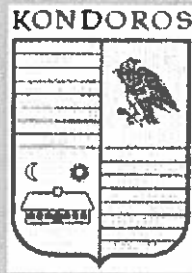


KON/459-52/2022. ikt.sz.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

*Kondoros Város Önkormányzat
Képviselő-testületének*

*2022. december 8-án
megtartott nyílt üléséről.*

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2022. december 8-án Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Ribárszki Péter	polgármester,
	Kozsuch Kornél	alpolgármester,
	Boldis Zsolt	képviselő,
	Horcsák István	képviselő,
	Sonkoly Mihály	képviselő,
	Tinka Edit	képviselő,
	Tuska Tibor	képviselő,
	dr. Szabegyinszki Attila	jegyző,
	Szabegyinszki Pálné	aljegyző,
	Pusztainé Karsai Anita	pénzügyi osztályvezető,
	Laurinyecz Andrea	pénzügyi osztályvezető helyettes,
	Szilágyi Gréta	beruházási osztályvezető.
	Paulik Tamás	Kondorosi Településüzemeltető és
Szolgáltató Közh.Nprft.Kft. ügyvezető		
Petrovszki-Rigler Ivett	Dérczy Ferenc	Könyvtár és
Közösségi Ház intézményvezető		

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület kihelyezett ülésén, a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. helyiségében.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 7 képviselőből 7 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 100%-os.

Az ülést megnyitotta.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Litauszki-Horcsák Erika

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Sonkoly Mihály képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Sonkoly Mihály képviselő legyen.

Napirendi pont:

- 1.) Beszámoló a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről
- 2.) Beszámoló a bizottságok tevékenységéről
- 3.)Tájékoztató a Kondorosért Közalapítvány 2022. évi működéséről
- 4.) Előterjesztések, bejelentések:
 - 2022. évi szerződések meghosszabbítása 2023.évre
 - Tájékoztató lejárt határidejű határozatokról
 - Közétkeztetési szerződés módosítása
 - Gyermekevédelmi rendelet módosítása
 - Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
 - Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás módosítása
 - Tájékoztató a Belügyminisztérium GÉP-IV ütem gazdaságélénkítő programjában, „A Kondorosi „Betyárcsárda” Konyhájának, Éttermének, Épületeinek Fejlesztése” című pályázattal kapcsolatban a Támogató Okirat visszavonásáról
 - A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 12/2018.(IX.14.) rendelet módosítása
 - 2023. évi járási startmunka közfoglalkoztatási programokra pályázat benyújtása
 - Lovaspálya használata

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslattal egyetértett.

Napirendi pont:

Beszámoló a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről

Napirendi pont előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte Paulik Tamás ügyvezetőt, ismertesse a beszámolót.

Paulik Tamás ügyvezető: megköszönte a szót, elmondta, a cég a 2022. évet 28 fő alkalmazottal indította el. Egy-egy alkalmazott a képzéseket megszerelve több tevékenységet is el tud látni. Ismertette a szakfeladatok ellátását a kiküldött anyag alapján.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a beszámolót az ügyvezetőnek. A vállalkozási tevékenységeket jó hogy a kondorosi polgárok igénybe veszik. A közfoglalkoztatási programban résztvevők és a munkában való ellátásuk is a kft. feladata. Megköszönte a településért végzett munkájukat az ott dolgozóknak. Kérdezte, kérdése, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: megköszönte a kft. dolgozóinak az elvégzett munkát, elmondta, ha nem lennének jelen, akkor látszódná igazán, mi is az amit elvégeznek, ami természetes számunkra hogy van, hogy tiszta, rendezett a település.

Hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

263/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft 2022. évről szóló beszámolóját.

Napirendi pont:

Beszámoló a bizottságok tevékenységéről

Napirendi pont előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte Boldis Zsoltot a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a beszámolót.

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: elmondta, a 2022. évben 16 alkalommal ülésezett a bizottság, számos határozati javaslatot tett a képviselő-testület felé. Megköszönte a bizottság tagjainak az éves munkáját. Kérte a beszámoló elfogadását.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Felkérte Tinka Editet a Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a beszámolót.

Tinka Edit Kulturális Biz. elnök: elmondta, a Kulturális Bizottság 2022. évben 4 alkalommal ülésezett. A civil szervezetek számára kiírt pályázat alapján tudtak döntést és javaslatot hozni. Megköszönte a sportszervezetek és civilszervezetek munkáját, hogy színesítik a közösségi életet. Megköszönte a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetőjének a munkáját, hogy kulturális programokat valósítanak meg, illetve a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a munkáját, hogy a programok megvalósulásához a háttérmunkákat elvégzik. Végezetül a Bizottság tagjainak is megköszönte az együtt végzett munkát. Kérte a beszámoló elfogadását.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Felkérte Tuska Tibort a Szociális-és Egészségügyi Bizottság elnökét, ismertesse a beszámolót.

Tuska Tibor Szoc.Biz.elnök: elmondta, a Bizottság 23 alkalommal találkozott a 2022. évben, s tárgyalt rendkívüli települési támogatási kérelmeket. Néhányat kiemelt a feladatok közül, úgy, mint a Kondorosi Baba Start programot, a speciális diéta támogatást, a beiskolázási támogatást, az "A" és "B" típusú Bursa Hungaricat, a felsőoktatásban résztvevő hallgatók támogatását, a szünidei

étkeztetést, a karácsonyi csomag támogatását. Új támogatási forma volt az idei évben a szociális célú rezsi támogatás, ennek szabályozását az idei évben alkották meg. Megköszönte a Bizottság tagjainak a munkáját, illetve a Hivatal dolgozóinak a munkáját, akik előkészítik a kérelmeket.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Felkérte Kozsuch Kornélt, az Értéktár Bizottság elnökét, ismertesse a beszámolót.

Kozsuch Kornél Értéktár Biz. elnök: elmondta, a Bizottság tagjai feltáró és kutató munkát folyamatosan végeztek. Az idei évben 5 helyi értéket vettek fel a települési értéktárba, és 1 javaslatot tettek a megyei értéktárba. Megköszönte a segítő munkáját a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház dolgozóinak. A Kondorosi Csárda bekerült a megyei értéktárba, így polgármesterrel együtt vehették át az oklevelet a megyei értéktárba történő felvételről. Fontos a Bizottság számára, hogy a munka tovább folytatódjon, minél több helyi értéket tudjanak felvenni az értéktárba. Megköszönte a segítő munkáját a folyamatban résztvevőknek.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a lehetőség adott, hogy helyi értéket bárki felterjeszthet a Bizottság elé a megadott formában. Megköszönte a bizottságok tagjainak az egész éves munkáját.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: megköszönte a pénzügyi osztály éves munkáját, hogy a tárgyaláshoz szükséges előterjesztéseket előkészítik.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, az együttes bizottsági ülés tárgyalását követően, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

264/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság 2022. január 1-2022. november 30. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

265/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testülete a Kulturális Bizottság 2022. január 1. és 2022. november 30. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

266/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális- és Egészségügyi Bizottság 2022 január 1.-2022. november 30. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

267/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testülete az Értéktár Bizottság 2022. január 1. és 2022. november 30. közötti munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Napirendi pont:

Tájékoztató a Kondorosért Közalapítvány 2022. évi működéséről

Napirendi pont előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az anyag kiküldésre került, majd kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a munkáját a kuratórium tagjainak. Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

268/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Kondorosért Közalapítvány 2022. évi munkájáról szóló tájékoztatót.

Előterjesztés tárgya:

2022. évi szerződések meghosszabbítása 2023.évre

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, év végén minden esetben tárgyalja a képviselő-testület azokat a szerződéseket, amelyekkel rendelkezik, ezek általában egy évre szóló szerződések. Röviden ismertette az előterjesztést a kiküldött anyag alapján.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

269/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést hosszabbítsa meg Oláh Péter, vállalkozóval önkormányzati rendezvények dokumentálása, archiválása feladat ellátására 2023. január 1.- december 31-ig tartó időtartamra, bruttó: 280.000,- Ft/hó összeggel. Megosztva: Kondoros Város Önkormányzat: 140.000,- Ft, Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház: 70.000,- Ft, Kondorosi Többsincs Óvoda és Bölcsőde: 70.000,- Ft)

Határidő: azonnal

Felelős. Ribárszki Péter polgármester

270/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést hosszabbítsa meg Born Valériával, belső ellenőri feladatok ellátására 2023. január 1.- december 31-ig tartó időtartamra: bruttó 21.000,- Ft /ellenőrzési nap.

Határidő: azonnal

Felelős. Ribárszki Péter polgármester

271/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést hosszabbítsa meg Szitó Szabolcs, földmérővel 2023. január 1.- december 31-ig bruttó 2500 Ft/óra díjtétellel.

Határidő: azonnal

Felelős. Ribárszki Péter polgármester

272/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dr. Szelezsán Róbert ügyvéddel kötött szerződést hosszabbítsa meg 2023. január 1.- december 31-ig: bruttó 65000,- Ft/hó díjjal.

Határidő: azonnal

Felelős. Ribárszki Péter polgármester

273/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést hosszabbítsa meg Lukácsi Lászlóval főépítész feladatok ellátására 2023. január 1.- december 31-ig: bruttó 95000,- Ft/hó.

Határidő: azonnal

Felelős. Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, hogy a képviselő-testület által 2022. november 17-ig meghozott, lejárt határidejű döntések végrehajtásáról szóló jelentést mindenki megkapta.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

274/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Közétkeztetési szerződés módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, augusztusban tárgyalta a képviselő-testület a közétkeztetési szerződés módosítását, de az alapanyag árak növekedése miatt, ismét szükséges tárgyalni azt. A kérelmet a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. benyújtotta, a közétkeztetés árának megemlése 2023.január 1-vel történne meg.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: elmondta, az előterjesztés részletesen kidolgozott. Kérte a Kft. ügyvezetőit, hogy 2023. január 1-ét követően ismét számolja ki a közétkeztetéshez szükséges ár kalkulációt. Hozzátette, elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

275/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondorosi Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2016. szeptemberben kötött közétkeztetési szerződés 1. sz. mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

KÖZÉTKEZTETÉS VÁSÁROLT DÍJA
(ÁFA-t nem tartalmazza)

	megnevezés	díj (Ft/nap)
1.	tízórai (iskola)	368,-
2	uzsonna (iskola)	305,-
3.	ebéd (iskola)	819,-

4.	reggeli (kollégium iskola)	420,-
5.	tízórai (kollégium iskola)	368,-
6.	ebéd (kollégium iskola)	819,-
7.	uzsonna (kollégium iskola)	305,-
8.	vacsora (kollégium iskola)	693,-
9.	speciális ebéd (iskola)	1567,-
10.	speciális diabétesz/fruktóz ebéd (iskola)	1646,-

Előterjesztés tárgya:

Gyermekvédelmi rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, technikai jellegű a rendelet módosítása, mivel a közétkeztetési szerződés módosításra került, ezért szükséges a rendeletbe beépíteni azt.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 17/2022. (XII.09.) önkormányzati rendeletét a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2016.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

Előterjesztés tárgya:

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018-ban fogadta el öt év időtartamra a jelenleg hatályos, az esélyegyenlőség megteremtésének feltételeit, érvényesülését biztosító Helyi Esélyegyenlőségi Programját, melyet a hatályos jogszabályban szereplő előírásnak megfelelően két évente szükséges felülvizsgálni. A második két éves időszak most telik le, ezért került betervezésre a képviselő-testület elé.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Tuska Tibor Szoc.Biz.elnök: hozzátette, a Szociális-és Egészségügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

276/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintését, felülvizsgálati dokumentumát, és a következő döntést hozta:

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 303/2018. (XII.11.) ÖK. határozatával fogadta el a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. A képviselő-testület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően a 2022. évi felülvizsgálati dokumentumot elkészítette, a dokumentumot áttekintette és a felülvizsgálatot elfogadta.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester
Vári Ferencné HEP referens

-Tuska Tibor képviselő elhagyta az üléstermet. Továbbiakban jelen van 6 fő képviselő.

Előterjesztés tárgya:

Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: röviden ismertette az előterjesztést a kiküldött anyag alapján, majd kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

277/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzata jóváhagyja a Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesülettel kötött Együttműködési megállapodás módosítását, mely szerint a támogatás felhasználási határideje 2022. december 31-ről 2023. december 31-re módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Sonkoly Mihály képviselő elhagyta az üléstermet. Továbbiakban jelen van 5 fő képviselő.

Előterjesztés tárgya:

Tájékoztatás a Belügyminisztérium GÉP-IV ütem gazdaságélénkítő programjában, „A Kondorosi „Betyárcsárda” Konyhájának, Éttermének, Épületeinek Fejlesztése” című pályázattal kapcsolatban a Támogató Okirat visszavonásáról

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a Támogató 2022. július 1. napján kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, arról a sajnálatos tényről, hogy a Gazdaságélénkítő Program IV. ütemében megvalósuló programok megvalósítását felfüggeszti, és forrás biztosításra nem kerül sor.

2022. november 15. napján pedig értesítette a Támogató az Önkormányzatot a Támogatói Okiratot visszavonásáról.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 5 jelenlévő képviselőből (5 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

278/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy a Belügyminisztérium GÉP IV Gazdaságélénkítő Program keretében, „A Kondorosi „Betyárcsárda” Konyhájának, Éttermének, Épületeinek Fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó Támogatói Okirat visszavonásával kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi.

- Tuska Tibor képviselő visszajött a képviselő-testületi ülésre.
 - Sonkoly Mihály képviselő visszajött a képviselő-testületi ülésre.
- Továbbiakban jelen van 7 fő képviselő.

Előterjesztés tárgya:

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 12/2018.(IX.14.) rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a szociális és költségalapú bérlakások lakbérének díjait a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 12/2018.(IX.14.) sz. rendelet mellékletei tartalmazzák, melyet legutóbb 2018-ban módosított a képviselő-testület.

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 12/2018.(IX.14.) sz. rendelet 12. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a lakásbérleti díjak összegét a képviselő-testület évente felülvizsgálja.

A lakbér mértékének 40 %-os emelésével készült el a rendelet módosításának tervezete.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Tuska Tibor Szoc.Biz.elnök: elmondta, a Bizottság kérte a rendeletmódosítás előkészítését, mivel a megnövekedett rezsikérségek szükségessé teszik azt. A Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottsággal egyeztetve javasolja a 40%-os lakbéremelés elfogadását.

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a lakbéremelés kérdését, és úgy döntött, hogy a képviselő-testületnek 40 % lakbéremelést javasol. A rendelet hatálybalépése 2023.április 1-től lenne, ezért ez a téli időszakot követően történne meg.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, a bizottságok javaslatát is figyelembe véve, javasolta a rendeletervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 18/2022. (XII.09.) önkormányzati rendeletét a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/2018.(IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)

Előterjesztés tárgya:

2023. évi járási startmunka közfoglalkoztatási programokra pályázat benyújtása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: Kondoros Város Önkormányzata a Belügyminisztérium által meghirdetett járási startmunka programokra pályázatot tervez benyújtani, melynek kezdési időpontja 2023. március 1. befejezési időpontja pedig 2024. február 29. A tervezett programokban változtatást nem eszközöltek. Helyi sajátosságra épülő program és a mezőgazdasági program tervezete kerülne benyújtásra 51 fővel számolva önrész vállalása mellett.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

279/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért közfoglalkoztatási pályázatok benyújtásával, a pályázatok megnyerése esetén a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére.

Utasítja a pénzügyi osztályt, hogy a vállalt önerő összegét építse be a 2023. évi költségvetésbe, mely 3.000.000,- Ft.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Lovaspálya használata

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a Lovaspálya használatával kapcsolatban megkeresés érkezett a Future Kft-től, mely szerint szeretné a jelenleg is érvényben lévő szerződést meghosszabbítani. Mindezek alapján készült egy módosító okirat a Kft. és az Önkormányzat vonatkozásában a használat kérdését illetően. A korábban aláírt szerződés és a szerződés módosítás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü. Biz. elnök: hozzátette, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 7 jelenlévő képviselőből (7 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

280/2022.(XII.08.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, 5553 Kondoros, belterület 2282 hrsz.-ú területet (lovaspálya) ingyenesen használatba adja a Future Kft. részére, rendezvényeinek támogatása, Kondoros város kulturális életének fellendítése érdekében, határozott időre, 2023. január 1. napjától, 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés mellékletét képező szerződés módosítás tervezetét, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Ribárszki Péter polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.



Ribárszki Péter
polgármester

dr. Szebegyinszki Attila
jegyző

Sonkoly Mihály
jegyzőkönyv-hitelesítő