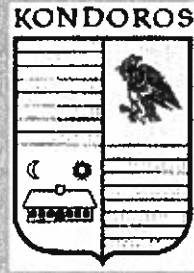


KON/ 444-41/2024. ikt.sz.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

*Kondoros Város Önkormányzat
Képviselő-testületének*

*2024. december 12-én
megtartott nyílt üléséről.*

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2024. december 12-én Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Ribárszki Péter	polgármester,
	Kozsuch Kornél	alpolgármester,
	Boldis Zsolt	képviselő,
	Miléné Kalhammer Éva	képviselő,
	Sonkoly Mihály	képviselő,
	Tuska Tibor	képviselő,
	Vári Ferenc	képviselő,
	dr. Szebegyinszki Attila	jegyző,
	Miskó Bence	aljegyző,
	Pusztainé Karsai Anita	pénzügyi osztályvezető,
	Laurinyecz Andrea	pénzügyi osztályvezetőh,
	Szilágyi Gréta	beruházási osztályvezető,
	Varga Kornélia	Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető,
	Kalmár-Opauszki Anita	Kondorosi Többsincs Óvoda és Bölcsőde főigazgató,
	Rigler Ivett	Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház mb.intézményvezető,
	Ribárszki Anna	Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház előadó
	Born Valéria	belső ellenőr.

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület kihelyezett ülésén a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. telephelyén. Megköszönte Varga Kornélia ügyvezető meghívását.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 7 képviselőből 7 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 100%-os.

Az ülést megnyitotta.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Litauszki-Horcsák Erika

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Boldis Zsolt képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Boldis Zsolt képviselő legyen.

Napirendi pont:

- 1.) Beszámoló a bizottságok tevékenységéről
előadó: bizottságok elnökei
- 2.) Tájékoztató a Kondorosért Közalapítvány 2024. évi működéséről
előadó: elnök
- 3.) Előterjesztések, bejelentések
 - A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítása
 - Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése
 - Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása társulási illetve intézményi megállapodásának módosítása
 - Kiemelkedő sporteredmények díjazása, sportdíj átadó ünnepség megszervezése
 - 2024. évi szerződések meghosszabbítása 2025. évre
 - 2025. évi járási startmunka közfoglalkoztatási programokra pályázat benyújtása
 - Polgármesteri illetmény megállapítása
 - Villamos energia beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárást lezáró döntés és szerződéskötés jóváhagyása

- Kondoros belterület 1101/1 és a 1101/3 hrsz-ú ingatlanok forgalomképessé nyilvánítása
- A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2025. évi azaz a Jubileumi évvel kapcsolatos javaslatai
- Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatala

Előadó: Ribárszki Péter polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslattal egyetértett.

Napirend tárgya:

Beszámoló a bizottságok tevékenységéről

Napirendi pont előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, minden évben beszámolnak a bizottságok a tevékenységükről. Így van ez az idei év végén is. Felkérte a Szociális-és Egészségügyi Bizottság elnökét, röviden ismertesse a beszámolót.

Tuska Tibor Szoc.Biz.elnök: megköszönte a szót, majd elmondta, hogy a Szociális-és Egészségügyi Bizottság 2024. november 30. napjáig 31 alkalommal ülésezett, ebből 2 alkalommal együttes ülésen vett részt a többi bizottsággal kiegészülve.

77 háztartás részesült támogatásban, összesen 2.314.000.-Ft összegben.

16 család nyújtott be kérelmet a Baba Start Program támogatására.

A Speciális diétát folytató 3 gyermek étkeztetési igényeit tudta anyagilag támogatni a Bizottság.

31 gyermek részesült Beiskolázási támogatásban összesen 465.000.-Ft összegben.

Az Önkormányzat évente csatlakozik a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz, melynek elbírálását a Szociális Bizottság is tárgyalja.

A szünidei étkeztetést szintén biztosítja az Önkormányzat a szociálisan rászoruló gyermekek számára, így meleg, főtt ételhez juthatnak a nyári szünidőben is.

Az Önkormányzat pályázatot nyújtott be a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylésére. A támogatói okirat szerint 650q barnakőszenet tudtak kiosztani a beérkezett kérelmek alapján, melyet rendeletben szabályoztak.

Az idei évben 42 rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek kaphatott karácsonyi csomagot, egyenként 12.000.-Ft értékben.

A szociális bérlakások kérelmek alapján kerülnek kiutalásra, illetve esetleges felülvizsgálatra. Jelenleg minden bérlakásban van lakó. Korszerűsítés szükségessé vált. Az utóbbi időben a nemfizetések száma csökkent.

A Bizottság rendszeresen együttműködik a Családsegítő Szolgálattal.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást.

Felkérte a Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a beszámolót.

Vári Ferenc Kult.Biz.elnök: elmondta, a Kulturális Bizottság 2024-ben 6 alkalommal ülésezett. Tárgyalták a kiemelkedő sporteredményeket elérő sportolók díjazását. Kondoros Város Sportkoncepciójának felülvizsgálata is megtörtént. A civil szervezetek pályázati felhívására a civil és sportszervezeteket támogatták összesen 5 millió Ft. értékben.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Felkérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a beszámolót.

Boldis Zsolt Pü.Biz. elnök: elmondta, a Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületi üléseket megelőzően tárgyalja a napirendi pontokat, s tesz javaslatot a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Felkérte az Értéktár Bizottság elnökét, ismertesse a beszámolót.

Kozsuch Kornél Értéktár Biz. elnök: elmondta, hogy 2024-ben 3 alkalommal ülésezett a bizottság, mely során 8 új érték került fel a Kondorosi Települési értéktárba, továbbá 2 új érték került felvételre a Vármegyei Értéktárba. Megköszönte a felterjesztők munkáját.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Kérdezte, kérdése van-e valakinek?

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, figyelembe véve, hogy a bizottságok tárgyalták a beszámolót és elfogadásra javasolják, javasolta az határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

183/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális- és Egészségügyi Bizottság 2024 január 1.-2024. november 30. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

184/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testülete a Kulturális Bizottság 2024. január 1. és 2024. november 30. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

185/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság 2024. január 1-2024. november 30. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

186/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testülete a Kondorosi Települési Értéktár Bizottság 2024. január 1. és 2024. december 2. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Napirend tárgya:

Tájékoztató a Kondorosért Közalapítvány 2024. évi működéséről

Napirendi pont előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a Kondorosért Közalapítvány minden évben beszámol a működéséről. Hronyecz Tamás elnök távollétében röviden ismertette a jelenlévőkkel a beszámoló tartalmát.

Megköszönte az Alapítványi Tanács tagjainak, hogy segítik az Önkormányzat munkáját.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a beszámolót, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

187/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kondorosért Közalapítvány 2024. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Előterjesztés tárgya:

A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, 2024. október 29-én megtartott három település együttes ülésén döntött a képviselő-testület arról, hogy Örménykút település is belép a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti kereteibe, és 2025. január 1-től közösen látják el a hivatali feladatokat.

A korábbi megállapodás kiegészítésre került Örménykút településsel. Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata és Örménykút Község Önkormányzata közötti Csabacsúdi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó megállapodás megszüntetésre került.

A most előterjesztett módosítás alapján Örménykút Község Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a Csabacsúdi Közös Önkormányzati Hivatalnál fennálló jogviszonyból eredően a Hivatalnál keletkeztetett jogviszonyok vonatkozásában az érintett köztisztviselőkkel kapcsolatosan felmerülő pénzügyi kötelezettség kizárólagosan Örménykút Község Önkormányzatát terhelik, melynek a megtérítését vállalja a Hivatal részére a felmerülésük időpontjában.

Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy mind Kardos Község képviselő-testülete, mind Örménykút Község képviselő-testülete elfogadta már a megállapodás módosítását.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

188/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

(1) Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás, mint közigazgatási szerződés 2025. január 1. napjával hatályba lépő, előterjesztés mellékletét képező módosítását a 2024. október 29. napján megkötött megállapodás eltérő szöveggel történő hatálybalépéséhez és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

(2) Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a további szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024. december 15.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester és dr. Szebegyinszki Attila jegyző

Előterjesztés tárgya:

Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény bekezdése szerint a tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az általános iskolák felvételi körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerint a felvételi körzetek megállapításához a tankerületi központ tájékoztatja a települési önkormányzatokat, nemzetiségi önkormányzatokat az illetékességi területén működő iskolák felvételi körzeteiről.

Ez alapján megküldte az iskolai körzethatárok tervezetét, miszerint Kondoros és Kardos települések a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzetei.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

189/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a 2025/2026. tanévre vonatkozóan a Szarvasi járásban működő kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó – előterjesztés mellékletét képező - tervszel.

Határidő: azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása társulási illetve intézményi megállapodásának módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a Társulás Megállapodásának módosítását a tagtelepüléseknek szükséges jóváhagynia.

Technikai a megállapodás módosítása, átvezetések kerültek bejegyzésre

személyi változások miatt.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

190/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

(1) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 2024. november 27. napján meghozott határozatát a Társulási Megállapodásnak a módosításáról és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegéről (2024. november 27.) és ennek megfelelően elfogadja az előterjesztés mellékletét képező dokumentumokat.

(2) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

191/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

(1) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 2024. november 27. napján meghozott határozatát a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása keretén belül Szociális és Gyermejjóléti Intézmény létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodásnak a módosításáról és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegéről (2024. november 27.) és ennek megfelelően elfogadja az előterjesztés mellékletét képező dokumentumokat.

(2) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Kiemelkedő sporteredmények díjazása, sportdíj átadó ünnepség megszervezése

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a korábbi képviselő-testületi ülésen döntést hoztak a sportdíj átadó ünnepség megszervezéséről, a jelen előterjesztésben pedig javaslatot tesz a rendezvény időpontjára, 2025. február 15. napjára.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

192/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az V. Kondorosi Sportdíj átadó Ünnepszeg időpontja: 2025. február 15.

A Képviselő-testület felkéri a Kulturális Bizottságot, hogy a sportegyesületek közreműködésével tegyenek javaslatot az elismerésben részesítendő személyekre, díjakra vonatkozóan.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a bizottsági javaslat alapján az elismerésben részesülők kiválasztására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Előterjesztés tárgya:

2024. évi szerződések meghosszabbítása 2025.évre

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a képviselő-testület 2024. évben az előterjesztésben meghatározott szerződések meghosszabbítására adott felhatalmazást, amelyeknek 2025. évben is szükségesnek tartja a meghosszabbítását.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

193/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést hosszabbítsa meg Born Valériával, belső ellenőri feladatok ellátására 2025. január 1.- december 31-ig tartó időtartamra: bruttó 24.000,- Ft /ellenőrzési nap díjtétellel.

A képviselő- testület megbízza a Polgármestert a szerződés módosításhoz szükséges intézkedések megtételére, és a módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős. Ribárszki Péter polgármester

194/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést hosszabbítsa meg Szitó Szabolcs földmérővel 2025. január 1.- december 31-ig bruttó 2500 Ft/óra díjtétellel.

A képviselő- testület megbízza a Polgármestert a szerződés módosításhoz szükséges intézkedések megtételére, és a módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős. Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

2025. évi járási startmunka közfoglalkoztatási programokra pályázat benyújtása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy az Önkormányzat a Belügyminisztérium által meghirdetett járási startmunka programra pályázatot tervez benyújtani, melynek kezdési időpontja 2025. március 1. befejezési időpontja pedig 2026. február 28.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy kéri a határozati javaslat módosítását, miszerint a képviselő-testület nem utasítja, hanem felkéri a pénzügyi osztályt a vállalt önerő összegének beépítésére a 2025. évi költségvetésben.

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

195/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért közfoglalkoztatási pályázat benyújtásával, a pályázat megnyerése esetén a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére.

Felkéri a pénzügyi osztályt, hogy a vállalt önerő összegét építse be a 2025. évi költségvetésbe, mely 200 000 Ft.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester átadta az ülés vezetését Kozsuch Kornél alpolgármesternek.

Előterjesztés tárgya:

Polgármesteri illetmény megállapítása

Előterjesztés előadója:

Kozsuch Kornél alpolgármester

Kozsuch Kornél alpolgármester: elmondta, a polgármester illetménye 2024. október 1-jétől havi bruttó 1.325.475 forint, a kerekítés szabályai szerint havi bruttó 1.325.500 Ft, költségtérítése illetményének 15%-a, 198.825 Ft-ra módosul.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: jelezte érintettségét és kérte, hogy zárják ki a döntésből.

Kozsuch Kornél alpolgármester: szavazásra bocsátotta Ribárszki Péter polgármester kizárásával kapcsolatos határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

196/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ribárszki Péter polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja a "Polgármesteri illetmény megállapítása" tárgyú előterjesztés határozati javaslatának döntéséből.

Kozsuch Kornél alpolgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - 1 fő nem vesz részt a döntéshozatalban - az alábbi határozatot hozta:

197/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ribárszki Péter polgármester illetményét 2024. október 1-jétől havi bruttó 1.325.500 Ft-ban, azaz egymillió-háromszázhuszonötezer-ötszáz forintban, költségtérítését illetményének 15%-ában, 198.825 Ft-ban, azaz egyszázkilencvennyolcezer-nyolcszázhuszonöt forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Kozsuch Kornél alpolgármester: visszaadta az ülés vezetését.

Előterjesztés tárgya:

Villamos energia beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárást lezáró döntés és szerződéskötés jóváhagyása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, Kondoros Város Önkormányzatának villamos energiaellátásra vonatkozó szolgáltatói szerződése 2024. december 31. napjával lejár. Ezért szükség volt beszerzési eljárást, az értékhatár miatt pedig közbeszerzési eljárást indítani a hivatal és egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanok ellátása, valamint a közvilágítás biztosítása miatt. Közbeszerzési szakértő véleményét kérve az idő rövidsége miatt szükségessé vált a központosított közbeszerzési eljárás megindítása és lefolytatása. A felhívásra öt ajánlat érkezett. Az ajánlatok bontását követően elkészítették az összegzést, és a szerződéstervezetet, az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

198/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a villamos energia beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárást lezáró döntést, valamint a szerződéstervezet jóváhagyja. Megbízta a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés tárgya:

Kondoros belterület 1101/1 és a 1101/3 hrsz-ú ingatlanok forgalomképessé nyilvánítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az Önkormányzathoz a Kondoros, belterület 1106 hrsz-ú kivett beépítetlen terület egy részére vételi szándék érkezett. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 56/2024.(IV.12.) sz. Ök. határozatával döntött, hogy a 1106 hrsz-ú beépítetlen terület telekalakítási eljárását jóváhagyta.

A telekalakítási eljárás befejeződött, és az újonnan kialakult 1101/1, 1101/2 és a 1101/3 hrsz-ú ingatlanok jelenleg a forgalomképtelen önkormányzati vagyoni körbe tartoznak, az értékesítés előfeltételeként indokolt az 1101/1 hrsz-ú 848 m² és az 1101/3 hrsz-ú 1147 m² nagyságú kivett beépítetlen művelési ágú ingatlanokat a törzsvagyoni körből kivonni.

Az ingatlan a közterületi funkciót nem látja el, így a fentiek szerinti rendeltetése megváltozik, az ingatlan átsorolhatóvá válik a forgalomképtelen vagyoni körből az üzleti vagyoni körbe, ennek következtében az ingatlanok értékesíthetővé válnak.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

199/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, hogy a Kondoros Város Önkormányzat tulajdonát képező, Kondoros belterület 1101/1 hrsz-ú és az 1101/3 hrsz-ú a helyi vagyonrendelet szerint forgalomképtelen törzsvagyonú kivett beépítetlen területeket, forgalomképes vagyonná minősíti.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a döntés nyomán a módosítás rendeletben történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Jegyző

Előterjesztés tárgya:

A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2025. évi azaz a Jubileumi évvel kapcsolatos javaslatai

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az előterjesztés a 2025. év, mint jubileumi év kapcsán született, hisz a 2025. év a város újratelepítésének 150. évfordulója lesz, melyet méltóképpen kíván megünnepelni, tisztelegni a mögöttünk hagyott 150 évnek, illetve azoknak, akiknek részük, és komoly szerepük van abban, hogy településünk kialakult, és oda jutott, ahol most vagyunk. A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház kapta meg a feladatot, hogy javasoljanak a képviselő-testületnek a jövő esztendőre vonatkozóan olyan ünnepi programokat, mellyel megkoronázhatjuk a jövő esztendőt. Így került összeállításra az öt program, melyet javasol a képviselő társaknak, hogy a jövő esztendőben ezen programok megvalósításával a hagyományos programok mellett tisztelegjenek a 150 éves évforduló előtt.

Az alábbi hagyományörző és jubileumi programokra tettek javaslatot:

1. 2025. március 10-28-ig (2 hét) - Helytörténeti kiállítás a Művelődési házban a Magyar Nemzeti Levéltár és a Kondorosi Helytörténeti Baráti Kör közreműködésével - Kondoros történelmének legjelentősebb pillanatairól.
2. 2025. július 11-12. - Betyár Napok - melynek megrendezéséről már korábban határozott a Képviselő-testület.
3. 2025. augusztus 20. (szerda) - Államalapítás ünnepe, kenyérszenteléssel
4. 2025. október 4 (szombat) - Október 6-ai, aradi vértanúk tiszteletére rendezett megemlékezés és apróvadás vadászidény nyitó hagyományörző rendezvény a Batthyány-Geist kastélyparkban.
5. Ünnepi képviselő-testületi ülés megtartása

Időpontjavaslat:

- Augusztus 20.-államalapítás ünnepéhez kapcsolódóan
- December 23.- 150. évvel ezelőtt megtartott első képviselő-testületi ülés mintájára

Ezen túlmenően az Önkormányzat részéről a 150 éves évforduló előtt tisztelegve logótervet is készítettett, az ünnepi év fényét emelve egész évben használható és használatos lenne. Mivel ezt a logót a mai napon küldték meg véleményezésre, ezért javasolta, hogy arról ma ne hozzon határozatot a képviselő-testület, tegye meg javaslatait az ülés berekesztését követően, és egy későbbi ülésen hozzon arról döntést.

Rigler Ivett megbízott intézményvezetőt kérdezte, kívánja-e kiegészíteni az elhangzottakat.

Rigler Ivett mb.intézményvezető: kiegészítésként elmondta, az előterjesztésben javaslatot tettek az ünnepi képviselő-testület augusztus 20-i megrendezésére, ezzel az államalapítás ünnepe előtt tisztelegve.

Ribárszki Péter polgármester: hozzátette, az ünnepi képviselő-testület időpontját a jövő év során is meghatározhatja a képviselő-testület.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Kozsuch Kornél alpolgármester: kérdésként tette fel, korábban a civil szervezetekkel történt egyeztetés során milyen visszajelzések érkeztek a jubileumi évvel kapcsolatban?

Rigler Ivett mb.intézményvezető: elmondta, a civil szervezetekkel történt egyeztetés során nagyon sok ötlet született, a vezetők pozitívan, ötletgazdagon állnak hozzá a jubileumi évi programokhoz. Vannak konkrét tervek, amelyek a város életében fontosak, ezzel kapcsolatban januárban újra összehívásra kerülnek a vezetők.

Vári Ferenc képviselő: elmondta, igaz, hogy a jövő év a "150"évről szól, de véleménye szerint ne ez folyjon a vízcsapból. Egy hagyományosan megrendezendő program amely a városban lezajlik valamennyi civil szervezet részéről, ne tegye oda pluszban, hogy "150", hogy minden erről szóljon, mert esetleg elcsépelődik a dolog. Részt vett a fent említett civil szervezeti megbeszélésen, ott azt a javaslatot tette, hogy legyen két kiemelt rendezvény az évben, úgy, mint a Betyár Napok és az ünnepi képviselő-testületi ülés. A jubileumi 150. évfordulóra, lehetőségekhez mérten nyújtsanak be pályázatot.

Véleménye szerint, ha mindenki a jubileumi évnek tükrében nyújt be pályázatokat, keres támogatókat, azokat nem fogják támogatni, mert megunják a megkereséseket. Néhány kiemelkedő eseményt rendezzenek meg a jövő évben, ami rendkívülinek és ünnepinek mondható.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, véleménye szerint egy helytörténeti kiállítás elengedhetetlen része a 150. jubileumnak.

Vári Ferenc képviselő: kérdésként tette fel, a helytörténeti kiállítás külön esemény kell, hogy legyen, vagy a Betyár Nap nem két napos, hanem négy napos rendezvény legyen, s annak a részeként valósuljon meg.

Tuska Tibor képviselő: javasolta, hogy az augusztus 20-i államalapítás ünnepéhez is kapcsolódhatna.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az előterjesztésben ezekre a programokra tesz javaslatot a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház.

Boldis Zsolt képviselő: elmondta, ezek a programok már korábban is megvalósultak. A helytörténeti kiállításra visszacsatolva, kérte, hogy a kiállítás időtartama legyen hosszabb, mint két hét, vagy esetleg kétszer legyen kiállítva a tárlat.

Vári Ferenc képviselő: javasolta, a helytörténeti kiállítás legyen megismételve a Betyár Napi hétvégén.

Rigler Ivett mb.intézményvezető: jelezte, hogy a március 10-28-ig tartó időszakot már le kellett foglalni a Művelődési Házban, ezt követően már egyéb programokkal telített a Művelődési Ház naptára. Esetleg egy másik időpontban meg lehet ismételni azt.

Sonkoly Mihály képviselő: elmondta, ő is részt vett a korábbi civil szervezetekkel történő egyeztetésen, ez a programsorozat javaslat már letisztult, ő ebből nem venne ki. Egyetért azzal, hogy a jövő év minden programja ne csak a "150-ről" szóljon. Be kellene határolni azokat a rendezvényeket, amelyekre hangsúlyt kellene fektetni, hogy a jubileumi évhez kapcsolódik.

Vári Ferenc képviselő: elmondta, a képviselő-testület dolga, hogy eldöntse, melyik programra mennyi hangsúlyt fektetnek.

Boldis Zsolt képviselő: elmondta, a logó használatnál véleménye szerint igenis legyünk arra büszkék, hogy 150 éves a település, ez a logó jelenjen meg minél több helyen.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hetekkel ezelőtt elindult egy együtt gondolkodás a civil szervezetekkel, ott felhívták a figyelmüket arra, hogy amennyiben érlelnek olyan gondolatot magukban, amivel hozzá tudnak tenni a városi rendezvényekhez "Kondoros 150" jegyében, akkor dolgozzanak együtt, gondolkozzanak együtt, lássák meg őket. Úgy gondolja, a civil szervezeteket nem lehet lekorlátozni, hogy esetlegesen valamelyik programjukat, eseményüket, a saját rendezvényüket ne a "Kondoros 150" re fűzze fel, ha az átlagos évi rendezvényeitől kiemeli valamivel, mert az a civil szervezet is kíván tisztelegni valamivel az ünnepi év előtt, akkor had tegye meg azt.

Azt gondolja, 150 évente had legyen minél több rendezvény a városban ennek a jegyében.

Kozsuch Kornél alpolgármester: elmondta, a településen nagyon sok civil szervezet működik, szép számmal jelentkeztek azok akik abban gondolkodnak, hogy a "Kondoros 150" jegyében hozzátegyenek a városi programokhoz.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, dönteni kell arról, hogy milyen programok valósuljanak meg, viszont ennek pénzügyi vonzata is van, meg kell találni a megfelelő forrást a költségvetésben. Most döntést kell hozni arról, hogy a képviselő-testület kimondja, hogy ünnepi évvé nyilvánítja a 2025. évet, meghatározza a programokat, ünnepi képviselő-testületi ülést tart egy későbbi időpont megjelöléssel, a logó tervet a jövő év elején tárgyalják, ezért azt javasolja levenni a határozati javaslatból, továbbá megbízza a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Házat a rendezvények szervezésével és koordinálásával.

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a szóbeli módosításokkal elhangzott határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

200/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

- I. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kondoros Város újratelepítésnek 150. évfordulója alkalmából a 2025. évet ünnepi évvé nyilvánítja.**
- II. Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az ünnepi jubileumi év keretében az alábbi programokat kívánja megvalósítani:**
- 1. 2025. március 10-28-ig (2 hét) – Helytörténeti kiállítás a Művelődési házban a Magyar Nemzeti Levéltár és a Kondorosi Helytörténeti Baráti Kör közreműködésével – Kondoros történelmének legjelentősebb pillanatiról.**
 - 2. 2025. július 11-12. - Betyár Napok – melynek megrendezéséről már korábban határozott a Képviselő-testület.**
 - 3. 2025. augusztus 20. (szerda) – Államalapítás ünnepe, kenyérszenteléssel**
 - 4. 2025. október 4 (szombat) – Október 6-ai, aradi vértanúk tiszteletére rendezett megemlékezés és apróvadás vadászikidény nyitó hagyományőrző rendezvény a Batthyány-Geist kastélyparkban.**
 - 5. Ünnepi képviselő-testületi ülés megtartása**
- III. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendezvények szervezésével és koordinálásával a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Házat bízta meg.**

Felelős: Ribárszki Péter polgármester, Rigler Ivett mb.intézményvezető

Határidő: értelem szerint

Előterjesztés tárgya:

Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatala

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, 2024. december 11. napján a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság irodavezetőjétől Kondoros Város Önkormányzata - mint tulajdonos - megkeresést kapott. Az anyagban kezdeményezték a társaság cégvezetőjének a kinevezését.

Amennyiben a cégvezető az előterjesztés szerint kinevezésre kerül, abban az esetben szükséges továbbá a Kft létesítő okiratának a módosítása is.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

201/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5630 Békés, Petőfi S. u. 2.; a továbbiakban: „Társaság”) tagi döntéshozó szerve úgy határoz, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:113. § alapján,

2025. január 10. napjától 2030. január 09. napjáig terjedő határozott időre a Társaság cégvezetőjének választja Hencz Gyula (született: Gyomaendrőd, 1984.01.29., an.: Szilágyi Róza) 5502 Gyomaendrőd, Kodály Zoltán utca 14/1. szám alatti lakos munkavállalót, általános képviseleti és önálló aláírási (cégjegyzési) joggal.

Határidő: azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

202/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okiratának módosításával kapcsolatos és az egyéb szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére (pl.: taggyűlésen való képviselet ellátására és a változásbejegyzési eljárás során szükséges, akár a hiánypótlás miatt felmerült jognyilatkozat megtételére is)."

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Hozzátette, hogy a "Kondoros, belterület 1101/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése" című előterjesztést önkormányzati vagyonnal való rendelkezés miatt zárt ülésen javasolja tárgyalni, majd kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat,) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

203/2024.(XII.12.) sz. Ök. határozat


Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a "Kondoros, belterület 1101/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése" című előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

Ribárszki Péter polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.






Ribárszki Péter
polgármester



dr. Szabegyinszki Attila
jegyző



Boldis Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő