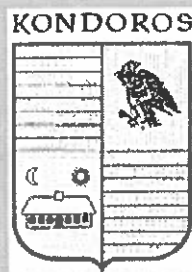


Von/592-32/2018. ikt.sz.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

*Kondoros Város Önkormányzat
Képviselő-testületének*

*2018. október 31-én
megtartott üléséről.*

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2018. október 31-én Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Ribárszki Péter	polgármester,
Kozsuch Kornél	alpolgármester,
Horcsák István	képviselő,
Sonkoly Mihály	képviselő,
Tinka Edit	képviselő,
Vári Ferenc	képviselő,
Dr. Szabegyinszki Attila	jegyző,
Dani Zsanett	beruházási előadó,
Hévizi Róbert	Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény vezetője.

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 9 képviselőből 6 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 67 %-os.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendi pontjára:

1.) Előterjesztések, bejelentések:

- XVIII. Betyár Napok a Kondorosi Csárda mellett Záró költségvetés
- Magáneros útépítés kivitelezéséhez teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására árajánlatkérés
- TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentumok elkészítéséhez szükséges szakági tervezők szerződés módosításának elfogadása

- TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó teljes körű közbeszerzési feladatok ellátására ajánlatkérés
- TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására ajánlatkérés
- TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlatkérés
- TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat záró energetikai audit készítésére árajánlatkérés

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslattal egyetértett.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Tímár Livia

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Horcsák István képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Horcsák István képviselő legyen.

Előterjesztés tárgya:

XVIII. Betyár Napok a Kondorosi Csárda mellett Záró költségvetés

Előterjesztés előadója:

Hévizi Róbert intézményvezető

Ribárszki Péter polgármester: köszöntötte Hévizi Róbert intézményvezetőt, majd kérdezte, hogy kívánja-e a tájékoztatóját kiegészíteni?

Hévizi Róbert intézményvezető: tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket és elmondta, hogy nincs kiegészíteni valója, de amennyiben kérdés merülne fel szívesen válaszol.

Ribárszki Péter polgármester: rövid tárgyalást követően kérdezte, hogy van-e még valakinek további hozzászólása a beszámolóval kapcsolatban?

Kozsuch Kornél alpolgármester távozott az ülésről, továbbiakban jelen van 5 fő képviselő.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 5 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat - 1 nem szavazat) - az alábbi határozatot hozta:

249/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „XVIII. Betyár Napok a Kondorosi Csárda mellett” városi nagyrendezvény zárszámadását jóváhagyja. A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény részére 4.033 e Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hévizi Róbert

Előterjesztés tárgya:

Magánérős útépítés kivitelezéséhez teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására árajánlatkérés

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Kondoros Város Önkormányzata magáneros lakossági útépitésre pályázatot hirdetett 2015. június 02-án, a pályázatok beadásának határideje 2015. június 30-a volt.

A felhívására 21 db érvényes pályázat érkezett. Hozzátette, hogy a Képviselő-testület felhatalmazta Kondoros Város Önkormányzat Polgármesterét a hiányzó utcák megterveztetésére, mely feladatot a Work-Metall Trans Kft. látta el az Áchim -, Dózsa Gy. -, József Attila -, Bajcsy Zsilinszky -, Deák -, Klapka -, Nefelejcs - és Rákóczi utca vonatkozásában. Elmondta, hogy az utcák kivitelezéséhez műszaki ellenőr biztosítása szükséges és az alábbi ajánlattevőknek javasolta megküldeni az ajánlatkérését:

1. Paluska Zoltán ev.-nak,
2. GYULAI KÖZ-TERV KFT.-nek,
3. valamint Szűcs István ev.-nak.

Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése?

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

250/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magáneros útépités keretében kivitelezendő Áchim -, Dózsa Gy. -, József Attila -, Bajcsy Zsilinszky -, Deák -, Klapka -, Nefelejcs - és Rákóczi utcák vonatkozásában a teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. Paluska Zoltán ev.
5553 Kondoros, Zrínyi u. 23.
Képviseli: Paluska Zoltán ev.
Adószám: 777821281-2-04
E-mail: sodornok@gmail.com

2. GYULAI KÖZ-TERV KFT

5700 Gyula, Nagyváradi út 57.

Képviseli: Tóth Gábor ügyvezető

Adószám: 23972944-2-04

E-mail: gyulaikoftervkft@gmail.com

3. Szűcs István ev.

5940 Tótkomlós, Vági u. 62.

Adószám: 65166431-1-24

Szűcs István ev.

E-mail: szucspista7@gmail.com

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 12. 13:00

Előterjesztés tárgya:

TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentumok elkészítéséhez szükséges szakági tervezők szerződés módosításának elfogadása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentumok elkészítése tárgyban Kondoros Város Önkormányzata egyszerű beszerzési eljárásokat folytatott le szakáganként és a legalacsonyabb árajánlatot tevőkkel 2018. július 12-én szerződést kötött a tervezővel, muzeológussal, rehabilitációs szakmérnökkel, műemlékvédelmi szakmérnökkel, valamint a restaurátorral az előterjesztésben részletezettek szerint.

Elmondta, hogy a szakágak 2018. október 24-én kérelemmel fordultak Kondoros Város Önkormányzatához, mint megrendelő felé, melyben kérték a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását, a tervezés közben fellépő előre nem várt hátráltató tényezőkre hivatkozva. A Szerződések a teljesítési határidő vonatkozásában módosulnak: a teljesítési határidő 2018. december 31., de előteljesítés lehetséges. Hozzátette, hogy öt határozati javaslat van, melyekben külön szükséges dönteni a szerződések vonatkozásában.

Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése?

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

251/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című projekttel kapcsolatban a Work-Metall Trans Kft-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) 2018. július 12-én megkötött Tervezési Szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Tervezési Szerződés 2. számú módosításának aláírására.

Határidő : azonnal

Felelős : Ribárszki Péter polgármester

252/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című projekttel kapcsolatban a Work-Metall Trans Kft-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) 2018. július 12-én megkötött rehabilitációs szakmérnöki feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását

jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő : azonnal

Felelős : Ribárszki Péter polgármester

253/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című projekttel kapcsolatban a Work-Metall Trans Kft-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) 2018. július 12-én megkötött muzeológiai feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő : azonnal

Felelős : Ribárszki Péter polgármester

254/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című projekttel kapcsolatban a Krivi-Terv Tervező Bt -vel (székhely: 5540 Szarvas, Szabadság u. 12. A/1) 2018. július 12-én megkötött műemlékvédelmi szakmérnöki feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő : azonnal

Felelős : Ribárszki Péter polgármester

255/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című projekttel kapcsolatban a Heritage Consulting Kft-vel (Székhely: 5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 3. 1. em.) 2018. július 12-én megkötött restaurátori feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő : azonnal

Felelős : Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó teljes körű közbeszerzési feladatok ellátására ajánlatkérés

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy Kondoros Város Önkormányzata, Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata, Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata, Kardos Község Önkormányzata alkotta Konzorcium „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” tárgyú felhívására támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága támogatásban részesített.

Hozzátette, hogy a Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás - Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos talajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az előterjesztésben részletezettek szerint valósul meg, Kondoros vonatkozásában 3,41 km kerékpárút építése fog megtörténni.

Elmondta, hogy a pályázati cél megvalósítása érdekében szükséges a teljes körű közbeszerzési feladatok ellátására beszerzési eljárást lefolytatniuk.

Ezután az alábbi ajánlattevőknek javasolta megküldeni az ajánlatkérést:

1. a JURATIO Zrt.-nek,
2. az Equinox Tender Kft.-nek,
3. valamint a T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft.-nek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése?

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

256/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című pályázat kapcsán a teljes körű közbeszerzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban az ajánlatkérést az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. JURATIO Zrt.

Székhely: 1031 Budapest, Monostori út 34.

Adószám: 24090579-2-41

Képviselő: Dominiák Ildikó

E-mail: info@juratio.hu

2. Equinox Tender Kft.

Székhely: 1031 Budapest, Záhony u. 7. – Graphisoft Park

Adószám: 23140949-2-41

Képviselő: dr. Csizmadia Péter ügyvezető

E-mail: csizmadia.peter@equinoxtender.hu

3. T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

Székhely: 4027 Debrecen, Csigekert u. 75.

Adószám: 25120332-2-09

Képviselő: Dr. Tóth Csaba ügyvezető

E-mail: captatio@t-email.hu

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018.11.12. 13:00

Előterjesztés tárgya:

TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására ajánlatkérés

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az előző tárgykörben tárgyalt előterjesztéssel kapcsolatban a pályázati cél megvalósítása érdekében szükséges a tervezési feladatok ellátására, kivitelei tervek elkészítésére beszerzési eljárást lefolytatniuk.

Az alábbi ajánlattevőknek javasolta megküldeni az ajánlatkérést:

1. a Work-Metall Trans Kft.-nek,
2. az AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.-nek,
3. valamint a KÖVITE-PLUSZ Kft.-nek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

257/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására készült szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. **Work-Metall Trans Kft.**
5553 Kondoros, Csabai út 49.
Képviseli: Paluska Zoltán ügyvezető
Adószám: 11046374-2-04
E-mail: mernok@wmtrans.hu
2. **AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.**
1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32 B. ép. fsz. 2.
Képviseli: Décse Sándor ügyvezető igazgató
Adószám: 24872476-2-41
E-mail: aquarea.bp@gmail.com

3. KÖVITE-PLUSZ Kft

5700 Gyula, Nagyváradi út 54.

Képviselet: dr. Puskás János ügyvezető

Adószám: 13209735-2-04

E-mail: kovite@kovite.hu

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a tervezési szerződést kösse meg.

Határidő: Értelmem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 14. 13.00 óra

Előterjesztés tárgya:

TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlatkérés

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy ismét az előző tárgykörben tárgyalt előterjesztéssel kapcsolatban a pályázati cél megvalósítása érdekében szükséges a műszaki feladatok ellátására beszerzési eljárást lefolytatniuk.

Az alábbi ajánlattevőknek javasolta megküldeni az ajánlatkérést:

1. az Építészeti és Mérnöki Műhely Kft.-nek,
2. a Verker Kft.
3. valamint a GYULAI KÖZ-TERV Kft.-nek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

258/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című pályázat kapcsán a teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. **Építészeti és Mérnöki Műhely Kft.**
5600 Békéscsaba, Becsey O. u. 10-12
Képviseli: Lukácsi László Kornél ügyvezető igazgató
Adószám: 13224082-2-04
E-mail: lukacsi@bekescsaba.hu
2. **Verker Kft.**
5553 Kondoros, Csabai út 49.
Képviseli: Paluska Pál ügyvezető
Adószám: 10624861-2-04
E-mail: sodornok@gmail.com
3. **GYULAI KÖZ-TERV Kft.**
5700 Gyula, Nagyváradi út 54.
Képviseli: Tóth Gábor ügyvezető
Adószám: 23972944-2-04
E-mail: tothgabormails@gmail.com
gyulaikoztervkft@gmail.com

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 14. 13.00 óra

Előterjesztés tárgya:

TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számú „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson**” című pályázat záró energetikai audit készítésére árajánlatkérés

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Kondoros Város Önkormányzata „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” címmel benyújtott pályázatával kapcsolatosan a Magyar Államkincstárral, mint Közreműködő Szervezettel 2017. 05. 31-én Támogatási Szerződést kötött.

Kondoros Város Önkormányzatának a 4 épületet érintő beruházással kapcsolatban a záró energetikai audit készítésére beszerzési eljárást kell lefolytatnia.

Az alábbi ajánlattevőknek javasolta megküldeni az ajánlatkérést:

1. a Renema Kft.-nek,
2. a Körös Energie Bt.-nek,
3. a Körös Mérnök Kft.-nek,
4. valamint a Schäfer Épületgépészet Kft.-nek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

259/2018.(X.31.) sz. ÖK. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat kapcsán a projekt záró energetikai audit készítésére vonatkozó tervezési szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. **Renema Kft.**
5600 Békéscsaba, Borjú u. 33.
adószám: 22966908-2-04
telefon: 30/479-0875
ügyvezető: Mucsi Sándor
sanyimucsi@gmail.com

2. **Körös Energie Bt.**
5600 Békéscsaba, Haán Lajos tér 12. II/4.
adószám: 20876533-2-04
telefon: 66/324-361
ügyvezető: Varga István
korosenergie@gmail.com

3. **Körös Mérnök Kft.**
5600 Békéscsaba, Luther u. 12.
adószám: 13795407-2-04
telefon: 30/945-4859
ügyvezető: Jantyk Károly
korosmernok@gmail.com

4. **Schäfer Épületgépészet Kft.**
5650 Mezőberény, Fő út 7.
adószám: 12514081-2-04
telefon: 66/532-900
ügyvezető: Schäfer József
schafer.jozsef@schafer-epgep.hu

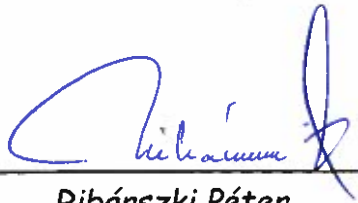
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: Azonnal

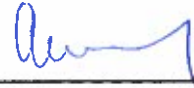
Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 12. 13.00 óra

Ribárszki Péter polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el,
mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.



Ribárszki Péter
polgármester



dr. Szabegyinszki Attila
jegyző



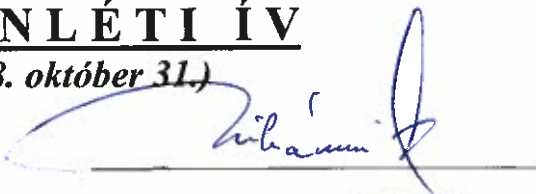
Horcsák István
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

(2018. október 31.)

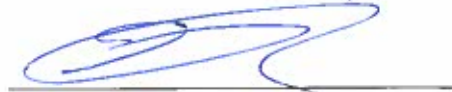
1.) Ribárszki Péter

polgármester



2.) Kozsuch Kornél

alpolgármester

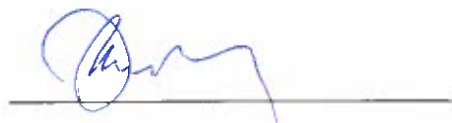


3.) Boldis Zsolt

ök-i képviselő

4.) Horcsák István

ök-i képviselő



5.) Sonkoly Mihály

ök-i képviselő



6.) Szabóné Csendes Ildikó

ök-i képviselő

7.) Tinka Edit

ök-i képviselő

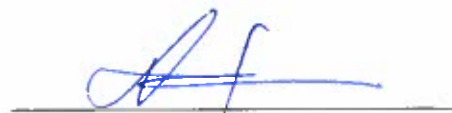


8.) Tuska Tibor

ök-i képviselő

9.) Vári Ferenc

ök-i képviselő



Meghívottak







KONDOROS



Meghívó

*Kondoros Város Polgármesterétől,
Kondoros, Hősök tere 4-5. Tel:66/589-300;
polgarmester@kondoros.hu*

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. október 31-én (szerda) de. 9⁰⁰ órai kezdettel

**tartja soron kívüli ülését,
melyre ezúton tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye:

Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal
Kondoros, Hősök tere 4-5.

Napirendi pont:

1. Előterjesztések, bejelentések

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kondoros, 2018. október 29.



Ribárszki Péter sk.
polgármester

XVIII. Betyár Napok a Kondorosi Csárda mellett
Záró költségvetés
2018. október 8.

BEVÉTEL (eFt)

Önkormányzati támogatás intézményi költségvetésből

kulturális szolgáltatás, műsorok	2.458
egyéb szolgáltatás	2.266
áfa	1.276

Támogatások 345

Kondorosért Közalapítvány: 345

Patakiné Varga Katalin	50
Zöld Autó Kft.	40
Plefszet Kft.	15
Kondorosi Magvető Zrt.	50
Lak-Alarm Kft.	50
Kondorosi Patika Bt.	15
Hunya család	50
Épcenter Kft.	25
Metész Bt.	50

Területhasznosítás 597

Agrárkamara 190

BEVÉTEL ÖSSZESEN: 7.132

KIADÁS (eFt)

Fellépők 4.297

Szarvasi Városi Fúvószenekar	85
Suttyomba Zenekar	130
Betyár élet bemutató	250
Csíkós bemutató	50
Interaktív foglalkozások	25
Belencéres Néptánc	65
Bábszínház	65
Népi játszóház	89
Operett előadás	85
Taskókoncert	997
Potyautas mulatós 222	
Zalatnay Sarolta 419	
Benk Dénes humorista 356	
Honeybeast	2.096
Disco, Retro Party	250
Műsorközlés	40
Oszter Sándor 2017. évi	70

Marketing 657

Joker, Fesztiválszöv, Posta	127
Nyomda	380
Fotó, felhívás, oklevél, emléklap	150

Szolgáltatások		4.761
Hang- fénytechnika, színpad bérlés	762	
Tűzijáték	280	
Áramlekötés és áramfogyasztás	1.125	
Rendezvény biztosítás	229	
Mentő	270	
Mobil wc	106	
Egyéb (közút, menekülési tábla)	167	
Rendezvényszervezés	1.593	
Terembérlés	229	
Ajándékdíjak		175
Anyagköltség (kellék- és takarítószer)		228
Közös főzés, vendéglátás		943
Dolgozók, diákok, étkezés	157	
Ásványvíz, szóda	37	
Rockfesztivál fellépők	64	
Zsúrízés költségei	60	
Betyár Napi fellépők	132	
Közös főzés nyersanyag, főzőcsapat munkadíj	493	
Egyéb költség (dekoráció, pavilon)		104
KIADÁS ÖSSZESEN:		11.165

A rendezvény költségvetésének főösszegei

Bevétel	7.132 e Ft
Kiadás	11.165 e Ft

Az év során több pályázati lehetőséget igénybe vettünk, de most az ilyen célú pályázatunkat elutasították, valamint a helyi támogatások és a közterület használati díjak csökkentek, és a szolgáltatások jelentősen megemelkedtek, így a rendezvény 4.033 e Ft-tal forráshiányos.

Határozati javaslat:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „XVIII. Betyár Napok a Kondorosi Csárda mellett” városi nagyrendezvény zárszámadását jóváhagyja. A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény részére 4.033 e Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hévízi Róbert

Kondoros, 2018. október 8.

Hévízi Róbert
intézményvezető

ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 31-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Magáneros útépítés kivitelezéséhez teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására ajánlatkérés

Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kondoros Város Önkormányzata magáneros lakossági útépítésre pályázatot hirdetett 2015. június 02-án, a pályázatok beadásának határideje 2015. június 30-a volt.

A felhívására 21 db érvényes pályázat érkezett. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazta Kondoros Város Önkormányzat Polgármesterét a hiányzó utcák megtervezésére, mely feladatot a Work-Metall Trans Kft. látta el a következő utcák vonatkozásában: Áchim -, Dózsa Gy. -, József Attila -, Bajcsy Zsilinszky -, Deák -, Klapka -, Nefelejcs – és Rákóczi utca.

Az utcák kivitelezéséhez műszaki ellenőr biztosítása szükséges.

Az ajánlatkérést és a megbízási szerződés tervezetét előterjesztésemhez csatolom.



Árjanlatkérő
műszell 8 utca.docx



Műszaki ellenőr
Megbízási szerz.doc

Az alábbi ajánlattevőknek javaslom megküldeni az ajánlatkérést:

- 1. Paluska Zoltán ev.**
5553 Kondoros, Zrínyi u. 23.
Képviseli: Paluska Zoltán ev.
Adószám: 777821281-2-04
E-mail: sodornok@gmail.com
- 2. GYULAI KÖZ-TERV KFT**
5700 Gyula, Nagyvárad utca 57.
Képviseli: Tóth Gábor ügyvezető
Adószám: 23972944-2-04
E-mail: gyulaikoztervkft@gmail.com
- 3. Szűcs István ev.**
5940 Tótkomlós, Vági u. 62.
Adószám: 65166431-1-24
Szűcs István ev.
E-mail: szucspista7@gmail.com

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:

...../ 2018. (X.31.) sz. Ök. Határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magánérős útépítés keretében kivitelezendő Áchim -, Dózsa Gy. -, József Attila -, Bajcsy Zsilinszky -, Deák -, Klapka -, Nefelejcs – és Rákóczi utcák vonatkozásában a teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. ***Paluska Zoltán ev.***
5553 Kondoros, Zrínyi u. 23.
Képviseli: Paluska Zoltán ev.
Adószám: 777821281-2-04
E-mail: sodornok@gmail.com

2. ***GYULAI KÖZ-TERV KFT***
5700 Gyula, Nagyváradi út 57.
Képviseli: Tóth Gábor ügyvezető
Adószám: 23972944-2-04
E-mail: gyulaikoztervkft@gmail.com

3. ***Szűcs István ev.***
5940 Tótkomlós, Vági u. 62.
Adószám: 65166431-1-24
Szűcs István ev.
E-mail: szucspista7@gmail.com

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 12. 13:00

Kondoros, 2018. október 31.



Ribárszki Péter
polgármester

Az előterjesztést készítette: Dani Zsanett beruházási előadó

Az előterjesztés iktatószáma: KON/1849-16/2018

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

POLGÁRMESTERÉTŐL

5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Cégnév:
Székhely:
Adószám:
Képviselő:
E-mail:

Tárgy: Árajánlatkérés magáneros
útépítéshez teljes körű műszaki ellenőrzési
feladatok ellátására

Iktatószám: KON/1849-.../2018

Projekt címe: Önkormányzati
tulajdonú utak magáneros építése

TISZTELT CÍMZETT!

Alulírott Ribárszki Péter, Kondoros Város Önkormányzatának hivatalos képviselője jelen levelemmel felkérem Önt, hogy az Önkormányzat magáneros lakossági útépítés pályázat keretében megvalósuló utcák kivitelezése alatt biztosítani szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásra tételesen – utcatársulásomként - árajánlatot adni szíveskedjen.

A tervezett utcatársulások listája:

- Áchim - Dózsa Gy. - József Attila utcák
- Bajcsy Zsilinszky utca
- Deák utca
- Klapka utca
- Nefelejcs utca
- Rákóczi utca

A projekt bruttó összköltsége **megközelítőleg bruttó 26.250.000.- Ft.**

Az utcák teljes hossza **megközelítőleg 2,84 km**

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: **2018. november vége**

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: **2019. december**

A szerződéskötés várható dátuma **2018.11.19.**

A teljes körű műszaki ellenőrzési munka feladatai:

- a) Műszaki tervek ellenőrzése
- b) A kivitelezés közbeni szakági tevékenység rendszeres – az adott munkafázis tekintetében frekvenciált időszakonkénti – ellenőrzése. A műszaki ellenőri tevékenység a projekt megvalósításának várható befejezéséig (2019. december) illetve a műszaki átadás-átvétel időpontjáig tart.
- c) Műszaki átadás-átvétel lebonyolításában való aktív részvétel, a kivitelezői készre jelentést követően.
- d) A garanciális idő alatt az éves utó-felülvizsgálati eljárásan rögzített hibák kijavításának ellenőrzése, amelynek várható határideje a kivitelezést lezáró műszaki átadás-átvétel napjától számított 3 év.

- e) E-építési naplóbejegyzések ellenjegyzése, szükség szerinti megválaszolása, a kivitelezéssel kapcsolatos iratok, jegyzőkönyvek észrevételezése, véleményezése.
- f) Minőségi hibák, mennyiségi hiányosságok az e-építési naplóban való feltüntetése.
- g) Műszaki illetve gazdasági szükségességéből indokolt változtatásokkal kapcsolatos észrevételek / javaslatok megtétele.
- h) Eltakarásra kerülő épületgépészeti szerkezetek vagy munkafázisok eltakarás előtti mennyiségi és minőségi ellenőrzése, az eltakarás engedélyezése
- i) A kivitelezési technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése

Árajánlatát **2018. november 12. 13:00 óráig** kérjük benyújtani. **A faxon vagy e-mailben (pdf. formátumban), cégszerűen aláírva** ezen időpontig beérkezett ajánlatot határidőben beérkezettnek tekintjük, de az eredeti példányt levélben vagy személyesen be kell nyújtani a következő címre:

Kondoros Város Önkormányzata
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Ribárszki Péter, polgármester részére
tel./fax.: (66) 589-300 / (66) 589-302
ügyintéző e-mail: pecsenya.agnes@kondoros.hu

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza: Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Kondoros, 2018. október 31.

Tisztelettel:

.....
Ribárszki Péter
polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Kondoros Város Önkormányzata

5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Adószám: 15725534-2-04),

képviseli: Ribárszki Péter polgármester,
mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**),

másfelől

név:.....

Cím:.....

Adószám:

Névjegyéki szám:.....

képviseli:

mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződés tárgya:

A tervezett utcatársulások

- **Áchim - Dózsa Gy. - József Attila utcák,**
- **Bajcsy Zsilinszky utca,**
- **Deák utca,**
- **Klapka utca,**
- **Nefelejcs utca,**
- **Rákóczi utca,**

útépítési munkáinak teljes körű műszaki ellenőrzésére vonatkozik, melyet **Megbízott** legjobb tudása és a vonatkozó jogszabályok szerint lát el.

2. A megbízás a szerződés aláírásának napján jön létre és a karbantartási munkák befejezéséig (műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása) tart.

3. A megbízási díjat a felek kölcsönösen kialakulva az alábbiak szerint határozzák meg:

A megbízási díj mértéke: **társulásonként nettó Ft + 27% ÁFA (..... Ft)**
=bruttó Ft, nettó forint, azaz bruttó Forint.

A **Megbízó** vállalja, hogy teljesítés esetén a megbízási díjat tartalmazó számlát befogadja, a számlában megjelölt ellenértéket annak kézhezvételétől számított 8 napon belül a **Megbízott** számú számlájára átutalja.

4. A **Megbízó** köteles a **Megbízott** rendelkezésére bocsátani minden olyan adatot, okmányt, tervet, melyek a feladat elvégzéséhez szükségesek.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

5. A felek kifejezik azon szándékukat, hogy a szerződés teljesítése során együttműködnek és minden felmerülő problémáról egymást kölcsönösen tájékoztatják.
6. Részszámla benyújtására lehetőség van az egyes társulások esetében a munka teljes elvégzését, a műszaki átadás-átvétel követően.

Egyebekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. általános, továbbá szerződésekre, ezen belül a megbízásra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Kondoros, 2018. november 19.

.....
Ribárszki Péter
megbízó

.....
.....
megbízott

ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 31-én tartandó ülésére.

Az előterjesztés tárgya: TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentumok elkészítéséhez szükséges szakági tervezők szerződés módosításának elfogadása

Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentumok elkészítése tárgyban Kondoros Város Önkormányzata egyszerű beszerzési eljárásokat folytatott le szakáganként és a legalacsonyabb árajánlatot tevőkkel 2018. július 12-én szerződést kötött az alábbiak szerint:

- a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint tervezővel,
- a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint muzeológussal (múzeumi eszközterv és kiállítási forgatókönyv elkészítésére)
- a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint rehabilitációs szakmérnökkel.
- a **Krivi-Terv Tervező Bt**-vel (székhely: 5540 Szarvas, Szabadság u. 12. A/1) mint műemlékvédelmi szakmérnökkel (értéktár, építéstörténeti dokumentáció) és
- a **Heritage Consulting Kft**-vel (Székhely: 5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 3. 1. em.) mint restaurátorral.

A szakágak feladatát képezi a műszaki tervek elkészítése, a megvalósításhoz szükséges engedélyeztetési eljárások lefolytatása, az szükséges egyéb engedélyek beszerzése a vonatkozó jogszabályok betartásával.

A szakágak 2018. október 24-én kérelemmel fordultak Kondoros Város Önkormányzatához, mint megrendelő felé, amelyben kérték a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását, a tervezés közben fellépő előre nem várt hátráltató tényezőkre hivatkozva. A Szerződések a teljesítési határidő vonatkozásában módosulnak: a teljesítési határidő 2018. december 31, előteljesítés lehetséges. A Szerződések változtatásokkal nem érintett rendelkezései továbbra is hatályosak.

Az előterjesztéshez csatolom a Szerződések módosításának tervezetét.



1.melléklet

Tervezési szerződés



2.melléklet

Vállalkozói 1.sz. mő



3.melléklet

Vállalkozói 1.sz. mő



4.melléklet

Vállalkozói 1.sz. mő



5.melléklet

Vállalkozói 1.sz. mő

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:

...../ 2018. (X.31.) sz. Ök. Határozat

- 1. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című projekttel kapcsolatban a Work-Metall Trans Kft-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) 2018. július 12-én megkötött Tervezési Szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Tervezési Szerződés 2. számú módosításának aláírására.**

...../ 2018. (X.31.) sz. Ök. Határozat

- 2. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című projekttel kapcsolatban a Work-Metall Trans Kft-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) 2018. július 12-én megkötött rehabilitációs szakmérnöki feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.**

...../ 2018. (X.31.) sz. Ök. Határozat

- 3. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című projekttel kapcsolatban a Work-Metall Trans Kft-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) 2018. július 12-én megkötött muzeológiai feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.**

...../ 2018. (X.31.) sz. Ök. Határozat

- 4. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című projekttel kapcsolatban a Krivi-Terv Tervező Bt -vel (székhely: 5540 Szarvas, Szabadság u. 12. A/1) 2018. július 12-én megkötött műemlékvédelmi szakmérnöki feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.**

...../ 2018. (X.31.) sz. Ök. Határozat

- 5. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című projekttel kapcsolatban a Heritage Consulting Kft-vel (Székhely: 5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 3. 1. em.) 2018. július 12-én megkötött**

restaurátori feladatokra vonatkozó Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő : azonnal

Felelős : Ribárszki Péter polgármester

Kondoros, 2018. október 31.



Ribárszki Péter
Ribárszki Péter
Polgármester

Az előterjesztést készítette:

Dani Zsanett
beruházási előadó

Ikt. szám: KON/86-104/2018.

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS 2. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződés módosítása a 2018. július 12-én kelt, utoljára 2018. szeptember 24. módosított 1. sz. Tervezési szerződést módosítja, mely létrejött

Kondoros Város Önkormányzata

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5

adószám: 15725534-2-04

számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 53700072-16045495-00000000, Békés Takarékszövetkezet

képviseli: Ribárszki Péter polgármester) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Work-Metall Trans Kft.

Székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.

adószám: 11046374-2-04

számlaszám: 11733058-20016007

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

cégjegyzékszám: 04 09 002464

képviseli: Paluska Zoltán ügyvezető, mint Tervező (a továbbiakban: Tervező) között – együttesen Szerződő felek – között az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK

A TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című pályázathoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása, műszaki tervek elkészítése tárgyban Kondoros Város Önkormányzata egyszerű beszerzési eljárást folytatott le és a legalacsonyabb árajánlatot tevővel, a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint tervezővel kötött szerződést 2018. július 12-én. A Tervezői szerződést a felek 2018. szeptember 24-én módosították.

Tervező 2018. október 24-én kérelemmel fordult Kondoros Város Önkormányzatához, mint megrendelő felé, amelyben kérte a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását, a dokumentum elkészítése közben fellépő előre nem várt hátráltató tényezőkre hivatkozva. A Tervezői Szerződés a teljesítési határidő vonatkozásában módosul.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSÁNAK TÁRGYA

Felek a 2018. július 12-én kelt, utoljára 2018. szeptember 24. módosított 1. sz. Tervezési szerződést a szerződés 2.5 pontja az alábbiak szerint módosul:

2.5. Tervező a 2.1. pontban meghatározott dokumentumokat 6 nyomtatott és elektronikus példányban, az 1. mérőföldkő végéig, de legkésőbb 2018. december 31-éig a Megrendelőnek átadja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő – előzetes egyeztetés és jóváhagyás mellett - előteljesítést elfogad.

A Tervezési Szerződés a továbbiakban kizárólag ezen szerződés módosításával együttesen érvényes.

A Tervezési Szerződés módosítását a Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselőik négy (4) példányban fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Tervezési Szerződés módosítás helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza üzleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

A Tervezési szerződés egyebekben nem módosul.

Kondoros, 2018. október 31.

.....
Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Paluska Zoltán
ügyvezető
Work-Metall Trans Kft.
Tervező

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződés módosítása a 2018. július 12-én kelt Vállalkozói szerződést módosítja, mely létrejött

Kondoros Város Önkormányzata

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5

adószám: 15725534-2-04

számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 53700072-16045495-00000000, Békés Takarékszövetkezet

képviseli: Ribárszki Péter polgármester) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Work-Metall Trans Kft.

Székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.

adószám: 11046374-2-04

számlaszám: 11733058-20016007

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

cégjegyzékszám: 04 09 002464

képviseli: Paluska Zoltán ügyvezető, (a továbbiakban: Vállalkozó) – együttesen Szerződő felek – között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK

A TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című pályázathoz kapcsolódó rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátása, műszaki tervek elkészítése tárgyban Kondoros Város Önkormányzata egyszerű beszerzési eljárást folytatott le és a legalacsonyabb árajánlatot tevővel, a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint rehabilitációs szakmérnökkel kötött szerződést 2018. július 12-én.

Vállalkozó 2018. október 24-én kérelemmel fordult Kondoros Város Önkormányzatához, mint megrendelő felé, amelyben kérte a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását, a dokumentum elkészítése közben fellépő előre nem várt hátráltató tényezőkre hivatkozva, így a Vállalkozói Szerződés a teljesítési határidő vonatkozásában módosul.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSÁNAK TÁRGYA

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés 2.5 pontját Szerződő Felek közösen módosítják az alábbiak szerint:

2.5. Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott dokumentumokat 4 nyomtatott és elektronikus példányban, az 1. mérföldkö végéig, de legkésőbb 2018. december 31-éig a Megrendelőnek átadja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő – előzetes egyeztetés és jóváhagyás mellett - előteljesítést elfogad.

A Vállalkozói Szerződés a továbbiakban kizárólag ezen szerződés módosításával együttesen érvényes.

A Vállalkozói Szerződés módosítását a Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselőik négy (4) példányban fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Vállalkozói Szerződés módosítás helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza üzleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés egyebekben nem módosul.

Kondoros, 2018. október 31.

.....
Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Paluska Zoltán
ügyvezető
Work-Metall Trans Kft.
Vállalkozó

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződés módosítása a 2018. július 12-én kelt Vállalkozói szerződést módosítja, mely létrejött

Kondoros Város Önkormányzata

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5

adószám: 15725534-2-04

számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 53700072-16045495-00000000, Békés Takarékszövetkezet

Szövetkezet

képviseli: Ribárszki Péter polgármester) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Work-Metall Trans Kft.

Székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.

adószám: 11046374-2-04

számlaszám: 11733058-20016007

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

cégjegyzékszám: 04 09 002464

képviseli: **Paluska Zoltán ügyvezető**, (a továbbiakban: **Vállalkozó**) – együttesen **Szerződő felek** – között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK

A **TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003** kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken” című pályázathoz kapcsolódó muzeológiai feladatok ellátása tárgyban Kondoros Város Önkormányzata egyszerű beszerzési eljárást folytatott le és a legalacsonyabb árajánlatot tevővel, a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint muzeológiai szakértővel kötött szerződést 2018. július 12-én. Vállalkozó 2018. október 24-én kérelemmel fordult Kondoros Város Önkormányzatához, mint megrendelő felé, amelyben kérte a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását, a dokumentum elkészítése közben fellépő előre nem várt hátráltató tényezőkre hivatkozva. A Vállalkozói Szerződés a teljesítési határidő vonatkozásában módosul.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSÁNAK TÁRGYA

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés 2.5 pontját Szerződő Felek közösen módosítják az alábbiak szerint:

2.5. Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott dokumentumokat 4 nyomtatott és elektronikus példányban, az 1. mérföldkő végéig, de legkésőbb 2018. december 31-éig a Megrendelőnek átadja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő – előzetes egyeztetés és jóváhagyás mellett - előteljesítést elfogad.

A Vállalkozói Szerződés a továbbiakban kizárólag ezen szerződés módosításával együttesen érvényes.

A Vállalkozói Szerződés módosítását a Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselőik négy (4) példányban fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Vállalkozói Szerződés módosítás helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza ügyleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés egyebekben nem módosul.

Kondoros, 2018. október 31.

.....
Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Paluska Zoltán
ügyvezető
Work-Metall Trans Kft.
Vállalkozó

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződés módosítása a 2018. július 12-én kelt Vállalkozói szerződést módosítja, mely létrejött

Kondoros Város Önkormányzata

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5

adószám: 15725534-2-04

számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 53700072-16045495-00000000, Békés Takarékszövetkezet

Szövetkezet

képviseli: Ribárszki Péter polgármester) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Név: Krivi-Terv Tervező Bt.

Székhely: 5540 Szarvas, Szabadság u. 12. A/1

adószám: 21983601-1-04

számlaszám: 10408131-50485255-52551008

számlavezető pénzügyintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

cégjegyzékszám: 04-06-007924

képviseli Krivjanszki János ügyvezető, (a továbbiakban: Vállalkozó) között

ELŐZMÉNYEK

A TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú, „Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsüd településeken” című pályázathoz kapcsolódó műemlékvédelmi szakmérnöki feladatok ellátása, műszaki tervek elkészítése tárgyban Kondoros Város Önkormányzata egyszerű beszerzési eljárást folytatott le és a legalacsonyabb árajánlatot tevővel, a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint műemlékvédelmi szakmérnökkel kötött szerződést 2018. július 12-én.

Vállalkozó 2018. október 24-én kérelemmel fordult Kondoros Város Önkormányzatához, mint megrendelő felé, amelyben kérte a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását, a dokumentum elkészítése közben fellépő előre nem várt hátráltató tényezőkre hivatkozva. A Vállalkozói Szerződés a teljesítési határidő vonatkozásában módosul.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSÁNAK TÁRGYA

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés 2.5 pontját Szerződő Felek közösen módosítják az alábbiak szerint:

2.5. Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott dokumentumokat 4 nyomtatott és elektronikus példányban, az 1. mérföldkő végéig, de legkésőbb 2018. december 31-éig a Megrendelőnek átadja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő – előzetes egyeztetés és jóváhagyás mellett - előteljesítést elfogad.

A Vállalkozói Szerződés a továbbiakban kizárólag ezen szerződés módosításával együttesen érvényes.

A Vállalkozói Szerződés módosítását a Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselőik négy (4) példányban fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Vállalkozói Szerződés módosítás helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza üzleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés egyebekben nem módosul.

Kondoros, 2018. október 31.

.....
Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Paluska Zoltán
ügyvezető
Work-Metall Trans Kft.
Vállalkozó

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződés módosítása a 2018. július 12-én kelt Vállalkozói szerződést módosítja, mely létrejött

Kondoros Város Önkormányzata

Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5

adószám: 15725534-2-04

számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 53700072-16045495-00000000, Békés Takarékszövetkezet

képviseli: Ribárszki Péter polgármester) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Heritage Consulting Kft.

Székhely: 5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 3. 1. em.

adószám: 22911719-2-04

számlaszám: 10400968-50526572-74851007

számlavezető pénzügyintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

cégjegyzékszám: 04-09-013375

képviseli: Vuity Veszna ügyvezető (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között

– együttesen **Szerződő felek** – az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK

A **TOP-1.2.1-16-BS1-2017-00003** kódszámú, „**Turizmusfejlesztés Békésszentandrás, Kondoros és Csabacsúd településeken**” című pályázathoz kapcsolódó restaurátori feladatok ellátása tárgyban Kondoros Város Önkormányzata egyszerű beszerzési eljárást folytatott le és a legalacsonyabb árajánlatot tevővel, a **Work-Metall Trans Kft**-vel (székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 49.) mint restaurálási szakértő kötött szerződést 2018. július 12-én. Vállalkozó 2018. október 24-én kérelemmel fordult Kondoros Város Önkormányzatához, mint megrendelő felé, amelyben kérte a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását, a dokumentum elkészítése közben fellépő előre nem várt hátráltató tényezőkre hivatkozva, így a Vállalkozói Szerződés a teljesítési határidő vonatkozásában módosul.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSÁNAK TÁRGYA

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés 2.5 pontját Szerződő Felek közösen módosítják az alábbiak szerint:

2.5. Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott dokumentumokat 4 nyomtatott és elektronikus példányban, az 1. mérföldkő végéig, de legkésőbb 2018. december 31-éig a Megrendelőnek átadja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő – előzetes egyeztetés és jóváhagyás mellett - előteljesítést elfogad.

A Vállalkozói Szerződés a továbbiakban kizárólag ezen szerződés módosításával együttesen érvényes.

A Vállalkozói Szerződés módosítását a Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselőik négy (4) példányban fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Vállalkozói Szerződés módosítás helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza üzleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

A 2018. július 12-én kelt Vállalkozói Szerződés egyebekben nem módosul.

Kondoros, 2018. október 31.

.....
Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Paluska Zoltán
ügyvezető
Work-Metall Trans Kft.
Vállalkozó

ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 31-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó teljes körű *közbeszerzési feladatok ellátására ajánlatkérés*

Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kondoros Város Önkormányzata, Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata, Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata, Kardos Község Önkormányzata alkotta Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” tárgyú felhívására TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2018.06.18-án kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített. A projekt címe: Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken (továbbiakban Projekt).

A Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás – Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos altalajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az alábbiak szerint valósul meg:

Összesítő:

Kondoros: 3,41 km kerékpárút építés

Csabacsúd: 1,5 km kerékpárút korszerűsítés

Kardos: 2,95 km kerékpárút korszerűsítés

Békésszentandrás: 1,15 km kerékpárút építés, 385 m korszerűsítés

A projekt összköltsége: A projekt elszámolható **bruttó összköltsége 500.000.000,- Ft, azaz Ötszázmillió forint.**

A támogatás intenzitása: 100%.

A pályázati cél megvalósítása érdekében szükséges a *teljes körű közbeszerzési feladatok ellátására* beszerzési eljárást lefolytatnunk. Az ajánlatokat a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**, mint bírálati szempont alapján bíráljuk el.

Az ajánlatkérést és a megbízási szerződés tervezetét előterjesztésemhez csatolom. A projektben a közbeszerzési feladatok ellátására fordítható összeg a bruttó összköltség maximum 1%-a.



ajánlatkérő TOP311
tervezet.docx



szerződéstervezet
közbeszerzés TOP ke

Az alábbi ajánlattevőknek javasolom megküldeni az ajánlatkérést:

1. JURATIO Zrt.

Székhely: 1031 Budapest, Monostori út 34.
Adószám: 24090579-2-41
Képviselő: Dominiák Ildikó
E-mail: info@juratio.hu

2. Equinox Tender Kft.

Székhely: 1031 Budapest, Záhony u. 7. – Graphisoft Park
Adószám: 23140949-2-41
Képviselő: dr. Csizmadia Péter ügyvezető
E-mail: csizmadia.peter@equinoxtender.hu

3. T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

Székhely: 4027 Debrecen, Csigekert u. 75.
Adószám: 25120332-2-09
Képviselő: Dr. Tóth Csaba ügyvezető
E-mail: captatio@t-email.hu

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:

..... / 2018. (X. 31.) sz. Ök. Határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsüd és Békésszentandrás településeken” című pályázat kapcsán a teljes körű közbeszerzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban az ajánlatkérést az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. JURATIO Zrt.

Székhely: 1031 Budapest, Monostori út 34.
Adószám: 24090579-2-41
Képviselő: Dominiák Ildikó
E-mail: info@juratio.hu

2. Equinox Tender Kft.

Székhely: 1031 Budapest, Záhony u. 7. – Graphisoft Park
Adószám: 23140949-2-41
Képviselő: dr. Csizmadia Péter ügyvezető
E-mail: csizmadia.peter@equinoxtender.hu

3. T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

Székhely: 4027 Debrecen, Csigekert u. 75.
Adószám: 25120332-2-09

Képviselő: Dr. Tóth Csaba ügyvezető
E-mail: captatio@t-email.hu

A képviselő-testület megbizta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: Ribárszki Péter polgármester
Ajánlattételi határidő: 2018.11.12. 13:00

Kondoros, 2018. október 31.


Ribárszki Péter
polgármester



Az előterjesztést készítette: Dani Zsanett beruházási előadó

Az előterjesztés iktatószáma: KON/2596-22/2018.

**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Cégnév:
Székhely:
Adószám:
Képviselő:
E-mail:

Tárgy: Árajánlat kérés teljes körű
közbeszerzési feladatok ellátására
vonatkozóan

Iktatószám: KON/2596- /2018

Projekt kódja: TOP-3.1.1-16-BS1-
2017-00011

Felhívás címe: „Fenntartható
települési közlekedésfejlesztés”

TISZTELT CÍMZETT!

Alulírott Ribárszki Péter, Kondoros Város Önkormányzatának polgármestere felkérem a Tisztelt Címzettet árajánlat megadására, a TOP-3.1.1-16 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” tárgyú pályázati felhívásra benyújtásra került **TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011** azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című támogatási kérelemhez kapcsolódó *teljes körű közbeszerzési feladatok ellátására* vonatkozóan.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnak meg:

A Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás – Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos altalajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az alábbiak szerint valósul meg:

Összesítő:

Kondoros: 3,41 km kerékpárút építés

Csabacsúd: 1,5 km kerékpárút korszerűsítés

Kardos: 2,95 km kerékpárút korszerűsítés

Békésszentandrás: 1,15 km kerékpárút építés, 385 m korszerűsítés

A projekt nettó összköltsége nagyságrendileg **500.000.000. - Ft**

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2018.09.01.

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2021.01.01.

A szerződéskötés várható dátuma: 2018. 11. 19.

Jelen levelünkkel felkérjük Önt, hogy a kivitelezés közbeszerzési eljárásának lebonyolítására tegyen egyösszegű ajánlatot.

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Az ajánlatokkal szembeni elvárás, hogy tartalmazzák az ajánlati árat tételenként összesen **nettó – ÁFA - bruttó bontásban**, ajánlat érvényességi idejét, valamint árajánlatában feltüntetésre kerüljön az **ajánlatadó neve, székhelye és adószáma**.

Kérjük, hogy az árajánlatok érvényességi idejét **legalább 90 napban** határozzák meg.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2018.11.12. 13.00 óra

Faxon és e-mailben (pdf. formátumban), cégszerűen aláírva ezen időpontig beérkezett ajánlatot határidőben beérkezettnek tekintjük, de az eredeti példányt levélben vagy személyesen be kell nyújtani a következő címre:

Kondoros Város Önkormányzata
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Ribárszki Péter polgármester részére
tel./fax.: (66) 589-300 / (66) 589-302
ügyintéző e-mail: dani.zsanett@kondoros.hu

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza: Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Kondoros, 2018.10.31.

Tisztelettel:

Ribárszki Péter
polgármester

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: Kondoros Város Önkormányzata

székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

adószám: 15725534-2-04

számlavezető pénzüintézet: Békés Takarékszövetkezet

pénzforgalmi jelzőszám: 53700072-16045495-00000000

képviseli: Ribárszki Péter

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a

név:

székhely:

adószám:

számlavezető pénzüintézet:

pénzforgalmi jelzőszám:

képviseli:

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

- a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

1. Megbízó megbízza a Megbízottat az alábbi feladatok elvégzésével:

Megbízó a **TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011** kódszámú azonosító számú „**Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken**” c. pályázat keretében közbeszerzési eljárást kíván lebonyolítani. A Megbízott feladata az építési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása az alábbi részletezettséggel, illetve felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása (továbbiakban: FAKSZ):

- Eljárásrend meghatározása
- Ajánlati felhívás előkészítése, megküldése
- Közbeszerzési bizottság munkájának koordinálása
- A Közbeszerzések Hatóságának honlapján történő regisztrálása az eljárásnak, illetve valamennyi dokumentum feltöltése,
- Ajánlattevői kérdések megválaszolása
- Bontási eljárás levezetése
- Hiánypótlási eljárás-eljárások levezetése
- Beérkezett ajánlatok szakmai értékelés
- Szakmai javaslattétel nyertes Ajánlattevő személyére
- Képviselői Döntőbizottsági eljárás során
- Összegezés megküldése
- Közbeszerzések Hatóságának részére megküldeni az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót
- Szerződéskötési eljárás koordinálása

2. Fenti tevékenységek ellátásáért Megbízott az alábbi ellenszolgáltatásra jogosult:

Közbeszerzés teljes körű lebonyolítása: nettó-Ft +Ft ÁFA,
azaz mindösszesen **bruttó**-Ft, mely tartalmazza az eljárás teljes

költségét és tartalmazza egy darab levezetett eljárás után, a Közbeszerzési Hatóságnak, a tájékoztató feladásáért fizetendő hirdményellenőrzési díjat is.

3. Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítése során felmerült feladatok ellátását FAKSZ lajstromszám:) és látják el (FAKSZ lajstromszám:).
4. A Felek kifejtik abbéli teljes egyetértésüket, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesülése során a Megbízottnak rugalmasan kell kifejtenie tevékenységét, azzal azonban, hogy Megbízott mindvégig jogosult megővni független szakértői státuszát, illetve egyes utasítások, feladatok végrehajtását legalább a szakmában szokásos határidőkhöz kötheti. Megbízott, a jelen szerződés aláírását megelőzően indult közbeszerzési eljárásokért felelősséget nem vállal.
5. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen megbízási szerződésben foglaltak sikeres teljesülése érdekében szükségesnek ítélt információkat mindenkor haladéktalanul a másik fél rendelkezésére bocsátják.
6. Megbízó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben foglalt feladat ellátásához szükséges utasításokat a Megbízott felé mindenkor kellő határidőben közli. Amennyiben a Megbízott a Megbízó elégtelen tájékoztatása miatt nem tudja a feladatokat szerződésszerűen és gondosan ellátni, az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal. A közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó szakmai anyag tartalmáért a Megbízó felel.
7. Megbízott kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés alapján kifejtett tevékenységéről folyamatosan és rendszeresen tájékoztatja a Megbízót.
8. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden olyan adatot és információt, amelyet a jelen szerződés tartalmaz, illetve amelyről jelen szerződés teljesítése során szereznek tudomást, bizalmas információnak minősítenek, üzleti titokként kezelnek és ezekkel kapcsolatban teljes titoktartásra kötelesek. Ez a kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is fennáll. A Felek kötelesek a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő mindennemű kárt a másik fél részére megtéríteni.
9. A jelen szerződés alapján a Megbízott által kifejtendő tevékenységét a feladatok teljes körű teljesítését követően egy összegben jogosult leszámolni Megbízó felé, aki köteles a számlát a benyújtástól számított 30 napon belül kiegyenlíteni.
10. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott megbízási díj a megbízás teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költséget magában foglalja, így a Megbízott jelen jogviszonyból eredően készkiadás vagy egyéb költség jogcímén a Megbízóval szemben követelést nem támaszthat.
11. Az 1. pontban jelölt tevékenység ellátására Megbízott részéről nevezett felelős személyek teljes körű szakmai felelősségbiztosítással rendelkeznek.
12. A szerződő felek kapcsolattartói:

Megbízó részéről:
Ribárszki Péter polgármester
tel.: 06-66-589-300

e-mail: polgarmester@kondoros.hu

Megbízott részéről:

.....

tel.:.....

e-mail:.....

13. Jelen szerződés a magyar jog alapján készült és az itt nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, azon belül is elsősorban a Polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
14. A szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel alapított jogviszony keretében felmerülő esetleges vitás ügyeiket tárgyalás útján rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a vita eldöntésére kikötik a Békéscsabai Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
15. Jelen Szerződést Felek a Szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátására, határozott időtartamra kötik, amelynek kezdő időpontja a Szerződés Felek által történő aláírásának napja, záró időpontja pedig a Szerződés 1. pontjában meghatározott feladatok teljesítésének napja. A teljesítésről, teljesítés igazolás kerül kiállításra, mely igazolás kiállítása előtt Megbízott átadja a Megbízónak a közbeszerzési eljárás során keletkező dokumentumokat
16. Jelen Szerződés magyar nyelven három egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből – miután azt Felek elolvasták, megértették, majd mint akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak – kettő példány Megbízó, egy példány pedig Megbízott birtokában marad.

Kelt: Kondoros, 2018. november hó 19. nap

Megbízó képviselőjében:

Megbízott képviselőjében:

.....
Kondoros Város Önkormányzata
Ribárszki Péter
polgármester

Előterjesztés

Kondoros Város Képviselő-testületének 2018. október 31-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására ajánlatkérés

Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kondoros Város Önkormányzata, Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata, Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata, Kardos Község Önkormányzata alkotta Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” tárgyú felhívására TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2018.06.18-án kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített.

A projekt címe: Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken (továbbiakban Projekt).

A Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás – Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos altalajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az alábbiak szerint valósul meg:

Összesítő:

Kondoros: ~3,41 km kerékpárút építés

Csabacsúd: ~1,5 km kerékpárút korszerűsítés

Kardos: ~2,95 km kerékpárút korszerűsítés

Békésszentandrás: ~1,15 km kerékpárút építés, 385 m korszerűsítés

A projekt összköltsége: A projekt elszámolható **bruttó összköltsége 500.000.000,- Ft, azaz Ötszázmillió forint.**

A támogatás intenzitása: 100%.

A tervezési feladatok ellátására, kivitelei tervek elkészítésére a beszerzési eljárást lefolytatásakor az ajánlatokat a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**, mint bírálati szempont alapján bíráljuk el.

A fenti feladatok elvégzésére az ajánlatkéréseket és a tervezői szerződéstervezetet előterjesztésemhez csatolom.



ajánlatkérő_tervező
i.docx



szerződéstervezet_
tervezői.doc

Az alábbi ajánlattevőknek javaslom megküldeni az ajánlatkérést:

- 1. Work-Metall Trans Kft.**
5553 Kondoros, Csabai út 49.
Képviseli: Paluska Zoltán ügyvezető
Adószám: 11046374-2-04
E-mail: mernok@wmtrans.hu
- 2. AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.**
1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32 B. ép. fsz. 2.
Képviseli: Décse Sándor ügyvezető igazgató
Adószám: 24872476-2-41
E-mail: aquarea.bp@gmail.com
- 3. KÖVITE-PLUSZ Kft.**
5700 Gyula, Nagyváradi út 54.
Képviseli: dr. Puskás János ügyvezető
Adószám: 13209735-2-04
E-mail: kovite@kovite.hu

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:

...../ 2018. (X. 31.) sz. Ök. Határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására készült szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

- 1. Work-Metall Trans Kft.**
5553 Kondoros, Csabai út 49.
Képviseli: Paluska Zoltán ügyvezető
Adószám: 11046374-2-04
E-mail: mernok@wmtrans.hu
- 2. AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.**
1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32 B. ép. fsz. 2.
Képviseli: Décse Sándor ügyvezető igazgató
Adószám: 24872476-2-41
E-mail: aquarea.bp@gmail.com
- 3. KÖVITE-PLUSZ Kft**
5700 Gyula, Nagyváradi út 54.
Képviseli: dr. Puskás János ügyvezető
Adószám: 13209735-2-04
E-mail: kovite@kovite.hu

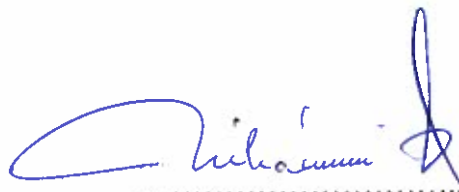
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a tervezési szerződést kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 14. 13.00 óra

Kondoros, 2018. október 31



Ribárszki Péter
polgármester



Az előterjesztést ellenőrizte: Dani Zsanett
Beruházási előadó

Az előterjesztés iktatószáma: KON/2596-26/2018.

**KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Cégnév:
Székhely:
Adószám:
Képviselő:
E-mail:

Tárgy: Árajánlat kérés tervezési feladatok ellátására vonatkozóan

Iktatószám: KON/2596 - /2018

Projekt: TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011

Cím: Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsüd és Békésszentandrás településeken

TISZTELT CÍMZETT!

Alulírott Ribárszki Péter, Kondoros Város Önkormányzatának polgármestere felkérem a Tisztelt Címzettet árajánlat megadására, a TOP-3.1.1-16 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” tárgyú pályázati felhívásra benyújtásra került **TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsüd és Békésszentandrás településeken”** című támogatási kérelemhez kapcsolódó *tervezési feladatainak ellátására* vonatkozóan.

A Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás – Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos altalajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az alábbiak szerint valósul meg:

Összesítő:

Kondoros: ~3,41 km kerékpárút építés

Csabacsüd: ~1,5 km kerékpárút korszerűsítés

Kardos: ~2,95 km kerékpárút korszerűsítés

Békésszentandrás: ~1,15 km kerékpárút építés, 385 m korszerűsítés

SZÉCHENYI 



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



A projekt összköltsége: A projekt elszámolható **bruttó összköltsége 500.000.000,- Ft, azaz Ötszázmillió forint.**

A támogatás intenzitása: 100%.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2018.09.01.

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2021.01.01.

A szerződéskötés várható dátuma: 2018.11.21.

A Tervező feladatai:

A tervezési tevékenység magában foglalja a kivitelezői közbeszerzési eljáráshoz szükséges műszaki tervek elkészítését, – amennyiben releváns – a projekt által érintett területek környezeti, ökológiai állapotfelmérésének illetve hatásvizsgálatának elkészítését, a megvalósításhoz szükséges engedélyeztetési eljárások lefolytatását, az esetlegesen szükséges engedélyek beszerzését, valamint az összes, tervkészítésre vonatkozó jogszabályi eljárásnak való megfelelést, mely az adott projektben releváns.

Tervező a kiviteli terveket, árazott és árazatlan költségvetési kiírásokat a vonatkozó hatályos és érvényes jogszabályokban, így különösen az építési beruházások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendeletben foglaltakra, a hatósági határozatokban, valamint a Magyar Nemzeti Szabványokban megfogalmazott előírások és követelmények szerint, a műszaki és jogi feltételek tisztázásával köteles elkészíteni. Tervező köteles mindazon tervek, tanulmányok, műszaki leírások, nyilatkozatok, dokumentációk stb. beszerzésére, elkészítésére vagy elkészíttetésére melyeket a szakhatóságok előírnak vagy szükségesek a kiviteli tervekhez. Az előzetes hatósági-, és egyéb egyeztetések lefolytatása a Tervező feladata.

Az engedélyes dokumentáció minden munkarészét olyan léptékkal kell elkészíteni, amely a megértéshez, a kivitelezéshez, az építési szerelési munka szakszerű elvégzéséhez, az ellenőrzéshez szükséges.

A dokumentáció egyes munkarészeinek léptékére, kidolgozottsági szintjére a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó szabályzatában foglaltak az irányadóak.

Az egyösszegű ajánlatnak magába kell foglalnia a tervezési feladatokkal kapcsolatban felmerülő összes költséget.

Az ajánlatokat a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**, mint bírálati szempont alapján bíráljuk el.

Az ajánlatokkal szembeni elvárás, hogy tartalmazzák az ajánlati árat tételenként összesen nettó – ÁFA - bruttó bontásban, ajánlat érvényességi idejét, valamint árajánlatában feltüntetésre kerüljön az ajánlatadó neve, székhelye és adószáma. Kérjük, hogy az árajánlatok **érvényességi idejét legalább 90 napon** határozzák meg.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2018.11.14. 13.00 óra

SZÉCHENYI  2020



MAGYARORSZAG

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



2014-2020

Faxon vagy e-mailben (pdf. formátumban), cégszerűen aláírva az ezen időpontig beérkezett ajánlatot határidőben beérkezettnek tekintjük, de az eredeti példányt levélben vagy személyesen be kell nyújtani a következő címre:

Kondoros Város Önkormányzata
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Ribárszki Péter polgármester részére
tel./fax.: (66) 589-300 / (66) 589-302
ügyintéző e-mail: dani.zsanett@kondoros.hu

Kondoros, 2018. október 31.

Tisztelettel:

.....
Ribárszki Péter
polgármester

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZAG

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Képviselő-testületének 2018. október 31-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlatkérés

Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kondoros Város Önkormányzata, Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata, Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata, Kardos Község Önkormányzata alkotta Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” tárgyú felhívására TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2018.06.18-án kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített.

A projekt címe: Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken (továbbiakban Projekt).

A Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás – Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos altalajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az alábbiak szerint valósul meg:

Összesítő:

Kondoros: ~3,41 km kerékpárút építés

Csabacsúd: ~1,5 km kerékpárút korszerűsítés

Kardos: ~2,95 km kerékpárút korszerűsítés

Békésszentandrás: ~1,15 km kerékpárút építés, 385 m korszerűsítés

A projekt összköltsége: A projekt elszámolható bruttó összköltsége 500.000.000,- Ft, azaz Ötszázmillió forint. A támogatás intenzitása: 100%.

Ajánlatkérést és a megbízási szerződés tervezetét előterjesztésemhez csatolom.



ajánlatkérő_műszak Szerződéstervezet_
i ellenőr.docx műszaki ellenőrzés.c

Az alábbi ajánlattevőknek javaslom megküldeni az ajánlatkérést:

- 1. Építészeti és Mérnöki Műhely Kft.**
5600 Békéscsaba, Becsey O. u. 10-12.
Képviseli: Lukácsi László Kornél ügyvezető igazgató
Adószám: 13224082-2-04
E-mail: lukacsi@bekescsaba.hu
- 2. Verker Kft.**
5553 Kondoros, Csabai út 49.
Képviseli: Paluska Pál ügyvezető
Adószám: 10624861-2-04
E-mail: sodornok@gmail.com
- 3. GYULAI KÖZ-TERV Kft.**
5700 Gyula, Nagyváradi út 54.
Képviseli: Tóth Gábor ügyvezető
Adószám: 23972944-2-04
E-mail: tothgabormails@gmail.com
gyulaikoztervkft@gmail.com

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:

...../ 2018. (X.31.) sz. Ök. Határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsúd és Békésszentandrás településeken” című pályázat kapcsán a teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

- 1. Építészeti és Mérnöki Műhely Kft.***
5600 Békéscsaba, Becsey O. u. 10-12
Képviseli: Lukácsi László Kornél ügyvezető igazgató

Adószám: 13224082-2-04
E-mail: lukacsi@bekescsaba.hu

2. Verker Kft.
5553 Kondoros, Csabai út 49.
Képviselet: Paluska Pál ügyvezető
Adószám: 10624861-2-04
E-mail: sodornok@gmail.com

3. GYULAI KÖZ-TERV Kft.
5700 Gyula, Nagyváradi út 54.
Képviselet: Tóth Gábor ügyvezető
Adószám: 23972944-2-04
E-mail: tothgabormails@gmail.com
gyulaikoztervkft@gmail.com

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: Értelmem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 14. 13.00 óra

Kondoros, 2018. október 31.


.....
Ribárszki Péter
polgármester



Az előterjesztést készítette: Dani Zsanett beruházási előadó

Az előterjesztés iktatószáma: KON/2596-27/2018.

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

POLGÁRMESTERÉTŐL

5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

Cégnév:
Székhely:
Adószám:
Képviselő:
E-mail:

Tárgy: Árajánlat kérés teljes körű
műszaki ellenőrzési feladatok
ellátására vonatkozóan

Iktatószám: KON/2596- /2018

Projekt kódja: TOP-3.1.1-16-BS1-
2017-00011

Felhívás címe: Kerékpárút
fejlesztés Kondoros, Kardos,
Csabacsüd és Békésszentandrás
településeken

TISZTELT CÍM!

Alulírott Ribárszki Péter, Kondoros Város Önkormányzatának hivatalos képviselője felkérem Önt **részletes** árajánlat megadására, a **TOP-3.1.1-16** kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázati felhívásra benyújtásra került **TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011** azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsüd és Békésszentandrás településeken” című projekthez kapcsolódó *teljes körű műszaki ellenőrzési feladatok ellátására* vonatkozóan.

A Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás – Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos altalajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az alábbiak szerint valósul meg:

Összesítő:

Kondoros: ~3,41 km kerékpárút építés

Csabacsüd: ~1,5 km kerékpárút korszerűsítés

Kardos: ~2,95 km kerékpárút korszerűsítés

Békésszentandrás: ~1,15 km kerékpárút építés, 385 m korszerűsítés

A teljes körű műszaki ellenőrzési munka feladatai:

- Műszaki tervek ellenőrzése
- A kivitelezés közbeni szakági tevékenység rendszeres – az adott munkafázis tekintetében frekvenciált időszakonkénti –

SZÉCHENYI 2020



MACVÁROSRZAG

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



- ellenőrzése. A műszaki ellenőri tevékenység a projekt megvalósításának várható befejezéséig (2018.12.01.), illetve a műszaki átadás-átvétel időpontjáig tart.
- c) Műszaki átadás-átvétel lebonyolításában való aktív részvétel, a kivitelezői készre jelentést követően.
 - d) A garanciális idő alatt az éves utó-felülvizsgálati eljáráson rögzített hibák kijavításának ellenőrzése, amelynek várható határideje a kivitelezést lezáró műszaki átadás-átvétel napjától számított 3 év.
 - e) E-építési naplóbegyjegyzések ellenjegyzése, szükség szerinti megválaszolása, a kivitelezéssel kapcsolatos iratok, jegyzőkönyvek észrevételezése, véleményezése.
 - f) Minőségi hibák, mennyiségi hiányosságok az e-építési naplóban való feltüntetése.
 - g) Műszaki illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos észrevételek / javaslatok megtétele.
 - h) Eltakarásra kerülő épületgépészeti szerkezetek vagy munkafázisok eltakarás előtti mennyiségi és minőségi ellenőrzése, az eltakarás engedélyezése
 - i) A kivitelezési technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése

A projekt összköltsége: A projekt elszámolható **bruttó összköltsége 500.000.000,- Ft, azaz Ötszázmillió forint.** A támogatás intenzitása: 100%.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2018.09.01.

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2021.01.01.

A szerződéskötés várható dátuma: 2018.11.21.

Az ajánlatokkal szembeni elvárás, hogy tartalmazzák az ajánlati árat tételenként összesen nettó-ÁFA-bruttó bontásban, ajánlat érvényességi idejét, valamint árajánlatában feltüntetésre kerüljön az ajánlatadó neve, székhelye és adószáma.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza: Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2018. november 14. 13.00 óra

Az árajánlatot elektronikus formában a dani.zsanett@kondoros.hu email címre, továbbá postai úton vagy személyes leadással várjuk az 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5. címre.

Kondoros, 2018. október 31.

Tisztelettel:

.....
Ribárszki Péter
polgármester

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



MAGYARORSZAG

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

név: Kondoros Város Önkormányzata
székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
adószám: 15725534-2-04
számlavezető pénzüintézet: Békés Takarékszövetkezet
pénzforgalmi jelzőszám: 53700072-16045495-00000000
képviseli: Ribárszki Péter polgármester
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a

név:
székhely:
adószám:
számlavezető pénzüintézet:
pénzforgalmi jelzőszám:
képviseli:
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

Megbízó és Megbízott a továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. Megbízó a "Fenntartható települési közlekedésfejlesztés" pályázatra támogatási kérelmet nyújtott be. A pályázat címe: **„Kerékpárút fejlesztés Kondoros, Kardos, Csabacsüd és Békésszentandrás településeken”**. A pályázat azonosító száma: **TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00011**. Megbízó megbízza a megbízottat a pályázathoz kapcsolódó teljes körű műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésével az alábbiak szerint:

- Műszaki ellenőrzésének teljes körű lebonyolítása:

..... +-Ft ÁFA, azaz mindösszesen-Ft

A műszaki ellenőri feladatokat az-vel jogviszonyban álló
....., Kamarai számok: MMK:, ÉTDR:
.....,NÜJ..... **műszaki ellenőr** végzi, valamint a beruházás megvalósításához szükséges szakági műszaki ellenőrök végzik:

.....
.....
.....

A pályázatba bevont fejlesztési helyszínek:

A Körösvölgyi kerékpárút (Békésszentandrás – Békéscsaba) a település mentén a 44. sz. országos közlekedési út mellett több ütemben már megvalósult. A régebbi építésű kerékpárút szakaszok a kedvezőtlen agyagos altalajviszonyok miatt helyenként járhatatlanok. A hosszanti és keresztirányú repedések, dilatációs nyílások balesetveszélyesek. Ezen szakaszok felújítása, korszerűsítése szakmai szempontból mindenképpen indokolt. A korszerűsítés az alábbiak szerint valósul meg:

Összesítő:

Kondoros: ~3,41 km kerékpárút építés
Csabacsüd: ~1,5 km kerékpárút korszerűsítés

Kardos: ~2,95 km kerékpárút korszerűsítés

Békésszentandrás: ~1,15 km kerékpárút építés, 385 m korszerűsítés

A műszaki ellenőri munka magában foglalja:

- a) Műszaki tervek ellenőrzését.
- b) A kivitelezés közbeni szakági tevékenység rendszeres – az adott munkafázis tekintetében frekvenciánkénti – ellenőrzése. A műszaki ellenőri tevékenység a projekt várható befejezéséig (2018.12.01.), illetve a műszaki átadás-átvétel időpontjáig tart.
- c) Műszaki átadás-átvétel lebonyolításában való aktív részvételt, a kivitelezői készre jelentést követően.
- d) A garanciális idő alatt az éves utó-felülvizsgálati eljárásról rögzített hibák kijavításának ellenőrzését, amelynek várható határideje a **kivitelezést lezáró műszaki átadás-átvétel napjától számított 3 év.**
- e) E-építési naplóbejegyzések ellenjegyzését, szükség szerinti megválaszolását, a kivitelezéssel kapcsolatos iratok, jegyzőkönyvek észrevételezését, véleményezését.
- f) Minőségi hibák, mennyiségi hiányosságok az e-építési naplóban való feltűntetését.
- g) Műszaki illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos észrevételek / javaslatok megtételét.
- h) Eltakarásra kerülő épületgépészeti szerkezetek vagy munkafázisok eltakarás előtti mennyiségi és minőségi ellenőrzése, az eltakarás engedélyezését.
- i) A kivitelezési technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzését.

- 2. Megbízott kijelenti, hogy a jelen megbízási szerződés tárgyát képező szolgáltatások kifejtéséhez megfelelő szakmai felkészültséggel és háttérrel rendelkezik.
- 3. A Felek kifejtik abbéli teljes egyetértésüket, hogy a jelen megbízási szerződésben foglalt teljesülése során a Megbízottnak rugalmasan kell kifejtenie tevékenységét, azzal azonban, hogy Megbízott mindvégig jogosult megővni független szakértői státuszát, illetve egyes utasítások, feladatok végrehajtását legalább a szakmában szokásos határidőkhöz kötheti.
- 4. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen megbízási szerződésben foglaltak sikeres teljesülése érdekében szükségesnek ítélt információkat mindenkor haladéktalanul a másik fél rendelkezésére bocsátják.
- 5. Megbízó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben foglalt feladat ellátásához szükséges utasításokat a Megbízott felé mindenkor kellő határidőben közli. Amennyiben a Megbízott a Megbízó elégtelen tájékoztatása miatt nem tudja a feladatokat szerződésszerűen és gondosan ellátni, az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal.
- 6. A Megbízottat a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A Megbízott egyes kötelezettségei elvégzésének határidejére a Megbízó által elfogadott Munkakezdő jelentésben (továbbá annak mindenkor módosításaiban) meghatározott határidők az irányadók. A kötbér alapja a Megbízási díj nettó összege. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten, de összesen legfeljebb a nettó Megbízási díj 25%-a.

Megbízott az 1. pontban részletezett feladatok elvégzésével kapcsolatban a projekt teljes lezárásáig rendelkezésre kell, hogy álljon.

- 7. Megbízott szintén kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés alapján kifejtett tevékenységéről folyamatosan és rendszeresen tájékoztatja a Megbízót.

8. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden olyan adatot és információt, amelyet a jelen szerződés tartalmaz, illetve amelyről jelen szerződés teljesítése során szereznek tudomást, bizalmas információnak minősítenek, üzleti titokként kezelnek és ezekkel kapcsolatban teljes titoktartásra kötelesek. Ez a kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is fennáll. A Felek kötelesek a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő mindennemű kárt a másik fél részére megtéríteni.
9. A jelen szerződés 1. pontja alapján kifejtendő tevékenységét a feladatok teljeskörű teljesítését követően egy összegben jogosult leszámolni Megbízó felé, aki köteles a számlát a benyújtástól számított 30 napon belül kiegyenlíteni.
10. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott megbízási díj a megbízás teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költséget magában foglalja, így a Megbízott jelen jogviszonyból eredően készkiadás vagy egyéb költség jogcímén a Megbízóval szemben követelést nem támaszthat.
11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítése, illetve megvalósulása során a közvetlen kapcsolattartóik egymás felé elsősorban:

Megbízó részéről:
 Dani Zsanett beruházási előadó
 tel.: 06-66-589-329
 e-mail: dani.zsanett@kondoros.hu

Megbízott részéről:

 tel.:
 e-mail:

Jelen szerződés a magyar jog alapján készült és az itt nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, azon belül is elsősorban a Polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

12. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag, három eredeti példányban írták alá.

Kondoros, 2018. november 21.

.....
Megbízó
Ribárszki Péter
polgármester
Kondoros Város Önkormányzata

.....
Megbízott

ELŐTERJESZTÉS

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 31-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat záró energetikai audit készítésére árajánlatkérés

Az előterjesztés előadója: Ribárszki Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kondoros Város Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számmal, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” címmel benyújtott pályázatával kapcsolatosan a Magyar Államkincstárral, mint Közreműködő Szervezettel 2017.05.31-én Támogatási Szerződést kötött.

Mint ismeretes a T. Képviselő-testület előtt, a projekt célja Kondoros Város Önkormányzata 4 db, 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő, eltérő funkcióval rendelkező épületének energetikai fejlesztése: a Kondorosi Petőfi István Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Kollégium alsós épülete, a Rendőrség épülete, a Települési Szolgáltató Intézmény és a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal.

Kondoros Város Önkormányzatának a 4 épületet érintő beruházással kapcsolatban *a záró energetikai audit készítésére* beszerzési eljárást kell lefolytatnia. Az ajánlatokat a *legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás*, mint bírálati szempont alapján bíráljuk el.

Ajánlatkérést és a szerződéstervezetet előterjesztésemhez csatolom.



Energetikai audit
ajánl.kérés.docx



Szerz.tervezet
11_Ko_09_ZAudit_V1

Az alábbi ajánlattevőknek javasolom megküldeni az ajánlatkérést:

1. Renema Kft.

5600 Békéscsaba, Borjú u. 33.
adószám: 22966908-2-04
telefon: 30/479-0875
ügyvezető: Mucsi Sándor
sanyimucsi@gmail.com

2. Körös Energie Bt.

5600 Békéscsaba, Haán Lajos tér 12. II/4.
adószám: 20876533-2-04
telefon: 66/324-361
ügyvezető: Varga István
korosenergie@gmail.com

3. **Körös Mérnök Kft.**
5600 Békéscsaba, Luther u. 12.
adószám: 13795407-2-04
telefon: 30/945-4859
ügyvezető: Jantyik Károly
korosmernok@gmail.com

4. **Schäfer Épületgépészet Kft.**
5650 Mezőberény, Fő út 7.
adószám: 12514081-2-04
telefon: 66/532-900
ügyvezető: Schäfer József
schafer.jozsef@schafer-epgep.hu

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:

...../ 2018.(X.31) sz. Ök. Határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson” című pályázat kapcsán a projekt záró energetikai audit készítésére vonatkozó tervezési szerződéstervezetet jóváhagyja és a tárgyban indítandó beszerzés ajánlatkérését az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. **Renema Kft.**
5600 Békéscsaba, Borjú u. 33.
adószám: 22966908-2-04
telefon: 30/479-0875
ügyvezető: Mucsi Sándor
sanyimucsi@gmail.com

2. **Körös Energie Bt.**
5600 Békéscsaba, Haán Lajos tér 12. II/4.
adószám: 20876533-2-04
telefon: 66/324-361
ügyvezető: Varga István
korosenergie@gmail.com

3. **Körös Mérnök Kft.**
5600 Békéscsaba, Luther u. 12.
adószám: 13795407-2-04
telefon: 30/945-4859
ügyvezető: Jantyik Károly
korosmernok@gmail.com

4. **Schäfer Épületgépészet Kft.**
5650 Mezőberény, Fő út 7.
adószám: 12514081-2-04
telefon: 66/532-900
ügyvezető: Schäfer József
schafer.jozsef@schafer-epgep.hu


Határidő: Azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ajánlattételi határidő: 2018. november 12. 13.00 óra

Kondoros, 2018. október 31.


Ribárszki Péter
polgármester



Az előterjesztést készítette: Barnáné Pecsénya Ágnes beruházási előadó
Az előterjesztés iktatószáma: KON/142-57/2018



KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
5553 KONDOROS, HŐSÖK TERE 4-5.
TEL.: (66) 589-300, (66) 589-312; FAX: (66) 589-302



Iktatószám: KON/142-58/2018

Tárgy: Árajánlat kérés záró energetikai audit
 elkészítésére

Cégnév:.....
 Székhely:
 adószám:.....
 telefon:.....
 ügyvezető:.....
 E-mail:

Tisztelt Cím!

Kondoros Város Önkormányzata az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhíváson támogatást nyert a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson című projektjével.

A pályázati projekt során az alábbi helyszíneken fellelhető ingatlanok kerültek felújításra

Kondoros Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala; 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.; hrsz: 2022

Kondoros Város Önkormányzat Települési Szolgáltató Intézménye; 5553 Kondoros, Liget utca 2.; hrsz: 11

Rendőrség KMB Iroda; 5553 Kondoros, Damjanich utca 3.; hrsz: 1215/1

Petőfi István Általános Iskola; 5553 Kondoros, Csabai utca 39.; hrsz: 2009

A pályázat összesen 129.576.172 Ft támogatásban részesült, az elfogadott támogatási intenzitás 100 %. A Támogatási szerződés 2017.05.31. dátummal lépett hatályba.

A projekt megvalósítása Európai Unió támogatásból történt, a Közreműködő Szervezet a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága, Békéscsaba.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2017.06.15.

A projekt tervezett befejezése: 2018.12.03.

A megvalósítást követően szükséges a fentebb jelzett 4 épület megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványának elkészítése, melyre ezúton kérünk Öntől árajánlatot.

Az ajánlat tartalmazza minimálisan az ajánlatkérő és az ajánlatot adó nevét, és postai címét, valamint az ajánlati kööttség idejét is. Az ajánlatot bruttó Ft-ban kérjük megadni egy összegben, valamint – amennyiben relevánsa - az egyes résztvevőre is.

A Pályázati Felhívásban foglaltaknak, illetve a szakma általános szabályainak megfelelően a megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány elkészítését az alábbiak szerint kell teljesíteni:

- Az vállalkozás tárgyát képező épületek megvalósult állapotáról készüljön részletes, mindenre kiterjedő felmérés és fotódokumentáció.
- A felmérés adatai alapján – a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról – című jogszabályban foglaltaknak megfelelően készítse el a fentebb jelzett épületek megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványát.
- A megállapított, illetve kiszámított energetikai jellemzőket vesse össze a tervezett állapotra vonatkozó energetikai jellemzőkkel és vessen mérleget arról, hogy teljesültek-e a tervezett indikátor értékek, vagy ha nem, akkor hol és milyen mértékű elmaradás tapasztalható.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza: Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Ajánlatkérő az elbírálást követően értesíteni fogja az egyes árajánlatadókat nyertességükről vagy nem nyertességükről.

Ajánlata tartalmazza minimálisan az ajánlatkérő és az ajánlatot adó nevét, és postai címét, valamint az ajánlati kötöttség idejét is. Az ajánlatot bruttó Ft.ban kérjük megadni egy összegben.

Ezúton kérjük, hogy a fenti tevékenységek elvégzésére vonatkozó ajánlatukat Kondoros Város Önkormányzata részére **legkésőbb 2018.11.12. napján 13.00-ig** juttassa el szkennelve, e-mailben a pecsenya.agnes@kondoros.hu e-mail címre, és személyesen, illetve postai úton, az 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5. címre Kondoros Város Önkormányzatának, mint ajánlatkérőnek címezve.

Kondoros, 2018.10.31.

Tisztelettel:

.....

Ribárszki Péter György
Polgármester

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS tervezet

TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 projekt

megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványának elkészítésére

Amely létrejött egyrészről:

KONDOROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.

adószám: 15725534-2-04

államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 735133

statisztikai számjel: 15725534-8411-321-04

képviseli: Ribárszki Péter György

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

székhely:

céjegyzékszám/ Nyilvántartási szám:

adószám:

számlavezető pénzüintézet:

pénzforgalmi jelzőszám:

képviseli:

mint képző (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

- a továbbiakban együttesen: Felek - között az alábbi helyen és időben, a következő tartalommal.

Előzmények

Kondoros Város Önkormányzata az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhíváson támogatást nyert a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00056 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson című projektjével.

1. A szerződés tárgya

1.1. Jelen vállalkozói szerződés (a továbbiakban: Szerződés) keretei között Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a következő feladat elvégzését:

a

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kondoroson
című projekt

a projekt során felújításra került 4 db önkormányzati fenntartású épület megalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványának elkészítését jelen szerződés mellékleteként csatolt szakmai tartalommal.

1.2. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgyát képező feladatokat pontosan, a tőle elvárható szakértelemmel és gondossággal, a Megrendelő észrevételének figyelembe vételével és a jogszabályokban foglaltak szerint, az 1. sz. mellékletben meghatározottak szerint teljesíteni.

1.3. A Felek egyetértenek abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesülése során a Vállalkozó nak rugalmasan kell kifejtenie tevékenységét, azzal a kikötéssel, hogy Vállalkozó mindvégig jogosult megóvni független szakértői státuszát.

1.4. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen vállalkozói szerződésben foglaltak sikeres teljesülése érdekében szükségesnek ítélt információkat mindenkor haladéktalanul a másik fél rendelkezésére bocsátják.

2. Megrendelő jogai és kötelezettségei

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Felmérések időpontját **Vállalkozó** választja ki, illetve az adott időpontra Megrendelő a szabad bejárást biztosítja.

A tanúsítványoknak pedig a projekt záró beszámolójának elkészítéséig rendelkezésre kell állnia..

2.2. Megrendelő jogosult a teljesítés bármikor történő ellenőrzésére, továbbá az elemzések tartalmáról információt kérhet.

2.3. A felmérési helyszínek biztosítása Megrendelő feladata. A felmérésekben résztvevő személyeknek az épületenergetikai fejlesztés tárgyát képező létesítményt használók, abban tevékenykedő munkavállalók zavarása, illetve napi tevékenységek korlátozása nélkül kell tevékenykedniük

2.4. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben foglalt feladat ellátásához szükséges utasításokat a **Vállalkozó** felé mindenkor kellő határidőben közölni fogja. Amennyiben a **Vállalkozó** a Megrendelő elégtelen tájékoztatása miatt nem tudja a feladatokat szerződésszerűen és gondosan ellátni, az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal. A képzéshez kapcsolódó projekt-szakmai anyag tartalmáért a Megrendelő felel.

2.5. Megrendelő a kötelezettség(ek) teljesítéséről teljesítési igazolást állít ki. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Megrendelő aláírásra jogosult képviselője, vagy az általa meghatalmazott személy jogosult.

2.6. A Szerződés tárgyát képező tevékenység végzése során Megrendelő képviselőjére jogosult személy: Ribárszki Péter György Polgármester; (mobil: 20-824-5373; email: polgarmester@kondoros.hu)

3. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

3.1. **Vállalkozó** köteles az 1.1. pontban megnevezett tevékenység ellátása során Megrendelőtől, illetve Megrendelő bármely partnereitől kapott dokumentumokat Megrendelő kérésére, vagy jelen Szerződés megszűnésekor haladéktalanul visszaszolgáltatni.

3.2. **Vállalkozó** köteles Megrendelő kérésére a képzés elkészítéséről, illetve annak sikerességéről információt adni (pl. telefonon). A Szerződés tárgyát képező tevékenység végzése során **Vállalkozó** képviselőjére jogosult személy: (mobil:, email:)

4. Díjazás

4.1. **Vállalkozó** az 1.1. pontban megnevezett pályázati projekt tanúsítványkészítéssel kapcsolatban az 1. sz. mellékletben meghatározott feladatok ellátásáért

nettó : Ft azaz Forint

ÁFA:Ft azazForint

mindösszesen Bruttó: Ft azaz Forint

összegű vállalkozói díjra jogosult.

4.2. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a vállalkozói díjat a képzés teljesítését követő 15 napon belül **Vállalkozó** (.....) számú bankszámlájára utalja át.

5. Megrendelő gazdasági érdekeinek védelme

5.1. Vállalkozó nem tanúsíthat olyan magatartást, amely Megrendelő jogos gazdasági érdekeit sérti vagy veszélyezteti. Megrendelő jogos érdeke többek között, hogy kifejezett, írásbeli utasítása vagy előzetes jóváhagyása nélkül Vállalkozó sem ingyenesen, sem ellenszolgáltatás fejében ne álljon semmilyen jogviszonyban Megrendelő piaci vetélytársaival, ne szerezzen üzleti részesedést hasonló tevékenységet folytató vállalkozásban. A fenti tilalmak alól Megrendelő adott esetre nézve Vállalkozónak előzetesen írásban felmentést adhat. Megrendelő jogos érdeke továbbá, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés 6. pontjában meghatározott titoktartási kötelezettségének eleget tegyen.

5.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő üzleti partnereivel a jelen Szerződés tárgyát képező feladatokra Megrendelő megkerülésével saját nevében ajánlatot nem tesz, szerződést nem köt. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségek ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.

6. A titoktartási kötelezettség

6.1. Vállalkozó köteles a feladat ellátása során rendelkezésére bocsátott, illetve egyéb módon tudomására jutott minden információt, tény, adatot, dokumentumot, megoldást – ideértve, de nem csak erre korlátozva know-howt, eljárásokat, levelezést, számítógépes programokat, belső szabályzatok, programterveket, ügyfélkör és szerzők, szakemberek listáit, adatait, adatrendszerekre, Megrendelő pénzügyi, gazdasági helyzetére, az alkalmazottak bérezésére, a szerződéses jogviszonyokra és tartalmukra vonatkozó információkat –, (a továbbiakban: adat), valamint a Megrendelőre, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat szigorúan bizalmasan kezelni és megőrizni. Ezen túlmenően harmadik személy részére nem tehet hozzáférhetővé és nem közölhet olyan adatot, amely tevékenységével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése Megrendelő pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekeit sértené vagy veszélyeztetné.

6.2. Vállalkozó az adatokat harmadik személy irányába kizárólag Megrendelő kifejezett, írásbeli utasítására szolgáltatathatja ki, mielőtt ilyen adat harmadik személy számára hozzáférhetővé válik.

6.3. A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően határozatlan ideig fennáll.

7. A Szerződés hatálya

7.1. A jelen Szerződést Felek a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenység ellátásának meghatározott időtartamára kötik.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésére vonatkozó jogszabályokat betartották, a rájuk vonatkozó belső előírásoknak megfelelően jártak el, a Szerződés érvényességéhez további hozzájárulásra vagy nyilatkozatra nincs szükség.

8.2. Felek jelen Szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; a Szerződés változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást. Jelen Szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.

8.3. Felek a jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

8.4. Jelen Szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Felek a Polgári Törvénykönyv és a magyar jog egyéb rendelkezéseit tekintik irányadónak.

8.5. Jelen Szerződés Felek által történő aláírásával lép hatályba.

8.6. Jelen Szerződés magyar nyelven két egymással mindenben megegyező – négy számozott oldalból, 1 mellékletből álló – példányban készült, amelyből – miután azt Felek elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak – egy példány Megrendelő, egy példány pedig Vállalkozó birtokában marad.

Kelt: Kondoros, 2018.....

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

.....
KONDOROS VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

képviseli: Ribárszki Péter György
Polgármester

.....
.....
képviseli:

Mellékletek:

1.sz. melléklet: megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványának elkészítése során elvégzendő feladatok és elvárt eredmények

1. sz.-ú melléklet

TOP 3.2.1-15 megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványának elkészítése során elvégzendő feladatok és elvárt eredmények

1.) Az vállalkozás tárgyát képező épületek megvalósult állapotáról készüljön részletes, mindenre kiterjedő felmérés és fotódokumentáció.

2.) A felmérés adatai alapján – a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról – című jogszabályban foglaltaknak megfelelően készítse el a fentebb jelzett épületek megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványát

3.) A megállapított, illetve kiszámított energetikai jellemzőket vesse össze a tervezett állapotra vonatkozó energetikai jellemzőkkel és vessen mérleget arról, hogy teljesültek-e a tervezett indikátor értékek, vagy ha nem, akkor hol és milyen mértékű elmaradás tapasztalható.

4.) Vállalkozó készítsen kimutatást különös tekintettel az alábbi indikátorok értékeiről.

- a. A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (G Joule/év)
- b. A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (P Joule/év)
- c. Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése (kWh/év)
- d. Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (G Joule/év)
- e. Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (P Joule/év)
- f. Megújuló energiaforrások: A megújulóenergia-termelés további kapacitása (kW)
- g. Indikátor érték CO₂ (tonna/év)