

584-24/2017. ikt.sz.



# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

*Kondoros Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének*

*2017. szeptember 29-én  
megtartott soron kívüli üléséről.*



# JEGYZŐKÖNYV

Készült 2017. szeptember 29-én Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: Ribárszki Péter  
Kozsuch Kornél  
Boldis Zsolt  
Horcsák István  
Sonkoly Mihály  
Tinka Edit

polgármester,  
alpolgármester,  
képviselő,  
képviselő,  
képviselő,  
képviselő,

Dr. Szabegyinszki Attila  
Szabegyinszki Pálné  
Gyebnár Ágnes  
Pusztainé Karsai Anita  
Paulik Tamás  
Hévizi Róbert

jegyző,  
aljegyző,  
pénzügyi osztályvezető,  
pénzügyi osztályvezető-helyettes,  
beruházási osztályvezető,  
Dérczy Ferenc Könyvtár és  
Közművelődési Intézmény vezetője,  
titkársági csoportvezető.

Bankó-Miskó Anett

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 9 képviselőből 5 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 56 %-os.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendi pontjára:

## 1.)Előterjesztések, bejelentések:

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évre



- Társulási szerződés elfogadása a Béke utcai (Szénási út és Aradi út közötti szakasz) útépitő közösség létrehozására
- Társulási szerződés elfogadása a Jókai utcai útépitő közösség létrehozására
- TOP-5.3.1-16 kódszámú, „A helyi identitás és kohézió erősítése” című kiírásra pályázat benyújtása
- Hulladékgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatala
- Bérleti szerződés módosítása
- Kondoros város hatályos Településrendezési Eszköz 2017. évi módosítás kezdeményezéséről
- TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat kapcsán az építési beruházás kivitelezésére, építésére a közbeszerzési eljárást megindító felhívás, ajánlattételi dokumentáció elfogadása, ajánlattételi felhívás megküldése

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslattal egyetértett.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Tímár Livia

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Boldis Zsolt képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Boldis Zsolt képviselő legyen.

Előterjesztés tárgya:

**Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évre**

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester



Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Kondoros Város Önkormányzata, az először 2000-ben meghirdetett pályázat óta csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Hozzátette, hogy az idei pályázat kiírásának határideje: 2017. október 3., a csatlakozó nyilatkozatot pedig 2017. október 2. napjáig kell megküldeni az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

A pályázat benyújtási határideje: 2017. november 7., az önkormányzatnak pedig 2017. december 7. napjáig kell elbírálnia azokat, és rögzíteni az elektronikus adatbázisban.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

212/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során



*maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.*

*Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését*

*a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.*

*Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.*

*Határidő: 2017. október 2.*

*Felelős: Ribárszki Péter polgármester*

**213/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat**

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beterjesztett pályázati kiírások szerint 2018. évre kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára.*

*Utasítja a polgármestert, hogy a kiírások megjelentetéséről és a döntés előkészítéséről gondoskodják!*

*Határidő: 2017. október-december*

*Felelős: Ribárszki Péter polgármester*

**Előterjesztések tárgya:**

- **Társulási szerződés elfogadása a Béke utcai (Szénási út és Aradi út közötti szakasz) útépitő közösség létrehozására**



- **Társulási szerződés elfogadása a Jókai utcai útépitő közösség létrehozására**

**Előterjesztések előadója:**

**Ribárszki Péter polgármester**

*Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy az előző ülésen már tárgyaltak e témakörben és azért, hogy az ingatlan tulajdonosok a tél folyamán biztonsággal meg tudják közelíteni ingatlanjaikat, az önkormányzat vállalja, hogy az érdekeltségi hozzájárulás minimum 67 %-ának beérkezési időpontjától számítva az útépitést elkezdi és az útalapot megépítteti. A szilárd útburkolat az eredeti ütemezés szerint 2018-ban lenne elkészítve.*

*Az útépités megvalósításához azonban Társulási szerződések megkötésére van szükség, melyek az előterjesztések mellékletét képezik.*

*Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?*

*Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.*

*Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:*

**214/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat**

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Béke utcai (Szénási út és Aradi út közötti szakasz) útépitő közösség létrehozásával egyetért, a Társulási szerződést elfogadja.*

*A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a Társulási szerződés aláírására.*

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester**



215/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jókai utcai útépítő közösség létrehozásával egyetért, a Társulási szerződést elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a Társulási szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Megérkezett Horcsák István képviselő az ülésre, továbbiakban jelen van 6 képviselő.

Előterjesztés tárgya:

**TOP-5.3.1-16 kódszámú, „A helyi identitás és kohézió erősítése” című kiírásra pályázat benyújtása**

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: megkérte Hévízi Róbert intézményvezetőt, hogy néhány gondolattal ismertesse a pályázat részleteit.

Hévízi Róbert Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény vezetője: megköszönte a szót és tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a pályázatot Kondoros Város Önkormányzata, három másik önkormányzattal (Csorvás, Gerendás, Kétsoprony) közösen, konzorciumban nyújtaná be. A konzorcium vezetője Csorvás Város Önkormányzata lenne.

Hozzátette, hogy a közösségfejlesztési folyamatok kezdeményezésének megvalósítása iránti tevékenységekre lehet benyújtani a pályázatot. Szeptember 18-án volt egy konzorciumi megbeszélés, melynek kapcsán összeállította a programtervezetet. Az egyeztetés során megállapodtak abban, hogy a pályázatban központi helyre került a Betyár Nap, a Kondorosi Csárda és Kondoros városa. A tervet negyedéves bontásban kellett elkészíteni. Összesen közel 30 programot szükséges szervezni és ebből Kondoros jelen állás szerint 27



programot vállalna. Elmondta, hogy a beadási határidő a mai nap, így a mai nap folyamán a pályázatíró segítségével benyújtásra kerül a pályázat.

A támogatás összege összesen 20 millió Ft, melynek lakosságárányosan történik a leosztása, ezért a Kondorosra eső rész kb. 6,6 millió Ft lenne.

Továbbiakban elmondta, hogy milyen programokat valósítanának meg, a nyertes pályázat esetén:

- "Citeratalálkozó" 2018-ban,
- "Szomszádok Gasztrofesztiválja" 2019-ben,
- a "Helyi értékek bemutatása" pedig 2020-ban.

Hozzátette, hogy kiadványok megjelenésére is pályáztak, Kondoros város és a Kondorosi Csárda vonatkozásában, valamint egy Kondorost bemutató videó elkészítését is tervezik. Emellett helytörténeti kiadványok és foglalkozások is beépítésre kerültek a pályázatba. Továbbá említette, hogy egy közlekedésbiztonsági program is kidolgozásra kerülne, mely az óvodások részére készülne és a közlekedésismeret alapjait tanítaná meg a gyerekekkel, valamint egy hon-és népismereti tábor megrendezése is szerepel a tervzetben.

Végül hozzátette, hogy a benyújtáshoz szükséges a képviselő-testület hozzájárulása.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatót és kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a pályázattal kapcsolatosan?

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

216/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete határoz arról, hogy pályázatot nyújt be az TOP-5.3.1-16 kódszámú, „A helyi identitás és kohézió erősítése” című pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület a Konzorciumi Megállapodás tervzetet elfogadja, és utasítja a polgármestert, hogy azt aláírja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat komplex előkészítését teljes körűen bonyolítsa le.



**Határidő: azonnal**

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester**

Sonkoly Mihály képviselő távozott az ülésről,  
továbbiakban jelen van 5 képviselő.

**Előterjesztés tárgya:**

**Hulladékgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatala**

**Előterjesztés előadója:**

**Ribárszki Péter polgármester**

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Képviselő-testület 2017. június 6-i ülésén döntött arról, hogy csatlakozik a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer létrehozását Célzó Önkormányzati Társuláshoz és 2017. december 7. napjával kérte felvételét.

A DAREH teljes jogú tagság megszerzéséig, illetve a hulladékgazdálkodási hatáskör átruházásáig is kötelező a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítása, így elfogadta, hogy a DAREH BÁZIS Zrt.-vel határozott idejű közszolgáltatási szerződést kössön az önkormányzat a jelenlegi közszolgáltató kötelező szolgáltatási tevékenységének megszűnésétől az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig. A szerződés ezidáig nem került aláírásra tekintettel arra, hogy a Települési Szolgáltató Intézménnyel kötendő alvállalkozói szerződés egyeztetés alatt állt.

Hozzátette, hogy a Települési Szolgáltató Intézmény és a DAREH Társulás kizárólagos tulajdonát képező DAREH Bázis Zrt. között megkötendő „Együttműködés megállapodás” tervezete elkészült és az előterjesztés mellékletét képezi.

A Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. 2017. április 10-én értesítette az önkormányzatot arról, hogy a Körös-szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére a kiállított megfelelőségi véleményt azonnali hatállyal visszavonta.

A megyében megfelelőségi véleménnyel rendelkező DAREH Bázis Zrt.-vel 2017. október 1. napjával kötendő közszolgáltatási szerződés aláírásával, a Körös-



szögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel 2014. július 24.-én megkötött és 2016. június 28-án módosított közszolgáltatási szerződés, 2017. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetésének jóváhagyása indokolt. Amennyiben a szerződések aláírásra kerülnek, úgy szükséges a vonatkozó önkormányzati rendelet módosítása is.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Szebegyinszki Pálné aljegyző: hozzátette, hogy a tegnapi ülésen - ahol a Települési Szolgáltató Intézmény vezetői is jelen voltak - elhangzott, hogy a kiküldött együttműködési megállapodást néhány helyen technikai okokból szükséges módosítani, melyeket röviden ismertetett a képviselőkkel.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a kiegészítést és mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

217/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Települési Szolgáltató Intézmény és a DAREH Bázis Nonprofit Zrt. által megkötendő alvállalkozói szerződés tervezetét jóváhagyja.

218/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. július 24.-én megkötött és 2016. június 28.-án módosított Körös-szögi Nonprofit Kft.-vel megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2017. szeptember 30. napjával hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és aláírására.

219/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy a fenti változásokat a



települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeleten vezesse át és azt jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testületi ülés elé.

**Előterjesztés tárgya:**

**Bérleti szerződés módosítása**

**Előterjesztés előadója:**

**Ribárszki Péter polgármester**

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületét megkereste a DÉMÁSZ Zrt., hogy az október 1-jén lejáró Kondoros, Hősök tere 4-5. sz. alatti ügyfélszolgálati iroda bérleti szerződését határozatlan időre kívánja módosítani úgy, hogy a szerződő felek a felmondást 30 napos határidővel szabják meg.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**220/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a DÉMÁSZ Zrt.-vel az ügyfélszolgálati irodára vonatkozó módosított bérleti szerződést megkösse, az előterjesztéshez mellékelt szerződés tervezettel egyezően.

**Határidő: azonnal**

**Felelős. Ribárszki Péter polgármester**



**Előterjesztés tárgya:**

**Kondoros város hatályos Településrendezési Eszköz 2017. évi módosítás kezdeményezéséről**

**Előterjesztés előadója:**

**Ribárszki Péter polgármester**

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy egyrészt Kondoros Város Önkormányzat Települési Szolgáltató Intézménye kezdeményezte egy telephelyi üzemanyagkút létesítést a Kondoros Liget u. 2. szám alatti telephelyén.

A jelenlegi szabályozás alapján Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2005.(I.21.) önkormányzati rendelete alapján a Liget u. 2. szám alatti telephelyen üzemanyagkút nem létesíthető.

Megkérte Dr. Szebegyinszki Attila jegyzőt, hogy ismertesse a továbbiakat, amelyek miatt szükséges a rendezési terv módosítása.

Dr. Szebegyinszki Attila jegyző: elmondta, hogy a Képviselő-testület 2016. február 18-án tartott ülésén döntött arról, hogy a Kondoros belterület 1990. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú beépítetlen területből egy 17 m széles és 105 m hosszú területet értékesít Bánki Gyula részére.

A felmerült költségeket a kérelmező az önkormányzat részére teljes mértékben megtéríti. Az eljárás megindításához változási vázrajz és értékbecslés elkészítésére volt szükség, melyről a testület döntött.

Az eljárás során megállapítást nyert viszont, hogy a HÉSZ alapján a telekalakítás nem lehetséges, az előterjesztésben részletezettek alapján, így szükséges a rendezési terv módosítása.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a kiegészítést és kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását, melyeket a lentiek alapján felolvasott:

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:



**221/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a hatályos Településrendezési Eszközök 8.sz. módosításának előkészítéséhez a jelen határozat előterjesztésében foglalt tartalom figyelembe vételével.

**222/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Településrendezési Eszközök jelen módosítását elindító településfejlesztési döntés összhangban van Kondoros város hatályos településfejlesztési koncepciójával.

**Felelős:** Ribárszki Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**223/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Települési Eszközök módosításának teljes körű lebonyolításával kapcsolatos meghívásos pályázati felhívást és vállalkozási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület a következő vállalkozóktól kér ajánlatot a feladat ellátására:

1. Optimunka Bt. 5600 Békéscsaba, Felső körös sor 9/c.

2. Nemes Roland okl. építészmérnök 5700 Gyula, Cinka Panna u. 26.

3. Csabatero Bt. 5600 Békéscsaba, Szőlő u. 105/4.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlatkérés lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést kösse meg.



Előterjesztés tárgya:

**TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat kapcsán az építési beruházás kivitelezésére, építésére a közbeszerzési eljárást megindító felhívás, ajánlattételi dokumentáció elfogadása, ajánlattételi felhívás megküldése**

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy a fent említett nyertes pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerint nyílt eljárással történhet, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot és az eljárásban ajánlatkérő tárgyalás nem szükséges.

A hivatalos közbeszerzési tanácsadó Dr. Király Róbert előkészítette a közbeszerzési eljárást megindító felhívást, ajánlattételi dokumentációt, melyet a Közbeszerzési Bírálóbizottság jóváhagyott.

Hozzátette, hogy az előterjesztéshez az eljárást megindító felhívást, az ajánlattételi dokumentációt, a műszaki leírást és az árazatlan költségvetéseket csatoltan olvashatták a képviselők.

Elmondta, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javasolja az ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció alábbi 5 cégnek történő megküldését:

1. a Hartmann Kft.-nek,
2. a Békés-Vill Kft.-nek,
3. a Proszerv Kft.-nek,
4. a Pro-Békés Kft.-nek,
5. valamint a Békés „kas” Kft.-nek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása vagy más javaslata?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat) - egyhangúlag - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:



**224/2017.(IX.29.) sz. Ök. határozat**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú,  
„Önkormányzati épületek energetikai  
korszerűsítése Kondoroson” című pályázat  
kapcsán beruházás kivitelezésére, építésre  
vonatkozó közbeszerzési eljárást megindító  
felhívását, ajánlattételi dokumentációját  
elfogadja, és utasítja a polgármestert, hogy az  
eljárást megindító felhívást az alábbi öt cégnek  
küldje meg:

1. Hartmann Kft.  
5600 Békéscsaba, Berényi út 73.  
Adószám: 22673642-2-04  
Képviselő: Hartmann Zoltán ügyvető  
[zoltan.hartmann@gmail.com](mailto:zoltan.hartmann@gmail.com)
2. Békés-Vill Kft.  
5630 Békés, Dózsa György utca 3.  
Adószám: 12739545-2-04  
Képviselő: Kállai Sándor ügyvezető  
[bekesvillkft@gmail.com](mailto:bekesvillkft@gmail.com)
3. Proszervo Kft.  
5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220  
Adószám: 22945545-2-04  
Képviselő: Kalapáti László ügyvezető  
[proszervo@gmail.com](mailto:proszervo@gmail.com)
4. Pro-Békés Kft.  
5711 Gyula, Láncház utca 3.  
Adószám: 24129242-2-04  
Benda Roland ügyvezető  
[probekes@gmail.com](mailto:probekes@gmail.com)
5. Békés „kas” Kft.  
5600 Békéscsaba, Békési út 46-48.  
Adószám: 10512162-2-04  
Képviselő: Fodré Imre ügyvezető  
[bekeskas@bekeskas.hu](mailto:bekeskas@bekeskas.hu)

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester**

**Határidő: azonnal**



Ribárszki Péter polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.



Ribárszki Péter  
polgármester

Dr. Szabegyinszki Attila  
jegyző

Boldis Zsolt  
jegyzőkönyv-hitelesítő



# J E L E N L É T I Í V

**Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. szeptember 29-én tartandó soron kívüli üléséhez**

Ribárszki Péter	polgármester	
Kozsuch Kornél	alpolgármester	
Boldis Zsolt	képviselő	
Horcsák István	képviselő	
Sonkoly Mihály	képviselő	
Szabóné Csendes Ildikó	képviselő	
Tinka Edit	képviselő	
Tuska Tibor	képviselő	
Vári Ferenc	képviselő	

## Meghívottak:

	
	
	
	
	
	
	





# Meghívó

*Kondoros Város Polgármesterétől,  
Kondoros, Hősök tere 4-5. Tel:66/589-300;  
polgarmester@kondoros.hu*

**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2017. SZEPTEMBER 29-ÉN (PÉNTEK) DE. 08.<sup>30</sup> ÓRAL KEZDETTEL**  
**TARTJA SORON KÍVÜLI ÜLÉSÉT, MELYRE EZÚTON TISZTELETTEL**  
**MEGHÍVOM.**  
**AZ ÜLÉS HELYE:**  
**KONDOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**KONDOROS, HŐSÖK TERE 4-5.**

**Napirendi pont:**

1. *Előterjesztések, bejelentések*

*Megjelenésére feltételnül számítok!*

*Kondoros, 2017. szeptember 21.*



*Ribárszki Péter sk.  
polgármester*



## Előterjesztés

**Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 29-én tartandó ülésére.**

**Az előterjesztés tárgya: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évre.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kondoros Város Önkormányzata az először 2000-ben meghirdetett pályázat óta csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.**

A csatlakozást azzal a céllal tette, hogy a szociálisan rászoruló fiatalok számára elérhetővé tegye a felsőoktatásban való részvételt. Ennek érdekében a központi költségvetési források mobilizálása mellett szükség van az önkormányzati forrásokra is. Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy egyre több fiatal szorul támogatásra annak érdekében, hogy felsőfokú tanulmányokat folytathasson.

A támogatás odaítélésének feltételeit a helyi gyermekvédelmi rendeletben szabályozta az önkormányzat.

A pályázatot minden évben újra ki kell írni, és az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, hogy az adott évben is csatlakozni kíván a pályázathoz.

Az idei pályázat kiírásának határideje: **2017. október 3. napja.**  
A csatlakozó nyilatkozatot **2017. október 2. napjáig** kell megküldeni az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

A csatlakozó nyilatkozattal elkötelezi magát az önkormányzat az ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához, illetve **kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.**

Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő végzi a koordináló feladatokat, kezeli, ellenőrzi a pályázatokat.

Az „A” és „B” típusú pályázatok formanyomtatványa a pályázók részére az interneten lesz elérhető. A csatlakozott önkormányzatok megjelennek a BURSA honlapján, és minden önkormányzat a helyi kiírásnak megfelelően módosíthatja a kérelem nyomtatványt. Nekünk is a helyi rendeletünkben előírt feltételek szerint kell a kérelem minta-nyomtatvány egyedi részét megszerkeszteni. A hallgatók az interneten a BURSA honlapján lakhelyük önkormányzati kérelem-nyomtatványát töltik ki, nyomtatják ki, és a megfelelő mellékletekkel az önkormányzat hivatalánál nyújthatják be.

**A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiánya esetén a pályázat formai hibásnak minősül.**

A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzatnak az EPER-BURSA rendszerben rögzíteni kell.

Az idei pályázat benyújtási határideje: **2017. november 7.,** az önkormányzatnak pedig **2017. december 7. napjáig** kell **elbírálnia** azokat, és **rögzíteni** az elektronikus adatbázisban.

Az önkormányzat **2017. december 11-ig** köteles a saját hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon **nyilvánosságra hozni** a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében nyújtott támogatások összesített adatait, és az EPER-BURSA rendszeren keresztül



elektronikusan vagy postai úton értesíti a pályázókat a döntésről, valamint annak indoklásáról.

Az idén is „A” és „B” típusú pályázatok kiírására kerülhet sor az Általános Szerződési Feltételek előírásainak betartásával. A pályázati kiírásokat az előterjesztéshez mellékeltem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, tárgyalja meg az előterjesztést és döntsön a csatlakozásról, illetve a pályázatok kiírásáról az alábbi határozati javaslatok szerint.

**Határozati javaslat:**

Kondoros Város Önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit** elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az **Általános Szerződési Feltételekben** foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és melléletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: 2017. október 2.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

**Határozati javaslat:**

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a betérjesztett pályázati kiírások szerint 2018. évre kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára.

Utasítja a polgármestert, hogy a kiírások megjelentetéséről és a döntés előkészítéséről gondoskodjék!

Határidő: 2017. október-december

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Kondoros, 2017. szeptember 11.



Bursa A pályázati  
kiírás 2018..docx



Bursa B pályázati  
kiírás 2018..docx

PDF



Bursa\_általános\_szer  
zodesi\_feltetelek\_201



Ribárszki Péter  
polgármester

Az előterjesztés készítette: Vári Ferencné  
igazgatási vezető-főtanácsos



## "A" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS

..... **Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján ezennel kiírja a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályáza tot felsőoktatási hallgatók számára a 2017/2018. tanév második és a 2018/2019. tanév első félévére vonatkozóan, összhangban**

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közsolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közsolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény

vonatkozó rendelkezéseivel.

### 1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás, a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

**A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.**

### 2. A pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Kormányrendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]



Az ösztöndíjpályázatra azok a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali munkarend) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

*Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2017 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2018 őszén már nem áll fenn, úgy a 2018/2019. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.*

*Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2017/2018. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogvissonnyal rendelkezzen.*

**Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:**

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

**Az ösztöndíjat minden pályázati fordulóban újra kell pályázni.**

### **3. A pályázat benyújtásának módja és határideje**

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerében (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt vagy a belépést követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A pályázati űrlapot minden évben újra ki kell tölteni! A személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálatban nem vesznek részt.

**A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának határideje: 2017. november 7.**

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

## **A pályázat kötelező mellékletei:**

a) **A felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony-igazolás a 2017/2018. tanév első félévéről.**

Amennyiben a pályázó egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, pályázatában csak azt a felsőoktatási intézményt kell megneveznie, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató az állami felsőoktatási intézményt köteles megnevezni.

b) **Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.**

c) **A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:**

A további mellékleteket az elbíráló települési önkormányzat határozza meg.

**A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.**

**Egy háztartásban élők:** a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

### **Jövedelem:**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és
- azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

**Elismert költségnek** minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

**Befizetési kötelezettségnek** minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

### **Nem minősül jövedelemnek**

- a) a rendkívüli települési támogatás, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres



kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzübeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- i) az energiateljesítményhez nyújtott támogatás,
- j) a szociális szövetkezet valamint a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

#### **4. Adatkezelés**

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázó pályázata benyújtásával

- a) hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati űrlapon rögzített személyes adatait a pályázatot kiíró települési önkormányzat nyilvántartásba vegye és azokat a megyei önkormányzat és a Támogatáskezelő részére – kizárólag az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából – átadja, illetőleg az ösztöndíj időtartama alatt maga kezelje;

- b) hozzájárul ahhoz, hogy a Támogatáskezelő személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj időtartama alatt kezelje;
- c) hozzájárul ahhoz, hogy a felsőoktatási intézmény hallgatói jogviszonyáról a Támogatáskezelőnek, illetve a támogató önkormányzatnak tájékoztatást nyújtson;
- d) hozzájárul továbbá a pályázáskor rendelkezésre bocsátott személyes adatainak az azonosítás célja érdekében szükséges mértékben történő kezeléséhez és az ösztöndíjpályázat lebonyolítása, valamint a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából történő továbbításához.

## **5. A pályázat elbírálása**

A beérkezett pályázatokat az illetékes települési önkormányzat bírálja el 2017. december 7-ig:

- a) az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: ..... nap;
- b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve;
- c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati úrlapon, határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;
- d) minden, határidőn belül benyújtott, formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;
- e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;
- f) az elbírálás során korra, fajra, nemre, bőrszínre, felekezeti vagy világnézeti hovatartozásra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálata alapján járhat el.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a pályázati döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. A támogatói döntésre vonatkozóan nem lehet benyújtani kifogást, fellebbezést, amennyiben az nem jogszabálysértő, nem ütközik a pályázati kiírásba.

A megítélt ösztöndíjat az önkormányzat visszavonhatja abban az esetben is, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben határozatban rendelkezik a támogatás visszavonásáról. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

## **6. Értesítés a pályázati döntésről**

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2017. december 11-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkezését követően 2018. január 19-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2018. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a



települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

## **7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei**

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 85/E. § (3) bekezdésében és a 112. § (9)-(10) bekezdésében foglaltak figyelembevételével kell megállapítania.

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2017/2018. tanév második félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát az adott félévben elveszíti. Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, az ösztöndíj folyósítása a folyósítás véghatáridejének módosulása nélkül, teljes egészében szünetel.

## **8. Az ösztöndíj folyósítása**

Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév: a 2017/2018. tanév második (tavaszi), illetve a 2018/2019. tanév első (őszi) féléve.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban: 2018. március.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése a tavaszi félévben március hónaptól, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása március, illetve október hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos sorrendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az

esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

## **9. A pályázók értesítési kötelezettségei**

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (levelezési cím: Bursa Hungarica 1381 Budapest, Pf. 1418). A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- **tanulmányok halasztása;**
- **tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak, megnevezésével);**
- **tanulmányi státusz (munkarend, képzési forma, finanszírozási forma) változása;**
- **személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.**

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva és postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

## **10. Lebonyolítás**

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetősége:

**Emberi Erőforrás Támogatáskezelő  
Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat**

1381 Budapest, Pf.: 1418  
Tel.: (06-1) 795-5600  
E-mail: [bursa@emet.gov.hu](mailto:bursa@emet.gov.hu)  
Internet: [www.emet.gov.hu](http://www.emet.gov.hu) (Bursa Hungarica)



## "B" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS

.....**Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján ezennel kiírja a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára, összhangban**

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Községi Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Községi Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény

vonatkozó rendelkezéseivel.

### 1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás; a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

**A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.**

### 2. Pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban az 51/2007. (III.26.) Kormányrendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Kormányrendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Az ösztöndíjpályázatra azok a **települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok** jelentkezhetnek, akik:

**a) a 2017/2018. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások;**

vagy

**b) felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek;**

és a 2018/2019. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali munkarend) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

**Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:**

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatot ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

**A pályázók közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2018. évi felvételi eljárásban először nyernék felvételt felsőoktatási intézménybe, és tanulmányaikat a 2018/2019. tanévben ténylegesen megkezdik.**

### **3. A pályázat benyújtásának módja és határideje**

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerében (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt vagy a belépést követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálatban nem vesznek részt.

**A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának határideje: 2017. november 7.**

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

#### **A pályázat kötelező mellékletei:**

**1. Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.**

**2. A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:**

- ...

A további mellékleteket az elbíráló települési önkormányzat határozza meg.

**A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.**



**Egy háztartásban élők:** a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

**Jövedelem:**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és
- az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

**Elismert költségnek** minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

**Befizetési kötelezettségnek** minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

**Nem minősül jövedelemnek**

- a) a rendkívüli települési támogatás, a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a tizenharmadik havi nyugdíj és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,

- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,*
- i) az energiateljesítményhez nyújtott támogatás;*
- j) a szociális szervezet valamint a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel*
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,*
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezi eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.*

#### **4. Adatkezelés**

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati úrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati úrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázó pályázata benyújtásával

- a) hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati úrlapon rögzített személyes adatait a pályázatot kiíró települési önkormányzat nyilvántartásba vegye és azokat a megyei önkormányzat és a Támogatáskezelő részére – kizárólag az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából – átadja, illetőleg az ösztöndíj időtartama alatt maga kezelje;
- b) hozzájárul ahhoz, hogy a Támogatáskezelő személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj időtartama alatt kezelje;
- c) hozzájárul ahhoz, hogy a felsőoktatási intézménybe történő felvételi jelentkezése eredményéről a felsőoktatási információs rendszer működtetéséért felelős szerv a Támogatáskezelőnek, illetőleg a támogató önkormányzatnak tájékoztatást nyújtson;
- d) hozzájárul ahhoz, hogy a felsőoktatási intézmény hallgatói jogviszonyáról a Támogatáskezelőnek, illetve a támogató önkormányzatnak tájékoztatást nyújtson,
- e) hozzájárul továbbá a pályázáskor rendelkezésre bocsátott személyes adatainak az azonosítás célja érdekében szükséges mértékben történő kezeléséhez és az ösztöndíjpályázat lebonyolítása, valamint a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából történő továbbításához.

A pályázók büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a pályázati űrlap benyújtásakor felsőoktatási intézménybe még nem nyertek felvételt.

#### **5. A pályázat elbírálása**

A beérkezett pályázatokat az illetékes települési önkormányzat bírálja el 2017. december 7-ig:



a) Az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: ..... nap;

b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve;

c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati úrlapon, a határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;

d) minden határidőn belül benyújtott, formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;

e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;

f) az elbírálás során korra, fajra, nemre, bőrszínre, felekezeti vagy világnézeti hovatartozásra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel járhat el.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a pályázati döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. A támogatói döntésre vonatkozóan nem lehet benyújtani kifogást, fellebbezést, amennyiben az nem jogszabálysértő, nem ütközik a pályázati kiírásba.

A "B" típusú ösztöndíjasok szociális rászorultságát az önkormányzat évente egyszer jogosult és köteles felülvizsgálni. Amennyiben az ösztöndíjas a szociális rászorultság vizsgálata során az önkormányzat által kért igazolásokat nem bocsátja rendelkezésre, vagy az önkormányzattal a vizsgálat során az együttműködést egyéb módon kifejezetten megtagadja, az önkormányzat az ösztöndíjas szociális rászorultságának megszűntét vélelmezi, azaz az ösztöndíjas ösztöndíját elveszíti. A települési önkormányzat ebben az esetben határozatban rendelkezik a támogatás visszavonásáról. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt támogatást az önkormányzat visszavonhatja abban az esetben is, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben határozatban rendelkezik a támogatás visszavonásáról. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

## **6. Értesítés a pályázati döntésről**

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2017. december 11-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkezését követően 2018. január 19-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2018. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

**A pályázó a felsőoktatási intézmény felvételi döntésről szóló határozata vagy az Oktatási Hivatal besorolási határozata másolatának megküldésével köteles 2018. augusztus 31-ig a Támogatáskezelő részére bejelenteni, hogy a 2018/2019. tanévben melyik felsőoktatási intézményben kezdi meg tanulmányait. Továbbá a pályázó köteles nyilatkozni arról, hogy a 2018-as felvételi évet megelőzően nyert-e felvételt felsőoktatási intézménybe. Az a pályázó, aki értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárható.**

Amennyiben a "B" típusú pályázat során támogatásban részesülő ösztöndíjas a támogatás időtartama alatt sikeresen pályázik "A" típusú ösztöndíjra, "B" típusú ösztöndíját automatikusan elveszti.

## **7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei**

**Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2018/2019. tanév első félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát elveszíti.**

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 85/E. § (3) bekezdésében és a 112. § (9)-(10) bekezdésében foglaltak figyelembevételével kell megállapítania.

Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, (kivéve, ha az a folyósítás első féléve) az ösztöndíj folyósítása - a folyósítás véghatáridejének módosítása nélkül - teljes egészében szünetel.

## **8. Az ösztöndíj folyósítása**

Az ösztöndíj időtartama 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév: a 2018/2019. tanév, a 2019/2020. tanév és a 2020/2021. tanév.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete a 2018/2019. tanév első féléve.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára



az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban: 2018. október.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése az őszi félévekben október hónaptól, a tavaszi félévekben március hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása október, illetve március hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos rendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

## **9. A pályázók értesítési kötelezettségei**

**Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (1381 Budapest Pf. 1418). A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:**

- **tanulmányok halasztása;**
- **tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak, munkarend, finanszírozási forma megnevezésével);**
- **tanulmányi státusz (munkarend, képzési forma, finanszírozási forma) változása;**
- **személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.**

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva és postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

## **10. Lebonyolítás**

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetősége:

**Emberi Erőforrás Támogatáskezelő**  
**Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat**  
1381 Budapest Pf. 1418  
Tel.: (06-1) 795-5600  
E-mail: [bursa@emet.gov.hu](mailto:bursa@emet.gov.hu)  
Internet: [www.emet.gov.hu](http://www.emet.gov.hu) (Bursa Hungarica)



## ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 29. napján tartandó ülésére.

**Az előterjesztés tárgya: Társulási szerződés elfogadása a Béke utcai (Szénási út és Aradi út közötti szakasz) útépitő közösség létrehozására**

**Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kondoros Város Önkormányzata a magánérős lakossági útépitésre pályázatot hirdetett a 2015. évi költségvetés fejlesztési tartalék keretének terhére.

A lakossági útépitési pályázati felhívásra beérkezett pályázatokat a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság 2015. július 09-én elbírálta. A döntés értelmében, a 2018-as évre a Béke utcai (Szénási út és Aradi út közötti szakasz) szilárd burkolatú út megvalósítása is be van ütemezve.

Azért, hogy az ingatlantulajdonosok a tél folyamán biztonsággal meg tudják közelíteni ingatlanjaikat, az önkormányzat vállalja, hogy az érdekeltségi hozzájárulás minimum 67 %-ának beérkezési időpontjától számítva az útépitést elkezdi és az útalapot megépítteti. A szilárd útburkolat az eredeti ütemezés szerint 2018-ban lenne elkészítve.

A Béke utcában a Szénási út és az Aradi út között 1536,74 m<sup>2</sup> felületen, 401,64 fm-en épülne meg a szilárd útburkolat. A szélesség 3,5 méter.

**Az építés összköltsége bruttó: 12.596.657.- Ft.**

**A lakossági hozzájárulás mértéke: 31 ingatlan\*150.000.- Ft =4.650.000.- Ft**

**Érintett: 1 db önkormányzati ingatlan.**

**Az önkormányzatra eső építési költség: 8.096.657.- Ft.**

Az útépités megvalósításához Társulási szerződés megkötésére van szükség, melyet előterjesztésemhez csatoltam:



Társulási szerződés  
Béke utca pálya-Szé

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

**Határozati javaslat:**

...../ 2017. (.....) sz. Ök. Határozat

***Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Béke utcai (Szénási út és Aradi út közötti szakasz) útépitő közösség létrehozásával egyetért, a Társulási szerződést elfogadja.  
A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a Társulási szerződés aláírására.***

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester**

Kondoros, 2017. szeptember 29.



Ribárszki Péter  
Polgármester

Az előterjesztést készítette: Uhljárné Gulyás Szilvia Beruházási előadó

Az előterjesztést ellenőrizte: Paulik Tamás Beruházási osztályvezető  
Iktató szám: 2948-7/2017.



# **TÁRSULÁSI SZERZŐDÉS**

## **Béke utca (Szénási úttól az Aradi útig) útépitő közösség létrehozására**

### **I.**

#### **ALAPÍTÁS**

1. Alulírottak megállapodnak, hogy Kondoros, Béke utcában (Szénási úttól az Aradi útig) a 1623 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú közúton szilárd burkolatú utat készítenek 1536,74 m<sup>2</sup> felületen, 401,64 fm-en 3,5 m szélességben.

Ennek érdekében az építés során együttműködnek, és az ehhez szükséges anyagi eszközöket rendelkezésre bocsátják, az alábbi finanszírozási formában:

63 % önkormányzati hozzájárulás

37 % lakossági hozzájárulás.

### **II.**

#### **A TAGOK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

(A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. §-a és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 21/2007. (VIII.16.) önkormányzati rendelet alapján)

1. a.) Az építőközösség a becsült építési kivitelezési költség mértékét összesen bruttó 12.596.657.- Ft-ban fogadja el. A lakossági hozzájárulást tagok ingatlanonként/lakásonként bruttó 150.000,-Ft-ban állapítják meg.

b.) A megállapodásban résztvevő többségi érdekeltek (tagok) által meg nem fizetett hozzájárulás az Önkormányzat részéről polgári jogi úton, fizetési meghagyásos eljárás keretében érvényesíthető.

c.) Azok a magán- és jogi személyek, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, akik az önkormányzati támogatással lakossági magánerebből épülő út megvalósításában nem vettek részt, és a beruházáshoz anyagilag nem járultak hozzá, de a közút használatában (közvetlenül) érdekeltek, útépitési érdekeltségi hozzájárulást fizetnek.

d.) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére a képviselő-testület által átruházott hatáskörben Kondoros Város Polgármestere határozattal hoz döntést.

2. Felek rögzítik, hogy a szilárd burkolatú utat az utat kezelő Kondoros Város Önkormányzat Települési Szolgáltató Intézménye építi meg (továbbiakban: kivitelező), amelyhez a tagok hozzájárulnak, és erre kifejezetten felhatalmazásukat adják. Az önkormányzat az útépitést teljesítésarányosan finanszírozza a kivitelező részére önkormányzati támogatás formájában.

3. A tagok önálló társulás esetén kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szilárd burkolatú utat az építési engedélyben foglaltak szerint építetik meg. Az építési engedélyt Kondoros Város Önkormányzata biztosítja.

A kivitelező: felelős műszaki vezetőt bíz meg, aki a műszaki ellenőri feladatokat ellátja és az építési naplót vezeti.

4. Amennyiben a közmű nem az építési engedélyben foglaltak szerint épül meg, átvételre nem kerül.

5. A tagok vállalják, hogy kivitelezés megkezdéséig az útépitési lakossági hozzájárulást az erre a célra nyitott önkormányzati alszámlára befizetik. Hozzájárulnak ahhoz, hogy az önkormányzat a hozzájárulás összegét beszedje, aki a műszaki átadás-átvételt követően az építőközösségnek beszámol a költségekről és a pénzeszközök felhasználásáról.

6. Jelen szerződés aláírásával a megvalósítással érintett valamennyi ingatlan/lakás tulajdonosa nyilatkozik arról, hogy az építőközösségben részt kívánnak-e venni, a megvalósítás ingatlanukra/lakásukra eső költségének vállalása mellett, vagy nem. A megvalósítással érintett, az út használatában érdekelt valamennyi ingatlan tulajdonosának 2/3-os többséget meghaladó aláírása esetén tagok megállapítják, hogy az összes érintett ingatlanulajdonos - a mellékelt névsor, házszám és helyrajzi szám megjelölésével készült lista alapján - a hozzájárulás megfizetésére kötelezhető. Az építési kivitelezés a társulási tagok érdekeltségi hozzájárulásának befizetését követően kezdődhet meg.

7. Az önkormányzat vállalja, hogy az érdekeltségi hozzájárulás minimum 67 %-ának beérkezési időpontjától számítva az útépitést elkezdi és az útalapot megépítteti azzal a kikötéssel, hogy az útépitést a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság 78/2015. (VII.09.) számú határozata által meghatározott időben – ebben az esetben 2018-ban – fejezi be.

### III.

#### MŰKÖDÉS, KÉPVISELET

1. A tagok megállapodnak, hogy az építőközösség ügyeinek vitelével és az építőközösség képviseletével Kolompár Györgyné Kondoros, Béke utca 40. szám alatti lakost bízzák meg.

Az építőközösség döntéseit taggyűlés keretében hozza. A taggyűlés akkor határozatképes, ha a tagok több mint 50 %-a jelen van. A taggyűlés döntéseit nyílt szavazással, egyszerű többséggel hozza meg. A taggyűlést a közös képviselő hívja össze az időpont megjelölésével. A taggyűlést az érdekeltek 25 %-ának megfelelő tag is összehívhatja, ha a közös képviselő a taggyűlés összehívására irányuló írásos kérelemnek nem tesz eleget.

A nem megfelelő ügyvitel ellen, vagy a képviselet gyakorlása miatt a tagok tiltakozhatnak, e vitát a Ptk.-ban szabályozottaknak megfelelően döntenek el.

2. A tagok a képviseleti jogosultságot egyszerű szótöbbséggel megvonhatják az ezzel megbízott képviselőtől, és helyette új képviselőt állíthatnak.



## IV.

### MEGSZŰNÉS

1. A tagok megállapodnak abban, hogy az építőközösség megszűnik

a. ha az építkezés befejeződött,

b. ha a cél megvalósulása nem lehetséges,

c. ha a tagok közös elhatározással az építőközösséget megszüntetik,

2. Az építőközösség megszűnése esetén a meglévő (fel nem használt) anyagi hozzájárulást a tartozások kiegyenlítése után a megszűnéstől számított 30 napon belül a tagok részére a befizetések arányában vissza kell fizetni.

3. Megszűnés után az újonnan épített útszakasz az önkormányzat tulajdonába és az üzemeltetési feladatokat Települési Szolgáltató Intézmény kezelésébe kerül.

A szerződés mellékletét képezi az ingatlan/lakás tulajdonosok által aláírt szándéknyilatkozat és a megvalósítással érintett, az út- vagy közmű használatában érdekelt valamennyi ingatlan tulajdonosának névsor, házszám és helyrajzi szám megjelölésével készült listája.

Egyéb, az itt nem szabályozott kérdésekre a Ptk.-nak az építőközösségre vonatkozó szabályai az irányadók.

Kondoros, 2017.....

### SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírottak nyilatkozunk, hogy Kondoros, Béke utcai (Szénási úttól az Aradi útig) építőközösség létrehozásáról szóló TÁRSULÁSI SZERZŐDÉS-t tudomásul vesszük, az abban foglaltakat magunkra nézve kötelező érvényűnek fogadjuk el.

Sorszám:	Utcanév:	Házzám:	Helyrajzi szám:	Ingyatlan tulajdonos neve:	Ingyatlan tulajdonos címe:	Tulajdoni hányad:	Aláírás:
1	Szénási út	22	1614	Sutyinszki Elek	5553 Kondoros, Szénási utca 22.	1/1	
2	Béke utca	28	1615	Hajdu János	5553 Kondoros, Béke utca 28.	1/2	
3	Béke utca	30	1616	Hajdu Jánosné	5553 Kondoros, Béke utca 28.	1/2	
4	Béke utca	32	1617	Tóth György	5553 Kondoros, Béke utca 30.	1/1	
				Sarkadi Andrea	5900 Orosháza, Kiscsákó tanya 206.	1/2	
5	Béke utca	34	1618	Lestyan György	5553 Kondoros, Szénási utca 55.	1/2	
6	Béke utca	36	1619	Vozár Krisztina	5553 Kondoros, Béke utca 34.	1/1	
7	Béke utca	38	1620	Kondoros Város Önkormányzata	5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.	1/1	
				Gaszó László	5553 Kondoros, Béke utca 38.	1/2	



					Hajdú Ildikó Edina	5553 Kondoros, Béke utca 38.	1/2	
8	Béke utca	40	1621		Kolompár Györgyné	5553 Kondoros, Béke utca 40.	3/5	
					Kolompár Bettina, Erika	5553 Kondoros, Iskola utca 2/3.	1/5	
					Kolompár Henrietta	5553 Kondoros, Iskola utca 2/3.	1/5	
9	Béke utca	42	1622		Halász Terézia	2360 Gyal, Bajcsy-Zsilinszky utca 26.	1/1	
10	Petőfi Sándor utca	4	1597		Szuhaj Anna	5553 Kondoros, Petőfi utca 4.	1/1	
11	Béke utca	44	1595		Kurucz Mihályné	2461 Tárnok, Sport utca 2.	4/128	
					Majoros Mihályné	2461 Tárnok, Rákóczi utca 10.	4/128	
					Földi György	2461 Tárnok, Templom utca 13.	4/128	
					Podmaniczki Andrásné	5920 Csorvás, Dobó utca 23.	4/128	

				Földi János	2038 Sósút, Damjanich utca 1.	4/128	
				Mokran Istvánné	5553 Kondoros, Rákóczi utca 23.	4/128	
				Kozmann Attila Ferenc	5553 Kondoros, Wesselényi utca 33.	2/128	
				Kozmann Tibor	5553 Kondoros, Szabadság utca 54/1.	2/128	
				Baloghné Földi Anikó	5553 Kondoros, Tanya 715.	1/128	
				Meszlényiné Földi Bea	9200 Mosonmagyaróvár, Steurer József utca 12. B. fszt. 4.	1/128	
				Földi Sándor György	5553 Kondoros, Tanya 715/35.	1/128	
				Földi Gábor	5553 Kondoros, Tanya 715/35.	1/128	
				Szentesi János	5553 Kondoros, Tanya 171/1.	48/128	
				Ivacska István Jánosné	5553 Kondoros, Bacsó Béla utca 13.	48/128	

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

módosítása

amely létrejött egyrészről **Kondoros Város Önkormányzata** (5553 Kondoros, Hősök tere 4-5., adószáma: 1572553-2-04, képviseli: Ribárszki Péter polgármester) továbbiakban mint **Bérbeadó**, másrészről a **DÉMÁSZ Zrt.** (cégjegyzék száma : 06-10-000056, székhely: 6720 Szeged, Klauzál tér 9. adószám: 10734441-2-06) képviseli Reich Péterné gépjármű és telephely üzemeltetési osztályvezető, Ábrahám Zoltán telephely üzemeltetési csoportvezető, továbbiakban mint **Bérlő** között az alábbi feltételekkel.

Felek a közöttük 2013. szeptember 30. napján, az 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5. szám alatti 17,179 nm alapterületű irodahelyiség vonatkozásában létrejött bérleti szerződés időbeli hatályát határozatlan idejűre módosítják, valamint a szerződés 7.7. pontját az alábbira cserélik 2017. október 1. napjától:

7.7. Szerződő Felek a jelen bérleti szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik vagy módosíthatják, rendes felmondással bármelyik fél csak 1 hónapos felmondási határidővel, a másik félhez intézett írásos nyilatkozatával mondhatja fel.

A szerződés fenti módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akartunkkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Kelt:, .....2017. ....

Szeged, 2017.....

.....  
**Kondoros Város Önkormányzata**  
**Ribárszki Péter polgármester**

.....  
**DÉMÁSZ Zrt.**  
**Reich Péterné Ábrahám Zoltán**  
gépjármű és telephely üz. ov. telephely üz. csv.

Jóváhagyta: Dr. Szebegyinszki Attila jegyző



## Előterjesztés

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 29-én  
tartandó ülésére.

Kondoros város hatályos Településrendezési Eszköz 2017. évi módosítás  
kezdeményezéséről.

### ***Tisztelt Képviselő Testület!***

1. Kondoros Város Önkormányzatának Települési Szolgáltató Intézménye (továbbiakban: TESZI) kezdeményezte egy telephelyi üzemanyagkút létesítést a Kondoros Liget u. 2. szám alatti telephelyén. Az üzemanyagkút létesítésének szükségességét abban látta, hogy a közfeladat ellátása során sok munkagépet használnak, a takarékos üzemeltetés egyik fő eszköze lenne a telephelyi üzemanyagkút, mely előre tervezhető, szabályozott és nyomon követhető módon ad lehetőséget az éves üzemanyag felhasználására, továbbá az intézmény gépállománya és feladatellátása indokolja a helyi üzemanyagkút létesítését. A jelenlegi szabályozás alapján Kondoros Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2005.(I.21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) alapján a Liget u. 2. szám alatti telephelyen üzemanyagkút nem létesíthető:

a fenti telephely a HÉSZ alapján a Gksz-2 jelű építési övezeti besorolás alatt áll, a 19.§ (2) bekezdése szerint pedig „ a területen az OTÉK 19.§-a szerint elhelyezhető épületek közül az alábbiak nem helyezhetőek el: parkolóház, **üzemanyagtöltő.**”

Az egyes sajátos ipari építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet külön választja a közforgalmi célú és nem közforgalmi célú üzemanyag-töltőállomás fogalmát. A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján a közforgalmi célú üzemanyag-töltő állomás kereskedelmi rendeltetésű, üzemanyagellátás-szolgáltatási célból létesített állomás. A TESZI által megvalósítani kívánt töltőállomás méretei nem közelítik meg a közforgalmi célú állomásokét.

A fenti okok és indokok alapján az üzemanyagkút létesítése és működtetése érdekében az önkormányzati főépítésszel történt előzetes egyeztetés alapján szükséges a rendezési terv módosítása, tekintettel arra is, hogy a telephely övezeti besorolása nem indokolja a fenti korlátozást, hiszen a telephely a város szélén található kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen.

A fentiek alapján a HÉSZ módosítása javasolt az alábbiak szerint:

Eredeti szöveg: „a területen az OTÉK 19. §-a szerint elhelyezhető épületek közül az alábbiak nem helyezhetőek el: parkolóház, üzemanyagtöltő”.

Módosuló szöveg: „a területen az OTÉK 19. §-a szerint elhelyezhető épületek közül az alábbiak nem helyezhetőek el: parkolóház, **közforgalmú üzemanyagtöltő**”.

2. A Képviselő-testület 2016. február 18-án tartott ülésén döntött a Kondoros belterület 1990. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú beépítetlen területből egy 17 m széles és 105 m hosszú területet értékesíti Bánki Gyula Kondoros,

Munkácsy u. 2. szám alatti lakos részére. A felmerült költségeket kérelmező az önkormányzat részére teljes mértékben megtéríti. Az eljárás megindításához változási vázrajz és értékbecslés elkészítésére volt szükség. A Képviselő-testület 55/2017.(III.30.) sz. Ök. határozatában döntött a tulajdonában lévő 1990 helyrajzi számú terület telekrendezéséről. Kérelmező vételi szándékát megerősítette, a testület 115/2017. (V.18.) számú határozatában döntött, hogy a tulajdonában lévő 1990 helyrajzi számú ingatlan és az 1999/34 helyrajzi számú - a telekrendezésben érintett - út telekalakítását jóváhagyja.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a HÉSZ alapján a telekalakítás nem lehetséges, tekintettel arra, hogy telekalakítással érintett területek a Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület elnevezésű terület felhasználási egységbe tartozik, ahol a legkisebb kialakítható telekméret 1200 m<sup>2</sup>, holott a vázrajzon a változás után 1999/3 helyrajzi számú tervezett telek területe 811 m<sup>2</sup>, valamint a belterületi-külterületi határtól számított 12 m szélességben közút terület elnevezésű KÖÜ3 jelű terület szabályozási vonala található, a tervezett telekalakítás az Szabályozási Tervben feltüntetett szabályozási vonalat nem veszi figyelembe.

A fenti, telekalakítással érintett terület értékesíthetősége érdekében - az önkormányzati főépítésszel történt előzetes egyeztetés alapján - szükséges a rendezési terv módosítása, az előírt területnagyság mértékének csökkentése, tekintettel arra is, hogy az adott övezeti besorolásban meglévő teleknagyságra vonatkozó előírás nehezíti a kisebb területet igénylő vállalkozások boldogulását. A telekalakítás részét érintő rendezési tervmódosítás és újabb telekalakítási eljárás költségeit kérelmező vállalja.

A fentebb részletezett módosításokat a hatályos jogszabályok szerint az önkormányzat rendelheti el, amelyről határozatban rendelkezik.

A Településrendezési Eszközök módosításának elindítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet előírásai szerint történik.

A fentebb vázolt feladatellátásra a beszerzést le kell bonyolítani, javaslom a határozati javaslatok elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

### **Határozati javaslatok:**

#### **1. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete:**

1. - hozzájárul a hatályos Településrendezési Eszközök 8.sz. módosításának előkészítéséhez a jelen határozat előterjesztésében foglalt tartalom figyelembe vételével,

2. - megállapítja, hogy a Településrendezési Eszközök jelen módosítását elindító településfejlesztési döntés összhangban van Kondoros város hatályos településfejlesztési koncepciójával.

**Felelős:** Ribárszki Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

3. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testület a Települési Eszközök módosításának teljes körű lebonyolításával kapcsolatos meghívásos pályázati felhívást és vállalkozási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület a következő vállalkozóktól kér ajánlatot a feladat ellátására:

1. Optimunka Bt. 5600 Békéscsaba, Felső körös sor 9/c.
2. Nemes Roland okl. építésmérnök 5700 Gyula, Cinka Panna u. 26.
3. Csabaterv Bt. 5600 Békéscsaba, Szőlő u. 105/4.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlatkérés lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést kösse meg.

Kondoros, 2017. szeptember 27.

  
Ribárszki Péter  
polgármester



3136/2017.ikt. sz.

## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

### **Ajánlatkérő**

Neve, címe: Kondoros Város Önkormányzata  
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5  
Telefon: +36-66-589-300  
E-mail: polhi@kondoros.hu

### **Eljárás típusa:** meghívásos eljárás

Ajánlatkérő ajánlatot kér Kondoros város Hatályos Településrendezési Eszközeinek (továbbiakban: TESZK) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sa-játos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. r. (a továbbiakban: Kormányrende-let) előírásai alapján készülő 8. sz. módosításához kapcsolódó tervezési feladat ellátására.



A tervezési feladat részletes leírását és feladatait jelen ajánlattételi felhívás tartalmazza.

#### Feladat meghatározás

Az Ajánlattevő (a továbbiakban: tervező) feladata az, hogy a tervezési programban foglalt módosítást a Kormányrendeletben meghatározott előírások szerint végezze el. A módosítási eljárás célja az, hogy a TESZK-be beépüljenek azok a város fejlődését elősegítő elképzelések, szándékok, amelyeket Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ..... ÖK. sz. határozatával hagyott jóvá.

A Tervező további feladata a tervezési munka végzése során:

- A kormányrendelet előírásai szerinti munka végzése során az egyeztetési eljárásban résztvevő szakhatóságok, hatóságok, egyéb szervezetek részéről tett észrevételekhez kapcsolódó tervezői válaszok összeállítása,
- folyamatos kapcsolattartás a jegyzővel
- a tervezési díj 10%-át nem meghaladó szakvélemények beszerzése

Jelen felhívás a tervezéshez szükséges információkat és a részletes tervezési programot rögzíti. A Tervezőnek a tervezési programban meghatározott módosítást a vonatkozó jogszabályi követelményekkel összhangban kell elkészítenie. Amennyiben szükséges a Tervezőnek a feladatvégzés keretén belül kell biztosítani a feladat ellátásához szükséges szakági tervezők bevonását és irányítását.

## TERVEZÉSI PROGRAM

<b>Részekre történő ajánlat tétel:</b>	nem adható
<b>A teljesítés helye:</b>	5553 Kondoros Hősök tere 4-5
<b>A teljesítés határideje:</b>	2017. november 30.
<b>Az ajánlat benyújtásának és felbontásának ideje:</b>	2017. október 10. délelőtt 10 <sup>00</sup> óra.
<b>Az ajánlat benyújtásának helye:</b>	Kondoros Közös Önkormányzati Hivatal 5553 Kondoros Hősök tere 4-5.
<b>Az ajánlat benyújtásának módja:</b>	Az ajánlatot zárt borítékban 2 pl-ban - 1 eredeti, 1 másolati példányban kell benyújtani, a borítékon az alábbi szöveg feltüntetésével:

**„AJÁNLAT – Kondoros város Településrendezési Eszközeinek  
8. sz. 2017. évi módosításához.”**

Az ajánlatokat az összehasonlíthatóság érdekében a jelen felhívás mellékletében szereplő ajánlati adatlapon kell benyújtani, amelyet cégszerű aláírással kell ellátni.

**A szükséges pénzügyi fedezet a megkötésre kerülő településrendezési szerződés költségviselő feleinél áll az ajánlatkérő rendelkezésére .**

**Az ajánlattétel nyelve:** magyar

**Az ajánlat felbontásánál jelen lévők:** ajánlattevők és az ajánlatkérő képviselői.

**Az ajánlatok elbírálásának szempontja:** a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

**Az ajánlati kötöttség időtartama:** az ajánlat beadási határidejétől számított 60 nap

**Az eredményhirdetés időpontja:** 2017. október 16. 10<sup>00</sup> óra a benyújtás helyén.

A szerződéskötés várható időpontjáról az ajánlatkérő tájékoztatja a nyertes ajánlattevőt.

**Fizetési feltételek:**

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell az elvégzendő feladatok teljes körű elvégzését, valamennyi kapcsolódó költséggel együtt. A tervező a teljesítés során, az ajánlati áron felül semmilyen jogcímen más kifizetést nem kérhet.

**További információ kérhető:** dr. Szebegyinszki Attila Jegyző  
[jegyzo@kondoros.hu](mailto:jegyzo@kondoros.hu)  
+36-66/589-300

**Egyéb:**

- Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja
- A hiánypótlás határideje 2017. október 13. 9<sup>00</sup> óra a benyújtás helyén.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell minden olyan felmerülő költséget, ami a feladat teljes körű ellátásához szükséges.
- Az Ajánlatkérő fenntartja a jogát, hogy számára kedvezőtlen ajánlatok esetén eredménytelenséget hirdet.
- Az ajánlat a benyújtási határidőig visszavonható.
- Alkalmatlan az ajánlattevő, ha végelszámolás vagy csődeljárás alatt áll.

**A pályázat kötelező mellékletei:**

- Ajánlati adatlap
- Alkalmasság igazolása: Be kell nyújtani cégszerűen aláírt nyilatkozatot arról, hogy az Ajánlattevő nem áll végelszámolás vagy csődeljárás alatt.

Kondoros 2017. szeptember 27.

Ribárszki Péter  
polgármester



## Ajánlati adatlap

### **Ajánlattétel tárgya:**

Kondoros Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. r. 29. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 8.sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

Ajánlattevő neve:.....

Ajánlattevő székhelye:.....

Ajánlattevő adószáma:.....

Alulírott ..... nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

1. Bruttó ajánlati ár:

..... Ft

Kelt: ....., 2017. ....

.....

Aláírás

## Településrendezési tervezési szerződés /Rendezési módosításának elkészítésére/

Amely létrejött egyrészről:

### **Kondoros Város Önkormányzata**

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5  
Nyilatkozatra jogosult képviselő(k): Ribárszki Péter polgármester  
Telefon: +36-66-589-300  
Fax: +36-66-589-302  
e-mail: polgarmester@kondoros.hu  
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

### **Tervező :**

Székhely:  
Adószám:  
Bankszámlaszám:  
Nyilatkozatra jogosult képviselők:  
Telefon:  
e-mail:  
mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**)

felek között (a továbbiakban: **Felek**) az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### **1. Szerződés célja:**

**1.1** Jelen szerződés célja a Településrendezési Eszköz (továbbiakban TESZK) **Megrendelő** által elfogadott módosításának elkészítése.

### **2. A szerződés tárgya**

**2.1** A **Megrendelő** vállalkozásba adja, a **Tervező** elvállalja Kondoros jelenleg hatályos TESZK 8.sz módosításának elkészítését, az 1. számú melléklet szerinti tartalommal. A **Tervező** vállalja továbbá a szakhatóságokkal, közreműködőkkel felmerülő egyeztetések lefolytatását, a véleményezési eljárásban való közreműködést, amelyre jogszabály, hatósági előírás kötelezi a feladat jellegéből eredően, illetve megtesz minden olyan egyéb szükséges intézkedést, amely jelen szerződés céljának megvalósulását elősegíti. (a továbbiakban: **Munka**)

A **Munka** a **Megrendelő** által határozattal elfogadott munkarészek, feladatjegyzék és a munkaközi egyeztetések felhasználásával készül.

**2.2** **Tervező** a szerződés szerinti tervdokumentáció elkészítését a tervezés időszakában érvényben lévő szabványok, műszaki előírások, szakmai követelmények figyelembevételével vállalja. Ha azonban jogszabály vagy egyéb kötelező előírás előre nem látható megváltozása lényeges többletmunka végzését vagy munkarész készítését, szakvélemény beszerzését teszi szükségessé, a szerződés ennek megfelelő módosítása szükséges.





- III. **részszállítás:** a Képviselő testület elé terjesztendő tervanyag, **Megrendelő** részére 2 pld. 2017. ....
- IV. **végteljesítés:** az Önkormányzat által jóváhagyott anyag és a véglegesített alátámasztó anyagok a **Megrendelő** részére 5 pld  
A jóváhagyott rendelet hatályba lépésétől számított 15 napon belül.

A **Tervező** jogosult a szerződésben megjelölt határidő előtt teljesíteni.

**4.2 A teljesítés helye a Megrendelő székhelye.**

## **5. A teljesítés módja, a késedelem**

**5.1** A teljesítés módja a jelen szerződés szerint elkészített tervdokumentáció 4.1. pontban meghatározott határidőben történő átadása és annak **Megrendelő** általi írásos átvétele.

**5.2** Amennyiben a **Tervező** a jelen szerződés alapján készített tervdokumentációt a 4.1 pontban írtaknak megfelelően leszállította, a **Megrendelő** –a kézhezvételtől számított 10 (tíz) napon belül a dokumentációt észrevételezheti. Amennyiben a fenti határidőn belül a jogosultak nem nyilatkoznak, úgy a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni.

**5.3** Amennyiben a **Megrendelő Költségviselő** a munka átvételétől számított 10 (tíz) napon belül írásban észrevételt tesz, a **Tervező** az észrevételekre írásban nyilatkozni köteles. Amennyiben a **Megrendelői** észrevétel és az erre tett **Tervezői** nyilatkozat között véleményeltérés mutatkozik, úgy abban az esetben a **Megrendelői** észrevétel irányadó.

A **Megrendelői** észrevétel alapján a **Tervező** köteles a szükséges javításokat, kiegészítéseket az írásbeli észrevétel alapján legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül elkészíteni.

**5.4** A szerződés szerint a **Tervező** feladatát képező hiányosságok pótlásáig, a benyújtott számla ellenértékének folyósítását a **Megrendelő** visszatarthatja.

**5.5** A **Tervező** végteljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén napi 5.000-Ft, azaz ötezer forint késedelmi kötbért köteles fizetni, amelyet **Megrendelő** a tervezési díjból levonásba helyez.

**5.6** A nem határidőben történő teljesítés esetén a **Tervező** a tényleges teljesítés várható időpontjáról köteles a **Megrendelőt** írásban értesíteni:

- Késedelmes teljesítés esetén az eredeti határidő lejártá előtt legalább 10 (tíz) nappal.
- Előteljesítés esetén a várható teljesítést megelőzően legalább 10 (tíz) nappal.

## **6. A tervezési díj**

**6.1** A **Tervezőt** a 2. pontban megjelölt munkáért, a 4. és 5. pontban foglaltak szerinti teljesítés esetén ..... + törvényes mértékű általános forgalmi adó tervezési díj illeti meg.

**6.2** A tervezési díj magában foglalja a szükséges alvállalkozók, szakértők, egyéb közreműködők díját is, amennyiben az a díj 20 %-át nem haladja meg, azt meghaladó mérték esetén a **Felek** szerződést módosítanak. A munkához szükséges, a szerződésben fel nem sorolt egyéb adatok, tervek, beszerzése a **Tervező** feladata, amelyek költségét maga viseli.

**6.3** A **Megrendelő** által igényelt esetleges további példányok a tervezési díjon felül kerülnek elszámolásra.

## **7. Fizetési határidő**

**7.1** A szerződés szerinti díjat a **Megrendelő** által igazolt teljesítés után megküldött számla alapján – 15 (tizenöt) napon belüli kifogásolási határidővel - átutalással egyenlíti ki a számla **Megrendelő** központjában történő kézhezvételét követő 15 napon belül.

## **8. A szerződés hatálybalépése**

**8.1** A szerződés azon a napon lép hatályba, amelyen azt a **Felek** cégszerűen aláírta.

**8.2** A szerződést a **Felek** csak írásban – közös megegyezéssel – módosíthatják.

## **10. Egyéb rendelkezések**

**10.1** A **Megrendelő** kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a leszállított és a 5. pont szerint elfogadott tervet haladéktalanul egyeztetési eljárásra bocsátja és annak lezárulása után jóváhagyásra közvetlenül Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszti.

**10.2** **Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban keletkezett minden vitás kérdést békés úton, egyeztető tárgyalás útján kísérelnek meg rendezni. Ezek sikertelensége esetén a **Felek** alávetik magukat a területileg eljáró Bíróság kizárólagos illetékességének

**10.3** **Megrendelő** a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a **Tervező** ebből eredő kárát megtéríteni. Ha **Megrendelő** a munkát bármely oknál fogva leállítja, felfüggeszti, s ez az állapot a **Tervezőn** kívül álló okok miatt 2 hónapnál tovább tart, akkor a **Tervező** a szerződéstől a **Megrendelőhöz** intézett nyilatkozatban elállhat, s az addig teljesített szolgáltatásának megfelelő vállalkozói díj pénzbani ellenértékét követelheti.

Amennyiben a **Megrendelő** a munkát az érdekkörében felmerülő bármely okból állítja le, úgy az addig teljesített szolgáltatásoknak megfelelő vállalkozói díj pénzbani ellenértékét a **Megrendelő** viseli.

Előzetes figyelmeztetés után a **Tervező** is elállhat a szerződéstől, ha a **Megrendelő** alkalmatlan vagy célszerűtlen, illetve szakszerűtlen utasítást, állásfoglalást ad a munka végzésére.

**10.4** A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadóak. Fenti szerződés az 1.sz. melléklettel együtt érvényes.

Fenti szerződést a felek elolvasták, kölcsönös értelmezés és megértés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon 4 (négy) eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kondoros, 2017. október ...

.....  
Megrendelő: **Kondoros Város Önkormányzata**  
képviseli: **Ribárszki Péter polgármester**

.....  
Tervező: .....  
képviseli: .....

## Előterjesztés

Készült Kondoros Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének 2017.szeptember 29-én tartandó ülésére

**Az előterjesztés tárgya:** TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat kapcsán az építési beruházás kivitelezésére, építésére a közbeszerzési eljárást megindító felhívás, ajánlattételi dokumentáció elfogadása, ajánlattételi felhívás megküldése

**Az előterjesztés előadója:** Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

**TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056** kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat című nyertes pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztása a közbeszerzésekről 2015. évi CXLI. törvény (Kbt. Harmadik rész, 115. § (1) szerinti nyílt eljárással történhet, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot és az eljárásban ajánlatkérő tárgyalást nem tart szükségesnek. A hivatalos közbeszerzési tanácsadó (Dr. Király Róbert) előkészítette a közbeszerzési eljárást megindító felhívást, ajánlattételi dokumentációt, melyet a Közbeszerzési Bírálóbizottság jóváhagyott.

Az előterjesztésemhez az eljárást megindító felhívást, az ajánlattételi dokumentációt, a műszaki leírást és az árazatlan költségvetéseket csatolom:



eljárást megindító felhívás top321 kon



eljárást megindító kon felhívást kie



Műszaki tartalom 4 épület.docx



Hivatal - árazatlan Kondoros\_PMH\_201



Árazatlan - Iskola gépsészet.xls



Árazatlan - napelem Kondoros\_Alsótago-



Árazatlan - Világítás Alsós Iskola\_Világí



Árazatlan gépészet Rendország\_xlsx



épitészet - \_Kondor



Árazatlan . Villamos - Kondoros\_TESZI\_1



Épitészet - TESZI\_Kondoros ára:ktgvetés gépészet.xl



TESZI Árazatlan

A Közbeszerzési Bírálóbizottság javasolja az ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció alábbi 5 cégnek történő megküldését:

- Hartmann Kft.**  
5600 Békéscsaba, Berényi út 73.  
Adószám: 22673642-2-04  
Képviselő: Hartmann Zoltán ügyvető  
[zoltan.hartmann@gmail.com](mailto:zoltan.hartmann@gmail.com)
- Békés-Vill Kft.**  
5630 Békés, Dózsa György utca 3.  
Adószám: 12739545-2-04  
Képviselő: Kállai Sándor ügyvezető  
[bekesvillkft@gmail.com](mailto:bekesvillkft@gmail.com)



3. **Proszerv Kft.**  
5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220  
Adószám:22945545-2-04  
Képviselő: Kalapáti László ügyvezető  
[proszerv@gmail.com](mailto:proszerv@gmail.com)
  
4. **Pro-Békés Kft.**  
5711 Gyula, Láncház utca 3.  
Adószám: 24129242-2-04  
Benda Roland ügyvezető  
[probekes@gmail.com](mailto:probekes@gmail.com)
  
5. **Békés „kas” Kft.**  
5600 Békéscsaba, Békési út 46-48.  
Adószám: 10512162-2-04  
Képviselő: Fodré Imre ügyvezető  
[bekeskas@bekeskas.hu](mailto:bekeskas@bekeskas.hu)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

...../ 2017. (IX.29) sz. Ök. Határozat

**Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat kapcsán az beruházás kivitelezésére, építésre vonatkozó közbeszerzési eljárást megindító felhívását, ajánlattételi dokumentációját elfogadja, és utasítja a polgármestert, hogy az eljárást megindító felhívást az alábbi öt cégnek küldje meg:**

1. **Hartmann Kft.**  
5600 Békéscsaba, Berényi út 73.  
Adószám: 22673642-2-04  
Képviselő: Hartmann Zoltán ügyvető  
[zoltan.hartmann@gmail.com](mailto:zoltan.hartmann@gmail.com)
  
2. **Békés-Vill Kft.**  
5630 Békés, Dózsa György utca 3.  
Adószám: 12739545-2-04  
Képviselő: Kállai Sándor ügyvezető  
[bekesvillkft@gmail.com](mailto:bekesvillkft@gmail.com)
  
3. **Proszerv Kft.**  
5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220  
Adószám:22945545-2-04  
Képviselő: Kalapáti László ügyvezető  
[proszerv@gmail.com](mailto:proszerv@gmail.com)
  
4. **Pro-Békés Kft.**  
5711 Gyula, Láncház utca 3.  
Adószám: 24129242-2-04  
Benda Roland ügyvezető  
[probekes@gmail.com](mailto:probekes@gmail.com)

5. **Békés „kas” Kft.**  
**5600 Békéscsaba, Békési út 46-48.**  
**Adószám: 10512162-2-04**  
**Képviselő: Fodré Imre ügyvezető**  
**bekeskas@bekeskas.hu**

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester**  
**Határidő: azonnal**

Kondoros, 2017. szeptember 28.



Ribárszki Péter  
polgármester

Az előterjesztést ellenőrizte:  
Paulik Tamás  
beruházási osztályvezető

Az előterjesztést készítette:  
Barnáné Pecsénya Ágnes  
beruházási előadó  
Az előterjesztés iktatószáma: 1596-59 /2017.