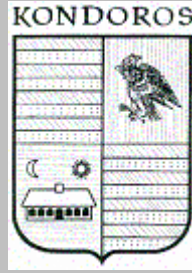


*KON/446-26/2023. ikt.sz.*



# *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

*a*

*Kondoros Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének*

*2023. július 27-én  
megtartott nyílt üléséről.*

# JEGYZŐKÖNYV

Készült 2023. július 27-én Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Kozsuch Kornél Horcsák István Sonkoly Mihály Tinka Edit	alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő,
	dr. Szabegyinszki Attila Pusztainé Karsai Anita Laurinyecz Andrea Paulik Tamás	jegyző, pénzügyi osztályvezető, pénzügyi osztályvezető helyettes, Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közh.Nprft.Kft. ügyvezető.

Kozsuch Kornél alpolgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 7 képviselőből 4 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 57%-os.

Az ülést megnyitotta.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Litauszki-Horcsák Erika

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tinka Edit képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tinka Edit képviselő legyen.

## **Napirendi pont:**

### 1.) Előterjesztések, bejelentések:

- Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása
- Döntés a szociális célú barnakőszén támogatás helyi szabályairól szóló 11/2023. (VII.01.) önkormányzati rendelet hatályáról, valamint új rendelet megalkotása
- Kondoros, belterület 2020 és 2021 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása, átminősítése
- Temetkezési autó értékesítése kapcsán hirdetmény jóváhagyása

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslattal egyetértett.

Előterjesztés tárgya:

Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Kozsuch Kornél alpolgármester

Kozsuch Kornél alpolgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a kiküldött anyaggal kapcsolatban?

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: elmondta, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát azért szükséges módosítani, mert a jogalkotó hatályon kívül helyezte 2023. július 1-vel a 314/2021.(XI.8.) Kormányrendeletnek azon rendelkezéseit, amelyek a településképi eljárásra vonatkoznak. Egy új jogszabályban a 419/2021.(VII.15.) Kormányrendeletben kerültek ezek az eljárások szabályozásra azzal a változással, hogy a hatáskör gyakorlója a képviselő-testület lett. Tekintettel arra, hogy eddig a polgármester döntött ezekben az ügyekben, ezért szükséges az SZMSZ módosítása, és az átruházott hatáskörök közé beemelni ezeket az eljárásokat.

Kozsuch Kornél alpolgármester: mivel több hozzászólása nem hangzott el, javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 12/2023. (VII.28.) önkormányzati rendeletet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról*

*(a rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)*

Előterjesztés tárgya:

Döntés a szociális célú barnakőszén támogatás helyi szabályairól szóló 11/2023. (VII.01.) önkormányzati rendelet hatályáról, valamint új rendelet megalkotása

Előterjesztés előadója:

Kozsuch Kornél alpolgármester

Kozsuch Kornél alpolgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: elmondta, a döntés arról szól, hogy 2023. június 30-i képviselő-testületi ülésen rendeletben döntött a szociális célú barnakőszén támogatás szabályozásáról a képviselő-testület. Azonban megállapítást nyert, hogy a támogatói okirat alapján a 2023.évi igénylés részletes feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben kell szabályozni. Az eredetileg megalkotott rendelet szerint az október 1-jén lépne hatályba, ezért az nem felel meg ennek a feltételnek. Ezért alkalmazni kellett egy olyan jogtechnikai megoldást, miszerint két rendelet elfogadása szükséges, az egyik, hogy nem fog hatályba lépni a korábban

elfogadott rendelet. A másik egy új barnaköszén támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Kozsuch Kornél alpolgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelettervezetek elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeleteket alkotta:

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 13/2023. (VII.28.) önkormányzati rendeletet a szociális célú barnaköszén támogatás helyi szabályairól szóló 11/2023.(VII.01.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről*

*(a rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)*

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 14/2023. (VII.28.) önkormányzati rendeletet a szociális célú barnaköszén támogatás helyi szabályairól*

*(a rendeletet a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza)*

Előterjesztés tárgya:

Kondoros, belterület 2020 és 2021 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása, átminősítése

Előterjesztés előadója:

Kozsuch Kornél alpolgármester

Kozsuch Kornél alpolgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítenivalója az előterjesztéssel kapcsolatban?

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: elmondta, a "Kondoros a Zöld város" keretein belül megvalósult közpark elnevezéséhez szükséges a két helyrajzi számú ingatlanokat összevonni. Az előterjesztésben két határozati javaslat szerepel. Egyik az összevonásról szükséges döntés, másik határozati javaslat az ingatlan közpark művelési ágú területté átminősítése.

Kozsuch Kornél alpolgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

#### 116/2023.(VII.27.) sz. Ök. határozat

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Kondoros, belterület 2020 és 2021 hrsz-ú beépítetlen terület összevonását az előterjesztés mellékletét képező változási vázrajz szerint jóváhagyja.*

*Határidő: értelem szerint*

*Felelős: Ribárszki Péter polgármester*

#### 117/2023.(VII.27.) sz. Ök. határozat

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Kondoros, belterület 2020 és 2021 hrsz-ú beépítetlen terület egyesítését követően létrejött 2021 hrsz.-on nyilvántartott, 2.298 m<sup>2</sup>-es kivett beépítetlen terület művelési ágban lévő, 2.298 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan rendeltetését közpark művelési ágú területté átminősíti.*

*Határidő: értelem szerint*

*Felelős: Ribárszki Péter polgármester*

Előterjesztés tárgya:

Temetkezési autó értékesítése kapcsán hirdetmény jóváhagyása

Előterjesztés előadója:

Kozsuch Kornél alpolgármester

Kozsuch Kornél alpolgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: elmondta, korábban már több körben meghirdetésre került az autó, ezidáig nem sikerült értékesíteni. A képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy ismét 30 napra meghirdetésre kerüljön az autó. A gépjármű irányára egy kicsit lejjebb ment a korábbi hirdetéshez képest.

Kozsuch Kornél alpolgármester: mivel több hozzászólása nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### 118/2023.(VII.27.) sz. Ök. határozat

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy jóváhagyja a Ford Transit Custom 2.2 TDCI 310 SWB trend típusú, NFM-070 rendszámú, WF0YXXTTGYFC72435 alvázszámú önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítéshez kapcsolódó, jelen előterjesztés mellékletét képező hirdetményt. A gépjármű irányára: 6.990.000 Ft, mely az áfát is tartalmazza.*

*A képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a gépjármű értékesítéséhez kapcsolódó hirdetmény helyben szokásos módon történő közzétételéről.*

*A képviselő-testület megbízza továbbá a Településüzemeltető Kft. ügyvezetőjét, hogy a gépjárművet az egyéb szokásos módokon továbbra is hirdesse.*

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Ribárszki Péter polgármester**

**Paulik Tamás ügyvezető**

Kozsuch Kornél alpolgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.

Kmf.

---

Kozsuch Kornél  
polgármester

---

dr. Szabegyinszki Attila  
jegyző

---

Tinka Edit  
jegyzőkönyv-hitelesítő