

*Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testületének
2025. január 30-án megtartott együttes ülésének jegyzőkönyvéből:*

2/2025.(I.30.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi képviselő-testületi ülések Munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

3/2025.(I.30.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dérczy Ferenc Könyvtár és Községi Ház 2025. évi költségvetési tervezetét pontos adatok hiányában átdolgozásra visszaadja.

Felelős: Rigler Ivett mb. intézményvezető

4/2025.(I.30.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pontos adatok hiányában visszaadja további átdolgozásra a 2025. évi költségvetés tervezetét, azzal a kiegészítéssel, hogy képviselői laptop beszerzésre kerüljön elkülönítésre 2.500.000.-Ft.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester, Dr. Szebegyinszki Attila jegyző

Határidő: 2025. február 28.

5/2025.(I.30.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

<i>2025. február 17.</i>	<i>-</i>	<i>2025. február 21</i>	<i>5 nap</i>
<i>2025. április 22</i>	<i>-</i>	<i>2025. április 25</i>	<i>4 nap</i>
<i>2025. május 16.</i>	<i>-</i>	<i>2025. május 17.</i>	<i>2 nap</i>
<i>2025. június 2.</i>	<i>-</i>	<i>2025. június 6.</i>	<i>5 nap</i>
<i>2025. július 21</i>	<i>-</i>	<i>2025. augusztus 8.</i>	<i>15 nap</i>
<i>2025. október 20</i>	<i>-</i>	<i>2025. október 22.</i>	<i>3 nap</i>
<i>2025. november 24.</i>	<i>-</i>	<i>2025. november 28.</i>	<i>5 nap</i>
<i>2025. december 22.</i>	<i>-</i>	<i>2025. december 31.</i>	<i>5 nap</i>

Összesen:

44 nap

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az 1/2025. (I.30.) önkormányzati rendeletet a szociális ellátás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

6/2025.(I.30.) KT. határozat

- 1) *Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a bővíteni szándékozik a Kondoroson működő közterületi kamerarendszerét.*
- 2) *Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az (1) pont kapcsán a Szarvasi Rendőrkapitányság véleményét és azzal összhangban javasolja a kamerarendszer bővítését a Bajcsy-Klapka utcák által határolt terület (Gagarin játszótér és környéke) vonatkozásában.*
- 3) *Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az (1) és (2) pontban foglaltak végrehajtásának előkészítése céljából kérjen konkrét árajánlatot.*

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

7/2025.(I.30.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Kondoros, külterület 042/6 hrsz c alrészletű 5,1035 ha területű 157,57 AK értékű szántó művelési ágú területet további hasznosítás céljából bérbe kívánja adni 5 éves időtartamra 80.000.-Ft/ha/év összegért 2025.02.20. napjától, továbbá a bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével emelkedik. Továbbá a jelen előterjesztés mellékletét képező hirdetményt jóváhagyja.

8/2025.(I.30.) KT. határozat

(1) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 2024. december 18. napján meghozott 48/2024. (XII.18.) határozatát a Társulási Megállapodásnak a módosításáról és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegéről (2025. január 1.) és ennek megfelelően elfogadja az előterjesztés mellékletét képező dokumentumokat.

(2) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

9/2025.(I.30.) KT. határozat

- (1) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 2024. december 18. napján meghozott 49/2024. (XII.18.) határozatát a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása keretén belül Szociális és Gyermekjóléti Intézmény létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodásnak a módosításáról és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegéről (2025. január 1.) és ennek megfelelően elfogadja az előterjesztés mellékletét képező dokumentumokat.*
- (2) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.*

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

10/2025.(I.30.) KT. határozat

- 1) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Regionális Hulladékkezelő Kft Taggyűlésének a 2024. december 10. napján meghozott 13/2024. (XII.10) határozatát az előterjesztés mellékletét képező taggyűlési kivonat szerinti tartalommal és elfogadja az abban foglalt döntést a Kft Felügyelő Bizottság tagjairól és az őket megillető tiszteletdíj mértékéről.*
- 2) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Regionális Hulladékkezelő Kft Taggyűlésének a 2024. december 10. napján meghozott 14/2024. (XII.10) határozatát az előterjesztés mellékletét képező taggyűlési kivonat szerinti tartalommal és elfogadja az abban foglalt döntést a Kft ügyvezető igazgatójának alapbérének 2025. január 1. napjától történő felülvizsgálatáról.*
- 3) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.*

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

11/2025.(I.30.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kondoros Város újratelepítésnek 150. évfordulója alkalmából készített ünnepi logót az előterjesztés mellékletét képező terv alapján.

A képviselő-testület dönt továbbá arról, hogy az ünnepi év alkalmából elfogadott logó használati körének meghatározásához és használatának engedélyezéséhez kapcsolódó jogkört a Polgármesterre ruházza át.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

12/2025.(I.30.) KT. határozat

(1) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. február 1. napjától hatályossá váló Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

(2) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

13/2025.(I.30.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a "Kondoros, Damjanich u. 2. ingatlan értékesítésére vonatkozó kérelem" "Tehergépjármű értékesítésével kapcsolatos döntés" című előterjesztéseket zárt ülésen tárgyalja.

polgármester, jegyző

*Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testületének
2025. február 04-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:*

16/2025.(II.04.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe adja a Kondoros, 042/6 hrsz-ú c) alrészletű 5 ha 1035 m² nagyságú, 157,57 AK értékű szántó művelési ágú területet 5 éves határozott időtartamra a legkedvezőbb ajánlatot tevő Kondorosi Gazdák Vadásztársaság részére (székhely: 5553 Kondoros, Szabadság u. 41., adószám: 18377738-2-04), 80.000.-Ft/ha/év bérleti díj összegért 2025. február 20. napjától. A bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével növelve kerül megállapításra.

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés mellékletét képező földhaszonbérleti szerződés tervezetét, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

polgármester, jegyző

*Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testületének
2025. február 20-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:*

17/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2024. évi költségvetésének III. módosítását elfogadja.

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 2/2025. (II.21.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

18/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2025. évi költségvetési tervét, az intézmény működéséhez és szakmai tevékenységéhez igényelt összeget a 2025. évi költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Rigler Ivett mb. intézményvezető

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 3/2025. (II.21.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

(a rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)

19/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2025. évi munka- és szakmai tervét jóváhagyja.

20/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el az alábbiak szerint:

- 2025. december 22. és 2025. december 23. napjára a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése szerint,
- 2025. december 29. napjától 2025. december 31. napjáig az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7.§ (1) bekezdés a) pontja szerint,
- 2026. január 2. napjára a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése szerint.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendelése kapcsán szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: jegyző

21/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg.

Adósságot keletkeztető ügyletekből és az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségek és saját bevételek

ezer forint

Megnevezés	Ssz.	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi adók	01	205000	205000	205000	205000
Osztalékok, koncessziós díjak	02	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	1500	1500	1500	1500
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	0	0	0	0
Részvények, részesedések értékesítése	05	0	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06	0	0	0	0

Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	0	0	0	0
Saját bevételek (01+...+07)	08	206500	206500	206500	206500
Saját bevételek 50%-a (08*0,5)	09	103250	103250	103250	103250
Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	13435	13435	13435	13435
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	12000	12000	12000	12000
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	0	0	0	0
Adott váltó	14	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	15	1435	1435	1435	1435
Halasztott fizetés	16	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	0	0	0	0
Adott váltó	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés	24	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	13435	13435	13435	13435
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	89815	89815	89815	89815

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

22/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2016. szeptemberben kötött közétkeztetési

szerződés módosítását - a speciális diétás ebéd nettó 1803,15 Ft/adagra emelését és a speciális diabéteszes ebéd nettó 1881,89 Ft/adagra emelését - jóváhagyja. Az áremelés miatti kiadásnövekedést a 2025. évi költségvetésbe beépíti, forrása a működési tartalék.

A képviselő-testület elfogadja az előterjesztés mellékletét képező szerződés módosítását és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 1.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

23/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az MFP-UHJ/2024 kódszámú kiírásra benyújtott, „Járdafelújítás Kondoroson, az élhetőbb városért” című, 3949703407 azonosítószámú nyertes pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó ajánlatkérést az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. Kis Bau Aktív Kft.

Székhely: 5553 Kondoros, Bajcsy-Zsilinszky u. 16.

Adószám: 29034749-02-04

Képviselő: Kis Zsolt Mihály ügyvezető

E-mail: kisbauaktivkft@gmail.com

2. Épcenter Kft.

Székhely: 5553 Kondoros, Csabai út 41.

Adószám: 10624854-2-04

Képviselő: Kurucz Gyula ügyvezető

E-mail: kurucz@epcenter.hu

3. Békés-Vill Kft.

Székhely: 5630 Békés, Dózsa u. 3.

Adószám: 12739545-2-04

Képviselő: Kállai Sándor ügyvezető

E-mail: bekesvillkft@gmail.com

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a kiviteli szerződést kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester
Ajánlattételi határidő: 2025.02.28. 10:00 óra

24/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az MVM Lumen Kft. 2024. évi közvilágítás üzemeltetési tevékenységéről szóló tájékoztatót.

25/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház alapító okirat módosítását elfogadja.

Az alapító okirat 4.2 pontja az alábbiak szerint módosul:

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	911100	Könyvtári tevékenység

26/2025.(II.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy pályázatot nyújt be a „Külterületi utak fejlesztése” című, KAP-RD43-1-25 kódszámú felhívásra. Az alábbi megvalósítási helyszínen: 022 Hrsz

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához önerőt biztosít, melynek aránya az összes költséghez viszonyítva 5%,

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat komplex előkészítésének lebonyolításával.

Határidő: Azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

polgármester, jegyző