



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

*Kondoros Város Önkormányzat
Képviselő-testületének*

*2024. február 22-én
megtartott nyílt üléséről.*

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2024. február 22-én Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Ribárszki Péter	polgármester,
	Kozsuch Kornél	alpolgármester,
	Boldis Zsolt	képviselő,
	Sonkoly Mihály	képviselő,
	Tinka Edit	képviselő,
	Tuska Tibor	képviselő,
	dr. Szebegyinszki Attila	jegyző,
	Szebegyinszki Pálné	aljegyző,
	Pusztainé Karsai Anita	pénzügyi osztályvezető,
	Laurinyecz Andrea	pénzügyi osztályvezető helyettes,
	Szilágyi Gréta	beruházási osztályvezető,
	Rigler Ivett	Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház mb.intézményvezető

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 7 képviselőből 6 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 86%-os.

Az ülést megnyitotta.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Litauszki-Horcsák Erika

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tuska Tibor képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Tuska Tibor képviselő legyen.

Napirendi pont:

1.) Kondoros Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének II. fordulás tárgyalása

Előadó: Polgármester

2.) Előterjesztések, bejelentések

- Kondoros Város Önkormányzat 2023. évi költségvetés módosítása
- A közművelődésről szóló 14/2021.(IX.17) önkormányzati rendelet módosítása
- Magyar Falu program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása” tárgyú, MFP-UHJ/2024. azonosítószámú felhívásra benyújtott „Járdafelújítás Kondoros városában” című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelező beszerzése hirdetmény közzététele
- A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2024. évi Munka-és Szakmai terve
- Lakossági kérés új autóbusz-utastéró kihelyezésére
- Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház alapító okirat módosítása
- Termőföld bérbeadása Kondoros, 0263/30.hrsz. terület kapcsán, a 202/2023. (XII.14.) határozat módosítása
- Kondoros városára vonatkozó Integrált Települési Vízgazdálkodási terv jóváhagyása

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslattal egyetértett.

Napirend tárgya:

Kondoros Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének II. fordulás tárgyalása

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, elkészítették az Önkormányzat 2024. évre szóló költségvetésének második fordulójára készült rendelettervezetet.

Felkérte Pusztainé Karsai Anita pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse az előterjesztést.

Pusztainé Karsai Anita püov: elmondta, hogy a költségvetés első fordulójának tárgyalásán elhangzottak alapján az iparűzési adó bevétel előirányzatának összege megemelésre került 150 millió Ft-ra. A maradványok a tényleges összegben kerültek beépítésre, így azt 24 millió Ft-tal kellett csökkenteni az első fordulóhoz képest. A működési célú támogatások és kiegészítő támogatások soron 33.751.733.-Ft szerepel. Ez még várhatóan csökkeni fog részben a bölcsődei támogatás emelkedése miatt, részben pedig a könyvtári bértámogatás miatt, pontos összege még nem ismert. Minden más támogatás amit bérköltségre kap az Önkormányzat, tervezésre került a második fordulás tárgyalásra. Az óvoda finanszírozását is meg kellett emelni, mert a kapott bértámogatást csak bérekre lehet kiosztani, ezt tehát az óvodának meg kellett kapnia, különben vissza kell fizetni. A tartalékoknál a Lakásalap számla 22.000.ezer Ft-ról lecsökkentésre került 2.000.ezer Ft-ra. A működési tartalékba 5.000.ezer Ft került betervezésre. Az első forduló óta beépítésre került a két gépjármű értékesítése, a halottszállító tehergépjármű illetve az Opel Insignia személygépjármű eladása. Kiadási oldalon is tervezésre került 7.000.ezer Ft gépjármű vásárlásra, valamint 2.000.ezer Ft pénzügyi lízing. A Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal és a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház költségvetése nem módosult a második fordulóra. Ez alapján a rendelettervezet főösszege 1.598.394.922.-Ft. Kérte a képviselő-testületet a takarékos gazdálkodásra, illetve, amennyiben kötelezettségvállalásról dönt, jelölje meg a pénzügyi forrást is.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Kérdezte, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, az Együttes Bizottság is tárgyalta a rendelettervezetet, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta rendelettervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet és határozatot hozta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az 3/2024. (II.23.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről.

(a rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

26/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2024. évi költségvetési tervét, az intézmény működéséhez és szakmai tevékenységéhez igényelt összeget a 2024. évi költségvetésében elkülöníti.

Előterjesztés tárgya:

Kondoros Város Önkormányzat 2023. évi költségvetés módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte Pusztainé Karsai Anita pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse az előterjesztést.

Pusztainé Karsai Anita püov: elmondta, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása a beérkezett állami támogatások miatt vált szükségessé. Ezen belül köznevelési támogatás, gyermekétkeztetéshez támogatás, kisebb összegű normatív támogatás, iparűzési adó kompenzáció érkezett. A közhatalmi bevételek a teljesítés szintjére kerültek emelésre. Működési bevételekből voltak többletbevételek. Teljesítések, átvezetések kerültek módosításra a 2023. évi költségvetésben.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Kérdezte, kérdése van-e valakinek?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelettervezet és határozat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet és határozatot hozta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az 4/2024. (II.23.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(a rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)

27/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dérczy Ferenc Könyvtár és Községi Ház 2023.évi költségvetésének III. módosítását elfogadja.

Előterjesztés tárgya:

A közművelődésről szóló 14/2021.(IX.17) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, Kondoros Város jelenleg is hatályban lévő közművelődési rendelete az Alapító Okirattal nem megegyező közművelődési alapszolgáltatásokat tartalmazza, ezért annak kiegészítése, módosítása válik szükségessé, mely az előterjesztésben olvasható.

Kérdezte, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Rigler Ivett intézményvezető: elmondta, az Alapító Okirat módosítása azért szükséges, mert tartalmazott olyan alapszolgáltatásokat, amelyek a szolgáltatási tervben nincsenek benne.

Tinka Edit Kult.Biz.elnök: hozzátette, a Kulturális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendeletervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az 5/2024. (II.23.) önkormányzati rendeletet a közművelődésről szóló 14/2021.(IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza)

Előterjesztés tárgya:

Magyar Falu program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása” tárgyú, MFP-UHJ/2024. azonosítószámú felhívásra benyújtott „Járdafelújítás Kondoros városában” című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelező beszerzése hirdetmény közzététele

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a tavalyi évben elnyert pályázat az idei évben kivitelezésre kerül, ehhez szükséges kivitelező beszerzésére vonatkozó ajánlattételi felhívást közzétenni.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

28/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy a 3454031347 azonosítószámú, „Járdafelújítás Kondoros városában” című pályázathoz kapcsolódó kivitelező beszerzésére vonatkozó ajánlattételi felhívást elfogadja, illetve megbízza a polgármestert az ajánlattételi felhívás közzétételére Kondoros Város Önkormányzata honlapján.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2024. évi Munka-és Szakmai terve

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte Rigler Ivett intézményvezetőt, röviden ismertesse az előterjesztést.

Rigler Ivett intézményvezető: elmondta, az idei évben a Nemzeti Művelődési Intézet által meghirdetett programokra sikerült jelentkezni. Közművelődés szempontjából jó pár program van ami már jelenleg is zajlik. Ezáltal az elmúlt évhez képest meglehetősen több programból választhatnak az érdeklődők.

Az idei évben is a Betyár Napok a legnagyobb rendezvény, illetve az idei évben megvalósulásra kerül egy pályázatnak köszönhetően az "Értékeink Köztünk Élnek" program, ami a helyi értékeket mutatja majd be egy kiállítás során az év első felében.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

29/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház 2024. évi munka- és szakmai tervét jóváhagyja.

Előterjesztés tárgya:

Lakossági kérés új autóbusz-utasváró kihelyezésére

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, lakossági megkeresés érkezett, mely szerint a Kondoros-Nagyszénás útvonalon közlekedő autóbuszjáratok Szénási úti felszállóhelyén az utasoknak igénye lenne egy fedett buszváró kialakítására. Előzetesen a kollégák felmérték milyen lehetőségek állnak rendelkezésre, mind a költségeket, mind az ott ingatlantulajdonosok hozzájárulását kérve. A felmerült lehetőségek az előterjesztésben olvashatóak.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Tuska Tibor képviselő: támogatja a fedett buszváró kihelyezését az ott lévő utasközönség számára.

Kozsuch Kornél alpolgármester: kérdésként tette fel, egy fedett buszváró szilárd burkolattal ellátva elfér- e az ingatlanok és a Szénási út között? Amennyiben az ingatlantulajdonosok hozzájárulnak, támogatja a megvalósulást.

Sonkoly Mihály képviselő: kérdésként tette fel, mekkora az utazóközönség az adott megállóhelyen?

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, előzetesen felmérésre kerültek a lehetőségek, továbbá az ingatlantulajdonosok is megkérdezésre kerültek, zavarná- e őket az utasváró kihelyezése. Ők hozzájárultak a fedett, zárt hátoldalú buszváró kihelyezéséhez, két telekhatár közötti eltolás esetén. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. hozzájárulásával kell biztosítani a kitelepítést.

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a "B" határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a "B" határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

30/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kondoros Városában, a Szénási úti „Ipartelep” autóbusz megállóhelyen új, fedett utasváró pavilont telepít a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Kft. kivitelezésében, és felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Határidő: értelem szerint

Előterjesztés tárgya:

Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház alapító okirat módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, technikai jellegű a módosítása.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Boldis Zsolt Pü.Biz.elnök: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

31/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház alapító okirat módosítását elfogadja.

Előterjesztés tárgya:

Termőföld bérbeadása Kondoros, 0263/30.hrsz. terület kapcsán, a 202/2023. (XII.14.) határozat módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, földhaszonbérleti szerződés időbeli hatályának módosításáról szükséges döntést hoznia a képviselő-testületnek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.
Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

32/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Kondoros, 0263/30 hrsz-ú 2 ha 9214 m², 121,40 AK értékű szántó művelési ágú terület bérbeadásához kapcsolódó 2023.12.14. napján elfogadott 202/2023.(XII.14.) sz. Ök. határozatát módosítja az alábbiak szerint:

„Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe adja a Kondoros, 0263/30 hrsz-ú 2 ha 9214 m², 121,40 AK szántó művelési ágú területet 5 éves határozott időtartamra a legkedvezőbb ajánlatot tevő Óvári Csaba, Kondoros, Deák Ferenc utca 78. szám alatti lakos részére, 80.000.-Ft/ha/év bérleti díj összegért

2024. február 23. napjától. A bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével növelve kerül megállapításra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a földhaszon bérleti szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Kondoros városára vonatkozó Integrált Települési Vízgazdálkodási terv jóváhagyása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv jóváhagyása szükséges a TOP Plusz keretén belül meghirdetett "Élhető települések" című felhívásra.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 6 jelenlévő képviselőből (6 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

33/2024.(II.22.) sz. Ök. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Kondoros városára vonatkozó Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervet jóváhagyja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.

Kmf.

Ribárszki Péter
polgármester

dr. Szabegyinszki Attila
jegyző

Tuska Tibor
jegyzőkönyv-hitelesítő