		<b>Összesen:</b>		286	286	0	286	0	286
30	<b>Dérczy Ferenc Könyvtár</b>								
31		Kiegészítő tárgyi eszköz	853	90	943		943		943
32		<b>Összesen:</b>	853	90	943		943		943
33	<b>Települési Szolgáltató Intézmény</b>								
34		Kiegészítő tárgyi eszköz	300		300		300	650	950
35		Gépbeszerzés		2 981	2 981		2 981	-2 077	904
36		Hidraulikus daruval ellátott önrakodó tehergépjármű				4 000	4 000	1 686	5 686
37		Kolombárium megépítéséhez építőanyag beszerzés				1 500	1 500	542	2 042
38									
39									
40									
41		<b>Összesen:</b>	300	2 981	3 281	5 500	8 781	901	9 682
42	<b>BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN</b>								
43	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>								
			2 153	90 016	92 169	32 921	125 080	40 457	165 547
			2 153	90 016	92 169	53 911	148 080	40 457	186 537



**Kondoros Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése**  
**Általános- és céltartalék**

Sorszám	cél megnevezése	2016. évi eredeti el.	Változás	1. Módosított el. Összesen	Változás	2. Módosított el. Összesen	Változás	3. Módosított el. Összesen
1.	Lakásépítési alapszámla	21 468		21 468		21 468	1 244	22 710
2.	Környezetvédelmi alap kiadásai	4 786		4 786	206	4 992	35	5 027
3.	Felhalmozási kiadásokra	272 836	-45 223	228 612	-41 653	184 959	4 811	189 670
4.	Vízkiórák fejlesztési alap	15 600		15 600		15 600	-3 708	11 892
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>313 887</b>	<b>-45 223</b>	<b>268 664</b>	<b>-41 747</b>	<b>226 917</b>	<b>2 382</b>	<b>229 299</b>

**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI ÁLTALÁNOS TARTALÉKA**

1.	Önkormányzat	5 000		5 000	-988	4 012	-1 757	2 255
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>5 000</b>		<b>5 000</b>	<b>-988</b>	<b>4 012</b>	<b>-1 757</b>	<b>2 255</b>
<b>MIND ÖSSZESEN:</b>		<b>318 887</b>	<b>-45 223</b>	<b>273 664</b>	<b>-42 736</b>	<b>230 929</b>	<b>625</b>	<b>231 554</b>

Kondoros Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése													
Kondoros Város Önkormányzat intézmények finanszírozási ütemterve													
Megnevezés	Január	február	márc.	április	május	júnus	július	aug.	szept.	október	nov.	dec.	Összesen
Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal	8 335	8 335	8 335	8 335	8 335	8 336	8 842	8 842	8 842	8 606	8 607	8 607	102 357
Települési Szolgáltató Int.	12 800	12 800	12 800	12 800	12 865	12 865	12 866	12 800	18 300			1 330	122 226
Önkormányzati működő és gazdálkodó int. összesen:	21 135	21 135	21 135	21 135	21 200	21 201	21 708	21 642	27 142	8 606	8 607	9 937	224 583
Décsy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Int.	1 489	1 497	1 497	1 500	1 528	1 970	100	100	1 499	1 500	1 500	1 474	15 654
Önkormányzati működő int. összesen:	1 489	1 497	1 497	1 500	1 528	1 970	100	100	1 499	1 500	1 500	1 474	15 654
Támogatás összesen:	22 624	22 632	22 632	22 635	22 728	23 171	21 808	21 742	28 641	10 106	10 107	11 411	240 237

## Önkormányzat és intézmény

R.sz.	Megnevezés	Önkormányzat	Kondorosi Közös Önk.Hivatal	Települési Szolgáltató Intézmény	Dréczy Ferenc Egyesített Közművelődési Intézmény	Összesen	Önkormányzat	Kondorosi Közös Önk.Hivatal	Települési Szolgáltató Intézmény
K1	Személyi juttatások	151 738	72 288	40 717	8 055	272 798	151 962	76 191	50 011
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	23 869	21 145	10 988	2 175	58 177	23 929	22 235	13 498
K3	Dologi kiadások	124 159	10 701	67 506	10 039	212 405	120 229	10 749	150 167
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása	24 584				24 584	24 584		
K5	Egyéb működési célú kiadások	493 782				493 782	449 521		
K6	Beruházások	1 000		300	853	2 153	87 659	286	3 281
K7	Felújítások					0			
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	278 964				278 964	279 332		
K9	Finanszírozási kiadások					0	11 035		
	Intézményfinansz. -					0			
	<b>Kiadás összesen</b>	<b>1 098 096</b>	<b>104 934</b>	<b>119 511</b>	<b>21 122</b>	<b>1 342 863</b>	<b>1 148 251</b>	<b>109 461</b>	<b>216 957</b>
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	519 707	3 000			522 707	523 431	6 051	
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	136 684				136 684	208 973		
B3	Közhatalmi bevételek	153 807				153 807	153 807		
B4	Működési bevételek	59 624		61 574	3 467	124 665	59 624	45	61 574
B5	Felhalmozási bevételek					0			
B6	Működési célú átvett pénzeszközök					0	1 118		
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					0	26 485		
B8	Finanszírozási bevételek	400 000	5 000			405 000	444 747	5 286	1 781
	<b>Bevétel összesen</b>	<b>1 269 822</b>	<b>8 000</b>	<b>61 574</b>	<b>3 467</b>	<b>1 342 863</b>	<b>1 418 185</b>	<b>11 382</b>	<b>63 355</b>
	<b>Finanszírozás</b>		<b>96 134</b>	<b>57 937</b>	<b>17 655</b>	<b>171 726</b>		<b>98 079</b>	<b>153 602</b>
	Finanszírozásból állami támogatás		96 134	15 973	5 920	118 027		98 079	27 777
	finanszírozásból önkormányzati támogatás		0	41 964	11 735	53 699			125 825



## ei finanszírozása

Dréczy Ferenc Egyesített Közművelődési Intézmény	1. Módosított ei. összesen	Önkormányzat	Kondorosi Községi Önk.Hivatala	Települési Szolgáltató Intézmény	Dréczy Ferenc Egyesített Közművelődési Intézmény	2. Módosított ei. összesen	Önkormányzat	Kondorosi Községi Önk.Hivatala	Települési Szolgáltató Intézmény	Kondorosi Községi Önk.Hivatala	Települési Szolgáltató Intézmény	Dréczy Ferenc Egyesített Közművelődési Intézmény	3. Módosított ei. összesen
8 156	286 320	153 076	79 816	50 166	8 246	291 304	162 671	79 637	49 633	79 637	49 633	8 314	300 255
2 202	61 864	24 230	23 235	13 539	2 227	63 231	29 873	24 510	13 569	24 510	13 569	2 245	70 197
10 509	291 654	127 999	11 011	150 167	7 709	296 886	136 497	10 893	128 061	10 893	128 061	7 688	283 139
942	24 584	25 535				25 535	15 000						15 000
943	450 463	416 045			942	416 987	424 477					942	425 419
	92 169	115 080	286	8 781	943	125 090	154 736	286	9 582			943	165 547
	0	20 990				20 990	20 990						20 990
	279 332	280 042				280 042	241 400						241 400
	11 035	11 035				11 035	11 035						11 035
	0					0							0
22 752	1 497 421	1 174 032	114 348	222 653	20 067	1 531 100	1 196 679	115 326	200 845	115 326	200 845	20 132	1 532 982
	529 482	535 616	7 406			543 022	523 863	7 563					531 426
	208 973	226 815				226 815	215 444						215 444
	153 807	153 807				153 807	159 731						159 731
3 467	124 710	59 802	85	61 574	3 467	124 928	61 798	120	76 680	120	76 680	3 446	142 044
	0					0	0		158		158		158
	1 118	3 197				3 197	4 118						4 118
	26 485	26 485				26 485	27 215						27 215
1 032	452 846	444 747	5 286	1 781	1 032	452 846	444 747	5 286	1 781	5 286	1 781	1 032	452 846
4 499	1 497 421	1 450 469	127 777	63 355	4 499	1 531 100	1 436 916	129 699	78 619	129 699	78 619	4 478	1 532 982
18 253	269 934		101 571	159 298	15 568	276 437		102 357	122 226	102 357	122 226	15 654	240 237
6 518	132 374		99 571	16 785	6 633	122 989		100 357	16 785	100 357	16 785	6 719	123 861
11 735	137 560		2 000	142 513	8 935	153 448		2 000	142 513	2 000	142 513	8 935	153 448

**Kondoros Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése**  
**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI ELŐIRÁNYZAT FELHASZNÁLÁSI ÜTEMTERVE**

Megnevezés	január	február	márc.	ápr.	május	június	július	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	Összesen
<b>BEVÉTELEK</b>													
1. Támogatások államháztartáson belülről	44 689	44 689	44 689	44 689	44 689	44 690	48 073	48 073	48 074	43 560	43 560	31 951	531 426
2. Közhatalmi bevételek	5 380	5 380	50 000	5 380	5 380	5 380	5 380	5 380	55 924	5 380	5 380	5 387	159 731
3. Működési bevételek	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	11 837	142 044
4. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 281	2 281	2 281	2 281	2 281	2 281	2 281	2 281	2 281	2 344	2 281	2 281	27 215
5. Működési célú átvett pénzeszközök			1 118							921		2 079	4 118
7. Finanszírozási bevételek	452 848												452 848
8. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		8 828	8 828	80 000	8 828	72 289		17 842	158	18 829			215 602
<b>10. Bevétel</b>	<b>517 013</b>	<b>72 995</b>	<b>118 733</b>	<b>144 167</b>	<b>72 995</b>	<b>136 457</b>	<b>67 551</b>	<b>85 393</b>	<b>118 254</b>	<b>82 871</b>	<b>63 038</b>	<b>53 515</b>	<b>1 532 982</b>
<b>KIADÁSOK</b>													
10. Működési kiadások	91 167	91 167	91 167	91 167	91 167	91 167	91 167	91 167	91 167	91 167	91 167	91 173	1 094 010
Ebből: Tartalék felhasználás												231 554	231 554
11. Adósságszolgálat, hitel visszafizetés és kamatfizetési kötelezettség													0
12. Felújítási kiadások											20 990		20 990
13. Fejlesztési kiadások		900			1 253		48 693	48 693	25 551	20 990	19 467		165 547
14. Egyéb felhalmozási célú kiadások	20 116	20 116	20 116	20 116	20 116	20 116	20 116	20 116	20 116	20 116	20 116	20 124	241 400
15. ÁH-on belül megelőlegezések	11 035												11 035
<b>16. Kiadás</b>	<b>122 318</b>	<b>112 183</b>	<b>111 283</b>	<b>111 283</b>	<b>112 536</b>	<b>111 283</b>	<b>159 976</b>	<b>159 876</b>	<b>136 834</b>	<b>132 273</b>	<b>131 740</b>	<b>111 297</b>	<b>1 532 982</b>
15. Egyenleg (havi záró pénzállomány 9 és 16 különbsége)	394 695	-39 188	7 450	32 884	-39 541	25 174	-92 425	-74 583	-18 580	-49 402	-88 702	-57 782	

# J E L E N L É T I Í V

(2017. február 23.)

1.) Ribárszki Péter

polgármester



2.) Kozsuch Kornél

alpolgármester



3.) Boldis Zsolt

ök-i képviselő



4.) Horcsák István

ök-i képviselő




5.) Sonkoly Mihály

ök-i képviselő



6.) Szabóné Csendes Ildikó

ök-i képviselő



7.) Tinka Edit

ök-i képviselő



8.) Tuska Tibor

ök-i képviselő



9.) Vári Ferenc

ök-i képviselő




## Meghívottak







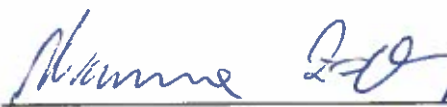
















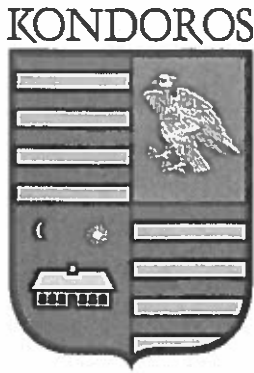












# Meghívó

*Kondoros Város Polgármesterétől,  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Tel:66/589-300;  
polgarmester@kondoros.hu*

## KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2017. FEBRUÁR 23-ÁN (CSÜTÖRTÖK) DU. 14.<sup>00</sup> ÓRAI KEZDETTEL**  
TARTJA SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉT, MELYPRE EZÚTON TISZTELETTEL MEGHÍVOM.

### AZ ÜLÉS HELYE:

KONDOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TANÁCS TEREM  
KONDOROS, HŐSÖK TERE 4-5.

### Napirendi pontok:

- 1.) Tájékoztató a települési hulladék gyűjtéséről, szállításáról, kezeléséről  
Előadó: Hamza Zoltán ügyvezető igazgató
- 2.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Ribárszki Péter polgármester
- 3.) Beszámoló a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről.  
-A 2017. évi üzleti terv jóváhagyása.  
-A Kft. szabályzatainak beterjesztése.  
Előadó: Farkas Zoltán ügyvezető
- 4.) A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Ribárszki Péter polgármester
- 5.) Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Ribárszki Péter polgármester
- 6.) M44 Kondoros-Békéscsaba közötti autópálya építés miatti kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződés jóváhagyása  
Előadó: Ribárszki Péter polgármester

7.) Megállapodás kötése ingatlan ideiglenes használatáról az M44 Kondoros-Békéscsaba közötti szakasz építésével kapcsolatban

Előadó: Ribárszki Péter polgármester

8.) Önkormányzat és intézményei 2016. évi IV.sz. kv. módosítása

- Önkormányzat 2016. évi kv. módosítása

- TESZI 2016. évi kv. módosítása

- Könyvtár 2016. évi kv. módosítása

Előadó: Ribárszki Péter polgármester

9.) „Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű pályázathoz benyújtandó felhatalmazás

Előadó: Ribárszki Péter polgármester

10.) JURATIO Zrt-vel kötött megbízási szerződés módosítása

Előadó: Ribárszki Péter polgármester

11.) Kondorosi Víziközmű Társulat kérelme az iroda helyiség bérlésének hosszabbítására

Előadó: Ribárszki Péter polgármester

12.) Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület kérelme: előfinanszírozás megfizetése projekt megvalósításhoz.

Előadó: Ribárszki Péter polgármester

13.) Kondoros Város Sport Szakmai Tanácsának megalakulása

Előadó: Szabóné Csendes Ildikó OKSIV.Biz.elnök

14.) Települési Szolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Varga András intézményvezető

15.) Hozzájárulás pályázat benyújtásához

Előadó: Hévízi Róbert intézményvezető

16.) Előterjesztések, bejelentések

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kondoros, 2017. február 17.



Ribárszki Péter  
polgármester

**Kondoros Város Önkormányzata**

**Ribárszki Péter polgármester úr**

**5553 Kondoros,  
Hősök tere 4-5.**

**Tájékoztató a települési-hulladék gyűjtéséről, szállításáról, kezeléséről**

*Tisztelt Polgármester Úr!*

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Körös-szögi Kistérség Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban Kft.) két éve van jelen hulladékgazdálkodási közszolgáltatói minőségben Kondoros város településen. Hivatalos alvállalkozóként, szerződéses jogviszonyban veszi igénybe a Kondoros Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő Települési Szolgáltató Intézményt. A Kft. Kondoroson kívül Szarvas város és Csabacsúd község területén végez hulladékgazdálkodási közszolgáltatói tevékenységet.

**Jelen jogszabályi környezet:**

A hulladékgazdálkodás központi koordinálását az állam által e feladat ellátására létrehozott szervezet, a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV: Zrt.) végzi. A 2016. év nagy részben a jogszabályváltozások lekövetését, a tevékenység végzéséhez szükséges új megfelelési kritériumok előteremtését, a központi koordinációhoz történő csatlakozás, az együttműködési forma és rendszer kialakítását foglalta magába és ezzel párhuzamosan a pályázati forrásból (KEOP) beszerzett járművek és egyéb eszközök átvétele és üzembe helyezése is megtörtént

Kondoros városban 2016. októberétől új helyi rendelet megalkotásával új hulladékgazdálkodási rendszer került bevezetésre.

Mind a Kft., mind az alvállalkozója sikeresen beszerezte a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyeket, így *a jelenleg hatályos jogszabályoknak való megfelelés minden részről biztosított.*

### Szakmai tevékenység:

Az új helyi rendelet bevezetésével a környezetet nem kímélő, vegyesen, zsákba gyűjtött hulladékszállítási rendszert felváltotta a korszerű - 60/120 literes – edény használatával történő vegyes, valamint az elkülönített módon történő szelektív hulladékgyűjtés.

A gyakorlat kialakítása folyamatban van. A lakosságnak, a közületeknek hozzá kell szoknia az edényes ürítés mikéntjéhez, a szelektív gyűjtés „házi” kivitelezéséhez: a mennyiségi korlátokhoz, az edénybe elhelyezhető anyagok szabályrendszeréhez, a fizetési feltételek változásához, stb. A lakosság kb. 99%-ban szerződés szempontjából rendben van. Az első, NHKV Zrt. által kibocsájtott, III. negyedévről szóló számla sorozat elkészült, tudomásunk szerint – sajnos szűk fizetési határidő megadásával – már megérkezett az ingatlanhasználókhoz. A szerződéses és számlakczelő adatbázis átültetése, egyeztetése, adminisztrálása több időbe került, mint magának a gyakorlati kivitelezésnek a végrehajtása. Azt azonban le kell szögezni, a kezdeti nehézségek után a továbbiakban már kevesebb egyeztetésre van szükség, hiszen innentől kezdve csak magát a változásokat kell kezelni, az alap rendszer felállt.

A természetes személy ingatlanhasználók részére az alábbiak szerint végezzük a közszolgáltatást:

- ❖ Háztartásokban képződő vegyes hulladék: heti 1X gyűjtés 60 / 120 literes edényekben;
- ❖ Elkülönítetten gyűjtött papír és műanyag hulladék: 2017. február 28-ig havi 1X, 2017. március 1-től havi 2x gyűjtés, átlátszó műanyag zsákban, ill. kötegelve;
- ❖ Elkülönítetten gyűjtött biológiailag lebomló hulladék: heti 1X gyűjtés 120 literes (barna) edényekben;
- ❖ Lomhulladék: házhoz menő lomtalanítás ill. közterületre kirakott módon évi két alkalommal, előre meghirdetett időpontban a háztartásban keletkezett, feleslegessé vált használati tárgyak, eszközök, bútorok elszállítása.

Problémaként jelentkezik a közterületeken, lakótelepen megszüntetett 1100 literes hulladékgyűjtő konténerek esete. Az érintett közületek rugalmasabban, a lakosság kevésbé rugalmasan áll hozzá a közös megoldáshoz. Az orvosi rendelőnél ki kell alakítani egy elzárt hulladékgyűjtő tárolót, ez az eset, mivel önkormányzati területen, önkormányzati bérleményekkel kapcsolatban megoldandó feladat, közös és Testület által jóváhagyott megvalósítást igényel. A lakótelepen már problémásabb a kérdés, hiszen ott önkormányzati a terület (park), azonban a lakások, garázsok magántulajdonban vannak. A lakókkal jelenleg egyeztetés folyik a mindenki számára elfogadható megoldás kialakítása végett.

Az új, KEOP pályázat alapjaira helyezett, de közösen megvalósított hulladékudvar engedélyezése az utolsó fázisba érkezett, reményeink szerint heteken belül megérkezik az utolsó jóváhagyás is és megnyithatjuk végre a lakosság előtt. Ide az eddig megszokott háztartási és háztartáshoz hasonló hulladékon, szelektív hulladékon, valamint biológiailag lebomló hulladékokon kívül bizonyos mennyiségben veszélyes hulladék is elhelyezhető lesz kulturált, rendezett formában, követhető és ellenőrizhető adminisztráció mellett.

A közületek nagy része is leszerződött már, de problémás az ellátásért még nem jelentkező gazdasági szereplők közszolgáltatásba bevonása, valamint a megfelelő gyakorlat kialakítása: pl. szelektív gyűjtés alkalmazása, előtérbe helyezése a vegyes gyűjtéssel szemben; eseti megrendelések kezelése; külterületen lévő gazdálkodó szervezetek, közületek kezelése; stb. Ezek megoldása folyamatban van. Nagy igény mutatkozik a tanyás területeken is a hulladék elszállítására, ahol van szilárd burkolatú út, ott mindenképpen javasolt a bizonyos időközönként megjelenő járat.

### **Elszámolások:**

Az NHKV Zrt.-vel a Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. áll szerződéses jogviszonyban. A finanszírozás jelenleg biztosított, az előlegek és a negyedévente történő elszámolás kapcsán. 2017. év februárjára várható a 2016. év pénzügyi lezárása és ezzel párhuzamosan folyamatosan történik a lakosság felé a számlák kiállítása az NHKV részéről.

A 2016. második félévében megtörtént alvállalkozói szerződés módosításnak köszönhetően az eddigi nehézkesen kezelt kompenzációs számlázási mechanizmust felváltotta a költség alapú elszámolás, aminek gyakorlati megvalósítása sajnos elhúzódott az év végéig.

Az NFM által 2016. decemberében meghirdetett kompenzációs pályázaton a Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. támogatást nyert, ennek elszámolása a településekkel február végén, március elején megtörténik.

### **További elképzelések:**

Fejlesztési terveink között szerepel az elkülönített hulladékgyűjtés előtérbe helyezése, esetleg edénnyel történő gyűjtésének megvalósítása. Az országos célként megfogalmazott, lerakótól történő minél nagyobb arányú hulladék eltérítés lényege lenne a vegyes gyűjtés háttérbe szorítása. Tisztában vagyunk vele, hogy Kondoroson maga az edényes vegyes gyűjtés is csak most került bevezetésre, de a vegyes hulladék mennyiségi csökkentésére mindenképpen törekedni kell. Amennyiben végre révbe ér és működésbe lép a KEOP pályázat által kialakított informatikai rendszer, akkor ösztönző hatással bírhat majd az a tény, hogy a chip rendszernek köszönhetően a lakosnak annyi vegyes szállítás kerül kiszámlázásra, ahányszor kihelyezi ürítésre az edényét. Mint ismeretes, a műanyag, a papír és a bio hulladék elszállítása nem kerül számlázásra!

*Tisztelt Polgármester Úr!*

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A térségben a rendszer fejlődése érdekében nagy lépéseket tettünk meg közösen, ezen lépéseket tartva bízunk a további pozitív együttműködésben!

Kelt: Szarvas, 2017. február 15.

Körös-szögi Hulladékgazdálkodási  
Nonprofit KFT.  
5540 Szarvas, Kossuth L. u. 19.  
Adószám: 24791476-2-04  
Számlaszám: 53200125-11096915



Hamza Zoltán

ügyvezető igazgató



**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának Elnöke tisztelettel,**  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.  
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

**18/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat**

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé, a „Tájékoztatás a települési hulladék gyűjtéséről, szállításáról, kezeléséről” című előterjesztés elfogadását.



Boldis Zsolt sk.  
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.  
elnök

A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.

Tímár Livia  
titkársági előadó



## Előterjesztés

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017.február 23.-án tartandó ülésére

**Tárgy:** a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület !

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 15.-én megtartott ülésén elfogadta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendeletét, melynek következtében a szilárd települési hulladékkezelés új alapokra helyeződött.

Már a rendelet előkészítése során megkerestük a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörében véleményezze a rendelet-tervezetet.

A megérkezett véleményt az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A véleményben foglaltakat elfogadva és az eltelt időszak tapasztalatai alapján elkészítettük a rendelet módosítását, amelybe beépítésre került az alvállalkozó TESZI tevékenységének közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya, a hulladék kezelését, elhelyezését végző hulladékgazdálkodási létesítmény neve, címe, továbbá a véleményben foglaltak szerint módosításra került a rendelet 16 § (5) bekezdése és beépítésre került a javasolt (6) bekezdés.

A véleményezés 2. pontjában foglalt nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély módosításra került, így az egyéb hulladékok (elkülönítetten gyűjtött hulladékok, lomhulladékok stb.) is szerepelnek a TESZI engedélyében.

További módosítás a hulladékgyűjtő szigetek helyének pontos megnevezése.

A Települési Szolgáltató Intézmény is módosítási javaslatot tett a rendelettel kapcsolatban. A főbb módosítási javaslatok

- a biológiailag lebomló vegyes hulladék elszállítása „heti egy alkalommal” a „november 1-től február 28-ig havi egy alkalom” helyett,
- a „nem rendszeres közszolgáltatás” megnevezés helyett „lomtalanítás” megnevezés kerüljön a 9. pontba
- szelektíven gyűjtött újrahasznosítható hulladék gyűjtése „havi egy alkalomról” „havi 2 alkalomra” módosul.

Tisztelt Képviselő-testület !

Kérem az előterjesztés megvitatását és a rendelet-tervezet jóváhagyását.

Kondoros, 2017. február 9.

  
  
Ribárszki Péter  
polgármester





BÉKÉS MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KONDOROSI KÖZS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.	
ÉRKEZETT: 2016 OKT 11.	MELLÉKLET:
ÉRK. SZÁM: 8660 /2016	IKT. SZÁM: 211-10/2016
ELŐSZÁM	ÖGYINTÉZŐ: Szabó János

Ügyiratszám: BE/39/ 25732-002/2016.  
Ügyintéző: dr. Hazai Ágnes  
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Kondoros Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete települési szilárd-  
hulladék-kezelési helyi közszolgáltatásról  
szóló rendelet-tervezetének véleményezése  
Ügyfél: Kondoros Város Önkormányzata  
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.  
KÜJ: 102715268  
Hiv. szám: 211-9/2016.

Zsindely Ferencné  
Jegyző

Kondoros Város Önkormányzati Hivatal

Kondoros  
Hősök tere 4-5.  
5553

Tisztelt Jegyző Asszony!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján Kondoros Város Képviselő-testületének a települési szilárdhulladék-kezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezetét (a továbbiakban: Tervezet) véleményezésre megküldte.

A Tervezetet átanulmányoztam és az alábbiak szerint javaslom pontosítani, módosítani:

1. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdés b) pontja szerint az önkormányzati rendeletben meg kell állapítani a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát.

A Tervezet szerint Kondoros Város közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás teljesítésére a Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Közszolgáltató) jogosult. A Közszolgáltató ezen tevékenység további végzéséhez alvállalkozót – Kondoros Város Települési Szolgáltató Intézményét (a továbbiakban: TESZI) – vesz igénybe. Mivel a Közszolgáltató hulladékgazdálkodási feladatai nem szerepelnek a Tervezetben, így a tevékenységek aránya sem ítéhető meg.

2. Figyelemmel kell lenni arra, hogy hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet csak olyan szervezet végezhet, amely rendelkezik az adott hulladékokra vonatkozó, az I. fokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság által kiadott hulladékkezelési engedéllyel.

Az alvállalkozóként bevonni kívánt TESZI a 10248-004/2015. ügyiratszámom kiadott, nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélye csak a 20 03 01 azonosító kódú, „egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is” megnevezésű hulladékot tartalmazza, az egyéb hulladékokat (elkülönítetten gyűjtött hulladékok, lomhulladékok stb.) nem.

Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály  
5700 Gyula, Megyeház u. 5-7., Pf.: 99.

Telefon: (+36 66) 362-944 Fax: (+36 66) 361-755

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8:30-12:00; Szerda: 8:30-12:00, 13:00-16:00; Péntek: 8:30-12:00

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: www.bekeskh.hu

3. A Tervezet nem tartalmaz arra vonatkozóan adatot, hogy az átvett települési hulladékokat a Közszolgáltató hova szállítja, mely hulladékkezelő gondoskodik azok hasznosításáról, ártalmatlanításáról, ezáltal a közszolgáltatás leírása nem teljes körű. Szíveskedjenek meghatározni a Tervezet 6. pontjában a hulladék kezelését, elhelyezését végző hulladékgazdálkodási létesítmény nevét, címét.

4. A Tervezet 16. § (5) bekezdését javaslom az alábbiak szerint kiegészíteni:

„Amennyiben az elkülönített szelektív gyűjtés céljára meghatározott – az ingatlan előtti közterületen kihelyezett – gyűjtőedénybe nem a megfelelő hulladék kerül, azt a szolgáltató (értesítés hátrahagyása mellett) nem szállítja el vagy vegyes hulladékként veszi át a többletmennyiséghez kapcsolódó díj megfizetése ellenében.”

Fenti kiegészítés beéplítését azért tartom szükségesnek, hogy egyértelmű legyen, miszerint a rendelkezés nem a hulladékgyűjtő szigeten elhelyezett hulladéokra vonatkozik, mivel ott a helyben hagyás nem értelmezhető.

5. Javaslom kiegészíteni a Tervezet 16. §-át az alábbi (6) bekezdéssel:

„(6) A közszolgáltató, valamint a települési önkormányzat

- a) a hulladékgyűjtő sziget elérhetőségéről és működési rendjéről;
- b) a hulladékgyűjtő sziget igénybevételeinek feltételeiről, így különösen a hulladékgyűjtő szigetre telepített gyűjtőedényben elhelyezhető hulladék jellegéről, fajtájáról, valamint elszállításának gyakoriságáról

a lakosságot honlapján és a helyben szokásos módon tájékoztatja.”

A Tervezet fenti kiegészítését szükségesnek tartottam az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 4. § (6) bekezdésének megfelelően.

A Tervezetre vonatkozóan egyéb észrevételt nem teszek.

Gyula, 2016. október 6.

**Gajda Róbert**  
kormány megbízott  
névében és megbízásából:



A kiadmány hitelűű:

  
.....  
hitelesítő

**Lipták Magdolna s. k.**  
főosztályvezető-helyettes

Kapják:  
- Címzett, TV  
- Irattár, helyben

**Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2017.(II....) önkormányzati rendelete  
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról  
szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ és 88.§ (4) bekezdés a), b), d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva - a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményének kikérésével - a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

(1)A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdése utolsó mondata után az alábbi mondattal egészül ki:

*„Az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya: 50%”*

(2) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés b.) és c.) pontja helyébe az alábbi b.) és c.) pont kerül:

*„b.) az elkülönített hulladékgyűjtés keretében az ingatlanhasználó által összegyűjtött, biológiailag lebomló vegyes hulladéknak az erre szolgáló gyűjtőedényben heti egy alkalommal történő átvételére és elszállítására, házhoz menő rendszerben,”*

*„c.) az elkülönített hulladékgyűjtés keretében az ingatlanhasználó által – az a.) pontban említett gyűjtőedénytől elkülönítetten, külön gyűjtőedényben – szelektíven gyűjtött újrahasznosítható hulladék (műanyag, papír, csomagolási fém) havi két alkalommal történő átvételére és elszállítására, házhoz menő rendszerben”*

2.§

(1) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 11.§ b.) és c.) pontja helyébe az alábbi b.) és c.) pont kerül:

*„b.) a biológiailag lebomló hulladék esetében heti egy alkalommal,”*

*„c.) szelektíven gyűjtött újrahasznosítható hulladék (műanyag, fém, papír) esetében havi kétfő alkalommal,”*

(2) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet az alábbi 11/A §-sal egészül ki:

„11/A.§

*(1) A közszolgáltató a keletkezett települési hulladékot e rendeletben foglaltak szerint köteles rendszeresen elszállítani és annak kezeléséről, továbbá ártalmatlanításáról a szakmai, környezetvédelmi szabályok betartásával gondoskodni.*

*(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelése, illetve ártalmatlanítása helyét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.”*

### 3.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 16.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi (5) bekezdés kerül:

*„(5) Amennyiben az elkülönített szelektív gyűjtés céljára meghatározott – az ingatlan előtti közterületen kihelyezett - gyűjtőedénybe nem a megfelelő hulladék kerül, azt a szolgáltató - értesítés hátrahagyása mellett - nem szállítja el vagy vegyes hulladékként veszi át a többletmennyiséghez kapcsolódó díj megfizetése ellenében.”*

### 4.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 16.§-a új (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

*„(6) A közszolgáltató, valamint a települési önkormányzat*

- a.) a hulladékgyűjtő sziget elérhetőségéről és működési rendjéről,*
- b.) a hulladékgyűjtő sziget igénybevételeinek feltételeiről, így különösen a hulladékgyűjtő szigetre telepített gyűjtőedényben elhelyezhető hulladék jellegéről, fajtájáról, valamint elszállításának gyakoriságáról*

*a lakosságot honlapján és a helyben szokásos módon tájékoztatja.*

*(7) Hulladékgyűjtő szigetek megnevezését, címét, helyrajzi számát a rendelet 2. melléklete tartalmazza.”*

### 5.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet 9. pont elnevezése helyébe az alábbi elnevezés kerül:

*„9.Lomtalánítás”*

## 6.§

Ez a rendelet 2017.március 1. napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Ribárszki Péter  
polgármester

Zsindely Ferencné  
jegyző

### 1.melléklet a .../2017.(II.....) önkormányzati rendelethez

„1.melléklet a 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelethez

#### HULLADÉKGYŰJTŐ HELYEK

1. Kommunális hulladék elhelyezése: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó kommunális hulladék kezelése, illetve ártalmatlanítása a Gyomaendrődi Regionális Hulladékkezelő Kft. (5500 Gyomaendrőd, Tanya. 104.; 0130/15. hrsz.) területén történik.

2. Telephely:

Név: Kondoros Város Önkormányzatának Települési Szolgáltató Intézménye

Székhely: Kondoros, Liget u. 2.; 11. hrsz.

Adószám: 15343446-2-04

Törzsszám: 343446

KÜJ: 100 271 218

KTJ: 101 176 515

	A	B
1.	Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése
2.	15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék
3.	15 01 02	Műanyag csomagolási hulladék
4.	15 01 04	Fém csomagolási hulladék
5.	15 01 07	Üveg csomagolási hulladék
6.	20 01 01	Papír és karton
7.	20 01 02	Üveg
8.	20 01 08	Biológiailag lebomló konyhai és étkezdei hulladék
9.	20 01 39	Műanyagok
10.	20 01 40	Fémek
11.	20 02 01	Biológiailag lebomló hulladék
12.	20 03 02	Piacokon képződő hulladék
13.	20 03 07	Lomhulladék

2. melléklet a ..../2017.(II.....) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelethez

**HULLADÉKGYŰJTŐ SZIGETEK**

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>
<i>1.</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Cím</i>	<i>Hrsz.</i>
2.	Kondoros001	Aradi út - Somogyi Béla u. sarok	1511
3.	Kondoros002	Béke u. - Szénási út sarok	1623
4.	Kondoros003	Mátyás király u. - Csabai u. sarok	1209
5.	Kondoros004	Bocskai u. - Rákóczi Ferenc u. sarok	936
6.	Kondoros005	Deák Ferenc u. - Endrődi út sarok	553
7.	Kondoros006	Piac tér	2044
8.	Kondoros007	Endrődi út - Klapka u. sarok	244

”

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- **társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** a rendelet módosításával pontosítjuk a rendeletünket, amely elősegíti a települési hulladékkezelési tevékenység közérthetőségét, gazdasági, költségvetési hatása a rendelet-tervezet elfogadásának nincs
- **környezeti, egészségi következménye:** a rendelet-módosításnak kimutatható környezeti, egészségügyi következménye nincs
- **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs
- **a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:** A rendelet módosítása a szabályozottságot segíti elő, elmaradása esetén a szolgáltatás és a jogi környezet nem áll összhangban.
- **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** nem jelent többletet az eddigiekhez képest.



**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának Elnöke + ől,**  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.  
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és  
Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

**19/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat**

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-,  
Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-  
testület felé a „A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos  
hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló  
13/2016.(IX.16.) önkormányzati rendelet módosítása” című  
rendelettervezet elfogadását.



Boldis Zsolt sk.  
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.  
elnök

A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.

Tímár Livia  
titkársági előadó



Kondorosi Turisztikai Szolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft  
Kondoros Hősök u. 23 sz.

KONDOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 5353 Kondoros, Hősök tere 4-5.	
ÉRKEZETT: 2017 FEBR 16.	MELLÉKLET: 4 db
ÉRK. SZÁM: 1249 /20 17	IKT. SZÁM: 356 - 3 /20 17
ELŐSZÁM:	ÜGYINTÉZŐ: Gyabovics A.

Tárgy:

Előterjesztés a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft 2016. évi működésének  
teljesüléséről készült előzetes egyszerűsített  
beszámoló, illetve működési tapasztalatok.

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft 2016. évi teljesítése kapcsán elkészítette az előzetes egyszerűsített beszámolóját, melyhez külön kiegészítést tenni nem kívánok. Az adatok feldolgozottsága közel 100 %-os, az abban történő változások az üzleti eredményt jelentős 10%-ot meghaladó mértékben nem befolyásolja.

Beszámolóhoz csatolni kívánom az induláskor átvett leltári jegyzéket, továbbá a 2016. december 31-ei zárókészletet, továbbá a 2016. szeptember 1-től 2016. december 31-ig a Főkönyvi kivonatot.

A fent említett adatok jól mutatják, mind a bevételi, mind a kiadási költségek számait. Az is jól látszik, hogy 2016. évben komoly erőfeszítéseket kellett tenni annak érdekében, hogy ezt az eredményt elérjük.

A Nkft alapítása és a tevékenység indulása közötti időben keletkezett kiadások a törzstőkéből kerültek fedezésre. A tevékenység végzése során törekedtünk arra, hogy a törvényei feltételeknek mindenben megfeleljünk, illetve azokat a sürgős intézkedéseket megtegyük, melyek hatósági elvárásaként jelentek meg.

A szeptemberi indulást követően számos nehézséggel kellett megküzdeni, mely problémák jelentős része a működés során jött felszínre. Az átvett eszközök egy része elavult, javításra, cserére szorult vagy szorul. Eszközbeszerzések közül ki kell emelni a mosógép vasaló beszerzését, mely összességében nem jelentős tétel, azonban mosodai szolgáltatás igénybevétele esetén jelentős kiadás jelentett volna. A meglévő létszámmal láttuk el a főtevékenységet, illetve az ahhoz tartozó mosást takarítást, kisebb karbantartási, hibaelhárítási feladatokat.

A bevételek szempontjából jelentős tételt jelent a közétkeztetés, valamint az ale carte étkeztetés volumene. Ki kell emelni a decemberi forgalom szempontjából az év végi záró céges vacsorákat, melyek komoly erőfeszítéseket igényeltek, aminek teljesítéséért köszönet illeti a Nkft dolgozóit. Az üzleti eredmény szempontjából fontos bevétel volt a munkaügyi támogatás mértéke.

A folyamatosan keletkező problémák és helyzetek megoldása sok időt vett igénybe, időnként erőn felülít is, ami nehezítette az előrelépés, tervezésből fakadó feladatokat. Az idei év nem csak a aktuális feladatok, hanem a jövőépítésben is fontos időszak volt, mivel mindent előlről kellett kezdeni pl. elkészíteni az étlapon szereplő ételek nyersanyag normáit, elvégezni a szükséges számításokat.

Összességében a nehézségek ellenére a Nonprofit Kft pozitív eredménnyel zárta a mögöttünk hagyott évet, aminek a tapasztalatait figyelembe véve célszerű tervezni a 2017. évet.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet a tájékoztató megtárgyalására és kérem annak elfogadását.

Kondoros, 2017. február 14.



Farkas Zoltán  
ügyvezető

Mell:

Előzetes főkönyvi kivonat

Előzetes egyszerűsített mérlegbeszámoló

leltár 2016. aug. 31.

leltár 2016. dec. 31.

<b>CÉGADATOK (A)</b>	1. Cég neve:	Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft		
	2. Cégjegyzékszám:	0 4 - 0 9 - 0 1 3 8 2 2		
	3. Székhely:	5 5 5 3	Kondoros	
	Hősök	utca	közműlet jellege	23
	4. Adószám:	2 5 7 1 1 9 1 0 - 2 - 0 4		
5. KSH jelzőszám:	2 5 7 1 1 9 1 0 - 5 5 2 0 - 5 7 2 - 0 4			

<b>(B)</b>	1. Beszámoló aláírására jogosult vezető tisztségviselő neve:	Farkas Zoltán		
	2. Lakóhely:	5 5 2 0	Magyar	Szeghalom
	Kinizsl	utca	közműlet jellege	51
	3. Beszámolót megküldő személy neve:	Egeresi Marlanna		
	4. Lakóhely:	5 6 0 0	Békéscsaba	
	Asztalos	utca	közműlet jellege	52
5. Adóazonosító jele:	8 4 0 0 8 9 4 5 9 6			
6. Beküldő személy képviselői minősége	KÖNYVELŐ			

<b>BESZÁMOLÓ ADATOK (C)</b>	1. Beszámoló típusa:	NORMÁL EGYSZERŐSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ		
	2. Benyújtás oka:	ÜZLETI ÉVET ZÁRÓ		
	3. Cég üzleti évének mérlegfordulónapja:	2 0 1 6 - 1 2 - 3 1		
	4. Beszámolási időszak kezdete és vége:	2 0 1 6 - 0 7 - 0 1 -től	2 0 1 6 - 1 2 - 3 1 -ig	
	5. Pénzegység és pénznem:	EZER	H U F	
	6. Beszámoló elfogadásának időpontja:	2 0 1 7 - 0 2 - 1 3		
	7. Legfőbb szerv határozatának száma:			
	8. Mérleg választott típusa:	A típus		
	9. Eredménykimutatás költségeljárása:	Ősszköltség eljárással		
	10. Megküldésre kerülő dokumentumok:	<input checked="" type="checkbox"/> Kiegészítő melléklet <input type="checkbox"/> Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat <input checked="" type="checkbox"/> Független könyvvizsgálói jelentés <input checked="" type="checkbox"/> Közhasznúsági melléklet		

<b>(D)</b>	1. A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e:	IGEN		
	2. Könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy neve:	Kovácsné Oláh Veronika		
	3. Lakóhely:	5 6 0 0	Békéscsaba	
Hal	utca	közműlet jellege	3	

**NYILATKOZAT**

Kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a csatolt okiratban szereplő adatok az elfogadott beszámoló (ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot és a független könyvvizsgálói jelentést is) adattartalmával egyezők.

Kelt: BÉKÉSCSABA, 2 0 1 7 - 0 2 - 1 3

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető bel

Nyomtatva: 2017.02.13 15.50.59

# NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES MÉRLEG "A" típus

ELŐZETES

Cégnév:	Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.	Cégjegyzékszám:	04 - 09 - 013822
KSH szám:	25711910 - 5520 - 572 - 04	Pénzegység:	EZER HUF
Beszámolási időszak:	2016 - 07 - 01 - 2016 - 12 - 31		

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	<b>A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)</b>			419
2	<b>I. Immateriális javak</b>			
3	2. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
4	<b>II. Tárgyi eszközök</b>			419
5	4. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
6	<b>III. Befektetett pénzügyi eszközök</b>			
7	6. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
8	6. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	<b>B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)</b>			14303
10	<b>I. Készletek</b>			2467
11	<b>II. Követelések</b>			4043
12	11. sorból: Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	<b>III. Értékpapírok</b>			
15	14. sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16	<b>IV. Pénzeszközök</b>			7793
17	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>			90
18	<b>Eszközök összesen (01.+09.+17. sor)</b>			14812

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető bel

Nyomtatva: 2017.02.13 15.51.00

# NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES MÉRLEG "A" típus

ELŐZETES

Cégnév:	Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft	Cégjegyzékszám:	04 - 09 - 013822
KSH szám:	25711910 - 5520 - 572 - 04	Pénzegység:	EZER HUF
Beszámolási időszak:	2016 - 07 - 01 - 2016 - 12 - 31		

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
19	<b>D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)</b>			4594
20	<b>I. Jegyzett tőke</b>			3000
21	20. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
22	<b>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke(-)</b>			
23	<b>III. Tőketartalék</b>			
24	<b>IV. Eredménytartalék</b>			
25	<b>V. Lekötött tartalék</b>			
26	<b>VI. Értékelési tartalék (27.-28. sorok)</b>			
27	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	<b>VII. Mérleg szerinti eredmény</b>			1594
30	<b>E. Céltartalékok</b>			
31	<b>F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)</b>			8701
32	<b>I. Hátrasorolt kötelezettségek</b>			
33	<b>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>			
34	<b>III. Rövid lejáratú kötelezettségek</b>			8701
35	34. sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	34. sorból: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>			1517
38	<b>Források összesen (19.+30.+31.+37. sor)</b>			14812

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető bel

Nyomtatva: 2017.02.13 15.51.00

# NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" típus

(összköltség eljárással)

ELŐZETES

Cégnév:	Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.	Céggjegyzékszám:	04 - 09 - 013822
KSH szám:	25711910 - 5520 - 572 - 04	Pénzegység:	EZER HUF
Beszámolási időszak:	2016 - 07 - 01 -- 2016 - 12 - 31		

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	<i>I. Értékesítés nettó árbevétele</i>			34693
2	<i>II. Aktívált saját teljesítmények értéke</i>			2467
3	<i>III. Egyéb bevételek</i>			3971
4	<i>III. sorból: visszaírt értékvesztés</i>			
5	<i>IV. Anyagjellegű ráfordítások</i>			23797
6	<i>V. Személyi jellegű ráfordítások</i>			14751
7	<i>VI. Értékcsökkenési leírás</i>			987
8	<i>VII. Egyéb ráfordítások</i>			3
9	<i>VII. sorból: értékvesztés</i>			
10	<b>A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>			1593
11	<i>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei</i>			1
12	<i>VIII. sorból értékelési különbözet</i>			
13	<i>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai</i>			
14	<i>IX. sorból értékelési különbözet</i>			
15	<b>B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)</b>			1
16	<b>C. Szokásos vállalkozási eredmény (+A.+B.)</b>			1594
17	<i>X. Rendkívüli bevételek</i>			
18	<i>XI. Rendkívüli ráfordítások</i>			
19	<b>D. Rendkívüli eredmény (X.-XI.)</b>			
20	<b>E. Adózás előtti eredmény (+C.+D.)</b>			1594
21	<i>XII. Adófizetési kötelezettség</i>			
22	<b>F. Adózott eredmény (+E.-XII.)</b>			1594
23	<b>G. Mérleg szerinti eredmény</b>			1594

Kondorosi Turisztikai Szolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft  
Kondoros Hősök u. 23 sz.

Tárgy: Előterjesztés a Kondorosi Turisztikai  
Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft 2017. évi  
üzleti tervének tervezete.

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!

KONDOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
5053 Kondoros, Hősök tere 4-5.	
2017 FEBR 16.	MELLÉKLET:
1273 / 2017	IKT. SZÁM: 556-4 / 2017
	ÜGYINTÉZŐ: Gyebauer A

#### Általános rész:

Kondoros Város Képviselő-testülete 2016. július 7-én döntött a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft alapításáról, 3000000 Ft törzstőkével, a döntést követően megtörtént a Cégbírósági bejegyzés, valamint megkezdődött az Alapító okiratban foglalt feladatokra való felkészülés.

A nonprofit kft bejegyzésével egy időben elkezdődött a felkészülés a legfontosabb feladat a közétkeztetési feladat ellátására. Az ehhez szükséges engedélyek beszerzése megtörtént, a szakmai színvonal megtartása érdekében a dolgozók további foglalkoztatásáról megtörténtek a megállapodások. A feladat ellátásához szükséges alapvető személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

A döntés szerint a Nonprofit kft üzemelteti az éttermet, a rendszeresített konyhát, az általános iskola tálalókonyháit, (alsó és – felső tagozat) a csárda múzeumot, valamint a művelődési házat. Az épületek komplex működtetésének és fenntarthatósága érdekében szervezzük a feladatokat.

A korábbi szolgáltatótól történt átvételt követően az engedélyeken túl igyekeztünk megfelelni a szakma szabályainak és a hatósági feltételeknek.

A beszerzett engedélyezéseket követően különböző szintű – járási, megyei és országos – és hatáskörű szervezetek ellenőrzésén vagyunk túl. Minden olyan hiányosságot sikerült megszüntetni, mely befolyásolta vagy befolyásolhatja a jelenlegi és jövőbeni működést, azonban itt meg kell jegyezni, hogy jövőben szükséges és indokolt fejlesztések nem halogathatók, melyre később részletesen kitérek.



A kötelező feladatként végzett közétkeztetésen túl a működési bevételhez szükséges a rendezvények hatékonyságának javítása, valamint a helyi szervezetekkel a kapcsolat szorosabbá tétele.

A 2017. évi üzleti terv készítéséhez rendelkezésre áll a szeptember 1.-től ellátott feladatból nyert tapasztalat, mely már nem csak számokban mérhető, hanem egyéb formális és informális véleményekből egyaránt.

A színvonal és a hatékonyság növelése érdekében további fejlesztések tervezése és végrehajtása válik szükségessé, melyet később részletezni kívánok.

### **Humán erőforrás:**

A megkötött ellátási szerződések, valamint a Kondorosi csárda már említett feladatai ellátását:

- 1 fő ügyvezető,
- 1 fő élelmezésvezető, (megbízási szerződés)
- 1 fő könyvelő, (megbízási szerződés)
- 1 fő adminisztrátor,
- 4 fő szakács, melyből 1 fő szakács mester
- 3 fő felszolgáló, melyből 1 fő pincérmester
- 4 fő konyhai kisegítő,
- 1 fő gépkocsivezető látja el.

A feladatok indokolják az egyszerűsített foglalkoztatást, mely jellemzően a szakács és konyhai kisegítő területen válnak szükségessé, ennek kiváltása hosszútávon célszerű megoldani határozatlan idejű munkaszerződés megkötésével.

A feladatok hatékonyabb, jobb színvonalon való ellátása érdekében a munkavállalók közül többen vesznek vagy vettek részt szakmai képzéseken, aminek az eredményeként Gergely Attila pincérmester képesítést szerzett, továbbá 1 fő felnőttképzésben résztvevő szakácstanuló gyakorlati oktatásaként is helyet és szakembert biztosítottunk. Foglalkoztatására lehetőséget tudunk biztosítani, aminek eredményeként, továbbá konyhai kisegítő munkakörbe történt álláshirdetés, betöltése esetén a szükséges létszám rendelkezésre áll, 2017-ben nyugdíjazás miatt válik szükségessé 1 fő konyhai kisegítő álláshely betöltése. Az 1 fő szakács és konyhai kisegítő állás esetében foglalkoztatási pályázatot nyújtunk be.

A szakmai kihívásoknak való megfelelés érdekében, a szakácsok közül többen tervezik a dietetikus szakács képesítés megszerzését, mellyel mind a közétkeztetés, mind az ale carte ételkészítésben szakmai előrelépést jelentene.

Meg kell jegyezni, hogy a konyha azoknak a szigorú feltételeknek, amit a szakmai protokollok (szabályozások) előírnak a képzés megszerzése után sem fog megfelelni.

### **Szakmai kihívások, marketing:**

A feladat ellátásához szükséges szerződéseket beszállítók tekintetében mind a minőségi, mind a pénzügyi kondíciókat figyelembe véve kötöttük meg. Jelentős odafigyelést, koncentrációt igényel az anyagrendelés, különösen annak függvényében, hogy a zöldségek esetében a szezonális hiánya, vagy az állategészségügy területén kialakult helyzet – madárinfluenza – miatt jelentős árnövekedés tapasztalható, ezzel együtt is a minőségi ételt kizárólag minőségi alapanyagból lehet készíteni, ami minden más tényezőt megelőz.

A Nonprofit Kft. közhasznú tevékenységében szerepel a Művelődési ház működtetése. Az Önkormányzat és a település intézményei számára ingyenesen kerül biztosításra. Az elmúlt időszakban három alkalommal tartottunk un. „Retró discót”. A rendezvény megtartása során tapasztalt nehézségek ellenére folytatni kívánjuk, mivel az eddigi tapasztalatok alapján komoly igény mutatkozik. A problémák elkerülése érdekében szükségessé válik a rendezvény biztosításának javítása, illetve a kommunikáció erősítése az elvárható magatartási szabályok betartása érdekében.

A vendéglátás, mint szolgáltatási területen jelentős piaci verseny van jelen, ami azt eredményezi, hogy a piacon erősebb résztvevők jelentősen nyomott áron végzik a szolgáltatást, mely egy induló vállalkozás esetében nehezíti a piaci pozíció megszerzését, megtartását.

A piaci verseny kihívásaira a kötelező feladatok ellátása területén jelentős megújulásra van szükség, ennek érdekében az alábbi intézkedések kerültek bevezetésre, illetve marketing szempontból folyamatos alkalmazkodásra van szükség, a meglévő változásokhoz, körülményekhez.

**Előzmények, a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. Kondorosi Csárdához köthető marketing alapjairól – azaz mivel rendelkezünk:**

A Kondorosi Csárda 2016. évi marketing tevékenységét az alapoktól kellett újra kezdeni és újra pozicionálni. A Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. szeptember 1-jével történő indulásakor a Kondorosi Csárda a közösségi, online téren nem volt jelen.

Ugyan a Facebook-on rá lehetett akadni egy magánszemély által létrehozott profilra, azon interaktivitás nem volt, online aktivitás sem és mindezek miatt külső személynek találatként sem hozta ki a Facebook. Egy használatlan Facebook profil pedig nem hogy nem pozitív üzenetet közvetít, hanem éppen hogy negatívát.

Azt üzeni, hogy a szolgáltató nem fordít figyelmet a lehetséges vendégekre, nem reagál gyorsan az online megkeresésekre, érdeklődésekre.

A Kondorosi Csárda korábbi weboldala a [www.kondorosicsarda.hu](http://www.kondorosicsarda.hu) weboldalt a Csárda korábbi üzemeltetője hozta létre, s mint ilyen nem volt tovább elérhető sem a weboldal, sem a rajta rögzített információk.

A Kondorosi Csárda nem rendelkezett archív és aktuális (friss) saját, összegyűjtött fotódokumentációval valamint a Csárda történetéről, vagy a múzeumról szóló részletes anyaggal vagy PR filmmel. Ezen túlmenően nem volt aktuálisan futó reklámhirdetése, vagy szóróanyaga. A rendelkezésre álltak azonban azok a korábban az 44-es út mentén kitett reklámtáblák, melyek az átutazók részére a Csárda szolgáltatásait kínálták.

**Kondorosi Csárda 2016. szeptember-december közötti marketing tevékenységéről – azaz mit tettünk, meddig jutottunk:**

A Csárda átvételét követően az elmúlt négy hónapban megkezdődött a marketing-kommunikációs tevékenység új alapjainak megteremtése, melyre a 2017-es évben, a pénzügyi keretek között tovább lehet építkezni. Mind a Facebook, mind a honlap létrehozását tekintve első lépésünk volt összegyűjteni a Kondorosi Csárdát művészi, eladható „brand”-ként ábrázoló fotókat, majd profi fotózással bővítettük a pontos tematikára épülő sorozatot. A fotókat több témakör köré csoportosítottuk, úgy mint: konyhaművészet, a szolgáltatások színteréül szolgáló termek, a múzeum, a szakmai „csapat” és a Csárda külső látványvilága.

Fenti tevékenységgel párhuzamosan 2016. szeptember 6-án létrejött egy új Facebook profil, mely a valóban interaktív felület. Az oldalon pontosan nyomon követhető a napi nyitvatartás, minden, a Csárda által szervezett esemény (pl.: szilveszteri program, zártkörű rendezvények ételkínálata, nyereményakciók stb.), a heti menükínálat, valamint a Csárda szakmaiságát kiemelő elismerések is. A profil statisztikai adatai alapján a Facebook oldalt jelenleg 394 fő kedveli, ám ennél sokkal több emberhez érnek el híreink, heti lebontásban ez több mint 1000 elért embert jelent a Hírfolyamon keresztül.

Az elmúlt évben elkezdődött a Kondorosi Csárda új honlapjának elkészítése, mely már látható a [www.kondorosicsarda.hu](http://www.kondorosicsarda.hu) oldalon. Miután a régi honlap elérhetetlen lett, az alapoktól kellett kezdeni az új honlap felépítését, melyhez nélkülözhetetlen volt az új – immár elkészült – PR fotózás és a Csárdához kötődő szakmai információk megkérése. Azonban a honlap összeállítása jóval túlmutat ezen, hiszen elszakadva a régi logótól és formavilágtól, a weblap látványvilágának kialakítása immár egy új elgondolás mentén halad, ez az új formavilág köszön majd vissza később minden marketing megjelenésünkön és reményeink szerint – amennyiben arra pénzügyi fedezet lesz – külön Arculati Kézikönyvet is kap, mely pontosan tükrözné, hogy a Kondorosi Csárda logót milyen betűtípussal, milyen színekben lehet használni, milyen kiegészítő logók vonatkoznak az étlapra és itallapra, hogy nézhet ki a levélpapír stb.

Az egységes formavilág és arculat segít a későbbiekben a Kondorosi Csárda, mint egyedi „brand” kialakításában, ám természetesen önmagában nem teszi eladható terméké a Csárdát.

## TÖBB MINT EGY CSÁRDA! MAGA A TÖRTÉNELEM!

A Kondorosi csárda honlapja és facebook oldala egyaránt megújuló irányt vett, ezzel együtt átgondolásra került a csárda ét – és itallapja, illetve fontos, hogy a vendégek tekintetében nyitottak legyünk egy a korábnál lényegesen több attraktív elemet becsempészni a vendéglátásba. Ennek érdekében együttműködésre léptünk a Széchenyi István Lovas egyesülettel, a Szarvasi Lovas Egyesülettel, a Békéscsabai Jókai színházzal. 2016. decembertől marketing céllal minden hónapban sorsolást tartunk, valamint az étlapon lévő kiemelt ételek elfogyasztása esetén ajándékkal kedveskedünk, melytől azt várjuk, hogy vendégeink visszatérnek hozzánk. Kiemelt figyelmet kapott és kapnak az üzleti, gazdasági társaságok által tartott rendezvények vacsorák, aminek érdekében direkt marketing tevékenységet végzünk.

Egy márka vagy termék arculatának, megismertetésének és elfogadottságának marketing terve kidolgozásakor nem vonatkozhatunk el attól, milyen kiinduló helyzetből tesszük meg marketing lépéseinket (azaz milyen a „brand” jelenlegi állapota), ehhez milyen pénzügyi lehetőségek állnak rendelkezésünkre, valamint elképzeléseink hogyan illeszkednek a szűkebb turisztikai térség és a tágabb turisztikai desztináció kínálatához.

2016. decemberben az ala carte étkezést igénybevevők körében 10000 Ft értékű vacsora utalványt sorsoltunk ki. A sorsoláson való részvétel feltétele a szolgáltatás értékelésén túl, adat és elérhetőség gyűjtés. Azok számára, akik elektronikus elérést adtak meg rendszeresen tájékoztatást adunk a programokról, akciókról, ugyanezt a honlapon és a facebook oldalon is megteesszük. Minél több kedvelés elérése érdekében is akciót hirdetünk, hogy a hírfolyam minél több felhasználóhoz eljusson.

A Múzeum és a pince fejlesztését szükségesnek tartjuk, hogy az ide érkezők több szolgáltatást tudjanak egy időben igénybe venni. A pincét alkalmassá kell tenni borvacsorák megrendezésére.

A turizmus vendéglátás területén a korábbi évek, évszázadok alatt elért eredmények gyorsan elillannak, ezért szükséges a Múzeum fejlesztése jelenlegi állapotában funkciójának nem felel meg. Szükséges a kiállított tárgyak és az interaktivitás fejlesztése egyaránt. Erre jó lehetőséget biztosítanak a TOP turisztikai pályázatai. Szükséges lenne 1 fő idegenvezető biztosítása, aki a látogatók számára biztosítani tudná az „időutazás” élményét. A pályázat keretében elkészíthető lenne az a film is, mely bemutatná a csárdaépítés időszakának jelentőségét, az akkori történelmi áttekintést, azokat a legendákat, melyek híressé tették a

„Kondorosi csárdát”. Azokat a történelmi eseményeket, melyek ide köthetőek. Az anyagok megismerését technikai eszközökkel lehetne segíteni.

Az ismertség szélesítése érdekében folyamatosan jelen vagyunk több keresőoldalon, valamint szerződést kötöttünk a böngészők esetében is különböző kulcsszavas keresés esetén a Google első vagy második oldalán való megjelenés érdekében

A marketing tevékenységünk célja, hogy a Kondorosi csárda alap és a turisztikában betöltött szerepén túl képes legyen megfelelni annak a brand-nek, mely országosan ismertté tette, illetve cél a helyi lakosság és civil szervezetek felé a szolgáltatások körének bővítése. Fontos, hogy a Kondorosi csárda, a helyi és a megyei Értéktárakon túl bekerüljön a Magyar Értéktárba, de nem lehetetlen célkitűzés a Hungarikummá nyilvánítása sem. Ahhoz, hogy ez elérhető legyen szükséges lépésként kizárólag csárdajelleget megtestesítő ételek kerülnek az étlapra.

Marketing szempontból indokolt egy magas nézettségű országos terjesztésű televíziós csatornán való megjelenés.

A megközelítés az elérhetőség érdekében indokolt a további figyelem felhívó, megállító óriás plakát illetve tábla kihelyezése. Megjegyzés: az új arculat kidolgozása miatt függesztettük fel elkészítését.

Az interneten több weboldal működtet elégedettségi, tájékoztató oldalakat, ahol olvashatók a bejegyzések, mely szerint az ittjartam.hu weboldal bejegyzéseinek értékelése alapján a Kondorosi csárda „kiemelten jó hely” minősítést kapott, aminek a megtartása 2017-ben is elvárás részünkről.

Az M 44-es gyorsforgalmi út fejlesztése fontos a megye és Kondoros város szempontjából. Az út fejlesztése lehetőség szolgáltatás nyújtására, valamint felkészülést igényel a változásra. Az idei évben meg kell kezdeni a felkészülést, mivel az elérése a csárdának még távolabb kerül a közvetlen közlekedési forgalomtól, ennek érdekében ki kell dolgozni az ide érkezők „megszólítását”.

Összegezve tehát – egy SWOT analízis szavaival élve a Csárda, mint turisztikai termék, „brand” jelenleg csupán egy „Lehetőség” mint „Erősség”. A marketing terv kialakítását szintén befolyásolta a Csárda pénzügyi háttere, melynek a 2016. év utolsó négy hónap összegzése az egyetlen biztos kiinduló pontja, s ez a pénzügyi helyzet nem teszi lehetővé jelenleg, hogy jelentős marketing tevékenységre fordítson a Nonprofit Kft. komolyabb forrást a pénzügyi egyensúly felborulása nélkül. Mindezek miatt a 2017-es Üzleti terv készítésekor, a realitások talaján maradvá mintegy 600.000.- forint marketing költség került beépítésre. Ahhoz, hogy a Kondoroson a Kondorosi Csárda és a köré épülő turisztikai szolgáltatások eladható turisztikai csomagot jelentsenek.

## **Fejlesztések:**

Fejlesztések, a hatékonyság, a minőség és a gazdaságosság, valamint a törvényi megfelelés érdekében.

Az általános iskola alsó tagozati tálaló konyha: átmenetileg megfelel az előírásoknak, azonban indokolt a helyiség aljzat és fali csempéjének teljes rekonstrukciója, teljes körű festés, illetve a meleg víz ellátó berendezés cseréje. A berendezési tárgyak cseréje a inox rozsdamentes anyagból készült berendezésekre. Szükségessé válik a munka hatékonysága érdekében mindkét tálaló konyhán mosogatógép beszerzése, továbbá a konyhatechnológia fejlesztése

Csárda étterem és konyha: nyílászárók felújítása indokolt, külső homlokzati és az udvar felőli falak felújítása újrafestése, konyhán szükséges az elavult gázos olajsütő cseréje, valamint csempeburkolat aljzat és fali hibajavítása. Szükségessé válik egy fagyasztókamra kialakítására, mellyel kiválthatók a jelentős számban meglévő fagyasztóládák.

A konyhatechnológia és a felsorolt felújítások tekintetében lehetőség van pályázat benyújtására, mely 85 %-os támogatás intenzitás mellett nyújtható be, melyre az Önkormányzatok és Nonprofit kft egyaránt pályázhat, azonban szükséges feltétel a kiírásban, hogy 2016. január 1.-én bejegyzett telephellyel kell rendelkezni, ezáltal a Nonprofit Kft nem felel meg a feltételeknek, azonban az Önkormányzat is benyújthatja a pályázatot. A pályázat várható megjelenése 2017. február – március. A pályázat benyújtásához szükséges felmérések, eszközfejlesztési adatok információk rendelkezésre állnak, a pályázat írójával az előzetes egyeztetés megtörtént. A pályázatból minden olyan hiányosság megoldhatóvá válik, mely jelenleg szakmai hiányosság vagy hatósági elvárás.

Szükséges a Vagyonvédelmi rendszer rekonstrukciója, valamint az elektromos hálózat, illetve a fűtésrendszer felülvizsgálata, javítása, az energiahatékonyság érdekében.

A pince salétromosodásának csökkentése, fűtés korszerűsítése érdekében szükséges lépések megtétele, világítástechnika korszerűsítése is indokolt, hogy megfeleljen a kor követelményeinek. Jelen állapotában magas színvonalú események megtartására kizárólag a turisztikai időszakban alkalmas

A Kondorosi csárda jelentőségét erősíti a múzeum, melynek jelenlegi ismertsége meg van, azonban szakmai színvonala, interaktivitása jelentősen elmarad az elvárható szinttől, ennek érdekében indokolt turisztikai vonzerő fejlesztése érdekében pályázat benyújtása, mely lehetőséget biztosítana okos telefon vagy tablet segítségével bemutatásra kerülő korhű anyaghoz. Oktató anyag lehetőséget biztosítana általános és középiskolások részére. A jelenleg kiállított anyagok jelentős megújítására szakmai színvonal emelése szükséges, a berendezési tárgyak, cseréjére felújítására, valamint a Cs Pataj Mihály festményének restaurálása sem várhat tovább.

## Üzleti terv pénzügyi tervezése:

Az üzleti terv mellékletét képezi az a táblázat, melynek oszlopai számokban mutatják a (I) 2016. év eredményeit szeptembertől decemberig, (II) származtatott adatok alapján a 2016. évet, illetve a (III) 2017. év tervezetét. A táblázatban szereplő adatok nettó értéket mutatnak, ezért az Áfa változásai nem befolyásolják.

A 2016 év egészére vonatkozó származtatott adatok jelentősen torzítanak, mivel több költség kiadása nem ad pontosan számolható adatot, azonban a bevételek kizárólag a 4 hónap működésének eredménye alapján keletkező szorzat eredményét mutatják meg.

A pontos adatok nélkül is fontos kiindulási alapja a 2016. év oszlopai, a 2017. év tervezésének. Jól látható a 4 hónap alapján, hogy a közétkeztetés keretében az intézmények étkezési létszáma stabil adatokat ad, mind az óvoda, bölcsőde, mind pedig az iskola esetében. A szociális étkeztetés területén is látszanak a stabil adatok, mely biztos információ a tervezéshez. A szociális étkeztetés esetében minimális emelést tartalmaz a tervezet, ezen a területen van lehetőség bővülni, azonban a kiélezett piaci harcban a megtartás is eredmény. A rendezvényszervezés és az éttermi tevékenység javításával érhető el eredmény, mely jelentősen befolyásolja az üzleti terv kimenetelét. A tervezett szám teljesülésének alapja a turisztikai szezonra való felkészülésből várható jelentős forgalomnövekedés, továbbá a szakma szabályait követve a termékeink szolgáltatási árainak felülvizsgálata. A rendezvényszervezés vonatkozásában jelentősen növelni kívánjuk a külső helyszíneken való üzleti alapú megjelenést, valamint alvállalkozásban végzett tevékenységeket, együttműködve a fővárosban működő rendezvényszervezőkkel. A bérleti díj bevételek jelentős része a művelődési ház bérbeadásából várható. A 2016-ban írt foglalkoztatási pályázat időarányos része, illetve a 2017-ben felvenni kívánt kettő fő (1 fő szakács, 1 fő konyhai kisegítő) álláshelyekre is támogatási pályázatot nyújtunk be. A pályázat várható indulása 2017. március.

A kiadási oldalon az anyagköltség tervezésénél is fontos információt nyújt az elmúlt időszak beszerzési tapasztalat. A kiadások vonatkozásában a már említett marketing költségek esetében tervezünk jelentősebb kiadást, illetve a fogyóeszköz pótlás területén tányérok, evőeszköz garnitúrák tálaló edények pótlása indokolt az elvárt színvonal emeléséhez.

A gáz és villamos energia felhasználás az előző évi adatokból került tervezésre, egy esetleges energetikai fejlesztés jelentős megtakarítást eredményezne.

Az üzleti tervezés során szükséges néhány körülménnyel számolni, ami befolyásolhatja annak megvalósítását.

A Nonprofit Kft tevékenysége együttesen adja a működéshez szükséges bevételeket, ezek közül bármelyik elmarad jelentősen befolyásolja az eredmény elérését. Nem ismertek az alapanyag árak változásai, a pékáruk kivételével, ahol 10 %-os emelés történt. Megtörik a turizmus lendülete, mely évről évre kb. 10-30 %-os emelkedést mutatnak térségenként.

Tisztelt Képviselő – testület kérem a 2017. évi Üzleti terv tervezetének megtárgyalását és annak elfogadását

Kondoros, 2017. február 14.



Farkas Zoltán  
ügyvezető

mell:  
üzleti terv pénzügyi táblázat



## Üzleti terv

Megnevezés		2016.09.01.- 2016.12.31. tény adatok	2016.01.01.-12.31. származtatott adatok	2017. évi tervezet
B E V É T E L E K	1. Étterem bevétele	13 082 366	39 247 098	61 487 120
	2. Szociális étkeztetés árbevétele (Misszió, Körösszögi)	3 398 448	10 195 344	10 263 313
	3. Közétkeztetés árbevétele (iskola, óvoda)	16 790 996	50 372 988	38 619 291
	4. Bérleti díj	581 615	1 744 845	2 000 000
	5. Rendezvény szervezés	840 157	2 520 471	4 500 000
	6. Állami támogatás	3 970 526	7 761 886	6 591 360
	7. Munkügyi támogatás	3 970 526	7 761 886	6 591 360
	8. Egyéb bevételek összesen	3 970 526	7 761 886	6 591 360
	9. <b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN (6-8)</b>	<b>38 664 108</b>	<b>111 342 632</b>	<b>123 468 084</b>
K I A D Á S O K  K Ö L T S É G E K	10. Alapanyagok költségei	14 171 673	42 515 019	44 640 770
	11. Nyomtatvány, irodaszer költségei	101 605	304 815	305 000
	12. Tisztító, fertőtlenítőszeres költségei	875 677	2 627 031	2 627 031
	13. Italok költségei	2 555 361	7 666 083	8 943 764
	14. Fogyóeszközök költségei	278 944	836 832	1 200 000
	15. Munkaruha, védőeszközök költségei	73 314	219 942	300 000
	16. Üzemanyag felhasználás költségei	152 653	457 959	457 959
	17. Egyéb anyag költségek	455 709	1 367 127	1 367 127
	18. Villamos energia felhasználás költségei	1 146 431	3 439 293	4 600 000
	19. Gáz felhasználás költségei	1 284 988	3 854 964	5 200 000
	20. Anyagköltségek összesen (10+11+12+13+14+15+16+17+18+19)	31 006 355	69 289 665	69 641 651
	21. Bérleti díjak	800 000	2 400 000	2 500 000
	22. Karbantartási költségek	62 344	187 032	600 000
	23. Hirdetés, reklám költségei	15 669	47 007	400 000
	24. Oktatás, továbbképzés költségei	60 000	180 000	150 000
	25. Utazási és kiküldetési költségek	63 742	191 226	370 000
	26. Posta, telefon költségei	73 045	219 135	219 135
	27. Vízfelhasználás költségei	193 256	579 768	579 768
	28. Egyéb szolgáltatások költségei	1 092 406	1 700 000	2 184 812
	29. Hulladék gyűjtés, ártalmatlanítás költségei	22 000	66 000	90 000
	30. Egyéb szolgáltatások költségei összesen (21+22+23+24+25+26+27+28)	1 582 462	5 576 068	7 097 715
	31. Hatósági díjak költségei	43 900	131 700	50 000
	32. Banki költségek	259 669	779 007	1 000 000
	33. Biztosítási díjak költségei	15 109	45 327	60 000
	34. Egyéb szolgáltatások költségei összesen (30+31+32)	318 678	956 034	1 110 000
	35. Bérköltség	10 981 925	32 945 775	36 000 000
	36. Megbízási díjak	763 593	2 290 779	840 000
	37. Bérköltség összesen (35+36)	11 745 518	35 236 554	36 840 000
	38. Szociális hozzájárulási adó	2 763 195	8 289 585	7 700 000
	39. Szakképzési hozzájárulás	169 623	508 869	540 000
	40. Egyéb járulékok (EFO)	73 000	219 000	100 000
	41. Bónuszadók összesen (38+39+40)	3 005 818	9 017 454	8 340 000
	42. Tervszerinti értékcsökkenés	68 599	68 599	270 000
	43. Egyösszegeben elszámolt értékcsökkenés	918 459	-	500 000
	44. Értékcsökkenés összesen (42+43)	987 058	68 599	770 000
	45. <b>Aktívált saját teljesítmények</b>	<b>2 467 067</b>	<b>8 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
	46. <b>Költségek összesen (20+29+33+36+40+44+45)</b>	<b>37 068 822</b>	<b>111 137 874</b>	<b>122 295 365</b>
	47. Gazdálkodás eredménye	1 595 286	204 758	1 165 719

**2017. február 15-én átadásra kerülő dokumentumok a  
Kondoros Város Önkormányzat részére**

1.	Tűzvédelmi szabályzat	1 db
2.	Munkahelyi kockázatelemzés	1 db
3.	Kémiai kockázatértékelés	1 db
4.	Kondorosi Csárda higiéniai szabályzat	1 db
5.	Kondorosi Csárda élelmiszerbiztonsági kézikönyv	1 db
6.	Kondorosi Csárda HACCP kézikönyv	1 db
7.	Kondorosi Petőfi István Ált. Iskola Kollégium HACCP kézikönyv	1 db
8.	Kondorosi Petőfi István Ált. Iskola HACCP kézikönyv	1 db
9.	Pénzkezelési szabályzat	1 db
10.	Értékelési szabályzat	1 db
11.	Számviteli politika	1 db
12.	Leltározási szabályzat	1 db

Kondoros, 2017. február 15.

**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának Elnöke tisztelettel,**  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.  
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

**14/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat**

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé a „Beszámoló a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről” című előterjesztés elfogadását.



Boldis Zsolt sk.  
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.  
elnök

A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.

Tímár Livia  
titkársági előadó



**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának E l n ö k é t ő l,**  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.  
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

**15/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat**

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé a „Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft 2017. évi üzleti terv jóváhagyása” című előterjesztés elfogadását.



Boldis Zsolt sk.  
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.  
elnök

A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.

Tímár Livia  
titkársági előadó



**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának Elnöke tisztelettel,**  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.  
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

**17/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat**  
Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé a „Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. szabályzatainak betérjesztése” című előterjesztés elfogadását.



Boldis Zsolt sk.  
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.  
elnök

A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.

Tímár Livia  
titkársági előadó



**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának E l n ö k é t ő l,**  
**Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.**  
**E-mail: polhi@kondoros.hu**

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

**16/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat**

Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az önkormányzat a Kondorosi Csárdához és a Művelődési Házhoz kapcsolható turisztikai és gazdasági célú pályázatok előkészítését kezdje meg, a szükséges tervekészítésekre 4.000 ezer Ft+áfa összeget a költségvetésben a fejlesztési tartalékok között különítsen el.



Boldis Zsolt sk.  
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.  
elnök

A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.

Tímár Livia  
titkársági előadó



**Kondoros Város Önkormányzat**  
**Oktatási-, Kulturális, Sport, Ifjúsági és Vallásügyi Bizottság Elnöke t. ö. l.,**  
**☒: 5553. Kondoros, Hősök tere 4-5. ☎: 66/589-300, 06/70-9440401**  
**Fax.: 66/589-302.**  
**E-mail: [sz.csendes.ildiko@gmail.com](mailto:sz.csendes.ildiko@gmail.com), [polhi@kondoros.hu](mailto:polhi@kondoros.hu)**

## ELŐTERJESZTÉS

**Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. február 23-án tartandó ülésére.**

**Az előterjesztés tárgya: Kondoros Város Sport Szakmai Tanácsának megalakulása**

**Az előterjesztés előadója: Szabóné Csendes Ildikó Oktatási-, Kulturális, Sport, Ifjúsági és Vallásügyi Bizottság elnöke**

**Tisztelt Képviselő- testület!**

Kondoros Város Sport Konceptiójának aktualizálása és kiegészítése szükséges. A koncepciót Kondoros Város Önkormányzati Hivatala készíti el. Kondoros Város Képviselő-Testületének kell azt elfogadni. A szakmai előkészítésben közreműködik az Oktatási-, Kulturális, Sport, Ifjúsági és Vallásügyi Bizottság. A bizottság munkáját segítené egy sport szakmai tanács. A tanácsba minden Kondoroson működő, bíróság által (több mint 2 éve) bejegyzett sportszervezet delegálhat egy fő képviselőt. A sportszervezetnek Kondorosi telephellyel kell rendelkeznie, az egyesület tagságának több mint 50%- a Kondorosi lakos kell, hogy legyen. Az alap tevékenysége sport tevékenységként legyen bejegyezve. A tanács javaslattal élhetne és bizonyos döntések, szakmai anyagok előkészítésében venne részt. A sport-konceptió elkészítése mellett, javaslatot tehetne Kondoros Város Év Sportolója Díj és Kondoros Sportjáért Kitüntetés odaítélésére.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Határozati javaslat:**

...../ 2017. ( ) sz. Ök. Határozat

***Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Kondoros Város Sport Szakmai Tanácsa az alábbi tagokkal:***

***Kalmár- Opauszki Anita 5553 Kondoros, Nefelejcs u. 3. Blue Gym Aerobik Klub és DSE Kondorosi Szakosztály elnöke***

***Nagy-Viszok Barbara 5553 Kondoros, Kinizsi u. 20. Kondorosi Atléták Sport Egyesülete-alelnök***  
***Czmarkó Béla 5553 Kondoros, Kölcsey u. 64. Kondorosi Tenisz Sportegyesület elnöke***

Paulik Tamás 5553 Kondoros, Damjanich u. 27. Kondorosi Vivó Egyesület elnökségi tagja  
Litauszki László 5553 Kondoros, Ór u. 34. Kondorosi Kick-boks Egyesület elnöke  
Kaliczka László 5553 Kondoros, Bacsó Béla u. 24. Kondorosi Női Kézilabda Klub elnöke  
Kasnyik Viktor 5553 Kondoros, Hősök tere 3. Kondorosi Kézilabda Klub elnöke  
Janis János 5553 Kondoros, József Attila u.45. Kondorosi Testedzők Egyesülete vezető edző

megalakuljon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Kondoros, 2017. február 17.

Tisztelettel:

Szabóné Csendes Ildikó sk.  
OKSIV Biz. elnök

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.	
ÉRKEZÉS: 2017 FEBR 17.	MELLÉKLET
1286 20 17	IKT. SZÁM: 947 120 17
ÜGYINTÉZŐ Polgármester	



**Kondoros Város Önkormányzat**  
**Oktatási-, Kulturális, Sport, Ifjúsági és Vallásügyi Bizottság Elnöke t. i.,**  
**Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.**  
**E-maill: polhi@kondoros.hu**

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Oktatási-, Kulturális, Sport, Ifjúsági és Vallásügyi Bizottságának 2017. február 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**2/2017.(II.10)sz. OKSIV. Biz. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Oktatási-, Kulturális, Sport, Ifjúsági és Vallásügyi Bizottsága javasolja a testület felé a „Kondoros Város Sport Szakmai Tanács” megalakulásának elfogadását az alábbi egyesületek által delegált tagokkal:  
Blue-Gym Aerobik Klub és DSE Kondorosi Szakosztály:  
Kalmár-Opauszki Anita elnök,  
Kondorosi Atléták Sport Egyesülete: Nagy-Viszkok Barbara alelnök,  
Kondorosi Kézilabda Klub: Kasnyik Viktor elnök,  
Kondorosi-Kick-Bokszt Egyesület: Litauszki László elnök,  
Kondorosi Női Kézilabda Klub: Kaliczka László elnök,  
Kondorosi Tenisz Sportegyesület: Czmarkó Béla elnök,  
Kondorosi Testedzők Egyesülete: Janis János vezető edző,  
Kondorosi Vívó Egyesület: Paulik Tamás elnökségi tag,  
Szabóné Csendes Ildikó OKSIV Biz. elnök



Szabóné Csendes Ildikó sk.  
OKSIV. Biz. elnök

A kivonat hiteles!  
Kondoros, 2017. február 16.

Tímár Livia  
titkársági előadó



## Előterjesztés

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23.-án tartandó ülésére

**Tárgy:** a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület !

A Békés Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében az alábbi javaslatot tette a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 13/2016.(XI.30.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban:

*„a 15/2016. (XI.18.) Ör. (hivatali helyiségen és munkaidőn túli akv.i események) 1. §-a túlterjeszkedik a felhatalmazó jogszabály, a 2010. évi I tv. 96. §-ban biztosított rendeletalkotási felhatalmazáson azzal, hogy a rendelet hatályát kiterjeszti a névadó, házassági évforduló, házasságkötés megerősítése családi rendezvényekre (együtt: anyakönyvi esemény) amelyre nincs törvényi felhatalmazása.*

Javasolt intézkedés:

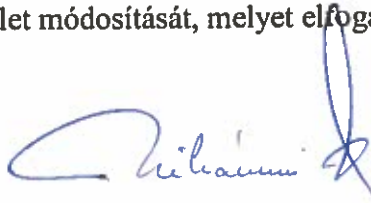
*Kérem, szíveskedjen kezdeményezni a helyi rendelet felülvizsgálatát és módosítását.*

*Javasolt határidő: 2017. február 28.”*

Tisztelt Képviselő-testület!

A javaslattal egyetértve elkészítettük a rendelet módosítását, melyet elfogadásra javasolunk.

Kondoros, 2017. február 1.



Ribárszki Péter  
polgármester



*Az előterjesztést készítette:  
Szebegyinszki Pálné  
aljegyző*

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2017.(II.....) önkormányzati rendelete  
a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének  
szabályairól és díjairól 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kondoros Város Önkormányzata az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés 1) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi (1) bekezdés lép:

*„(1) A rendelet hatálya a (2) bekezdésben foglalt hivatali helyiségben, továbbá a hivatali helyiségeken kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésre illetve bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére (továbbiakban: anyakönyvi esemény) terjed ki.”*

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Ribárszki Péter  
polgármester

Zsindely Ferencné  
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- **társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** a rendelet módosításával az egyéb családi események (névadó, házasságkötés megerősítése, házassági évforduló) kikerülnek a rendelet hatálya alól. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása csekély, évente 1-2 ilyen egyéb családi esemény van a településen.
- **környezeti, egészségi következménye:** nincsen
- **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nincsen
  
- **a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:** törvényben előírt kötelezettség teljesítése, elmaradása esetén törvényesség felügyeleti intézkedés
- **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztésben kifejtettek a jogszabály indokolása is.

**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának Elnöke t. ö. l.,**  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.  
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és  
Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

**20/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat**  
Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-,  
Településfejlesztési-, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság  
javasolja a Képviselő-testület felé a „A hivatali  
helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli  
házasságkötések engedélyezésének szabályairól és díjairól  
szóló 15/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet  
módosítása” című rendelettervezet elfogadását.

Boldis Zsolt sk.  
Pü.,Tf., Mg., és Ügyr. Biz. \*Kondoros\*  
elnök



A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.

Tímár Livia  
titkársági előadó



## Előterjesztés

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23.-án tartandó ülésére

Tárgy: Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület !

A Békés Megyei Kormányhivatal BE/02/00561-1/2016. számú szakmai segítségnyújtás keretében felülvizsgálta a háziorvosi körzetekről szóló 21/2012.(IX.13.) önkormányzati rendeletet és megállapította, hogy a rendelet nem rendelkezik az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint a védőnői ellátás és az iskola-egészségügyi ellátás körzeteiről és a település státusza is megváltozott (várossá nyilvánítás), ezért új rendelet megalkotását javasolják.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2010. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat az egészségügyi alapellátás biztosítása.

Az Országgyűlés 2015. július 6.-án fogadta el az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt (továbbiakban: Eatv.), mely jogszabály 2015. augusztus 1-jén lépett hatályba. Fenti törvény 5. és 6. §-a az alábbi kötelező feladatokat írja elő az önkormányzatok részére:

*„5. § (1) A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:*

*a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,*

*b) a fogorvosi alapellátásról,*

*c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,*

*d) a védőnői ellátásról, és*

*e) az iskola-egészségügyi ellátásról.*

*(2) Az alapellátás nyújtását érintő jogviszony megváltoztatásáról szóló döntésének meghozatala során a települési önkormányzat kikéri az alapellátást végző orvos, illetve védőnő véleményét.*

*6. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg.”*

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 200. évi II. törvény 2.§ (1)-(2) bekezdései szerint:

*„2. § (1)–A háziorvos önálló orvosi tevékenységet - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat jogerőre emelkedésétől.*

*(2) A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.”*

Fentiek alapján új rendelet megalkotására teszünk javaslatot. A körzetbeosztások a jelenleg fennálló gyakorlatnak megfelelően, változatlan formában lettek megállapítva a tervezetben.

Az Eatv. 6.§ (2) bekezdése szerint:

*„(2) A 6.§(1) bekezdés szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is.”*

Nemzeti Egészségfejlesztési Intézmény véleménye:



NEFI vélemény.pdf

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletként csatolt rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Kondoros, 2017.február 7.



Ribárszki Péter  
polgármester

*Az előterjesztés készítette:  
Szebegyinszki Pálné  
aljegyző  
Ikt.sz.: 1600-9/2016.*

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2017.(...) önkormányzati rendelete  
az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egészségügyi alapellátásról szóló 2015.évi CXXIII. törvény 6.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Nemzeti Egészségfejlesztési Intézmény véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§**

**A rendelet hatálya**

A rendelet hatálya kiterjed Kondoros város közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel egészségügyi alapellátás keretében működő háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői és iskola-egészségügyi körzetekre, továbbá az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásra.

**2.§**

**Háziorvosi körzet**

(1)Kondoros város közigazgatási területe három háziorvosi körzetet alkot.

(1) Az egyes háziorvosi körzetek felsorolását és részletezését a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

**3.§**

**Házi gyermekorvosi körzet**

(1)A házi gyermekorvosi körzet Kondoros város teljes közigazgatási területére terjed ki.

(2) A körzet székhelye:5553. Kondoros, Kossuth tér 1.

**4.§**

**Fogorvosi körzet**

(1)A fogorvosi körzet Kondoros város teljes közigazgatási területére terjed ki.

(2) A körzet székhelye: 5553. Kondoros, Kossuth tér 1.

**5.§**

**Védőnői körzet**

(1) Kondoros Város Önkormányzata a védőnői feladatellátást társulás formájában a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítja.

(2) A védőnői körzet Kondoros városában a város teljes közigazgatási területére terjed ki.

(3) Székhely: 5540. Szarvas, Vasút u. 46-48., telephelye: 5553. Kondoros, Kossuth tér 1.

**6.§**

**Iskola-egészségügyi körzet**

(1)Kondoros Város Önkormányzata az iskola-egészségügyi ellátást társulás formájában a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítja.



(2)Az iskola-egészségügyi körzet a Kondorosi Petőfi István Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Kollégium intézményre terjed ki.

## 7.§

### Alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás

(1)Kondoros Város Önkormányzata az alapellátáshoz kapcsolódó felnőtt háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást társulás formájában a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítja.

(2)Székhelye: 5540 Szarvas, Vasút utca 46-48., elsősegély nyújtó pont: 5553. Kondoros, Damjanich u. 2.

(3) Az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szolgáltatási területe a település teljes közigazgatási területére terjed ki.

## 8.§

### Záró rendelkezések

(1)A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a háziorvosi körzetekről szóló 21/2012.(IX.13.) önkormányzati rendelet.

Ribárszki Péter  
polgármester

Zsindely Ferencné  
jegyző

1.melléklet a .../2017.(II.....)önkormányzati rendelethez

## FELNŐTT HÁZIORVOSI KÖRZETEK

### 1.számú felnőtt háziorvosi körzet (székhelye: Kondoros, Kossuth tér 1.)

#### A körzet részletes leírása:

Október 6. utca:	1-től 21-ig, (páros-páratlan)
Széchenyi tér, Széchenyi utca Ady Endre utca	páratlan: 1-21-ig páros: 2/1-től 40-ig, páratlan: 1-től 39-ig,
Zrínyi Miklós utca	páros: 2-től 32-ig, páratlan: 1-től 33-ig,
Szabadság utca	páros: 2-től 52-ig, páratlan: 1-től 41-ig,
Béke utca	páros: 2-től 42-ig, páratlan: 1/5-től 29/2-ig,
Vasvári utca	páros: 2-től 28-ig, páratlan: 1-től 25-ig,
Vasút utca:	1-től 19-ig,(páros-páratlan)
Jókai utca	páros: 2-től 16-ig, páratlan: 1-től 13/1-ig,
Somogyi Béla utca	páros : 2-től 18-ig, páratlan: 1-től 33-ig,

Bem utca	páros: 2/1-től 32-ig, páratlan: 1-től 29-ig,
Andrássy utca	páros: 2-től 32-ig, páratlan: 1-től 29/2-ig,
Gépállomás utca	páros: 2/1-től 20-ig, páratlan: 1-től 31-ig,
Iskola utca	páros: 2-től 20-ig, páratlan: 1-től 9-ig,
Pipacs utca	páros: 2-től 10-ig, páratlan: 1-től
Rigó utca	páros: 2-től 10-ig, páratlan: 1-től 5-ig
Szeder utca	páros: 2-től 10-ig,
Dobó István utca	páros: 2-től 74-ig, páratlan: 1-től 77-ig,
Daru utca	páros: 2-től 70-ig,
Munkácsy utca	páros: 2-től 4-ig, páratlan: 1-től 3-ig,
Szénási út	páros:4-től 64-ig, páratlan: 1-től 91-ig,
Petőfi utca	páratlan: 3-tól 11-ig,
Szőlő utca	páros: 2/1-től 6-ig páratlan: 1-től 9-ig,
Budai Nagy Antal utca	páros: 2-től 32-ig, páratlan: 1-től 29-ig,
Thaly Kálmán utca	páratlan: 1-től 35-ig
Tanya	603-tól 700-ig (páros-páratlan), 701-től 800-ig (páros-páratlan), 801-től 829-ig (páros-páratlan).

A külterület a vasúttól délre eső rész és a Csorvási út által határolt terület.

## **2.számú felnőtt háziorvosi körzet (székhelye: Kondoros, Kossuth tér 1.)**

### **A körzet részletes leírása:**

Klapka utca	páros: 96-tól 148-ig, páratlan: 25-től 47-ig,
Bajcsy-Zsilinszky utca	páros: 42-től 72-ig, páratlan: 47-től 73-ig,
Rákóczi Ferenc utca	páros: 56-tól 84-ig, páratlan: 45-től 69-ig,
József Attila utca	páros: 68-tól 96/1-ig, páratlan: 41-től 59-ig
Áchim András utca	páros: 56-tól 84-ig, páratlan: 43-tól 63-ig,
Bacsó Béla utca	páros: 54-től 78-ig, páratlan: 39-től 61-ig,
Deák Ferenc utca	páros: 54-től 82-ig, páratlan: 23-tól 33-ig,
Csabai utca	páros: 38-tól 76-ig, páratlan: 49-től 105-ig,
Hősök útja	páros: 50-től 66-ig páratlan: 41-től 59-ig,
Széchenyi utca	páros: 16-tól 44-ig,

Ady Endre utca	páratlan: 23-tól 33-ig, páros: 42-től 64-ig,
Szabadság utca	páratlan: 41-től 63-ig, páros: 54-től 84-ig,
Béke utca	páratlan: 43-tól 57-ig páros: 44-től 56-ig,
Jókai utca	páratlan: 31-től 43-ig, páros: 18-től 34-ig,
Somogyi Béla utca	páratlan: 15-től 25-ig, páros: 20-től 38-ig,
Andrássy utca	páratlan: 34-től 40-ig, páros: 29/1-től 35-ig,
Gépállomás utca	páratlan: 22-től 60-ig, páros: 33-től 47-ig,
Rózsa utca	páratlan: 2-től 6-ig, páros: 1-től 11-ig,
Nefelejcs utca	páratlan: 2-től 4-ig, páros: 1-től 3-ig,
Bocskai utca	páratlan: 2-től 18-ig, páros: 1-től 15-ig,
Dózsa György utca	páratlan: 1-től 13-ig, páros: 2-től 14-ig,
Hunyadi utca	páratlan: 1-től 45-ig, páros: 2-től 46-ig,
Aradi út	páratlan: 1/1-től 49-ig, páros: 2-től 14-ig,
Petőfi utca	páratlan: 2-től 16-ig, páros: 1-től 5-ig,
Mátyás király utca	páratlan: 2-től 16-ig, páros: 1-től 5-ig,
Táncsics utca	páratlan: 1-től 5-ig, páros: 2-től 26-ig,
Arany János utca	páratlan: 1-től 5-ig, páros: 2-től 64-ig,
Kölcsey Ferenc utca	páratlan: 1-től 23-ig, páros: 2-től 52-ig,
Árpád utca	páratlan: 1-től 57-ig, páros: 2-től 52-ig,
Bartók Béla utca	páratlan: 1-től 51-ig, páros: 2-től 30-ig,
Tulipán utca	páratlan: 1-től 17-ig, páros: 2-től 36-ig,
Tessedik utca	páratlan: 1-től 7-ig, páros: 2-10-ig
Thaly Kálmán Tanya	271-től 300-ig (páros-páratlan), 301-től 400-ig (páros-páratlan), 401-től 500-ig (páros-páratlan), 500-tól 583-ig (páros-páratlan).

A külterület a Tarcsai út - Csorvási út - kétsopronyi határ által határolt terület.

### **3.számú felnőtt háziorvosi körzet (székhelye: Kondoros, Kossuth tér 1.)**

#### **A körzet részletes leírása:**

Őr utca	páros: 2-től 102-ig páratlan: 1-től 97-ig,
Klapka utca	páros: 2-től 94-ig,

Bajcsy-Zsilinszky utca	páratlan: 1-től 23-ig, páros: 2-től 40-ig,
Rákóczi Ferenc utca	páratlan: 1-től 43-ig, páros: 2-től 54-ig
József Attila utca	páratlan 1-től 43-ig, páros: 2-től 54-ig,
Áchim András utca	páratlan: 1-től 39-ig, páros: 2-től 54-ig,
Bacsó Béla utca	páratlan: 1-től 41-ig, páros: 2-től 52-ig,
Deák Ferenc utca	páratlan: 1-től 37/1-ig, páros: 2-től 52-ig,
Csabai utca	páratlan: 1-től 21-ig, páros: 2-től 36-ig,
Csabai úti lakótelep: Hősök útja	páratlan: 1-től 47-ig, 1-5. épület, páros: 2-től 48-ig, páratlan: 1-től 39-ig,
Hősök tere: Széchenyi utca Kinizsi utca	1-től 7-ig, páros: 2-től 14/1-ig, páros: 2-től 70-ig, páratlan: 1-től 25-ig,
Liget utca	páros: 2/1-től 40-ig, páratlan: 1-től 25-ig,
Endrődi út	páros: 2-től 32-ig, páratlan: 1-től 25-ig,
Wesselényi utca:	páros: 2-től 28-ig, páratlan: 1-től 35-ig,
Damjanich utca	páros: 2-től 34-ig, páratlan: 1-től 29-ig,
Dózsa György utca Tanya	páros: 2-től 24-ig, 3-től 100-ig (páros-páratlan), 101-től 200-ig (páros-páratlan), 201-től 268-ig (páros-páratlan), 834-es tanyák.

A külterület a Tarcsai út - a vasúttól északra eső rész és a Szénási út által határolt terület.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- **társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** A rendelet megalkotásával Kondoros Város Önkormányzata biztosítja az egészségügyi alapellátásról szóló 2015.évi CXXIII. törvény 5-6.§-aiban meghatározott alapellátási kötelezettség megvalósításának szabályozottá tételét. Tekintettel arra, hogy a rendelet a jelenleg fennálló körzetbeosztásokon nem változtat, így a lakosság egészségügyi ellátásában, az ahhoz való hozzájárulásban nem jelent többletet. Gazdasági, költségvetési hatással a rendelet megalkotása nem számol.
- **környezeti, egészségi következménye:** A rendelet megalkotásával, az alapellátási körzetek megállapításával egyértelműbbé válik a szabályozás, ami elősegítheti a lakosság egészségi állapota szerinti egészségügyi alapellátáshoz való könnyebb hozzájutást.
- **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nem állapítható meg
- **a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:** törvényben előírt kötelezettség teljesítése, elmaradása esetén törvényesség felügyeleti intézkedés
- **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztésben kifejtettek a jogszabály indokolása is.

## Előterjesztés

### Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23-án tartandó ülésére

**Tárgy:** M44 Kondoros-Békéscsaba közötti autót út építés miatti kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződés jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. meghatalmazásával a képviseletében eljáró Szöllösi Ügyvédi Iroda önkormányzatunkat megkereste, hogy az 0118/5 hrsz.-ú (2 877m<sup>2</sup>) önkormányzati tulajdonú ingatlant (kivett tanya), közérdekű célból - nevezetesen autópálya építése céljából M44 gyorsút Kondoros-Békéscsaba közötti szakasz - a Magyar Állam kisajátítási eljárás lefolytatása helyett, kisajátítást helyettesítő adás-vétel útján szerezhesse meg.

A vételi ajánlat 1.450.008.-Ft.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslatok:

A) Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testület az alábbi ingatlant a Magyar Állammal kötendő M44 Kondoros-Békéscsaba közötti autót út építés miatti kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződés **jóváhagyja:**

Hrsz.:

0118/5

A adás-vétel tárgyát képező ingatlan területe:

2877 m<sup>2</sup>

Ingatlan vételára:

1.450.008.-Ft

azaz Egymilliónégyszázötvenezer-nyolc Forint.

Megbízza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírásával.

B) Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testület az **nem hagyja jóvá** a kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Kondoros, 2017. február 6.



Ribárszki Péter  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Laurinyecz Andrea pénzügyi előadó  
Iktatószám: 710-2/2016.

Mellélet:

Tulajdoni\_Lap  
térkép\_másolat.pdf

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal  
Szarvas 5540 Deák Ferenc utca 2.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle táblázat  
Megrendelés szám: 30605/2031/2017  
2017.02.06

Oldal: 1/1

KONDOROS  
Külterület: 0118/5 helyrajzi szám

Szektor: 53

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:  
Atrésület adatai  
Művelési ág/hivatott megnevezés/ min.o terület hat. t. jöv. adóterhelési adatai  
ha m<sup>2</sup> k.Élll. ha m<sup>2</sup> k.Élll.

Kivett tanya 0 2677 3

12. bejegyző határozat: 34459/2004.03.12  
Atrésület és területváltozás digitális térképpótlakítás folytán.

## II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érvényes idő: 17790/1/2013.05.18  
jegyző: vézei  
jegyző: tulajdonos  
név: KONDOROS TUDYKISSÉC ÖNKORMÉNYZATA  
évi: 5553 KONDOROS Házak tere 4-5

## III. RÉSZ

13. bejegyző határozat, érvényes idő: 12067/2013.10.

Önálló szöveges bejegyzés a járási Földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről  
szólvá 149/2013. (XII. 28.) Ut rendelet alapú az ingatlan átnevezéséről a Békéscsabai Járási  
Földhivataltól a Szarvasi Járási Földhivatalhoz.

A TAJÉKOZTATÓ LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrendelés eddigi díja:

Megnevezés	Egységár	Darab	Nettó	ÁFA	Bruttó
Adóterhelési díj:					
KONDOROS	1000 Ft	1 db	1000 Ft	0%	1000 Ft
Atrésület					
118/5					
<b>Összesen</b>			1000 Ft		1000 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

erővel nem rendelkezik

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal  
Szarvas 5540 Deák Ferenc utca 2.

### E-hiteles térképmásolat

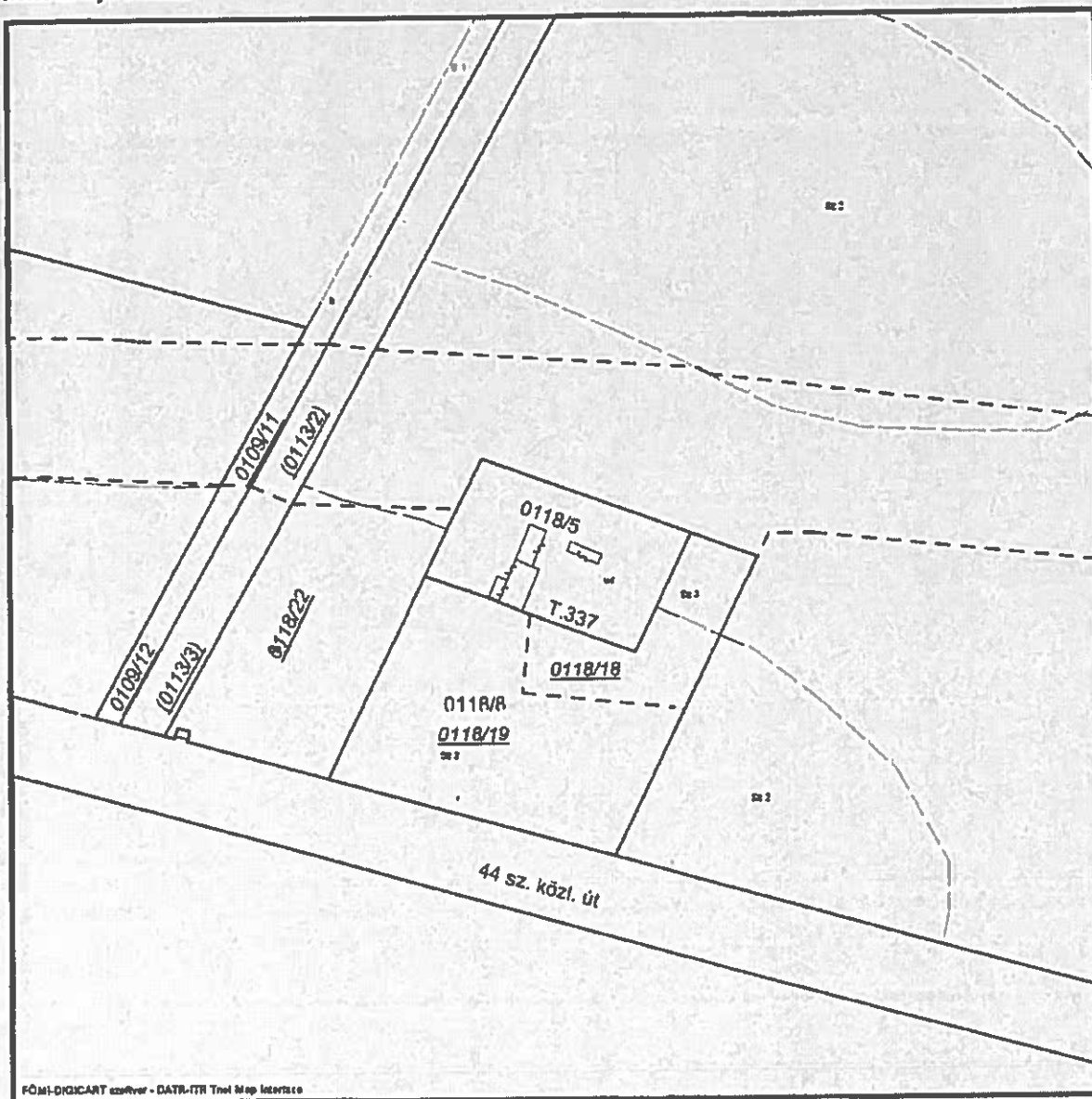
2017.02.06 08:21:32

Helyrajzi szám: KONDOROS külterület 118/5

Megrendelés szám: 7/48/2017

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 07219760002017



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.



**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és**  
**Ügyrendi Bizottságának Elnöke + ő l,**  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Telefon: 66/589-300, Fax.: 66/589-302.  
E-mail: polhi@kondoros.hu

Tárgy: Bizottsági jegyzőkönyvi kivonat.

Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2017. február 21-én megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvéből.

21/2017.(II.21.) Pü., Tf., Mg. és Ügyr. Biz. határozat  
Kondoros Város Önkormányzata Pénzügyi-,  
Településfejlesztési-, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság  
javasolja a Képviselő-testület felé a „M44 Kondoros-  
Békéscsaba közötti autót út építés miatti kisajátítást  
helyettesítő adás-vételi szerződés jóváhagyása” című  
előterjesztés A., határozati javaslatának elfogadását.

Boldis Zsolt sk.  
Pü., Tf., Mg., és Ügyr. Biz.  
elnök



A kivonat hiteles:  
Kondoros, 2017. március 07.



Tímár Livia  
titkársági előadó

