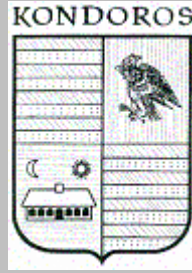


KON/ 444-3 /2024. ikt.sz.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

*Kondoros Város Önkormányzat
Képviselő-testületének*

*2024. január 25-én
megtartott nyílt üléséről.*

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2024. január 25-én Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről.

| | | |
|----------------------|--------------------------|---|
| <u>Jelen vannak:</u> | Ribárszki Péter | polgármester, |
| | Sonkoly Mihály | képviselő, |
| | Tinka Edit | képviselő, |
| | Tuska Tibor | képviselő, |
| | dr. Szebegyinszki Attila | jegyző, |
| | Szebegyinszki Pálné | aljegyző, |
| | Pusztainé Karsai Anita | pénzügyi osztályvezető, |
| | Laurinyecz Andrea | pénzügyi osztályvezető helyettes, |
| | Szilágyi Gréta | beruházási osztályvezető, |
| | Hronyecz Tamás | Kondorosért Közalapítvány kuratórium elnök |
| | Rigler Ivett | Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház mb.intézményvezető |

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 7 képviselőből 4 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 57%-os.

Az ülést megnyitotta.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Litauszki-Horcsák Erika

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tinka Edit képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tinka Edit képviselő legyen.

Napirendi pont:

- 1.) 2024. évi munkaterv elfogadása
- 2.) Kondoros Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. fordulás tárgyalása
Előadó: Polgármester
- 3.) Szlovák Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Aljegyző
- 4.) Polgármester szabadságolási ütemterve
Előadó: Jegyző
- 5.) Előterjesztések, bejelentések
 - Gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet módosítása
 - Szociális ellátás helyi szabályairól szóló rendelet módosítása
 - A Kondorosért Közalapítvány 2023. évi munkája
 - Tehergépjármű értékesítése kapcsán hirdetmény jóváhagyása
 - Betyár napok a Kondorosi Csárda mellett nagyrendezvény előkészítése
 - a TOP_Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00011 azonosítószámú, „Belvízelvezető rendszer fejlesztése Kondoros városában” című pályázathoz kapcsolódó építési/felújítási beruházásra irányuló benyújtott ajánlatok értékelése és kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési eljárást lezáró döntés elfogadása
 - Földhaszonbérleti szerződés Kondoros, külterület 0270/6.hrsz
 - Önkormányzat jogi képviseletére vonatkozó szerződéssel kapcsolatos beszerzési eljárás lefolytatásának eredménye

Ribárszki Péter polgármester javasolta, hogy az Előterjesztések, bejelentések napirenden belül a Kondorosért Közalapítvány 2023. évi munkája című előterjesztést elsőként tárgyalja meg a Képviselő-testület.

Előterjesztés tárgya:

A Kondorosért Közalapítvány 2023. évi munkája

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: köszöntötte Hronyecz Tamást, a Kondorosért Közalapítvány kuratóriumának elnökét, felkérte ismertesse az alapítvány 2023. évben végzett munkáját.

Hronyecz Tamás kuratóriumi elnök: köszöntötte a megjelenteket, majd röviden összefoglalta a Kondorosért Közalapítvány 2023-ban végzett munkáját a kiküldött anyag alapján. Elmondta többek között, hogy 2023.évben 3 alkalommal üléseztek, mely során tárgyalták a Sportdíj átadó ünnepség rendezvény támogatását, a Tájház energetikai korszerűsítésének lehetőségét, tevékenységükről szóló beszámolójuk tárgyalását. Elmondta, a kuratóriumi tagok között változás történt az elmúlt évben. A jövőben keresik a pályázati források adta lehetőségeket, remélve, hogy a település programjait gazdagíthatják, színesíthetik.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a beszámolót, a kuratóriumi tanács tagjainak a munkáját, sikeres együttműködést kívánt a jövőbeni munkájukhoz. Kérdezte, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

7/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kondorosért Közalapítvány 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Napirend tárgya:

2024. évi munkaterv elfogadása

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, elkészítették a képviselő-testület 2024. évre vonatkozó munkatervét. Figyelembe kellett venni a helyhatósági választás idejét, ez által kerültek összevonásra egyes napirendi pontok a korábban megszokottakhoz képest.

Kérdezte, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

8/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Képviselő-testület 2024. évi munkatervét.

Napirend tárgya:

Kondoros Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, tárgyalni szükséges Kondoros Város Önkormányzatának költségvetését. Ez az első forduló tervezet, a költségvetés számainak ismertetésére felkérte Pusztainé Karsai Anitát, ismertesse azt.

Pusztainé Karsai Anita püov: elmondta, hogy a költségvetés első fordulójának tárgyalására már több tételt forintosítva tudtak meghatározni, ismerve a költségvetési tételeket. A bevételek és kiadások három részből állnak, úgy, mint a működési, felhalmozási és finanszírozási bevételek. A működési bevételeknél szerepelnek az állami támogatások. Az ismert állami támogatások beépítésre kerültek a költségvetésbe. Azonban egy jelentős tétel még nem szerepel az első forduló költségvetés tervezetben, ez a pedagógusok 32%-os béremelésével kapcsolatos tétel, az állami támogatás részét még be kell építeni a költségvetésbe. Itt szerepelnek még a közhatalmi, azaz az adóbevételek. Ezek azok a bevételek, melyeket az Önkormányzat szabadon felhasználhat. Az elmúlt években központilag eltörlésre került a gépjárműadó bevétele és települési adó, ez összességében 35 millió adóbevétel kiesést jelent az önkormányzatnál. A kommunális adó bevétele a tavalyi év bevétele alapján került betervezésre. Az iparűzési adóbevétel 140 millió Ft-tal került betervezésre az adócsoport számításai alapján. Egyéb bevételek között szerepelnek az egyéb működési célú bevételek, a közétkeztetésből származó bevételek, kamatbevételek. Felhalmozási bevételeknél a felhalmozási állami támogatások szerepelnek, összege minimális. A finanszírozási bevételeknél a maradványösszegek szerepelnek. Ezek a számok még változhatnak, jelentős része a pályázatokból származó bevételek. A kiadási oldal szintén három részre bontható. A működési kiadások között szerepel a személyi juttatások, a járulékok, dologi kiadások és egyéb pénzeszköz átadások. A béreknél a garantált béremelés miatt történtek emelkedések. A dologi kiadásoknál a teljesítés szintjén terveztek. A szociális jellegű támogatások kiadásai az előző évhez viszonyítva került tervezésre. Az egyéb pénzeszköz átadások között szerepel a Kondoros-Kardos Köznevelési Intézményfenntartó Társulás támogatása 271 millió Ft-tal került tervezésre, de itt még nem ismert az állami támogatás mértéke, a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Kft. támogatása 80 millió Ft-tal került tervezésre, a civil szervezetek támogatása, amely évek óta 5 millió Ft. A felújítások és beruházások között csak olyan tételek szerepelnek, amelyek állami támogatással valósulnak meg, önerőből nem terveznek beruházást. Egyéb kis összegű tárgyi eszközök vásárlása került betervezésre. A finanszírozási kiadások között 19 millió Ft amit az állam megelőlegez előző év végén, hogy minden önkormányzat tudjon működni januárban, de ezt vissza kell fizetni. Illetve finanszírozási oldalon szerepel még 24 millió Ft felhalmozási hiteltörlesztés. Ennél a kiküldött anyagnál még nem ismert minden költségvetési tétel, még változhatnak a bevételek és kiadások. Jelenleg 46 millió Ft a költségvetési hiány.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Kérdezte, kérdése van-e valakinek?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, átdolgozásra javasolja, úgy, hogy a Helyi iparűzési adó sort 140 millióról 150 millióra növelje, valamint a Lakásépítési alapszámláról 5 millió Ft-ot Tartalék számlára átvezesse.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, egyetért az iparűzési adó sor megemelésével, javaslatot tett, hogy a lakásépítési alapszámláról 10 millió Ft-ot vezessenek át a tartalék számlára.

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, ezzel a kiegészítésekkel javasolta az elhangzottak elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

9/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pontos adatok hiányában visszaadja további átdolgozásra a 2024. évi költségvetés tervezetét, a módosító javaslatok figyelembe vételével.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester, Dr. Szabegyinszki Attila jegyző

Határidő: 2024. február 10.

Napirend tárgya:

Szlovák Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján a települési önkormányzat és a

nemzetiségi önkormányzat működési feltételeihez helyiséghasználatot biztosít, valamint biztosítja a nemzetiségi önkormányzat működési feltételeit és erről megállapodást kötnek. A megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésére figyelemmel, a 8/2023.(I.26.) határozatával döntött arról, hogy a 24/2021.(I.20.) polgármesteri határozattal jóváhagyott Szlovák Önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodást felülvizsgálta és hatályában fenntartja. A megállapodás a jogszabályi előírásoknak megfelel, módosítása iránti jelzés nem érkezett, javasolja változtatás nélkül továbbra is hatályában fenntartani.

Kérdezte, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

10/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésére figyelemmel 8/2023.(I.26.) határozattal jóváhagyott Szlovák Önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodást felülvizsgálta és hatályában fenntartja.

Napirend tárgya:

Polgármester szabadságolási ütemterve

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, minden év elején tárgyalnia szükséges a képviselő-testületnek a polgármester szabadságolásának ütemezését. Ebben az évben időarányosan, október 13-ig került tervezésre a helyhatósági választások miatt.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

11/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

| | | | |
|-----------------------------|----------|----------------------------|---------------|
| <i>2024. március 18.</i> | <i>-</i> | <i>2024. március 22.</i> | <i>5 nap</i> |
| <i>2024. május 6.</i> | <i>-</i> | <i>2024. május 10.</i> | <i>5 nap</i> |
| <i>2024. július 29.</i> | <i>-</i> | <i>2024. augusztus 16.</i> | <i>16 nap</i> |
| <i>2024. szeptember 30.</i> | <i>-</i> | <i>2024. október 6.</i> | <i>5 nap</i> |
| <hr/> | | | |
| <i>Összesen:</i> | | | <i>31 nap</i> |

Előterjesztés tárgya:

Gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte dr. Szebegyinszki Attila jegyzőt, ismertesse a rendelettervezetet.

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: megköszönte a szót, majd elmondta, hogy a rendeletmódosításra a képviselő-testület korábban elhangzott javaslatait figyelmebe véve került sor. Az előterjesztésben meghatározottak szerint három pontban került összefoglalásra a rendeletmódosítási javaslat. Az első a felsőoktatási hallgatók Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatát érinti. Itt módosulna a pályázat elbírálásának feltételrendszere az előterjesztésben részletezettek szerint.

A rendeletmódosítás másik oka, hogy megszüntetésre kerül a felsőoktatási hallgatók önkormányzati támogatása, mivel nem hozta meg a várt eredményt.

Megszüntetésre kerül továbbá az önkormányzat által bevezetett szünidei gyermekétkeztetés, mely a hátrányos helyzetű gyermekeknek kötelezően nyújtott szünidei étkezéssel felül természetbeni ellátást, de ezt nagyon kevesen igényelték. Kérte a rendeletmódosítás elfogadását a képviselő-testülettől.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a rendeletmódosítást, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Tuska Tibor Szoc.Biz. elnök: elmondta, hogy a Szociális-és Egészségügyi Bizottság is tárgyalta a rendelettervezetet, elfogadásra javasolja azt.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az 1/2024. (I.26.) önkormányzati rendeletet a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2016. (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

Előterjesztés tárgya:

Szociális ellátás helyi szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte dr. Szebegyinszki Attila jegyzőt, ismertesse a rendeletervezetet.

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: megköszönte a szót, majd elmondta, hogy a szociális rendelet módosítására azért tesz javaslatot, mert felmerült az abban szabályozott szociális juttatások igénybevételét befolyásoló jövedelemhatárok emelésének szükségessége. Emelkedtek a bérek, nyugdíjak, ezért a korábban jogosultak kiestek az igénybevétel lehetőségétől. A felülvizsgálat eredményeképpen a javaslatok a kiküldött anyagban részletezésre kerültek. Kérte a rendeletervezet elfogadását a képviselő-testülettől.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a rendeletervezetet, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Tuska Tibor Szoc.Biz. elnök: elmondta, hogy a Szociális-és Egészségügyi Bizottság is tárgyalta a rendeletervezetet, elfogadásra javasolja azt. Hozzátette, a rendeletmódosítás fő célja az volt, hogy azoknak az igénylőknek a köre bővíthessen, akik esetlegesen nem tudták igényelni az ellátásokat a jövedelemhatár, vagy egyéb ok miatt.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, a bizottságok javaslatait is figyelembe véve, javasolta a rendeletervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 2/2024. (I.26.) önkormányzati rendeletet a szociális ellátás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(a rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)

Előterjesztés tárgya:

Tehergépjármű értékesítése kapcsán hirdetmény jóváhagyása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: röviden ismertette az előterjesztést.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

12/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy jóváhagyja a Ford Transit Custom 2.2 TDCI 310 SWB trend típusú, NFM-070 rendszámú, WF0YXXTTGYFC72435 alvázszámú önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítéshez kapcsolódó, jelen előterjesztés mellékletét képező hirdetményt. A gépjármű irányára: 6.990.000 Ft, mely az áfát is tartalmazza.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a gépjármű értékesítéséhez kapcsolódó hirdetmény helyben szokásos módon történő közzétételéről.

A képviselő-testület megbízza továbbá a Településüzemeltető Kft. ügyvezetőjét, hogy a gépjárművet az egyéb szokásos módokon továbbra is hirdesse.

Előterjesztés tárgya:

Betyár napok a Kondorosi Csárda mellett nagyrendezvény előkészítése

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: köszöntötte Rigler Ivett intézményvezetőt, felkérte, néhány gondolatban ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Rigler Ivett intézményvezető: megköszönte a szót majd elmondta, hogy a Betyár Napok a Kondorosi Csárda mellett éves nagyrendezvény időpontjának javaslata 2024.07.19-20. napja, illetve kéri, hogy a rendezvénnyel kapcsolatos koordináló szerv a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház legyen. A rendezvény költségeit illetően az előzetes felmérések alapján a korábban betervezett 8 millió Ft az áremelkedések miatt átgondolást igényel a rendezvény programjaiban.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást, majd kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Sonkoly Mihály Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Elmondta továbbá, hogy a megemelt költségeket illetően véleménye szerint egy napos legyen a rendezvény.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a pontos szervezésről, a programokról a jövőben lesz egyeztetés, melyen a meghívottak elmondhatják véleményüket, javaslataikat.

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (3 igen szavazat) - (1 tartózkodott) - az alábbi határozatot hozta:

13/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Betyár Napok a Kondorosi Csárda mellett nagyrendezvényt, 2024. július 19-20-án kívánja megtartani.

A rendezvény szervezésével és koordinálásával a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Házat bízta meg.

Felelős: Petrovszki-Rigler Ivett intézményvezető

Előterjesztés tárgya:

a TOP_Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00011 azonosítószámú, „Belvízelvezető rendszer fejlesztése Kondoros városában” című pályázathoz kapcsolódó építési/felújítási beruházásra irányuló benyújtott ajánlatok értékelése és kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárásában a közbeszerzési eljárást lezáró döntés elfogadása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az előterjesztés tartalma a közbeszerzési eljárást lezáró döntés javaslata, mely az előterjesztésben részletezésre került, illetve az előző képviselő-testületi ülésen is tárgyaltak. Javasolta, hogy az Arany Talaj Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. és a TÖMB 2002. Szolgáltató Kft. érvényes ajánlatai alapján a feltételes közbeszerzési eljárás eredményeképpen a legkedvezőbb ajánlatot tevővel, az Arany Talaj Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel kössön szerződést az önkormányzat.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Felkérte dr. Szebegyinszki Attila jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Jelenlévő képviselők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: ABC- sorrendben felolvasta a képviselők nevét és kérte szavazatukat:

Ribárszki Péter: igen

Sonkoly Mihály: igen

Tinka Edit: igen

Tuska Tibor: igen

Ribárszki Péter polgármester: kihirdette a név szerinti szavazás eredményét, majd hozzátette, hogy a szavazólap a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

14/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00011 azonosítószámú, „Belvízelvezető rendszer fejlesztése Kondoros városában” című pályázathoz kapcsolódóan az építési/felújítási beruházásra irányuló feltételes közbeszerzési eljárásban az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.(5500 Gyomaendrőd, Kovács Imre u. 44.) nettó 58 121 408.-Ft összegű ajánlatát és a TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.(4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 13.) nettó 64 974 400.-Ft összegű ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.(5500 Gyomaendrőd, Kovács Imre u. 44.) ajánlattevőt nyertesnek nyilvánítja.

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a feltételes közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja és megbízza a polgármestert, hogy a nyertesnek nyilvánított ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.(5500

Gyomaendrőd, Kovács Imre u. 44.) ajánlattevővel a szerződést kösse meg, mely szerződés az I. mérőföldkő elfogadását követően lép hatályba.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés tárgya:

Földhaszonbérleti szerződés Kondoros, külterület 0270/6.hrsz

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, Kondoros, 0270/6 hrsz-ú 3,5663 ha 121,42 AK szántó művelési ágú területre földhaszonbérleti hirdetmény lett közzétéve 5 éves határozott időtartamra 80.000.-Ft/ha/év összegért. A bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével növelve kerül megállapításra. Egy érvényes ajánlat érkezett.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

15/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe adja a Kondoros, 0270/6 hrsz-ú 3 ha 5663 m², 121,42 AK szántó művelési ágú területet 5 éves határozott időtartamra a legkedvezőbb ajánlatot tevő Skorka Gábor György, Kondoros, Csabai utca 78. szám alatti lakos részére, 80.000.-Ft/ha/év bérleti díj

összegért 2024. február 2. napjától. A bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével növelve kerül megállapításra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a földhaszon bérleti szerződés aláírásával.

Előterjesztés tárgya:

Önkormányzat jogi képviseletére vonatkozó szerződéssel kapcsolatos beszerzési eljárás lefolytatásának eredménye

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, előző képviselői-testületi ülésen döntést hoztak a jogi képviseletre vonatkozóan mind az Önkormányzat mind a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Kft. tekintetében. Három helyről kértek árajánlatot, két helyről beérkezett alapján a legkedvezőbb ajánlatot dr. Szelezsán Róbert nyújtotta be 120.000.-Ft/hó összegben.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

16/2024.(I.25.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Szelezsán Róbert (5600. Békéscsaba, Deák Ferenc u. 1.) ügyvéddel köt 2024. évtől határozatlan időre szóló szerződést az önkormányzat jogi képviseletére 120.000 Ft/hó összegben, azzal, hogy Dr. Szelezsán Róbert nem alanya az Áfának.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Ribárszki Péter polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.

Kmf.

Ribárszki Péter
polgármester

dr. Szabegyinszki Attila
jegyző

Tinka Edit
jegyzőkönyv-hitelesítő