



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

Kondoros Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2025. március 20-án
megtartott közmeghallgatással
egybekötött nyílt üléséről.

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2025. március 20-án Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatással egybekötött nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Ribárszki Péter	polgármester,
	Kozsuch Kornél	alpolgármester,
	Miléné Kalhammer Éva	képviselő,
	Vári Ferenc	képviselő,
	dr. Szebegyinszki Attila	jegyző,
	Miskó Bence	aljegyző,
	Pusztainé Karsai Anita	pénzügyi osztályvezető,
	Laurinyecz Andrea	pénzügyi osztályvezetőh.
	Szilágyi Gréta	beruházási osztályvezető.
	Sutyinszky Zoltán	Kondorosi Petőfi István Általános
		Iskola és Kollégium főigazgató,
	Rigler Ivett	Dérczy Ferenc Könyvtár és
		Közösségi Ház
		mb.intézményvezető.

Ribárszki Péter polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis a 7 képviselőből 4 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 58%-os.

Az ülést megnyitotta.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Litauszki-Horcsák Erika

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Kozsuch Kornél alpolgármester legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Kozsuch Kornél alpolgármester legyen.

Napirendi pont:

- 1.) Közmeghallgatás
- 2.) Az Önkormányzat gazdasági programjának elfogadása (előadó: polgármester)
- 3.) Tájékoztató a Kondorosi Petőfi István Általános Iskola és Kollégium működéséről (előadó: főigazgató)
- 4.) Civil szervezetek pályázati felhívása (előadó: polgármester)
- 5.) A tanyagondnok beszámolója a 2024. évi munkájáról (előadó: polgármester)
- 6.) Beszámoló a 2024/2025-ös időszak közfoglalkoztatási programjairól (előadó: polgármester)
- 7.) Előterjesztések, bejelentések
 - A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 10/2024.(VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítása
 - A szociális ellátás helyi szabályairól szóló 4/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása
 - Javaslat Kepenyés Pál szobor adaptáció elhelyezésére Kondoroson
 - Tájékoztató lejárt határidejű határozatokról
 - Lovaspálya használata
 - Vállalando saját forrás összegszerű értékének biztosítása "Külterületi utak fejlesztése" című KAP-RD43-1-25 című pályázathoz
 - Közbeszerzési Szabályzat módosítása
 - a TOP_Plusz-3.3.1-21-BS1-2022-00019 azonosítószámú, „Kondorosi óvoda férőhely fejlesztése, bővítése” című pályázathoz kapcsolódó építési/felújítási beruházásra irányuló közbeszerzési eljárást megindító felhívás jóváhagyása
 - Versenyképes Járások Programban való részvétel
 - Dérczy Ferenc Könyvtár és Községi Ház intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázati felhívás

A polgármester javasolta, hogy a "Tájékoztató a Kondorosi Petőfi István Általános Iskola és Kollégium működéséről" című beszámolót az előterjesztések végén tárgyalja meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület a módosított napirendi pontokra tett javaslattal egyetértett.

Napirend tárgya:

Közmeghallgatás

Napirendi pont előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a képviselő-testületnek évente minimum egy alkalommal közmeghallgatást kell tartania. Ez a mai napra lett meghirdetve a helyben szokásos módon. A mai alkalomra nem jelent meg lakos a közmeghallgatásra.

- a képviselő-testület tudomásul vette a tájékoztatást.

Mivel a napirendi pont kapcsán további kérdés, észrevétel nem volt, a napirendi pontot lezárta.

Napirend tárgya:

Az Önkormányzat gazdasági programjának elfogadása

Napirendi pont előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § -ban meghatározottak alapján került összeállításra Kondoros Város Gazdasági Programja.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével természetesen a kistérségi területfejlesztési, vármegyei területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A gazdasági program tartalmazza a fejlesztési elképzeléseket, a településfejlesztési célokat, az adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat, továbbá városüzemeltetési politika célkitűzéseit.

A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el, az egy választási ciklus idejére szól.

A Gazdasági Program tartalma az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Vári Ferenc képviselő: elmondta, örül annak, hogy ilyen szabadon lehet tervezni, a jövőt illetően pedig a terv szerint leírtakra garanciát kaphatnának a megvalósításra. Ha kötelezettség van tervezni, akkor jó lenne ha a megvalósítást is támogatnák. Ilyenekre gondol, hogy Kepenyes Galéria, a régi tornaterem felújítása. Ha már tervezni lehet, szeretné, ha a tanmedence létesítése is belekerülne a gazdasági programba, amennyiben pályázati lehetőség nyílik, elmondható legyen, hogy a gazdasági programban szerepel.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a kiegészítést. Hozzátette, a gazdasági programba bekerül a tanmedence létesítése. Tervezni lehet amit megvalósítani szeretne a képviselő-testület. Finanszírozási garancia sajnos nincs.

Kozsuch Kornél alpolgármester: kiegészítette, tanuszodára gondolt Vári Ferenc képviselő úr.

Vári Ferenc képviselő: elmondta, ő arra gondolt, hogy a régi tornatermet összekötve egy kiszolgáló helyiséggel épülne a tanmedence.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, évekkel ezelőtt volt már szó a tanuszoda építéséről, mely mindig elvetésre került a magas költségű fenntartása miatt.

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a képviselő úr javaslatát is figyelembe véve a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

30/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kondoros Város Önkormányzat 2024-2029. évekre szóló Gazdasági Programját jóváhagyja azzal a kiegészítéssel, hogy tanuszoda létesítése kerüljön be a gazdasági programba.

Napirendi pont tárgya:

Civil szervezetek pályázati felhívása

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, jó hír a kondorosi civilek közösségének, hiszen a korábbi évek hagyományait folytatva az idei évben is a képviselő-testület úgy határozott az idei évi költségvetés tervezésekor is, hogy a költségvetésben elkülönít 6.000.ezer Ft-ot, melyet a civil szervezetek pályáztatására kíván fordítani, civil és sport szervezetek támogatására. Az idei évben a keretösszeg 1.000. ezer Ft-tal megemelésre került, ezáltal 3.500.ezer-Ft-ra pályázhatnak a sportegyesületek, 2.500.ezer Ft-ra pedig az egyéb civil szervezetek. Korábbi évek tapasztalata, hogy minden évben többszörösét igénylik a civil szervezetek a keretösszeget felül, lehetőséghez mérten tudja az Önkormányzat támogatni őket.

A pályázatok benyújtási határideje 2025.04.04. 12 óra. A pályázatok késedelmes benyújtása jogvesztő.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Vári Ferenc képviselő: hozzátette, a Kulturális Bizottság a pályázat kiírását támogatja. Kiegészítésként elmondta, bár a pályázati feltételek között nem szerepel, de az elbírálás során a Bizottság figyelembe veszi majd azt is, hogy egy-egy civil szervezet szed-e tagdíjat a tagjaitól. Véleménye szerint ha valami teljesen ingyenes, és valaki ebből a civil támogatásból szeretne megvalósítani úgy valamit, hogy nem tesz hozzá semmit, az mégiscsak kevésbé értékelendő, mint az, aki valahol megpróbál saját maga megvalósítani valamit, és az anyagi forrást melléteni. Szeretné látni azt, hogy valóban egy olyan működő közösségről van szó, amely hajlandó letenni is valamit az asztalra, amely egyébként általában igaz, és jellemző a civil szervezetek nagy többségére.

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

31/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, hogy támogatja a civil szervezetek számára kiírt pályázati felhívást a 2025-es évre 6 000 000 Ft keretösszegben, sportegyesületek részére 3 500 000 Ft, egyéb civil szervezetek részére 2 500 000 Ft megbontásban.

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást tegye közzé.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Napirendi pont tárgya:

A tanyagondnok beszámolója a 2024. évi munkájáról

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B § (1) bekezdésének d) pontja alapján a szociális intézmény fenntartója ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét. Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testületének a tanyagondnoki szolgálatról szóló 9/2021. (III.19.) számú önkormányzati rendeletének 5.§ (6) bekezdése a következőket tartalmazza: „(6) A tanyagondnok az elvégzett munkáról a tárgyévet követő év március 31. napjáig köteles beszámolni a képviselő-testületnek.”

Ez alapján a tanyagondnok elkészítette a szolgálat működéséről szóló szakmai beszámolót, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A tanyagondnoki szolgálat 1999. óta létezik a településen. A szolgálat kiemelt és rendszeres feladatai közé tartozik az ebéd kiszállítása, a bevásárlás, a házigondozó szállítása a családsegítő szolgálat, védőnői szolgálat segítése, a lakosság háziorvosi rendelőbe szállítása, orvos kiszállítása, gyógyszerek kiváltása.

A tanyagondnoki feladatok ellátásához egy 2015-ös Suzuki Vitara áll a rendelkezésre, illetve hosszabb távokra egy 2021-es Mercedes Vito kisbusz.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

32/2025.(III.20.) KT. határozat

(1) Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kondoros Város Önkormányzatának Tanyagondnoki Szolgálatának beszámolóját a tanyagondnoki szolgálat 2024. évi szakmai munkájáról az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

(2) Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével és a tanyagondnok képzési tervének összeállításával.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Napirendi pont tárgya:

Beszámoló a 2024/2025-ös időszak közfoglalkoztatási programjairól

Napirend előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, A 2024. december 12-én tartott képviselő-testületi ülésen előterjesztett „Startmunka mintaprogram végrehajtásáról szóló tájékoztatót” elfogadták. Jelen előterjesztés a hatósági szerződésben megítélt támogatás teljesítésével kapcsolatos számszaki és szöveges információkat tartalmazza.

Szociális jellegű programban 32 fő vett részt, Helyi sajátosság programban 6 fő. A program keretén belül történt meg a helyi közutak kohósalakkal történő javítása, járdaszakaszok javítása, út menti fák gallyazása, bozótírtás, a legallyazott ágak mulcsolása, fűtőanyagként történő felhasználása. A dologi támogatásból pedig üzemanyag, egyéb eszközök kerültek vásárlásra. A programban sikerült virágpalántákat is beszerezni, mellyel a város közterületeit és parkjait szépítik, díszítik.

Másik program a helyi sajátosság programelem, mely 6 fővel indult el. Ezen belül a varrodát üzemeltették. Itt készültek el az iskolai, óvodai ballagási tarisznák, és egyéb varrodai termékek. A varrodai termékek értékesítéséből 706. ezer Ft bevétele keletkezett az Önkormányzatnak. A program befejeződött február 28-ával. Az idei program március 1-vel sikeresen elindult 22 fővel.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel

kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

33/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2024. évi közmunkaprogram lezárásáról és a 2025. évi közmunkaprogramról szóló beszámolót.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Előterjesztés tárgya:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 10/2024.(VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte dr. Szebegyinszki Attila jegyzőt, ismertesse a rendelettervezetet.

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: megköszönte a szót, majd ismertette a rendelettervezetet. Miszerint Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-

testülete a 2024. augusztus 29. napján megtartott ülésén megalkotta a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 10/2024. (VIII.29.) rendeletét. A rendelet megalkotásának a célja az volt, hogy szabályozásra kerüljenek az alapvető magatartási szabályok, amelyek a lakosság nyugalma zavarják.

2025. február 6-án a Békés Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében megtette észrevételeit a rendelettel kapcsolatban. Alapvetően négy szakasz kapcsán merült fel észrevétele. Ezt követően egyeztetést folytattak le a Kormányhivatal törvényességi szakügyintézőjével, a rendeletben tett észrevételek módosításra kerültek. Kérte a képviselő-testületet a rendelettervezet elfogadására.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Vári Ferenc képviselő: kérdésként tette fel, hogy ha a szabálysértési eljárás alá tartozik az, ha közterületen történt, akkor ami nem közterületen történik, akkor az hogyan szabályozható?

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: elmondta, a nem közterületi elkövetésnek is lehet olyan jellegű hatása ami mást is zavarhat, a lakosság nyugalma megsértheti.

Vári Ferenc képviselő: kérdezte, az Önkormányzat hatáskörrel rendelkezik két szomszéd vitájánál?

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: elmondta, abban az esetben birtokvédelmi eljárás keretében tehet panaszt.

Miskó Bence aljegyző: kiegészítette, ha magánszemélyek közötti a panasz az lehet birtokvédelmi eljárás, ha magánterületről közterületre kiható, ahol magánszemély és hatóság van, akkor a rendeletben szabályozottak alkalmazhatóak.

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a rendelet hatálya több dologra kiterjedő, több lehetősége van az Önkormányzatnak szankcionálásra, amely nem elsődleges cél, viszont azzal, hogy az Önkormányzat megalkotta ezt a rendeletet, ezzel egy lehetőség van a kezében, amely korábban nem volt szabályozva. Több polgár nem tartja tisztán a közterületet, üzemképtelen gépjárművek parkolnak a közterületen.

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az

előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 4/2025. (III.21.) önkormányzati rendeletet a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 10/2024. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

Előterjesztés tárgya:

A szociális ellátás helyi szabályairól szóló 4/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: felkérte dr. Szebegyinszki Attila jegyzőt, ismertesse a rendelettervezetet.

dr. Szebegyinszki Attila jegyző: megköszönte a szót, majd ismertette a rendelettervezetet. Jelen előterjesztésben a szociális ellátás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.25.) számú önkormányzati rendelet átfogó módosítására tesz javaslatot. Ahogy az előterjesztésben is olvasható, a módosítás eredményeképpen emelkedne a rendszeres és a rendkívüli települési támogatások jogosultságainak határa, továbbá megemelkedne az éves szinten adható segélykeret összege. Mindemellett a helyben szokásos legolcsóbb temetési költség összegét is meg kell határozni, ez a szolgáltatás a Pegazus-Humán Kft. árajánlata alapján került meghatározásra. A rendeletben meghatározott

temetési költségek mérséklésre benyújtott kérelemhez az eljárás gyorsítása érdekében a halálozás tényének igazolását szolgáló dokumentum másolatát elegendő csatolni. Kérte a képviselő-testületet a rendelettervezet elfogadására.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 5/2025. (III.21.) önkormányzati rendeletet a szociális ellátás helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)

Előterjesztés tárgya:

Javaslat Kepenyés Pál szobor adaptáció elhelyezésére Kondoroson

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az előterjesztés egy javaslatról szól, Kepenyés Pál szobrászművész szoboradaptációjának elhelyezéséről. A város szülötte, díszpolgára, a Kossuth-díjas Kepenyés Pál ötvös-és szobrászművész

egyik alkotásának másolatát a Széchenyi téren szeretné elhelyezni a Legendák Földje Közhasznú Alapítvány kuratóriuma. Ehhez kéri az Önkormányzat támogatását. Megyeri János szobrászművész készítené el ezt a Kakas szobor másolatot az eredeti szobor 1,6 szoros méret növeléssel. Az így elkészült mű 3,6 méter magas lenne, súlya 120 kg-ot nyomna. Ezzel a műalkotással Kondoros város méltán büszkélkedhetne lakossága és az idelátogató vendégei előtt, és hirdetné a híres szülöttének a Kondorosra tervezett galériáját.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

34/2025.(III.20.) KT. határozat

- (1) Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Legendák Földje Közhasznú Alapítvány felajánlását és beleegyezik, hozzájárul, hogy a Széchenyi téren (Kondoros, hrsz: 2082) az Alapítvány elhelyezze Kepenyes Pál Kakas szobrának másolatát.***
- (2) Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az (1) pontban foglaltak végrehajtására készített előterjesztés mellékletét képező megállapodás szövegét.***
- (3) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.***

Határidő: szükség szerint

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, az előterjesztés a 2025. február 20-ig meghozott lejárt határidejű határozatokról szóló döntéseket tartalmazza.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

35/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Lovaspálya használata

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, 2025. március 13-án a Széchenyi István Lótenyésztési Egyesület megkereséssel élt az Önkormányzat felé, melyben kérte a Lovaspálya területének ingyenes használatát. Korábban a Future Kft. használatában volt a terület, akik jelezték, hogy nem kívánják meghosszabbítani a megállapodást. A tervezet az előterjesztés melléklete, mely tartalmazza, hogy az Önkormányzat térítésmentesen használatba adja a Kondoros, belterület 2282 hrsz-ú ingatlant és annak felépítményeit, valamint a 0283/15 hrsz-on található konténermosdót. Az Egyesület a rendezvényei lebonyolításával hozzájárul Kondoros Város kulturális életének fellendítéséhez. Továbbá a térítésmentes használat ellentételezéséért vállalják a fűnyírást a lovaspálya teljes területén, valamint a mosdók tisztántartását. Az előzetes tárgyalás során abban állapodtak meg az egyesület vezetőjével, hogy amennyiben a Lovaspálya területén más civil szervezetek is szeretnék megtartani rendezvényeiket, azt külön megállapodás alapján vehetik használatba, melyet az Önkormányzattal kötnek meg.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja az "A" határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta az előterjesztés szerinti "A" határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

36/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, hogy a tulajdonát képező, 5553 Kondoros, belterület 2282 hrsz-ú (lovaspálya) területet, valamint a 0283/15 hrsz-on található konténermosdót térítésmentesen használatba adja a Széchenyi

István Lótenyészti Egyesület részére, rendezvényeinek támogatása, Kondoros város kulturális életének fellendítése érdekében, 2025. április 1. napjától határozatlan időre.

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezetét és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. április 1.

Felelős: Polgármester

Előterjesztés tárgya:

Vállalandó saját forrás összegszerű értékének biztosítása "Külterületi utak fejlesztése" című KAP-RD43-1-25 című pályázathoz

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, február 20-án a képviselő-testület döntött arról, hogy pályázatot kíván benyújtani a Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívásra, továbbá arról is döntést hoztak, hogy a projekt megvalósításához szükséges 5% önerőt biztosítja. A pályázat benyújtásra került március 17-én. Az önerő összege nyertes pályázat esetén bruttó 6.059.670.-Ft, mely a költségvetés általános tartalék terhére kerül biztosításra.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

37/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy „Külterületi utak fejlesztése” című, KAP-RD43-1-25 című pályázati dokumentáció adattartalmának megfelelően, bruttó 6 059 670 Ft összegű 5%-os önerőt biztosít a 2025. évi költségvetés általános tartalék terhére.

Határidő : Azonnal

Felelős : Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, A Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. számú mellékletét képezi a Közbeszerzési Szabályzat. A jelenleg hatályos, 2024. májusában készült Közbeszerzési Szabályzatot Kondoros Város és Kardos Község Önkormányzata, valamint a Kondoros-Kardos Köznevelési Intézményfenntartó Társulás jóváhagyta.

Azonban Örménykút Község Önkormányzata csatlakozott a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatalhoz, így a Közbeszerzési Szabályzat módosítása, kiterjesztése vált szükségessé.

Továbbá a közbeszerzési szakértő felülvizsgálata a szabályzatot, kisebb technikai módosítást tett, egyebeken rendben találta a Szabályzatot, a hatályos jogszabályoknak megfelelőnek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

38/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzési szakértő által megvizsgált, Kondoros Város Önkormányzata, Kardos Község Önkormányzata, Örménykút Község Önkormányzata, Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal, illetve Kondoros-Kardos Köznevelési Intézményfenntartó Társulás együttes 2025. évi módosított Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja és megbízza a Polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Előterjesztés tárgya:

a TOP_Plusz-3.3.1-21-BS1-2022-00019 azonosítószámú, „Kondorosi óvoda férőhely fejlesztése, bővítése című pályázathoz kapcsolódó építési/felújítási beruházásra irányuló közbeszerzési eljárást megindító felhívás jóváhagyása

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, február 7-én döntött a képviselő-testület a pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításáról szóló felhívásról. Ezt követően a hatóság elvégezte ennek a felhívásnak az ellenőrzését, amelyre hiánypótlást írt ki, így a közbeszerzési szakértő elvégezte a hiánypótlásban kért pontosításokat, a felhívás visszakerült a képviselő-testület elé döntéshozatalra.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra

javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

39/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-3.3.1-21-BS1-2022-00019 azonosítószámú, „Kondorosi óvoda férőhely fejlesztése, bővítése” című pályázathoz kapcsolódóan az építési/felújítási beruházásra irányuló, az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljárást megindító, a hatósági hiánypótlást követően módosított felhívást jóváhagyja.

Felelős: Ribárszki Péter polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés tárgya:

Versenyképes Járások Programban való részvétel

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a Versenyképes Járások Programban való részvétel egy új dolog valamennyi település életében. Előkészítés alatt áll a program a vidéki települések részére. A Program kiemelt célja, hogy a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járások települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg. A Programban 250 millió Ft-ra pályázhatnak a települések konzorciumai, vagy a kistérségi társulások. A fejlesztési igényeket 2025. március 25. és április 9. között kell benyújtani, a kiértékelés május 26-ig

fog megtörténni. A polgármester kollégákkal történő előzetes egyeztetés során fejlesztési célterületként megjelölték a településüzemeltetés kategórián belül a közbiztonság fejlesztését, a kamerarendszer bővítését, továbbá sor kerülhetne a külterületi kerékpárútszakaszok napelemes, ledes irányfénnnyel történő ellátásra. Ez egy tervezet. A keretösszeg járásonként 250 millió Ft. Szarvas Járás településeinek az iparűzési adó bevétel többlet tavalyi évhez viszonyított összege kerül be egy közös forrásba, mely bevételtöbblet ha nem éri el a Szarvas Járáshoz tartozó települések befizetett iparűzési adó mértéke a 250 milli Ft-ot, ami a fejlesztés alapját képezi, akkor a kormányzat pótolja a hiányzó forrásösszeget.

Vári Ferenc képviselő: kérdésként tette fel, lehet-e tudni hogy a helyi iparűzési adóbevétel mértéke milyen mértékben áll rendelkezésre a Járásban?

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, a tavalyi évhez képest az idei adónövekmény nem ismert. Országon belül minimális lesz azon Járások száma, akik ezt a forrásösszeget ki tudják termelni az iparűzési adótöbblettel.

Az együttműködést térségi, de a fejlesztés településenként fog megjelenni. Ez követően is lesznek még tárgyalások. A kamerarendszer bővítése konzorciumban fog működni. A ledes közvilágítást karbantartani szükséges, üzemeltetni ilyen módon nem. A konzorciumi együttműködéshez szükséges egy szándéknyilatkozatot kitölteni minden polgármesternek.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Miléné Kalhammer Éva Pü.Biz.tag: hozzátette, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, Mezőgazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Ribárszki Péter polgármester: mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

40/2025.(III.20.) KT. határozat

- 1. Kondoros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kondoros Város Önkormányzata részt vesz a Versenyképes Járások Programban.*

2. *A képviselő-testület dönt arról, hogy támogatja, hogy a pályázat a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos polgármesteri egyeztetésen meghatározott fejlesztési igényre, tehát a járási támogatási célterületek közül a IV. település üzemeltetés kategórián belül közbiztonság fejlesztésére, azon belül térfigyelő kamerarendszer bővítésére, továbbá külterületi kerékpárútszakaszok napelemes, ledes irányfénnnyel történő megvilágítására kerüljön benyújtására.*
3. *A képviselő-testület dönt arról, hogy a fejlesztési igény a szarvasi járás településeivel konzorciumi együttműködésben kerüljön benyújtásra, továbbá elfogadja, hogy a konzorcium vezetője Szarvas Város Önkormányzata legyen.*
4. *A képviselő-testület elfogadja az előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozat tervezetét, és felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.*

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Előterjesztés tárgya:

Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázati felhívás

Előterjesztés előadója:

Ribárszki Péter polgármester

Ribárszki Péter polgármester: elmondta, Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. május 6-án, 132/2021. (V.6.) számú határozatában döntött arról, hogy pályázatot ír ki a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetői álláshelyére. Az azóta eltelt időben megbízott intézményvezetője volt az intézménynek, azonban 2025. március 14-én érkezett egy pályázat, így a képviselő-testület döntése alapján megindulhat a pályázat elbírálásához kapcsolódó eljárás.

Az érvényes pályázatot benyújtó pályázót a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottságnak kell meghallgatnia. Ebben a bizottságban részt kell vegyen az országos szakmai szervezetnek egy képviselője, valamint a fenntartó részéről delegált önkormányzati képviselő. A jegyzőnek felkérést kell küldenie a kulturális alaptevékenységnek megfelelő országos szakmai szervezet felé a kulturális

szakértő részére. A jegyző a bizottság felállításához szükséges egyéb intézkedéseket tegye meg. Delegált képviselőként javaslatot tesz Miléné Kalhammer Éva és Kozsuch Kornél személyére.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

41/2025.(III.20.) KT. határozat

- 1. Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az általa fenntartott Dérczy Ferenc Könyvtár és Községi Ház intézményvezető megbízására benyújtott pályázatok véleményezésére a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 6. § (1) bekezdés alapján bizottságot hoz létre.
A bizottság tagjai között helyet kell kapnia:
a) ha a kulturális intézményben működik üzemi tanács, annak egy képviselőjének,
b) a kulturális intézmény fenntartója legalább egy képviselőjének, továbbá
c) a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő
ca) országos szakmai szervezet egy képviselőjének vagy
cb) a kulturális szakértői nyilvántartásban szereplő kulturális szakértőnek és
cc) a kulturális intézményben képviselettel bíró reprezentatív szakszervezet – ha van ilyen – egy képviselőjének.*
- 2. A Képviselő-testület dönt, hogy a kulturális intézmény fenntartójának képviselőiként a bizottságba az alábbi személyeket delegálja: Kozsuch Kornél, Miléné Kalhammer Éva.*
- 3. A képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a bizottság további tagjának meghatározásához küldjön felkérést a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő országos szakmai szervezet, vagy kulturális szakértő részére.*
- 4. A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a bizottság felállításához szükséges egyéb intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Ribárszki Péter polgármester
dr. Szebegyinszki Attila jegyző
Határidő: Értelem szerint*

Napirendi pont tárgya:

Tájékoztató a Kondorosi Petőfi István Általános Iskola és Kollégium működéséről

Napirend előadója:

Sutyinszki Zoltán főigazgató

Ribárszki Péter polgármester: köszöntötte Sutyinszky Zoltán főigazgatót, felkérte, ismertesse a beszámolót az iskola tevékenységéről.

Sutyinszky Zoltán főigazgató: köszöntötte a jelenlévőket, és elnést kért, hogy egyéb elfoglaltsága miatt csak a képviselő-testületi ülés végére ért ide. Megköszönte a szót, majd összefoglalva elmondta, fontosnak tartja, hogy minden évben a képviselő-testület előtt tehet beszámolót az iskola életéről. A beszámolóban leírásra kerültek az általános adatok, az iskola eseményei, a diákok versenyeken való részvételei, eredményei. A beszámolóban az előző tanévi teljes statisztikai adat látható. Évfolyamonként két osztály van, összesen 16 osztály. Ezen belül több csoportbontásban dolgoznak a diákok, így szervezik az idegennyelv oktatását. A diákok délután napközis foglalkozáson vesznek részt. Több alternatív program van a tanév során, ilyenek a projekt munkák, saját szervezésben egy-egy hét során. Humán erőforrás tekintetében jól állnak, megfelelő a pedagógus létszám. Gyógypedagógusok tekintetében vannak hiányosságok, minden évben nagy a küzdelem, hogy az ellátást megfelelő módon meg tudják szervezni. A gyógypedagógusokkal az együttműködés jó, ugyanakkor nem biztos, hogy minden évben találnak megfelelő végzettséggel rendelkező felsőfokú képesítéssel rendelkező szakembert, itt főleg az autizmus spektrumzavarral küzdő tanulók ellátása okoz nehézséget. A pedagógus életpálya modell tekintetében lehetősége van a kollegáknak előre lépni, pedagógus 1, pedagógus 2, és mesterfokozat elérésével lehet pályázatot benyújtani, illetve minősítési eljárásban lehet részt venni. Továbbképzések tekintetében a kollegák aktívak, a nevelőtestület szakmai továbbképzése fontos, maga a rendszer teljesen megújul a jövőben. Az intézményben a tanulmányi eredmény jónak mondható, az országos méréseken a tanulók jól szerepelnek. A mérések digitális formában zajlanak, melyeket próbamérések előznek meg, hogy ismerkedjenek a felülettel. Az eredmények alapján az látható, hogy hasonló méretű iskolákhoz képest az intézmény tanulóinak kifejezetten jó a teljesítménye, nagy városok iskoláihoz mérten is még elfogadható, illetve az országos átlagot is hozza az intézmény. A természettudományok tekintetében van hová fejlődni, de az ott elért eredmények is jók. Összességében elmondható, hogy az országos méréseknek az eredménye alapján az intézmény nem lett kötelezve a fejlesztési terveknek a megalkotására.

A diákok rendszeresen részt vesznek különböző versenyeken, ezt folyamatosan publikálják az iskola különböző elérhetőségeinél. Az iskola alapítványával szoros az együttműködés, segíti az iskola munkáját mind anyagilag, mind eszközök megvásárlásával. Jó kapcsolatot ápolnak a szülői munkaközösséggel, közös rendezvényeket szerveznek, továbbá az iskolaegészségüggyel, a rendőrséggel, az önkormányzattal, a nemzetiségi önkormányzattal és a fenntartóval is szoros kapcsolatot ápolnak. Az intézmény nyári napközis foglalkozást, felügyeletet szervez az Önkormányzattal együttműködve, mely az előző években is megszervezésre került. Elmondható, hogy az igényfelmérésnél viszonylag magas létszám mutatkozik, azonban a nyár folyamán a tényleges létszám lecsökken.

A munkatervben célul kitűzött események, rendezvények, versenyek, illetve egyéb programok tekintetében időarányosan teljesítettek. Megköszönte a figyelmet, kérte a beszámoló elfogadását a képviselő-testület tagjaitól.

Ribárszki Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel más hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület az 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

42/2025.(III.20.) KT. határozat

Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testülete a Kondorosi Petőfi István Általános Iskola és Kollégium beszámolóját a 2023/2024-es tanévről tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Egyebek:

A képviselő-testület tagjai Kondoros újratelepítésének 150. évfordulójával, illetve Petőfi István születésének 200. évfordulójával kapcsolatosan kötetlen beszélgetést folytattak.

Ribárszki Péter polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, mindenkinek megköszönte a munkát és az ülést berekesztette.



Ribárszki Péter
polgármester

dr. Szebegyinszki Attila
jegyző

Kózsuch Kornél
jegyzőkönyv-hitelesítő